

ПОЯСНИТЕЛНИ СВЕДЕНИЯ

ЗА

ОПОВЕСТЯВАНЕ НА СЧЕТОВОДНАТА

ПОЛИТИКА

НА НИИ ГЕОЛОГИЯ И ГЕОФИЗИКА АД

ЗА 2007 г.

БУЛСТАТ 831641485

гр. СОФИЯ

1. КРАТКА ИСТОРИЯ НА ДРУЖЕСТВОТО

НИИ Геология и геофизика АД е дружество, учредено през м.Декември 1991 год. с решение от 23.12.1991 год. на Фирменно отделение на СГС, с фирмено дело №28928, парт.№ 200, т.5, р.ІІ, стр. 114. С разпореждане №23 от 23.09.1991 год. на МС е отпочнато производство за образуване на еднолични търговски дружества с държавно имущество по реда на чл.1, ал.1 от ЗОЕТДДИ. От приложение № 3 към същото е образувано еднолично акционерно дружество с държавно имущество с наименование Геология и геофизика – АД. На основание чл.1 ал.1 от ЗОЕТДДИ и във връзка с чл.159 ал.2 и чл.62 ал.1 от ТЗ, както и чл. 496 от ГПК, СГС е регистрирал дружеството. То е със седалище и адрес на управление гр. София, бул. “Ситняково” № 23. Данъчната регистрация е в ТД на НАП Изток - София, ИН от НДР 1226028532, БУЛСТАТ 831641485. Промените в съдебната регистрация на НИИ Геология и геофизика АД са вписани в регистъра на търговските дружества с решения №2 от 28.07.1992 (производство по чл. 489 от ГПК), №3 от 27.10.1992 год. (производство по чл. 489 от ГПК – промени в състава на Съвета на директорите), №4 от 19.10.1994 год. (промени в състава на Съвета на директорите), №5 от 20.12.1994 год. (промени в състава на Съвета на директорите), №6 от 29.09.1995 год. (промени в състава на Съвета на директорите), №7 от 10.07.1996 год. (вписване на намаление на капитала, чл.490 ал.2 от ГПК), №8 от 22.07.1996 год. (вписване на намаление на капитала, чл.490 ал.2 от ГПК и промяна на наименованието на дружеството), №9 от 31.10.1996 год. (промени в състава на Съвета на директорите), №10 от 22.04.1997 год. (промени в състава на Съвета на директорите), №11 от 19.03.1998 год. (промени по партидата), №12 от 26.09.1998 год. (увеличение на капитала съгласно § 38 от ПЗР на ЗС), №13 от 15.07.1999 год. (промени по партидата), №14 от 29.06.2000 год. (деноминация на капитала на дружеството), №15 от 24.08.2000 год. (промени по партидата), №16 от 01.02.2002 год. (промени по партидата – промени в Устава), №17 от 19.03.2002 год. (служебно констатирана явна фактическа грешка в решение №16), №18 от 17.07.2002 год. (увеличение на капитала), №19 от 01.04.2004 год. (промени в Устава, нов съвет на директорите в състав “ДАРИК ОФИСИ И ХОТЕЛИ” АД, рег. по ф.д. № 4479/2001 год. по описа на СГС, представлявано от Радосвет Крумов Радев, ЕГН: 6007216409, Денислав Здравков Йонов, ЕГН: 6811196560 и Златина Генчева Андреева, ЕГН: 6506117591. В последствие с решение на СГС “ДАРИК ОФИСИ И ХОТЕЛИ” АД е преименувано в Акционерно дружество “Дарик” АД), №20 от 14.06.2004 год. (промени по партидата), №21 от 13.06.2005 год. (промени по партидата – увеличение на капитала), №22 от 03.08.2005 год. (промени по партидата), №23 от 05.03.2007 год. (промени по партидата), №24 от 15.06.2007 год. (промени в съвета на директорите).

Съгласно решения на Надзорният съвет на АП, взети на заседанието му на 05.01.2004год., се одобрява проект на договор за приватизационна продажба на 30510 броя

акции, представляващи 81 % от капитала на НИИ Геология и геофизика ЕАД, между Агенцията за приватизация и "Дарик офиси и хотели" АД, град София.

1.1. Собственост и управление

Към 31 декември 2007 г. разпределението на акционерния капитал на дружеството е както следва:

• "Дарик" АД	98.00 %
• "МЕРИТ КОНСУЛТ" ЕООД	0.80 %
• Даниел Тодоров Колев	0.40 %
• Атанас Стоянов Видев	0.40 %
• Георги Стефчов Георгиев	0.40 %

НИИ ГЕОЛОГИЯ И ГЕОФИЗИКА АД има едностепенна система на управление със съвет на директорите от трима членове. Председател на СД е "ДАРИК" АД представлявано от Радосвет Крумов Радев, Златина Генчева Андреева и Диана Михайлова Божилова. Дружеството се представлява и управлява от изпълнителния член на СД Златина Андреева.

Към 31.12.2007 год. общият брой на персонала към датата на отчета е 35 служители, наети по трудов договор и 19 привлечени сътрудници, наети по граждански договори.

1.2. Предмет на дейност

Предмета на дейност на Дружеството се запазва и през 2007 год., а именно научно-изследователска, проектантска, производствена и сервизна дейност в областта на геологията, търсенето, проучването и добива на полезни изкопаеми, съставяне на всички видове геоложки, геофизични карти, участие в системен мониторинг за състоянието на геоложката среда и др, както и всяка друга стопанска дейност, която е законно допустима.

1.3. Структура на Дружеството

НИИ Геология и геофизика АД няма разкрити клонове и представителства.

2. СЧЕТОВОДНА ПОЛИТИКА НА ДРУЖЕСТВОТО

2.1. База за изготвяне на финансовия отчет

Финансовият отчет на НИИ ГЕОЛОГИЯ И ГЕОФИЗИКА АД е изготвен във всички значими аспекти с Националните стандарти за финансови отчети за малки и средни предприятия, утвърдени от Министерския съвет с ПМС .

Дружеството води своите счетоводни регистри в български лева (BGL) и изготвя своите официални финансови отчети в съответствие с българското счетоводно и данъчно законодателство. Данните в годишния финансов отчет (ГФО) са представени в хил.лв.

Това е неконсолидираният финансов отчет на Дружеството към 31 Декември 2007 год. Консолидираният отчет на групата на НИИ Геология и геофизика АД представя консолидираните резултати в съответствие с Националните стандарти за финансови отчети за малки и средни предприятия. Този неконсолидиран финансов отчет представлява неразделна част от консолидираните финансови отчети.

Настоящият годишен финансов отчет е изготвен при спазване на принципа на историческата цена, като за следните обекти същата е модифицирана както следва:

- Стоково – материални запаси – оценка към 31.12.2007 год. е по нетна реализуема стойност;
- Дълготрайни материални активи – по цена на придобиване, намалена с натрупаната амортизация;
- Инвестиционни имоти – по цена на придобиване, намалена с натрупаната амортизация;
- Получени банкови заеми – по амортизируема стойност, определена чрез прилагане на метода на ефективната лихва;
- Краткосрочни финансови активи – по справедлива стойност към 31.12.2007 год.

