

**ГОДИШЕН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ
КЪМ 31 ДЕКЕМВРИ 2024 ГОДИНА**

ПРИДРУЖЕН С ДОКЛАД НА НЕЗАВИСИМИЯ ОДИТОР



Съдържание

Отчет за финансовото състояние	6
Отчет за печалбата или загубата и другия всеобхватен доход	6
Отчет за промените в собствения капитал	8
Отчет за паричните потоци	8
Пояснителни приложения към финансовия отчет	10
1. Статут и предмет на дейност	10
2. База за изготвяне	10
3. Функционална валута и валута на представяне на финансовия отчет	11
4. Използване на приблизителни оценки и преценки	11
5. Приходи от договори с клиенти	12
6. Други приходи	12
7. Разходи по елементи	12
8. Финансови приходи и разходи	13
9. Имоти, машини и съоръжения	14
10. Нематериални активи	14
11. Данъчно облагане	15
12. Материални запаси	16
13. Търговски и други вземания	16
14. Пари и парични еквиваленти	16
15. Капитал и резерви	16
16. Заеми	17
17. Търговски и други задължения	17
18. Финансови инструменти и управление на рисковете	18
19. Оповестяване на свързаните лица и сделките с тях	19
20. Събития след датата на отчетния период	20
21. Корекция на грешки	20
22. Значими счетоводни политики	21
23. Разяснение на преминаването към МСФО, приети от ЕС	31
24. Нови и изменени стандарти и разяснения	33

Отчет за финансовото състояние

В хиляди лева	Бележка №	към 31.12.2024 г.	към 31.12.2023 г.	към 01.1.2023 г.
Активи				
Имоти, машини, съоръжения и оборудване	9	53 623	54 845	56 148
Нематериални активи	10	1 570	1 594	1 534
Инвестиции в дъщерни предприятия	18	24 991	8 000	-
Отсрочени данъчни активи	11	180	184	176
Общо нетекущи активи		80 364	64 623	57 858
Материални запаси	12	570	814	754
Търговски и други вземания	13	702	18 186	17 075
Предплащания за текущи активи	13	624	338	610
Парични средства и еквиваленти	14	1 418	952	359
Общо текущи активи		3 314	20 290	18 798
Общо активи		83 678	84 913	76 656
Собствен капитал				
Регистриран капитал	15	29 897	29 897	29 897
Резерви	15	1 229	958	2 692
Печалби и загуби		3 063	(1 288)	(5 732)
Общо собствен капитал		34 189	29 567	26 857
Пасиви				
Заеми и кредити	16	26 092	31 246	42 228
Общо нетекущи пасиви		26 092	31 246	42 228
Заеми, кредити и банков овърдрафт	16	6 167	6 152	880
Търговски и други задължения	17	15 874	16 368	6 019
Задължения към персонала		696	683	509
Данъчни задължения	11	492	731	54
Осигурителни задължения		168	166	109
Общо текущи пасиви		23 397	24 100	7 571
Общо пасиви		49 489	55 346	49 799
Общо собствен капитал и пасиви		83 678	84 913	76 656

Бележките на страници 5 до 28 са неразделна част от този финансов отчет.

Този финансов отчет е одобрен от името на БОРОСПОРТ АД от:

ВАСИЛИЯ КОНСТАНТИНОВА - ПРЕДСТАВИТЕЛ

ЕВЕЛИНА МИХАЙЛОВА - СЪСТАВИТЕЛ

ГЕОРГИ КОЧОВ - ПРЕДСТАВИТЕЛ

30 май 2025 година

ВАЛЕНТИН ДИМИТРОВ БОГДАНОВ - РЕГИСТРИРАН ОДИТОР

19 юни 2025 година

Отчет за печалбата или загубата и другия всеобхватен доход

В хиляди лева

	Бележка	01.01. - 31.12.	
		2024 г.	2023 г.
Приходи от договори с клиенти	5	29 059	26 713
Други приходи	6	149	205
Разходи за суровини материали	7	(2 004)	(1 787)
Разходи за външни услуги	7	(8 886)	(9 421)
Възнаграждения на наети лица	7	(5 942)	(5 345)
Разходи за амортизации	9	(4 036)	(3 814)
Други разходи	7	(725)	(1 371)
Финансови приходи		217	558
Финансови разходи	8	(2 659)	(2 639)
Печалба от инвестиции, отчитани по метода на капитала (нетно от данъци)		-	-
Печалба преди данъци		5 173	3 099
Разходи за данъци	11	(550)	(389)
Печалба за периода		4 623	2 710
Друг всеобхватен доход		-	-
Друг всеобхватен доход, нетно от данъци		-	-
Общо всеобхватен доход за годината		4 623	2 710
Нетен доход (загуба) на дял в лева		0.31 лв.	0.18 лв.

Бележките на страници 5 до 28 са неразделна част от този финансов отчет.

Този финансов отчет е одобрен от името на БОРОСПОРТ АД от:

ВАСИЛИЯ КОНСТАНТИНОВА - ПРЕДСТАВИТЕЛ

ЕВЕЛИНА МИХАЙЛОВА - СЪСТАВИТЕЛ

ГЕОРГИ КОЧОВ - ПРЕДСТАВИТЕЛ

30 май 2025 година

ВАЛЕНТИН ДИМИТРОВ БОГДАНОВ - РЕГИСТРИРАН ОДИТОР

19 юни 2025 година

Отчет за промените в собствения капитал

в хиляди лева

	Регистриран капитал	Резерви	Печалби и загуби	Общо
Баланс на 01 януари 2022 г.	29 897	2 615	(6 336)	26 176
Общо всеобхватен доход за периода				
Печалба	-	-	682	682
Друг всеобхватен доход	-	-	-	-
Общо всеобхватен доход за периода	-	-	682	682
Други изменения в собствения капитал	-	77	(78)	(1)
Баланс на 31 декември 2022 г.	29 897	2 692	(5 732)	26 857
Баланс на 01 януари 2023 г.	29 897	2 692	(5 732)	26 857
Общо всеобхватен доход за периода				
Печалба	-	-	2 710	2 710
Друг всеобхватен доход	-	-	-	-
Общо всеобхватен доход за периода	-	-	2 710	2 710
Други изменения в собствения капитал	-	(1 734)	1 734	-
Баланс на 31 декември 2023 г.	29 897	958	(1 288)	29 567
Баланс на 01 януари 2024 г.	29 897	958	(1 288)	29 567
Общо всеобхватен доход за периода				
Печалба	-	-	4 623	4 623
Друг всеобхватен доход	-	271	(272)	(1)
Общо всеобхватен доход за периода	-	271	4 351	4 622
Други изменения в собствения капитал	-	-	-	-
Баланс на 31 декември 2024 г.	29 897	1 229	3 063	34 189

Бележките на страници 5 до 28 са неразделна част от този финансов отчет.

Този финансов отчет е одобрен от името на БОРОСПОРТ АД от:

ВАСИЛИЯ КОНСТАНТИНОВА - ПРЕДСТАВИТЕЛ

ЕВЕЛИНА МИХАЙЛОВА - СЪСТАВИТЕЛ

ГЕОРГИ КОЧОВ - ПРЕДСТАВИТЕЛ

30 май 2025 година

ВАЛЕНТИН ДИМИТРОВ БОГДАНОВ - РЕГИСТРИРАН ОДИТОР

19 юни 2025 година

Отчет за паричните потоци

за годината, приключваща на 31 декември 2024 година

В хиляди лева	Бележка	01.01. - 31.12. 2024 г.	2023 г.
Парични потоци от оперативна дейност			
Постъпления от контрагенти		33 832	27 489
Плащания към контрагенти		(14 831)	(14 955)
Плащания, свързани с персонала		(5 921)	(5 100)
Платени данъци върху печалбата		(497)	(250)
Възстановен данък върху добавената стойност		322	-
Платени данък върху добавената стойност		(1 441)	-
Други парични постъпления от оперативна дейност		22	704
Други парични плащания от оперативна дейност		(1 057)	(1 281)
Нетни парични потоци от оперативна дейност		10 429	6 607
Парични потоци от инвестиционна дейност			
Плащания свързани с инвестиции в дъщерни предприятия		(78)	-
Нетни парични потоци от инвестиционна дейност		(78)	-
Парични потоци от финансовата дейност			
Постъпления, свързани с получени заеми		5 436	15 761
Плащания, свързани с получени заеми		(12 683)	(19 242)
Плащания свързани с лихви		(2 351)	(2 225)
Други плащания от финансова дейност		(365)	(308)
Други постъпления от финансова дейност		78	-
Нетни парични потоци от финансовата дейност		(9 885)	(6 014)
Нетно увеличение (намаление) на паричните средства		466	593
Парични средства в началото на годината		952	359
Парични средства в края на годината		1 418	952

Бележките на страници 5 до 28 са неразделна част от този финансов отчет.

Този финансов отчет е одобрен от името на БОРОСПОРТ АД от:

ВАСИЛИЯ КОНСТАНТИНОВА - ПРЕДСТАВИТЕЛ

ЕВЕЛИНА МИХАЙЛОВА - СЪСТАВИТЕЛ

ГЕОРГИ КОЧОВ - ПРЕДСТАВИТЕЛ

30 май 2025 година

ВАЛЕНТИН ДИМИТРОВ БОГДАНОВ - РЕГИСТРИРАН ОДИТОР

19 юни 2025 година

Пояснителни приложения към финансовия отчет

1. Статут и предмет на дейност

“Бороспорт”АД е регистрирано в Агенцията по вписванията през 2008 година. Адресът на регистрация е к.к Боровец, общ.Самоков, Акционери в Дружеството са :

Акционер	Брой акции	Стойност	Платени	Относителен дял
Пи Еф Ейч Си Лимитид	11 932 655	23 865 310	23 865 310	79,83%
ЗАЙТГАЙСТ ВЕНЧЪРС ООД САЩ	2 343 000	4 686 000	4 686 000	15,67%
ЗИП ТРЪСТ	672 675	1 345 350	1 345 350	4,50%
Общо	14 948 330	29 896 660	29 896 660	100,00%

Основната дейност на Дружеството е свързана с експлоатацията на лифтови съоръжения на територията на к.к. Боровец, обучение по ски и сноуборд от квалифицирани и сертифицирани ски инструктори и отдаване под наем на ски и сноуборд екипировка. В летния период извършва дейност по лятна анимация, включваща високопланинско колоездене, игри и стопанисване и експлоатация на възен град.

Дружеството няма клонове и представителства в страната и чужбина.

2. База за изготвяне

Финансовият отчет на Дружеството е изготвен в съответствие с Международните стандарти за финансово отчитане (МСФО) и разяснения, издадени от Комитета за разяснения (КРМСФО), приети от Европейския Съюз (ЕС). МСФО, приети от ЕС, е общоприетото наименование на рамка с общо предназначение за достоверно представяне, еквивалентно на дефиницията на рамката, въведена в § 1, т. 8 от Допълнителните разпоредби на Закона за счетоводството „Международни счетоводни стандарти“ (МСС).

Настоящият отчет е първият финансов отчет на Дружеството по МСФО. Датата на преминаване към МСФО е 01.01.2023 г. Дружеството е представяло финансовите си отчети по Националните счетоводни стандарти преди преминаването по МСФО. Последният отчет по Националните счетоводни стандарти е с дата 31.12.2023 г. Дружеството е приложило изискванията на МСФО 1 при прехода по МСФО.

Новите счетоводни принципи на Дружеството, преработени в съответствие с приемането на МСФО, са описани по-долу.

Обяснение на ефектите върху отчетите за финансовото състояние, всеобхватния доход и паричните потоци на дружеството в резултат на преминаването към Международните стандарти за финансово отчитане (МСФО), приети от Европейския Съюз (ЕС), е представено в бележка 23.

Този финансов отчет е изготвен на базата на историческата стойност, с изключение на следните позиции:

Позиции	База за измерване
Задължението по плана за дефинирани доходи	Настояща стойност на задължението за дефинирани доходи

Настоящият финансов отчет представлява годишен финансов отчет, изготвянето на който се изисква, съгласно счетоводното и данъчното законодателство на Република България.

Този финансов отчет е изготвен на принципа на действащото предприятие и на база историческа цена, с изключение на инвестиционни имоти, които се отчитат по справедлива стойност и нетекущи активи държани за продажба, които се отчитат по по-ниската от отчетната стойност и справедливата стойност намалена с разходите по продажба. Индивидуалният финансов отчет е представен в български лева и всички показатели са закръглени до най-близките хиляда български лева (хил. лв.), освен ако е упоменато друго.

3. Функционална валута и валута на представяне на финансовия отчет

Функционална валута е валутата на основната икономическа среда, в която едно дружество функционира и в която главно се генерират и изразходват паричните средства. Тя отразява основните сделки, събития и условия, значими за предприятието.

Дружеството води счетоводство и съставя финансовия си отчет в националната валута на Република България – български лев (BGN), възприет от Дружеството като функционална валута.

Настоящият финансов отчет е изготвен в хиляди лева.

4. Използване на приблизителни оценки и преценки

Приложението на МСФО изисква от Ръководството да направи някои счетоводни предположения и приблизителни счетоводни оценки при изготвяне на финансовия отчет, с цел определяне стойността на някои активи, пасиви, приходи и разходи. Те се извършват въз основа на най-добрата преценка на Ръководството, базирана на историческия опит и анализ на всички фактори, оказващи влияние при дадените обстоятелства към датата на изготвяне на финансовия отчет. Действителните резултати биха могли да се различават от представените в настоящия финансов отчет.

Приблизителните оценки и основните допускания се преразглеждат текущо. Преразглеждането на приблизителните оценки се признава проспективно.

Оценка на справедливи стойности

Някои от счетоводните политики и оповестявания на Дружеството изискват оценка на справедливи стойности за финансови и за нефинансови активи и пасиви.

Дружеството е установило контролна рамка по отношение на оценката на справедливи стойности. Това включва оценителски екип, който носи общата отговорност за надзора над всички значителни оценки на справедлива стойности, включително справедливи стойности в Ниво 3.

Оценителският екип регулярно преглежда значителните ненаблюдаеми входящи данни и корекции на оценките. Ако информация от трети страни, като котировки от брокери или сходни услуги, се използва за оценка на справедливи стойности, тогава оценителският екип оценява получените доказателства от трети страни, за да се подкрепи заключението, че такива оценки отговарят на изискванията на МСФО, включително нивото в йерархията на справедливите стойности, в което такива оценки трябва да бъдат класифицирани.

Значими въпроси, свързани с оценките, се докладват на Ръководството на Дружеството.

Когато оценява справедливата стойност на актив или пасив, Дружеството използва наблюдаеми данни, доколкото е възможно. Справедливите стойности се категоризират в различни нива в йерархията на справедливите стойности на базата на входящите данни в техниките за оценка, както следва:

- Ниво 1: котираны цени (некоригирани) на активни пазари за сходни активи или пасиви.
- Ниво 2: входящи данни различни от котираны цени, включени в Ниво 1, които, пряко (т.е. като цени) или косвено (т.е. получени от цени), са достъпни за наблюдаване за актива или пасива.
- Ниво 3: входящи данни за актива или пасива, които не са базирани на наблюдаеми пазарни данни (ненаблюдаеми входящи данни).
 - Ако входящите данни, използвани за оценка на справедливата стойност на актива или пасива, могат да се категоризират в различни нива от йерархията на справедливите стойности, тогава оценката на справедливата стойност се категоризира в нейната цялост в това ниво от йерархията на справедливите стойности, чиято входяща информация е от значение за цялостната оценка.

- Дружеството признава трансфери между нивата на йерархията на справедливите стойности към края на отчетния период, през който е станала промяната.

5. Приходи от договори с клиенти

	2024	2023
	хил. лв.	хил. лв.
Стоки	-	78
Услуги	29 059	26 635
	<u>29 059</u>	<u>26 713</u>

6. Други приходи

	2024	2023
	хил. лв.	хил. лв.
Приходи от финансираня	148	178
Други	1	27
	<u>149</u>	<u>205</u>

7. Разходи по елементи**7.1 Разходи за материали**

	2024	2023
	хил. лв.	хил. лв.
Основни производствени материали	1 209	1 092
Разходи за горива	421	420
Други разходи за материали	374	275
	<u>2 004</u>	<u>1 787</u>

7.2 Разходи за външни услуги

	2024	2023
	хил. лв.	хил. лв.
Разходи за ел. енергия	1 241	1 092
Пощенски, курьерски и далекосъобщителни услуги	28	26
Вода	113	53
Ремонт и поддръжка	1 093	1 154
Разходи за правни услуги	-	105
Одиторски и счетоводни услуги	10	10
Абонаментна поддръжка	979	1 021
Охрана	514	424
Реклама	8	13
Комисионни туристически	5	2
Застраховки	424	407
Ски вечери	13	12
Наеми	929	1 029
Други външни услуги	3 521	4 065
Транспортни услуги	8	8
	<u>8 886</u>	<u>9 421</u>

7.3 Разходи за възнаграждения на наети лица

	2024	2023
	хил. лв.	хил. лв.
Възнаграждения за труд	5 038	4 526
Социални осигуровки и надбавки	904	819
	<u>5 942</u>	<u>5 345</u>

Средна численост на персонала през 2024 година възлиза на 179 човека (2023: 178 човека).

7.4 Други разходи

	2024	2023
	хил. лв.	хил. лв.
Представителни разходи	25	19
Местни данъци и такси	121	120
Други данъци и такси	40	31
Отчетна стойност на продадени ДМА и ДНМА	121	2
Отчетна стойност на продадени стоки	4	18
Командировки	3	8
Други	411	1 173
	<u>725</u>	<u>1 371</u>

8. Финансови приходи и разходи

8.1 Финансови приходи

	2024	2023
	хил. лв.	хил. лв.
Лихви	217	558
	<u>217</u>	<u>558</u>

8.2 Финансови разходи

	2024	2023
	хил. лв.	хил. лв.
Лихви	2 318	2 331
Разходи по валутни операции	2	1
Банкови такси и комисионни	339	307
	<u>2 659</u>	<u>2 639</u>

9. Имоти, машини и съоръжения

В хиляди лева	Земи и сгради	Машини, съоръжения и оборудване	В процес на изграждане	Общо
Отчетна стойност				
Салдо на 01 януари 2024	6 939	77 533	1 971	86 443
Придобити	88	2 745	-	2 833
Излезли	-	900	-	900
Салдо на 31 декември 2024	7 027	79 378	1 971	88 376
Надрупана амортизация				
Салдо на 1 януари 2024	2 021	29 577	-	31 598
Начислена	202	3 732	-	3 934
Изписана през годината	-	779	-	779
Салдо на 31 декември 2024	2 223	32 530	-	34 753
Балансова стойност				
Към 01 януари 2024	4 918	47 956	1 971	54 845
Към 31 декември 2024	4 804	46 848	1 971	53 623

Към 31 декември 2024 година е направен преглед от Ръководството на Дружеството на оценките на имотите, машините и съоръженията, за да се установи дали са условия за обезценка. В резултат на това управлението на Дружеството е констатирало, че няма условия за обезценка на тези активи. Възстановимата стойност на активите е определена на база на стойността им в употреба.

10. Нематериални активи

В хиляди лева	Софтуер	Общо
Отчетна стойност		
Салдо на 01 януари 2024	3 309	3 309
Придобити	79	79
Излезли	-	-
Салдо на 31 декември 2024	3 388	3 388
Надрупана амортизация		
Салдо на 1 януари 2024	1 716	1 716
Начислена	102	102
Изписана през годината	-	-
Салдо на 31 декември 2024	1 818	1 818
Балансова стойност		
Към 01 януари 2024	1 594	1 594
Към 31 декември 2024	1 570	1 570

Амортизацията на права, лицензи и софтуер се разпределя в себестойността на материалните запаси и се признава в отчетната стойност на продажбите когато се продават материалните запаси. Амортизацията на други нематериални активи се включва в отчетната стойност на продажбите. Загубата от обезценка се признава в отчетна стойност на продажбите в отчета за всеобхватен доход.

11. Данъчно облагане

Разходът за данък, признат в печалбата или загубата включва сумата на текущите разходи за данъци върху печалбата и отсрочените разходи за данъци върху печалбата съгласно изискванията на МСС 12 *Данъци върху дохода*.

	2024 хил. лв.	2023 хил. лв.
Текущ разход за данък	546	397
Изменение в отсрочените данъци, в т. ч. <i>От признати през годината временни разлики</i>	4 -	(8) -
Разход (приход) за данък	550	389

Съпоставката между счетоводната печалба и разхода за данък, както и изчисленията на ефективния данъчен процент към 31 декември 2024 и 2023 година са представени в следната таблица:

Обяснение на ефективната данъчна ставка	31 декември 2024 хил. лв.	31 декември 2023 хил. лв.
Счетоводна печалба	5 173	3 099
Приложима данъчна ставка	10%	10%
Разход за данък върху печалбата при приложимата данъчна ставка		
Данъчен ефект от корекции на счетоводната печалба, в т. ч.	290	868
<i>от увеличения</i>	4 539	4 773
<i>от намалявания</i>	4 249	3 905
Данъчна печалба (загуба)	5 463	3 967
Удържан данък в чужбина		
Разход за данък	546	397
Ефективна данъчна ставка	10%	10%

До изтичането на 5 години от края на данъчните периоди, за които Дружеството е подало или е следвало да подаде декларация, те могат да бъдат обект на проверка от данъчните органи. В следствие на такива проверки е възможно да бъдат определени допълнителни данъчни задължения или глоби съобразно интерпретирането на данъчното законодателство. На ръководството на Дружеството не са известни обстоятелства, които биха могли да доведат до възникване на допълнителни съществени задължения в тази област. Последната данъчно-осигурителна ревизия на Дружеството за данъчни и осигурителни задължения е направена през 2023 година и обхваща периода 2016 до 2023 година.

12. Материални запаси

	2024	2023
	хил. лв.	хил. лв.
Материали, в т.ч.	558	801
гориво и смазочни материали	257	231
ски оборудване и облекло	35	54
резервни части	8	23
консумативи пропускова система	258	493
Стоки	12	13
	<u>570</u>	<u>814</u>

Ръководството на дружеството счита, че балансовата стойност на наличните материалните запаси не превишава нетната им реализируема стойност към 31 декември 2024 г.

13. Търговски и други вземания

	2024	2023
	хил. лв.	хил. лв.
Вземания от клиенти, в т.ч.	620	1 026
Първоначална стойност	620	1 026
Начислена обезценка	-	-
Вземания от предприятия от група	19	17 099
Предоставени аванси	624	338
Други вземания	63	61
	<u>1 326</u>	<u>18 524</u>

Приблизителната оценка за загуби от съмнителни и несъбираеми вземания се прави в края на всяка финансова година. Всички съмнителни вземания, които не са събрани в продължение на пет години се третираят като несъбираеми и се обезценяват изцяло, доколкото ръководството преценява, че съществува висока несигурност за тяхното събиране в бъдеще. Към датата на отчета дружеството няма просрочени търговски и други вземания.

Ръководството на Дружеството счита, че стойността, по която търговските и други вземания са представени в отчета за финансовото състояние съответства на тяхната справедлива стойност към 31 декември 2024 година.

14. Пари и парични еквиваленти

	2024	2023
	хил. лв.	хил. лв.
Парични средства по бакови сметки	1 207	601
Парични средства в брой	211	351
	<u>1 418</u>	<u>952</u>

15. Капитал и резерви

Основният капитал е представен по неговата номинална стойност, съгласно съдебното решение за регистрация. Внесеният напълно основен капитал, в размер на 29 897 хил. лв. (към 31.12.2023 год.:

29 897 хил. лв.) е разпределен в 14 948 330 броя поименни акции, всеки с номинална стойност от 2 лева, (към 31.12.2023 год.: 14 948 330 броя поименни акции).

Към края на отчетния период собственици в Дружеството са :

Пи Еф Ейч Си Лимитид – 11 932 655 броя акции

Зайтгайт Венчърс ООД – 2 343 000 броя акции

ЗИП Тръст – 672 675 броя акции

Законовите резерви към 31 декември 2024 год. в размер на 1 229 хил. лв. (2023 г.: 958 хил.лв.) са формирани, съгласно изискванията на Търговския закон (ТЗ) и устава на Дружеството, като ежегодно от нетната печалба се отчисляват 10% до достигане на 10% от капитала на Дружеството, съгласно чл. 246, ал. 1 от ТЗ.

16. Заеми

	2024	2023
	хил. лв.	хил. лв.
Нетекущи пасиви		
Обезпечени банкови заеми	25 283	31 127
Задължения по лизинг	809	119
Общо	26 092	31 246
Текущи пасиви		
Текуща част на задължения по банкови заеми	5 816	5 830
Текуща част от задължения по лизинг	351	322
Общо	6 167	6 152
Общо задължения по заеми	32 259	37 398

Ползваните от Дружеството банкови кредити са инвестиционни, с цел набавяне на средства за закупуване на машини и оборудване, свързани с дейността на дружеството. Крайният срок за издължаване на кредитите са съответно м.02.2025г, м.02.2027г, м.м.07.2027г, м.09.2028г, м.04.2029г и м.01.2030г, ако дотогава не се договори удължаване на срока на ползването им.

17. Търговски и други задължения

	2024	2023
	хил. лв.	хил. лв.
Задължения към доставчици	354	369
Задължения към предприятия от група	9 161	9 732
Получени аванси	750	379
Задължения към персонала	696	683
Осигурителни задължения	168	166
Данъчни задължения	492	731
Други	5 609	5 888
Общо	17 230	17 948

Ръководството на Дружеството счита, че стойността, по която краткосрочните задължения са представени в отчета за финансовото състояние на Дружеството, съответства на справедливата им цена към 31 декември 2024 год.

18. Финансови инструменти и управление на рисковете

18.1 Финансови активи

	2024	2023
	хил. лв.	хил. лв.
Инвестиции в дъщерни предприятия	24 991	8 000
	<u>24 991</u>	<u>8 000</u>

През 2023г. „Бороспорт“ АД става собственик на 100% от капитала на дружеството „Бороланд“ ООД по договори за прехвърляне на собствеността на дялове. Това обстоятелство е вписано в Търговския регистър на 15.12.2023г.

През 2024г. „Бороспорт“ АД извършва апортна вноска на вземания в размер на 16 913 хил. лева. Прави и парична вноска в размер на 78 хил. лева.

Дружеството не е получило дивиденди през 2024г. от дъщерното си дружество.

18.2 Финансови пасиви

Използването на финансови инструменти излага Дружеството на пазарен, кредитен и ликвиден риск. В настоящата бележка е представена информация за целите, политиките и процесите по управлението на тези рискове, както и за управлението на капитала.

18.3 Пазарен риск

Пазарният риск е рискът справедливата стойност или бъдещите парични потоци на финансовите инструменти да варират поради промяна в пазарните цени, и може да се прояви като валутен, лихвен или друг ценови риск.

18.4 Ликвиден риск

Ликвидният риск е рискът Дружеството да не може да изпълни финансовите си задължения тогава, когато те станат изискуеми. Политиката в тази област е насочена към гарантиране наличието на достатъчно ликвидни средства, с които да бъдат обслужени задълженията, когато същите станат изискуеми, включително в извънредни и непредвидени ситуации. Целта на Ръководството е да поддържа постоянен баланс между непрекъснатостта и гъвкавостта на финансовите ресурси, чрез използване на различни форми на финансиране.

Превишението на текущите пасиви над текущите активи е представено в следната таблица:

	2024	2023
	хил. лв.	хил. лв.
Текущи активи	3 314	20 290
Текущи пасиви	23 397	24 100
Превишение на текущите пасиви над текущите активи	20 083	3 810

18.5 Управление на капитала

Дружеството управлява капитала си така, че да осигури функционирането си като действащо предприятие, като едновременно с това се стреми да максимизира възвращаемостта за съдружниците, чрез оптимизация на съотношението между дълг и капитал (възвращаемостта на инвестирания капитал). Целта на Ръководството е да поддържа доверието на инвеститорите, кредиторите и пазара и да гарантира бъдещото развитие на Дружеството.

Ръководството на Дружеството наблюдава капиталовата структура на базата на съотношението нетен дълг към собствен капитал. Нетният дълг включва както дългосрочните и краткосрочните лихвени заеми, така и дългосрочните и краткосрочните задължения по финансов лизинг, намалени с паричните средства.

Поддържането и коригирането на капиталовата структура се извършва в тясна връзка с промените в икономическите условия, както и в зависимост от нивото на риск, присъщо на съответните активи (проекти), в които се инвестира. Всички решения за промени в тази насока се вземат при отчитане на баланса между цената и рисковете, присъщи на различните източници на финансиране.

19. Оповестяване на свързаните лица и сделките с тях

Свързаните лица, които Дружеството контролира са оповестени в бележка 13.

Свързани лица, които Дружеството контролира и върху които упражнява значително влияние е „Бороланд“ ЕООД.

Дружеството – майка (контролиращо дружество) е Пи Еф Ейч Си Лимитид Лихтенщайн.

Свързано лице	Вид на свързаност
Пи Еф Ейч Си Лимитид Лихтенщайн	Основен акционер (79,83%)
Зайтгайт венчърс ООД	Основен акционер (15,67%).
ЗИП Тръст	Основен акционер (4,50%).

Предприятия, собственост на основни съдружници и предприятия, в които пряко или косвено притежават значителен дял отделни личности, упражняващи контрол върху Дружеството са (други свързани лица):

- „Рила – Боровец“ АД
- „Би Ти Девелопмънт Сървисиз“ АД
- „ТТръст Инженеринг“ ООД
- „Турист Тръст Секорити“ ООД

Извършените сделки се отнасят главно до:

- покупки – наемни договори за помещения и други активи; услуги по извършване на СМР, част от инвестиционната програма на „Бороспорт“ АД; услуги по мениджмънта и контрола на Дружеството; абонаментна поддръжка на активите; лихвени заеми; охранителна дейност на обектите; изработване на стратегии за маркетинга на Дружеството и други
- продажби – услуги зимен и летен сезон; отдаване под наем на активи собственост на Дружеството.

През отчетния период са осъществени следните сделки със свързани лица:

Свързано лице	31 декември	31 декември
	2024	2024
	Продажби	Покупки
	хил. лв.	хил. лв.
Рила Боровец АД	22	574
Би Ти Девелопмент Сървисиз	11	3 691
ТТръст Инженеринг ООД	50	3 166
Турист Тръст Секюрити ООД	-	488

Свързано лице	31 декември	31 декември
	2024	2024
	Предоставени	Получени
	заеми	заеми
	хил. лв.	хил. лв.
Рила Боровец АД	-	430
Би Ти Девелопмент Сървисиз	-	5 005

20. Събития след датата на отчетния период

Към края на отчетния период, до датата на одобряването му не са настъпили значими за дейността на Дружеството некоригиращи събития, неоповестяването на които би повлияло върху вярното и честно представяне на финансовия отчет.

21. Корекция на грешки

Грешки в предходни периоди са пропуски, неточности или несъответствия във финансовия отчет на Дружеството за предходни периоди, възникващи в резултат на пропусната или неправилно използвана надеждна информация. Това е информация, която е била налична към момента на одобрение за издаване на финансовия отчет или такава, за която се предполага, че е било възможно да бъде получена и използвана при изготвянето и представянето на този отчет. Грешки в предходни периоди могат да възникнат при признаването, оценяването, представянето или оповестяването на елементи от финансовия отчет. Те се коригират ретроспективно, като се преизчислява сравнителната информация или началните салда на активите, пасивите и капитала (в случаите, когато са възникнали през предходни периоди, за които не е представена информация във финансовия отчет). Корекцията се отразява в първия финансов отчет, одобрен за издаване след откриването им, като в тях се представя и отчет за финансовото състояние към началото на най-ранния сравнителен период в случай, че корекциите оказват съществено влияние върху информацията в отчета за финансовото състояние към началото на предходния период.

През 2024 год. ръководството на Дружеството не е извършвало промени в счетоводната политика и корекция на грешки.

22. Значими счетоводни политики

Дружеството е приложило последователно значимите счетоводни политики, представени по-долу, за всички периоди, представени в този финансов отчет.

(а) Признаване на приходите и разходите

Приходи от договори с клиенти

Приходи от продажби се признават, когато контролът върху продукцията, стоките или услугите се прехвърли към клиента, т.е. когато той придобие пълна свобода да ръководи използването, продажбата и цената на тази продукция и стоки и няма оставащи неудовлетворени задължения за изпълнение, които биха могли да повлияят на приемането на продукцията и стоките от клиента. Доставка на продукцията и стоките се счита за осъществена, когато продуктите са изпратени към локацията на клиента, рискът от излизане от употреба и загуби е прехвърлен от Дружеството към клиента, той е приел стоките в съответствие с договора за продажба или срокът за приемане е изтекъл, или когато Дружеството е получило други обективни доказателства, че всички критерии за приемането са изпълнени.

Приходи се признават само до размера, за който се счита, че е много вероятно да не настъпи значителен обрат. Вземане се признава, когато контролът върху продукцията и стоките са прехвърлени на клиента, тъй като това е моментът, в който възнаграждението по договора става безусловно и единственото условие за това плащането на възнаграждението да стане дължимо е изтичането на определен период от време.

Разходи

Разходите се признават в отчета за доходите, когато възникне намаление на бъдещи икономически изгоди, свързани с намаление на актив или увеличение на пасив, което може да бъде оценено надеждно. Разходите се признават на базата на пряка връзка между извършените разходи и получените приходи.

Когато икономическите изгоди се очаква да възникват през няколко финансови периода и връзката им с приходите може да бъде определена само най-общо или косвено, разходите се признават на базата на процедури за систематично и рационално разпределение.

