ДОКЛАД ЗА ДЕЙНОСТТА
на „ПЪТИНЖЕНЕРИНГ“ АД, гр. Русе, ЕИК: 202920330
за 2024 год.

I. ФИРМЕН ПРОФИЛ

Седалище: гр. Русе, ул. „Олимпи Панов“ № 14, к-с ЕВАС, вх. Б, ет. 4, ЕИК: 202920330.

„Пътинженеринг“ АД, гр. Русе е вписано в Търговския регистър като Акционерно дружество с ЕИК: 202920330 и адрес на регистрация и управление: гр. Русе, ул. Олимпи Панов № 14.

Предметът на дейност на Дружеството е: строителство, ремонт и поддържане на пътища, градски комуникации и инфраструктурите около тях, проучвателна, проектантска, инвеститорска, инженерингова и търговска дейност, услуги със строителна техника и превоз на пътници.

Акционерният капитал е представен по неговата номинална стойност и към 31.12.2024 г. е в размер на 10362034 лв. (5181017 бр. акции по 2,00 лв. номинал), и съответства на актуалната му съдебна регистрация, разпределен в съотношение, както следва:

Акционери	Брой акции	Капитал (лв.)	%
Пътинженерингстрой-Т ЕАД, гр.Търговище	5 173 757	10 347 514.00	99.86
Акционери-физически лица	7 260	14 520.00	0.14
Общо:	**5 181 017**	**10 362 034.00**	**100.00**

Първото предприятие-майка, което съставя Консолидиран финансов отчет и включва информацията от настоящият отчет, е „Пътинженерингстрой-Т“ ЕАД, гр. Търговище с ЕИК: 835009611. Крайно дружество-майка е „ИГ Холдинг“ ЕООД, гр.Търговище с ЕИК: 206063194.

Към 31.12.2024 г. е внесен целият капитал.

През 2024 г. е разпределен дивидент на акционерите на „Пътинженеринг“ АД в размер на 2257 хил.лв.

През годината не е увеличаван Фонд Резервен.

Наличие на клонове

Дружеството няма разкрити клонове и представителства.

Органи на управление

Дружеството има едностепенна система на управление, включваща:

1. Общо събрание на акционерите;
2. Съвет на Директорите, състоящ се от 5 члена.

Членовете на Съвета на Директорите се избират за срок от 5 години. Съветът на Директорите възлага управлението на един от тях - Изпълнителен Директор.

През 2024 г. с решение на Общото събрание на акционерите и решение на Съвета на директорите е извършена промяна в състава на членовете на Съвета на Директорите, което обстоятелство е вписано в Агенцията по вписванията на 25.03.2024 г.

През 2024 г. съставът на членовете на Съвета на Директорите е, както следва:

Председател:	Григор Цветков Иванов
Зам.Председател:	Петко Йорданов Николов
Член:	Лазар Асенов Лазаров
Член:	Спас Иванов Спасов
Член:	Валентин Георгиев Манов

Дружеството се представлява и управлява от Петко Йорданов Николов - Изпълнителен директор.

Лицензии и разрешителни за осъществяване на дейността

Производството и управлението на дейността си, „Пътинженеринг“ АД осъществява в условията на внедрена и поддържана интегрирана система за управление (ИСУ), обхващаща следните стандарти за:

* Системи за управление на качеството - ISO 9001:2015;

* Системи за управление по околна среда - ISO 14001:2015;

* Системи за управление на здравето и безопасността при работа - ISO 45001:2018.

Всички процедури по създаване, систематизиране и съхранение на документи, мероприятия свързани с качеството, охрана и безопасност на труда, както и по опазване на околната среда, се осъществяват в унисон с изискванията на приложимия стандарт, във връзка с което е издаден съответният Сертификат.

Като производител на асфалтобетонови смеси, Дружеството притежава Сертификати за съответствие на производствения контрол на произвеждания строителен продукт в двете собствени асфалтови бази на територията на гр.Русе.

„Пътинженеринг“ АД разполага с Пътностроителна лаборатория, която е акредитирана от ИА „Българска служба по акредитация”, гр.София, съгласно БДС EN ISO/IEC 17025:2018. В нея се извършват изпитвания, свързани с пътностроителната дейност на Дружеството – изпитвания на материалите и окачествяване на изпълнените работи, постоянен контрол на използваните материали за производство и на произвежданите асфалтобетонови смеси.

„Пътинженеринг“ АД е член в Камарата на строителите в България.

Дружеството е вписано в Централния професионален регистър на строителя, за изпълнение на следните групи и категории строежи:

* Втора група: строежи от транспортната инфраструктура - строежи от първа до четвърта категория;

* Четвърта група: строежи от благоустройствената инфраструктура, хидро-техническото строителство и опазването на околната среда - строежи от първа до четвърта категория;

* Първа група: строежи от високото строителство, прилежащата му инфраструктура, електронни съобщителни мрежи и съоръжения - строежи от втора до пета категория;

* Пета група: отделни видове строителни и монтажни работи – други специализирани строителни дейности, некласифициране другаде.

Дружеството притежава Лиценз за обществен превоз на товари, издаден през м.04.2019 г. и е с валидност до м.05.2029 г.

През месец юли 2009 г. е сключен Договор с Министерството на енергетиката, съгласно който Дружеството получи концесионно право за добив на базалт в находището “Ломенска кория”, община Павликени, за срок от 25 години. Към 31.12.2024 г. няма започнат ефективен добив от концесионната площ като Дружеството е изплатило на Министерството на енергетиката годишното дължимо съгласно Договора минимално концесионно възнаграждение за 24 хил.лв.

