„Средна гора инвест“ АД Стара Загора

КОНСОЛИДИРАН ГОДИШЕН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ

За годината към
31.12.2016 г.

Представляващ:
Алексъндър Палешутски

Съставител:
Паулина Пандова

Стара Загора , 20 май 2017 г.

КОНСОЛИДИРАН СЧЕТОВОДЕН БАЛАНС

на

„Средна гора инвест“ АД Стара Загора

Към 31.12.2016 г.

Актив | **Пасив**

Раздели, групи, статии	Сума (хил.лева)		Раздели, групи, статии	Сума (хил.лева)	
	Текуща година	Предходна година		Текуща година	Предходна година
а	1	2	а	1	2
А. Записан, но невнесен капитал			**А. Собствен капитал**		
Б. Нетекущи (дълготрайни) активи			**I. Записан капитал**	**53**	**53**
I. Нематериални активи			**II. Премии от емисии**		
2. Концесии, патенти, лицензии, търговски марки, програмни продукти и други подобни права и активи	8	11	**III. Резерв от последващи оценки**		
Общо за група I:	***8***	***11***	**IV. Резерви**		
II. Дълготрайни материални активи			1. Законови резерви	34	*31*
1. Земи и сгради	1 511	1 576	***Общо за група IV:***	**34**	**31**
- земи	255	255	**V. Натрупана печалба (загуба) от минали години, в т.ч.:**		
- сгради	1 256	1 321	- неразпределена печалба	11 914	11 892
2. Машини, производствено оборудване и апаратура	1 243	2 293	***Общо за група V:***	***11 914***	***11 892***
3. Съоръжения и други	2 647	2 615	**VI. Текуща печалба (загуба)**	77	25
4. Предоставени аванси и дълготрайни активи в процес на изграждане	226		**Собствен капитал принадлежащ на групата**	**12 078**	**12 001**
Общо за група II:	**5 627**	**6 484**	**Собствен капитал непринадлежащ на груп.**	**22**	**22**
III. Дълготрайни финансови активи			**ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ "А":**	**12 100**	**12 023**
Общо за група III:			**Б. Провизии и сходни задължения**		
IV. Отсрочени данъци			**ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ Б:**		
ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ Б:	**5 635**	**6 495**	**В. Задължения**		
			2. Задължения към финансови предприятия, в т.ч.:	2 040	3 020
В. Текущи (краткотрайни) активи			- до 1 година	1 110	1 338
I.Материални запаси			- над 1 година	930	1 682
1. Суровини и материали	2 956	3 612	3. Получени аванси, в т.ч.:	5	6
2. Незавършено производство	813	927	- до 1 година	5	6
3. Продукция и стоки в т.ч.:	267	396	- над 1 година		
- продукция	257	391	4. Задължения към доставчици, в т.ч.:	1 873	2 907
- стоки	10	5	- до 1 година	1 873	2 907
4. Предоставени аванси	589	503	- над 1 година		
Общо за група I:	***4 625***	***5 438***	8.Други задължения, в т.ч.:	842	747
II. Вземания			- до 1 година	842	747
1. Вземания от клиенти и доставчици, в т.ч.:	5 732	5 895	- над 1 година		
- над 1 година			- към персонала, в т.ч.:	462	447
4. Други вземания в т.ч.:	698	949	- до 1 година	462	447
- над 1 година	405	414	- над 1 година		
Общо за група II:	***6 430***	***6 844***	- Осигурителни задължения, в т.ч.:	191	176
III. Инвестиции			- до 1 година	191	176
Общо за група III:			- над 1 година	-	
			- Данъчни задължения	91	45
IV. Парични средства, в т.ч.:			- до 1 година	91	45
- в брой	129	118	- над 1 година		
- безсрочни сметки (депозити)	21	36	**ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ В, в т.ч.:**	4 760	6 680
Общо за група IV:	***150***	***154***	- до 1 година	3 830	4 998
			- над 1 година	930	1 682
ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ В:	**11 205**	**12 436**	**Г. Финансирания и приходи за бъдещи периоди, в т.ч.:**	25	273
			- финансирания		248
Г. Разходи за бъдещи периоди	45	45	- приходи за бъдещи периоди	25	25
СУМА НА АКТИВА (А + Б +В + Г)	**16 885**	**18 976**	**СУМА НА ПАСИВА**	**16 885**	**18 976**

Дата на съставяне:
Стара Загора , 20 май 2017 г.

