До
Акционерите на
"РЕЗЕРВНИ ЧАСТИ" АД
ул. Асеновградско шосе № 1
гр. Пловдив

Доклад върху финансовия отчет

Ние извършихме одит на приложения финансов отчет на "РЕЗЕРВНИ ЧАСТИ" АД, гр. Пловдив (Дружеството), включващ отчет за финансовото състояние към 31 декември 2009 година, отчет за доходите, отчет за промените в собствения капитал, отчет за паричните потоци за годината, завършваща на тази дата, както и обобщеното оповестяване на съществените счетоводни политики и другите пояснителни приложения.

Отговорност на ръководството за финансовия отчет

Отговорността за изготвянето и достоверното представяне на този финансов отчет в съответствие с Международните стандарти за финансови отчети се носи от ръководството на Дружеството. Тази отговорност включва: разработване, внедряване и поддържане на система за вътрешен контрол, свързана с изготвянето и достоверното представяне на финансови отчети, които да не съдържат съществени неточности, отклонения и несъответствия, независимо дали те се дължат на измама или на грешка; подбор и приложение на подходящи счетоводни политики и изготвяне на приблизителни счетоводни оценки, които да са разумни при конкретните обстоятелства.

Отговорност на одитора

Нашата отговорност се свежда до изразяване на одиторско мнение върху този финансов отчет, основаващо се на извършения от нас одит. Нашият одит бе проведен в съответствие със Закона за независимия финансов одит и професионалните изисквания на Международните одиторски стандарти. Тези стандарти налагат спазване на етичните изисквания, както и одитът да бъде планиран и проведен така, че ние да се убедим в разумна степен на сигурност доколко финансовият отчет не съдържа съществени неточности, отклонения и несъответствия.

Одитът включва изпълнението на процедури с цел получаване на одиторски доказателства относно сумите и оповестяванията, представени в годишния финансов отчет. Избраните процедури зависят от преценката на одитора, включително оценката на рисковете от съществени неточности, отклонения и несъответствия във финансовия отчет, независимо дали те се дължат на измама или на грешка. При извършването на тези оценки на риска одиторът взема под внимание системата за вътрешен контрол, свързана с изготвянето и достоверното представяне на годишния финансов отчет от страна на предприятието, за да разработи одиторски процедури, които са подходящи при тези обстоятелства, но не с цел изразяване на мнение относно ефективността на системата за вътрешен контрол. Одитът също така включва оценка на уместността на прилаганите счетоводни политики и разумността на приблизителните счетоводни оценки, направени от ръководството, както и оценка на цялостното представяне във финансовия отчет.

Считаме, че извършеният от нас одит предоставя достатъчна и подходяща база за изразеното от нас одиторско мнение.

Мнение

По наше мнение финансовият отчет представя достоверно, във всички съществени аспекти финансовото състояние на Дружеството към 31 декември 2009 година, както и неговите финансови резултати от дейността и паричните му потоци за годината, завършваща тогава, в съответствие с Международните стандарти за финансови отчети.

Доклад върху други правни и регулаторни изисквания

Годишен доклад за дейността по изискванията на чл. 33 от Закона за счетоводството

В съответствие с изискванията на чл. 38 ал. 4 на Закона за счетоводството, ние се запознахме с Годишния доклад за дейността на Дружеството за отчетната 2009 година. Този доклад не представлява част от годишния му финансов отчет за същия период. Отговорността за изготвянето на този годишен доклад за дейността се носи от ръководството на Дружеството. Историческата финансова информация, представена в Годишния доклад за дейността съответства във всички съществени аспекти на информацията, представена и оповестена във финансовия отчет на Дружеството към 31 декември 2009 година, изготвен в съответствие с Международните счетоводни стандарти.

София, 31 май 2010 г.

Подпис,

Николай Орешаров
0494
Регистриран одитор

д-р Николай Орешаров, д.е.с.
Регистриран одитор 0494

София 1421, ул. Вежен № 2, ап. 28, тел. 0888 455 001

ДОКЛАК ЗА ДЕЙНОСТТА НА АД РЕЗЕРВНИ ЧАСТИ

За финансовата 2009

Фирмен профил:

Адес по регистрация : гр.Пловдив ул. Брезовско шосе 133

Адрес за кореспондеция : гр.Пловдив бул. Асеновградско шосе №1

Регистирано в ПОС с дело№419/1997 съдебно решение №6310/19,09,1997. Б-т 115032909

Дружеството е с регистриран капитал 59204лева

Разпределен по 14800бр =99.99325 частна собственост и 1б = 0,0068% държавна собственост.

Председател:

Дружеството е с едностепенна система на управление.

Дружеството се управлява от съвета на директорите в състав:

-Катерина Тодорова Христозова **председател ;**

няма поименни акции

-Благо Кръстев Христозов **изп.директор ;**

няма поименни акции

-Огнян Янков Янков **член на съвета;**

104бр поименни акции

1.Изпълнителен директор:Благой Христозов

Предмет на дейност: отдаване под наем на собствени производствени помещения.

Трудова заетост:

В дружеството има назначено 1лице на тр.договор .

2.Финансово състояние:

През отчетнита 2009 година дружеството е отчело приходи от дейността в размер на 71947 лева

Разходине за същият период са в размер на 62132,80 лева

3.Информация относно сключени големи сделки:

Дружеството няма сключени големи сделки за отчетния период.

4. Информация относно сделки сделки през отчетния период.

Дружеството няма сключени сделки извън основната си дейност.

5.Информация за събития и показатели с необичаен за имитента характер.

Няма събития имащи съществено влияние върху дейността на дружеството .

6.информация за сделки, водени извън балансово.

Няма заведени задбалансови сделки.

7.Информация за дялови участия на имитента, за основните му инвестиции в страната и чужбина.

Няма участия.

8.информация относно сключените от емитента, негово дъщерно дружество или дружеството майка, в качеството им на заемополучатели.

Дружеството е получило дългосрочен банков заем на 29.08.2007в размер на 574946 лева . Краен срок за изплащане на заема е три години

Заема е обеспечен с договорна ипотека върху имот , находящ се гр.Пловдив ул.Брезовско шосе №133

Лизингови договори.Придобити активи –автомобили преди отчетния период. По предоставени дани дължимата сума е 175616лв.

9.Информация относно сключените от емитента, негово дъщерно дружество или дружеството майка, в качеството им на заемодател

Дружеството не е било заемодател през отчетния период.

10.Информация за използване на средствата от извършена нова емисия ценни книжа през отчетния период.

Няма извършена нова емисия ценни книжа.

11.Анализ на съотношението между постигнатите , отразени във финансовия отчет за финансофия отчетен период , и по рано публикувани прогнозни резултати.

Няма разлика между прогнозните и отразените във финансовия отчет за отчетния период резултати.

12.Анализ и оценка на политиката относно управлението на финансовите ресурси с посочване на възможностите за обслужване на задълженията, евентуални

заплахи и мерки , които емитентът е предприел или предстои да предприеме с оглед отстраняването им.

Пред ръководството на дружеството предстои задача да представи политика с възможности за намаляване на разходите, покриване на банковите заеми и търсене на възможности за подобряване финансовото състояние на дружеството през следващия отчетен период.

13. Оценка за възможностите на реализация на инвестиционните намерения с посочване на размера на разполагаемите средства и отразяване на възможните промени в структурата на финансиране на тази дейност.

С финансовите средсва ,с които дружеството разполага към края на отчетния период може да покрива разходите по банковите заеми както и лихвите по тях.

14. информация относно промени през отчетния период в основните принципи за управление на емитента и неговата икономическа група.

Няма настъпили промени.

15. Информация за основните характеристики на прилаганите от емитента в процеса на изготвяне на финансовите очети система за вътрешен контрол и система за управление на рисковете.

Няма изготвена такава система.

16. информация за промените в управителните и надзорните органи през отчетната финансова година.

Няма промени.

17.информация за размера на възнагражденията, наградите и /или ползите на всеки от членовете на управителните и на контролните органи за отчетната финансова година, изплатени от емитента и неговите дъщерни дружества.

Няма изплащани суми за възнаграждения на всеки от членовете на управителните и на контролните органи на дружеството.

19.Информация за известните на дружеството договорености ,в резултат на които в бъдещ период могат да настъпят промени в притежавания относителенн дял акции или облигации от настоящи акционери или облигационери. Преглед на дейността: Основна дейност на АД Резервни части е отдаване под наем на собствени производствени помещения

20.Анализ на резултатите от дейността на АД Резервни части:

Постъпления от основна дейност в хил.лв.	**2008**	**2009**
От наем	**82**	**69**

От продажба на материали и стоки	**3**	**3**

Икономически показатели в обобщен вид за последните две години изчислени в коефициенти.

Обща рентабилност

	2008	2009
Нетни приходи от дейноста	**86**	**72**
Нетна печалба от дейността	**-31**	**11**
Обща рентабилност	**-36**	**15,27**

Общата рентабилност на дружеството е със значително по-добри показатели през 2009г. в сравнение с 2008г

При изчисляване на коефициента –рентабилност на приходите от продажби за 2008г. са взети приходите от наем и прихода от продажба на материали .Изключен е прихода от отписаните задължения към персонала и НОИ , за които е изтекъл 5год период.

Показателите сочат повишаване на рентабилността на предприятието през 2008г., което при рентабилнотст на приходите от продажби ще има икономически положителен ефект когато коефицентът стане положително число. Според наблюденията и анализа и запазване на разходите през 2009г дружеството от дейността си отдаване под наем следва да има положителен финансов резултат.

През 2009 приходите са с 13% по -малко спрямо 2008г. , но разходите за лихви по лизинги и кредити са с 93% по –малко в сравнение с 2008г.

Управител .....

/Б.Христозов/

Дружеството отчита приходи от продажба на услуги. Приходите от услуги се признават взависимост най-късно до последно число на месеца следващ за който е отдадено помещението под наем.

V. Допълнителни пояснения и данни към отчета

Статия 5.1. ДМА

През отчетния период няма придобити или отписани активи.

Наличните активи са в следните групи:

земя – 119887 лв, сгради – 41282 лв., машини – 1837лв., трансп. средства – 24566лв.,стопански инвентар -1458

статия 5.5. Материални запаси

Има налични към края на отчетния период в размер на 91758,97лв

Стоки налични към края на отчетния период 147860лв

Статия 5.4 Вземания

От клиенти 112536 ,От свързани лица по продажбите 130523, от подотчетни лица 577993лева

Статия 5.6 Пари и парични еквиваленти153727 лева

Статия 5.7. Основен капитал – предствен е в баланса по номинална стойност, която съответства на съдебната регистрация. Издадени са удостоверения за всички записани и внесени акции.

Статия 5.8. Други резерви – разеделя се на следните групи:

- преоценъчен резерв, възникнал до 31.12.2001 г. 107961.лева

Преоценъчният резерв се признава като неразпределена печалба след изваждането на актива от употреба, допълнителни резерви – в това перо на баланса фигурират 111374лева

Статия 5.6. нетекущи задължения

Статия 5.1 от баланса на Дружеството включва към дългосрочните си пасиви към банки задължението си по банков кредит с падеж след 31.12.2009 в размер на 444000лева

Статия 5.3. задължения

- Задълженията към свързани предприятия включват следните суми:
- 122039лева
- Задължения към доставчици 39516лв. и задължения по лизингови договори в размер на 175616лв

Отчета за доходите

Статия 5.8. Приходи

Приходи от услуги отдаване под наем 68707 лв, Приходи от продажби 3240лв

Статия 5.11. Разходи

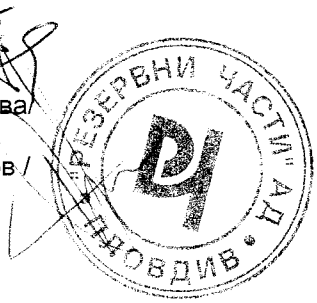
Разходи по амортизация на ДМА, 28615лв

Разходи за външни услуги 14812лв

Относно начислени данъци –дружеството е начислило корпоративен данък 1388.67лв

Дата 01.03.2010
Гр. Пловдив

Съставител:
/ Ц.Попова/
Ръководител:
/Благо Христозов /



Приложение към финансовия отчет на АД РЕЗЕРВНИ ЧАСТИ към 31.12.2009г.

I.Учредяване и регистрация

Дружеството е основано като акционерно дружество и е регистрирано със съдебно решение № 4191/1997 на ПОС . Капиталът е 100 % частен.
Регистрираните акции са 14801 с отчетна стойност59хил лвАдрес по регистрация гр.Пловдив ул Брезовско шосе133 .
През 2008г. дружеството е вписано в търговския регистър.

Основна дейност: дейност на дружеството е отдаване под наем на собсвени недвижим имот -производствени помещения.

II.База за изготвяне на годишния финансов отчет

3.1. Общи положения

Годишният финансов отчет за 2009 г. е изготвен в съответствие с изискванията на международ-ните счетоводни стандарти, които са приложими към 31.12.2009 г.

Дружеството води своето текущо счетоводство и изготвя финансовите си отчети в съответствие с изискванията на българското търговско и счетоводно законодателство.

Дружеството се е съобразило с всички законови промени, настъпили през 2009г.

При първоначалното оценяване на активите и пасивите е прилагана историческата цена, освен в случаите, когато с международен счетоводен стандарт се изисква друго. Последващото оценяване не е извършено .

3.2. Сравнителни данни

За първи път МСФО се прилагат от дружеството към 01.01.2005 г.

3.3.Счетоводни предположения и приблизителни счетоводни преценки.

Приложението на МСФО изисква да се приложат някои счетоводни предположения и приблизителни счетоводни преценки при определяне стойността на някои активи,пасиви, приходи, разходи и условни активи и пасиви.

Всички те са извършени на основата на най-добра преценка, направена от ръководството. Действителните резултати биха могли да се отличават от представените в настоящия финансов отчет.

IV. Значими счетоводни политики

4.1. Материални запаси

- СМЗ се отчитат по доставната им стойност. Използваният метод на потребление е средна-претеглена стойност, изчислена към последно число на текущия месец. В края на годината се оценяват по по-ниската между доставната и нетната им реализируема стойност.

4.2. База за разпределение на разходите

Всички разходи са отнесени към прихода от услугата – отдаване под наем на производствени помещения.

4.3. Отчитане на ДМА

- ДМА се оценяват първоначално по цена на придобиване, образувана от покупната им стойност и допълнителни разходи, извършени по придобиването.
- Определен е стойностен праг на същественост - 500 лв.
- При последваща оценка ДМА се отчитат по препоръчителния подход.
- Установяването на срока на годност и остатъчната стойност на новопридобитите ДМА се установява от технически специалисти на предприятието.
- Използваният метод на амортизация е линейния.Използват се следните амортизационни норми

Сгради	- от 1 % до 4 %
Машини, съоръжения и оборудване	- от 10 % до 30 %
Транспортни средства	- от 8 % до 25 %
Стопански инвентар	- 15 %

4.4. Нематериални активи

- Стойностният праг на същественост е от 500 лв.
- При последваща оценка предприятието избира препоръчителния подход по МСС 38
- Използван метод на амортизация – линеен.

4.5. Отчитане на приходите

РЕЗЕРВНИ ЧАСТИ АД ЕИК 115032909
ОТЧЕТ ЗА ПАРИЧНИЯ ПОТОК към 31.12.2009 г.

(всички суми са посочени в хиляди лева)	Прил.	2009 г.	2008 г.
Парични потоци от основна дейност			
Постъпления от клиенти и други		129	167
Плащания на доставчици и други		-76	-108
Плащания свързани с персонала		-28	
Парични наличности, получени от осн.дейност		**25**	**59**
Платени лихви			
Получени лихви			
Парични потоци от полож. и отриц.валутни курсови разлики			
Платени данъци върху дохода печалбата		-16	
Паричен поток преди извънредни пера:		**9**	**59**
Постъпления от изплащане на щети	5.12		0
Нетни парични наличности от основна дейност:		**9**	**59**
Парични потоци от инвестиционна дейност			
Придобиване на дъщерно предприятие		0	0
Закупуване на недв.имоти, машини, оборудв.и сър.;			
Постъпл.от прод.на имоти,маш.оборудв.и сър.			
Получени лихви			0
Изплатени лихви		0	0
Парични потоци свързани с краткосрочни финансови активи		0	0
Получени дивиденти		0	0
Други парични потоци от инвестиционна дейност		0	0
Нетни парични наличности от инвест. дейност:		**0**	**0**
Парични потоци от финансова дейност			
Постъпления от емитиран дялов капитал		0	0
Постъпления от заеми		0	
Плащания по кредити			-37
Получени лихви			0
Изплатени лихви		-8	-65
Изплащане на задължения по финансов лизинг		-10	0
Изплатени дивиденти			
Постъпления от краткосрочни финансови активи		0	0
Придобиване на краткосрочни финансови активи		0	0
Постъпления от финансиране		0	0
Други парични потоци от финансова дейност			
Нетни парични наличности от финанс. дейност:		**-18**	**-102**
Нетно увеличение на паричните наличн.и еквивал:		**-9**	**-43**
Парични наличности и еквив.към нач. на периода:		163	206
Парични наличности и еквив.към края на периода:		**154**	163

Изпълнителен директор

Главен счетоводител

Регистриран одитор

"РЕЗЕРВНИ ЧАСТИ" АД • ПЛОВДИВ •

ЗАВЕРИЛ СЪГЛАСНО ОДИТОРСКИЯ ДОКЛАД

31 05 2010

0494 Николай Орешаров Регистриран одитор

РЕЗЕРВНИ ЧАСТИ АД ЕИК 115032909
БАЛАНС към 31.12.2009 г.

(всички суми са посочени в хиляди лева)	Прил.	2009	2008
АКТИВИ			
Нетекущи активи			
Имоти, машини, съоръжения и оборудване	5.1	217	246
Нематериални дълготрайни активи			
Дългосрочни вземания			0
		217	**246**
Текущи активи			
Стоково-материални запаси	5.5	107	107
Търговски и други вземания	5.4	960	973
Пари и парични еквиваленти	5.6	154	163
		1221	**1243**
Сума на активите		**1438**	**1489**

СОБСТВЕН КАПИТАЛ И ПАСИВИ

Капитал и резерви			
Основен капитал	5.7	59	59
Други резерви	5.8	219	219
Натрупана печалба/загуба		357	197
Текуща печалба/загуба	5.9	10	160
		645	**635**
Нетекущи пасиви			
Нетекущи лихвени заеми	5.2	444	444
		444	**444**
Текущи пасиви			
Търговски и други задължения	5.3	349	410
		349	**410**
Сума на пасивите		**793**	**854**
Общо собствен капитал и пасиви		**1438**	**1489**

Изп. Директор :

Съставил:

"РЕЗЕРВНИ ЧАСТИ" АД ПЛОВДИВ

"КОНСУЛТ РОДОП" ООД ПЛОВДИВ

ЗАВЕРИЛ СЪГЛАСНО ОДИТОРСКИЯ ДОКЛАД

31. 05. 2010

0494 Николай Орешаров
Регистриран одитор

РЕЗЕРВНИ ЧАСТИ АД ЕИК 115032909

ОТЧЕТ ЗА СОБСТВЕНИЯ КАПИТАЛ към 31.12.2009 г.

(всички суми са в хиляди лева)	Прил.	Дялов капитал	Неразпред. печалби	Общи резерви	Преоцен. резерв МСС 16,38	Преоцен. резерв МСС 21	Преоценъч. резерв финанс. активи	Актюерски печалби и загуби МСС 19	Хеджиране на парични потоци	Общо
Баланс към 01.01.2008		59	197	219						475
Изменения за сметка на собствениците										0
увеличение										0
намаление										0
Разпределение на дивиденти										0
Прехвърляния в неразпределена печалба										0
Сума на всеобхватния доход			160							160
Баланс към 31.12.2008		59	357	219	0	0	0	0		635
Политика										0
Салдо на 01.01.2009 г.		59	357	219	0	0	0	0		635
Изменения за сметка на собствениците										0
увеличение										0
намаление										0
Разпределение на дивиденти	5.7									0
Прехвърляния в неразпределена печалба										0
Сума на всеобхватния доход			10							10
Баланс към 31.12.2009		59	367	219	0	0	0	0		645

Изпълнителен директор

Главен счетоводител

"РЕЗЕРВНИ ЧАСТИ" АД • ПЛОВДИВ •

"КОНСУЛТ ПОПОВ" ООД • ПЛОВДИВ • PLOVDIV • "KONSULT POPOV" Ltd.

ЗАВЕРИЛ СЪГЛАСНО ОДИТОРСКИЯ ДОКЛАД

31. 05. 2010

0494 Николай Орешаров
Регистриран одитор

РЕЗЕРВНИ ЧАСТИ АД
ЕИК 115032909
ОТЧЕТ ЗА ВСЕОБХВАТНИЯ ДОХОД към 31.12.2009 г.

(всички суми са посочени в хиляди лева)	Прил.	2009	2008
Нетни приходи от продажба	5.12	72	85
Други приходи от дейността	5.12		211
Общо приходи от основна дейност		**72**	**296**
Промени в наличността на готовата продукция и незавършено производство			
Балансова стойност на продадени материални запаси	5.11	3	3
Разходи за материали			
Разходи за външни услуги		15	14
Разходи за амортизация		29	29
Разходи за персонала			
Други разходи за дейността	5.11		
Общо разходи за основна дейност		**47**	**46**
ПЕЧАЛБА ОТ ДЕЙНОСТТА		**25**	**250**
Нетни финансови приходи/разходи	5.13	-14	-74
Нетни приходи/разходи от валутни курсови разли	5.13		
Общо финансови приходи/разходи		-14	-74
ПЕЧАЛБА ПРЕДИ ОБЛАГАНЕ С ДАНЪЦИ:		**11**	**176**
Текущ данък върху печалбата	5.14	1	16
Отсрочен данък			
Общо разход за данък		1	16
ПЕЧАЛБА СЛЕД ОБЛАГАНЕ С ДАНЪЦИ:		**10**	**160**
ДРУГ ВСЕОБХВАТЕН ДОХОД			
Общо друг всеобхватен доход			
Сума на всеобхватния доход		**10**	**160**

Изп. Директор

Главен счетоводител

ЗАВЕРИЛ СЪГЛАСНО ОДИТОРСКИЯ ДОКЛАД

31. 05. 2010

0494 Николай Овнарски Регистриран одитор