Инвестиции в асоциирани и смесени предприятия

Наименование на предприятието	31.12.2024		31.12.2023	
	Размер на съучастието		Размер на съучастието	
	BGN'000	%	BGN'000	%
ДЗЗД Приста-ТР, гр.Русе	-	50,00%	-	50,00%
ДЗЗД ВиК Средна кула 2019, гр.София	-	33,00%	100	33,00%
Общо:	**-**		**100**	

През годината е начислен дивидент в полза на Дружеството в размер на 25 хил.лв.

Персонал и работна заплата

Политиката по управление на човешките ресурси в Дружеството определя развитието на персонала като процес, включващ обучение, повишаване на квалификацията, планиране и подбор на персонал, мотивация и информиране с цел обезпечаването с квалифициран персонал.

Системата за заплащане на труда в Дружеството е определена съгласно документ от вътрешната му нормативна база - Правила за определяне на работните заплати в „Пътинженеринг“ АД.

Нивата на възнагражденията са определени съгласно индивидуални трудови договори на основание отговорности, задължения и изисквания, квалификация, трудов опит и др.

През периода служители от Дружеството бяха включени в индивидуални обучения за придобиване на допълнителна квалификация и правоспособност.

Средносписъчен брой на персонала по трудово правоотношение - по категории

Персонал	2024 ССБ	2023 ССБ
Ръководители	10	9
Специалисти	12	10
Техници и приложни специалисти	27	31
Помощен административен персонал	12	10
Квалифицирани работници	30	25
Машинни оператори и монтажници	119	116
Професии, неизискващи специална квалификация	102	104
Общо средносписъчен брой:	**312**	**305**

Разходи за персонала	2024 BGN'000	2023 BGN'000
Разходи за възнаграждения, в т.ч.:	**19 781**	**14 451**
Възнагр/я на Съвета на директорите	10 213	7 012
Възнагр/я на административния персонал	882	1 390
Възнагр/я на производствения персонал	8 532	6 093
Провизии за обезщетения при пенсиониране	154	(44)
Разходи за осигуровки, в т.ч.:	**2 369**	**1 975**
Осигуровки на Съвета на директорите	9	8
Осигуровки на административния персонал	119	104
Осигуровки на производствения персонал	1 585	1 170
Социални надбавки	656	693
Общо:	**22 150**	**16 426**

II. ПРЕГЛЕД НА ДЕЙНОСТТА НА ДРУЖЕСТВОТО ПРЕЗ 2024 Г.

1. Характеристика на дейността

„Пътинженеринг“ АД е фирма, специализирана в ремонт и строителство на пътища. Поддържането, ремонта и изграждането на републиканските и общински пътища е задължение на държавата и общините, финансира се от техните бюджети и се възлага след провеждане на процедури по Закона за обществените поръчки.

За осъществяване на дейността си Дружеството разполага с две производствени бази в гр.Русе, както и ползва машинна работилница за ремонт на пътно-строителната си техника. Дружеството е оборудвано с пълната гама необходима специализирана техника като: асфалтосмесилни инсталации, автогрейдери, булдозери, багери, товарачни машини, асфалторазтилачи, пътни фрези, валяци и самосвали.

„Пътинженеринг“ АД от създаването си е изпълнило множество значими обекти от ремонтната програма на Агенция Пътна инфраструктура за републиканската пътна мрежа и от програмите за общинските пътища в Русенска и други области на страната, финансирани както от Европейския съюз, така и от Държавният бюджет.

През 2024 г. Дружеството е извършило дейности по ремонтно-възстановителни работи на съществуващи асфалтови настилки по улици в населени места, пътища от общинската пътна мрежа и обслужващи пътища на фирми, както и ново строителство на пътна инфраструктура, в това число производство и продажба на асфалтови смеси.

2. Преглед на основните рискове, пред които е изправено Дружеството

При осъществяване на дейността си „Пътинженеринг" АД е изложено на определени рискове, които оказват въздействие върху неговите резултати.

2.1. Систематични рискове:

2.1.1. Политически риск

Политическият риск отразява влиянието на политическите процеси в страната върху стопанския и инвестиционния процес и по-конкретно върху възвръщаемостта на инвестициите. Степента на политическия риск се определя с вероятността от неблагоприятни промени в икономическата политика или законодателни промени, влияещи неблагоприятно на стопанския и инвестиционния климат в страната.

2.1.2. Валутен риск

Фиксирането на лева към единната европейска валута доведе до ограничаване на колебанията в курса на лева към наложените като основни чужди валути. Извършваните СМР и произведената готовата продукция от „Пътинженеринг" АД са предназначени единствено за потребление на вътрешния пазар и влиянията на валутния риск се проявява основно при доставката на основните суровини от нефтен битум, както и дизелово гориво и газ за осъществяване на дейността.

2.1.3. Инфлационен риск

Инфлацията в страната е важен фактор, касаещ реалната възвращаемост на инвестициите в България. До въвеждането на валутен борд в страната ни, инфлационният риск имаше голямо влияние върху дейността на стопанските предприятия. Според официалната статистика на НСИ инфлационните нива са незначителни и нямаме основание да считаме, че ще има рязко повишаване, което минимизира влиянието на този фактор върху дейността на Дружеството.

2.1.4. Лихвен риск

Лихвеният риск е свързан с възможността лихвените равнища, при които Дружеството финансира своята дейност да се повишат, в резултат на което нетните приходи от продажби да намалеят. Този риск може да бъде управляван посредством диверсифициране на различни инструменти като източници за финансиране (търговски заеми-фирмена задлъжнялост, банкови кредити, лизинги и др).

2.1.5. Данъчен риск

Промените във фискалната политика оказват влияние върху стойността на активите, върху размера на финансовия резултат, инвестициите и тяхната възвръщаемост и в крайна сметка върху избора на стратегия за развитие на Дружеството. Тенденциите в данъчната политика на правителството са относително постоянни и са насочени към облекчаване на данъчното бреме за бизнеса.

