
Учредителен Акт на Фондация „АИР ЕСТЕЙТ“

Днес, 07.03.2025 г. в с. Арбанаси, долуподписаният:

Димитър Стойчев Бонзов, с ЕГН 6401276241, притежаващ лична карта № 651165188, издадена на 01.10.2021 от МВР София, учредих фондация при следните условия:

1. НАИМЕНОВАНИЕ

чл.1.1. Наименованието на Фондацията е "АИР ЕСТЕЙТ", наричана по-нататък за краткост Фондацията. На латиница наименованието на Фондацията се изписва по следния начин:
"AIR ESTATE" FOUNDATION.

2. СЕДАЛИЩЕ

чл.2.1. Седалището на Фондацията е в с. Арбанаси 5029, община Велико Търново.

чл.2.2. Адресът на управление на Фондацията е: с. Арбанаси 5029, община Велико Търново, ул. Георги Анагноста № 4.

3. СРОК

чл.3.1. Фондацията се създава за неограничен срок.

4. САМООПРЕДЕЛЕНИЕ

чл.4.1. Фондацията осъществява дейността си в частна полза.

5. ЦЕЛИ И ПРЕДМЕТ НА ДЕЙНОСТ

чл.5.1. Целта и Предмета на Дейност на Фондацията е:

1. Да се грижи за съществуването, здравето, обучението, възпитанието и обществената реализацията на своя Учредител – Димитър Стойчев Бонзов и на неговия син Юлиан Димитров Бонзов.
2. Да пази историята на своя Учредител и на неговия син Юлиан Димитров Бонзов.
3. Да подпомага физически лица, обществени организации и институции в тяхната дейност.

6. ИМУЩЕСТВО

чл.6.1. Имуществото, с което Учредителят учредява Фондацията е в размер на 100 (сто) лева.

чл.6.2. Средствата за реализиране на Целите и Предмета на Дейност на Фондацията ще бъдат от:

1. Имуществото, с което е учредена Фондацията;
2. Дарения и завещания;
3. Доходи от инвестиции, в които е инвестирано имущество на Фондацията;
4. Други законосъобразни начини.

чл.6.3. Фондацията не приема дарения под условие.

чл.6.4. Разпореждането с имуществото на Фондацията се извършва от Председателя в съответствие с решенията на Учредителя, докато е жив, а след това в съответствие с решенията на неговия син - Юлиан Димитров Бонзов.

чл.6.5. Имуществото на Фондацията трябва да се управлява предпазливо и по начин, който да гарантира неговото увеличаване.

чл.6.6. Председателят осигурява воденето на счетоводството на Фондацията в съответствие със счетоводното и данъчно законодателство и приложимите счетоводни стандарти.

чл.6.7. Фондацията не извършва стопанска дейност. Фондацията може да извърши инцидентни сделки по посредничество или инцидентни консултантски услуги, прихода от които ще се използва изключително за постигане на целите и предмета на дейност на Фондацията.

7. УПРАВЛЕНИЕ

чл.7.1. Докато е жив Учредителят, същият еднолично назначава и освобождава Председател на Фондацията, който изпълнява неговите решения.

чл.7.2. След смъртта на Учредителя, Фондацията ще се управлява от неговия син Юлиан Димитров Бонзов, който е пожизнен Председател на Фондацията след смъртта на Учредителя и управлява еднолично Фондацията съгласно нейните Цели и Предмет на Дейност.

чл.7.3. След смъртта на сина на Учредителя, Фондацията се управлява от Управителен Съвет, съгласно разпоредбите на членове от 7.4 до 7.11.

чл.7.4. Управителният Съвет се състои от толкова живи и дееспособни наследници по права линия на Юлиан Димитров Бонзов, колкото има към момента, но не повече от трима, като редът за участие в Управителния съвет се определя по възраст, от най-стария към най-младия.