Настоящият годишен финансов отчет е изготвен на базата на предположението, че Дружеството е действащо предприятие.

2.2. Сравнителни данни

Всички пера в Баланса, в Отчета за приходите и разходите и в Отчета за паричният поток във финансовият отчет за 2006год. са представени по един и същи начин както в отчета за 2007 год., така че е на лице съпоставимост на данните.

През 2007 год. не са извършени промени в счетоводната политика на Дружеството.

2.3. Сравнителни данни

Основните показатели на стопанската среда, които оказват влияние върху дейността на Дружеството, за периода 2002 – 2006 г. са представени в таблицата по-долу:

Показател	2002	2003	2004	2005	2006
БВП в млн. лева ¹	32 402	34 628	38 823	42 797	49 091
Годишен реален темп на БВП	4.5 %	5 %	6,6 %	6,2 %	6,1 %
Инфлация в края на годината	3.8 %	5.6 %	4 %	6,56 %	5 %
Среден валутен курс на щатския долар за годината	2.07697	1.73262	1,57511	1,57414	1.559273
Валутен курс на щатския долар в края на годината	1.88496	1.54856	1,43589	1,657900	1.485060
ОЛП в края на годината	3.96%	2.68%	2,61%	2,04%	2,69%
ОЛП срочни депозити	2,99%	3,12%	3,16%	3,25%	3,47%
Безработица ²	16.3%	13.5%	12,2%	10,7%	9,1%

2.4. Отчетна валута

Функционалната и отчетна валута на Дружеството е българският лев. С въвеждането на Валутния борд и еврото като официална валута на Европейския съюз, левът е фиксиран в съответствие със Закона за БНБ към еврото в съотношение BGN 1.95583:EUR 1.

¹ Нови, деноминирани лева.

²Регистрирани безработни. Източник: Националната агенция по заетостта.

Източници: НСИ, БНБ

Операциите с чуждестранна валута се отчитат в лева по обменния курс, приложим в деня на извършване на сделката. Паричните средства, вземанията и задълженията, деноминирани в чуждестранна валута се отчитат в левова равностойност на база валутния курс към датата на операцията и се преоценяват на месечна база като се използва официалният курс на БНБ на последния работен ден от месеца. Към 31.12.2007 г. те са представени по заключителния курс на БНБ.

Курсовите разлики от преоценката се третираят като текущи приходи и разходи и се включват в отчета за приходи и разходи като финансови приходи /разходи.

2.5. Приходи

Приходите в Дружеството се признават на база принципа за начисляване и до степента, до която стопанските изгоди се придобиват от Дружеството и доколкото приходите могат надеждно да се измерят.

При предоставянето на услуги, приходите се признават, отчитайки етапа на завършеност на сделката към датата на баланса, ако този етап може да бъде надеждно измерен, както и разходите, извършени по сделката и разходите за приключването ѝ.

2.6. Разходи

Разходите в Дружеството се признават в момента на тяхното възникване и на база принципите на начисляване и съпоставимост.

Разходите за бъдещи периоди се отлагат за признаване като текущ разход за периода, през който договорите, за които се отнасят, се изпълняват.

Финансовите приходи и разходи се включват в отчета за приходи и разходи и се състоят от: лихвени приходи и разходи, курсови разлики от валутни операции и разлики от продажба на финансови активи.

Банковите такси, свързани с обслужване на разплащателните сметки на дружеството се третираят като разходи за дейността.

2.7. Дълготрайни материални активи

Дълготрайните материални активи са представени в счетоводния баланс по цена на придобиване, намалена с натрупаната амортизация и загубите от обезценка.

Цената на придобиване включва покупната цена и всички преки разходи, необходими за привеждане на актива в работно състояние. Преките разходи са: разходи за подготовка на обекта, разходи за първоначална доставка и обработка, разходите за монтаж, разходи за хонорари на лица, свързани с проекта, непризнат данъчен кредит и др..

Разходи възникнали, за да се подмени главен компонент на дълготраен материален актив, който се отчита отделно, включително и разходи за основен ремонт, се капитализират. Други последващи разходи се капитализират, само когато се увеличава бъдещата икономическа изгода от актива. Всички останали разходи се признават в Отчета за приходи и разходи като разход в момента на възникването им.

Дружеството е определило стойностен праг от 500 /петстотин/ лв., под който придобитите активи независимо, че притежават характеристиката на дълготраен актив, се изписват като текущ разход в момента на придобиването им.

2.8.Методи на амортизация

Дружеството използва линеен метод на амортизация на дълготрайните материални активи. Остатъчният полезен живот по отделни активи е определен от независими оценители към 31.12.2003 г. Усредненият полезен живот по групи активи е както следва

- земя – не се амортизира
- сгради и конструкции – 25 г.
- транспортни средства – 4 г.
- машини и съоръжения – от 3 до 3.3 г.
- компютърна техника – 2 г.
- програмни продукти – 2 г.

Определеният срок на годност на дълготрайните активи се преглежда в края на всяка година и при установяване на значителни отклонения спрямо бъдещите очаквания за срока на използване на активите, същият се коригира. Направената корекция се отчита като промяна в приблизителната счетоводна оценка. През 2007 г. не е настъпила промяна в остатъчният полезен живот на активите.

Дружеството е изготвило Данъчен амортизационен план (ДАПл), според въведения нов механизъм на данъчно регулиране на разходите за амортизация, съгласно измененията на Закона за корпоративно подоходно облагане, в сила от 1 януари 2003 година и последващите през годините създадени специфични регламенти, доразвиващи възприетата концепция от материалният данъчен закон за данъчно третиране при придобиване, последващо водене, амортизиране и отписване на посочената група отчетни обекти.

За целите на изчисление на разхода за амортизации за данъчни цели, Дружеството прилага следните амортизационни норми по групи активи:

- земя – не се амортизира
- сгради и конструкции – 4 %
- транспортни средства – 25 %

- машини и съоръжения – 30 %
- компютърна техника – 50 %
- програмни продукти – 50 %

Балансовите стойности на дълготрайните материални активи подлежат на преглед за обезценка, когато са налице събития или промени в обстоятелствата, които показват, че балансовата стойност би могла да се отличава трайно от възстановителната им стойност. Ако са налице такива индикатори, че приблизително определената възстановителна стойност е по-ниска от тяхната балансова стойност, то последната се коригира до възстановителната стойност на активите. Възстановителната стойност на дълготрайните материални активи е по-високата от двете: нетна пазарна цена или стойност в употреба. За определянето на стойността в употреба на активите бъдещите парични потоци се дисконтират до тяхната настояща стойност, като се прилага дисконтов фактор преди данъци, който отразява текущите пазарни условия и оценки на времевата стойност на парите и рисковете специфични за съответния актив. Загубите от обезценка се отчитат в отчета за приходи и разходи.