Приходи от безвъзмездни средства

Приходите от безвъзмездни средства, предоставени от държавата, свързани с активи, се признават в печалбите и загубите на системна база през целия полезен живот на активите, с които са свързани.

Приходи от лихви

Приходите от лихви се начисляват на времева база и се определят въз основа на дължимата главница и приложимия ефективен лихвен процент, представляващ процентът, който дисконтира очакваните парични постъпления до нетната преносна стойност на финансовия актив на база предполагаемия живот на този актив.

Разходи по заеми

Разходите за лихви се признават в периода, в който са възникнали и се определят въз основа на дължимата главница и приложимия ефективен лихвен процент, представляващ процентът който дисконтира очакваните парични плащания до нетната преносна стойност на финансовия пасив на база предполагаемия живот на този пасив.

Разходите по заеми, които са пряко свързани с придобиването, строителството или производството на актив, за който се изисква значителен период от време, за да стане готов за предвижданата му употреба или продажба, се капитализират като част от цената на актива в съответствие с МСС 23

Разходи по заеми, Разходите по заеми, които са пряко свързани с придобиването или производството на отговарящ на условията актив, са тези разходи по заеми, които биха могли да бъдат избегнати, ако разходите за актива не са били направени.

Сумата на разходите по заеми, допустима за капитализиране, се определя като действително възникналите разходи по заеми през периода са намалени с всякакъв инвестиционен доход от временно инвестиране на тези заеми. В степенята, в която средствата се заемат общо и се използват за целите на придобиване на отговарящ на условията актив, размерът на разходите по заеми, които могат да се използват за капитализиране, се определя чрез прилагане на процент на капитализация към разходите по този актив. Процентът на капитализация е средно претеглената стойност на разходите по заеми, приложими към заемите, които са непогасени през периода.

Инвестиционен доход, придобит от временно инвестиране на специфични заеми, до тяхното изразходване за отговарящ на условията актив, се приспада от разходите по заеми, които могат да се използват за капитализиране. Всички останали разходи по заеми се признават като печалба или загуба за периода, през който са извършени.

Капитализирането на разходите по заеми се прекратява, когато по същество са приключени всички дейности, необходими за подготвянето на отговарящия на условията актив за предвижданата му употреба.

(б) Финансови приходи и разходи

Финансовите приходи включват приходи от лихви, приходи от дялово участие, печалба от продажба на финансови активи на разположение за продажба, печалба от операции с финансови активи на държани за търгуване, промени в стойността на финансови активи, отчитани по справедлива стойност в печалба или загуба, печалба от операции с деривативи, печалби от валутни курсови разлики и други. Финансовите разходи включват разходи за лихви, загуби от продажба на финансови активи, държани за продажба, загуба от операции с финансови активи, държани за търгуване, промени в стойността на финансови активи, отчитани по справедлива стойност в печалба или загуба, загуба от операции с деривативи, загуби от валутни курсови разлики, банкови такси, комисионни и други финансови разходи.

Разходите по заеми, които могат пряко да се отнесат към актив, за който процесът на придобиване, строителство или производство, преди да стане готов за предвижданата му употреба или продажба, непременно отнема значителен период от време, се капитализират като част от стойността на този актив. Всички останали финансови приходи и разходи се отразяват в печалбата или загубата за всички инструменти, оценявани по амортизирана стойност чрез използване метода на ефективния лихвен процент.

Приходите от дялово участие се признават, когато се установи правото на Дружеството да получи този приход.

(в) Чуждестранна валута

Сделките в чуждестранна валута се вписват първоначално като към сумата на чуждестранната валута се прилага централния курс на Българска Народна Банка (БНБ) към датата на сделката. Курсовите разлики, възникващи при уреждане на валутните парични позиции или при отчитането на тези парични позиции при курсове, различни от този, по който първоначално са били признати, се отчитат в печалбата или загубата за съответния период.

Печалби и загуби от валутни курсови разлики се отчитат на нетна база.

От 1 януари 1999 година българският лев е фиксиран към еврото по курс 1.95583 лева за едно евро.

(г) Доходи на наети лица

(i) Планове с дефинирани вноски

Задълженията за вноски в планове с дефинирани вноски включват вноските в държавни институции и

в задължителни пенсионни фондове, управлявани от частни управляващи дружества, съгласно правните изисквания или индивидуален избор. Задълженията за превеждане на вноски по плановите с дефинирани вноски се признават като разходи, когато свързаните услуги се предоставят.

(ii) Планове с дефинирани доходи

Дружеството има задължение за изплащане на доход при напускане на тези свои служители, които се пенсионират в съответствие с изискванията на чл. 222, § 3 от Кодекса на Труда (КТ) в България. Съобразно тези разпоредби на КТ, при прекратяване на трудовия договор на служител, придобил право на пенсия, работодателят му изплаща обезщетение в размер на две брутни работни заплати. В случай, че работникът или служителът има натрупан стаж от 10 и повече години към датата на пенсиониране, обезщетението е в размер на шест брутни работни заплати.

Изчислението на задълженията за дефинирани доходи се извършва всяка година от квалифициран актюер чрез използването на метода на прогнозиите кредитни единици. Дружеството определя нетния лихвен процент върху нетното задължение по план с дефинирани доходи, като прилага дисконтовия процент, използван в началото на периода за дисконтиране на задължението до нетно задължение по планове с дефинирани доходи.

Преоценките, възникващи от планове с дефинирани доходи, представляват актюерски печалби и загуби, които се признават в ДВД. Нетни разходи за лихви и други разходи, свързани с планове за дефинирани доходи, се признават в печалбата или загубата.

(iii) Краткосрочни доходи на наети лица

Задължения за краткосрочните доходи на наети лица се отчитат като разход, когато свързаните с тях услуги се предоставят. Пасив се признава за сумата, която се очаква да бъде изплатена, ако Дружеството има правно или конструктивно задължение да заплати тази сума като резултат от минали услуги, предоставени от служител и задължението може да се оцени надеждно.

(д) Данъци върху дохода

Данъкът върху печалбата за годината представлява текущи и отсрочени данъци. Данъкът върху печалбата се признава в печалби и загуби, с изключение на този, отнасящ се за бизнес комбинации или за статии, които са признати директно в собствения капитал, или в друг всеобхватен доход.

(i) Текущ данък

Текущият данък е очакваното данъчно задължение или вземане върху облагаемата печалба или загуба за годината, прилагайки данъчните ставки, влезли в сила, или по същество въведени към отчетната дата, и всички корекции за данъчни задължения или вземания за предходни години. Текущият данък включва също данъчни ефекти от дивиденди.

(ii) Отсрочен данък

Отсрочените данъци се изчисляват върху временните разлики между сумите на активите и пасивите, признати във финансовия отчет, и сумите използвани за данъчни цели. Отсрочен данък не се признава за:

- временни разлики от първоначално признаване на активи и пасиви при сделка, която не е бизнес комбинация и която не засяга печалби и загуби, нито за счетоводни, нито за данъчни цели;
- разлики, свързани с инвестиции в дъщерни предприятия и съвместно контролирани предприятия, доколкото е вероятно, че те няма да имат обратно проявление в обозримото бъдеще; и
- облагаеми временни разлики, възникващи от първоначално признаване на репутация.

Отсрочен данък се оценява по данъчните ставки, които се очаква да се прилагат за временните разлики когато те се проявяват обратно, на базата на закони, които са в сила, или са въведени по същество към отчетната дата.

Отсрочените данъчни активи и пасиви се компенсират само ако има правно основание за приспадане на текущи данъчни активи и пасиви, и те се отнасят до данъци върху печалбата, наложени от едни и същи данъчни власти.

Актив по отсрочени данъци се начислява за неизползваните данъчни загуби, кредити и приспадащи се

временни разлики, доколкото е вероятно бъдеща облагаема печалба да бъде налична, срещу която те да могат да бъдат използвани. Отсрочените данъчни активи се преглеждат към всяка отчетна дата и се намаляват доколкото не е вероятно повече бъдеща изгода да бъде реализирана.

При определянето на текущия и отсрочения данък Дружеството взема предвид ефекта от несигурни данъчни позиции и дали допълнителни данъци или лихви може да са дължими. Дружеството смята, че начисленията за данъчни задължения са адекватни за всички отворени данъчни години на базата на оценката на много фактори, включително интерпретиране на данъчни закони и предишен опит. Тази оценка се основава на приблизителни оценки и допускания и може да включва преценки за бъдещи събития. Може да се появи нова информация, според която Дружеството да промени своите преценки за адекватността на съществуващите данъчни задължения; такива промени в данъчните задължения биха засегнали разхода за данъци в периода, когато такова определяне бъде направено.

(е) Материални запаси

Материалните запаси са представени по по-ниската от цената на придобиване и нетната им реализуема стойност. Цената на придобиване включва покупната цена, транспортните разходи, митническите такси, акциза и други подобни. Нетната реализуема стойност е предполагаемата продажна цена, намалена с приблизителните разходи, необходими за завършване на производствения цикъл и тези, необходими за осъществяване на продажбата.

При тяхното потребление, материалните запаси се оценяват последователно по метода Средно претеглена цена.

(ж) Имоти, машини, съоръжения и оборудване

(i) Признаване и оценка

Първоначално признаване

Имотите, машините, съоръженията и оборудването се оценяват по цена на придобиване, намалена с натрупани амортизации и загуби от обезценка.

Когато в имотите, машините, съоръженията и оборудването се съдържат компоненти с различна продължителност на полезен живот, те се отчитат отделно (основни компоненти).

Последваща оценка

За целите на последваща оценка на земи и сгради, Дружеството е избрало да прилага модела на преоценката в МСС 16. Преоценената стойност представлява справедливата стойност на актива към датата на преоценка, намалена с последваща амортизация и натрупани загуби от обезценка.

Справедливата стойност на земи и сгради се определя на базата на пазарни доказателства, представени в доклад, изготвен от одобрен лицензиран оценител.

Печалби и загуби при отписване на имоти, машини, съоръжения и оборудване се признават се признават нетно в други приходи в печалбата или загубата.

(ii) Последващи разходи

Последващи разходи, включително извършени за замяна на компонент от актива, се капитализират в стойността на актива, само когато е вероятно, че бъдещи икономически ползи от тези разходи ще бъдат получени от Дружеството. Преносната стойност на заменените компоненти се отписва от стойността на актива в съответствие с изискванията на МСС 16. Имоти, машини и съоръжения. Всички други последващи разходи се признават текущо в годината, през която са направени.

(iii) Амортизация

Амортизацията се изчислява така, че да се изпише цената на придобиване на имотите, машините, съоръженията и оборудването, намалена с очакваната им остатъчна стойност, на база линейния метод за очакваните им полезни животи, като обикновено се признава в печалбата или загубата. Активът с правото на ползване се амортизира за по-краткия от полезния живот на актива и срока на лизинга по линейния метод. Земята не се амортизира.

Очакваните срокове на полезен живот за имоти, машини, съоръжения и оборудване са, както следва:

• сгради	25-33 години
• съоръжения	25 години
• машини и оборудване	3 – 10 години
• стопански инвентар	4 – 10 години
• леки автомобили	4 години
• транспортни средства	10 години
• други	4-7 години
• компютри и офис техника	2-5 години

Към края на всеки отчетен период Ръководството на Дружеството прави преглед на полезния живот и метода на амортизация на имотите, машините, съоръженията и нематериалните активи. В случай, че се установи, че съществуват различия между очакванията и предишните приблизителни оценки, се правят съответните промени.

