

ДЖИ ЕС ДЖИ ЕООД
Строителство на жилищни и нежилищни сгради

2011

**ГОДИШЕН
ФИНАНСОВ ОТЧЕТ**

ИНДИВИДУАЛЕН

Обекти & офиси

Пловдив, ул. "Колхида" 9
Асеновград, ул. "Воденска" 2

Контакти

Управител, тел: 0899 98 35 55
Счетоводство, тел: 0886 43 43 59

ДЖИ ЕС ДЖИ ЕООД
Строителство на жилищни и нежилищни сгради

2011

**ГОДИШЕН
ФИНАНСОВ ОТЧЕТ**

ИНДИВИДУАЛЕН

Обекти & офиси

Пловдив, ул. "Колхида" 9
Асеновград, ул. "Воденска" 2

Контакти

Управител, тел: 0899 98 35 55
Счетоводство, тел: 0886 43 43 59

Обекти & офиси

Пловдив, ул. "Колхида" 9
Асеновград, ул. "Боденска" 2

Контакти

Управител, тел.: 0899 98 35 55
Счетоводител, тел.: 0886 43 43 59

Отчетите, съдържащи се тук, свързани с ДЖИ ЕС ДЖИ ЕООД, които не са исторически факти, са прогнозни изявления по оценка на нашите експерти за развитието на бизнеса през следващата година, отговарящи на изискванията на Закона за счетоводството и позволяващи му счетоводни стандарти. Изявленията за бъдещето включват рискове и несигурност. Предстоящите събития и очакваните резултати могат съществено да се различават от действителните резултати, които дружеството ще отчете през следващата финансовая година, предвидени през настоящия момент.

Нашата мисия

Ние създаваме стойност за нашите клиенти, като им осигуряваме жилища и търговски помещения според техните изисквания, комфорт и дизайн.

Нашата визия

Ние успяваме, чрез осигуряване на нашите клиенти напълно завършени комфортни сгради и апартаменти, съобразени с основните тенденции за енергийна ефективност, дизайн и експлоатация в срокове и качество съобразено с възприетите технически стандарти и норми за безопасност. Осигуряваме съвременно качество и гаранция.

Фирмен профил

ДЖИ ЕС ДЖИ ЕООД е дружество осигуряващо целогодишно, строителство на жилищни и нежилищни сгради и комплекси от основни до ключ на територията на страната.

ДОКЛАД НА НЕЗАВИСИМИЯ ОДИТОР

Доклад върху годишния финансов отчет

1. Ние извършихме одит на приложенния годишен финансов отчет на "ДЖИ ЕС ДЖИ" ЕООД гр. Пловдив, включващ счетоводен баланс към 31.12.2011 год. и на свързаните с него отчети за приходите и разходите, за паричните потоци и за промените в собствения капитал за годината завършваща на тази дата, както и обобщеното оповестяване на съществениите счетоводни политики в приложението към годишния финансов отчет.

Отговорност на ръководството за годишния финансов отчет

2. Отговорността за изготвянето и достоверното представяне на този финансов отчет в съответствие с избраната счетоводна база (НСФОМСП), приложима в България, се носи от ръководството на Дружеството. Тази отговорност включва: разработване, внедряване и поддръжане на система за вътрешен контрол, свързана с изготвянето и достоверното представяне на финансови отчети, които да не съдържат съществени неточности, отклонения и несъответствия, дали те се дължат на измама, или грешка; подбор и приложението на подходящи счетоводни политики; и изготвяне на приложителни счетоводни оценки, които да са разумни при конкретните обстоятелства.

Отговорност на одитора

3. Нашата отговорност се свежда до изразяване на одиторско мнение върху този финансов отчет, основаващо се единствено на извършения от нас одит. Нашият одит бе проведен в съответствие със Закона за независимия финансов одит и професионалните изисквания на Международните одиторски стандарти. Тези стандарти налагат спазване на етичните изисквания, както и одитът да бъде планиран и проведен така, че ние да се убедим в разумна степен на сигурност доколко годишният финансов отчет не съдържа съществени неточности, отклонения и несъответствия.

4. Одитът включва изпълнение на процедури с цел получаване на одиторски доказателства относно сумите и оповестяванията, представени в годишния финансов отчет. Избраните процедури зависят от преценката на одитора, включително оценката на рисковете от съществени неточности, отклонения и несъответствия във финансовия отчет, независимо дали те се дължат на измама, или на грешка. При извършването на тези оценки на риска одиторът взема под внимание системата за вътрешен контрол, свързана с изготвянето и достоверното представяне на финансовия отчет от страна на предприятието, за да разработи одиторски процедури, които са подходящи при тези обстоятелства, но не с цел изразяване на мнение относно ефективността на системата за вътрешен контрол на предприятието. Одитът също така включва оценка на уместността на прилаганите счетоводни политики и разумността на съществените приложителни счетоводни оценки, направени от ръководството, както и оценка на цялостното представяне в годишния финансов отчет.

5. Считаме, че извършеният от нас одит предоставя достатъчна и разумна база и дава достатъчно основание за изразеното от нас квалифицирано одиторско мнение.

База за квалификация

6. Нетекущите (дълготрайни) активи на дружеството са докладвани в баланса на стойност 247 хил.лв., а материалните запаси за 1745 хил.лв., но ние не сме наблюдавали провеждането на инвентаризацията на същите към 31.12.2011 год., поради по късно поет от наша страна ангажимент за одит на годишния финансов отчет.

Квалифицирано одиторско мнение

8. По наше мнение, с изключение на ефекта от описаното в параграф 6 и евентуалните корекции, ако такива биха възникнали, и ако бяхме съответно в състояние да проверим количеството на нетекущите (дълготрайни) активи и материалните запаси, годишният финансов отчет на **“ДЖИ ЕС ДЖИ” ЕООД** гр. Пловдив, представя достоверно във всички аспекти на същественост, имущественото и финансово състояние на Дружеството към 31.12.2011 год., както и на получения финансов резултат от дейността и промените в паричните потоци и собствения капитал за годината, завършваща тогава, в съответствие с Националните счетоводни стандарти за финансови отчети за малки и средни предприятия приложими в България.

ДОКЛАД ВЪРХУ ДРУГИ ПРАВНИ И РЕГУЛАТОРНИ ИЗИСКВАНИЯ

Годишен доклад за дейността съгласно изискванията на чл.33 от Закона за счетоводството

9. Съгласно изискванията на българския Закон за счетоводството ние се запознахме с годишния доклад за дейността, за изготвянето на който е отговорно ръководството на Дружеството. Годишният доклад за дейността не представлява част от годишния финансов отчет и е приложен към него. Считаме, че съществува съответствие между историческата финансова информация, която е представена в годишния доклад за дейността и тази отразена в Годишния финансов отчет на Дружеството, изготвен в съответствие с Националните счетоводни стандарти за финансови отчети за малки и средни предприятия, приложими в България.

18.04.2012 година
ул. "Речна" - 29
Асеновград 4230

Регистриран одитор:
Костадин Арнаудов



ФИНАНСОВ ПРЕГЛЕД

Уважаеми партньори,

Имаме удоволствието да представим на Вашето внимание финансовите резултати от дейността на „ДЖИ ЕС ДЖИ“ ЕООД за 2011 година.

Изводът на ръководството е, че финансовите отчети представят честно финансовото състояние на предприятието, финансовите резултати от неговата дейност и паричните му потоци.

Радваме се да споделим, че 2011г. беше по-успешна година за „ДЖИ ЕС ДЖИ“ ЕООД и за постигане на поставените ни дългосрочни цели от предходните. Дружеството продължава да следва своята стратегическа цел, а именно – разширение на пазарните позиции в изграждането на жилищното и нежилищно строителство. През изминалата 2011г. „ДЖИ ЕС ДЖИ“ ЕООД продължи политиката на сътрудничество със своите клиенти, като им предлага напълно завършени комфортни сгради и апартаменти, съобразени с основните тенденции за енергийна ефективност, дизайн и експлоатация в срокове и качество съобразено с възприетите технически стандарти и норми за безопасност. „ДЖИ ЕС ДЖИ“ ЕООД Осигурява съвременно качество и гаранция.

През изминалата година ние успяхме да реализираме много по-високи приходи от предходната година, което доведе до увеличение на печалбите. Поради добрите резултати и излишъка на средства, разпределихме дивидент в размер на 73 хил лева на собствениците. Ние предприехме значими стъпки, които осигуряват развитие и успех на дружеството. Основен компонент в бизнес стратегията ни е утвърждаване и разширение на завладените пазарните позиции, като завоюваме нови пазари в региона на Пловдив и Варна.

Главната ни цел е Вие, нашите клиенти и нашите кредитори да спечелите от успеха на „ДЖИ ЕС ДЖИ“ ЕООД, тъй като сте основната движеща сила на нашия бизнес и затова следваме политика на качествено и навременно изпълнение на поетите ангажименти, съвременен дизайн и европейски стандарт на качество.

