

БАЛАНС
на "Логистичен Парк Запад АД"
към 31.12.2010 год.

Е И К :175014050

АКТИВ

ПАСИВ

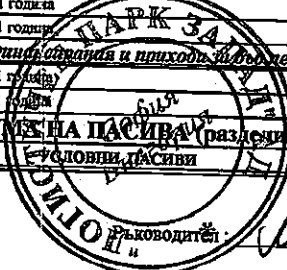
РАЗДЕЛИ, ГРУПИ, СТАТИИ	Суми (хил.лв.)		РАЗДЕЛИ, ГРУПИ, СТАТИИ	Суми (хил.лв.)	
	Текуща година	Предходна година		Текуща година	Предходна година
A. ЗАПИСАН, но НЕВНЕСЕН КАПИТАЛ			A. СОБСТВЕН КАПИТАЛ		
Б. НЕТЕКУЩИ (ДЪЛГОТРАЙНИ) АКТИВИ			I. ЗАПИСАН КАПИТАЛ	11157	11157
I. НЕМАТЕРИАЛНИ АКТИВИ			II. ПРЕМИИ ОТ ЕМИСИИ		
1. Продукти от развойна дейност			III. РЕЗЕРВ ОТ ПОСЛЕДВАЩИ ОЦЕНКИ		
2. Концесии, патенти, лицензи и др. подобни права и активи					
3. Търговска репутация			IV. РЕЗЕРВИ		
4. Предоставени аванси и нематер. активи в процес на изгражд.			1. Законови резерви		
Общо за група I:			2. Резерв, свързан с изкупени собствени акции		
II. ДЪЛГОТРАЙНИ МАТЕРИАЛНИ АКТИВИ			3. Резерв, съгласно учредителен акт		
1. Земи и сгради, в т.ч.:			4. Други резерви		
— земи			Общо за група IV:		
— сгради			V. Натрупана печалба / загуба от мин. година, в т.ч.:	17958	474
2. Машини, производствено оборудване и апаратура			— Неразпределена печалба	18412	928
3. Съоръжения и други ДМА	3	5	— Непокрита загуба	(454)	(454)
4. Предоставени аванси и ДА в процес на изграждане			Общо за група V:	17958	474
Общо за група II:	3	5			
III. ДЪЛГОСРОЧНИ ФИНАНСОВИ АКТИВИ			VI. ТЕКУЩА ПЕЧАЛБА (ЗАГУБА)	562	17484
1. Акции и дялове от предприятия в група	16549	16549	ОБЩО за РАЗДЕЛ "A":	29677	29115
2. Предоставени заеми на предприятия в група					
3. Акции и дялове в асоц. и смесени предприятия			Б. ПРОВИЗИИ и СХОДНИ ЗАДЪЛЖЕНИЯ		
4. Предост. заеми, свърз. с асоц. и смесени предприятия			1. Провизии за пенсии и сходни задължения		
5. Дългосрочни инвестиции			2. Провизии за данъци, в т.ч.:		
6. Други заеми			— отсрочени данъци		
7. Изкупени собствени акции: номинална ст-ст хил.лв.			3. Други провизии и сходни задължения		
Общо за група III:	16549	16549	ОБЩО за РАЗДЕЛ "Б":	0	0
IV. ОТСРОЧЕНИ ДАНЫЦИ					
ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ "Б":	16552	16554	В. ЗАДЪЛЖЕНИЯ		
В. ТЕКУЩИ (КРАТКОТРАЙНИ) АКТИВИ			1. Заеми с отсрочено изплащане на концесии, в т.ч.:		
I. МАТЕРИАЛНИ ЗАПАСИ			до 1 година		
1. Материали и суровини			над 1 година		
2. Незавършено производство			2. Задължения към финансови предприятия, в т.ч.:		
3. Стоки и продукция, в т.ч.:			до 1 година		
— продукция			над 1 година		
— стоки			3. Получени аванси, в т.ч.:		
4. Предоставени аванси			до 1 година		
Общо по група I:			над 1 година		
II. ВЗЕМАНИЯ			4. Задължения към доставчици, в т.ч.:	34	61
1. Вземания от клиенти и доставчици, в т.ч.:	62	93	до 1 година	9	61
над 1 година	38		над 1 година	25	
2. Вземания от предприятия от групата, в т.ч.:			5. Задължения по полици, в т.ч.:		
над 1 година			до 1 година		
3. Вземания, свързани с асоц. и смесени предпр., в т.ч.:			над 1 година		
над 1 година			6. Задължения към предприятия от група, в т.ч.:		
4. Други вземания, в т.ч.:	14277	13731	до 1 година		
над 1 година	13126		над 1 година		
Общо по група II:	14339	13824	7. Задължения, свързани с асоциирани и смесени предпр., в т.ч.:		
III. ИНВЕСТИЦИИ			до 1 година		
1. Акции и дялове на предприятия от група			над 1 година		
2. Изкупени собств. акции: номинална ст-ст хил.лв.			8. Други задължения, в т.ч.:	1180	1204
3. Други инвестиции			— други задължения, в т.ч.:	1170	1200
Общо по група III:			до 1 година	1170	1200
IV. ПАРИЧНИ СРЕДСТВА			над 1 година		
1. Парични средства в брой			— към персонала, в т.ч.:		3
2. Парични средства в безсрочни сметки (депозити)			до 1 година		3
Общо по група IV:			над 1 година		
ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ "В":	14339	13826	— осигурителни задължения, в т.ч.:		1
Г. РАЗХОДИ ЗА БЪДЕЩИ ПЕРИОДИ	1	1	до 1 година		1
СУМА НА АКТИВА (раздели A+B+V+Г)	30892	30381	над 1 година		
УСЛОВНИ АКТИВИ			ОБЩО за РАЗДЕЛ "В", в т.ч.:	1214	1265
			до 1 година	19	1265
			над 1 година	1195	
			Г. Финансови разходи и приходи за бъдещи периоди, в т.ч.:	1	1
			до 1 година	1	1
			над 1 година		
			СУМА НА ПАСИВА (раздели A+B+V+Г)	30892	30381
			УСЛОВНИ ПАСИВИ		

Дата: 10.03.2011 г.

Съставител:

Ръководител:

Заведен
0167
Благов
Регистриран аудитор



ОТЧЕТ ЗА ПРИХОДИТЕ И РАЗХОДИТЕ

на "Логистичен Парк Запад АД" АД

към 31.12.2010 година

Е И К : 175014050

РАЗДЕЛИ, ГРУПИ, СТАТИИ	Сума (хил.лв.)		РАЗДЕЛИ, ГРУПИ, СТАТИИ	Сума (хил.лв.)	
	Текуща година	Предх. година		Текуща година	Предх. година
1. Намаление на зап.от продукция и НП			1. Нетни приходи от продажби, в т.ч. :	52	88
2. Разходи за суровини, мат. и ВУ, в т.ч. :	54	80	а) Продукция		
а) суровини и материали			б) Стоки		
б) външни услуги	54	80	в) Услуги	52	88
3. Разходи за персонала, в т.ч. :			2. Увеличение на зап.продукция и НП		
а) разходи за възнаграждения		2			
б) разходи за осигуровки, в т.ч.:			3. Разходи за придоб.активи по СН		
- осигуровки, свързани с пенсии					
4. Разходи за амортизация и обезценка	1	1	4. Други приходи, в т.ч.:		
а) разходи за амортиз. на ДА, в т.ч.:	1	1	- приходи от финансиране		
- разходи за амортизация	1	1			
- разходи за обезценка			ОБЩО приходи от оперативна дейност	52	88
б) разходи за обезценка на текущ КА			(1 + 2 + 3 + 4)		
5. Други разходи, в т.ч. :	2		6. Приходи от участия в предпр., в т.ч. :		
а) балансова ст-ст на продадени активи			- прих.от участия в предпр.от група		
б) провизии			- други		
в) други	2	1			
ОБЩО Разходи за оперативна дейност	57	84			
(1 + 2 + 3 + 4 + 5)			6. Приходи от други инвестиции и заеми		36767
8. Разходи от обезценка на фин.активи			- прих.от участия в предпр. от група		19255
- отриц. разлики от пром.на валутен курс			- други		17512
- други			7. Други лихви и фин.приходи, в т.ч.:	653	857
7. Разходи за лихви и други фин.разходи	76	20144	- приходи от лихви	653	857
а) разходи, свързани с съучастия			- полож.разл.от опер.с фин.активи		
б) отрицат.разлики от опер.с фин.активи		19603	- полож.разл.от пром.на вал.курсове		
в) разходи за лихви	75	480	- други		
г) други	1	61	Общо финансови приходи (5 + 6 + 7)	653	37624
8. Печалба от обичайната дейност	572	17484	8. Загуба от обичайната дейност		
9. Извънредни разходи			9. Извънредни приходи		
Общо Разходи	133	20228	Общо Приходи	705	37712
(1+2+3+4+5+6+7+8)			(1+2+3+4+5+6+7+9)		
10. Счетоводна Печалба	572	17484	10. Счетоводна Загуба		
(ОБЩО Приходи - ОБЩО Разходи)			(ОБЩО Приходи - ОБЩО Разходи)		
11. Разходи за данъци от печалбата	10				
12. Други данъци, алтернативни на КД					
13. Печалба (балансова)	562	17484	11. Загуба (балансова)		
(ред 10 - ред 11 - ред 12)			(ред 10 + ред 11 и 12 от Раздел А)		
ВСИЧКО (Общо РАЗХОДИ+11+12+13)	705	37712	ВСИЧКО (Общо ПРИХОДИ + 11)	705	37712

Дата: 10.03.2011 год.

Съставител :

Счетоводител :

ЗАВЕРАШ!
29.03.2011г.

0167 Бисер
Славков
Регистриран одитор



ОТЧЕТ ЗА ПАРИЧНИТЕ ПОТОЦИ

на "ЛОГИСТЕЧЕН ПАРК ЗАПАД АД" ЕАД
01.01.2010 - 31.12.2010 год.

ЕИК: 175014050

НАИМЕНОВАНИЕ НА ПАРИЧНИТЕ ПОТОЦИ	Текущ период			Предходна година		
	постъпл.	плащания	нетен поток	постъпл.	плащания	нетен поток
А. Парични потоци от основна дейност						
Парични потоци, свързани с търговски контрагенти	94	103	-11	203	99	104
Парични потоци, свързани с краткосрочни финансови активи						
Парични потоци, свързани с трудови възнаграждения		4	-4		5	-5
Парични потоци, свързани с лихви, комисионни, дивиденди и др.						
Парични потоци от полож. и отрицателни валутни курс. разлики						
Платени и възстановени данъци върху печалбата						
Платени и възстановени данъци, различни от данък печалбата						
Плащания при разпределения на печалби						
Други парични потоци от основната дейност						
Всичко парични потоци от основната дейност (А)	94	109	-15	203	104	99
Б. Парични потоци от инвестиционна дейност						
Парични потоци, свързани с дълготрайни активи						
Парични потоци, свързани с краткосрочни финансови активи						
Парични потоци, свързани с лихви, комисионни, дивиденди и др.						
Парични потоци от бизнескомбинации - придобивания						
Парични потоци от полож. и отрицателни валутни курсови разл.						
Други парични потоци от инвестиционна дейност						
Всичко парични потоци от инвестиц. дейност (Б)						
В. Парични потоци от финансова дейност						
Парични потоци от емисия и обр. придобиване на ценни книжа				3 900		3 900
Парични потоци от доп. вноски и връщането им на собствениците						
Парични потоци, свързани с получени или предоставени заеми	609	621	-12	13 765	36 822	-23 057
Парични потоци, свързани с лихви, комисионни, дивиденди и др.	25		25	19 262	216	19 046
Плащания на задължения по лизингови договори						
Парични потоци от полож. и отрицателни валутни курсови разл.				1		1
Други парични потоци от финансовата дейност					17	-17
Всичко парични потоци от финансовата дейност (В)	634	621	13	36 928	37 055	-127
Г. Изменение на паричните средства през периода (А + Б + В)	728	730	-2	37 131	37 159	-28
Д. Парични средства в началото на периода			2			30
Е. Парични средства в края на периода						2

Дата: 10.03.2011 год.

Съставител:

Ръководител:

ЗАВЕРША!
29.03.2011 г.

0167 Бисер
Славков
Регистриран одитор



ОТЧЕТ ЗА СОБСТВЕНИЯ КАПИТАЛ

на "ЛОГИСТИЧЕН ПАРК ЗАПАД" АД

01.01.2010 - 31.12.2010г.

Е И К: 175014050

(хил. лв.)

ПОКАЗАТЕЛИ	записан капитал	премии от емисии	резерв от последващи оценки	РЕЗЕРВИ				фин. резултат от минали години		текуща	ОБЩО
				законови	резерв от изкупени собств. Акции	резерв съгл. Учред. Акт	други резерви	неразпр. печалба	непокрита загуба	печалба / загуба	собствен капитал
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Салдо в началото на отчетния период	11157							970	(454)	17484	29157
2. Промени в счетоводната политика											
3. Грешки											
4. Салдо след промените в счетоводната политика и грешки	11157							(42)			(42)
5. Изменение за сметка на собствениците, в т.ч.:								928	(454)	17484	29115
--- увеличения											
--- намаления											
6. Финансов резултат за текущия период										562	562
7. Разпределение на печалбата, в т.ч.:								17484		(17484)	
--- увеличения											
--- намаления											
8. Покриване на загуба								17484		(17484)	
9. Последващи оценка на активи и пасиви											
--- увеличения											
--- намаление											
10. Други изменения в собствения капитал											
Салдо към края на отчетния период	11157							18412	(454)	562	29677
11. Промени от преводи на годишни фин. отчети на предприятия в чужбина											
Собствен капитал към края на отчетния период	11157							18412	(454)	562	29677

Дата: 10.03.2011 год.

Съставител:

Ръководител:

ЗАВЕРИ!

29.03.2011г.