(з) Нематериални активи

(i) Признание и оценка

Нематериални активи, придобити от Дружеството, имащи определен полезен живот, са представени по цена на придобиване, намалена с натрупана амортизация и загуби от обезценки.

(ii) Последващи разходи

Последващи разходи се капитализират само когато увеличават бъдещата икономическа полза от специфичния актив, за който се отнасят. Всички останали разходи, включително разходи за вътрешно генерирани репутация и търговски марки, се признават като разход в момента на тяхното възникване.

(iii) Амортизация

Амортизацията се изчислява така, че да се изпише цената на придобиване на нематериалните активи, намалена с очакваната им остатъчна стойност, на база линейния метод за очакваните им полезни животи, като обикновено се признава в печалбата или загубата.

Очакваните срокове на полезен живот са, както следва:

- програмни продукти и лицензи 2-5 години

Методите на амортизация, полезният живот и остатъчните стойности се преразглеждат към всяка отчетна дата и се коригират, ако е подходящо.

(и) Финансови инструменти

Инвестиции и други финансови активи

(i) Класификация

Дружеството класифицира финансовите си активи в следните категории на отчитане:

- такива, които в последствие трябва да бъдат отчитани по справедлива стойност (в друг всеобхватен доход или печалби и загуби), и
- такива, които се оценяват по амортизирана стойност.

Класификацията зависи от бизнес модела на Дружеството за управление на финансовите активи и условията за паричните потоци според договорите.

За активите, оценявани по справедлива стойност, печалбите и загубите се отчитат в печалби и загуби или в другия всеобхватен доход. За инвестиции в капиталови инструменти, които не се държат за търгуване, ще зависи от това дали Дружеството е направила необратим избор при първоначалното признаване и отчита инвестицията в Собствения капитал по справедлива стойност през друг всеобхватен доход.

Дружеството прекласифицира дълговите инвестиции, само когато се промени бизнес моделът им за управление на тези активи.

Дружеството класифицира финансовите си активи по амортизирана стойност само ако са изпълнени изискванията на следните критерии:

- Активът се държи по бизнес модел, чиято цел е да се събират парични потоци;
- Договорените условия пораждат парични потоци, които са само с цел плащания на лихва и главница.

(ii) Признание и отписване

Редовните покупки и продажби на финансови активи се признават на датата на сделката – датата, на която Дружеството се ангажира да закупи или продаде актива. Финансовите активи се отписват, когато правата за получаване на парични потоци от финансовите активи са изтекли или са прехвърлени и Дружеството е прехвърлило всички рискове и ползи от собствеността.

(iii) Оценка

Първоначално признаване

При първоначалното признаване Дружеството оценява финансовия актив по неговата справедлива стойност, увеличена с разходите пряко свързани с транзакцията за придобиването на финансовия актив, с изключение на случаите на финансовите активи, които се отчита по справедлива стойност в печалби и загуби. Разходите свързани с транзакциите на финансови активи, отчитани в печалби и загуби, се отчитат в отчета за печалби и загуби. Финансовите активи с внедрени деривативи се разглеждат в тяхната цялост, като се определя дали техните парични потоци включват единствено плащане на главница и лихви.

(iv) Последващо оценяване

Дългови инструменти

Последващото оценяване на дълговите инструменти зависи от бизнес модела на Дружеството за управление на активи и характеристиките на паричните потоци от тези активи. Съществуват три категории за отчитане, в които Дружеството класифицира своите дългови инструменти:

- Активите, които се държат за събиране на договорни парични потоци, когато тези парични потоци представляват единствено плащания на главницата и лихви, се оценяват по амортизирана стойност. Приходите от лихви от тези финансови активи се включват във финансовите приходи като се прилага метода на ефективния лихвен процент. Всяка печалба или загуба, възникваща при отписване, се признава директно в печалбата или загубата и се представя в други печалби/(загуби) заедно с печалбите и загубите от валутните курсови разлики. Загубите от обезценка се представят като отделна позиция в отчета за печалби и загуби.
- Активите, които се държат за събиране на договорни парични потоци и за продажба на финансовите активи, където паричните потоци на активите представляват единствено плащания на главница и лихви, се оценяват по справедлива стойност в друг всеобхватен доход. Движенията в балансовата стойност се отчитат в друг всеобхватен доход, с изключение на признаването на печалби или загуби от обезценка, приходи от лихви и валутни печалби и загуби, които се признават в печалби и загуби. Когато финансовият актив се отписва, натрупаната печалба или загуба, призната преди това в друг всеобхватен доход се прекласифицира от собствения капитал в печалби и загуби и се признава в други печалби/(загуби). Приходите от лихви от тези финансови активи се включват във финансовия доход чрез метода на ефективния лихвен процент. Печалбите и загубите от курсови разлики се представят в други печалби/(загуби), а разходите за обезценка се представят като отделна позиция в отчета за печалби и загуби.

- Активи, които не отговарят на критериите за амортизирана стойност или справедлива стойност в друг всеобхватен доход, се оценяват по справедлива стойност в печалби и загуби. Печалбата или загубата от дълговата инвестиция, която впоследствие се оценява по справедлива стойност в печалби и загуби, се признава в печалбата или загубата и се представя нетно в други печалби/(загуби) през периода, в който възниква.

Капиталови инструменти

Дружеството в последствие отчита всички капиталови инвестиции, с изключение на инвестициите в дъщерни предприятия, по справедлива стойност. Когато ръководството на Дружеството е избрало да представя печалби и загуби от промените в справедливата стойност на капиталови инвестиции в друг всеобхватен доход, след отписването на инвестициите няма последваща прекласификация на печалбите или загубите от промените на справедлива стойност в отчета за печалби и загуби. Дивиденди от такива инвестиции продължават да се признават в печалбата или загубата като други приходи, когато се установи правото на Дружеството да получава плащания.

Промените в справедливата стойност на финансовите активи отчитани по справедлива стойност в печалби и загуби се признават в други печалби/(загуби) в отчета за доходите, в зависимост от случая. Загубите от обезценка (и възстановените обратно загуби от обезценки) на инвестиции в капитала, отчитани по справедлива стойност в друг всеобхватен доход, не се отчитат отделно от другите промени в справедливата стойност.

(v) Обезценка

Дружеството оценява кредитните загуби на база бъдещи очаквания, свързани с нейните дългови инструменти, отчитани по амортизирана стойност и справедлива стойност в друг всеобхватен доход. Прилаганата методология за обезценка зависи от това дали е налице значително увеличение на кредитния риск.

За търговските вземания Дружеството прилага опростения подход, разрешен от МСФО 9, който изисква да се признаят очаквани загуби за целия живот още от първоначалното признаване на вземанията.

Вземанията от определени свързани лица са предмет на индивидуална оценка на кредитния риск, която взема предвид наличната качествена и нестатистическа количествена информация.

Инвестиции в дъщерни предприятия и предоставени заеми

Инвестициите в дъщерни предприятия са нетъргуеми и се отчитат по цена на придобиване, намалена с евентуалната загуба от обезценка.

Предоставените дългосрочни заеми първоначално се признават по справедлива стойност и последващо се оценяват по амортизирана стойност като се използва ефективен лихвен процент, който, поради същността на договора за заем съвпада с договорения лихвен процент.

Парични средства

За целите на отчета за паричния поток паричните средства включват неблокираните парични средства в брой и по банкови сметки, депозити с матуритет до 3 месеца. За целите на представянето в отчета за паричните потоци, паричните постъпления от клиенти и паричните плащания към доставчици са представени като брутни суми, включващи данък добавена стойност. Платените косвени данъци по покупки на имоти, машини и съоръжения и нематериални активи се посочват като плащания към доставчици в паричните потоци от оперативна дейност. Банковите овърдрафти и блокираните парични средства се посочват в намаление на паричните средства и еквиваленти за целите на отчета за паричните потоци.

Търговски и други вземания

Търговските вземания представляват суми дължими от клиенти за доставка на материални запаси или услуги, които са извършени като част от обичайната дейност на Дружеството. Най-общо те са дължими за погасяване в рамките до една година и поради тази причина всички са класифицирани като текущи. Търговските вземания се признават първоначално по цената, която е дължима без условие, освен ако няма съществен компонент на финансиране, в който случай те се признават по справедлива стойност. Дружеството притежава търговски вземания с цел получаване на договорени парични потоци и поради тази причина ги оценява последващо по амортизирана стойност използвайки модела на ефективния лихвен процент.

За текущите вземания, които ще бъдат уредени в рамките на нормалните кредитни срокове, амортизираната им стойност е приблизително равна на номиналната им стойност.

Финансови пасиви

Финансовите задължения се признават в отчета за финансовото състояние на Дружеството, в случай че то стане страна по договорните отношения на съответния инструмент. Финансовите пасиви се отписват от отчета за финансовото състояние, когато и само когато са погасени – т.е. задължението, определено в договора е отпаднало, анулирано или срокът му е изтекъл.

При първоначалното им признаване финансовите пасиви се оценяват по справедлива стойност плюс всички разходи по сделката, в резултат на която възникват, с изключение на финансовите пасиви, отчитани по справедлива стойност през печалбите и загубите.

Финансовите пасиви включват търговски и други задължения, получени заеми, задължения по финансов лизинг и деривативни финансови инструменти. Класифицирането в съответната група зависи от целта и срочността, с която е сключен съответният договор.

Дългови инструменти и инструменти на собствения капитал, издадени от Дружеството, се класифицират като финансови пасиви или като собствения капитал според същността на условията на договорите и дефинициите за финансов пасив и инструмент на собствения капитал. Инструмент на собствения капитал е всеки договор, който доказва остатъчен дял от активите на дадено предприятие след приспадането на всички негови пасиви.

Търговски и други задължения

Търговските и други задължения, възникнали в резултат на получени стоки или услуги, неклассифицирани като финансови пасиви, отчитани по справедлива стойност през печалбите и загубите, са представени в отчета за финансовото състояние по амортизирана стойност, изчислена на база на ефективния лихвен процент. За текущите задължения, които ще бъдат уредени в нормалните кредитни срокове, амортизираната им стойност е приблизително равна на номиналната им стойност.

Получени заеми

Получените заеми се отчитат първоначално по цена на придобиване, представляваща справедливата стойност на получените еквиваленти, нетно от разходите, свързани с издаването на заема. Последващо, след първоначалното им признаване, заемите се оценяват по амортизирана стойност чрез прилагане на метода на ефективния лихвен процент. Амортизираната стойност се изчислява като се вземат предвид всички разходи по издаването и всички отстъпки или премии при уреждането. Печалбите и загубите се признават в нетната печалба или загуба когато задълженията се отпишат или обезценят, също както и чрез амортизацията им.

(л) Провизии

Провизиите се определят чрез дисконтиране на очакваните бъдещи парични потоци с лихвен процент

преди данъци, който отразява текущата пазарна стойност на парите във времето и рисковете, специфични за задължението. Олихвяването на дисконтираната стойност се признава като финансов разход.

(м) Лизинг

Дружеството е приело МСФО 16 Лизинг от 1 януари 2024 г., което води до промени в счетоводните политики и корекции на сумите, признати във финансовите отчети.

МСФО 16 е издаден през януари 2016 г. Той води до признаването на почти всички договори за лизинг на баланса от страна на лизингополучателите, тъй като се премахва разграничението между оперативен и финансов лизинг. Съгласно новия стандарт се признава актив (правото да се използва наестият обект) и финансов пасив – финансово задължение по лизингови вноски. Единствените изключения са краткосрочните лизинги и такива с ниска стойност.

В съответствие с преходните разпоредби на МСФО 16, новите правила са приети със задна дата с кумулативния ефект от първоначалното прилагане на новия стандарт, признат на 1 януари 2024 г. Съпоставимата информация за 2023 г. не е коригирана.

Активите с право на ползване се оценяват по стойността, равна на пасива по лизинга, коригиран с размера на всички предплатени или начислени лизингови плащания, свързани с този лизинг, признати в баланса към 31 декември 2023 г.

Ефект от приемането на МСФО 16 върху финансовите отчети на Дружеството

При приемането на МСФО 16, Дружеството не е страна по лизингови договори поради които не признава задължения за лизинг във връзка с лизинги, които през предходни периоди са били класифицирани като „финансов лизинг“, съобразно изискванията на МСС 17 Лизинги.

Няма обременяващи лизингови договори, които биха изисквали корекция на активите с право на ползване към датата на първоначалното прилагане.

- Няма ефект върху неразпределената печалба към 1 януари 2024 г.

Счетоводни политики прилагани от 1 януари 2024 г.

До 2023 г. лизинговите плащанията по договори за оперативен лизинг (нето от вземания по получени стимули от наемодателя) са се признавали като разход в отчета за всеобхватния доход на база линейния метод за срока на лизинговия договор.

От 1 януари 2024 г. лизинговите договори се признават като актив с право на ползване и съответно пасив по лизинга на датата, на която лизинговият актив е на разположение за използване от Дружеството. Всяко лизингово плащане се разпределя между пасива по лизинга и финансовите разходи. Финансовите разходи се начисляват в печалбата или загубата през периода на лизинга, така че да се получи постоянна периодична лихва върху остатъка от задължението за всеки период. Активът с правото на ползване се амортизира за по-краткия от полезния живот на актива и срока на лизинга по линейния метод.

Активите и пасивите, възникващи от договор за лизинг, се оценяват първоначално на база на настоящата стойност. Задълженията за лизинг включват нетната настояща стойност на следните лизингови плащания:

- фиксирани плащания, нетно от вземания по получени стимули;
- променливи лизингови плащания, които се определят въз основа на индекс или процент;
- суми, които се очаква да бъдат платими от лизингополучателя под формата на гаранции за остатъчна стойност;
- цената за упражняване на правото за закупуване, ако лизингополучателят е сигурен в разумна степен, че тази опция ще бъде упражнена, и

- плащания на неустойки за прекратяване на лизинга, ако лизинговият срок отразява възможността лизингополучателят да упражни тази опция.

Лизинговите плащания се дисконтират с лихвения процент, заложен в лизинговия договор, ако този процент може да бъде непосредствено определен. Ако този процент не може да бъде непосредствено определен, се използва диференциалният лихвен процент за Дружеството. Това е процентът, който Дружеството би трябвало да плаща, за да заеме за сходен период от време и при сходно обезпечение средствата, необходими за получаването на актив със сходна стойност на актива с право на ползване в сходна икономическа среда.

Всяко лизингово плащане се разпределя между пасива по лизинга и финансовите разходи. Впоследствие пасивите по лизинг се оценяват, като се използва методът на ефективния лихвен процент. Балансовата стойност на пасива по лизинга се преоценява, за да се отразят преоценките или измененията на лизинговия договор, или да се отразят коригираните фиксирани по същество лизингови плащания.

Срокът на лизинговия договор е неотменимият период, за който лизингополучателят има правото да използва основния актив; периодите, по отношение на които съществува опция за удължаване или прекратяване на лизинговия договор, ако е достатъчно сигурно, че лизингополучателят ще упражни тази опция.

Активите с право на ползване се оценяват първоначално по цената на придобиване, включваща:

- стойността на първоначалната оценка на пасива по лизинг;
- лизинговите плащания, извършени преди или на датата на възникване на лизинга, намалени с получени стимули по лизинга;
- всички първоначални директни разходи, свързани с лизинга, и
- разходи за възстановяване, свързани с лизинга.

Впоследствие активите, с право на ползване, се оценяват по цена на придобиване минус всички натрупани амортизации и всички натрупани загуби от обезценка и се коригират спрямо всяка преоценка на пасива по лизинга, дължаща се на преоценка или изменение на лизинговия договор.

Амортизацията за активите, придобити по финансов лизинг, се начислява за срока на очаквания им полезен живот на същата база както за собствените активи. В случаите, когато съществува несигурност относно прехвърлянето на собствеността в края на лизинговия срок, активите се амортизират в рамките на по-краткия от лизинговия срок и срока на очаквания им полезен живот.

Плащанията, свързани с краткосрочни лизингови договори и лизинг на активи с ниска стойност, се признават като разход по линейния метод за срока на лизинговия договор в отчета за всеобхватния доход. Дружеството разглежда възможността за освобождаване от признаване по отношение на лизинг на активи с ниска стойност за всеки лизингов договор поотделно. Когато активът е придобит чрез договор за преотдаване, е признат актив с право на ползване и пасив по лизинга. За всички останали лизинги на активи с ниска стойност, лизингополучателят признава свързаните с тях лизингови плащания като разход по линейния метод за срока на лизинговия договор.

Краткосрочните лизинги са със срок за не повече от 12 месеца. Активите с ниска стойност включват складови помещения и апартаменти под наем.

Счетоводна политика прилагана до 31 декември 2023 г.

Лизингов договор се класифицира като финансов, когато рисковете и изгодите, свързани със собствеността върху актива в значителна степен се прехвърлят върху наемателя. Всички останали договори се класифицират като оперативен лизинг.

Активите, насти по финансово обвързани договори, се признават като актив в отчета за финансовото състояние по по-ниската от сегашната стойност на минималните лизингови плащания и справедливата им стойност към датата на придобиване. Свързаното с това задължение към наемателя се отразява в отчета за финансовото състояние като задължение по финансов лизинг. Финансовите разходи, които представляват разликата между общата сума на плащанията по лизинговите договори и справедливата стойност на придобитите активи се признават в отчета за доходите като се прилага постоянен лихвен процент спрямо остатъчното салдо на лизинговото задължение.

Лизинговата дейност на Дружеството

Дружеството не е страна по лизингови договори.

(н) Инвестиции в дъщерни дружества

Дъщерно дружество е дружество, върху което Дружеството-майка упражнява контрол. Дружеството-майка контролира едно предприятие когато има експозиция към, или право на променлива възвращаемост от своето участие и има връзка между власт и доходност.

Дългосрочните инвестиции, представляващи участие в дъщерни дружества, са представени във финансовия отчет по цена на придобиване (себестойност), която представлява справедливата стойност на възнаграждението, което е платено. Инвестициите в дъщерни дружества не се търгуват на фондови борси. Това обстоятелство не дава възможност да се осигурят котировки на пазарни цени на активен пазар, които да изразяват достатъчно достоверно справедливата стойност на тези акции. Допълнително, бъдещото функциониране на част от тези дружества е свързано с определени несигурности, за да могат да се правят достатъчно разумни и обосновани дългосрочни предположения за изчисляването на справедливата стойност на техните акции чрез други оценъчни методи.

(о) Инвестиции на разположение и за продажба

Инвестиции, представляващи акции в други дружества (малцинствено участие) се оценяват и представят в отчета за финансовото състояние по себестойност, тъй като техните акции не се търгуват на активен пазар, за тях няма котировки на пазарни цени на активен пазар, а предположенията за прилагането на алтернативни оценъчни методи са свързани с високи несигурности, за да се достигне до достатъчно надеждно определяне на справедливата им стойност.

Притежаваните ценни книжа на разположение за продажба се преглеждат към всяка дата на отчета за финансовото състояние и при установяване на условия за обезценка, същата се отразява в отчета за всеобхватния доход (в печалбата или загубата за годината). Сумата на признатата загуба от обезценка е равна на разликата между балансовата стойност и възстановимата стойност на инвестицията.

Всички покупки и продажби на ценни книжа "на разположение за продажба" се признават на датата на търгуването, т. е. датата, на която Дружеството се ангажира да закупи или продаде финансовия актив.

23. Разяснение на преминаването към МСФО, приети от ЕС

Както е оповестено в бележка 2, това са първите отчети на дружеството, изготвени в съответствие с МСФО, приети от ЕС. Счетоводните политики, изложени в бележка 3, са приложени за изготвяне на отчетите за годината, приключила на 31 декември 2024 г., сравнителната информация, представена в тези финансови отчети, отнасяща се за годината, приключила на 31 декември 2023 и изготвянето на началните салда в отчета за финансовото състояние към 1 януари 2023 година (датата на преминаване на дружеството).

При изготвянето на началните салда в отчетите по МСФО, приети от ЕС Дружеството не е рекласифицирало суми, преди това изготвени в съответствие с методите на отчитане по НСС, това се дължи на сходните им критерии и модели на отчитане относно признаването, оценяването, последващото оценяване и отписване на съдържащите се в елементите статии на финансовите отчети.

Равниване на капитала на предприятието, отчетен съгласно НСС, с капитала съгласно МСФО съгг изискванията на
пр. 24 от МСФО

В хиляди лева	НСС	Ефект от преминаването към 01.01.2023 г.	МСФО	НСС	Ефект от преминаването към 31.12.2023 г.	МСФО
Активи						
Имоти, машини, съоръжения и оборудване	56 148	-	56 148	54 845	-	54 845
Нематериални активи и репутация	1 534	-	1 534	1 594	-	1 594
Инвестиции в дъщерни предприятия	-	-	-	8 000	-	8 000
Отсрочени данъчни активи	176	-	176	184	-	184
Общо нетекущи активи	57 858	-	57 858	64 623	-	64 623
Материални запаси	754	-	754	814	-	814
Търговски и други вземания	17 075	-	17 075	18 186	-	18 186
Предплащания за текущи активи	610	-	610	338	-	338
Парични средства и еквиваленти	359	-	359	952	-	952
Общо текущи активи	18 798	-	18 798	20 290	-	20 290
Общо активи	76 656	-	76 656	84 913	-	84 913
Собствен капитал						
Регистриран капитал	29 897	-	29 897	29 897	-	29 897
Резерви	890	-	890	958	-	958
Други резерви	1 802	-	1 802	-	-	-
Печалби и загуби	(5 732)	-	(5 732)	(1 288)	-	(1 288)
Общо собствен капитал	26 857	-	26 857	29 567	-	29 567
Пасиви						
Заеми и кредити	42 228	-	42 228	31 246	-	31 246
Общо нетекущи пасиви	42 228	-	42 228	31 246	-	31 246
Заеми, кредити и банков овърдрафт	880	-	880	6 152	-	6 152
Търговски и други задължения	6 019	-	6 019	16 368	-	16 368
Задължения към персонала	509	-	509	683	-	683
Данъчни задължения	54	-	54	731	-	731
Осигурителни задължения	109	-	109	166	-	166
Общо текущи пасиви	7 571	-	7 571	24 100	-	24 100
Общо пасиви	49 799	-	49 799	55 346	-	55 346
Общо собствен капитал и пасиви	76 656	-	76 656	84 913	-	84 913

Равнение на всеобхватен доход за годината, приключваща на 31.12.2022 г.

В хиляди лева	НСС	Ефект от преминаването към МСФО към 31.12.2022 г.	МСФО
Приходи	22 670	-	22 670
Други приходи	1 349	-	1 349
Разходи за суровини материали	(1 702)	-	(1 702)
Разходи за външни услуги	(9 372)	-	(9 372)
Възнаграждения на наети лица	(4 693)	-	(4 693)
Разходи за амортизации	(3 630)	-	(3 630)
Други разходи	(973)	-	(973)
Финансови приходи	509	-	509
Финансови разходи	(2 461)	-	(2 461)
Печалба преди данъци	1 697	-	1 697
Разходи за данъци	(1 015)	-	(1 015)
Печалба за периода	682	-	682
Друг всеобхватен доход	-	-	-
Общо всеобхватен доход за годината	682	-	682
Нетен доход (загуба) на дял в лева	0.05 лв.	-	0.05 лв.

24. Нови и изменени стандарти и разяснения**(а) Нови и изменени стандарти, приети от Дружеството**

Дружеството е приложило следните стандарти и изменения за първи път за годишния си отчетен период, започващ на 1 януари 2024 г.:

Изменения на МСФО 16 „Лизинги“: Пасив по лизинг при сделки за продажба с обратен лизинг (издаден на 22 септември 2022 и в сила за годишни периоди, започващи на или след 1 януари 2024 г.)

Изменения на МСС 1 „Представяне на финансови отчети“:

- Класификация на пасивите като текущи и нетекущи (издаден на 23 януари 2020 г.)
- Класификация на пасивите като текущи и нетекущи - отлагане на датата на влизане в сила (издаден на 15 юли 2020 г.)
- Нетекущи пасиви с договорни клаузи (издаден на 31 октомври 2022 г., в крайна сметка в сила за годишни периоди, започващи на или след 1 януари 2024 г.)

Изменение на МСС 7 „Отчет за паричните потоци“ и МСФО 7 „Финансови инструменти“;
Оповестяване – Споразумения за финансиране на доставчици (издадени на 25 май 2023 г. и в сила за годишни периоди, започващи на или след 1 януари 2024 г.)

Всички промени в приетите стандарти, изброени по-горе, нямат ефект върху сумите, признати в предходни периоди, нито се очаква те да имат значително въздействие върху текущия или бъдещите периоди

(б) Нови стандарти и разяснения, които все още не са приети от Дружеството

Публикувани са определени нови счетоводни стандарти и разяснения, които не са задължителни за прилагане през отчетния период към 31 декември 2024 г. и не са били предварително приети от Дружеството. По-долу е изложена оценката на Дружеството за въздействието на тези нови стандарти и разяснения.

Изменение на МСС 21 „Ефекти от промените в обменните курсове“: Липса на курс за превалутиране (издадени на 25 май 2023 г. и в сила за годишни периоди, започващи на или след 1 януари 2025 г.)

Няма други стандарти, които все още не са приети, и които се очаква да имат значително въздействие върху Дружеството през настоящия или бъдещ отчетен период, както и върху

(в) Нови стандарти, разяснения и изменения, които все още не са приети от ЕС

Изменения на МСФО 9 и МСФО 7 - Класификация и оценяване на Финансовите Инструменти (издадени на 30 май 2024 г. и в сила за годишни периоди, започващи на или след 1 януари 2026 г.)

Годишни подобрения на МСФО, изменения в МСФО 1, МСФО 7, МСФО 10, МСФО 16 и МСС 7 (издадени през юли 2024 г. и в сила за годишни периоди, започващи на или след 1 януари 2026 г.)

Изменения на МСФО 9 и МСФО 7 – Договори, позоваващи се на зависима от природата електроенергия (издадени на 18 декември 2024 г. и в сила за годишни периоди, започващи на или след 1 януари 2026 г.)

МСФО 18 Представяне и оповестяване във финансови отчети (издаден на 9 април 2024 и в сила за годишни периоди, започващи на или след 1 януари 2027 г.)

МСФО 19 Дъщерни предприятия без публична отчетност: Оповестявания (издаден на 9 май 2024 и в сила за годишни периоди, започващи на или след 1 януари 2027 г.)

ДОКЛАД НА НЕЗАВИСИМИЯ ОДИТОР

ДО АКЦИОНЕРИТЕ
НА БОРОСПОРТ АД
К.К. БОРОВЕЦ, ОБЩ. САМОКОВ

Мнение

Ние извършихме одит на финансовия отчет на на БОРОСПОРТ АД, съдържащ отчет за финансовото състояние към 31 декември 2024 г. и отчет за печалбата или загубата и другия всеобхватен доход, отчета за промените в собствения капитал и отчета за паричните потоци за годината, завършваща на тази дата, както и пояснителните приложения към финансовия отчет, съдържащи и обобщено оповестяване на съществените счетоводни политики.

По наше мнение, приложеният финансов отчет представя достоверно, във всички съществени аспекти, финансовото състояние на Дружеството към 31 декември 2024 г. и неговите финансови резултати от дейността и паричните му потоци за годината, завършваща на тази дата, в съответствие с Международните стандарти за финансово отчитане (МСФО), приети от Европейския съюз (ЕС).

База за изразяване на мнение

Ние извършихме нашия одит в съответствие с Международните одиторски стандарти (МОС). Нашите отговорности съгласно тези стандарти са описани допълнително в раздела от нашия доклад „Отговорности на одитора за одита на финансовия отчет“. Ние сме независими от Дружеството в съответствие с Международния етичен кодекс на професионалните счетоводители (включително Международни стандарти за независимост) на Съвета за международни стандарти по етика за счетоводители (Кодекса на СМСЕС), заедно с етичните изисквания на Закона за независимия финансов одит и изразяването на сигурност по устойчивостта (ЗНФОИСУ), приложими по отношение на нашия одит на финансовия отчет в България, като ние изпълнихме и нашите други етични отговорности в съответствие с изискванията на ЗНФОИСУ и Кодекса на СМСЕС. Ние считаме, че одиторските доказателства, получени от нас, са достатъчни и уместни, за да осигурят база за нашето мнение.

Друга информация, различна от финансовия отчет и одиторския доклад върху него

Ръководството носи отговорност за другата информация. Другата информация се състои от доклад за дейността, изготвен от ръководството съгласно Глава седма от Закона за счетоводството, но не включва финансовия отчет и нашия одиторски доклад върху него.

Нашето мнение относно финансовия отчет не обхваща другата информация и ние не изразяваме каквато и да е форма на заключение за сигурност относно нея, освен ако не е изрично посочено в доклада ни и до степента, до която е посочено.

Във връзка с нашия одит на финансовия отчет, нашата отговорност се състои в това да прочетем другата информация и по този начин да преценим дали тази друга информация е в съществено несъответствие с финансовия отчет или с нашите познания, придобити по време на одита, или по друг начин изглежда да съдържа съществено неправилно докладване. В случай че на базата на работата, която сме извършили, ние достигнем до заключение, че е налице съществено неправилно докладване в тази друга информация, от нас се изисква да докладваме този факт.

Нямаме какво да докладваме в това отношение.

Допълнителни въпроси, които поставя за докладване Законът за счетоводството

В допълнение на нашите отговорности и докладване съгласно МОС, по отношение на доклада

за дейността, ние изпълнихме и процедурите, добавени към изискванията по МОС, съгласно „Указания относно нови и разширени одиторски доклади и комуникация от страна на одитора“ на професионалната организация на регистрираните одитори в България, Института на дипломираните експерт-счетоводители (ИДЕС)“. Тези процедури касаят проверки за наличието, както и проверки на формата и съдържанието на тази друга информация с цел да ни подпомогнат във формиране на становище относно това дали другата информация включва оповестяванията и докладванията, предвидени в Глава седма от Закона за счетоводството, приложим в България.

Становище във връзка с чл. 37, ал. 6 от Закона за счетоводството

На базата на извършените процедури, нашето становище е, че:

- а) Информацията, включена в доклада за дейността за финансовата година, за която е изготвен финансовият отчет, съответства на финансовия отчет.
- б) Докладът за дейността е изготвен в съответствие с изискванията на Глава седма от Закона за счетоводството.
- в) Докладът за плащанията към правителствата за финансовата година, за която е изготвен финансовият отчет, е предоставен и изготвен в съответствие с изискванията на Глава седма от Закона за счетоводството.

Отговорности на ръководството за финансовия отчет

Ръководството носи отговорност за изготвянето и достоверното представяне на този финансов отчет в съответствие с Международните стандарти за финансово отчитане (МСФО), приети от Европейския съюз (ЕС) и за такава система за вътрешен контрол, каквато ръководството определя като необходима за осигуряване изготвянето на финансови отчети, които не съдържат съществени неправилни отчитания, независимо дали дължащи се на измама или грешка.

При изготвяне на финансовия отчет ръководството носи отговорност за оценяване способността на Дружеството да продължи да функционира като действащо предприятие, оповестявайки, когато това е приложимо, въпроси, свързани с предположението за действащо предприятие и използвайки счетоводната база на основата на предположението за действащо предприятие, освен ако ръководството не възнамерява да ликвидира Дружеството или да преустанови дейността му, или ако ръководството на практика няма друга алтернатива, освен да постъпи по този начин.

Отговорности на одитора за одита на финансовия отчет

Нашите цели са да получим разумна степен на сигурност относно това дали финансовият отчет като цяло не съдържа съществени неправилни отчитания, независимо дали дължащи се на измама или грешка, и да издадем одиторски доклад, който да включва нашето одиторско мнение. Разумната степен на сигурност е висока степен на сигурност, но не е гаранция, че одит, извършен в съответствие с МОС, винаги ще разкрива съществено неправилно отчитане, когато такова съществува. Неправилни отчитания могат да възникнат в резултат на измама или грешка и се считат за съществени, ако би могло разумно да се очаква, че те, самостоятелно или като съвкупност, биха могли да окажат влияние върху икономическите решения на потребителите, вземани въз основа на този финансов отчет.

Като част от одита в съответствие с МОС, ние използваме професионална преценка и запазваме професионален скептицизъм по време на целия одит. Ние също така:

- идентифицираме и оценяваме рисковете от съществени неправилни отчитания във финансовия отчет, независимо дали дължащи се на измама или грешка, разработваме и изпълняваме одиторски процедури в отговор на тези рискове и получаваме одиторски доказателства, които да са достатъчни и уместни, за да осигурят база за нашето мнение. Рискът да не бъде разкрито съществено неправилно отчитане, което е резултат от измама, е по-висок, отколкото риска от съществено неправилно

отчитане, което е резултат от грешка, тъй като измамата може да включва тайно споразумяване, фалшифициране, преднамерени пропуски, изявления за въвеждане на одитора в заблуждение, както и пренебрегване или заобикаляне на вътрешния контрол.