Представените и приети финансови отчети представят вярно и честно финансовите резултати, финансовото състояние, имуществото и паричните потоци от цялостната дейност на предприятието за 2011г.

Към настоящия момент предприятието отговаря на принципа „Действащо предприятие“ с което декларираме, че нямаме намерение нито необходимост да ликвидираме или значително да намалим обема на своята дейност.

Положителният финансов резултат през последните години, позволи разрастване на бизнеса и подобри състоянието на материално техническата база.

Намираме за особено окуражаващо, че нашите усилия рефлектираха положително върху имиджа на компанията, качеството на работа и финансовите резултати.

Основните тенденции в дейността на „ДЖИ ЕС ДЖИ“ ЕООД, ще са свързани с увеличение на обема на изпълняваните поръчки. Перспективите за това са в няколко основни направления: намаляване на постоянните разходи за издръжка на бизнеса, намаляване на доставно-складовите разходи за закупуваните материални ресурси.

С настоящото обръщение, като Управител декларирам, че обслужващото ни специализирано счетоводно предприятие е водело отчетността, спазвайки принципа на „Документална обоснованост“ и не носи отговорност за извършените от представляваното от мен предприятие сделки. Счетоводната отчетност е извършвана съобразно предадените от нас първични счетоводни и данъчни документи, а за тяхното закъсняло представяне или за непредставени документи, носим съответната отговорност.

През 2012г. ще продължим изпълнението на поставените ни дългосрочни цели, като постигнем по-добра възвръщаемост на вложените капитали.

За добрите резултати, които отчитаме, бихме искали да благодарим на нашите клиенти, кредитори и партньори за доверието, което ни оказват.

УПРАВИТЕЛ
ДИМИТЪР ДЖАМБАЗОВ

СЪДЪРЖАНИЕ

2	Финансов преглед
3	Предложение за разпределение на печалбите
4	Решение за одобрение и публикуване на ГФО за 2011г
4	Решение за разпределение на печалбите
5	Годишен финансов отчет
#	Годишна данъчна декларация

Финансови показатели

(в лева, %)

ПОКАЗАТЕЛИ	2011	2010г	2009г
Чисти приходи от продажби	2 206.000	198.000	1 893.000
Брутна печалба от оперативната дейност	237.000	97.000	70.000
Диспонирана капитализация	144.33%	38.57%	-9.09%
Гъвкави разходи	25.000	7.000	7.000
Разходи за управление и административни	29.000	20.000	8.000
Печалба от обичайната дейност	183.000	70.000	55.000
Прети приходи	2.000		
Кампанията от дейността	161.43%	30.91%	-20.29%
Печалба след данъци	204.000	58.000	41.000
Ремонтиран печалба (благосъстояние)	463.000	332.000	274.000
Нормативна стойност на капитала	5.000	5.000	5.000
Капитализиран стойност на дружеството	468.000	493.000	435.000
Възвращаемост на капитал	43.59%	11.76%	9.43%
Летен приращаване от:	29.000	-53.000	30.000
Печалба след данъци	96.000	-28.000	126.000
Изключителна дейност	-34.000		
Обичайна дейност	-33.000	-25.000	-96.000
Изключителна дейност	2.36	2.36	2.20
Обичайна дейност	2 554.000	2 659.000	1 336.000
Възвращаемост на капитал	7.17%	2.63%	4.12%
Обичайна дейност	1 020.000	1 025.000	505.000
Обичайна дейност	1 066.000	1 141.000	399.000
Обичайна дейност	468.000	493.000	435.000

Обекти & офиси

Контакти

Пловдив, ул. "Колхида" 9
Асеновград, ул. "Боденска" 2

Управител, тел: 0899 98 35 55
Счетоводител, тел: 0886 43 43 59

ПРОТОКОЛ:

от 18.04.2012 година

Днес, 18.04.2012 година едноличният собственик на капитала на „ДЖИ ЕС ДЖИ“ ЕООД, гр. Пловдив, с ЕИК: 115 746 505, разгледа изготвения годишен финансов отчет на дружеството и се взе следните

РЕШЕНИЯ

1. Приема годишния финансов отчет (ГФО) на дружеството за 2011 година и взема решение за публикуването му по реда на чл. 40 от Закона за счетоводството.

2. Предоставя годишния финансов отчет (ГФО) на дружеството за 2011 година на избрания регистриран одитор Г-н Костадин Арнаудов, от гр. Асеновград за проверка и изразяване на независимо одиторско мнение.