Съставител: **Паулина Панова**

Ръководител: **Александър Палешутски**

Отчетът одитиран съгласно одиторски доклад от 14.06.2017 г.

0461 Атанас Дианов
Регистриран одитор

КОНСОЛИДИРАН ОТЧЕТ
ЗА ПРИХОДИТЕ И РАЗХОДИТЕ
на
„Средна гора инвест“ АД Стара Загора
за периода 01 Януари 2016 год. - 31 Декември 2016 год.

Наименование на разходите	Сума /хил.лв/	
	текуща година	предходна година
1	2	3
А. РАЗХОДИ		
1. Намаление на запасите от продукция и незавършено производство	218	
2. Разходи за суровини, материали и външни услуги в т.ч.:	**19 032**	**21 045**
а) суровини и материали	18 599	20 671
б) външни услуги	433	374
3. Разходи за персонала, в т.ч.:	**6 531**	**6 424**
а) разходи за възнаграждения	5 475	5 273
б) разходи за осигуровки, в т.ч.:	1 056	1 151
аа) осигуровки свързани с пенсии	791	888
4. Разходи за амортизация и обезценка, в т.ч.:	**1 546**	**1 391**
а) разходи за амортизация и обезценка на дълготрайни материални и нематериални активи, в т.ч.:	**1 546**	**1 391**
аа) разходи за амортизация	1 546	1 391
5. Други разходи, в т.ч.:	**1 139**	**1 215**
а) балансова стойност на продадени активи	643	685
Общо разходи за оперативната дейност	**28 466**	**30 075**
6. Разходи от обезценка на финансови активи, включително инвестициите, признати като текущи (краткосрочни) активи, в т.ч:	**32**	**38**
а) отрицателни разлики от промяна на валутни курсове	3	2
т.ч.:	**81**	**92**
Общо финансови разходи (6 + 7)	**113**	**130**
8. Печалба от обичайната дейност	**95**	**27**
Общо разходи (1+2+3+4+5+6+7)	**28 579**	**30 205**
9. Счетоводна печалба (общо приходи – общо разходи)	**95**	**27**
10. Разходи за данъци от печалбата	***18***	***2***
11. Други данъци, алтернативни на корпоративния данък		
12. Печалба (9-10-11)	**77**	**25**
Печалба принадлежаща на групата	**77**	**25**
Печалба непринадлежаща на групата		-
Всичко (общо разходи + 10 + 11 + 12)	28 674	30 232

Наименование на приходите	Сума /хил.лв/	
	текуща година	предходна година
1	2	3
Б. ПРИХОДИ		
1. Нетни приходи от продажби в т.ч.:	**28 062**	**29 053**
а) продукция	27 628	28 269
б) стоки	419	761
в) услуги	15	23
2. Увеличение на запасите от продукция и незавършено производство		242
3. Разходи за придобиване на активи по стопански начин		19
4. Други приходи, в т.ч.:	602	898
а) приходи от финасирания	248	796
Общо приходи от оперативната дейност	**28 664**	**30 212**
5. Приходи от участия в дъщерни, асоциирани и смесени предприятия, в т.ч.:		
6. Приходи от други инвестиции, заеми, признати като нетекущи (дългосрочни) активи, в т.ч.:	-	-
а) приходи от участия в предприятия от група		
7. Други лихви и финансови приходи, в т.ч.:	10	20
а) приходи от предприятия от група		
б) положителни разлики от операции с финансови инструменти	5	7
Общо финансови приходи (5+6+7)	**10**	**20**
8. Загуба от обичайната дейност	-	-
Общо приходи (1+2+3+4+5+6+7)	**28 674**	**30 232**
9. Счетоводна загуба (общо приходи – общо разходи)	-	-
10. Загуба (9 + ред 10 и 11 от раздел А)	-	-
Всичко (Общо приходи + 10)	28 674	30 232

Дата на съставяне:
Стара Загора , 20 май 2017 г.

