

„Агро Санти” ООД

**Годишен доклад за дейността
Финансов отчет
31 декември 2020 г.**

Съдържание

Страница

Годишен доклад за дейността	2
Отчет за печалбата или загубата и другия всеобхватен доход	3
Отчет за измененията в собствения капитал	4
Отчет за финансовото състояние	5
Отчет за паричните потоци	6
Приложение към финансовия отчет	7

„Агро Санти“ ООД
Годишен доклад за дейността
31 Декември 2020 г.

Годишен доклад за дейността на „Агро Санти“ ООД

„Агро Санти“ ООД е учредено в гр. Мизия през 2008 г. като дружество с ограничена отговорност. Учредителният капитал на дружеството е 5 000 лева и е разделен на 500 дяла всеки с номинал 10 лв.

Основната дейност на „Агро Санти“ ООД е търговия със земеделски стоки. Финансовото състояние на дружеството е стабилно, което дава основание да се изготви отчет на принципа за „действащо предприятие“.

Дружеството няма активи и пасиви в чуждестранна валута, което елиминира валутния риск, същевременно притежава достатъчно бързо ликвидни активи, за да покрие текущите си пасиви и да не е в състояние на ликвиден риск. Дружеството няма пасиви носещи лихвен риск. Относителният дял на всички рискови финансови активи към общите активи на дружеството е под 5%.

След датата на годишният счетоводен отчет няма съществени събития, които да налагат негова промяна. Вероятното бъдещо развитие на дружеството е свързано изцяло с основната дейност на компанията.

Дружеството не осъществява научноизследователска и развойна дейност.

Дружеството няма клонове. През 2020 г. „Агро Санти“ ООД не е изплащало възнаграждения на управителя си.

Управителят не притежава дял от капитала на дружеството. Управителят няма участие в други компании като неограничено отговорен съдружник. Няма конфликт на интереси между него във връзка с участието му в други дружества.

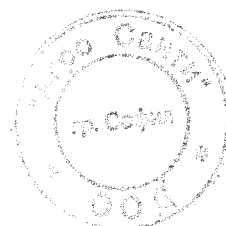
Няма сключени договори между свързани лица, които да излизат от обичайната дейност. Дружеството няма изкупени собствени дялове през годината и не притежава такива.

Дружеството няма краткосрочни финансови активи, които се оценяват като рискови. Няма предстоящи сделки, които да са от съществено значение за структурата на собствеността или за структурата на физическия обем на дейността на дружеството.

Отчетите на дружеството са приети и одобрени от собственика на 9 Март 2021 година.

Управител:.....

/Евгений Орашъков/



„Агро Санти“ ООД
 Финансов отчет
 31 Декември 2020 г.

Отчет за печалбата или загубата и другия всеобхватен доход

за годината приключваща на 31 Декември 2020

в хиляди лева	Бележка	31 Декември 2020	31 Декември 2019
Приходи	3.1.	-	-
Себестойност на продажбите	3.2.	-	-
Брутна печалба		-	-
Други разходи	3.3.	-	-
Оперативни разходи		-	-
Други приходи	3.1.	-	-
Печалба/(загуба) от оперативни дейност		-	-
Нетни финансови приходи/(разходи)	3.4.	736	-
Печалба/(загуба) преди данъци		-	-
Разходи за данъци	3.5.	(74)	-
Печалба/(загуба) за периода		662	-
Друг всеобхватен доход		-	-
Общо всеобхватен доход за периода		662	-

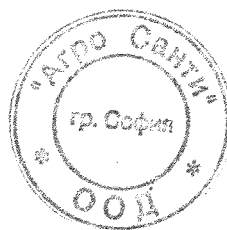
Управител: _____

/Евгений Орашъков/

Съставител: _____

/Асен Папазов/

Дата на съставяне: 09.03.2021 г.



Бележките от стр. 7 до стр. 26 са неразделна част от финансовия отчет.

„Агро Санти“ ООД
 Финансов отчет
 31 Декември 2020 г.

Отчет за измененията в собствения капитал

за годината приключваща на 31 Декември 2020

В хиляди лева	Бележка	Основен капитал	Премии от емисии	Печалба/(загуба) за периода	Общо
Салдо към 01 Януари 2019 г.		5	-	(556)	(551)
Общо всеобхватен доход за периода		-	-	-	-
Салдо към 31 Декември 2019 г.		5	-	(556)	(551)
Общо всеобхватен доход за периода		-	-	662	662
Салдо към 31 Декември 2020 г.	3.9	5	-	106	111

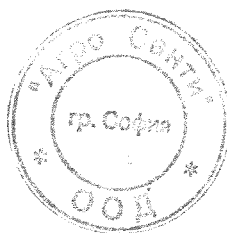
Управител: _____

/Евгений Орашъков/

Съставител: _____

/Асен Папазов/

Дата на съставяне: 09.03.2021 г.



„Агро Санти“ ООД
 Финансов отчет
 31 Декември 2020 г.

Отчет за финансовото състояние

към 31 Декември 2020 г.

В хиляди лева

Бележка	31 Декември 2020	31 Декември 2019
Активи		
Данъчни активи	3.5. 35	108
Общо нетекущи активи	35	108
Предплащания за текущи активи	3.6. 228	265
Търговски и други вземания	3.6. -	12
Пари и парични еквиваленти	3.7. 2	14
Общо текущи активи	230	291
Общо активи	265	399
Собствен капитал		
Основен капитал	3.8. 5	5
Печалби и загуби от минали години	(556)	(556)
Печалба/(загуба) за периода	662	-
Общо собствен капитал	111	(551)
Нетекущи пасиви		
Задължения по търговски заеми	3.9. 134	714
Общо нетекущи пасиви	134	714
Текущи пасиви		
Търговски и други задължения	3.10. 20	236
Общо текущи пасиви	20	236
Общо собствен капитал и пасиви	265	399

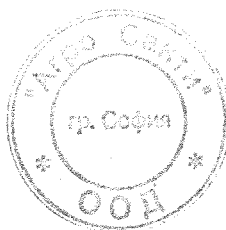
Управител: _____

Евгений Орашъков/

Съставител: _____

/Асен Папазов/

Дата на съставяне: 09.03.2021 г.



Бележките от стр. 7 до стр. 26 са неразделна част от финансовия отчет.

„Агро Санти“ ООД
 Финансов отчет
 31 Декември 2020 г.

Отчет за паричните потоци

за годината приключваща на 31 Декември 2020

В хиляди лева	Бележка	31 Декември 2020	31 Декември 2019
Оперативна дейност			
Нетни парични потоци от основната дейност		-	-
Инвестиционна дейност			
Нетни парични потоци от инвестиционна дейност		-	-
Финансова дейност			
Парични плащания по търговски заеми		(12)	-
Нетни парични потоци от финансова дейност		(12)	-
Нето увеличение/(намаление) на парите и паричните еквиваленти		(12)	-
Пари и парични еквиваленти в началото на годината		14	14
Пари и парични еквиваленти в края на годината	3.7.	<u>2</u>	<u>14</u>

Управител: _____

/Евгений Орашъков/

Съставител: _____

/Асен Папазов/

Дата на съставяне: 09.03.2021 г.