3. Годишният финансов отчет (ГФО) на дружеството за 2011 година да се представи на:

- Агенция по вписванията: търговския регистър в срока предвиден по чл. 40 от ЗСЧ, заедно с доклада за дейността на управителя, одиторския доклад и решението за начина на разпределение на печалбата по годишния финансов отчет за 2011 година.

4. Избира регистриран одитор за проверка и заверка на годишния финансов отчет (ГФО) на дружеството за 2012 година, Г-н Костадин Арнаудов, регистриран одитор от гр. Асеновград.

5. Финансовият резултат по годишния финансов отчет (ГФО) за 2011 година: печалба в размер на 204 хил. лв. да остане като неразпределена печалба в дружеството.



ПРОТОКОЛ

ОТ ОБЩО СЪБРАНИЕ НА ДЖИ ЕС ДЖИ ЕООД

Днес 18.04.2012г. в гр. Пловдив се проведе общо събрание на ДЖИ ЕС ДЖИ ЕООД, вписано по партида на Търговския Регистър на Агенцията по вписванията с ЕИК 115746505 със седалище и адрес на управление гр. Пловдив, ул."Колхида" 9 представлявано от ДИМИТЪР ГЕОРГИЕВ ДЖАМБАЗОВ,

ПРИСЪСТВАЛИ НА СЪБРАНИЕТО:

1. ДИМИТЪР ГЕОРГИЕВ ДЖАМБАЗОВ с 100% дял

СЪБРАНИЕТО СЕ ПРОВЕДЕ СЪС 100% КВОРУМ

След като се запознахме с ГФО за 2011г.

Взехме следните РЕШЕНИЯ:

1. Приемаме ГФО за 2011г. на ДЖИ ЕС ДЖИ ЕООД;
2. На основание чл.40, ал.1, т.1 от Закона за счетоводство приетият годишен финансов отчет на ДЖИ ЕС ДЖИ ЕООД вписано по партида на Търговския Регистър на Агенцията по вписванията с ЕИК 115746505 със седалище и адрес на управление гр. Пловдив, ул."Колхида" 9 се определя за публикуване, чрез предоставяне на необходимите за обявяване актове в Търговския регистър при Агенция по вписванията в срок до 30.06.2012г.
3. Текущата печалба от 2011г. в размер на 204 114.99 лв. да бъде разпределена в печалби от минали години в увеличение на собствения капитал на дружеството.

Съдружници:

ДИМИТЪР ГЕОРГИЕВ ДЖАМБАЗОВ

18.04.2012г.
гр. Пловдив

ЕООД ДЖИ ЕС ДЖИ
Пловдив, България

ПРОТОКОЛ

ОТ ОБЩО СЪБРАНИЕ НА ДЖИ ЕС ДЖИ ЕООД

Днес 31.12.2011г. в гр. Пловдив се проведе общо събрание на ДЖИ ЕС ДЖИ ЕООД, вписано по партида на Търговския Регистър на Агенцията по вписванията с ЕИК 115746505 със седалище и адрес на управление гр. Пловдив, ул. "Колхида" 9 представлявано от ДИМИТЪР ГЕОРГИЕВ ДЖАМБАЗОВ,

ПРИСЪСТВАЛИ НА СЪБРАНИЕТО:

1. ДИМИТЪР ГЕОРГИЕВ ДЖАМБАЗОВ с 100% дял

СЪБРАНИЕТО СЕ ПРОВЕДЕ СЪС 100% КВОРУМ

Вземме следните РЕШЕНИЯ:

1. От реализираните печалби до 2006г да бъде начислен и изплатен паричен дивидент в размер на 72 608.76 лв.

Съдружници:

ДИМИТЪР ГЕОРГИЕВ ДЖАМБАЗОВ



31.12.2011г.
гр. Пловдив

ПРЕДЛОЖЕНИЕ
за разпределяне на печалбите

ОТ ОРГАНА ЗА УПРАВЛЕНИЕ НА ДЖИ ЕС ДЖИ ЕООД

Днес 30.12.2011г. аз ДИМИТЪР ГЕОРГИЕВ ДЖАМБАЗОВ в качеството си на управител на ДЖИ ЕС ДЖИ ЕООД, вписано по партида на Търговския Регистър на Агенцията по вписванията с ЕИК 115746505 със седалище и адрес на управление гр. Пловдив, ул. "Колхида" 9 представям следното предложение към общото събрание на дружеството:

1. Във връзка с реализираните финансови резултати до 2006г – печалба в размер на 150 742.10 лв,

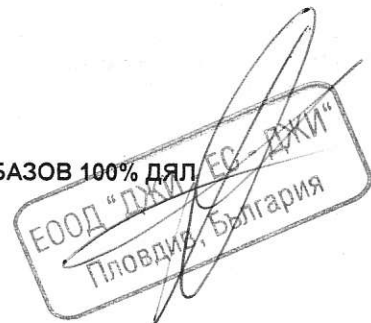
ПРЕДЛАГАМ

От реализираните печалби до 2006г да бъде начислен и изплатен паричен дивидент в размер на 72 608.76 лв.