Съставител:
Паулина Пандова

„СРЕДНА ГОРА - ИНВЕСТ“ АД
СТАРА ЗАГОРА

Ръководител:
Алексъндър Палешутски

Одитен доклад
от 14.06.2017

0461 Атанас Дианов
Регистриран одитор

КОНСОЛИДИРАН ОТЧЕТ ЗА ПАРИЧНИТЕ ПОТОЦИ ПО ПРЕКИЯ МЕТОД

на

„Средна гора инвест“ АД Стара Загора

01 Януари 2016 год. - 31 Декември 2016 год.

(хил. лв)

Наименование на паричните потоци	Текущ период			Предходен период		
	Постъпления	Плащания	Нетен поток	Постъпления	Плащания	Нетен поток
	1	2	3	4	5	6
А. Парични потоци от основна дейност						
Парични потоци, свързани с търговски контрагенти	31 631	22 899	8 732	33 078	25 110	7 968
Парични потоци, свързани с трудови възнаграждения		6 578	(6 578)		6 846	(6 846)
Парични потоци, свързани с лихви, комисионни, дивиденти и други подобни	4	81	(77)	13	92	(79)
Парични потоци от положителни и отрицателни валутни курсови разлики		3	(3)	1	2	(1)
Платени и възстановени данъци върху печалбата		10	(10)			-
Други парични потоци от основна дейност		87	(87)		82	(82)
Всичко парични потоци от основна дейност (А)	***31 635***	***29 658***	***1 977***	***33 092***	***32 132***	***960***
Б. Парични потоци от инвестиционна дейност						
Парични потоци, свързани с дълготрайни активи	239	1 216	(977)		1 909	(1 909)
Всичко парични потоци от инвестиционна дейност (Б)	**239**	**1 216**	**(977)**	**-**	**1 909**	**(1 909)**
В. Парични потоци от финансова дейност			-			-
Парични потоци, свързани с получени или предоставени заеми		980	(980)	2 034	1 015	1 019
Други парични потоци от финансова дейност	5	29	(24)	6	36	(30)
Всичко парични потоци от финансова дейност (В)	**5**	**1 009**	**(1 004)**	**2 040**	**1 051**	**989**
Г. Изменение на паричните средства през периода (А+Б+В)	**31 879**	**31 883**	**(4)**	**35 132**	**35 092**	**40**
Д. Парични средства в началото на периода			**154**			**114**
Е.Парични средства в края на периода			**150**			**154**

Дата:
Стара Загора , 20 май 2017 г.

Съставител: **Паулина Пандова**

Ръководител: **Александър Палешутски**

Одитиран съгласно одиторски доклад
от 14.05.2017г

0461 Атанас Дианов
Регистриран одитор

КОНСОЛИДИРАН ОТЧЕТ ЗА СОБСТВЕНИЯ КАПИТАЛ

на

„Средна гора инвест“ АД Стара Загора

За периода 01 януари 2016 – 31 Декември 2016 год.

(Хил.лв)

Показатели	Записан капитал	Премии от емисии	Резерв от последващи оценки	Резерви				Финансов резултат от минали години		Текуща печалба/загуба	Общо собствен капитал - принадлежащ на групата	Общо собствен капитал - непринадлежащ на групата	Общо собствен капитал
				Законови	Резерв, свързан с изкупени собствени акции	Резерв, съгласно учредителен акт	Други резерви	Неразпределена печалба	Непокрита загуба				
а	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
до в началото на отчетния период	**53**			**31**				**11 892**		**25**	**12 001**	**22**	**12 023**
до след промени в счетоводната политика и ги	**53**			**31**				**11 892**		**25**	**12 001**	**22**	**12 023**
енение за сметка на собствениците, в т.ч.:	53			31									
ансов резултат от текущия период										77	77		77
уги изменения в собствения капитал в т.ч.								25		(25)	-		-
лдо към края на отчетния период	**53**			**31**				**11 917**		**77**	**12 078**	**22**	**12 100**
бствен капитал към края на отчетния период	**53**			**31**				**11 917**		**77**	**12 078**	**22**	**12 100**

на съставяне:
а Загора , 20 май 2017 г.