„Агро Санти“ ООД
Финансов отчет
31 Декември 2020 г.

Приложение към финансовия отчет

1 Обща информация

„Агро Санти“ ООД има основна дейност разработка и експлоатация на земеделски земи, търговия със селскостопански култури, селскостопански продукти, изграждане на оранжерии и отглеждане на плодове и зеленчуци, консултации на земеделски производители, проучване на пазари, извършване на търговски сделки със стоки, внос и износ на стоки и всяка друга търговска дейност, която не е забранена от закона. Седалището и адресът на управление на Дружеството е гр. София, ул. Славянска 5, ет. 4. Управител на дружеството е Евгений Орашъков.

2 Счетоводна политика

2.1 Основа за изготвяне на финансовите отчети

Финансовият отчет е изготвен в съответствие с изискванията на Международните Стандарти за Финансово Отчитане (МСФО), , разработени и публикувани от Съвета по международни счетоводни стандарти (СМСС) и приети от Европейския съюз (ЕС). Съгласно Закона за счетоводството на Република България, стандартите, приложими на територията на страната са Международните Стандарти за Финансово Отчитане, приети от Европейската Комисия. Настоящият финансов отчет е изготвен в съответствие с приложимите за 2020 г. МСФО, обнародвани в официалният вестник на ЕС.

Финансовият отчет е съставен в български лева, което е функционалната валута на Дружеството. Всички суми са представени в хиляди лева ('000 лв.) (включително сравнителната информация за 2019 г.), освен ако не е посочено друго.

2.2 Общи положения

Най-значимите счетоводни политики прилагани при изготвянето на тези финансови отчети са представени по долу.

Финансовият отчет е представен в съответствие с МСС 1 „Представяне на финансови отчети“ (ревизиран 2007 г.). Дружеството прие да представя отчета за печалбата или загубата и другия всеобхватен доход в единен отчет.

Финансовият отчет е изготвен при спазване на принципа на историческата цена, модифициран в определени случаи с преоценката на някои активи и пасиви, съгласно правилата и изискванията на МСФО. Базите за оценката са оповестени подробно в счетоводната политика към финансовия отчет.

Следва да се отбележи, че при изготвянето на представените финансови отчети са използвани счетоводни оценки и допускания. Въпреки че тези оценки са базирани на най-

„Агро Санти“ ООД
 Финансов отчет
 31 Декември 2020 г.

пълното познаване на текущите събития и действия от страна на ръководството, то реалните резултати могат да бъдат различни от направените оценки и допускания.

2.3 Промени в счетоводната политика

2.3.1 Нови стандарти, изменения и разяснения към МСФО, които са влезли в сила от 1 януари 2020 г.

Дружеството прилага следните нови стандарти, изменения и разяснения към МСФО, разработени и публикувани от Съвета по международни счетоводни стандарти, които имат ефект върху финансовия отчет на Дружеството и са задължителни за прилагане от годишния период, започващ на 1 януари 2020 г.:

МСС 1 и МСС 8 (изменени) - Дефиниция на същественост, в сила от 1 януари 2020 г., приети от ЕС

Целта на измененията е да се използва една и съща дефиниция на същественост в рамките на Международните стандарти за финансово отчитане и Концептуалната рамка за финансово отчитане. Съгласно измененията:

- неясното представяне на съществената информация или смесване на съществена с несъществена информация има същия ефект като пропускането на важна информация или неправилното ѝ представяне. Предприятията решават коя информация е съществена в контекста на финансовия отчет като цяло; и
- „основните потребители на финансови отчети с общо предназначение“ са тези, към които са насочени финансовите отчети и включват „съществуващи и потенциални инвеститори, заемодатели и други кредитори“, които трябва да разчитат на финансовите отчети с общо предназначение за голяма част от финансовата информация, от която се нуждаят.

Изменения на референциите към Концептуална рамка за финансово отчитане в сила от 1 януари 2020 г., приети от ЕС

СМСС е издал преработена концептуална рамка, която влиза в сила незабавно. Рамка не води до промени в нито един от съществуващите счетоводни стандарти. Въпреки това, предприятията, които разчитат на концептуалната рамка при определяне на своите счетоводни политики за сделки, събития или условия на дейността си, които не са разгледани специално в конкретен счетоводен стандарт, ще могат да прилагат преработената рамка от 1 януари 2020 г. Предприятия ще трябва да преценят дали техните счетоводни политики са все още подходящи съгласно преработената концептуална рамка. Основните промени са:

- за да се постигне целта на финансовото отчитане се фокусира върху ролята на ръководството, което трябва да служи на основните потребители на отчетите
- отново се набляга на принципа на предпазливостта като необходим компонент, за да се постигне неутрално представяне на информацията
- дефинира се кое е отчитащото се предприятие, като е възможно да е отделно юридическо лице или част от предприятието

„Агро Санти“ ООД
 Финансов отчет
 31 Декември 2020 г.

- преразглеждат се определенията за актив и пасив
- при признаването на активи и пасиви се премахва условието за вероятност от входящи или изходящи потоци от икономически ползи и се допълват насоките за отписване
- дават се допълнителни насоки относно различните оценъчни бази и
- печалбата или загубата се определят като основен показател за дейността на предприятието и се препоръчва приходите и разходите от другия всеобхватен доход да бъдат рециклирани през печалбата или загубата, когато това повишава уместността или достоверното представяне на финансовите отчети.

МСФО 3 (изменен) – Определение на стопанска дейност, в сила от 1 януари 2020 г., приет от ЕС

Измененото определение за стопанска дейност изисква придобиването да включва входящи материали и съществен процес, които в съвкупност значително да допринасят за способността за създаване на изходяща продукция. Определението на понятието „продукция“ се изменя така че да се фокусира върху стоките и услугите, предоставяни на клиентите, които генерират доход от инвестиции и други доходи. Определението изключва възвращаемостта под формата на по-ниски разходи и други икономически ползи. Измененията вероятно ще доведат до отчитане на повече придобивания, класифицирани като придобивания на активи.

Изменения на МСФО 9, МСС 39 и МСФО 7: Реформа на референтните лихвени проценти (издадена на 26 септември 2019 г.), в сила от 1 януари 2020 г., приети от ЕС

Предлаганите изменения включват елементи, отразяващи новите изисквания за оповестяване, въведени от измененията на МСФО 9, МСС 39 и МСФО 7.