2. Предлагам, Предложението ми да се разгледа на общо събрание на съдружниците и да се изготви Решение.

ПОЛУЧИЛИ ПРЕДЛОЖЕНИЕТО:

1. ДИМИТЪР ГЕОРГИЕВ ДЖАМБАЗОВ 100% дял



30.12.2011г.
гр. Пловдив

ПРЕДЛОЖЕНИЕ
за разпределяне на печалбите

ОТ ОРГАНА ЗА УПРАВЛЕНИЕ НА ДЖИ ЕС ДЖИ ЕООД

Днес 22.03.2012г. аз ДИМИТЪР ГЕОРГИЕВ ДЖАМБАЗОВ в качеството си на управител на ДЖИ ЕС ДЖИ ЕООД, вписано по партида на Търговския Регистър на Агенцията по вписванията с ЕИК 115746505 със седалище и адрес на управление гр. Пловдив, ул. "Колхида" 9 представям следното предложение към общото събрание на дружеството:

1. Във връзка с реализирания финансов резултат за 2011г – печалба в размер на 204 114.99 лв и необходимостта от ресурсна обезпеченост на предприятието ни,

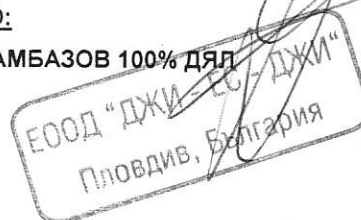
ПРЕДЛАГАМ

Реализираната печалба от текущата 2011г и натрупаните печалби от предходни години да бъдат реинвестирани в дружеството в пълен размер.

2. Предлагам, Предложението ми да се разгледа на общо събрание на съдружниците и да се изготви Решение.

ПОЛУЧИЛИ ПРЕДЛОЖЕНИЕТО:

1. ДИМИТЪР ГЕОРГИЕВ ДЖАМБАЗОВ 100% дял



22.03.2012г.
гр. Пловдив

СЪДЪРЖАНИЕ

Финансов отчет

Счетоводен баланс	6
Отчет за приходите и разходите	7
Отчет за собствения капитал	8
Отчет за паричните потоци	9
Финансови коефициенти	10

ПРИЛОЖЕНИЕ

Годишна данъчна декларация	11
	#

Обекти & офиси

Пловдив, ул. "Колхида" 9
Асеновград, ул. "Воденска" 2

Контакти

Управител, тел: 0899 98 35 55
Счетоводство, тел: 0886 43 43 59

ДЖИ ЕС ДЖИ ЕООД
Съставител (предприятие)
4000 Пловдив ул. "Колхида" № 9
Град, (село) ул.

ПРИЛОЖЕНИЕ № 1 към СС1
БУЛСТАТ: 115 746 505
Код дейност: 4120
Вид дейност: Строителство на жилищни и нежилищни сгради