2.2. Несистематични (микроикономически) рискове

2.2.1. Отраслов (секторен) риск

Поражда се от влиянието на технологичните промени в отрасъла върху доходите и паричните потоци, агресивността на мениджмънта, силната конкуренция на външни и вътрешни фирми в строителния сектор и други. В Дружеството процесът на инвестиции в подновяване на активите и въвеждането на изцяло нови в технологично отношение активи следва амбициозна инвестиционна програма, която да осигури качествено изпълнение и повишаване на конкурентоспособността на произведения краен продукт.

2.2.2. Фирмен риск

Фирменият риск е свързан с естеството на дейност, като анализа и преценката на извършваните инвестиции е от изключително важно значение за тяхната възвръщаемост. Чрез анализ на основните фактори влияещи върху получените приходи дружеството може да намали влиянието на риска. Фирменият риск обединява бизнес риска и финансовия риск, които са резултат от възможните изменения на търсенето на продукцията на Дружеството.

2.2.3. Бизнес риск

Бизнес рискът се определя от спецификата на продукцията на Дружеството. Това е несигурността за получаване на приходи, съответстващи на начина на производството. За произвежданата от Дружеството готова продукция, търсенето е обусловено главно от показателите: цена-качество, капацитет на производството, кадрова и техническа обезпеченост. В подобрението на тези фактори, ръководството на Дружеството провежда непрекъсната политика по повишаването на качеството и рентабилността на производството.

2.2.4. Финансов риск

Финансовият риск представлява несигурност за инвеститорите в случаите, когато Дружеството използва привлечени или заемни средства. Дружеството има краткосрочни и дългосрочни финансови задължения основно за обслужване на банкови кредити и лизинги, които обслужва редовно.

III. АНАЛИЗ НА ФИНАНСОВИ И НЕФИНАНСОВИ ПОКАЗАТЕЛИ

1. Приходи от дейността

Приходи	2024	2023	Изменение	
	BGN'000	BGN'000	BGN'000	%
1	2	3	4=2-3	5=4/3
Нетни приходи от продажби, в т.ч.:	73 860	42 760	31 100	72.7%
* приходи от продажба на продукция	73 371	42 212	31 159	73.8%
* приходи от продажба на услуги	489	548	-59	-10.8%
Увеличение на незавършеното производство	11 785	1 181	10 604	897.9%
Други приходи, в т.ч.:	4 283	297	3 986	1 342.1%
* приходи от продажба на материали	33	237	-204	-86.1%
* приходи от продажба на дълготрайни активи	24	7	17	242.9%
* други оперативни приходи	4 155	34	4 121	12 120.6%
* приходи от финансирания	71	19	52	273.7%
Финансови приходи от участия в асоц.предприятия	25		25	
Общо приходи:	**89 953**	**44 238**	**45 715**	**103.4%**

Приходи от продажба на асфалтови смеси, битумна емулсия и строително-монтажна дейност

През 2024 г. отчетените приходи от изпълнени СМР по обекти и продадена строителна продукция в хил.лв са, както следва:

СМР	BGN'000
Индексации за Текущо и зимно поддържане (АПИ)	22 017
Текущо и зимно поддържане (АПИ и Община Русе)	11 709
Реконструкция и рехабилитация на път RSE 1022 /II-51/ Бяла-Копривец	10 421
Реконструкция общ.път RSE 1108/III-501, Ивановски скални църкви, Общ.Иваново	3 151
Продажба на асфалтови смеси и битумна емулсия	2 877
Реконструкция и рехабилитация на път RSE 2107/II-52, Пиргово-Мечка/Иваново	2 598
Рехабилитация и реконструкция на път RSE1211/II-54/Ценово – Вардим	2 182
Общозаводски път, Дунарит АД, гр.Русе	2 015
СМР (малки обекти)	1 761
Основен ремонт ул.Доростол, гр.Русе	1 758
Реконструкция и рехабилитация на път RSE 1101/III-202, Русе–Щръклево/Красен	1 707
Основен ремонт ул.Т.Икономов, ул.Н.Вапцаров, гр.Русе	1 651
Основен ремонт ул.Тулча, гр.Русе	1 377
Основен ремонт ул.Плиска, гр.Русе	1 122
СМР по общинска улична мрежа, Община Сливо поле	1 060
Текущ ремонт на елементите на техническата инфраструктура, гр.Русе	961
Община Ветово (малки обекти)	948
Основен ремонт на улица в с.Кривина, Община Ценово	936
Основен ремонт ал.Възраждане, гр.Русе	839
Община Иваново (малки обекти)	508
Текущ ремонт на общински пътища на територията на Община Иваново	500
Основен ремонт ул.Рига, гр.Русе	433
Община Русе (малки обекти)	431
Рехабилитация на уличната мрежа в селата Сваленик, Пиргово, Красен и Иваново	409
Общо:	**73 371**

Производство и реализация на строителна продукция в натурално изражение

През 2024 г. произведените и продадени асфалтови смеси и битумна емулсия в тона са, както следва:

Вид строителна продукция		2024	2023	Изменение	
		тона	тона	тона	%
Асфалтови смеси	Производство	121 300	89 709	31591	35.2%
	Продажби	19 803	23 795	-3992	-16.8%
Битумна емулсия	Производство	274	140	134	95.7%
	Продажби	5	8	-3	-37.5%

2. Разходи за дейността

Разходи	2024	2023	Изменение	
	BGN'000	BGN'000	BGN'000	%
1	2	3	4=2-3	5=4/3
Разходи за суровини и материали	17 784	14 519	3 265	22.5%
Разходи за външни услуги	13 207	8 907	4 300	48.3%
Разходи за персонала	22 150	16 426	5 724	34.8%
Разходи за амортизация и обезценка	1 775	1 397	378	27.1%
Други разходи	221	401	-180	-44.9%
Финансови разходи	65	92	-27	-29.3%
Общо разходи:	**55 202**	**41 717**	**13 485**	**32.3%**