Съставител:
Паулина Пандова

Ръководител:
Александър Палешутски

„СРЕДНА ГОРА-ИНВЕСТ“ АД СТАРА ЗАГОРА

Атанас Дианов
Одобрил одиторския доклад
от 19.05.2017 г.

0461 Атанас Дианов
Регистриран одитор

СПРАВКА

за консолидираните нетекущите(дълготрайните) активи към 31.12.2016 година

на

„Средна гора инвест“ АД Стара Загора

(хил.лв.)

Показатели	Отчетна стойност на нетекущите активи:				Последваща оценка		Преоценена	Амортизация				Последваща оценка		на амортизация в края на периода	Балансова стойност в края на периода (7-14)
	в началото на периода	на постъпилите през годината	на излезлите през периода	в края на периода (1+2-3)	Увеличение	Намаление	стойност (4+5-6)	в началото на периода	Начислена през периода	Отчислена през периода	в края на периода (8+9-10)	Увеличение	Намаление		
а	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
гриални активи											-				
от развойна дейност				-			-				-			-	-
, патенти, лицензии, търговски марки, продукти и други подобни права и	133			133			133	124	1		125			125	8
Общо за група I:	**133**			**133**			**133**	**124**	**1**		**125**			**125**	**8**
райни материални активи				-							-			-	-
ради, в т.ч.:	2 646	271	239	**2 678**	-	-	**2 678**	1 070	97	-	**1 167**	-	-	**1 167**	**1 511**
	255			**255**			**255**				-			-	**255**
	2 391	271	239	**2 423**			**2 423**	1 070	97		**1 167**			**1 167**	**1 256**
производствено оборудване и	14 206	188		**14 394**			**14 394**	11 913	1 238		**13 151**			**13 151**	**1 243**
				-			-				-			-	-
ния и други	4 574	241	259	**4 556**			**4 556**	1 958	210	259	**1 909**			**1 909**	**2 647**
вени аванси и дълготрайни материални оцес на изграждане		226		**226**			**226**				-			-	**226**
Общо за група II:	**21 426**	**926**	**498**	**21 854**	-	-	**21 854**	**14 941**	**1 545**	**259**	**16 227**	-	-	**16 227**	**5 627**
рочни финансови активи				-							-				-
Общо за група III:				-							-				-
ени данъци				-							-				-
Общо за група IV:	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
екущи активи (I+II+III+IV)	*21 559*	*926*	*498*	*21 987*	-	-	*21 987*	*15 065*	*1 546*	*259*	*16 352*	-	-	*16 352*	*5 635*

ъставяне: **Съставител:** **Ръководител:**

гора ,20 май 2017 г. **Паулина Пандова** **Александър Палешутски**

ДОКЛАД НА НЕЗАВИСИМИЯ ОДИТОР

До Акционерите

на „Средна гора инвест " АД

гр.Стара Загора

Мнение

Ние извършихме одит на консолидирания финансов отчет на **„Средна гора инвест" АД гр.Стара Загора** и неговите дъщерни дружества **(Групата)** , съдържащ консолидирания счетоводен баланс към **31 декември 2016** г. и консолидирания отчет за приходите и разходите, консолидирания отчет за собствения капитал и консолидирания отчет за паричните потоци за годината, завършваща на тази дата, както и приложение към консолидирания финансовия отчет, съдържащо обобщено оповестяване на съществените счетоводни политики и друга пояснителна информация.