Изменения на МСФО 16 намаления на наемите, свързани с Covid-19, в сила от 1 юни 2020, приет от ЕС

Промените касаят единствено лизингополучателите по договори за лизинг, които са получили отстъпка от наемната сума или не дължат наем за определен период от време в резултат на пандемията от коронавирус Covid-19. В този случай лизингополучателите може да не считат намалените наемни вноски или опростените наеми за периодите до или преди 30 юни 2021 г. като модификация на лизинговия договор, независимо дали наемните суми впоследствие са увеличени след 30 юни 2021 г.

2.3.2 Стандарти, изменения и разяснения, които все още не са влезли в сила и не се прилагат от по-ранна дата от Дружеството

Към датата на одобрение на този финансов отчет са публикувани нови стандарти, изменения и разяснения към съществуващи вече стандарти, но не са влезли в сила или не са приети от ЕС за финансовата година, започваща на 1 януари 2020 г., и не са били приложени от по-ранна дата от Дружеството. Ръководството очаква всички стандарти и изменения да бъдат приети в счетоводната политика на Дружеството през първия период, започващ след датата на влизането им в сила.

„Агро Санти“ ООД
 Финансов отчет
 31 Декември 2020 г.

Информация за тези стандарти и изменения, които имат ефект върху финансовия отчет на Дружеството, е представена по-долу.

Изменения в МСС 1 Представяне на финансовите отчети: Класификация на пасивите като текущи и нетекущи, в сила от 1 януари 2023 г., все още не е приет от ЕС

Измененията в класификацията на пасивите като текущи или нетекущи засягат само представянето на пасивите в индивидуалния отчет за финансовото състояние - не и размера или момента на признаване на активи, пасиви, приходи или разходи или информацията, която дружествата оповестяват за тези елементи. Измененията целят да изяснят следното:

- класификацията на пасивите като текущи или нетекущи трябва да се основава на съществуващи права в края на отчетния период и да се приведе в съответствие формулировката на текстовете във всички засегнати параграфи, за да се изясни „правото“ на отсрочване на уреждането на пасива с поне дванадесет месеца и изрично посочва, че само наличните права „в края на отчетния период“ трябва да влияят върху класификацията на пасива;
- класификацията не се влияе от очакванията на дружеството дали ще упражни правото си да отсрочи на уреждането на пасива; и
- уреждането на пасивите може да се осъществи чрез прехвърляне на парични средства, капиталови инструменти, други активи или услуги на контрагента.

Изменения в МСФО 3 Бизнес комбинации, МСС 16 Имоти, машини и съоръжения, МСС 37 Провизии, условни пасиви и условни активи, в сила от 1 януари 2022 г., все още не са приети от ЕС

- МСС 3 Бизнес комбинации - Актуализация на препратките към Концептуалната рамка с изменения на МСФО 3 „Бизнес комбинации“, които актуализират остаряла препратка в МСФО 3, без да променят по същество отчетните изисквания.
- МСС 16 Имоти, машини и съоръжения - „Приходи преди привеждането на актива в местоположението и в състоянието, необходими за неговата експлоатация“ изменя стандарта, за да забрани приспадането от стойността на даден имот, машини и съоръжения на всякакви приходи от продажба на произведени продукти, преди привеждането на този актив в местоположението и в състоянието, необходими за неговата експлоатация по начина, предвиден от ръководството. Вместо това предприятието признава приходите от продажбата на такива продукти и разходите за тяхното производство в печалбата или загубата.
- МСС 37 Провизии, условни пасиви и условни активи - Промени в обременяващите договори - Разходите за изпълнение на договор се прецизират, като уточняват, че „разходите за изпълнение на договор“ включват „разходите, които са пряко свързани с договора“. Разходите, които са пряко свързани с договор, могат да бъдат или допълнителни разходи за изпълнението на този договор, или разпределение на други разходи, които са пряко свързани с изпълнението на договорите.

Годишни подобрения 2018-2020 г. в сила от 1 януари 2022 г., все още не са приети от ЕС

- МСФО 1 Прилагане за първи път на международните стандарти за финансово отчитане - Изменението позволява на дъщерно дружество, което прилага параграф

„Агро Санти“ ООД
 Финансов отчет
 31 Декември 2020 г.

Г16 (а) от МСФО 1, да оценява кумулативни разлики при прилагане за пръв път на МСФО, като използва стойностите, отчетени в консолидираните отчети от неговото предприятие майка, въз основа на датата на преминаване към МСФО на предприятието майка.

- МСФО 9 Финансови инструменти - Изменението изяснява кои такси включва предприятието, когато прилага теста „10%“ в параграф Б3.3.6 от МСФО 9 при оценка дали да отпише финансов пасив. Предприятието включва само такси, платени или получени между предприятието – кредитополучател, и заемотателя, включително такси, платени или получени или от предприятието, или от заемотателя, от името на другия.
- МСФО 16 Лизинг - Изменението на МСФО 16 премахва от илюстративните примери този за възстановяването от лизингодателя на подобрения на наети активи, за да се елиминира всяко потенциално объркване относно третирането на стимулите за лизинг, които могат да възникнат поради начина, по който стимулите за лизинг са илюстрирани в този пример.
- МСС 41 Земеделие - Изменението премахва изискването в параграф 22 от МСС 41 за предприятията да се изключват данъчните парични потоци при измерване на справедливата стойност на биологичен актив, използвайки метода на настоящата стойност. Това изменение ще осигури съответствие с изискванията на МСФО 13.

Изменения на МСФО 4 Застрахователни договори - отлагане на МСФО 9, в сила от 1 януари 2021 г., все още не са приети от ЕС

Отлага се датата на първоначално прилагане на МСФО 17 с две години, стандартът влиза в сила за годишни периоди, започващи на или след 1 януари 2023 г., и променя на датата на изтичане на временното освобождаване в МСФО 4 Застрахователни договори за прилагане на МСФО 9 Финансови инструменти, така че застрахователните дружества задължително да прилагат МСФО 9 за годишни периоди, започващи на или след 1 януари 2023 г.

Изменения на МСФО 9, МСС 39, МСФО 7, МСФО 4 и МСФО 16 Реформа на лихвените показатели - Фаза 2, в сила от 1 януари 2021 г., все още не са приети от ЕС

Предложените изменения разглеждат въпроси, които биха могли да засегнат финансовото отчитане след реформата на лихвения процент, включително замяната му с алтернативни референтни лихвен индекси. Фаза 2 от проекта адресира въпроси, свързани със заместването на лихвените индекси, което от своя страна би повлияло на финансовото отчитане, когато съществуващ лихвен индекс бъде отменен или заменен с друг.

МСФО 14 „Отсрочени сметки при регулирани цени“ в сила от 1 януари 2016 г., все още не е приет от ЕС

МСФО 14 „Отсрочени сметки при регулирани цени“ позволява на дружества, прилагащи за първи път МСФО, да продължат признаването на суми, свързани с регулирани цени в съответствие с изискванията на тяхната предишна счетоводна база, когато прилагат МСФО. С цел подобряване на съпоставимостта с отчети на дружества, които вече прилагат МСФО и не признават такива суми, стандартът изисква да бъде представен отделно ефектът от регулираните цени.