Дата на изготвяне: 20.02.2012

БАЛАНС
на ДЖИ ЕС ДЖИ ЕООД
към 31.12.2011 година

АКТИВ			ПАСИВ		
РАЗДЕЛИ, ГРУПИ, СТАТИИ	Сума (в хил.лв.)		РАЗДЕЛИ, ГРУПИ, СТАТИИ	Сума (в хил.лв.)	
	Текуща година	Предх. година		Текуща година	Предх. година
a	1	2	a	1	2
A. Записан, но невнесен капитал	2	2	A. Собствен капитал		
B. Нетекущи (дълготрайни) активи			I. Записан капитал	5	5
II. Дълготрайни материални активи			IV. Резерви		
1. Земи и сгради, в т.ч.:	42	42	4. Други резерви		156
- земи	42	42	Общо за група IV:	0	156
3. Съоръжения и други	21	0	V. Натрупана печалба (загуба) от м.г., в т.ч.:	259	274
Общо за група II:	63	42	- неразпределена печалба	259	274
III. Дългосрочни финансови активи			Общо за група V:	259	274
1. Други дългосрочни инвестиции МУ	10	10	VI. Текуща печалба (загуба)	204	58
5. Дългосрочни инвестиции /инвестиционни имоти/	174	183	Общо за раздел A:	468	493
Общо за група III:	184	193	B. Задължения		
Общо за раздел B:	247	235	2. Задължения към финансови предприятия, в т.ч.:	164	0
B. Текущи (краткотрайни) активи			до 1 година	61	
I. Материални запаси			над 1 година	103	
1. Суровини и материали	8		3. Получени аванси, в т.ч.:	462	454
2. Незавършено производство	634	945	до 1 година	462	454
3. Продукция и стоки, в т.ч.:	854	241	4. Задължения към доставчици, в т.ч.:	289	562
- продукция	783	170	до 1 година	289	562
- стоки	71	71	8. Други задължения, в т.ч.:	105	9
4. Предоставени аванси	249	1 203	до 1 година	105	9
Общо за група I:	1 745	2 389	- към персонала, в т.ч.:	2	1
II. Вземания			до 1 година	2	1
1. Вземания от клиенти и доставчици, в т.ч.:	518	24	- осигурителни задължения, в т.ч.:	1	0
4. Други вземания, в т.ч.:	2	2	до 1 година	1	
Общо за група II:	520	26	- данъчни задължения, в т.ч.:	24	7
IV. Парични средства, в т.ч.:	35	6	до 1 година	24	7
- брой	1		Общо за раздел B, в т.ч.:	1 020	1 025
- в безсрочни сметки (депозити)	34	6	до 1 година	917	1 025
Общо за група IV:	35	6	над 1 година	103	0
Общо за раздел B:	2 300	2 421	Г. Финансирания и приходи за бъдещи периоди, в т.ч.:	1 066	1 141
Г. Разходи за бъдещи периоди	5	1	- приходи за бъдещи периоди	1 066	1 141
СУМА НА АКТИВА (A+B+V+Г)	2 554	2 659	СУМА НА ПАСИВА (A+B+V+Г)	2 554	2 659

Ръководител:
ДИМИТЪР ГЕОРГИЕВ ДЖАМБАЗОВ
Пловдив, България
Регистриран одитор
КОСТАДИН АРНАУДОВ
Дата на одиторския доклад:
18.04.2012

Съставител:
ССП "ОФИС ГЕОРГИЕВ ФИНАНС" ЕООД
Александър Георгиев Георгиев

ДЖИ ЕС ДЖИ ЕООД
Съставител (предприятие)
4000 Пловдив ул."Колхида" № 9
Град, (село) ул.

Дата на изготвяне: 20.02.2012

ПРИЛОЖЕНИЕ № 2 към СС1
БУЛСТАТ 115 746 505
Код дейност: 4120
Вид дейност: Строителство на
жилищни и
нежилищни сгради

ОТЧЕТ ЗА ПРИХОДИТЕ И РАЗХОДИТЕ
на ДЖИ ЕС ДЖИ ЕООД
за 2011 година

НАИМЕНОВАНИЕ НА РАЗХОДИТЕ	Сума (в хил.лв.)		НАИМЕНОВАНИЕ НА ПРИХОДИТЕ	Сума (в хил.лв.)	
	Текуща година	Предх. година		Текуща година	Предх. година
а	1	2	б	1	2
А. Разходи			Б. Приходи		
<i>I. Разходи за оперативна дейност</i>			<i>I. Нетни приходи от оперативна дейност:</i>		
1. Намаление на зап. от продукция и незав. пр/во	311	95	1. Нетни приходи от продажби, в т.ч:	2 206	198
2. Разходи за материали и външни услуги, в т.ч.:	2 269	466	а) продукция	2 206	198
а) суровини и материали	247	105	2. Увеличение на запасите от продукция и незавършено производство	613	449
б) външни услуги	2 022	361	4. Други приходи, в т.ч:	49	
3. Разходи за персонала, в т.ч.:	21	17	Общо приходи от оперативна дейност (1+2+3+4)	2 868	647
а) разходи за възнаграждения	18	14	<i>II. Финансови приходи</i>		
б) разходи за осигуровки, в т.ч.:	3	3	6. Приходи от други инвестиции и заеми, признати като нетекущи активи, в т.ч.:	16	16
4. Разходи за амортизация и обезценка, в т.ч.:	16	9	- приходи от предприятия от група	16	16
а) разходи за амортизация и обезценка на дма и дна активи, в т.ч.:	16	9	Общо финансови приходи (5 + 6 + 7)	16	16
аа) разходи за амортизация	16	9	9. Извънредни приходи		2
5. Други разходи, в т.ч.:	19	6	Общо приходи (1 + 2 + 3 + 4 + 5 + 6 + 7 + 9)	2 884	665
а) балансова стойност на продадените активи	2				
Общо разходи за оперативна дейност (1+2+3+4+5)	2 636	593			
<i>II. Финансови разходи</i>					
7. Разходи за лихви и други фин. разходи, в т.ч.:	21	7			
Общо финансови разходи (6 + 7)	21	7			
8. Печалба от обичайна дейност	227	63			
Общо разходи (1 + 2 + 3 + 4 + 5 + 6 + 7 + 9)	2 657	600			
10. Счетоводна печалба(общо приходи-общо разходи)	227	65			
11. Разходи за данъци от печалбата	23	7			
13. Печалба (10 - 11 - 12)	204	58			
Всичко (Общо разходи + 11 + 12 + 13)	2 884	665	Всичко (Общо приходи + 11)	2 884	665