3. Резултат от дейността

Показатели	2024	2023	Изменение	
	BGN'000	BGN'000	BGN'000	%
1	2	3	4=2-3	5=4/3
Общо приходи	89 953	44 238	85 715	2022.5%
Общо разходи	55 202	41 717	13 485	32.3%
Счетоводна печалба/загуба преди данъци	34 751	2 521	32 230	1278.5%
Разходи за данъци от печалата	3 488	264	3 224	1221.2%
Печалба (загуба)	31 263	2 257	29 006	1285.2%

4. Инвестиции

През 2024 г. са придобити следните дълготрайни материални и нематериални активи в хил.лв.:

Придобити дълготрайни активи	BGN'000
Земи и сгради	1 449
Машини и оборудване, съоръжения	2 698
Транспортни средства	1 684
Стопански инвентар, компютри и други	87
Общо:	**5 918**

През 2024 г. са сключени 9 нови лизингови договори с лизингодатели ОББ Интерлийз ЕАД, гр.София и Уникредит лизинг ЕАД, гр.София за придобиване на пътно-строителна техника и пътни превозни средства с отчетна стойност 2914 хил.лв. През годината изплатените погасителни лизингови вноски са в общ размер на 181 хил.лв., в т.ч. главница 165 хил.лв. и лихви 16 хил.лв.

5. Основни доставчици (топ 10) на Дружеството за 2024 г.

Доставчик	Доставка на	Оборот с ДДС (хил.лв.)	% от общите доставки
Сима ойл ООД, гр.Търговище	Битум, горива	3 972	8.89
Пътинженерингстрой-Т ЕАД,гр.Търговище	Основни материали	3 853	8.62
Ес битум ЕООД, гр.София	Битум	3 819	8.55
Видстрой инженеринг ООД, гр.Русе	СМР	2 953	6.61
ОББ Интерлийз ЕАД, гр.София	Лизинги	2 395	5.36
Виастрой АД, гр.Ловеч	СМР	2 201	4.93
Евротрейдинг 86 ЕООД, гр.Русе	СМР	1 423	3.18
Етап-адресс АД, гр.София	Недвижим имот	1 199	2.68
Уникредит лизинг ЕАД, гр.София	Лизинги	1 099	2.46
Овергаз мрежи АД, гр.София	Природен газ	1 067	2.39

6. Основни клиенти (топ 10) на Дружеството за 2024 г.

Клиент	Продажба на	Оборот с ДДС (хил.лв.)	% от общите продажби
Агенция Пътна инфраструктура, гр.София	СМР	40 187	44.23
Община Бяла	СМР	12 647	13.92
Община Русе	СМР	11 227	12.36
Община Иваново	СМР	10 640	11.71
Община Ценово	СМР	3 741	4.12
Дунарит АД, гр.Русе	СМР	2 418	2.66
Община Сливо поле	СМР	2 139	2.35
Видстрой инженеринг ООД, гр.Русе	СМР	1 674	1.84
Община Ветово	СМР	1 138	1.25
ОП Комунални дейности, гр.Русе	Асф.смеси	660	0.73

7. Информация по чл. 39 от Закона за счетоводството

ПОКАЗАТЕЛ ОТ ОТЧЕТА ЗА ПРИХОДИ И РАЗХОДИ	Период		Изменение	
	2024 г.	2023 г.	Стойност	%
Нетни приходи от продажби	73 860	42 760	31 100	72.73%
Други приходи	4 283	297	3 986	1342.09%
Общо приходи от оперативна дейност	78 143	43 057	35 086	81.49%
Намаление (увеличение) на запасите	(11 785)	(1 181)	(10 604)	897.88%
Разходи за суровини и материали	17 784	14 519	3 265	22.49%
Разходи за външни услуги	13 207	8 882	4 325	48.69%
Разходи за персонала	22 150	16 426	5 724	34.85%
Разходи за амортизация и обезценка	1 775	1 397	378	27.06%
Други разходи	221	401	(180)	-44.89%
Общо разходи за оперативна дейност	43 352	40 444	2 908	7.19%
Печалба (загуба) от оперативна дейност (EBIT)	34 791	2 613	32 178	1231.46%
Финансови приходи	25		25	
Финансови разходи	65	92	(27)	-29.35%
Счетоводна печалба (загуба) преди данъци	34 751	2 521	32 230	1278.46%

Разходи за данъци от печалбата	3 488	264	3 224	1221.21%
Печалба (загуба)	31 263	2 257	29 006	1285.16%

ПОКАЗАТЕЛ ОТ БАЛАНСА - АКТИВИ	Период		Изменение	
	2024 г.	2023 г.	BGN'000	%
Група "Нематериални дълготрайни активи"	247	405	(158)	-39.01%
Група"Дълготрайни материални активи"	13 563	8 774	4 789	54.58%
Група"Дългосрочни финансови активи"		100	(100)	-100.00%
Група"Отсрочени данъци"				
Раздел "Дълготрайни активи"	13 810	9 279	4 531	48.83%
Група "Материални запаси"	15 371	2 998	12 373	412.71%
Група "Вземания"	24 739	4 423	20 316	459.33%
Група "Инвестиции"				
Група "Парични средства"	16 033	17 819	(1 786)	-10.02%
Раздел "Краткотрайни активи"	56 143	25 240	30 903	122.44%
Раздел "Разходи за бъдещи периоди"	179	47	132	280.85%
Сума на Актива	70 132	34 566	35 566	102.89%

ПОКАЗАТЕЛ ОТ БАЛАНСА - СОБСТВЕН КАПИТАЛ И ПАСИВИ	Период		Изменение	
	2024 г.	2023 г.	BGN'000	%
Записан капитал	10 362	10 362		
Резерви	436	436		
Натрупана печалба (загуба) от минали години	(1)		(1)	
Текуща печалба (загуба)	31 263	2 257	29 006	1285.16%
Авансово разпределена текуща печалба				
Общо за гр. "Текуща печалба (загуба)"	31 263	2 257	31 263	1385.16%
Общо за раздел "Собствен капитал" (СК)	42 060	13 055	29 005	222.18%
Раздел "Провизии и сходни задължения"	785	676	109	16.12%
Задължения към финансови предприятия	2 467	2 000	467	23.35%
Получени аванси	14 448	13 737	711	5.18%
Задължения към доставчици	1 136	450	686	152.44%
Задължения към предприятия от група	3 903	2 153	1 750	81.28%
Задължения към асоциирани и смесени предприятия	441	2	439	21950.00%
Други задължения (персонал, осигуровки, данъци)	4 892	2 493	2 399	96.23%
Общо за раздел "Задължения"	27 287	20 835	6 452	30.97%
до 1 година	25 373	20 835	4 538	21.78%
над 1 година	1 914		1 914	
Раздел "Финансирания и прих. за бъдещи периоди"				
Сума на пасива	70 132	34 566	35 566	102.89%

ФИНАНСОВО-ИКОНОМИЧЕСКИ ПОКАЗАТЕЛИ	Период		Изменение	
	2024 г.	2023 г.	Стойност	%
Печалба оперативна дейност + амортизации (EBITDA)	36 566	4 010	32 556	811.87%
Рентабилност на печалбата/приходите от продажби	42.3%	5.3%	0.370	701.91%
Рентабилност на EBIT/приходите от продажби	47.1%	6.1%	0.410	670.83%
Рентабилност на EBITDA/приходите от	49.5%	9.4%	0.401	427.91%

продажби				
Рентабилност на собствения капитал (ROE)	74.3%	17.3%	0.570	329.94%
Рентабилност на собствения капитал (ROE) с (EBIT)	82.7%	20.0%	0.627	313.27%
Рентабилност на активите (ROA)	44.6%	6.5%	0.380	582.70%
Рентабилност на активите (ROA) с (EBIT)	82.7%	20.0%	0.627	313.27%
Коефициент за обща ликвидност	2.21	1.21	1.00	82.65%
Коефициент за бърза ликвидност	1.61	1.07	0.54	50.53%
Коефициент за незабавна ликвидност	0.63	0.86	(0.22)	-26.12%
Коефициент за финансова автономност (СК/Пасиви)	1.50	0.61	0.89	146.88%
Коефициент за задлъжнялост (Пасиви/СК)	0.67	1.65	(0.98)	-59.49%

Понятието рентабилност се използва, когато говорим за финансовата стабилност на един бизнес. То идва от немската дума rentabel, която означава доходност и полезност. В икономически аспект рентабилността е относителен показател за ефективността на оперативната дейност на предприятието, включително производството, дистрибуцията и продажбата на продукти и услуги. Чрез извършване оценка на рентабилността се разбира колко успешно компанията превръща своите разходи в приходи и активи, а тях – в в печалба.

В икономическия анализ за ефективността на предприятието се прилагат различни видове коефициенти за измерване на рентабилността в зависимост от използваните величини от финансовия отчет. Така например процента за рентабилност на печалбата е съотношение на печалбата след данъци към нетния размер на приходите от продажби. За нефинансовите предприятия най-често се използват величините EBIT (оперативната печалба от дейността или казано по друг начин, печалбата без влиянието на финансовите приходи и разходи и разходите за данъци) и EBITDA (оперативната печалба без разходите за амортизация и обезценка). С тези величини и изчислената от тях рентабилност на продажбите се елиминира влиянието на структурата на използвания капитал (собствен или привлечен) данъчните нормативи в съответната държава, а при EBITDA и размера на активите през начислените амортизации.

Размерът на EBIT и EBITDA и тяхната рентабилност зависят от вида на бизнеса и за качествения анализ е добре да се правят сравнения с подобни по вид и размер бизнеси. Показател на рентабилност на EBIT между 10 и 15% се счита за много добра стойност, марж между 5 и 10% за стабилен , а под 5% за недостатъчно печеливш бизнес.

ROE и ROA са показатели, които измерват колко ефективно компанията успява да превърне собствения си капитал или активите си в печалби. Колкото по-високи са двете съотношения, толкова по-добре говори това за дадената компания. И двете съотношения са един вид оценка за ефективността на мениджмънта на дадена компания. ROE, или възвращаемостта на собствения капитал, се изчислява като разделим нетната печалба (EBIT или EBITDA) на собствен капитал, съответно ROA оценява възвръщаемостта на активите, като печалбата се раздели на размера на активите на дружеството.

Не може да се дадат определени граници за размера на ROE и ROA. Всичко зависи от сектора, в който дадената компания осъществява дейността си. При компании с по-голям брой активи двата показателя ще са по-ниски, защото знаменателят ще бъде по-голям. В сектора на услугите активите не преобладават, което води до по-високите стойности на ROE и ROA. Все пак е добре размерът на ROA да е над лихвения процент, тъй като инвестициите на компанията не дават достатъчно добри резултати. В този случайкомпанията вместо да инвестира в активи (машини, сгради и др.) може да депозира тезипари в банка, тъй като това ще носи по-добра възвращаемост. Така, при по-високи лихвени проценти, би трябвало да виждаме и по-високи ROA и ROE.