- получаваме разбиране за вътрешния контрол, имащ отношение към одита, за да разработим одиторски процедури, които да са подходящи при конкретните обстоятелства, но не с цел изразяване на мнение относно ефективността на вътрешния контрол на Дружеството.
- оценяваме уместността на използваните счетоводни политики и разумността на счетоводните приблизителни оценки и свързаните с тях оповестявания, направени от ръководството.
- достигаем до заключение относно уместността на използване от страна на ръководството на счетоводната база на основата на предположението за действащо предприятие и, на базата на получените одиторски доказателства, относно това дали е налице съществена несигурност, отнасяща се до събития или условия, които биха могли да породят значителни съмнения относно способността на Дружеството да продължи да функционира като действащо предприятие. Ако ние достигнем до заключение, че е налице съществена несигурност, от нас се изисква да привлечем внимание в одиторския си доклад към свързаните с тази несигурност оповестявания във финансовия отчет или в случай че тези оповестявания са неадекватни, да модифицираме мнението си. Нашите заключения се основават на одиторските доказателства, получени до датата на одиторския ни доклад. Бъдещи събития или условия обаче могат да станат причина Дружеството да преустанови функционирането си като действащо предприятие.
- оценяваме цялостното представяне, структура и съдържание на финансовия отчет, включително оповестяванията, и дали финансовият отчет представя основополагащите за него сделки и събития по начин, който постига достоверно представяне.

Ние комуникираме с ръководството, наред с останалите въпроси, планирания обхват и време на изпълнение на одита и съществените констатации от одита, включително съществени недостатъци във вътрешния контрол, които идентифицираме по време на извършвания от нас одит.

Регистриран одитор № 464 от регистъра при КПНРО:
/Валентин Богданов/

Адрес на одитора : ГР. БУРГАС, УЛ. ГЕНЕРАЛ СКОБЕЛЕВ 10, ЕТ.3

Дата на одиторския доклад: 19.06.2025 г.

ДОКЛАД

НА УПРАВЛЕНИЕТО НА "БОРОСПОРТ" АД ЗА 2024 ГОДИНА

Правен статут

"Бороспорт" АД е акционерно дружество със седалище и адрес на управление к.к. Боровец, община Самоков и с предмет на дейност: външнотърговска, представителска, агентска и посредническа дейност, продажба на туристически мероприятия и други видове услуги, свързани с международния и вътрешен туризъм. Дружеството не се ограничава със срок.

Капиталът му е в размер на 29 896 660 лв., разпределен в 14 948 330 поименни акции с номинална стойност 2 лева всяка една.

Бороспорт АД е с двустепенна форма на управление: Надзорен и Управителен съвет.

Надзорният съвет е в състав:

1. "ЗАЙТГАЙСТ ВЕНЧЪРС" ООД САЩ – чуждестранно юридическо лице, чрез БОЯНА ГЕОРГИЕВА ПОПОВА.
2. ИВАН ГЕНАДИЕВ БОЛЯРСКИ.
3. "Пи Еф Ейч Си Лимитид" Лихтенщайн – чуждестранно юридическо лице чрез КРАСИМИРА ТРИФОНОВА КОНСТАНТИНОВА.

Управителният съвет е в състав:

1. "БИ ТИ ДЕВЕЛОПМЕНТ СЪРВИСИЗ" ЕАД чрез упълномощен представител Петър Христов Гуцалски
2. Василия Дучева Константинова
3. Георги Георгиев Кочов

4. Евелина Димитрова Михайлова

5. Румен Деянов Стоичков

Дружеството се представлява от Изпълнителните директори Василия Дучева Константинова и Георги Георгиев Кочов само заедно.

Дружеството не е прекратено и не се намира в производство по ликвидация

Дейност

Основният предмет на дейност на Бороспорт е експлоатация на въжените съоръжения на територията на к.к. Боровец, превоза на туристи по същите, обучение по ски и сноуборд на български и чуждестранни туристи от квалифицирани ски инструктори и отдаване под наем на ски и сноуборд екипировка.

„Бороспорт“ АД е оператор на ски зоната в Боровец по смисъла на чл.157 от Закона за туризма. Стопанисва 14 въжени линии за превоз на пътници:

- Кабинкова въжена линия – с дължина 4 827 метра и капацитет 1200 ч/час
- Четириседаalkова пътническа въжена линия Ястребец.
- Четириседаalkова пътническа въжена линия Боровец - Ситняково – с дължина 1 860 метра.
- Четириседаalkова пътническа въжена линия Маркуджик 2 – с дължина 950 метра.
- Шестседаalkова въжена линия на фирмата Лайтнер - Мартинови бараки с дължина 1209 метра.
- Девет стационарни ски - влека, с общ капацитет 6 700 ч/час



Тези съоръжения обслужват и ски пистите и връзките между тях в 3 ски центъра – „Ситняково“, „Ястребец“ и „Маркуджик“ с надморска височина от 1300 до 2560 м. Боровец разполага със ски писти за алпийски дисциплини с обща дължина около 40 километра и писти за дълго бягане – 18 километра, стопанисвани от “Бороспорт”.

Дружеството е изградило и стопанисва инсталация за изкуствен сняг, посредством която се заснежават писти „Ястребец 2“ – „Петър Попангелов“ и „Ястребец 3“, предназначени за по-напреднали туристи. В ниската част на курорта, на II-ри и III-ти плац отново сме изградили система за производство на изкуствен сняг, като по този начин се облекчава ски обучението на начинаещите скиори и сноубордисти и се

намалява натоварването на пистите във високата част на Рила, а именно района на Маркуджиците. На пистите с възможност за изкуствено заснежаване е осигурено и осветление, даващо възможност за практикуване на ски спорта в тъмната част на денонощието.

И тази година се разшири системата за технически сняг като се добавиха голям брой нови стационарни и подвижни оръдия и ланци – последно поколение на фирма TechnoAlpin. Това ще позволи да се скъси времето за заснежаване при дори малък „времеви прозорец“, позволяващ правене на сняг.



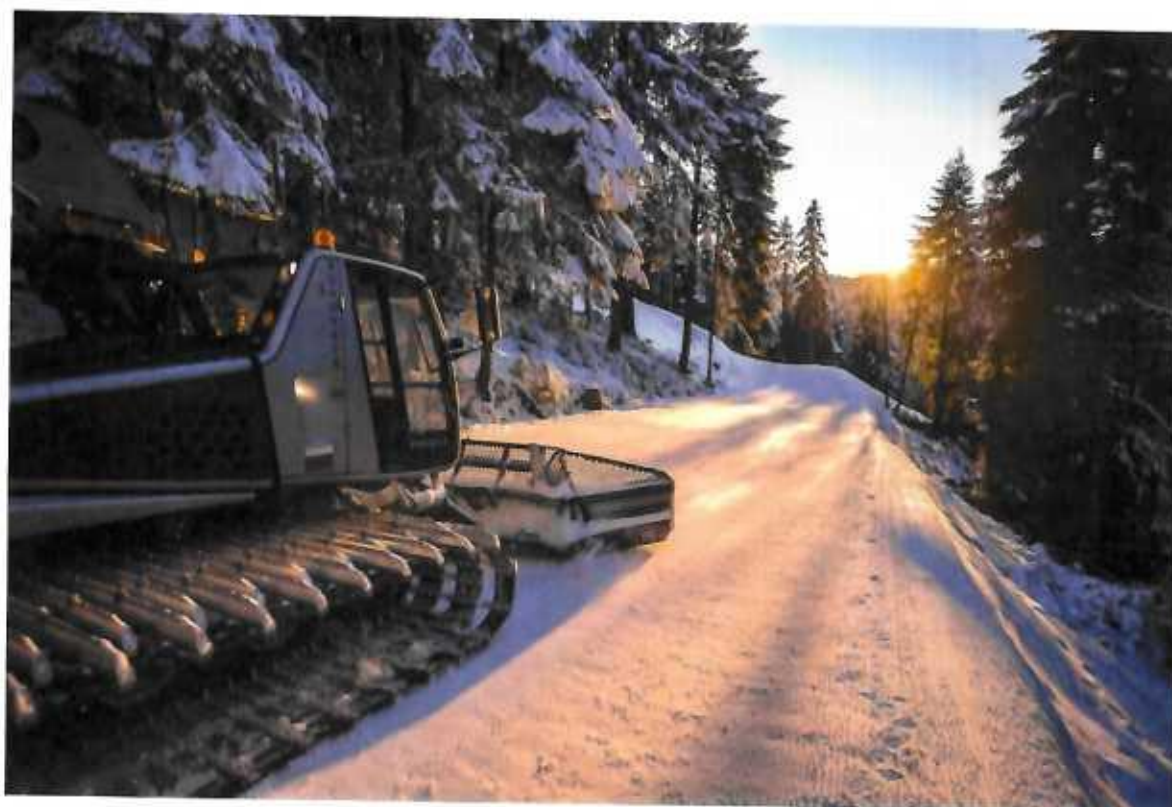
За обработка на ски пистите в района на курорта и поддържането им в отлично състояние за каране на ски Дружеството разполага с осем машини за утъпкване на сняг на най-съвременно техническо ниво.

През 2024 година към автопарка си „Бороспорт“ добави нова снегоутъпкваща машина – последно поколение „Prinoth New Leitwolf LT – W“, с по – голяма производителност за по – бърза и качествена обработка на ски пистите.

Модернизирахме гаражите за снегоутъпкващата машини, оборудвахме ги с най – новата техника, за да можем в най – кратки срокове да отстраняваме повреди.

За втора година внедряваме и усъвършенстваме системата за измерване дебелината на снежната покривка. Това ново оборудване на снегоутъпкващите машини ползва 3D модел на терена без сняг като база за точни измервания на дълбочината на снега.

Системата е изключително полезна в условията на глобално затопляне и енергийни дефицити, тъй като осигурява правилно разнасяне на снега по пистите. В резултат на ползването ѝ се подобрява контролът и качеството на обработка на пистите, намаляват се необходимото количество сняг, вода и електроенергия.



“Бороспорт” АД разполага със ски училище в което работят 80 ски инструктора. Същото е лицензирано съгласно изискванията за практикуване на професията от БФСки.

Част от туристическия продукт, предлаган в зимните сезони от Дружеството е отдаването под наем на ски и сноуборд екипировка. Всяка година се закупува ново оборудване, което да отговаря на търсенето и изискванията на туристите. От края на 2018 година в „Бороспорт“ АД работи съвременна система за оборудване в ски гардеробите, производство на австрийската фирма „EasyRent“, която оптимизира процеса по обслужване на туристите в ски гардеробите.



За подобряване привлекателността на курорта в летните месеци Дружеството разработва и осъществява лятна програма. Има изградени трасета за маутин байк, въжен град за оползотворяване по приятен начин времето на туристите, пребиваващи в курорта през летните месеци, организация на забавни игри, организиране на тиймбилдинги. Отново наши партньори са водещи български фирми и специалисти в практикуването на екстремни летни спортове.

Продажбата на лифт карти на пазара на предплатени услуги за нас е основният артикул. Най-голям дял в продажбите на лифт карти заемат 6-дневни лифт карти. Продадените лифт карти са основният ни количествен измерител, вън от паричния такъв за размера на реализираните услуги. Закупувайки лифт карта, като основен продукт, туристите закупуват и обучение по ски или сноуборд, както и ски или сноуборд екипировка под наем.

Освен туристи, ползващи услугите ни по предплатени ваучери, другият сегмент в продажбите ни са услугите, продадени на място. В потребителския микс по националности присъстват основно туристи от България, наред с такива от

Великобритания, Балканските страни – Сърбия, Северна Македония, Румъния, Гърция и Турция. Туристите от други страни са по-слабо представени.

Като цяло в края на годината за развитието на Дружеството беше направена оптимистична прогноза за постигане на стабилност и ръст в продажбите.

УПРАВИТЕЛЕН СЪВЕТ