„Агро Санти“ ООД
Финансов отчет
31 Декември 2020 г.

МСФО 17 „Застрахователни договори“ в сила от 1 януари 2021 г., все още не е приет от ЕС

МСФО 17 замества МСФО 4 Застрахователни договори. Той изисква прилагането на модел за текущо оценяване, съгласно който преценките се преразглеждат през всеки отчетен период. Договорите са оценяват, като се използват:

- дисконтирани парични потоци с претеглени вероятности;
- изрична корекция за риск, и
- надбавка за договорени услуги, представляваща нереализираната печалба по договора, която се признава като приход през периода на покритие.

Стандартът позволява избор при признаването на промени в нормата на дисконтиране или в печалбата или загубата, или в другия всеобхватен доход.

Новите правила ще се отразят на финансовите отчети и на основните показатели на всички дружества, които издават застрахователни договори.

2.4 Действащо предприятие

Към датата на изготвяне на настоящия финансов отчет ръководството е направило преценка на способността на Дружеството да продължи своята дейност като действащо предприятие на база на наличната информация за предвидимото бъдеще. Дружеството е реализирало печалба с натрупване в размер на 106 хил. лв. към 31 декември 2020 г., паричните потоци от оперативна дейност са нулеви, а нетните активи на дружеството са положителна величина в размер на 111 хил. лева., ръководството очаква, че Дружеството има достатъчно финансови ресурси, за да продължи оперативната си дейност в близко бъдеще и продължава да прилага принципа за действащо предприятие при изготвянето на финансовия отчет.

2.5 Сделки в чуждестранна валута

Сделките, осъществявани в чуждестранна валута са преизчислявани съответната функционална валута на Дружеството по валутния курс на централната банка в деня на сделката. Монетарните активи и пасиви, деноминирани в чуждестранна валута към датата на отчета за финансовото състояние са преизчислени във функционална валута по заключителния валутен курс на централната банка за тази дата. Печалбите или загубите от курсови разлики са разликите между амортизираната стойност във функционална валута в началото на периода, коригирани с лихвите по ефективен лихвен процент през периода, и амортизираната стойност в чуждестранна валута преизчислена по валутния курс към края на периода. Немонетарните активи и пасиви деноминирани в чуждестранна валута които се отчитат по справедлива стойност се преизчисляват във функционална валута по курса към датата на която справедливата стойност е определена. Курсовите разлики възникващи от преизчисление са признават в печалби или загуби, с изключение на разликите възникващи от преизчисление на капиталови инструменти на разположение за продажба, на финансови пасиви определени като хеджиращи нетна инвестиция в чуждестранна дейност или квалифицирани като хеджиране на парични позиции, които се отчитат директно в капитал.

„Агро Санти“ ООД
Финансов отчет
31 Декември 2020 г.

След 1997 г. обменният курс на еврото към българския лев е фиксиран със закон и е 1.95583 лв. за едно евро.

2.6 Материални запаси

Материалните запаси включват закупените от дружеството стоки. В себестойността на материалните запаси се включват разходите по закупуването или производството им, преработката и други преки разходи свързани с доставката им. Финансовите, административните, извънредните и разходите за продажба не се включват в стойността на материалните запаси. Към края на всеки отчетен период материалните запаси се оценяват по по-ниската от себестойността им и тяхната нетна реализуема стойност. Сумата на всяка обезценка на материалните запаси до нетната им реализуема стойност се признава като разход за периода на обезценката.

Нетната реализуема стойност е предполагаемата продажна цена в нормалния ход на стопанската дейност минус приблизително оценените разходи, необходими за осъществяване на продажбата. В случай че материалните запаси са били вече обезценени до нетната им реализуема стойност и в последващ отчетен период се окаже, че условията довели до обезценката не са вече налице, то се възприема новата им нетна реализуема стойност. Сумата на обратно възстановяване на стойността на материалните запаси се отчита като намаление на разходите за материали за периода, в който възниква възстановяването. Сумата на възстановяването може да бъде само до размера на балансовата стойност на материалните запаси, преди обезценката.

Отчетната стойност на материалните запаси се базира на метода на среднопретеглена стойност и включва направените разходи по придобиването им и разходите, направени във връзка с доставянето им до сегашното местоположение и състояние. При продажба на материалните запаси, тяхната балансова стойност се признава като разход в периода, в който е признат съответният приход.

2.7 Приходи и разходи

Приходите от продажба на стоки се оценят по справедливата стойност на насрещната престация или вземането, нетно от върнати стоки и стойностни отстъпки, търговски отстъпки и натурални рабати. Приход от продажба на стоки се признава в Отчета за всеобхватния доход, когато значителна част от рисковете и ползите, присъщи на собствеността, се прехвърлят на купувача; сумата на прихода може надеждно да бъде оценена и е вероятно икономическите ползи, свързани със сделката да се получат от предприятието; направените разходи и възможното връщане на стоки може надеждно да бъде оценено, и когато няма последващо продължаващо участие в управлението на стоките. Прехвърлянето на всички значителни рискове и ползи от собствеността, зависи от индивидуалните условия на договора за продажба. При замяна на сходни активи, които имат сходна цена, размяната не се разглежда като сделка, която генерира приходи.

При продажба на стоки, приходът се признава, когато са изпълнени следните условия:

„Агро Санти“ ООД
Финансов отчет
31 Декември 2020 г.

- е вероятно предприятието да има икономическа изгода, свързана със сделката;
- сумата на прихода може да бъде надеждно изчислена;
- направените разходи или тези, които ще бъдат направени във връзка със сделката, могат надеждно да бъдат измерени;
- приходите за всяка сделка се признават едновременно с извършените за нея разходи (принцип на съпоставимост между приходите и разходите).

Приходът не се признава, когато разходите не могат да бъдат надеждно изчислени. При тези обстоятелства всяко получено плащане се признава за пасив (задължение).

Когато възникне неяснота по събирането на сума, която вече е включена в прихода от продажбата, несъбираемата сума се признава за разход, а не като корекция на сумата на първоначално признатия приход. Приходът, свързан със сделка по предоставяне на услуги, се признава в зависимост от етапа на завършеност на сделката към датата на съставянето на отчета за финансовото състояние и когато резултатът от сделката може надеждно да се оцени.

Разходите на Дружеството се начисляват в момента на тяхното възникване, независимо от паричните плащания. Нетните финансови разходи включват разходи за лихви по заеми, изчислени по метода на ефективния лихвен процент, лихви по инвестиции и печалби и загуби от валутни операции. Разходите по гаранции се признават и се отразяват срещу направената провизия при признаване на съответния приход.

Приходи и разходи за лихви се отчитат на принципа на начислението. Получените дивиденди, с изключение на тези от инвестиции в асоциирани дружества, се признават в момента на тяхното разпределение. Печалби и загуби от курсови разлики се представят на нетна база във финансовите отчети.

2.8 Получени заеми

Всички разходи по заеми се отразяват в момента на възникването им. При първоначалното им признаване заемите се отразяват по справедлива стойност, нетно от разходите по сделката. Последващото оценяване на заемите се извършва по амортизируема стойност. Разликите между сумата на получените заеми, нетно от разходите по сделката, и стойността на изплащане се признават в Отчета за всеобхватния доход за периода на заема, като се използва методът на ефективната лихва.

2.9 Нематериални дълготрайни активи и разходи за научно изследователска и развойна дейност

Нематериалните дълготрайни активи се оценяват първоначално по себестойност. В случаите на самостоятелно придобиване тя е равна на неговата покупна цена, както и всички платени мита, невъзстановими данъци и направените преки разходи във връзка с подготовка на актива

„Агро Санти“ ООД
Финансов отчет
31 Декември 2020 г.

за експлоатация. При придобиване на нематериален актив в резултат на бизнескомбинация, себестойността му е равна на справедливата му стойност в деня на придобиването.

Последващото оценяване се извършва по цена на придобиване, намалена с натрупаните амортизации и загуби от обезценка. Направените обезценки се отчитат като разход и се признават в отчета за приходи и разходи за съответния период.

Последващите разходи, които възникват във връзка с нематериалните активи след първоначалното признаване, се признават в отчета за приходи и разходи в периода на тяхното възникване, освен ако има вероятност те да спомогнат на актива да генерира повече от първоначално предвидените бъдещи икономически изгоди и когато тези разходи могат надеждно да бъдат оценени и отнесени към актива. В тези случаи разходите се добавят към себестойността на актива.

Амортизацията се изчислява, като се използва линейният метод върху оценения полезен срок на годност на отделните активи, както следва:

- Софтуер 2 години

Разходи, които са директно свързани с фазата на разработването на специфичен софтуер за Дружеството се признават като нематериални дълготрайни активи, при условие че отговарят на следните условия:

- наличие на техническа възможност за ползването на разработвания продукт в Дружеството или евентуална продажба
- вероятно е нематериалния дълготраен актив да доведе до икономически ползи за Дружеството посредством използването му или чрез продажба
- необходимите технически, финансови и други ресурси, необходими за завършването на нематериалния дълготраен актив са налични
- стойността на нематериалния дълготраен актив може да бъде надеждно измерена.

Директните разходи свързани с разработването на нематериалния дълготраен актив включват преките разходи за персонал, както и съответната част от режимните разходи. Амортизация започва да се начислява от месеца, следващ месеца, в който нематериалният актив е придобит или въведен в употреба.

Всички останали разходи по разработването се отразяват в Отчета за всеобхватния доход в момента на възникването им.

Дружеството извършва внимателна преценка, когато определя дали критериите за първоначално признаване като актив на разходите по разработването са били спазени. Преценката на ръководството е базирана на цялата налична информация към датата на баланса. В допълнение, всички дейности свързани с разработването на нематериален дълготраен актив се наблюдават и контролират текущо от ръководството.

Избраният праг на същественост за нематериалните дълготрайни активи на Дружеството е в размер на 500 лв.

„Агро Санти“ ООД
 Финансов отчет
 31 Декември 2020 г.

2.10 Дълготрайни материални активи

Дълготрайните материални активи се оценяват първоначално по себестойност, включваща цената на придобиване, както и всички преки разходи за привеждането на актива в работно състояние.

Последващото оценяване се извършва по цена на придобиване, намалена с натрупаните амортизации и загуби от обезценка. Направените обезценки се отчитат като разход и се признават в отчета за приходи и разходи за съответния период.

Последващи разходи свързани с определен дълготраен материален актив, се прибавят към балансовата сума на актива, когато е вероятно предприятието да има икономически ползи, надвишаващи първоначално оценената ефективност на съществуващия актив. Всички други последващи разходи се признават за разход за периода, в който са направени.

Амортизацията на материалните дълготрайни активи се начислява, като се използва линейният метод върху оценения полезен живот на отделните групи активи, както следва:

- | | |
|------------------------|-------------|
| • Сгради | 25 години |
| • Машини и съоръжения | 3 години |
| • Транспортни средства | 4 години |
| • Стопански инвентар | 6,67 години |
| • Компютри | 2 години |

Амортизация започва да се начислява от месеца, следващ месеца, в който материалният актив е придобит или въведен в употреба.

Избраният праг на същественост за материалните дълготрайни активи на Дружеството е в размер на 500 лв.

2.11 Финансови активи

Финансовите активи включват парични средства и финансови инструменти. Финансовите инструменти с изключение на хеджиращите инструменти могат да бъдат разделени на следните категории: кредити и вземания възникнали първоначално в Дружеството, финансови активи държани за търгуване, инвестиции държани до падеж и финансови активи на разположение за продажба. Финансовите активи се отнасят към различните категории, в зависимост от целта, с която са придобити. Принадлежността им към съответната категория се преразглежда към всеки отчетен период.

Финансовите активи се признават първоначално по цена на придобиване, която е справедливата стойност на платеното възмездяване и съответните разходи по сделката.

„Агро Санти“ ООД
Финансов отчет
31 Декември 2020 г.

Отписването на финансов актив се извършва, когато Дружеството загуби контрол върху договорните права, които съставляват финансовия актив – т.е. когато са изтекли правата за получаване на парични потоци, или е прехвърлена значимата част от рисковете и изгодите от собствеността. Тестове за обезценка се извършват към всяка дата на изготвяне на баланса, за да се определи дали са налице обективни доказателства за наличието на обезценка на конкретни финансови активи или групи финансови активи.

Инвестиции държани до падеж са финансови инструменти с фиксирани или определяеми плащания и определена дата на падежа. Инвестициите се определят като държани до падеж, ако намерението на ръководството на Дружеството е да ги държи до настъпване на падежа им. Инвестициите държани до падеж последващо се оценяват по амортизируема стойност чрез метода на ефективната лихва. В допълнение, при наличието на обезценка на инвестицията, финансовият инструмент се оценява по възстановима стойност. Всички промени в преносната стойност на инвестицията се отчитат в Отчета за всеобхватния доход.

Финансови активи държани за търгуване са такива активи, които са придобити с цел получаване на печалба вследствие краткосрочните колебания в цената или дилърския марж. Деривативните финансови активи, освен ако не са специално определени и ефективни хеджиращи инструменти, се класифицират като държани за търгуване. Финансовите активи държани за търгуване първоначално се признават по себестойност, която е справедливата стойност на платеното насрещно възмездяване.

След първоначалното признаване, финансовите инструменти от тази категория се оценяват по справедлива стойност.

Финансови активи на разположение за продажба са онези финансови активи, които не са кредити и вземания възникнали в предприятието, инвестиции държани до падеж или финансови активи държани за търгуване. Финансовите активи от тази категория последващо се оценяват по справедлива стойност, като промените в справедливата им стойност се отразяват в собствения капитал, нетно от данъци. Натрупаните печалби и загуби от финансови инструменти на разположение за продажба се включват в Отчета за всеобхватния доход за отчетния период, когато финансовият инструмент бъде продаден или обезценен.

2.12 Пари и парични еквиваленти

Дружеството отчита като пари и парични еквиваленти наличните пари в брой, парични средства по банкови сметки, депозити, краткосрочни и високоликвидни инвестиции, които са лесно обрачаеми в паричен еквивалент и съдържат незначителен риск от промяна в стойността си.

2.13 Пенсионни и други задължения към персонала.

Правителството на България носи отговорността за осигуряването на пенсии по планове за дефинирани вноски. Разходите по ангажимента на Дружеството да превежда вноски по

„Агро Санти“ ООД
Финансов отчет
31 Декември 2020 г.

плановите за дефинирани вноски се признават в Отчета за всеобхватния доход при тяхното възникване.

Дружеството признава като задължение недисконтираната сума на оценените разходи по платен годишен отпуск, очаквани да бъдат заплатени на служителите в замяна на труда им за изминалия отчетен период. Сумата на провизиите към 31.12.2020 е нематериална.

Дружеството има задължението за изплащане на доход при напускане на тези свои служители, които се пенсионират, в съответствие с изискванията на Кодекса на труда (КТ), член 222 параграф 3. Съобразно тези разпоредби на КТ, при прекратяване на трудовия договор на служител, придобил право на пенсия, Дружеството му изплаща обезщетение в размер на две брутни работни заплати. Към всяка дата на отчета за финансовото състояние, ръководството оценява приблизителния размер на потенциалните разходи платими при текущото ниво на възнагражденията. Преценката се базира на времеви хоризонт от максимум 5 години след датата на отчета за финансовото състояние. Поради голямата несигурност за надеждно изчисление на потенциалните разходи, провизиите не се признава.

2.14 Финансови пасиви

Финансовите пасиви на Дружеството включват банкови заеми и овърдрафти, търговски и други задължения и задължения по финансов лизинг.

Финансовите пасиви се признават тогава, когато съществува договорно задължение за плащане на парични суми или друг финансов актив на друго предприятие или договорно задължение за размяна на финансови инструменти с друго предприятие при потенциално неблагоприятни условия. Всички разходи свързани с лихви се признават като финансови разходи в Отчета за всеобхватния доход. Търговските задължения се признават първоначално по номинална стойност и впоследствие се оценяват по амортизируема стойност намалена с плащания по уреждане на задължението.

2.15 Управление на финансовия риск

Дружеството има експозиция към следните рискове възникващи от употребата на финансови инструменти:

- кредитен риск
- ликвиден риск
- пазарен риск

Тази бележка представя информация за експозицията на Дружеството към всеки един от горните рискове, целите на Дружеството, политики и процеси за измерване и управление на риска, и управлението на капитала на Дружеството. Допълнителни количествени оповестявания са включени в бележките към тези финансови отчети.

„Агро Санти“ ООД
Финансов отчет
31 Декември 2020 г.

Бордът на директорите носи отговорността за установяване и управление на рисковете, с които се сблъсква Дружеството. Тази политика установява лимити за поемане на рискове по отделни видове, дефинира правила за контрол върху рисковете и съответствие с установените лимити. Тези политики подлежат на регулярна проверка с цел установяване на настъпили изменения в риска за Дружеството.

Кредитен риск

Кредитният риск за Дружеството се състои от риск от финансова загуба в ситуация, при която клиент или страна по финансов инструмент не успее да изпълни своите договорни задължения. Кредитният риск произтича основно от вземания от клиенти и инвестиции във финансови инструменти

Вземания от клиенти

Тази експозиция също така може да зависи от риск от неплащане присъщ за индустрията или за съответната държава. Приблизително 100% от приходите на Дружеството са резултат от продажби на десетте най-големи клиенти (за 2019: 100%). Приходите се реализират само на вътрешния пазар или в рамките на ЕС.

Експозицията към кредитен риск е в резултат на индивидуалните характеристики на отделните клиенти. Кредитната политика на Дружеството предвижда всеки нов клиент да се проучва за кредитоспособност преди да се предложат стандартните условия на доставка и плащания. Клиенти, които не могат да се вметят в критериите за кредитоспособност могат да извършват покупки срещу авансово плащане.

Дружеството отчита обезценка, която представлява очакваните загуби по отношение на търговските и други вземания и инвестиции. Обезценката се състои основно от компонент, който се отнася за индивидуално значими експозиции и колективен компонент за загуба за групи сходни активи по отношение на загуби, които са възникнали, но все още не са идентифицирани. Колективният компонент се определя на база исторически данни за плащанията по сходни финансови активи.

Гаранции

Политиката на Дружеството е да дава финансови гаранции само след предварително одобрение на Управителя. Към 31 Декември 2020 няма предоставени гаранции (2019: няма предоставени гаранции).

Ликвиден риск

Ликвиден риск възниква при положение, че Дружеството не изпълни своите задължения когато те станат изискуеми. Дружеството прилага подход, който да осигури необходимия ликвиден ресурс да се посрещнат настъпилите задължения при нормални или стресови условия без да се реализират неприемливи загуби или да се увреди репутацията на Дружеството. Дружеството е финансирано основно от търговски сделки и банков заем и следва ликвидната политика възприета от управителните органи на последното.

„Агро Санти“ ООД
Финансов отчет
31 Декември 2020 г.

Дружеството прави финансово планиране, с което да посрещне изплащането на разходи и текущите си задължения за период от 360 дни, включително обслужването на финансовите задължения. Дружеството има сключени договори за заем, с които осигурява ликвидността си.

Пазарен риск

Пазарен риск е рискът, при промяна на пазарните цени, като курс на чуждестранна валута, лихвени проценти или цени на капиталови инструменти, доходът на Дружеството или стойността на неговите инвестиции да бъдат засегнати. Целта на управлението на пазарния риск е да управлява и контролира експозицията на пазарен риск в приемливи граници като се оптимизира възвращаемостта.

Валутен риск

Дружеството е изложено на валутен риск при покупки и/или продажби и/или поемане на заеми различни от функционалната валута, като щатски долари, британски лири и други.

Лихвен риск

Дружеството управлява своя лихвен риск, като сключва заеми с банки при ниска надбавка и плаващ елемент, определен на база на обективен пазарен показател.

Управление на капитала

Политиката на Дружеството, е да се поддържа силна капиталова база, така че да се осигурява доверието на инвеститори, кредитори и на пазара като цяло и да може да се създадат добри условия за развитие на бизнеса в бъдеще.

Целта на Дружеството е да поддържа баланс между по-високата възвращаемост, която може да е възможна с по-високите нива на задлъжнялост и ползите и сигурността от силна капиталова позиция.

През годината няма промени в управлението на капитала на Дружеството. То се управлява от управителя Евгений Орашъков. Дружеството не е предмет на наложени от вън капиталови изисквания.

2.16 Данъци върху дохода

Разходите за данъци, признати в печалбата или загубата, включват сумата на отсрочените и текущи данъци, които не са признати в другия всеобхватен доход или директно в собствения капитал.

Текущите данъчни активи и/или пасиви представляват тези задължения към или вземания от данъчните институции, отнасящи се за текущи или предходни отчетни периоди, които не са платени към датата на финансовия отчет. Текущият данък е дължим върху облагаемия доход, който се различава от печалбата или загубата във финансовите отчети. Изчисляването на текущия данък е базиран на данъчните ставки и на данъчните закони, които са в сила към края на отчетния период.

Отсрочените данъци се изчисляват по пасивния метод за всички временни разлики между балансовата стойност на активите и пасивите и тяхната данъчна основа. Отсрочен данък не се

„Агро Санти“ ООД
Финансов отчет
31 Декември 2020 г.

предвижда при първоначалното признаване на актив или пасив, освен ако съответната транзакция не засяга данъчната или счетоводната печалба.

Отсрочените данъчни активи и пасиви не се дисконтират. При тяхното изчисление се използват данъчни ставки, които се очаква да бъдат приложими за периода на реализацията им, при условие че те са влезли в сила или е сигурно, че ще влезнат в сила, към края на отчетния период. Отсрочените данъчни пасиви се признават в пълен размер.

Отсрочени данъчни активи се признават, само ако съществува вероятност те да бъдат усвоени чрез бъдещи облагаеми доходи. Отсрочени данъчни активи и пасиви се компенсират, само когато Дружеството има право и намерение да компенсира текущите данъчни активи или пасиви от същата данъчна институция.

Промяната в отсрочените данъчни активи или пасиви се признава като компонент от данъчния приход или разход в печалбата или загубата, освен ако те не са свързани с позиции, признати в другия всеобхватен доход (напр. преоценка на земя) или директно в собствения капитал, при което съответният отсрочен данък се признава в другия всеобхватен доход или в собствения капитал.

2.17 Провизии, условни пасиви и условни активи

Провизиите се признават, когато има вероятност сегашни задължения в резултат от минало събитие да доведат до изходящ поток на ресурси от Дружеството и може да бъде направена надеждна оценка на сумата на задължението. Възможно е срочността или сумата на изходящия паричен поток да е несигурна. Сегашно задължение се поражда от засегнали. Провизии за бъдещи загуби от дейността не се признават.

Сумата, която се признава като провизия, се изчислява на база най-надеждната оценка на разходите, необходими за уреждане на сегашно задължение към края на отчетния период, като се вземат в предвид рисковете и несигурността, свързани със сегашното задължение. Когато съществуват редица подобни задължения, вероятната необходимост от изходящ поток за погасяване на задължението се определя, като се отчете групата на задълженията като цяло. Провизиите се дисконтират, когато ефектът от времевите разлики в стойността на парите е значителен.

Обезщетения от трети лица във връзка с дадено задължение, за които Дружеството е сигурно, че ще получи, се признават като отделен актив. Този актив може и да не надвишава стойността на съответната провизия.

Провизиите се преразглеждат към края на всеки отчетен период и стойността им се коригира, за да се отрази най-добрата приблизителна оценка.

В случаите, в които се счита, че е малко вероятно да възникне изходящ поток на икономически ресурси в резултат на текущо задължение, пасив не се признава. Условните пасиви следва да се оценяват последващо по по-високата стойност между описаната по-горе сравнима провизия и първоначално признатата сума, намалена с натрупаната амортизация.

2.18 Несигурност на счетоводните приблизителни оценки

2.18.1. Обезценка на кредити и вземания

„Агро Санти“ ООД
 Финансов отчет
 31 Декември 2020 г.

Ръководството преценява адекватността на обезценката на трудносъбираеми и несъбираеми вземания от клиенти на база на възрастов анализ на вземанията, исторически опит за нивото на отписване на несъбираеми вземания, както и анализ на платежоспособността на съответния клиент, промени в договорените условия на плащане и др. Ако финансовото състояние и резултатите от дейността на клиентите се влошат над очакваното, стойността на вземанията, които трябва да бъдат отписани през следващи отчетни периоди, може да бъде по-голяма от очакваната към отчетната дата. Към 31 декември 2020 г. най-добрата преценка на ръководството за необходимата обезценка на вземанията възлиза на 0 лв. (2019 г.: 322 хил. лв.)

2.18.2 Провизии

Дружеството няма запор върху парични средства към 31.12.2020 г.

3 Бележки към финансовите отчети

3.1 Приходи

<i>В хиляди лева</i>	31 Декември 2020	31 Декември 2019
Приходи от продажби	-	-
<i>в т.ч. към свързани лица</i>	-	-
	<u>-</u>	<u>-</u>

3.2 Себестойност на продажбите

<i>В хиляди лева</i>	31 Декември 2020	31 Декември 2019
Себестойност на продажбите	-	-
<i>в т.ч. към свързани лица</i>	-	-
	<u>-</u>	<u>-</u>

Себестойността на продадените стоки се определя на база на метода среднопретеглена цена.

3.3 Оперативни разходи

<i>В хиляди лева</i>	31 Декември 2020	31 Декември 2019
Други разходи	-	-
	<u>-</u>	<u>-</u>

Средносписъчният брой на персонала на Дружеството, работещ по трудов договор, за 2020 е равен на 0 (за 2019: 0).

„Агро Санти“ ООД
 Финансов отчет
 31 Декември 2020 г.

3.4 Нетни финансови приходи и разходи

<i>В хиляди лева</i>	31 Декември 2020	31 Декември 2019
Други финансови приходи	835	-
Други финансови разходи	(99)	-
	<u>736</u>	<u>-</u>

Дружеството има сключени търговски заеми със свързани лица – „Агро Сантия“ ООД и „Агро Сантино“ ООД. Финансовите приходи и разходи са от отписване на вземания и задължения поради настъпила давност.

3.5 Разходи за данъци

<i>Представен в отчета за всеобхватния доход</i>		
<i>В хиляди лева</i>	31 Декември 2020	31 Декември 2019
Текущ корпоративен данък	-	-
Обратно проявление на (актив) от провизии	(32)	(59)
Обратно проявление на (актив) от данъчна загуба	(38)	-
Обратно проявление на (актив) от лихви	(3)	-
Актив от данъчна загуба	-	59
Разходи за данъци	<u>(73)</u>	<u>-</u>

Отсрочените данъчни активи и пасиви са посочени на база на всички данъчни временни разлики, които се проявяват от дейността на Дружеството. Използваната ставка на данъка е 10 %. Съгласно Законът за корпоративното подоходно облагане Дружеството може да пренесе и покрие текущата си загубата в следващ 5-годишен период.

<i>Салдо на данъчните активи и пасиви</i>		
<i>В хиляди лева</i>	31 Декември 2020	31 Декември 2019
Актив по отсрочен данък от провизии	-	32
Актив от лихви по слаба капитализация	-	3
Актив от данъчна загуба	35	73
Актив по отсрочен данък	<u>35</u>	<u>108</u>

3.6 Търговски и други вземания

<i>В хиляди лева</i>	31 Декември 2020	31 Декември 2019
Предплащания за текущи активи	228	265
Вземания от клиенти	-	12
	<u>228</u>	<u>277</u>

„Агро Санти“ ООД
 Финансов отчет
 31 Декември 2020 г.

Предплащанията за текущи активи включват авансови плащания за покупка на стоки.

3.7 Пари и парични еквиваленти

<i>В хиляди лева</i>	31 Декември 2020	31 Декември 2019
Банкови сметки	2	4
Касови наличности	-	10
	<u>2</u>	<u>14</u>

Към 31.12.2020 г. дружеството няма блокирани парични средства.

3.8 Основен капитал

През 2020 г. дружеството няма промени в собствеността си. Основният капитал е 5 хиляди лева и е разпределен между 12 физически и юридически лица, нито едно от тях не притежава над 20% от капитала. Всеки един от собствениците има право на глас и на ликвидационен дял пропорционално на дела си от капитала.

3.9 Търговски заеми

Дружеството има два договора за търговски заеми със свързани лица „Агро Сантия“ ООД и „Агро Сантино“ ООД. Заемите са сключени при пазарен лихвен процент. Към 31.12.2020 г. дружеството има задължение в размер на 134 хил. лева (2019 г.: 714 хил. лв.).

3.10 Търговски и други задължения

<i>В хиляди лева</i>	31 Декември 2020	31 Декември 2019
Търговски задължения	20	2
Задължения от лихви по търговски заеми	-	47
Други задължения	-	187
	<u>20</u>	<u>236</u>

Търговските задължения включват основно задължения към доставчици за извършени услуги.

3.11 Свързани лица

През 2020 има сделки със свързани лица „Агро Сантия“ ООД и „Агро Сантино“ ООД, както при тях не е налице отклонение от пазарни цени.

„Агро Санти“ ООД има усвоени парични заеми от Агро Сантия ООД и от Агро Сантино ООД в размер на 134 хиляди лева към 31.12.2020 г., през 2020 г. няма получени и върнати заеми, поради настъпила давност са отписани 580 хиляди лева. Към 31.12.2020 година задълженията по предоставени заеми са 66 хил. лева към Агро Сантия ООД и 68 хил. лева към Агро Сантино ООД. Задълженията по лихви са отписани поради настъпила давност.

„Агро Санти“ ООД
 Финансов отчет
 31 Декември 2020 г.

3.12 Управление на финансовия риск

Валутни и лихвени рискове

В хода на обичайната дейност на Дружеството не възникват съществени валутни и лихвени рискове. Поради това не се използват финансови деривати, които да намалят степента на лихвения и валутен риск за Дружеството.

Кредитен риск

Мениджмънтът има кредитна политика да оценява и контролира кредитния риск. Дружеството не изисква обезпечение на финансови активи. Максималното излагане на кредитен риск е представено от балансовата стойност на всеки финансов и друг актив, включително вземания от свързани лица в отчета за финансовото състояние.

Към 31.12.2020 г. основната концентрация на кредитен риск е към посредниците на дружеството. Максималното излагане на кредитен риск е представено от отчетната стойност на всеки финансов и друг актив, включително вземанията от свързани лица.

Максималното излагане на кредитен риск към отчетната дата е както следва:

В хиляди лева	31 Декември 2020	31 Декември 2019
Предплащания за текущи активи	228	265
Вземания от клиенти и други	-	12
Пари и парични еквиваленти	2	14
	230	291

Загуби от обезценка

Падежите на вземанията налични към датата на отчета, са както следва:

В хиляди лева	2020	2020	2019	2019
	Брутна сума	Обезценка	Брутна сума	Обезценка
Без забава	-	-	-	-
Забава 0-30 дни	-	-	-	-
Забава 31-120 дни	-	-	-	-
Забава над една година	228	-	599	(322)
	228	-	599	(322)

Ликвиден риск

Договорните падежи на финансовите задължения, включително очакваните лихвени плащания, без да се имат предвид споразумения за прихващане на вземания и задължения са, както следва:

31.12.2019

В хиляди лева	Отчетна стойност	Договорни парични потоци	До 6 месеца	6-12 месеца	1-2 години	3-5 години	Над 5 години
Търговски заем	714	761	-	-	761	-	-
Търговски и други задължения	236	236	-	-	236	-	-
	950	997	-	-	997	-	-

„Агро Санти“ ООД
 Финансов отчет
 31 Декември 2020 г.

31.12.2020

<i>В хиляди лева</i>	Отчетна стойност	Договорни парични потоци	До 6 месеца	6-12 месеца	1-2 години	3-5 години	Над 5 години
Търговски заем	134	134	-	-	134	-	-
Търговски и други задължения	20	20	-	-	20	-	-
	154	154	-	-	154	-	-

Валутен риск

Излагането на валутен риск на Дружеството е много слабо поради факта, че 100 % от продажбите реализирани през 2020-та година са към местни или чуждестранни контрагенти в лева или евро (2019: 100 %). Всички вземания и задължения са в лева или евро.

Анализ на чувствителността

Анализът на чувствителността е ненужен поради факта, че обменният курс между лева и еврото е фиксиран на 1.95583 лева за 1 евро.

Лихвен риск

Лихвоносните финансови инструменти към отчетната дата са както следва:

<i>В хиляди лева</i>	31 Декември 2020	31 Декември 2019
<i>Инструменти с постоянна лихва</i>		
Пари и парични еквиваленти	(2)	(14)
Получени заеми	134	714
	132	700

Анализ на чувствителността на паричния поток от инструменти с променлива лихва.

Промяна от 1 % в лихвените проценти в следващ период би увеличил (намалил) капитала или печалбата с 1 хиляди лева (2019: 7 хил. лв.).

3.13 Събития, настъпили след датата на баланса

За периода след датата, към която е съставен финансовият отчет до датата на публикуването му, не са настъпили важни и/или значителни за дейността на предприятието некоригиращи събития, неоповестяването на които би повлияло за вярното и честно представяне на финансовите отчети.

Към 31 Декември 2020 г. Дружеството не е поело задължения за покупка на дълготрайни активи и други задължения в бъдещето.

3.14 Одобрение на финансовия отчет

Финансовият отчет към 31 декември 2020 г. (включително сравнителната информация) е одобрен и приет от Управителния съвет на 09.03.2021 г.