Ръководител:
ДИМИТЪР ГЕОРГИЕВ ДЖАМБАЗОВ

Регистриран одитор:
КОСТАДИН АРНАУДОВ
Заверил съгласно доклад: 18.04.2012

Съставител:
ССП "ОФИС ГЕОРГИЕВ ФИНАНС" ЕООД
Александър Георгиев Георгиев

ДЖИ ЕС ДЖИ ЕООД
Съставител (предприятие)

4000 Пловдив ул. "Колхида" № 9
Град. (село) ул.

Дата на изготвяне: 20.02.2012

ПРИЛОЖЕНИЕ № 1 към СС 7

БУЛСТАТ: 115 746 505

Код дейност: 4120

Вид дейност: Строителство на жилищни
и нежилищни сгради

ОТЧЕТ ЗА ПАРИЧНИТЕ ПОТОЦИ

на ДЖИ ЕС ДЖИ ЕООД

за 2011 година

(хил. лева)

Наименование на паричните потоци	Текущ период			Предходен период		
	постъп- ления	плащания	нетен поток	постъп- ления	плащания	нетен поток
а	1	2	3	4	5	6
А. Парични потоци от основна дейност						
Парични потоци, свързани с търговски контрагенти	2 079	1 949	130	1 637	1 621	16
Парични потоци, свързани с трудови възнаграждения		25	(25)		19	(19)
Парични потоци, свързани с лихви, комисиони, дивиденди и други подобни			0		3	(3)
Парични потоци от положителни и отрицателни валутни курсови разлики		3	(3)			0
Платени и възстановени данъци от печалбата		6	(6)		2	(2)
Други парични потоци от основна дейност			0	2	22	(20)
Всичко парични потоци от основна дейност (А)	2 079	1 983	96	1 639	1 667	(28)
Б. Парични потоци от инвестиционна дейност						
Парични потоци, свързани с дълготрайни активи		34	(34)			0
Всичко парични потоци от инвестиционна дейност (Б)	0	34	(34)	0	0	0
В. Парични потоци от финансова дейност						
Парични потоци от допълнителни вноски и връщането им на собствениците	370	518	(148)			0
Парични потоци, свързани с получени или предоставени заеми	180	37	143		24	(24)
Парични потоци, свързани с лихви, комисионни, дивиденди и други подобни		22	(22)			0
Плащания на задължения по лизингови договори		6	(6)			0
Парични потоци от положителни и отрицателни валутни курсови разлики			0		1	(1)
Всичко парични потоци от финансова дейност (В)	550	583	(33)	0	25	(25)
Г. Изменение на паричните средства през периода (А + Б + В)	2 629	2 600	29	1 639	1 692	(53)
Д. Парични средства в началото на периода			6			59
Е. Парични средства в края на периода			35			6

Ръководител:
ДИМИТЪР ГЕОРГИЕВ ДЖАМБАЗОВ

Регистриран одитор:
КОСТАДИН АРНАУДОВ

Заверил съгласно доклад: 18.04.2012

Съставител:
ССП "ОФИС ГЕОРГИЕВ ФИНАНС" ЕООД
Александър Георгиев Георгиев

ДЖИ ЕС ДЖИ ЕООД
 Съставител (предприятие)
 4000 Пловдив ул. "Колхида" № 9
 Град, (село) ул.

ПРИЛОЖЕНИЕ	№ 4 към ССІ
БУЛСТАТ	115 746 505
Код дейност:	4120
Вид дейност:	Строителство на жилищни и нежилищни сгради

Дата на изготвяне: 20.02.2012

ОТЧЕТ ЗА СОБСТВЕНИЯ КАПИТАЛ
 на ДЖИ ЕС ДЖИ ЕООД
 за 2011 година

Показатели	Записан капитал	Резерви	Финансов резултат от минали години	Текуща печалба/загуба	Общо собствен капитал
		Други резерви	Неразпределена печалба		
а	1	7	8	10	11
1. Салдо в началото на отчетния период	5	156	274	58	493
4. Салдо след промени в	5	156	274	58	493
5. Изменения за сметка на собствениците, в т.ч.	0	(156)	58	(58)	(156)
- увеличение			58	(58)	0
- намаление		(156)			(156)
6. Финансов резултат за текущия период				204	204
7. Разпределения на печалбата, в т.ч.			(73)		(73)
- за дивиденди			(73)		(73)
11. Салдо към края на отчетния	5	0	259	204	468
13. Собствен капитал към края на отчетния период (11±12)	5	0	259	204	468

Ръководител:

ДИМИТЪР ГЕОРГИЕВ ДЖАМБАЗОВ

Съставител:

ССП "ОФИС ГЕОРГИЕВ ФИНАНС" ЕООД
 Александър Георгиев Георгиев

Регистриран одитор:

КОСТАДИН АРНАУДОВ

Заверил съгласно доклад: 18.04.2012

0423
 Пловдив, България

ПОКАЗАТЕЛИ	НАЧИН НА ИЗЧИСЛЕНИЕ	Отчетна година	
		2011	2010
<u>ЗА РЕНТАБИЛНОСТ:</u>			
Рентабилност на приходите от продажби	$\frac{\text{Приходи от оперативна дейност} - \text{Разходи за оперативна дейност}}{\text{Приходи от оперативна дейност}}$	0.08	0.08
Рентабилност на собствения капитал	$\frac{\text{Финансов резултат за текущия период}}{\text{Собствен капитал}}$	0.44	0.12
Рентабилност на привлечения капитал	$\frac{\text{Финансов резултат за текущия период}}{\text{Привлечен капитал}}$	0.20	0.06
Капитализация на активите	$\frac{\text{Финансов резултат за текущия период}}{\text{Реални активи (Активи - Вземания по ЗДВ-РБП)}}$	0.08	0.02
<u>ЗА ЕФЕКТИВНОСТ:</u>			
Ефективност на разходите	$\frac{\text{Приходи}}{\text{Общо разходи}}$	1.09	1.11
Ефективност на приходите	$\frac{\text{Общо разходи}}{\text{Приходи}}$	0.92	0.90
<u>ЗА ЛИКВИДНОСТ:</u>			
Обща ликвидност	$\frac{\text{Краткотрайни активи}}{\text{Краткосрочни задължения}}$	2.51	2.36
Бърза ликвидност	$\frac{\text{Краткотрайни активи} - \text{Материални запаси}}{\text{Краткосрочни задължения}}$	0.61	0.03
Незабавна/ абсолютна ликвидност	$\frac{\text{Краткосрочни инвестиции} + \text{Парични средства}}{\text{Краткосрочни задължения}}$	0.04	0.01
<u>ЗА ФИНАНСОВА АВТОНОМНОСТ</u>			
Финансова автономност	$\frac{\text{Собствен капитал}}{\text{Привлечен капитал}}$	0.46	0.48
Задлъжнялост	$\frac{\text{Привлечен капитал}}{\text{Собствен капитал}}$	2.18	2.08
<u>ЗА ОБРЪЩАЕМОСТ НА МАТЕРИАЛНИТЕ</u>			
Времетраене на един оборот в дни	$\frac{\text{Средна наличност на МЗ} \times 360}{\text{Нетен размер на приходите от продажби}}$	337	3 096
Брой на оборотите в годината	$\frac{\text{Нетен размер на приходите от продажби}}{\text{Средна наличност на МЗ}}$	1.07	0.12
Заетост на материалните запаси	$\frac{\text{Средна наличност на МЗ}}{\text{Продадени стоки, продукция}}$	0.94	8.60
<u>ЗА ВЗЕМАНИЯ И ЗАДЪЛЖЕНИЯ</u>			
Брой на оборотите на вземанията	$\frac{\text{Приходи от продажби} \times 1.20}{\text{Среден размер на вземанията- Аванси към доставчици}}$	9.70	9.14
Период на събиране на вземанията в дни	$\frac{360}{\text{Брой на оборотите на вземанията}}$	37	39
Брой на оборотите на задълженията	$\frac{\text{Кредитен оборот на сметките за задължения-Аванси от клиенти}}{\text{Среден размер на задълженията}}$	3.21	4.08
Период за погасяване на задълженията	$\frac{360}{\text{Брой на оборотите на задълженията}}$	112	88