По наше мнение, приложеният консолидиран финансов отчет представя достоверно, във всички съществени аспекти, консолидираното финансовото състояние на Групата към **31 декември 2016** г. и нейните консолидирани финансови резултати от дейността и консолидираните парични потоци за годината, завършваща на тази дата, в съответствие с **Националните счетоводни стандарти (НСС)**, приложими в България.

База за изразяване на мнение

Ние извършихме нашия одит в съответствие с Международните одиторски стандарти (МОС]. Нашите отговорности съгласно тези стандарти са описани допълнително в раздела от нашия доклад „Отговорности на одитора за одита на финансовия отчет". Ние сме независими от Групата в съответствие с Етичния кодекс на професионалните счетоводители на Съвета за международни стандарти по етика за счетоводители (Кодекса на СМСЕС), заедно с етичните изисквания на Закона за независим финансов одит (ЗНФО), приложими по отношение на нашия одит на финансовия отчет в България, като ние изпълнихме и нашите други етични отговорности в съответствие с изискванията на ЗНФО и Кодекса на СМСЕС. Ние считаме, че одиторските доказателства, получени от нас, са достатъчни и уместни, за да осигурят база за нашето мнение.

Друга информация, различна от консолидирания финансовия отчет и одиторския доклад върху него

Ръководството носи отговорност за другата информация.Другата информация се състои от консолидиран доклад за дейността съгласно Глава седма от Закона за счетоводството, но не включва консолидирания финансовия отчет и нашия одиторски доклад върху него.

Нашето мнение относно консолидирания финансов отчет не обхваща другата информация и ние не изразяваме каквато и да е форма на заключение за сигурност относно нея, освен ако не е изрично посочено в доклада ни и до степента, до която е посочено.

Във връзка с нашия одит на консолидирания финансов отчет, нашата отговорност се състои в това да прочетем другата информация и по този начин да преценим дали тази друга информация е в съществено несъответствие с консолидирания финансов отчет или с нашите познания, придобити по време на одита, или по друг начин изглежда да съдържа съществено неправилно докладване.В случай, че на базата на работата, която сме извършили, ние да достигнем до заключение, че е налице съществено неправилно докладване в тази друга информация, от нас се изисква да докладваме този факт.

Нямаме какво да докладваме в това отношение.

Допълнителни въпроси, които поставя за докладване Законът за счетоводството

В допълнение на нашите отговорности и докладване съгласно МОС, по отношение консолидирания доклад за дейността, ние изпълнихме и процедурите, добавени към изискваните по МОС, съгласно Указанията на професионалната организация на дипломираните експерт- счетоводители и регистрираните одитори в България - Институт на дипломираните експерт счетоводители (ИДЕС), издадени след утвърждаване от нейния Управителен съвет на 29.11.2016 г. Тези процедури касаят проверки за наличието, както и проверки на формата и съдържанието на тази друга информация с цел да ни подпомогнат във формиране на становище относно това дали другата информация включва оповестяванията и докладванията, предвидени в Глава седма от Закона за счетоводството, приложим в България.

Становище във връзка с чл. 37, ал. 6 от Закона за счетоводството

На базата на извършените процедури, нашето становище е, че:

а) Информацията, включена в консолидирания доклад за дейността за финансовата година, за която е изготвен консолидирания финансови отчет, съответства на консолидирания финансов отчет.

б) Консолидираният доклад за дейността е изготвен в съответствие с изискванията на Глава седма от Закона за счетоводството.

Отговорности на ръководството за консолидирания финансов отчет

Ръководството носи отговорност за изготвянето и достоверното представяне на този консолидиран финансов отчет в съответствие с НСС, приложими в България и за такава система за вътрешен контрол, каквато ръководството определя като необходима за осигуряване изготвянето на консолидираните финансови отчети, които не съдържат съществени неправилни отчитания, независимо дали дължащи се на измама или грешка.

При изготвяне на консолидирания финансовия отчет ръководството носи отговорност за оценяване способността на Групата да продължи да функционира като действащо предприятие, оповестявайки, когато това е приложимо, въпроси, свързани с предположението за действащо предприятие и използвайки счетоводната база на основата на предположението за действащо предприятие, освен ако ръководството не възнамерява да ликвидира Групата или да преустанови дейността му, или ако ръководството на практика няма друга алтернатива, освен да постъпи по този начин.

Отговорности на одитора за одита на консолидирания финансов отчет

Нашите цели са да получим разумна степен на сигурност относно това дали консолидирания финансов отчет като цяло не съдържа съществени неправилни отчитания, независимо дали се дължат на измама или грешка, и да издадем одиторски доклад, който да включва нашето одиторско мнение.Разумната степен на сигурност е висока степен на сигурност, но не е гаранция, че одит, извършен в съответствие с МОС, винаги ще разкрива съществено неправилно отчитане, когато такова съществува.Неправилни отчитания могат да възникнат в резултат на измама или грешка и се считат за съществени, ако би могло разумно да се очаква, че те, самостоятелно или като съвкупност, биха могли да окажат влияние върху икономическите решения на потребителите, вземани въз основа на този консолидиран финансов отчет.

Като част от одита в съответствие с МОС, ние използваме професионална преценка и запазваме професионален скептицизъм по време на целия одит. Ние също така:

-идентифицираме и оценяваме рисковете от съществени неправилни отчитания в консолидирания финансов отчет, независимо дали дължащи се на измама или грешка, разработваме и изпълняваме одиторски процедури в отговор на тези рискове и получаваме

одиторски доказателства, които да са достатъчни и уместни, за да осигурят база за нашето мнение. Рискът да не бъде разкрито съществено неправилно отчитане, което е резултат от измама, е по-висок, отколкото риска от съществено неправилно отчитане, което е резултат от грешка, тъй като измамата може да включва тайно споразумяване, фалшифициране, преднамерени пропуски, изявления за въвеждане на одитора в заблуждение, както и пренебрегване или заобикаляне на вътрешния контрол.

-получаваме разбиране за вътрешния контрол, имащ отношение към одита, за да разработим одиторски процедури, които да са подходящи при конкретните обстоятелства, но не с цел изразяване на мнение относно ефективността на вътрешния контрол на Групата.

-оценяваме уместността на използваните счетоводни политики и разумността на счетоводните приблизителни оценки и свързаните с тях оповестявания, направени от ръководството.

-достигаме до заключение относно уместността на използване от страна на ръководството на счетоводната база на основата на предположението за действащо предприятие и на базата на получените одиторски доказателства, относно това дали е налице съществена несигурност, отнасяща се до събития или условия, които биха могли да породят значителни съмнения относно способността на Групата да продължи да функционира като действащо предприятие. Ако ние достигнем до заключение, че е налице съществена несигурност, от нас се изисква да привлечем внимание в одиторския си доклад към свързаните с тази несигурност оповестявания в кносолидирания финансов отчет или в случай, че тези оповестявания са неадекватни, да модифицираме мнението си. Нашите заключения се основават на одиторските доказателства, получени до датата на одиторския ни доклад. Бъдещи събития или условия обаче могат да станат причина Групата да преустанови функционирането си като действащо предприятие.

-оценяваме цялостното представяне, структура и съдържание на консолидирания финансов отчет, включително оповестяванията, и дали консолидирания финансов отчет представя основополагащите за него сделки и събития по начин, който постига достоверно представяне.

- получаваме достатъчни и уместни одиторски доказателства относно финансовата информация на предприятията или стопанските дейности в рамките на Групата , за да изразим мнение относно консолидирания финансов отчет.Ние носим отговорност за инструктирането , надзора и изпълнението на одита на Групата.Ние носим изключителната отговорност за нашето одиторско мнение.

Ние комуникираме с ръководството, наред с останалите въпроси, планирания обхват и време на изпълнение на одита и съществените констатации от одита, включително съществени недостатъци във вътрешния контрол, които идентифицираме по време на извършвания от нас одит.

Регистриран одитор
Атанас Колев Дианов

гр. Стара Загора

Дата 14 юни 2017 година.

0461 Атанас Дианов
Регистриран одитор