Показателите за ликвидност се изчисляват чрез съпоставяне на текущите (краткотрайни) активи (или част от тях) и текущите (краткосрочни) задължения. В теорията и практиката има възприети примерни нормативи на тези показатели, като често се цитира, че нормата на коефициента за обща ликвидност е 2. Но от значение е продължителността на технологичния цикъл в предприятието, отрасловата му принадлежност, стадия в жизнения му цикъл, предишни резултати. Например, обща ликвидност от 1,2 може да бъде напълно приемлива за предприятия, търгуващи с бързооборотни стоки. По отношение на коефициента на бърза ликвидност препоръчителната му стойност е от 0.6 до 1, а за коефициента за незабавна ликвидност препоръчителната стойност е 0.3 до 0.5.

Коефициентите за финансова автономност и финансова задлъжнялост отчитат съотношенията между собствения капитал и пасивите на предприятието. Препоръчително е коефициента за финансова автономност да не е под 1, съответно коефициента за задлъжнялост да е от 0.5 до 1. При анализа от значение е структурата на пасивите - дългосрочни, краткосрочни, свързани лица и т.н..

8. Политика по управление на качеството

Важен аспект от политиката на управление на Дружеството е осигуряване на качество на предлагания продукт. За целта в Дружеството са внедрени и се поддържат:

* Система за управление на качеството, отговаряща на изискванията на международния стандарт ISO 9001:2015, и

* Система за производствен контрол на произвежданите готови бетонни панели в база собственост на Дружеството.

Цялата дейност по закупуване на материали, производство, извършване на СМР и контрол на предлаганата продукция и услуги е регламентирана в Европейски стандарти и Фирмени процедури, съгласно изискванията на **ISO 9001:2015**. Проведени са мероприятия и програми, насочени към подобряване на технологичните процеси, намаляване на брака и допълнителната работа, както и усъвършенстване на продуктите. Тези подобрения са осъществени изцяло от специалистите на Дружеството.

През 2024 г. е извършен ре-сертификационен одит по ISO 9001:2015 от сертифицираща организация „Инсерт“ ЕООД, гр.София, при който не са констатирани несъответствия. Докладът от одита показва, че създадената в Дружеството Система за управление на качеството действа ефективно.

През 2024г. е извършена сертификация на готови беттонни изделия от сертифицираща организация- център за изпитвания „ Европейска сертификация“. Докладът от сертификационният одит показва, че в създадената в дружеството система за производство и контрол на качеството действа ефективно.

В **акредитираната Пътностроителна лаборатория** се извършват изпитвания, свързани с пътно-строителната дейност на Дружеството – изпитвания на материалите и окачествяване на изпълнените работи, постоянен контрол на използваните материали за производство и на произвежданите асфалтобетонови смеси. Лабораторията е оборудвана в съответствие с изискванията на специфицираните стандарти, което позволява извършването на изпитвания съгласно съответните стандарти и технически спецификации: БДС, БДС EN, AASHTO. Резултатите от проведените изпитвания се документират и се издават протоколи, съгласно внедрената Система за управление на качеството на „Пътностроителна лаборатория”. През 2024 г. е преиздаден Сертификатът за акредитация, съгласно БДС EN ISO/IEC 17025:2018.

Като производител на асфалтобетонови смеси и съгласно изискванията на нормативната уредба, „Пътинженеринг“ АД има въведена **Система за производствен контрол на произвежданите асфалтобетонни смеси** и притежава Сертификати за съответствие на производствения контрол за двете си асфалтови бази. По време на производството се контролират качествата на съставните материали, точността на дозиране на битума и на скалните материали, температурния режим при производството, продължителността на бъркане на сместа, температурата на готовата смес, нейния състав и физикомеханични показатели по БДС EN 13108-1:2006/ NA:2017. Издават се декларации за експлоатационни показатели.

Като производител на готови бетонни елементи по време на производството се контролират качеството на вложените материали, времето за полагане и съхранение на бетона, степента на втвърдяване, времето за зреене на сместа и физикомеханичните показатели по EN15050:2007 + A1:2012. Издават се декларации за експлоатационни показатели.

През 2024 г. е извършен одит от Независима строителна лаборатория „Инфраструктура“ ЕООД, гр. София на Системата за производствен контрол в двете асфалтови бази и бяха преиздадени Сертификатите им за съответствие на производствения контрол, които остават валидни при условие, че нормативната уредба остава непроменена, а продуктите и производствените условия в Дружеството не се изменят съществено. Като всяка година ще се извършва надзорен одит за наблюдение, оценка и преценка на производствения контрол.

9. Политика по опазване на околната среда (екология)

„Пътинженеринг“ АД полага усилия за постигане на непрекъснато подобрение на екологичните показатели и резултатността си спрямо околната среда при осъществяване на дейността си, в производството и предлагането на продукти и услуги.

В тази връзка Дружеството осъществява своето производство и управлението на дейността си в условията на внедрена и поддържана Система за опазване на околната среда **ISO 14001:2015** като всички процедури по създаване, систематизиране и съхранение на документи, мероприятия свързани с опазване на околната среда, се осъществяват в унисон с изискванията на този стандарт.

Основните принципи и приоритети на политиката по опазване на околната среда са:

• оценка влиянието върху околната среда на осъществяваните от дружеството дейности, предлаганите продукти и услуги;

• съответствие с нормативните изисквания по опазване на околната среда, имащи отношение към дейностите и процесите на дружеството и техните аспекти;

• спазване на всички нормативни актове и вътрешни разпоредби за опазване на околната среда;

• следене на ключовите характеристики на процесите и дейностите, имащи значимо въздействие върху околната среда и вземане на предпазни мерки срещу потенциално замърсяване на околната среда;

• представяне на пазара на екологично безопасни продукти и услуги, в които не се използват или се използват по-малко вредни вещества, които изискват по-малко природни ресурси и консумират по-малко енергия;

• икономия на енергия, материали и хартия във всички дейности;

• ефективно управление на генерираните отпадъци и тяхното намаляване;

• ангажираността и съпричастността на работещите в дружестовото по отношение на политика за опазване на околната среда;

• обучение и засилване на персоналната отговорност на работещите към опазване на околната среда;

• популяризация на концепцията за „зелена околна среда” сред персонала, клиентите и доставчиците на Дружеството.

През 2024 г. е проведен ре-сертификационен одит по ISO 14001:2015 от сертифицираща организация „Инсерт” ЕООД, при който не са констатирани несъответствия. Докладът от одита показва, че създадената в „Пътинженеринг“ АД Система за опазване на околната среда действа ефективно.

През 2024 г. бяха извършени собствени периодични измервания на емисии вредни вещества в атмосферния въздух от неподвижен източник – асфалтосмесител № 1 в гр. Русе, кв. Средна кула. Измерванията бяха извършени от „Регионална лаборатория Русе-11” към МОСВ, съгласно изискванията на стандарт БДС EN ISO/IEC 17025:2006. Не беше констатирано превишаване на нормите допустими емисии. За резултатите от извършените замервания бе представен протокол и доклад от Изпитвателната лаборатория.

През 2024 г. на „Пътинженеринг“ АД не са налагани санкции във връзка с неспазване законовите разпоредби за опазване на околната среда.

Във връзка с Договора с Министерството на енергетиката за получено концесионно право за добив на базалт в находището “Ломенска кория”, община Павликени, за срок от 25 години, всяка година се заделят чрез превод в Доверителна банкова сметка 1/25 част от стойността на Работния проект по рекултивация и опазване на околната среда. Не са извършвани разходи за тази дейност през 2024 г., т.к. няма започнат ефективен добив от концесионната площ.

10. Политика на осигуряване на здравословни и безопасни условия на труд

Ръководството на Дружеството подхожда с необходимата ангажираност към управление на дейността и създаване на условия за осигуряване на здравословни и безопасни условия на труд като неразделна част от бизнес политиката на предприятието.

И през 2024 г. дейностите в Дружеството се осъществяваха, съобразявайки се с внедрената Система за управление на здравословни и безопасни условия на труд, съгласно **ISO 45001:2018** като всички процедури по създаване, систематизиране и съхранение на документи, мероприятия свързани с осигуряване на здравословни и безопасни условия на труд, се осъществяват в унисон с изискванията на този стандарт.

През 2024 г. е проведен контролен одит по ISO 45001:2018 от сертифицираща организация „Инсерт" ЕООД. Докладът от одита показва, че създадената в „Пътинженеринг" АД Система за управление на здравословни и безопасни условия на труд действа ефективно.

Дружеството има сключен договор със „Служба по трудова медицина Св.Пантелеймон" ЕООД, гр.София, на база на който се извършват годишни профилактични медицински прегледи на работниците и служителите.

На работещите в Дружеството редовно се осигуряват работно облекло и обувки, специално работно облекло и лични предпазни средства.

Необходимото внимание се оказва и по отношение обучението и квалификацията на кадрите. Ежегодно се провеждат опреснителни курсове на обслужващите машини и съоръжения с повишена опасност, както и за придобиване на необходимата квалификационна група по безопасност за електротехническия персонал. Постоянно се полагат усилия за безопасно състояние на обектите по отношение на пожарообезопасяването им и готовността на работещите за действия и преодоляване последствията при евентуални бедствия, аварии и катастрофи. С полаганите грижи за работниците, те стават съпричастни и преки участници в дейността за осигуряване на безопасност и здраве и постепенно у тях се формира нова култура и отношение по тези въпроси.

По отношение на трудовия травматизъм се прилага Наредбата за установяване, разследване, регистриране и отчитане на трудовите злополуки. Всички трудови злополуки се завеждат в Регистър на трудовите злополуки, поддържан от определено със заповед лице. През годината в Дружеството няма допуснати трудови злополуки като този резултат се дължи на засилената превенция на професионалните рискове, подобряването на условията на труд, обученията и инструктажите на работниците и служителите по правилата за осигуряване на здравословни и безопасни условия на труд, на полаганите усилия от служителите в Службата за безопасност и здраве при работа, както и на порасналата култура на безопасност от страна на работещите.

През годината Дружеството реализира следните действия по сигурност и безопасност на труда:

* обучение и проверка на знанията по осигуряване на безопасни и здравословни условия на труд;

* превантивен контрол по спазване правилата за безопасност при работа;

* оценка на риска на новите работни места в Дружеството и търсене на начини за предотвратяване и ограничаване на риска;

* осигуряване на необходимите защитни средства за лично и колективно ползване, работно и защитно облекло, инструменти и материали;

* превантивен контрол и осигурен технически надзор на използваните в Дружеството средства с повишена опасност;

* провеждане на инструктажи (ежедневни и периодични) на всички работници и служители относно правилата за безопасност и здраве при работа и други нормативни документи.

През 2024 г. в „Пътинженеринг" АД са извършени 3 проверки от Дирекция „Инспекция по труда", гр.Русе, при които не са констатирани нарушения.

През годината на Дружеството не са налагани санкции във връзка с неспазване на нормативната уредба по здравословни и безопасни условия на труд.

През 2025 г. се предвижда да се продължи работата в сферата на осигуряване на здравословни и безопасни условия на труд във всички сфери на фирмената дейност.

Усилията ще бъдат насочени в следните направления:

* прилагане на изискванията на внедрената Системата за управление на здравето и безопасността при работа, съгласно ISO 45001:2018 в дейността на Дружеството.

* прилагане на мерки и контрол по изпълнението им, за обезопасяване на съществуващи машини, съоръжения и работни площадки;

* превенция на трудовия травматизъм, чрез усъвършенстване на знанията и непрекъснато повишаване на квалификацията по безопасност и здраве на работното място;

* подобряване ефективността на контрола и по-добро планиране на дейността.

11. Научно-изследователска и развойна дейност

Дружеството не инвестира в научна и изследователска дейност. На този етап не планира заделяне на ресурси за подобни дейности.

12. Финансови инструменти и финансов риск

Оповестяването на използваните от Дружеството финансови инструменти и политиката му по управление на финансовия, ценовия, кредитния и ликвидния риск, както и на риска на паричния поток, са декларирани в точка „2. Преглед на основните рискове, пред които е изправено Дружеството" от Раздел „Преглед на дейността на Дружеството през 2024 г." в настоящия Доклад.

Основните финансови активи на Дружеството са парични средства и вземания от клиенти, а финансовите пасиви включват получени заеми и задължения към доставчици и други контрагенти на Дружеството.

Паричните средства на Дружеството са съсредоточени в банки, които се ползват с висока репутация, обществено доверие и ликвидна стабилност. Допълнително кредитната експозиция в банки текущо се следи и анализира с цел ефективно използване на паричните средства.

Дружеството в определени случаи е изложено на кредитен риск по отношение вземанията от онези клиенти, които няма да бъдат в състояние да изплатят изцяло и в обичайно предвидените срокове дължимите от тях суми. В тази връзка, в края на всеки отчетен период Дружеството определя приблизителната оценка на съмнителните, трудносъбираемите и несъбираеми вземания като в Баланса те се представят в нетен размер, след приспадане на начислените обезценки. При преценката за събираемост се изключват вземанията от свързани предприятия и вземанията от държавни и общински органи, за които има достатъчно гаранции за получаването им.

Към 31.12.2024 г. „Пътинженеринг" АД има сключен договор за заем за оборотни средства за финансиране на оперативната си дейност с ОББ АД (тип кредитна линия) като той е с променлив лихвен процент, който по принцип поставя в известна зависимост от лихвен риск паричните потоци на Дружеството. През 2024 г. Дружеството е ползвало само собствени средства.

13. Информация за важните събития, настъпили след датата на финансовия отчет

След датата на съставяне на Годишния финансов отчет не са настъпили събития, които да повлияят в показателите за 2024 г.

14. Информация за сключени големи сделки и такива от съществено значение за дейността на Дружеството

През 2024 г. няма сключени големи сделки и такива от съществено значение за дейността на Дружеството.

15. Информация относно сделки, които са извън обичайната дейност на Дружеството или съществено се отклоняват от пазарните условия

„Пътинженеринг" АД няма сключени сделки извън обичайната дейност. Условията, при които са извършвани сделките, не се отклоняват от пазарните цени за подобен вид сделки.

16. Информация за събития и показатели с необичаен характер, имащи съществено влияние върху дейността и реализираните от Дружеството приходи и извършени разходи

Няма събития и показатели с необичаен за Дружеството характер през 2024 г.

17. Информация, изисквана по реда на чл.187д и чл.247 от Търговския закон

17.1. Информация по чл.187д от ТЗ

17.1.1. Броят и номиналната стойност на придобитите и прехвърлените през годината собствени акции, частта от капитала, която те представляват, както и цената, по която е станало придобиването или прехвърлянето

През годината Дружеството не е придобило собствени акции, както и не е извършено прехвърляне на собствени акции.

17.1.2. Основанието за придобиванията, извършени през годината

Не са налице такива.

17.1.3. Броят и номиналната стойност на притежаваните собствени акции и частта от капитала, която те представляват

„Пътинженеринг" АД не притежава собствени акции към 31.12.2024 г.

17.2. Информация по чл.247 от ТЗ

17.2.1. Възнаграждения, начислени и получени общо през годината от Изпълнителния директор и членовете на Съвета на директорите

Начислените и получени през 2024 г. възнаграждения от Изпълнителния директор и членовете на Съвета на директорите са в размер на 10213 хил.лв. (2023 г. – 7012 х.лв.).

17.2.2. Права на членовете на Съвета на директорите да придобиват акции на Дружеството

За членовете на Съвета на директорите няма забрана да придобиват акции от капитала на Дружеството, съгласно Устава на „Пътинженеринг“ АД.

17.2.3. Договори по чл.240б, сключени през годината

През 2024 г. членовете на Съвета на директорите не са сключвали договори с Дружеството, които излизат извън обхвата на обичайната му дейност или се отклоняват съществено от пазарните условия.

18. Отговорности на ръководството

Според българското законодателство, ръководството следва да изготвя финансов отчет за всяка финансова година, който да дава вярна и точна представа за неговото финансово състояние към края на годината, финансовото му представяне и паричните му потоци. Ръководството потвърждава, че е прилагало последователно адекватни счетоводни политики при изготвяне на годишния финансов отчет към 31.12.2024 г. и е направило разумни и предпазливи преценки, предположения и приблизителни оценки. Ръководството също потвърждава, че се е придържало към действащите счетоводни стандарти, като финансовия отчет е изготвен на принципа на действащо предприятие.

IV. ПЕРСПЕКТИВИ ЗА РАЗВИТИЕ

С оглед динамиката на макро и микроравнище в страната и строителния сектор в частност, ръководството и експертите на „Пътинженеринг“ АД подлагат на задълбочен анализ факторите, оказващи пряко и косвено влияние върху показателите във фирмата.

Намеренията на Дружеството са да продължи да се развива в посока:

* Оптимизиране приходите от основната дейност.

* Съкращаване на материалните разходи.

Управлението на Дружеството е уверено в благоприятните перспективи за развитие и през следващите години като „Пътинженеринг“ АД ще продължи да участва и развива на пазара на строежи от транспортната инфраструктура в търгове за проекти по оперативни програми на Агенция Пътна инфраструктура, както и в обявени процедури за участие в обществени поръчки от общинските администрации в региона.

31.03.2025 г., гр.Русе

Изпълнителен директор:
(Д-р инж.Петко Йорданов Николов)