Към датата на изготвяне на баланса няма отчетени загуби от обезценка, доколкото възстановимата стойност според ръководството на Дружеството е по-висока от балансовата стойност, по която се отчитат дълготрайните материални активи.

2.9. Инвестиционни имоти

Инвестиционните имоти са представени в баланса по модела на цената на придобиване, намалена с натрупаната амортизация и загубите от обезценка.

Дружеството е избрало модела на цената на придобиване като своя счетоводна политика, защото счита, че е налице невъзможност за достоверно измерване на непрекъсната основа на справедливата стойност на притежавания от него инвестиционен имот, тъй като пазарните сделки за конкретния вид инвестиционен имот са редки и не могат да се приложат алтернативни оценки поради недостатъчност на информация.

Като инвестиционни имоти са класифицирани:

- Сграда /6 етажна, бул. Ситняково № 23/, която е собственост на дружеството и части от нея са предоставени под наем при условията на месечно заплащане на наемните такси и консумативи (електроенергия, вода, телефоти, общи части) на клиенти за ползване като офиси, т.е. държи се по – скоро за получаване на приходи от наем отколкото за други цели.

- Сграда /ул. Парчевич № 42/, части от която са собственост на дружеството и изцяло са предоставени под наем при условията на месечно заплащане на наемните такси и консумативи (електроенергия, вода, телефоти, общи части) на клиенти за ползване като офиси, т.е. държи се по – скоро за получаване на приходи от наем отколкото за други цели.

В първоначалната оценка на инвестиционния имот са включени, т.е не се отчитат отделно, дълготрайни материални активи, без които инвестиционният имот не би могъл да осъществява предназначението си - стопански инвентар и др.

Дружеството използва линеен метод на амортизация на дълготрайните материални активи, отчитани като инвестиционни имоти. Остатъчният срок на годност по отделни активи е определен от независими оценители към 31.12.2003 г. През 2007 г. също не е правена промяна в остатъчният полезен живот на активите. Усредненият остатъчен срок на годност по групи активи е както следва:

- земя – не се амортизира
- сгради и конструкции – 25 г.
- транспортни средства – 4 г.
- машини и съоръжения – от 3 до 3.3 г.
- компютърна техника – 2 г.
- програмни продукти – 2 г.

При изготвяне на Данъчен амортизационен план (ДАПл), според въведения нов механизъм на данъчно регулиране на разходите за амортизация, за целите на изчисление на разхода за амортизации на дълготрайните материални активи, отчитани като инвестиционни имоти, за данъчни цели Дружеството прилага следните амортизационни норми по групи активи:

- земя – не се амортизира
- сгради и конструкции – 4 %
- транспортни средства – 25 %
- машини и съоръжения – 30 %
- компютърна техника – 50 %
- програмни продукти – 50 %

За отчитаните като инвестиционни имоти дълготрайни активи дружеството също е определило стойностен праг от 500 /петстотин/ лв., под който придобитите активи независимо, че притежават характеристиката на дълготраен актив, се изписват като текущ разход в момента на придобиването им.

Не е установена към 31.12.2007 г. обезценка в стойността на дълготрайните материални активи, отчитани като инвестиционни имоти.

2.10. Нематериални дълготрайни активи

Нематериалните дълготрайни активи са представени в счетоводния баланс по цена на придобиване, намалена с натрупаната амортизация и загубите от обезценка. В техния състав са включени програмни продукти, използвани в дейността на Дружеството.

Разходи, свързани с поддръжката на нематериални активи се капитализират, само когато се увеличава бъдещата икономическа изгода от актива. Всички останали разходи се признават като разход в момента на тяхното възникване.

В Дружеството се прилага линеен метод на амортизация на нематериалните дълготрайни активи при определен полезен живот 2 години. За данъчни цели се прилага линеен метод на амортизация с прилагане на амортизационна норма 50 %.

Балансовата стойност на нематериалните дълготрайни активи подлежи на преглед за обезценка, когато са налице събития, или промени в обстоятелствата, които посочват, че балансовата стойност би могла да надвишава възстановителната им стойност.

2.11. Дългосрочни инвестиции

Дългосрочните инвестиции, представляващи дялове в дружествата – “Консорциум Геокомплекс” ООД и АГС ООД. Те са представени в счетоводния баланс по себестойност.

- КОНСОРЦИУМ ГЕОКОМПЛЕКС ООД – дялове на ст-ст 10400 лв. (51.2 % от капитала на Дружеството)
- АГС ООД– акции на с-ст 2,5 х.лв. (50 % от капитала на Дружеството)

Към 26.03.2007 г. е открито производство по чл.155, т.1 от ТЗ за прекратяването на АГС ООД.

Притежаваните от дружеството дългосрочни инвестиции подлежат на преглед за обезценка. При установяване на условия за обезценка, същата се отразява в отчета за приходи и разходи.

Към 31.12.2007 г. не са отразени загуби от обезценка на инвестицията в асоциираното дружество, тъй като не съществуват условия за намаляване на балансовата стойност.

Към датата на съставяне на годишния финансов отчет за 2007 г. Дружеството не е направило разходи за придобиване на нови дългосрочни инвестиции.

2.12. Материални запаси

Материалните запаси се оценяват по по-ниската от: цената на придобиване и нетната реализуема стойност.

При продажбата на материалните запаси се използва методът на средно-претеглената цена.

Нетната реализуема стойност представлява приблизително определената продажна цена на даден актив в нормалния ход на стопанска дейност, намалена с приблизително определените разходи по довършването в търговски вид на този актив и приблизително определените разходи за реализация. Тя е определена от независим оценител. Ръководството на дружеството смята, че към 31.12.2007 г. няма съществени изменения в нетната реализуема стойност на материалните запаси.

2.13. Търговски и други вземания

Търговските вземания се представят и отчитат по стойността на оригинално издадената фактура, намалена с размера на обезценката за несъбираеми суми. Приблизителната оценка за съмнителни и несъбираеми вземания се прави, когато за събираемостта на цялата сума съществува висока несигурност. Несъбираемите вземания се обезценяват изцяло, когато това обстоятелство се установи.

2.14. Пари и парични еквиваленти

Паричните средства и еквиваленти включват касовите наличности, разплащателните сметки и краткосрочните депозити в банки, чийто оригинален матуритет е до 3 месеца.

За целите на изготвянето на отчета за паричните потоци:

- паричните постъпления от клиенти и паричните плащания към доставчици са представени брутно, с включен ДДС (20%);
- трайно блокираните парични средства (за обезпечения по банкови гаранции, по съдебни производства и др.) се представят на лицевата страна на баланса като част от паричните средства и еквиваленти, но не се включват като част от тях при изготвянето на отчета за паричните потоци.
- лихвите за получени инвестиционни кредити са включени като плащания за финансова дейност.

2.15. Задължения към доставчици и други задължения

Задълженията към доставчици и другите текущи задължения се отчитат по стойността на оригиналните фактури (цена на придобиване), която се приема за справедливата стойност на сделката и ще бъде изплатена в бъдеще срещу получените стоки или услуги.

Когато задълженията към доставчици са разсрочени извън нормалните кредитни срокове, те се отчитат по сегашната стойност на задължението, дисконтирано на база на лихвеното равнище по привлечените от дружеството кредитни ресурси с аналогичен матуритет и предназначение, а разликата между сегашната стойност и общата сума на плащанията се отчита като финансов разход (лихва).

2.16. Лихвоносни заеми и други привлечени финансови ресурси

Всички заеми и други привлечени финансови ресурси са представени по цена на придобиване (номинална сума), която се приема за справедлива стойност на полученото по сделката, нетно от преките разходи, свързани с тези заеми и привлечени ресурси. След първоначалното признаване, лихвоносните заеми и други привлечени ресурси, са последващо оценени по амортизируема стойност, определена чрез прилагане на метода на ефективната лихва. Амортизируемата стойност е изчислена като са взети предвид всички видове такси, комисионни и други разходи, свързани с кредита. Разходите по тях се признават в отчета за приходи и разходи като разходи за лихви, през периода на амортизация, както и когато задълженията се отпишат или редуцират.

2.17. Лизинг

2.17.1. Финансов лизинг

Финансовият лизинг, при който се трансферира към дружеството съществена част от всички рискове и стопански ползи, произтичащи от собствеността върху актива под финансов лизинг, се капитализира в счетоводния баланс на лизингополучателя като се представя като имоти, машини и оборудване под лизинг по цена на незабавна продажба или ако е по-ниска – по настоящата стойност на минималните лизингови плащания. Лизинговите плащания съдържат в определено съотношение финансовия разход (лихвата) и припадащата се част от лизинговото задължение (главница), така че да се постигне постоянен лихвен процент за оставащата неизплатена част от главницата по лизинговото задължение. Лихвените разходи се включват в отчета за доходите.

Придобитите под финансов лизинг активи се амортизират на база полезния живот на актива и в рамките на лизинговия срок.

2.17.2. Оперативен лизинг

Лизинг, при който наемодателят продължава да притежава съществената част от всички рискове и стопански изгоди от собствеността върху дадения актив се класифицира като оперативен лизинг. Постъпленията от оперативния лизинг се признават като приходи в отчета за приходи и разходи на база линеен метод за периода на лизинга.

През изтеклата 2007 г. няма сключени сделки за оперативен лизинг.

2.18. Пенсионни и други задължения към персонала по социалното и трудово законодателство

Трудовите и осигурителни отношения с работниците и служителите в НИИ Геология и геофизика АД се основават на разпоредбите на Кодекса на труда и на разпоредбите на действащото осигурително законодателство.

Основно задължение на работодателя е да извършва задължително осигуряване на наетия персонал за пенсионното, здравно и срещу безработица осигуряване.

Размерите на осигурителните вноски се утвърждават конкретно със Закона за бюджета на ДОО за съответната година. Вноските се разпределят между работодателя и осигуреното лице в съотношение, което се променя ежегодно и е определено с осигурителния кодекс. Общият размер на вноската за задължително държавно обществено осигуряване, за безработица и за здравно осигуряване през 2007 г. възлиза на 36.5% (разпределена в съотношение работодател:осигурено лице 65:35) за работещите при условията на трета категория труд, каквито са заетите в дружеството лица. През 2005 г. размерът на вноската е бил – 42.5% при съотношение работодател:осигурено лице – 70:30. От 1.01.2005 г. работодателите имат задължение за заплащане на осигурителна вноска за фонд "Гарантирани вземания на работниците и служителите" в размер на 0,5%.

През 2007 г. размерът на вноската не е променен.

Към дружеството няма създаден и функциониращ частен доброволен осигурителен фонд.

Осигурителните и пенсионни схеми, прилагани от дружеството в качеството му на работодател, се основават на българското законодателство и са предварително твърдо определени.

Съгласно разпоредбите на Кодекса на труда (КТ) работодателят има задължение да изплати при прекратяване на трудовия договор обезщетения за:

- неспазено предизвестие – 1 брутна работна заплата;
- поради закриване на предприятието или на част от него, съкращаване в щата, намаляване на обема на работа и спиране на работа за повече от 30 дни – една брутна работна заплата;

- при пенсиониране – от 2 до 6 брутни работни заплати според трудовия стаж в дружеството;
- за неизползван платен годишен отпуск - обезщетение за съответните години за времето, което се признава за трудов стаж.

Обезщетенията се изплащат на работника или служителя еднократно. След изплащането на посочените обезщетения за работодателя не произтичат други задължения към работниците и служителите.

Краткосрочните доходи за персонала (изискуеми в рамките на 12 месеца след края на периода, в който персоналът е положил труд за тях) се признават като разход в отчета за приходи и разходи в периода, в който е положен трудът за тях и като текущо задължение (след приспадане на всички платени вече суми и полагащи се удържки).

Към датата на всеки финансов отчет дружеството прави оценка на сумата на очакваните разходи по натрупващите се компенсируеми отпуски, която се очаква да бъде изплатена като резултат от неизползваното право на натрупан отпуск. В оценката се включват приблизителната преценка в недисконтиран размер на разходите за самите възнаграждения и разходите за вноски по задължителното обществено осигуряване, които работодателят дължи върху тези суми.

2.19. Дружествен капитал и резерви

НИИ Геология и геофизика АД е акционерно дружество и е задължено да регистрира в Търговския регистър определен размер на *акционерен капитал*, който да служи като обезпечение на кредиторите на дружеството за изпълнение на техните вземания към него. Акционерите отговарят за задълженията на дружеството до размера на своето акционерно участие в капитала и могат да претендират връщане на това участие само в производство по ликвидация или несъстоятелност. Дружеството отчита основния си капитал по номинална стойност на регистрираните в съда акции.

Съгласно изискванията на Търговския закон и Устава дружеството е длъжно да формира и *фонд Резервен*, като източници на фонда могат да бъдат:

- най-малко една десета от печалбата, която се отделя, докато средствата във фонда достигнат една десета част от капитала или по-голяма част, предвидена в Устава;
- средствата, получени над номиналната стойност на акциите при издаването им (премиен резерв);
- други източници, предвидени по решение на Общото събрание.

Средствата от фонда могат да се използват само за покриване на годишната загуба и на загуби от предходни години. Когато средствата във фонда достигнат определения в Устава минимален размер, средствата над тази сума могат да бъдат използвани за увеличаване на капитала.

Фонд Резервен в Дружеството към 31.12.2007 г. е формиран от резерви, при еднократна преценка на дълготрайни материални активи и реализирани печалби от предходни години.

Ефектът на отсрочените данъци върху преоценъчния резерв е отразен директно в този резерв.

2.20. Данъци върху печалбата

Текущите данъци върху печалбата са определени в съответствие с изискванията на българското данъчно законодателство – Закона за корпоративното подоходно облагане. Номиналната данъчна ставка за 2007 г. е 10% (2006 г. : 15%).

Облагаемият данъчен резултат за периода е 858 хил.лв., а текущият данъчен разход е 157 хил.лв.

2.21. Отсрочени данъци върху печалбата

Отсрочените данъци се определят чрез прилагане на балансовия пасивен метод, за всички временни разлики към датата на финансовия отчет, които съществуват между балансовите стойности и данъчните основи на отделните активи и пасиви.

Отсрочените данъчни пасиви се признават за всички облагаеми временни разлики.

Отсрочените данъчни активи се признават за всички намаляеми временни разлики и за неизползваните данъчни загуби, до степента, до която е вероятно те да се проявят обратно и да бъде генерирана в бъдеще достатъчна облагаема печалба или да се проявят облагаеми временни разлики, от които да могат да се приспаднат тези намаляеми разлики.

Балансовата стойност на всички отсрочени данъчни активи се преглеждат на всяка дата на финансовия отчет и се редуцират до степента, до която е вероятно те да се проявят обратно и да се генерира достатъчно облагаема печалба, от която те да могат да бъдат приспаднати.

Отсрочените данъчни активи и пасиви се оценяват на база данъчните ставки, които се очаква да се прилагат за периода, през който активите ще се реализират, а пасивите ще се уредят (погасят), на база данъчните закони, които са в сила или в голяма степен на сигурност се очаква да са в сила.

Към 31.12.2007 г. са оценени по ставка 10 % (към 31.12.2006г.:10 %).

2.22. Индивидуален отчет

Годишният финансов счетоводен отчет се представя от :

- Баланс – Прилага се схемата приложение № 1 към СС 1
- Отчет за приходи и разходи - Прилага се схемата приложение № 3 към СС 1
- Отчет за паричния поток - Прилага се схемата приложение № 1 към СС 7
- Отчет за собствения капитал - Прилага се схемата приложение № 6 към СС 1
- Приложения - Прилагат се посочените в СС 1 схеми.

Счетоводният отчет се изготвя до 28 февруари на следващата година.

Отчетът се представя на Изпълнителния директор за приемане и одобрение за публикуване до 31 март на следващата година.

3. НЕТНИ ПРИХОДИ ОТ ПРОДАЖБИ

Приходите от услуги включват:

	2007 BGN '000	2006 BGN '000
Вътрешен пазар	3 129	2 158
Общо:	3 129	2 158
Приходи по вид услуги – вътрешен пазар	2007 BGN '000	2006 BGN '000
Стоки	6	
Услуги	521	444
Дълг.матер.и ненатер. активи	2 035	1 565
от тях наеми		
Други (наеми)	567	149
Общо:	3 129	2 158

4. РАЗХОДИ ЗА МАТЕРИАЛИ

Разходите за материали включват:

	2007 BGN '000	2006 BGN '000
Канцеларски материали	4	8
Материали за поддръжка на офиса	1	
Авточасти	18	3
Гориво	84	40
Материали за ГТП	9	8
Геоложки материали		20
Други (Станеви ниви)	2	2
Общо:	118	81

5. РАЗХОДИ ЗА ВЪНШНИ УСЛУГИ

Разходите за външни услуги включват:

	2007 BGN '000	2006 BGN '000
Такси и външни услуги	17	54
Разходи за комуникация	14	18
Електроразпределение	44	40
Вода	4	4
Охранителни такси	13	13
Застраховки	12	6
Технически експертизи	11	14
Абонаментни такси	3	3
Консултантски такси	19	12
Ремонтни услуги	5	9
Проект "Станеви ниви"	39	22
Граждански договори	126	63
Реклама		380
Наеми	363	43
Разходи за данъци		
Други	9	
Общо:	679	692

6. РАЗХОДИ ЗА ПЕРСОНАЛА

Общо разходите за персонала включват:	2007 BGN '000	2006 BGN '000
Разходи за текущи възнаграждения	145	148
Вноски за осигуровки	38	35
Общо:	183	183

7. ДРУГИ РАЗХОДИ

Другите разходи включват:

	2007 BGN '000	2006 BGN '000
Разходи по обслужване на офиса	1	1
Разходи за командировки и нощувки	45	139
Представителни		
Данъци и такси	97	17
Други	7	20
Общо	150	177

8. СУМИ С КОРЕКТИВЕН ХАРАКТЕР

За финансовата 2006 г. Дружеството има отчетени суми с корективен характер както следва:

	2007 BGN '000	2006 BGN '000
Балансова стойност на продадените активи	787	110
Общо	787	110

9. ФИНАНСОВИ ПРИХОДИ И РАЗХОДИ

Финансовите приходи включват:

	2007 BGN '000	2006 BGN '000
Приходи от лихви в т.ч. лихви от свързани предприятия	3	97
Положителни разлики от операции с финансови активи и инструменти		15
Положителни разлики от промяна на валутните курсове		
Общо	3	112

Финансовите разходи включват:

	2007 BGN '000	2006 BGN '000
Разходи от лихви в т.ч. лихви от свързани предприятия	111	4
Отрицателни разлики от операции с финансови активи и инструменти		56
Отрицателни разлики от промяна на валутните курсове		
Други разходи от финансови операции	1	1
Общо	112	61

10. ДАНЪЧНО ОБЛАГАНЕ

Основните компоненти на разхода / (икономията) на данъци върху печалбата за годините, завършващи на 31 декември са:

	2007 BGN '000	2006 BGN '000
<u>Отчет за доходите</u>		
Данъчна (загуба) / печалба за годината по данъчна декларация	1 566	964
Текущ разход за данъци върху печалбата за годината	156	145
Отсрочени данъци върху печалбата		
Свързани с възникване и обратно проявление на временни разлики		
Общо:		
Общо разход за данъци върху печалбата, отчетени в		
Отчета за приходи и разходи	156	145

Равнение на данъчния разход за данъци върху печалбата определен спрямо счетоводния резултат

	2006 BGN '000	2006 BGN '000
Счетоводна печалба за годината	1566	964
Данъци върху печалбата – 10 % (2006г.:10%)	156	145
Свързани с намалението на данъчната ставка - 0 % (2006г.- 1)		1

II. ДЪЛГОТРАЙНИ МАТЕРИАЛНИ АКТИВИ

	Земи	Сгради	Маши ни	Транс порти и средс тва	Други	Общо
	2007	2007	2007	2007	2007	2007
	BGN '000	BGN '000	BGN '000	BGN '000	BGN '000	BGN '000
Отчетна стойност						
Салдо на 1 януари	148	727	135	645	33	1688
Придобити	19	3 939	41	-	1	4000
Преценка	-	-	-	-	-	-
Отписани	139	710	11	-	2	862
Салдо на 31 декември	28	3 956	165	645	32	4826
Набрано изхавяване						
Салдо на 1 януари	-	115	53	44	33	245
Начислена амортизация за годината	-	135	36	75	1	247
Отписана амортизация	-	121	10	-	2	133
Салдо на 31 декември	-	129	79	119	32	359
Балансова стойност на 31 Декември	28	3 827	86	526	-	4467

Към 31.12.2007 година в баланса на дружеството са включени дълготрайни материални активи, върху които са учредени тежести (особени залози) във връзка с обезпечаване на ползваните от дружеството банкови заеми. Балансовата стойност на тези активи към 31.12.2007 година е в размер на х.лева (31.12.2006 г. : 33 х.лева).