чл.7.5. Управителният Съвет управлява имуществото на Фондацията, като всяко решение в тази връзка трябва да отговаря на Целите и Предмета на Дейност на Фондацията и да бъде взето с мнозинство равно или по-голямо от две трети от състава на Управителния Съвет.

чл.7.6. Управителният Съвет избира Председател на Фондацията с мнозинство, равно или по-голямо от две трети от състава на Управителния Съвет. Председателят се избира с мандат от четири години, без ограничение на броя мандати, за които може да бъде избран.

чл.7.7. Председателят управлява Фондацията, като изпълнява решенията на Управителния Съвет. Председателят не може да извършва действия, за които няма решение на Управителния Съвет.

чл.7.8. Управителният Съвет заседава най-малко веднъж на три календарни месеца. Заседанията на Съвета се свикват и ръководят от Председателя на Фондацията.

чл.7.9. Управителният Съвет може да взема и неприсъствени решения, ако всички членове на Съвета го подкрепят писмено.

чл.7.10. За заседанията на Управителния Съвет се води протокол, подписва се от всички присъстващи членове и се съхранява в протоколна книга от Председателя на Фондацията.

чл.7.11. Управителният Съвет няма право да променя Учредителния Акт на Фондацията определен от Учредителя.

8. ПРЕДСТАВИТЕЛСТВО

чл.8.1. Фондацията се представлява от Председателя на Фондацията.

9. ЗАПАЗЕНИ ПРАВА

чл.9.1. Учредителят запазва правото си да променя Учредителния Акт на Фондацията, докато е жив.

чл.9.2. Учредителят си запазва правото да определя (назначава и освобождава) друго физическо лице, което да упражнява правомощията на Учредителя, в случай че същият почине, бъде обявен за отсъстващ или поставен под запрещение.

10. УПРАВЛЕНИЕ ПРИ ОТСЪСТВИЕ НА УЧРЕДИТЕЛЯ

чл.10.1. При обявяване на Учредителя за отсъстващ, неговите правомощия се поемат и изпълняват от неговия син Юлиан Димитров Бонзов.

11. СПЕЦИАЛНА РАЗПОРЕДБА

чл.11.1. Ако Учредителят остане без преки наследници, имуществото на Фондацията се предоставя под Условие за прозрачно публично управление на властите на с. Арбанаси, като доходите от него се използват за образователни нужди.

Условието е:

1. Всички мероприятия, финансирани със средства от управление на имуществото на Фондацията да бъдат оповестявани, като финансирани от Фонда на Димитър Стойчев Бонзов.

2. Регионалният исторически музей на град Велико Търново да съхранява документацията на Фондацията.

3. Да се заделят необходимите средства за грижата за тленните останки на Учредителя, неговите прародители, родители и преки наследници.

Ако Условието не се изпълнява, имуществото на Фондацията се предоставя за прозрачно публично управление на Държавата, като доходите от него се използват за образователни нужди и всички мероприятия финансирани със средства от управление на имуществото на Фондацията да бъдат оповестявани, като финансирани със средства от Фонда на Димитър Стойчев Бонзов, документацията на Фондацията да се предаде на Държавния Архив и да се заделят необходимите средства за грижата за тленните останки на Учредителя, неговите прародители, родители и преки наследници.

Настоящият Учредителен Акт е приет от Учредителя Димитър Стойчев Бонзов на 07.03.2025 г. и беше заверен нотариално.

УЧРЕДИТЕЛ - Димитър Стойчев Бонзов:

Димитър Бонзов

На 07.03.2025 г., ПЕТКО КЪНЧЕВСКИ, нотариус в район РС ВЕЛИКО ТЪРНОВО с рег. № 580 на Нотариалната камара, удостоверявам подписите върху този документ, положени от:
ДИМИТЪР СТОЙЧЕВ БОНЗОВ, ЕГН: 6401276241, АДРЕС: ГР. СОФИЯ, ЛК: № 651165188, ИЗД. НА 01.10.2021 Г. ОТ МВР-СОФИЯ - Учредител
Рег. № 1951

Събрана такса:

Нотариус:

