

“РАПИ ГРУП” ООД БУРГАС

СПРАВКА ЗА ОПОВЕСТЯВАНЕ НА СЧЕТОВОДНАТА ПОЛИТИКА

към 31.12.2012 год.

1. Учредяване и регистрация

“РАПИ ГРУП” ООД гр. Бургас е регистрирано по ф.д № 2772 /13.09.2006 г и вписано в Регистъра Бургаски окръжен съд по партиден 1945, том 99 Регистър 1, стр 16 През 2011 г дружеството се преобразува в “РАПИ ГРУП” ЕООД .
Дружеството е със 100 % частно участие.

Предмет на дейност: Покупка, строеж на недвижими имоти

2. Счетоводна политика

2.1. Общи положения

Финансовият отчет е изготвен в съответствие със Закона за счетоводството и Националните стандарти за малки и средни предприятия утвърден от МС с ПМС №251/Д.в. 86/26.10.20017 и в слиа от 01.01.2008 г

През 2012г не са възникнали обстоятелства, налагащи промени в счетоводната политика на дружеството

Дружеството води своите счетоводни регистри в български лева и изготвя своите официални финансови отчети в съответствие с българското счетоводно законодателство. Данните в годишния отчет са представени в хиляди лева.

Отчета е изготвен при спазване принципа на историческата цена

Счетоводството се организира, като се използват синтетични и аналитични счетоводни сметки в съответствие с разработения индивидуален сметкоплан.

Финансовия отчет на предприятието представя вярно и честно имущественото и финансово състояние на предприятието, отчетения финансов резултат, промените в собствения капитал и паричните потоци. Съставен е след инвентаризация на активите и пасивите .

2.2. Сравнителни данни

Представени са данни от предходната година за да се даде възможност за сравнимост на финансовите отчети.

2.3. Дефиниции и оценки на елементите на ГФО

2.3.1 Краткосрочни вземания

Оценени са по номиналната стойност на възникване, намалена с натрупаните обезценки.

2.3.2. Парични средства

Представени са по номинал в лева в брой и в неблокирани банкови сметки.

2.3.3. Основен капитал

Представен по номинална стойност, която съответства напълно на съдебната му регистрация. Дружеството е с капитал 5000 лв

2.3.4. Признаване на приходи и разходи

Приходите и разходите са начислени в момента на тяхното възникване, независимо от плащането им. Отчетени са при спазване изискването за причинна и следствена връзка между тях..

2.3.5. Данъчно облагане

Данъците от печалбата са изчислени съгласно действащото българско законодателство – 10,0 % корпоративен данък печалба върху облагаемата печалба.

3. Оповестяване на информация

3.1. Отчетени разходи, които не са платени към 31.12.2012 г

Няма отчетени разходи, които не са платени

3.2 Отчетени приходи, които не са получени към 31.12.2012 г

Няма отчетени приходи, които не са платени

3.3. Участие на дружеството в капитала на други предприятия

Дружеството няма участие в други предприятия

3.4. Участие на дружеството като неограничено отговорен съдружник в капиталите на други предприятия

Дружеството не участва като неограничено отговорен съдружник

3.5 Ценни книжа

Дружеството не притежава ценни книжа

3.7. Условни задължения

Няма условни задължения

3.8. Персонал

Дружеството няма назначен постоянен персонал. Дейността се извършва с Договори за възлагане

3.9.Размер на предоставените аванси и кредити на административен персонал и членове и органите на управление

Няма предоставени аванси

3.10 Притежавани акции

Не притежава ценни книжа

3.11. Задължения, представени в счетоводния баланс, изискуеми след 5 год

Няма задължения

3.12.Обезпечения на задълженията

Няма задължения с предоставени обезпечения

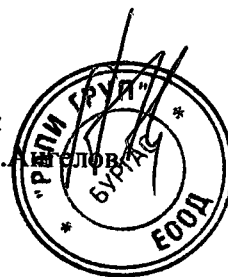
Съставител:

“Анализ ТМ” ООД
/М.Тодорова/



Управител:

/А.Анелов/



БАЛАНС

НА "РАПИ ГРУП" ООД ЕИК:147079938
КЪМ 31.12.2012

АКТИВ				ПАСИВ			
РАЗДЕЛИ, ГРУПИ, СТАТИИ	код на реда	Суми (хил. лв.)		РАЗДЕЛИ, ГРУПИ, СТАТИИ	код на реда	Суми (хил. лв.)	
		Текуща година	Преходна година			Текуща година	Преходна година
А. ЗАПИСАН, но НЕВНЕСЕН КАПИТАЛ				А. СОБСТВЕН КАПИТАЛ			
Б. НЕТЕКУЩИ (ДЪЛГОТРАЙНИ) АКТИВИ				І. ЗАПИСАН КАПИТАЛ		5	5
І. НЕМАТЕРИАЛНИ АКТИВИ				ІІ. ПРЕМИИ ОТ ЕМИСИИ			
ІІ. ДЪЛГОТРАЙНИ МАТЕРИАЛНИ АКТИВИ				ІІІ. РЕЗЕРВ ОТ ПОСЛЕДВАЩИ ОЦЕНКИ			
І. Стради		37	39	ІV. РЕЗЕРВИ			
Общо за група ІІ :		37	39	V. Натрупана печалба / загуба от мин. години, в т.ч. :			
ІІІ. ДЪЛГОСРОЧНИ ФИНАНСОВИ АКТИВИ				--- Неразпределена печалба		15	5
ІV. ОТСРОЧЕНИ ДАНЫЦИ				--- Неразпределена загуба		(10)	(10)
ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ "Б" :		37	39	Общо за група V :		5	(5)
В. ТЕКУЩИ (КРАТКОТРАЙНИ) АКТИВИ				VI. ТЕКУЩА ПЕЧАЛБА (ЗАГУБА)		16	10
І. МАТЕРИАЛНИ ЗАПАСИ				ОБЩО за РАЗДЕЛ "А" :		26	10
ІІ. ВЗЕМАНЯ				В. ЗАДЪЛЖЕНИЯ			
І. Вземания от клиенти и доставчици, в т.ч. :				14. Получени аванси, в т.ч. :			
над 1 година				до 1 година		19	30
І. Други вземания, в т.ч. :				над 1 година		19	30
над 1 година		2	2	4. Задължения към доставчици, в т.ч. :			
Общо по група ІІ :		2	3	до 1 година			3
ІІІ. ИВЕСТИЦИИ				над 1 година			3
ІV. ПАРИЧНИ СРЕДСТВА				8. Други задължения, в т.ч. :		2	78
1. Парични средства в брой		4	4	--- други задължения, в т.ч. :			66
2. Парични средства в безсрочни сметки (депозити)		4	4	до 1 година			66
Общо по група ІV :		8	8	над 1 година			
ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ "В" :		10	9	--- данъчни задължения, в т.ч. :		2	12
Г. РАЗХОДИ ЗА БЪДЕЩИ ПЕРИОДИ			73	до 1 година		2	12
				над 1 година			
				ОБЩО за РАЗДЕЛ "В", в т.ч. :		21	111
				до 1 година		21	111
				над 1 година			
				Г. Финансирания и приходи за бъд. периоди, в т.ч. :			
				до 1 година			
				над 1 година			
СУМА НА АКТИВА (раздели А+Б+В+Г)		47		СУМА НА ПАСИВА (раздели А+Б+В+Г)		47	121

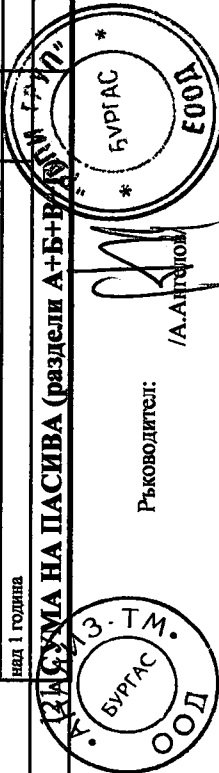
Дата: 25.02.2013 г

Съставил:

Анализ -ТМ" ООД
/М.Тодорова/

Ръководител:

/А.Ананиев/



ОТЧЕТ ЗА ПРИХОДИТЕ И РАЗХОДИТЕ

НА "РАПИ ГРУП" ООД ЕИК:147079938
КЪМ 31.12.2012 ГОД

РАЗДЕЛИ, ГРУПИ, СТАТИИ	код на реда	Сума (хил.лв.)		РАЗДЕЛИ, ГРУПИ, СТАТИИ	код на реда	Сума (хил.лв.)	
		Текуща година	Предх. година			Текуща година	Предх. година
1.Намаление на зап.от продукция и НП				1. Нетни приходи от продажби, в т.ч. :		98	420
2. Разходи за суровини, мат. и ВУ, в т.ч. :		3	303	б) Продукция		98	410
а) суровини и материали		1	212	в) Услуги			10
б) външни услуги		2	91	2. Увеличение на зап.продукция и НП			
3. Разходи за персонала, в т.ч. :				3. Разходи за придоб.активи по СН			39
а) разходи за възнаграждения				4.Други приходи			
б) разходи за осигуровки, в т.ч.:				а) ДМА			
4. Разходи за амортизация и обезценка		2		ОБЩО приходи от оперативна дейност		98	459
а) разходи за амортиз. на ДА, в т.ч.:		2		(1 + 2 + 3 + 4)			
- разходи за амортизация		2		5. Приходи от участия в предпр., в т.ч. :			
5. Други разходи, в т.ч. :		73	141	6. Приходи от други инвестиции и заеми			
а) балансова ст-ст на продадени активи		73	141	7. Други лихви и фин.приходи, в т.ч.:			
б) други				Общо финансови приходи (5 + 6 +7)			
ОБЩО Разходи за оперативна дейност		78	444	8. Загуба от обичайната дейност			
(1 + 2 + 3 + 4 + 5)				9. Извънредни приходи			
6. Разходи от обезценка на фин.активи				Общо Приходи		98	459
7. Разходи за лихви и други фин.разходи		2	4	(1+2+3+4+5+6+7+9)			
в) разходи за лихви		2	3	10. Счетоводна Загуба			
г) други				1 (ОБЩО Приходи - ОБЩО Разходи)			
8. Печалба от обичайната дейност		18	11	11. Загуба (балансова)			
9. Извънредни разходи				(ред 10 + ред 11 и 12 от Раздел А)			
Общо Разходи		80	448				
(1+2+3+4+5+6+7+9)							
10. Счетоводна Печалба		18	11				
(ОБЩО Приходи - ОБЩО Разходи)							
11. Разходи за данъци от печалбата		2	1				
12. Други данъци, алтернативни на КД							
13. Печалба (балансова)		16	10				
(ред 10 - ред 11 - ред 12)							
ВСИЧКО (Общо РАЗХОДИ+11+12+13)		98	459	ВСИЧКО (Общо ПРИХОДИ + 11)		98	459

Дата:25.02.2013

Съставител:

Анализ-ГРУП" ООД
/М.Тодорова/

Ръководител:

/А.Ангелов



ОТЧЕТ ЗА ПАРИЧНИТЕ ПОТОЦИ по ПРЕКИЯ МЕТОД

НА "РАПИ ГРУП" ООД ЕИК:147079938
ЗА ПЕРИОДА 01.01.2012 - 31.12.2012

(хил.лв.)

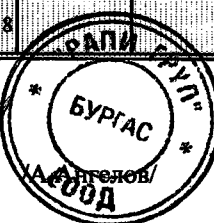
НАИМЕНОВАНИЕ НА ПАРИЧНИТЕ ПОТОЦИ	Текущ период			Предходна година		
	постъпл.	плащания	нетен поток	постъпл.	плащания	нетен поток
А. Парични потоци от основна дейност						
Парични потоци, свързани с търговски контрагенти	118	34	84	201	176	25
Парични потоци, свързани с краткосрочни финансови активи						
Парични потоци, свързани с трудови възнаграждения						
Парични потоци, свързани с лихви,комисионни, дивиденди и др.						
Парични потоци от полож.и отрицателни валутни курс. разлики						
Платени и възстановени данъци върху печалбата		1	(1)			
Плащания при разпределения на печалби						
Други парични потоци от основната дейност						
Всичко парични потоци от основната дейност (А)	118	35	83	201	176	25
Б. Парични потоци от инвестиционна дейност						
Парични потоци, свързани с дълготрайни активи						
Парични потоци, свързани с краткосрочни финансови активи						
Парични потоци, свързани с лихви,комисионни, дивиденди и др.						
Парични потоци от бизнескомбинации - придобивания						
Парични потоци от полож.и отрицателни валутни курсови разл.						
Други парични потоци от инвестиционна дейност						
Всичко парични потоци от инвестиц. дейност (Б)						
В. Парични потоци от финансова дейност						
Парични потоци от емисия и обр.придобиване на ценни книжа						
Парични потоци от доп. вноски и връщането им на собствениците		79	(79)		25	(25)
Парични потоци, свързани с получени или предоставени заеми						
Парични потоци, свързани с лихви,комисионни, дивиденди и др.		2	(2)			
Плащания на задължения по лизингови договори						
Парични потоци от полож.и отрицателни валутни курсови разл.						
Други парични потоци от финансовата дейност						
Всичко парични потоци от финансовата дейност (В)		81	(81)		25	(25)
Г. Изменение на паричните средства през периода (А + Б + В)	118	116	2	201	201	
Д. Парични средства в началото на периода			6			6
Е. Парични средства в края на периода			8			6

Дата:25.02.2013

Съставител: _____

Ръководител: _____

Анализ-ОУРОД
/М.Тодорова/



ОТЧЕТ ЗА СОБСТВЕНИЯ КАПИТАЛ

**НА "РАПИ ГРУП" ООД ЕИК:147079938
ЗА 2012 ГОД**

(хил. лв.)

ПОКАЗАТЕЛИ	записан капитал	премия от емисии	резерв от последващ и оценки	РЕЗЕРВИ				фин. резултат от минали години		текуща	ОБЩО
				законови	резерв от изкупени собств. Акция	резерв съгл. Учред. Акт	други резерви	неразпр. печалба	непокрита загуба	печалба / загуба	собствен капитал
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Салдо в началото на отчетния период	5							5	(10)	10	10
2. Промени в счетоводната											
3. Грешки											
4. Салдо след промените в счетоводната политика и грешки	5							5	(10)	10	10
5. Изменение за сметка на собствениците, в т.ч. :											
— увеличения											
— намаления											
6. Финансов резултат за текущия										16	16
7. Разпределение на печалбата, в т.ч. :											
— увеличения								10			10
— намаления										(10)	(10)
8. Покриване на загуба											
9. Последващи оценка на активи и пасиви											
— увеличение											
— намаление											
10. Други изменения в собствения											
Салдо към края на отчетния период	5							5	(10)	26	26
11. Промени от преводи на годишни фин. отчети на предприятия в чужбина											
Собствен капитал към края на отчетния период	5							5	(10)	26	26

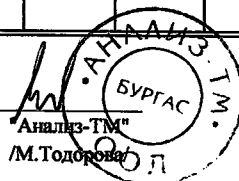
Дата: 25.02.2013 г

Съставител :

Анализ-ТМ
/М.Тодорова/

Ръководител:

/А. Ангелов/



СПРАВКА ЗА НЕТЕКУЩИТЕ (ДЪЛГОТРАЙНИТЕ) АКТИВИ

НА "РАПИ ГРУП" ООД ЕИК:147079938
КЪМ 31.12.2012 Г

(хил. лв.)

Показатели		Стойности на дълготрайните активи										Амортизация						Балансова сметка в края на периода	
		Очветна стойност на дълготрайните активи				Последваща оценка		процен. стойност (4+5-6)					Последваща оценка		процен. стойност (11-12-13)				
		в началото	постъпл.	излезли	в края пер	увелич.	намаляв	(4+5-6)	в началото	начислен	отписана	в края пер	увеличен	намаляв	(11-12-13)	(7 - 14)			
		1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15			
I. НЕМАТЕРИАЛНИ АКТИВИ																			
1. Продукти от развойна дейност																			
2. Концесии, патенти, лицензи, ТМ, ПП и др.																			
3. Търговска репутация																			
4. Предоставени аванси и нематер.активи изгр.																			
Обща сума I:																			
II. ДЪЛГОТРАЙНИ МАТЕРИАЛНИ АКТИВИ																			
1. Земи и строа, в т.ч. :		39			39			39		2		2			2	37			
— земи																			
— строа		39			39			39		2		2			2	37			
2. Машина, производ. оборудване и апаратура																			
3. Съоръжения и други ДМА																			
4. Предост.аванси и ДМА в процес на изгражд.																			
Обща сума II:		39			39			39		2		2			2	37			
III. ДЪЛГОСРОЧНИ ФИНАНСОВИ АКТИВИ																			
1. Акция и дялове в предприятия от група																			
2. Предоставени заеми на предприятия от група																			
3. Акция и дялове в асоциирани и смес.предпр.																			
4. Предост.заеми, свърз.с асоц.и смес.предпр.																			
5. Дългосрочни инвестиции																			
6. Други заеми																			
7. Изкупени собствени акции																			
Обща сума III:																			
IV. ОТСРОЧЕНИ ДАТЪЦИ																			
Обща сума IV:																			
ОБЩ СБОР (I + II + III + IV) :		39			39			39		2		2			2	37			

ЗАБЕЛЕЖКА: Предприятията, които имат собствени дълготрайни материални активи в чужбина, представят отделна справка за всяка страна.

Дата: 25.02.2013 г

Съставител: _____

Ръководител: _____