Придобитите сгради са , както следва:

Постановление от 01.Февруари, 2007 год. по изпълнително дело № 20068380400417 – възлага следните недвижими имоти намиращи се в гр. София, СО, район Средец, ул. Парчевич, № 42:

Четвърти етаж с площ 300.54 кв.м.

- Пети етаж с площ 300.54 кв.м.
- Шести етаж с площ 253.52 кв.м.

Постановление от 01.Февруари, 2007 год. по изпълнително дело № 20068380400416 – възлага следните недвижими имоти намирайки се в гр. София, СО, район Средец, ул. Парчевич, № 42:

- Втори етаж с площ 338.59 кв.м.
- Трети етаж с площ 300.54 кв.м.

Постановление от 01.Февруари, 2007 год. по изпълнително дело № 20068380400415 – възлага следните недвижими имоти намирайки се в гр. София, СО, район Средец, ул. Парчевич, № 42:

- Мезанин с площ 126.15 кв.м.
- Мазе с площ 250.00 кв.м.
- Първи етаж с площ 269.81 кв.м

Нотариален акт – 05.03.2007 год. за продажбата на УПИ от 2222.00 кв.м. и № II – 1080 за Геоложки институт, в 194 кв. намирайки се в гр. София, бул. Ситняково, № 23.

Нотариален акт – 09.03.2007 год. за учредяване на договорна ипотека в полза на Дарик АД за обезпечаване на дадения заем по Договор за паричен заем от 29.01.2007 год в размер на 500 хил. лв. в срок до 5 години.

Съдебно решение – 26.03.2007 год. за прекратяване на основание 155, т.1 от ТЗ на АГС ООД, със седалище и управление гр. София, бул. Ситняково, № 23.

През 2007 год. дружеството не е правило промени в амортизационната си политика по отношение на дълготрайните материални активи.

12. ДЪЛГОТРАЙНИ НЕМАТЕРИАЛНИ АКТИВИ

	Софтуери	Други	Общо
	2007	2007	2007
	BGN '000	BGN '000	BGN '000
Отчетна стойност			
Салдо на 1 януари	-	-	-
Придобити	-	-	-
Преоценка	-	-	-
Отписани	-	-	-
Салдо на 31 декември	-	-	-
Набрано изхавяване			
Салдо на 1 януари	-	-	-
Начислена амортизация за годината	-	-	-
Отписана амортизация	-	-	-
Салдо на 31 декември	-	-	-
Балансова стойност на 1 Януари	0	-	0
Балансова стойност на 31 Декември	0	-	0

13. ИНВЕСТИЦИИ В ДЪЩЕРНИ ДРУЖЕСТВА

Към 31 декември инвестициите в дъщерните дружества са представени в баланса по себестойност. Не е правена обезценка на инвестициите. Ръководството на НИИ Геология и геофизика АД счита, че към 31.12.2007 год. няма условия за обезценка на направените инвестиции.

<i>Име</i>	<i>Страна</i>	<i>Балансова стойност 31.12.2007 BGN '000</i>	<i>% на участие</i>
КОНСОРЦИУМ ГЕОКОМПЛЕКС ООД	Р.България	10	51.20 %

14. ИНВЕСТИЦИИ В АСОЦИИРАНИ ДРУЖЕСТВА

В годишния финансов отчет за 2007 година има отразени инвестиции в дъщерни дружества както следва:

<i>Име</i>	<i>Страна</i>	<i>Балансова стойност 31.12.2007 BGN '000</i>	<i>% на участие</i>
АГС АД	Р.България	3	50.00 %

На 05.04.2006 година Съвета на директорите на НИИ Геология и геофизика АД е взел решение в съответствие с Устава да започне процедура по ликвидация на дружеството.

С решение на Софийски Градски съд в публично заседание на 13.02.2007 год. по фирмено дело 221 по описа за 2006 год., се прекратява на основание чл.155, т. 1 от ТЗ "АГС" ООД. Решението влиза в сила от 26.Март 2007 година.

15. МАТЕРИАЛНИ ЗАПАСИ

Към 31.12.2007 год. материалните запаси са както следва:

<i>Материален запас</i>	<i>2007 BGN '000</i>	<i>2006 BGN '000</i>
Материали (карти и записки)	5	6
Общо:	5	6

Наличните към 31.12.2007 год. материални запаси са представени в баланса по нетна реализуема стойност. Не е правена обезценка.

16. ТЪРГОВСКИ ВЗЕМАНИЯ

	2007	2006
<i>Вид на вземането</i>	<i>BGN '000</i>	<i>BGN '000</i>
Вземания от свързани предприятия		26
Вземания от клиенти и доставчици до 1 година	19	30
Други краткосрочни вземания		1
Общо:	19	57

Данъци за възстановяване - включват ДДС за възстановяване по СД.

17. ПАРИЧНИ СРЕДСТВА И ПАРИЧНИ ЕКВИВАЛЕНТИ

	31.12.2007	31.12.2006
	<i>BGN '000</i>	<i>BGN '000</i>
Парични средства в каса	1	4
Разплащателни сметки	56	37
Предоставени депозити		1 810
ДДС сметки		1
Общо:	57	1852

Наличните към 31.12.2007 г. парични средства са по сметки на дружеството в следните банки: ТБ Алианц България АД, офис Мария Луиза и Райфайзен (България) АД.

Предоставените депозити отразени в годишния финансов отчет на НИИ Геология и геофизика АД към 31.12.2006 год. са към Дарик АД, гр. София и имат характер на депозит от дъщерно предприятие, в чиито капитал Дарик АД притежава 98% от акциите.

Депозитите са представени при следните условия:

Депозит	Главница BGN	Процент
Депозит 30.12.04	70 000	3 %
Депозит 12.01.05	190 000	3 %
Депозит 27.01.05	45 000	3 %
Депозит 10.03.05	30 000	3 %
Депозит 05.05.05	50 000	3 %
Депозит 02.06.05	40 000	3 %
Депозит 16.06.05	425 000	3 %
Депозит 03.08.05	1 200 000	3 %
Депозит 30.12.05	60 000	3 %
Депозит 31.03.06	32 000	3 %
Депозит 27.09.06	130 000	3 %

Към 31.12.2007 год. всички депозирани средства са освободени.

18.КАПИТАЛ И РЕЗЕРВИ

	31.12.2007 BGN '000	31.12.2006 BGN '000
Основен капитал, в т.ч.	500	500
-внесен	500	500
Целеви резерви, в т.ч.	438	980
- общи резерви	93	21
- други резерви	345	959
Общо:	438	1 480

Основен капитал

Към 31.12.2007 год. регистрираният акционерен капитал на НИИ Геология и геофизика АД възлиза на 500 хил. лв. разпределен в 250 000 обикновени поименни акции с право на глас с номинална стойност на акция 2 лв. Основен акционер в дружеството е „Дарик” АД с представител Радосвет Крумов Радев, който притежава 98 % от капитала.

Общите резерви са формирани от разпределение на печалбата, съгласно изискванията на Търговския закон и устава на дружеството.

Другите резерви са формирани във връзка с корекция в полезния живот на материалните дълготрайни активи.

19. ФИНАНСОВ РЕЗУЛТАТ

	31.12.2007	31.12.2006
	BGN '000	BGN '000
<i>Нагрупана печалба (загуба) от минали години</i>	<i>1 658</i>	<i>388</i>
-неразпределена печалба	1 887	617
-непокрита загуба	-229	-229
<i>Текуща печалба</i>	<i>701</i>	<i>728</i>
<i>Общо:</i>	<i>2 359</i>	<i>1 116</i>

20. ДЪЛГОСРОЧНИ БАНКОВИ ЗАЕМИ

Дългосрочните банкови заеми представляват дългосрочната част към 31.12.2007 год. на предоставения банков кредит от ТБ Алианц България АД съгласно договор за банков кредит "Автомобил" № 9815 от 01.04.2005 год. получен при следните условия:

		BGN '000
Договорен размер на кредита	48	
Годишна лихва	13.20 %	
Обезпечение	Учреден залог в полза на Банката по реда на ЗОЗ върху 5 броя автомобили марка УАЗ 31519-037	
Цел на кредита	Придобиване на 5 броя автомобили марка УАЗ 31519-037	
Краен срок за издължаване	25.04.2008 год.	

21. ДЪЛГОСРОЧНИ ДОГОВОРИ ЗА ФИНАНСОВ ЛИЗИНГ

Дългосрочния договор за финансов лизинг представлява дългосрочната част към 31.12.2007 год. на предоставените лизингови обекти от Райфайзен лизинг България ООД съгласно договор за финансов лизинг от 11.08.2006 год. получени при следните условия:

		Стойностите са без ДДС		
		EURO	вал. курс	BGN
Доставка на ДМА както следва:	1 бр. Булдозер DRESSTA TD20H	180 052.83	1.95583	352 152.73
	1 бр. Челен товарач DRESSTA 534	105 212.77	1.95583	205 778.29

Договор, дата	Доставчик	Базова стойност - €	вал. курс	с-т в лева
2739-10506- 1443/11.08.2006	Райфайзен лизинг България ООД ЕСБ-София ООД			
	главница	285 265.60	1.95583	557 931.02
	Разлика в базовата с-т в лизинговия обект	1 075.78	1.95583	2 104.04
	лихва	45 726.67	1.95583	89 433.59
	Общо			649 468.65

22. КРАТКОСРОЧНИ ЗАДЪЛЖЕНИЯ

	31.12.2007	31.12.2006
	BGN '000	BGN '000
Краткосрочни задължения		
Задължения към свързани предприятия	846	
Задължения към финансови предприятия	77	
от тях: към банки		
Задължения към доставчици и клиенти	42	140
Задължения към персонала	16	42
Задължения към осигурителни предприятия	5	5
Данъчни задължения	88	118
Други краткосрочни задължения	23	84
Провизии	11	11
Общо	1 108	400

23. ПРИХОДИ ЗА БЪДЕЩИ ПЕРИОДИ

Към 31.12.2007 год. приходите за бъдещи периоди включват предплатени наеми за 2008 година съгласно сключени договори с наематели за офиси както и геоложки и геофизични услуги с краен срок на предаване 2008 год. – 200 хил. лв. (31.12.2006 г.: 107 хил.лв.)

24. СДЕЛКИ СЪС СВЪРЗАНИ ЛИЦА

През 2007 г. сделките със свързани лица включват :

- 2 Договор с Консорциум Геокомплекс ООД във връзка с изпълнение на Договори 425/20.07.2004 и 551/22.10.2004 - Комплексни геоложки, инженер-геоложки и хидрогеоложки изследвания на територията на РБ за определяне на площадки за отпадъци между МОСВ и Консорциум Геокомплекс ООД за участие в изпълнението му.
- 3 Договор с Консорциум Геокомплекс ООД за наемане на офис в сградата на НИИ Геология и Геофизика АД. По този договор дружеството получава месечни наеми.
- 4 Договор с Дарик АД за заем в размер от 1 979 хил.лв. от 29.01.2007г., лихвен процент – 12%, възстановена част 1 479 хил.лв. на 28.02.2007 год.
Учредена е договорна ипотека на 09.03.2007год. в размер на 500 хил.лв.
- 5 Договор с Дарик АД за заем в размер от 100 хил.лв. от 25.06.2007г.
- 6 Договор с Дарик АД за заем в размер от 50 хил.лв. от 04.09.2007г., възстановен 50 хил.лв. на 12.10.2007 год.
- 7 Договор с Дарик АД за заем в размер от 50 хил.лв. от 24.10.2007г.

Всички операции между дружеството и свързаните му лица са осъществени при условия, аналогични за подобни сделки, сключени между несвързани лица и обичайните търговски взаимоотношения.

25. УПРАВЛЕНИЕ НА ФИНАНСОВИЯ РИСК

В хода на обичайната си стопанска дейност дружеството може да бъде изложено на различни финансови рискове, най-важните от които са валутен риск, кредитен риск и ликвиден риск. Затова общото управление на риска е фокусирано върху прогнозиране на резултатите от определени области на финансовите пазари за постигане на минимизиране на потенциалните отрицателни ефекти, които биха могли да се отразят върху финансовите резултати. Финансовите рискове текущо се идентифицират, измерват и наблюдават с помощта на различни контролни механизми, за да се определят адекватни цени на продуктите и услугите на дружеството и на привлечения от него заемаен капитал, както и да се оценят адекватно на пазарните обстоятелства, правените от него инвестиции и формите на поддържане на свободните ликвидни средства, без да се допуска неоправдана концентрация на даден риск. Управлението на риска се осъществява текущо под прякото ръководство на изпълнителния.

директор и финансовите експерти на дружеството, съгласно политиката, определена от Съвет на директорите, който е разработил основните принципи на общото управление на финансовия риск, на базата на които са разработени процедури за управление на отделните специфични рискове, като валутен, ценови, лихвен, кредитен и ликвиден, при използването на недеривативни инструменти.

Валутен риск

Дружеството осъществява своите сделки основно на вътрешния пазар. То не е изложено на значителен валутен риск, защото почти всички негови операции и сделки са деноминирани в български лева и евро.

Кредитен риск

При осъществяване на своята дейност дружеството е изложено на кредитен риск, който е свързан с риска някой от контрагентите му да не бъде в състояние да изпълни изцяло и в обичайно предвидените срокове задълженията си към него.

Финансовите активи на дружеството са концентрирани в две групи: парични средства и вземания от клиенти.

Паричните средства в дружеството и разплащателните операции са разпределени в две първокласни банки (ТБ Алиан България АД и Райфайзенбанк (България) АД) с висока репутация и стабилна ликвидност, което ограничава риска относно паричните средства и паричните еквиваленти.

Дружеството няма значителна концентрация на кредитен риск. Неговата политика е отсрочени плащания (продажби на кредит) да се предлагат само на клиенти, които имат дълга история и търговско сътрудничество с дружеството.

Събираемостта и концентрацията на вземанията се следи текущо, съгласно установената политика на дружеството. За целта ежедневно се прави преглед от финансово-счетоводния отдел на откритите позиции по клиенти, както и получените постъпления, като се извършва анализ на неплатените суми и състоянието на клиента. За получаване на вземанията си от свързани предприятия дружеството получава и допълнително съдействие от Дарик АД. За останалата част от клиентите - плащанията от продажбите се извършват предимно по банков път.

За да контролира риска дружеството следи за незабавно плащане на нововъзникналите задължения, а натрупаните стари задължения се погасяват по индивидуални споразумения с длъжниците.

Ликвиден риск

Ликвидният риск се изразява в негативната ситуация дружеството да не бъде в състояние да посрещне безусловно всички свои задължения, съгласно техния падеж. То провежда консервативна политика по управление на ликвидността, чрез която постоянно поддържа оптимален ликвиден запас парични средства и добра способност на финансиране на стопанската си дейност. Дружеството ползва и привлечени кредитни ресурси. Текущо матуритетът и своевременното осъществяване на плащанията се следи от финансово-счетоводния отдел, като се поддържа ежедневна информация за наличните парични средства и предстоящите плащания.

Дружеството управлява ликвидността на активите и пасивите си чрез задълбочен анализ на структурата и динамиката им и прогнозиране на бъдещите входящи и изходящи парични потоци.

Риск на лихвоносните парични потоци

Дружеството няма лихвоносни активи, с изключение на свободните парични средства в банки, затова приходите и оперативните парични потоци са независими, от промените в пазарните лихвени равнища. Същевременно НИИ Геология и геофизика АД е изложен на лихвен риск, тъй като ползва дългосрочен кредит, свързан с изплащането на пет броя автомобили при фиксиран лихвен процент. През 2006 г. бе сключен и дългосрочен договор за финансов лизинг с опция за предоговаряне на базовата цена също с фиксиран лихвен процент.

Справедливи стойности

Справедливата стойност най-общо представлява сумата, за която един актив може да бъде разменен или едно задължение да бъде изплатено при нормални условия на сделката между независими, желаещи и информирани контрагенти. Политиката на дружеството е да оповестява във финансовите си отчети справедливата стойност на финансовите активи и пасиви.

Справедливата стойност на финансовите инструменти, които не се търгуват на активни пазари се определя чрез оценъчни методи, които се базират на различни оценъчни техники и предположения на ръководството, направени на база пазарните условия към датата на баланса. Концепцията за справедливата стойност предполага реализиране на финансови инструменти чрез продажба. В повечето случаи, обаче, особено по отношение на търговските вземания и задължения, кредитите и депозитите, дружеството очаква да реализира тези финансови активи

и чрез тяхното цялостно обратно изплащане или респ. погасяване във времето. Затова те се представят по тяхната амортизируема стойност.

Също така голямата част от финансовите активи и пасиви са или краткосрочни по своята същност (търговски вземания и задължения, краткосрочни заеми) , или са отразени в баланса по пазарна стойност (предоставени банкови депозити, инвестиции в ценни книжа) и поради това тяхната справедлива стойност е приблизително равна на балансовата им стойност. Изключение от това правило са инвестициите в дъщерни (и в други дружества при малцинствено участие), за които няма пазар и обективни условия за определяне по достоверен начин на тяхната справедлива стойност, поради което те са представени по цена на придобиване (себестойност).

При дългосрочните привлечени заеми приблизителната оценка на справедливата им стойност се определя чрез дисконтирането на техните бъдещи парични потоци на база усреднени пазарни лихвени проценти към датата на баланса.

Доколкото все още не съществува достатъчно разработен пазар, със стабилност и ликвидност за покупки и продажби на някои финансови активи и пасиви, за тях се приема, че няма достатъчно и надеждни котировки на пазарни цени. Ръководството на дружеството счита, че при съществуващите обстоятелства представените в баланса оценки на финансовите активи и пасиви са възможно най-надеждни, адекватни и достоверни за целите на финансовата отчетност.

26. ПРИВАТИЗАЦИЯ

ПРОГРАМА ЗА ПРЕСТРУКТУРИРАНЕ НА НИИ ГЕОЛОГИЯ И ГЕОФИЗИКА АД

Процесът на приватизация на НИИ Геология и геофизика АД започва през 2002 г.

27. ЕФЕКТИ ОТ ПРИСЪЕДИНЯВАНЕТО НА РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ КЪМ ЕВРОПЕЙСКИЯ СЪЮЗ ВЪРХУ ДЕЙНОСТТА НА НИИ ГЕОЛОГИЯ И ГЕОФИЗИКА АД

След присъединяването на Република България към Европейския съюз, дружеството осъществява дейността си при нови пазарни условия и правила. Основните фактори, които оказват влияние на пазара в сектора на научно-изследователска дейност, съставяне на всички видове геоложки, геофизични карти, участие в системен мониторинг за състоянието на геоложката среда са заложи в преходния модел за хармонизация на националното законодателство в областта на околната среда с това на Европейския съюз.

28. СЪБИТИЯ СЛЕД ДАТАТА НА БАЛАНСА

За периода след 31.12.2007г. са възникнали събития от съществено значение, които следва да бъдат оповестени.

На заседание на Съвета на директорите на Дарик АД, състояло се на 14.12.2007г. в гр. София, е взето решение за сключване на договор с КОМПАНИЯ ЗА ИНЖЕНЕРИНГ И РАЗВИТИЕ АД – гр. Добрич за покупко – продажба на 245 005 (двеста четиридесет и пет хиляди и пет) броя акции от капитала на НИИ ГЕОЛОГИЯ И ГИОФИЗИКА АД. На 17.12.2007г. е сключен договор между страните, по силата на който, Купувачът КОМПАНИЯ ЗА ИНЖЕНЕРИНГ И РАЗВИТИЕ АД – гр. Добрич, до края на месец Март, 2008 година се задължава да плати договорената цена и съответно след този транш, Продавачът Дарик АД, в 10 дневен срок да джирова акциите за прехвърлянето на правото на собственост в полза на Купувачът и да уведоми НИИ ГЕОЛОГИЯ И ГИОФИЗИКА АД за прехвърлянето на акциите.

Предприятието е действащо и в бъдеще не възнамерява да съкращава и променя дейността си.

31.03.2008 год.

Гл.счетоводител:



Изп. директор:

