“ПРОЕКТ ТРОЙ” ЕООД

ФИНАНСОВ ОТЧЕТ

2009 година

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА

ПРОЕКТ ТРОЙ ВАРНА ЕООД

гр. ВАРНА

Съдържание

Страница

Доклад на независимия одитор	**-**
Счетоводен баланс	**3**
Отчет за приходите и разходите	**4**
Отчет за собствения капитал	**5**
Отчет за паричните потоци	**6**
Пояснения към финансовия отчет	**7**

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА

ДОКЛАД НА НЕЗАВИСИМИЯ ОДИТОР

До СОБСТВЕНИКА НА КАПИТАЛА
на „ПРОЕКТ ТРОЙ" ЕООД
гр. Варна

ДОКЛАД ВЪРХУ ФИНАНСОВИЯ ОТЧЕТ

Ние извършихме одит на приложения финансов отчет на „ПРОЕКТ ТРОЙ" ЕООД (Дружеството), включващ счетоводния баланс към 31 декември 2009 година и отчет за приходите и разходите, отчет за промените в собствения капитал, отчет за паричните потоци за годината, завършваща на тази дата, както и обобщеното оповестяване на съществените счетоводни политики и другите пояснителни приложения.

Отговорност на ръководството за финансовия отчет

Отговорността за изготвянето и достоверното представяне на този финансов отчет в съответствие с Националните стандарти за финансови отчети за малки и средни предприятия се носи от ръководството на Дружеството. Тази отговорност включва: разработване, внедряване и поддържане на система за вътрешен контрол, свързана с изготвянето и достоверното представяне на финансови отчети, които да не съдържат съществени неточности, отклонения и несъответствия, независимо дали те се дължат на измама или на грешка; подбор и приложение на подходящи счетоводни политики; и изготвяне на приблизителни счетоводни оценки, които да са разумни при конкретните обстоятелства.

Отговорност на одитора

Нашата отговорност се свежда до изразяване на одиторско мнение върху този финансов отчет, основаващо се на извършения от нас одит. Нашият одит бе проведен в съответствие с професионалните изисквания на Международните одиторски стандарти. Тези стандарти налагат спазване на етичните изисквания, както и одитът да бъде планиран и проведен така, че ние да се убедим в разумната степен на сигурност доколко финансовият отчет не съдържа съществени неточности, отклонения и несъответствия.

Одитът включва изпълнението на процедури с цел получаване на одиторски доказателства относно сумите и оповестяванията, представени във финансовия отчет. Избраните процедури зависят от преценката на одитора, включително оценката на рисковете от съществени неточности, отклонения и несъответствия във финансовия отчет, независимо дали те се дължат на измама или на грешка. При извършването на тези оценки на риска одиторът взема под внимание системата за вътрешен контрол, свързана с изготвянето и достоверното представяне на финансовия отчет от страна на Дружеството, за да

разработи одиторски процедури, които са подходящи при тези обстоятелства, но не с цел изразяване на мнение относно ефективността на системата за вътрешен контрол на Дружеството. Одитът също така включва оценка на уместността на прилаганите счетоводни политики и разумността на приблизителните счетоводни оценки, направени от ръководството, както и оценка на цялостното представяне във финансовия отчет.

Считаме, че извършеният от нас одит предоставя достатъчна и подходяща база за изразеното от нас одиторско мнение.

Мнение

В резултат на това удостоверяваме, че финансовият отчет дава вярна и честна представа за финансовото състояние на Дружеството към 31 декември 2009 година, както и за неговите финансови резултати от дейността и за паричните потоци за годината, завършваща тогава, в съответствие с Националните стандарти за финансови отчети за малки и средни предприятия.

ДОКЛАД ВЪРХУ ДРУГИ ПРАВНИ И РЕГУЛАТОРНИ ИЗИСКВАНИЯ

Годишен доклад за дейността на Дружеството съгласно чл.33 от Закона за счетоводството

В съответствие с изискванията на Закона за счетоводството (чл. 38, ал. 4), се запознахме с годишния доклад на ръководството за дейността на Дружеството за 2009 година. Този доклад не представлява част от годишния финансов отчет на Дружеството за същия период. Отговорността за изготвянето на този годишен доклад за дейността се носи от ръководството на Дружеството. Историческата финансова информация, представена в доклада за дейността за 2009 година съответства в съществените си аспекти на финансовата информация, която се съдържа във финансовия отчет на Дружеството към 31 декември 2009 година, изготвен в съответствие с Националните стандарти за финансови отчети за малки и средни предприятия.

Жечка Димитрова Симеонова
Регистриран одитор

0249 Жечка Симеонова
Регистриран одитор

ПРОЕКТ ВАРНА ООД

ВЕРНО С ОРИГИНАЛА

29 юни 2010 година

ул. Топола № 15
гр. Варна

ЕИК по Булстат 103907160

СЧЕТОВОДЕН БАЛАНС
на "ПРОЕКТ ТРОЙ" ЕООД
към 31 декември 2009 г.

АКТИВ

РАЗДЕЛИ, ГРУПИ, СТАТИИ	Приложение	Сума (в хил. лв.)	
		Текуща година	Предходна година
А. Нетекущи (дълготрайни) активи			
I. Дългосрочни финансови активи			
1. Акции и дялове в асоциирани и смесени предприятия		5	
Общо за група I:	22	5	
Общо за раздел А:		5	
Б. Текущи (краткотрайни) активи			
I. Вземания			
1. Вземания от предприятия от група	32	82	58
2. Други вземания		9	
Общо за група I:	23	91	58
II. Парични средства, в т.ч:		24	6
- в брой		1	1
- в безсрочни сметки (депозити)		23	5
Общо за група II:	24	24	6
Общо за раздел Б:		115	64
В. Разходи за бъдещи периоди	25	1	1
СУМА НА АКТИВА (А+Б+В)		121	65

ПАСИВ

РАЗДЕЛИ, ГРУПИ, СТАТИИ	Приложение	Сума (в хил. лв.)	
		Текуща година	Предходна година
А. Собствен капитал	26		
I. Записан капитал		5	5
II. Натрупана печалба (загуба)		38	21
от минали години, в т.ч.:			
-неразпределена печалба		40	23
-непокрита загуба		(2)	(2)
Общо за група II:		38	21
III. Текуща печалба (загуба)		2	17
Общо за раздел А:		45	43
Б. Задължения			
1. Получени аванси, в т.ч.:		66	17
до 1 година		66	17
2. Задължения, свързани с асоциирани и смесени предприятия, в т.ч.:	32	4	
до 1 година		4	
3. Други задължения, в т.ч.		6	5
до 1 година		6	5
- към персонала, в т.ч.:		3	2
до 1 година		3	2
- осигурителни задължения, в т.ч.:		1	1
до 1 година		1	1
- данъчни задължения, в т.ч.:		2	2
до 1 година		2	2
Общо за раздел Б, в т.ч.:	27	76	22
до 1 година		76	22
СУМА НА ПАСИВА (А+Б)		121	65

Дата: 20.03.2010 г.

Ръководител:
/инж. Красимир Маринов/

Съставител:
/Мирослава Димитрова/

0249 Жечка Симеонова
Регистриран одитор

Приложенията, представени на страници от 7 до 20, са неразделна част от този финансов отчет.

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА

ЕИК по Булстат 103907160

ОТЧЕТ ЗА ПРИХОДИТЕ И РАЗХОДИТЕ
на "ПРОЕКТ ТРОЙ" ЕООД
за 2009 година

НАИМЕНОВАНИЕ НА РАЗХОДИТЕ	прило-жение	Сума (в хил. лв.)		НАИМЕНОВАНИЕ НА ПРИХОДИТЕ	прило-жение	Сума (в хил. лв.)	
		Текуща година	Предход на година			Текуща година	Предхо дна година
А. Разходи				Б. Приходи			
1.Разходи за суровини, материали и външни услуги, в т.ч.:	29	76	119	1.Нетни приходи от продажби, в т.ч.:	28	132	208
а) суровини и материали		4	5	а) услуги		132	208
б) външни услуги		72	114	Общо приходи		132	208
2. Разходи за персонала, в т.ч.:	30	52	70				
а) разходи за възнаграждения		46	62				
б) разходи за осигуровки		6	8				
3. Други разходи	29	2					
Общо разходи за оперативна дейност (1 + 2 +3)		130	189				
4. Печалба от обичайна дейност		2	19				
Общо разходи		130	189				
5. Счетоводна печалба (общо приходи - общо разходи)		2	19				
6. Разходи за данъци от печалбата	31		2				
7. Печалба (5 - 6)		2	17				
Всичко (Общо разходи + 6 + 7)		**132**	**208**	**Всичко**		**132**	**208**

Дата: 20.03.2010 г.

Ръководител:
/инж. Красимир Маринов/

Съставител:
/Мирослава Димитрова/

„ПРОЕКТ ТРОЙ" ЕООД • ВАРНА

0249 Жечка Симеонова
Регистриран одитор

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА

Приложенията, представени на страници от 7 до 20, са неразделна част от този финансов отчет

ЕИК по Булстат 103907160

ОТЧЕТ ЗА СОБСТВЕНИЯ КАПИТАЛ
на "ПРОЕКТ ТРОЙ" ЕООД
за 2009 година

Показатели	Записан капитал	Премии от емисии	Резерв от последващи оценки	РЕЗЕРВИ				Финансов резултат от минали години		Текуща печалба/загуба	Общо собствен капитал
				Законови	Резерв, свързан с изкупени собствени акции	Резерв съгласно учредителен акт	Други резерви	Неразпределена печалба	Непокрита загуба		
1. Салдо в началото на отчетния период	5							40	(2)		43
2. Финансов резултат за текущия период										2	2
3. Салдо към края на отчетния период	5							40	(2)	2	45

Дата: 20.03.2010 г.

Ръководител:
/инж. Красимир Маринов/

Съставител:
/Мирослава Димитрова/

0249 Жечка Симеонова
Регистриран одитор

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА

Приложенията, представени на страници от 7 до 20, са неразделна част от този финансов отчет

ЕИК по БУЛСТАТ: 103907160

ОТЧЕТ ЗА ПАРИЧНИТЕ ПОТОЦИ
на "ПРОЕКТ ТРОЙ" ЕООД
за 2009 година

(хил.лв.)

Наименование на паричните потоци	текущ период			предходен период		
	постъп-ления	плаща-ния	нетен поток	постъп-ления	плаща-ния	нетен поток
а	1	2	3	4	5	6
А. ПАРИЧНИ ПОТОЦИ ОТ ОСНОВНА ДЕЙНОСТ						
1. Парични потоци, свързани с търговски контрагенти	194	111	83	204	138	66
2. Парични потоци, свързани с трудови възнаграждения		52	(52)		69	(69)
3. Платени и възстановени данъци върху печалбата		2	(2)			
4. Други парични потоци от основна дейност		10	(10)		1	(1)
Всичко парични потоци от основна дейност	**194**	**175**	**19**	**204**	**208**	**(4)**
Б. Парични потоци от инвестиционна дейност						
1. Парични потоци, свързани с финансови активи		1	(1)			
Всичко парични потоци от инвестиционна дейност		**1**	**(1)**			
В. ИЗМЕНЕНИЕ НА ПАРИЧНИТЕ СРЕДСТВА ПРЕЗ ПЕРИОДА (А+Б)	**194**	**176**	**18**	**204**	**208**	**(4)**
В. ПАРИЧНИ СРЕДСТВА В НАЧАЛОТО НА ПЕРИОДА			**6**			**10**
Г. ПАРИЧНИ СРЕДСТВА В КРАЯ НА ПЕРИОДА			**24**			**6**

Дата: 20.03.2010 г.

Ръководител:
/инж. Красимир Маринов/

Съставител:
/Мирослава Димитрова/

ПРОЕКТ ТРОЙ ВАРНА ЕООД

0249 Жечка Симеонова
Регистриран одитор

ОРИГИНАЛА

ПРИЛОЖЕНИЕ КЪМ ГОДИШНИЯ ФИНАНСОВ ОТЧЕТ

1. Учредяване и регистрация

"ПРОЕКТ ТРОЙ" ЕООД е регистрирано по фирмено дело № 3655/22.11.2004 г. на Варненски окръжен съд. Дружеството е със седалище и адрес на управление гр. Варна, ул. " Хан Омуртаг " № 2.

Дружеството се представлява и управлява от Управител – инж. Красимир Маринов Маринов.

Предметът на дейност включва следните видове операции и сделки: Проучване и проектиране на строителни обекти в страната, технически и технико – икономически експертизи, оценка на въздействията на околната среда, изследователска дейност, научни и лабораторни изследвания, моделни изследвания, упражняване на строителен надзор, консултантски или други услуги.

2. База за изготвяне на финансовия отчет

2.1. Общи положения

Дружеството води своето текущо счетоводство и изготвя финансовите си отчети в съответствие с изискванията на Закона за счетоводството и Националните стандарти за финансови отчети за малки и средни предприятия, приложими към 31.12.2009 година.

Оповестените по-долу значими счетоводни политики са прилагани последователно през периодите представени в този финансов отчет.

Настоящият годишен финансов отчет е изготвен при спазване на принципа на историческата цена, модифициран в определени случаи с преоценката на някои активи и пасиви по тяхната справедлива или друга стойност, както това е посочено на съответните места.

Спазено е основното предположение за действащо предприятие, което предполага, че Дружеството ще продължи дейността си в предвидимо бъдеще.

2.2. Отчетна валута

Съгласно изискванията на българското счетоводно законодателство Дружеството води счетоводство и съставя финансовите си отчети в националната валута на Република България.

Всички данни за 2009 и за 2008 година са представени в настоящия финансов отчет в хил.лв.

2.3. Чуждестранна валута

Сделките в чуждестранна валута, с изключение на тези за покупка и продажба на валута, се вписват в левове при първоначалното счетоводно отразяване, като към сумата в чуждестранна валута се прилага централния курс на Българска народна банка към датата на сделката. Курсовите разлики, възникващи при уреждането на парични позиции или при отчитането на паричните позиции при курсове, различни от тези, по които са били заведени първоначално през периода, или са били отчетени

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА

в предходни финансови отчети, се отчитат като текущ финансов приход или текущ финансов разход за периода, в който са възникнали.

От 1997 година обменният курс на Българския лев (BGN) е фиксиран към евро (EUR). Обменният курс е BGN 1.95583 / EUR 1.0.

2.4. Приблизителни счетоводни оценки и предположения

Приложението на Национални стандарти за финансови отчети за малки и средни предприятия изисква от ръководството да приложи някои приблизителни счетоводни оценки и предположения при изготвяне на годишния финансов отчет и при определяне на стойността на някои от активите, пасивите, приходите и разходите. Всички те са извършени на основата на най-добрата преценка, която е направена от ръководството към датата на изготвянето на финансовия отчет. Действителните резултати биха могли да се различават от представените в настоящия финансов отчет.

2.5. Промени в счетоводната политика и сравнителни данни

Дружеството не е променяло счетоводната си политика през финансовата 2009 г.

Сравнителните данни представени в настоящия финансов отчет са за предходния отчетен период – 2008 г.

2.6. Финансово управление на риска

Фактори на финансовия риск

Осъществявайки дейността си, Дружеството е изложено на многообразни финансови рискове: ценови риск (включващ валутен риск, лихвен риск и пазарен риск), кредитен риск и ликвиден риск. Ръководството на Дружеството следи възможните рискове и има за цел да намали евентуалните неблагоприятни ефекти върху финансовия резултат на Дружеството.

Ценови риск

Риск, произтичащ от колебанията в цената на финансов инструмент, който в зависимост от вида на финансовия инструмент може да бъде :

Валутен риск

Дружеството няма активи и пасиви деноминирани в друга чуждестранна валута освен в евро. Това намалява валутните рискове.

Пазарен риск

Дружеството не е изложено на риск от промяна в цените на стоките или другите притежавани активи.

ВЕРНО С ОРИГИНАЛА

Кредитен риск

В Дружеството няма значителна концентрация на кредитен риск. Дружеството има разработена и внедрена политика, която гарантира, че продажбите на продукция и услуги на едро се извършват на клиенти с подходяща кредитна история.

Ликвиден риск

Ликвидният риск е рискът, произтичащ от възможността дружеството да не погаси в договорения размер или изобщо финансов пасив, както и възможността дружеството да погаси в пълен размер финансов пасив, но на по – късна дата от уговорената. Дружеството управлява своите активи и пасиви по начин, който му гарантира, че редовно и без забава може да изпълни ежедневните си задължения.

3. Нетекущи (дълготрайни) активи

3.1. Дълготрайни материални активи

Като дълготрайни материални активи се отчитат установими нефинансови ресурси, придобити и притежавани от предприятието, които:

а) имат натурално – веществена форма;

б) се използват за производството и/или доставката/ продажбата на активи или услуги, за отдаване под наем , за административни или за други цели;

в) се очаква да бъдат използвани за повече от един отчетен период;

г) стойността на актива е надеждно изчислена;

д) предприятието очаква да получи икономически изгоди, свързани с актива.

При придобиване дълготрайните материални активи се оценяват по цена на придобиване, която включва покупната цена (включително мита и невъзстановими данъци) и всички преки разходи.

Последващите разходи, водещи до увеличаване на икономическата изгода спрямо първоначално оценената ефективност на актива, се отразяват като увеличение на отчетната му стойност. Всички други последващи разходи трябва да се признават за разход в периода, през който са направени.

След първоначалното признаване, д ълготрайните материални активи се отчитат по цена на придобиване, намалена с размера на начислената амортизация и натрупаната загуба от обезценка /СС 16 Дълготрайни материални активи/.

Стойностният праг на същественост за предприятието, под който материалните активи, независимо от факта, че са дълготрайни, се отчитат като текущ разход при придобиването им е 700 лв.

Разграничимите съставни части на тези активи, които отговарят поотделно на критериите за дълготраен материален актив се признават и отчитат като такива.

Дълготрайните материални активи, които не се използват в дейността на предприятието за период минимум дванадесет месеца, след изтичането на които се очаква предприятието отново да ги въведе в употреба, се отчитат като временно изведени от употреба (консервирани за периода, през който не се употребяват). Те не се отписват от състава на активите. Разходите във връзка с извеждането от употреба се отчитат като текущи разходи за периода, в който са възникнали. В края на всеки отчетен период предприятието проверява временно изведените от употреба дълготрайни материални активи за обезценка по реда на СС 36 Обезценка на активи.

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА

3.2. Дълготрайни нематериални активи

Като дълготрайни нематериални активи се отчитат установими нефинансови ресурси, придобити и контролирани от предприятието, които:

а) нямат физическа субстанция, въпреки че могат да се съдържат във физическа субстанция или носителят им може да има физическа субстанция;

б) са със съществено значение при употребата им;

в) от използването им се очаква икономически изгоди, доказани с:

- наличие или план за набавяне на достатъчно ресурси, позволяващи на предприятието да получи очакваните икономически изгоди;

- възможност ефективно да изпълнява функционалната си роля в съответствие с намерението на предприятието относно употребата му;

- ясно дефинирана и конкретизирана техническа осъществимост.

При придобиване дълготрайните нематериални активи се оценяват по цена на придобиване, която включва покупната цена (включително мита и невъзстановими данъци) и всички преки разходи.

Разходи, които могат надеждно да бъдат измерени и съотнесени към нематериален актив, когато водят до увеличаване на очакваните икономически изгоди спрямо първоначално оценената стандартна ефективност на съществуващия актив се отразяват като увеличение на отчетната му стойност или като отделен нематериален актив.

Разходи, направени за поддържане на първоначално установената стандартна ефективност на нематериален актив, се признават за текущи разходи в периода на възникването им.

След първоначалното признаване, дълготрайните нематериални активи се отчитат по цена на придобиване, намалена с размера на начислената амортизация и натрупаната загуба от обезценка /СС 38 Нематериални активи/.

Стойностният праг на същественост за предприятието, под който нематериалните активи, независимо от факта, че са дълготрайни, се отчитат като текущ разход при придобиването им е 700 лв.

Разграничимите съставни части на тези активи, които отговарят поотделно на критериите за дълготраен нематериален актив се признават и отчитат като такива.

3.3. Амортизационна политика

Амортизациите на дълготрайните материални активи се начисляват като се прилага линеен метод.

В дружеството се прилага линеен метод на амортизация на нематериалните дълготрайни активи.

Степента на значимост на размера на остатъчната стойност за амортизируемите активи се определя при над 10% от отчетната стойност за всеки актив.

3.4. Инвестиции

Асоциирани предприятия са предприятия, в които дружеството притежава между 20 % и 50 % от акциите с право на глас и/ или дялове или упражнява значително влияние, а не контрол.

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА

Инвестициите в асоциирани предприятия се отчитат по себестойност /цена на придобиване/.

3.5. Инвестиционни имоти

Като инвестиционен имот се отчита имот (земя, сграда или части от сграда, или и двете), държан с цел получаване на приходи от наем или увеличаване на стойността на капитала, или и за двете. Не се отчитат като инвестиционни имоти, имоти, които се използват за:

- производството на продукция или оказване на услуги;
- доставката на материали, стоки или услуги;
- административни цели;
- имоти, използвани от персонала;
- продажба в рамките на икономическата дейност на предприятието.

Когато имот включва част, предназначена за получаване на приходи от наем и част, предназначена за ползване в дейността се преценява дали тези части с различно предназначение могат да се отчитат поотделно. Ако съществува такава възможност те се класифицират поотделно. В противен случай ръководството на предприятието преценява дали частта, която се използва за дейността е незначителна спрямо целия имот, за да се класифицира като инвестиционен или за ползване в дейността.

Първоначалната оценка на инвестиционните имоти се извършва по историческа цена. Последващото им оценяване се извършва по модела на "цена на придобиване", в съответствие със СС 16 "Дълготрайни материални активи", съгласно СС 40 "Отчитане на инвестиционните имоти".

4. Лизингови договори

Оперативен лизинг

Лизингови договори, при които значителната част от рисковете и изгодите се поемат от наемодателя, се класифицират като оперативен лизинг.

Плащанията по оперативните лизинги при наемодателя се признават като приход в отчета за приходите и разходите на равни части за периода на лизинговия договор.

Наемателят признава като разходи за външни услуги начислените наемни вноски в отчета за приходите и разходите.

Финансов лизинг

Лизингови договори, при които наемодателят прехвърля на наемателя в значителна степен всички рискове и изгоди, свързани със собствеността върху актива, се класифицират като финансов лизинг.

Наемателят отчита като задължение общата сума, определена в договора, която включва справедливата стойност на наетия актив или стойността на минималните лизингови плащания, ако те са по – ниски, и бъдещите лихвени плащания.

5. Материални запаси

При придобиването или възникването им стоково-материалните запаси се оценяват по историческа цена, която включва покупна цена и всички разходи по доставката.

Оценяването при изписването на стоково-материалните запаси се извършва

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА

чрез прилагането на метода средно претеглена стойност.

В края на отчетния период стоково-материалните запаси се оценяват по по – ниската от цената на придобиване и нетната реализируема стойност.

7. Вземания

Вземанията в лева се оценяват по стойността на тяхното възникване и се намаляват със стойността на признатата обезценка за трудносъбираеми и несъбираеми вземания. Вземанията в чуждестранна валута се отчитат в левове, като се прилага централният курс на датата на сделката. Вземанията в чуждестранна валута към 31 декември на текущата година са оценяват по заключителен курс на БНБ.

Приблизителната оценка за загуби от съмнителни и несъбираеми вземания се прави към датата на всеки отчет, на индивидуална база. Вземанията, при които са констатирани трудности при тяхното събиране, подлежат на анализ за определяне на частта от тях, която е реално събираема, а останалата част до номинала на съответното вземане се признава в отчета за приходите и разходите като разходи от обезценка на текущи активи.

След 360 дни закъснение вече се счита, че може да има индикатори за обезценка. При преценката на събираемостта на вземанията ръководството прави анализ на цялата експозиция от всеки контрагент с оглед установяване на реалната възможност за събирането им, а не само на ниво просрочени индивидуални вземания от контрагента. При установяване на висока несигурност относно събираемостта на дадено вземане (група вземания) се прави преценка каква част от него (тях) е обезпечена (залог, ипотека, поръчителства, банкова гаранция) и по този начин е гарантирана събираемостта им (чрез бъдещо възможно реализиране на обезпечението или плащане от поръчител). Вземанията или частта от тях, за които са изминали 360 дни и ако ръководството прецени, че съществува несигурност за събирането им се обезценяват на 50 %. Вземанията или частта от тях, за които ръководството преценява, че съществува много висока несигурност за събирането им и не са обезпечени, се обезценяват на 100 %.

8. Парични средства

Паричните средства се оценяват по тяхната номинална стойност. Паричните средства в чуждестранна валута при закупуване се оценяват по валутния курс на придобиване. Паричните средства в чуждестранна валута към 31 декември на текущата година са оценяват по заключителен курс на БНБ.

9. Основен капитал

Основният капитал на дружеството е представен по неговата номинална стойност, съгласно съдебното решение за регистрацията му.

Основният капитал на дружеството е разпределен в 100 дяла с номинална стойност 50 лева всеки един и е напълно внесен.

10. Задължения

Задълженията в лева се оценяват по стойността на тяхното възникване.

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА

Задълженията в чуждестранна валута се отчитат в левове, като се прилага централният курс на датата на сделката. Задълженията в чуждестранна валута към 31 декември на текущата година се оценяват по заключителен курс на БНБ.

11. Отрочени данъци

Отсрочен данък се начислява по балансовия метод за всички временни разлики, явяващи се между данъчната основа на активите и пасивите и отчетната им стойност във финансови отчети.

Отсрочени данъчни активи са сумите на възстановимите данъци върху печалбата за бъдещи периоди по отношение на намаляеми временни разлики.

При признаването на отсрочените данъчни активи се взема предвид вероятността отделните разлики да имат обратно проявление в бъдеще и възможностите на дружеството да генерира достатъчно облагаема печалба.

Активите и пасивите по отсрочени данъци се оценяват по данъчни ставки, които се очаква да се прилагат за периода, през който активите или пасивите ще се реализират на база данъчните закони, които са в сила.

12. Провизии, условни активи и условни пасиви

Провизиите се признават, когато има текущо правно и конструктивно задължение като резултат от минали събития, за чието погасяване ще са необходими парични ресурси, които носят икономическа изгода и размера на задължението може надеждно да бъде оценено.

13. Признаване на приходите и разходите

Приходите и разходите се начисляват в момента на тяхното възникване, независимо от паричните постъпления и плащания. Отчитането им се извършва при спазване изискването за причинна и стойностна връзка между тях. Приходите и разходите в чуждестранна валута се отчитат по централния курс на Българската народна банка към датата на начисляването им.

Приходите се признават, когато:

- е вероятно дружеството да има икономическа изгода, свързана със сделката;
- сумата на прихода може да бъде надеждно изчислена;
- направените разходи или тези, които ще бъдат направени във връзка със сделката, могат надеждно да бъдат измерени;
- приходите за всяка сделка се признават едновременно с извършените за нея разходи.

13.1. Приходи от продажби на продукция и стоки се признават в момента, когато съществените рискове и собственост се прехвърлят към купувача, няма продължаващо участие в управлението на стоките, получаването на възнаграждението е вероятно, дружеството има икономическа изгода от продажбата, свързаните разходи и възможните връщания на стоки могат да се определят надеждно, и сумата на прихода може да се измери надеждно.

13.2. Приходи от предоставени услуги се признават пропорционално на степента на завършеност на сделката в деня на изготвяне на баланса, при условие че резултатът от сделката може да бъде надеждно оценен.

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА

13.3. Приходи от наеми от инвестиционни имоти се признават за периода на наема. Получени допълнителни плащания се признават като неделима част от общия приход от наем за периода на наема.

13.4. Приходи от дивиденти се признават, когато се установи правото на тяхното получаване

13.5. Приходи от лихви се признава след установяване на правото за тяхното получаване съгласно договор.

14. Разходи за бъдещи периоди

Възникналите разходи през текущия отчетен период, които са свързани със следващи отчетни периоди, се посочват като разходи за бъдещи периоди.

15. Приходи за бъдещи периоди

Възникналите приходи през текущия отчетен период, които са свързани със следващи отчетни периоди, се посочват като приходи за бъдещи периоди.

16. Доходи на персонала

Краткосрочните доходи за персонала (изискуеми в рамките на 12 месеца след края на периода, в който персоналът е положил труд за тях) се признават като разход в Отчета за приходите и разходите в периода, в който е положен трудът за тях и като текущо задължение (след приспадане на всички платени вече суми и полагащи се удръжки). Към датата на годишния финансов отчет дружеството прави оценка на очакваните разходи по натрупващи се компенсируеми отпуски, която се очаква да бъде изплатена като резултат от неизползваното право на натрупан отпуск. В оценката се включват разходите за самите възнаграждения и разходите за задължително обществено осигуряване, дължими от работодателят.

В съответствие с изискванията на Кодекса на труда, дружеството има задължение за изплащане на обезщетение на персонала при настъпване на пенсионна възраст.

Към датата на годишния финансов отчет ръководството оценява приблизителния размер на потенциалните разходи за предстоящо пенсиониране на персонала през следващите пет отчетни периода.

17. Правителствени дарения и правителствени помощи

Правителствените дарения се отчитат като финансиране (освен ако в закон е определен друг ред за отчитане), което се признава като текущ приход, както следва за:

- дарения, свързани с амортизируеми активи – пропорционално на начислените за текущия период амортизации на активите, придобити в резултат на дарението;
- дарения, свързани с неамортизируеми активи – през периода, през който са отчетени разходите за изпълнение на условията по даренията; когато се даряват неамортизируеми активи, дарението се отчита като приход на определена база, свързана с условията на дарението, като срокът за признаване на приходите не може да бъде по – дълъг от 20 години;

- дарения, свързани с преотстъпени данъци - през периода, през който са отчетени разходите за изпълнение на условията по преотстъпването на данъците.

Преотстъпеният корпоративен данък и намалението на корпоративния данък по смисъла на Закона за корпоративното подоходно облагане се отчита като резерв.

18. Данък върху печалбата

Данъкът върху печалбата за годината включва текущ и отсрочен данък. Съгласно българското законодателство предприятието дължи корпоративен данък за 2009 година при ставка 10%. За 2010 година ставката е непроменена.

Текущ данък е сумата на данъка, който трябва да се плати върху облагаемата печалба за периода, възоснова на ефективната данъчна ставка към датата на изготвяне на баланса.

19. Свързани лица

Като свързани лица се отчитат собственика на капитала; служители на ръководни постове и членовете на управителни органи, и предприятията контролирани от тях; предприятията, в които се упражнява контролно или значително влияние, както и тези, които упражняват контролно или значително влияние върху предприятието.

Ценовата политика при реализация на стоки и/или услуги на свързани лица не се различава от тази прилагана по отношение на сделки с несвързани лица.

20. Консолидационна политика

Всички дъщерни предприятия от икономическата група прилагат оповестените от предприятието - майка методи за оценка на активите и пасивите.

Консолидираният финансов отчет на групата се съставя от:

Наименование и седалище на предприятието майка	"Трансстрой Варна" АД гр.Варна, ул."Хан Омуртаг" -2
Наименование и седалище на предприятието, което съставя консолидирания отчет, за най - голямата група, в която се включва и предприятието.	"Трансстрой 1" АД гр.Варна, ул."Хан Омуртаг" -2

21. Коригиране на грешки

Дружеството приема, че грешки над 1.5 % от приходите от продажби са съществени за вярното представяне на имущественото и финансово състояние.

За тяхното представяне се прилага препоръчителен подход, регламентиран в СС - 8. Нетни печалби и загуби за периода, фундаментални грешки и промени в счетоводната политика.

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА

Справка за нетекущите (дълготрайните) активи
на "ПРОЕКТ ТРОЙ" ЕООД
към 31.12.2009 г.

(хил.лв.)

Показатели	Отчетна стойност на дълготрайните Активи				Последваща оценка		Процене-на стой-ност	Амортизации				Последваща оценка		Преоце-нена амортиз-ация в края на периода (11+12-13)	Балансова стойност в края на периода (7-14)
	в начало-то на период а	на постъ-пили през периода	На излез-ли през периода	в края на период а (1+2-3)	увели-чени е	нама-ление		в начало-то на период а	начисле-на през периода	отписана през периода	в края на пери ода (8+9-10)	увели-чение	нама-лени е		
а	1	2	3	4	5	6	7 (4+5-6)	8	9	10	11	12	13	14	15
I. Дългосрочни финансови активи															
1. Акции и дялове в асоциирани и смесени предприятия		5		5			5								5
Обща за група I:		5		5			5								5
Общо нетекущи (дълготрайни) активи		5		5			5								5

22. Инвестиции

Участията в асоциирани и смесени предприятия са както следва:

Наименование и седалище на предприятието	Дял от капитала		Финансов отчет на предприятието за 2009 г.	
	процент	стойност	собствен капитал	печалба/ загуба
"Ай Ес Си Джойнт Сток Къмпани" АД	10%	5	50	
Общо:	x	**5**	**50**	

През 2009 г. е учредено дружество "Ай Ес Си Джойнт Сток Къмпани" АД, като "Проект Трой" ЕООД притежава 10 % от капитала му. Към 31.12.2009 г. "Проект Трой" ЕООД внася 25 % от записаните вноски.

23. Вземания

	Текущ период	Предходен период
Вземания от предприятия в група (Приложение 32)	82	58
Други краткосрочни вземания	9	
Общо:	**91**	**58**

Като други краткосрочни вземания са представени вземанията по предоставени гаранции.

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА

24. Парични средства

	Текущ период	Предходен период
Парични средства в каса	1	1
Парични средства по текущи разпл.сметки	23	5
Общо:	**24**	**6**

25. Разходи за бъдещи периоди

Разходите за бъдещи периоди са както следва

Вид на разхода	Дългосрочни разходи за бъдещи периоди		Краткосрочни разходи за бъдещи	
	Текущ период	Предходен период	Текущ период	Предходен период
Нефинансови разходи				
- абонаменти			1	1
Общо :			**1**	**1**

26. Собствен капитал

Основният капитал на дружеството е разпределен в 100 дяла, по 50 лева всеки един.

Към 31.12.2009 година участието в дружествения капитал е както следва:

Съдружници	процент от основния капитал	Участие в осн.капитал в хил.лв.
"Трансстрой Варна" АД	100	5
Общо:	**100**	**5**

27. Задължения

	Текущ период	Предходен период
Задължения по получени аванси	66	17
Задължения към асоциирани и смесени предприятия (Приложение 32)	4	
Задължения към персонала	3	2
Осигурителни задължения	1	1
Данъчни задължения, в т.ч.:	2	2
- корпоративен данък		2
- данък върху добавената стойност	2	
Общо:	**76**	**22**

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА

28. Приходи

Нетни приходи от продажби:	Текущ период	Предходен период
Услуги - проектиране	132	208
Общо:	**132**	**208**

29. Разходи

	Текущ период	Предходен период
1. Разходи за материали, в т.ч.:	4	5
- горива и енергия	3	4
- резервни части		1
- канцеларски материали	1	
2. Разходи за външни услуги, в т.ч.:	72	114
- наеми	2	1
- проекто проучвателни работи	67	109
- копирни услуги	2	1
- данъци и такси		1
- други	1	2
3. Други разходи, в т.ч.:	2	
- стипендии	1	
- други	1	

30. Доходи на персонала

	Текущ период	Предходен период
1. Средносписъчен брой на персонала	3	3
1.1. Управители	1	1
1.2. Аналитични специалисти	2	2
2. Разходи за заплати	46	62
3. Разходи за социално осигуряване	6	8
4. Задължения към наети лица	3	2
5. Задължения към осигурителни организации	1	1



ВЯРНО С ОРИГИНАЛА

31. Разходи за данъци върху печалбата

	Текущ период	Предходен период
Печалба преди данъци	2	19
Данък, изчислен при ефективна данъчна ставка 10 %		2
Разходи непризнати за данъчни цели	1	
Корпоративен данък		2
Текущ разход за данък		2
Разходи за данъци от печалбата		2

32. Сделки със свързани лица

За предприятието свързани лица по смисъла на СС 24 Оповестяване на свързани лица, са:

„Трансстрой Варна" АД - едноличен собственик на капитала
„Трансстрой 1" АД - дружество в група
"Ай Ес Си Джойнт Сток Къмпани" АД – асоциирано дружество

Извършени са следните сделки със свързани лица:

а) Продажба на стоки и услуги	Текущ период	Предходен период
"Трансстрой Варна" АД	25	47
Общо:	**25**	**47**

Салдата, произтичащи от сделки със свързани лица са следните:

Вземания от свързани лица	Текущ период	Предходен период
"Трансстрой Варна" АД в т.ч.	82	58
- продажба на услуги	82	58
Общо:	**82**	**58**

Задължения към свързани лица	Текущ период	Предходен период
"Ай Ес Си Джойнт Сток Къмпани" АД в т.ч.	4	
- за невнесен капитал	4	
Общо:	**4**	

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА

33. Финансово състояние

Показатели	Текущ период	Предходен период
1. Счетоводна печалба– хил.лв.	2	19
а/ от дейността	2	19
2. Печалба– хил.лв.	2	17
3. Относителен дял на СК - %	37.19	66.15
4. Относителен дял на ПК - %	62.81	33.85
5. Обща ликвидност – коеф.	1.51	2.91
6. Бърза ликвидност – коеф.	1.51	2.91
7. Незабавна ликвидност – коеф.	0.32	0.27
8. Финансова независимост – коеф.	0.59	1.95
9. Рентабилност на приходите от продажби - %	1.52	8.17
10. Рентабилност на собствения капитал - %	4.44	39.53
11. Ефективност на разходите – коеф.	1.02	1.10
12. Ефективност на приходите – коеф.	0.98	0.91

34. Събития след датата на годишния финансов отчет

Няма събития, настъпили между датата на годишния финансов отчет и датата, на която годишния финансов отчет е одобрен за публикуване, които следва да бъдат оповестени.

Годишният финансов отчет е официално одобрен за публикуване от едноличния собственик на капитала " Трансстрой Варна " АД на 22.03.2010 г. с Решение № 1 от 22.03.2010 г.

22.03.2010 г.

Съставител: **Ръководител:**

/Мирослава Димитрова/ **/Красимир Маринов/**

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА

ПРОЕКТ ТРОЙ
9000 Варна ул."Хан Омуртаг" №2 тел./факс:052/630 267 тел.:052/630 264
E-mail: proekt_troy@info.bg
www.proekt-troy.info.bg

ГОДИШЕН

ДОКЛАД ЗА ДЕЙНОСТТА

на

" ПРОЕКТ ТРОЙ " ЕООД

към

31.12.2009 г.

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА

Описание на дейността

" Проект Трой " ЕООД, гр. Варна е учредено през 2004г. като еднолично дружество с ограничена отговорност.

Дружеството е със седалище гр.Варна ; адрес на управление: гр.Варна, ул."Хан Омуртаг" №2 ; адрес за кореспонденция: гр.Варна, ул."Хан Омуртаг" №2 ; телефон : 680-126 , 680-163

" Проект Трой " ЕООД, гр.Варна е с капитал 5 000 лв.Собственик е "Трансстрой - Варна" АД. Дружеството се управлява от управител и представлява от Красимир Маринов Маринов съгласно решение на ВОС от 09.02.2007г.

" Проект Трой " ЕООД е с предмет на дейност : проучване и проектиране на строителни обекти, технически и технико – икономически експертизи, оценка на въздействията на околната среда, научно-изследователска дейност, консултантски и други услуги.

Преглед на дейността, развитие и резултати от дейността на дружеството.

През изминалата 2009 г. са сключени 19 договора за проектиране за 203 хил. лв. Разработени са проекти по договори от 2008г. за 15 хил.лв. и по договори от 2009г. за външни възложители за 96 хил. лв. Получени са авансови плащания за 2009г. - 17 хил. лв.

Успоредно с това е извършена експертна и консултантска помощ за „Трансстрой Варна" АД за 21 хил. лв.

През финансовата 2009 год. са отчетени приходи общо в размер на 132 хил. лева. Те са с 76 хил.лв. или с 63.46% по-малко спрямо предходната 2008г. Получени са и авансови плащания по сключени договори за 66 хил. лв., като тези приходи ще бъдат отчетени при завършване и приемане на проектите през 2010г.

Приходите от продажби са както следва:

Нетни приходи от продажби	2009 година хил. лв	2008 година хил. лв	Изменение хил.лева
Услуги	132	208	-76
Приходи общо	**132**	**208**	**-76**

От общо реализираните приходи на дружеството през изтеклата година 100% са приходи в България.

През отчетния период за осъществяването на своята дейност дружеството е направило разходи за дейността на обща стойност 130 хил. лева, които са с 59 хил. лева или с 68.78 % по-малко спрямо предходната 2008 год.

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА

Разходите на дружеството по икономически елементи са както следва:

Разходи по икономически елементи	2009 година			2008 година			изменение	
	хил. лева	Относителен дял - %	Разходи на 100 лева приходи	хил. лева	Относителен дял - %	Разходи на 100 лева приходи	хил. лева	Относителен дял - %
Разходи за материали	4	3.08	3.03	5	2.65	2.40	-1	1.69
Разходи за външни услуги	72	55.38	54.55	114	60.32	54.81	-42	71.19
Разходи за заплати	46	35.38	34.85	62	32.80	29.81	-16	27.12
Разходи за осигуровки	6	4.62	4.54	8	4.23	3.85	-2	3.39
Други разходи	2	1.54	1.51				2	-3.39
Общо разходи	130	100	98.48	189	100	90.87	-59	100

С най-голям дял в разходите по икономически елементи са разходите за външни услуги, следвани от разходите за заплати.

Разходите за външни услуги са намалели спрямо 2008 г. В тях с най-голям дял – 51.54 % са разходите за проекто-проучвателни работи, изплатени на подизпълнители.

Разходите за персонала спрямо 2008 г. са намалели с 18 хил.лева, което е свързано с по-малкия брой на сключените граждански договори.

През 2008г.сумите изплатени по граждански договори са били 32 хил.лв., а през 2009г. – 12 хил.лв.

Финансовият резултат за 2009 год. на " Проект Трой " ЕООД преди облагане с корпоративни данъци е печалба в размер на 2 хил. лева.

За 2009г. дружеството реализира нетна печалба в размер на 2 хил. лева, което представлява намаление от 15 хил. лева спрямо предходната 2008г.

От получените през 2008г. аванси за проектиране в размер на 17 хил.лв., през 2008г. е признат приход в размер на 7 хил.лв. От получените аванси за проектиране през 2009г., приход ще бъде признат през 2010г., след като бъдат завършени и предадени съответните проекти.

ПРОЕКТ ТРОЙ ЕООД

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА

Финансово състояние и основни рискове пред дружеството

Ръководството определя състоянието на дружеството като стабилно и изготвянето на финансовия отчет за 2009 год. на базата на принципа за „действащо предприятие" като обосновано. Основание за такъв извод дават следните финансови показатели:

	ГОДИНА	
	2009 г.	2008 г.
1	2	3
1. Брутен финансов резултат – хил.лв.	2	19
2. Нетен финансов резултат – хил.лв.	2	17
3. Относителен дял на СК - %	38.46	66.15
4. Относителен дял на ПК - %	61.54	33.85
5. Обща ликвидност – коеф.	1.60	2.91
6. Бърза ликвидност – коеф.	1.60	2.91
7. Незабавна ликвидност – коеф.	0.33	0.27
8. Финансова независимост – коеф.	0.63	1.95
9. Рентабилност на приходите от продажби - %	1.52	8.17

Ценови риск

Риск, произтичащ от колебанията в цената на финансов инструмент, който в зависимост от вида на финансовия инструмент може да бъде:

Валутен риск

Дружеството няма вземания и задължения във валута и не е изложено на валутен риск.

Кредитен риск

В дружеството няма значителна концентрация на кредитен риск. Дружеството има разработена и внедрена политика, която гарантира, че продажбите на услуги се извършват на клиенти с подходяща кредитна история.

Пазарен риск

Дружеството не е изложено на риск от промяна в цените на стоките или другите притежавани активи.

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА

Ликвиден риск

Дружеството управлява своите активи и пасиви по начин, който му гарантира, че редовно и без забава може да изпълни ежедневните си задължения.

Таблицата по-долу показва задълженията на дружеството към датата на баланса. Задълженията основно са по получени аванси.

Към 31 декември 2009 г.	По-малко от 1 година	Над 1 година
Задължения	72	
Към 31 декември 2008 г.		
Задължения	22	

Като цяло ценовите, кредитните и ликвидните рискове се оценяват от ръководството на дружеството като нормални за отрасъла.

Структура на основния капитал

Основният капитал на „ Проект Трой " ЕООД е в размер на 5 хил. лева, разпределен в 100 броя дялове по 50 лева всеки. Едноличен собственик на капитала е „Трансстрой - Варна" АД

През отчетния период, дружеството се представлява от Красимир Маринов Маринов.

През отчетния период не са извършвани сделки между дружеството и Управителя или свързани с него лица, които съществено се отклоняват от пазарните условия или които излизат извън обичайната дейност на дружеството.

Данни за персонала

Средносписъчният състав на персонала нает по трудови правоотношения за отчетния период по категории и образование е както следва:

No	Наименование	2009 г. (ср.спис.брой)	2008 г. (ср.спис.брой)
I.	Категории		
1.1	Управители	1	1
1.2	Аналитични специалисти	2	2
	Общо	3	3
II.	Образование		
1.	Висше	3	3
	Общо	3	3

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА

Събития, настъпили след датата към която е съставен финансовия отчет

Годишният финансов отчет на дружеството е съставен към 31.12.2009 г. Той е изготвен на 20.03.2010 г. На 22.03.2010 г. финансовият отчет е одобрен от управителя на дружеството.

Няма настъпили събития след датата на годишния финансов отчет.

Предвиждано развитие на дружеството

Фирмата се занимава с извършване на проектантска дейност, експертна помощ и консултантски услуги в областта на морската хидротехника, геотехниката, геозащитата и екологията. Тези направления са модерни и перспективни и ще намират все по-широко приложение на фона на намаляващата вътрешна конкуренция. В областта на закотвянето на плаващи докове например ние сме без конкуренция.

Следователно предметът на дейност следва да се запази като се доразвиват нови направления, свързани с проектирането и строителството на нови конструктивни и технологични решения от строителната практика на „Трансстрой Варна" АД (например шпунтови конструкции, шлиц-стени, анкери и т.н.), както и други възложители.

Кадрова политика

Положението с кадрите в цялата страна е тежко. В областта на строителното проектиране липсата на висококвалифицирани кадри (строителни инженери-проектанти) се подсилва и от факта, че след освобождаване на пазара и създаване на КИИП повечето проектанти предпочитат да работят за своя сметка, а не по трудов договор. Освен това след демократичните промени се влоши нивото на образователната система и се получи отлив от инженерните специалности. Трудно е и намирането на кадърен среден технически персонал. .

Самият проектантски процес се извършва от проектанти с различни специалности. В този аспект ние не можем да си позволим лукса да поддържаме пълен проектантски състав. По изгодно е работа на принципа на интегрираните колективи – за изпълнение на конкретни проекти.

ВЕРНО С ОРИГИНАЛА

Предстоящи задачи

В близка перспектива има достатъчно големи задачи за проектиране, които ще позволят възходящо развитие на фирмата.

Конкурентноспособност

За да се повиши нашата конкурентноспособност е необходимо:

- да се автоматизира проектирането като се закупи съответния софтуер;
- да се търсят и привлекат способни висококвалифицирани специалисти – строителни инженери със степен магистър минимум и технически персонал с добри умения за работа с AutoCAD;
- да се създадат благоприятни условия за повишаване на квалификацията в т.ч. поддържане на абонаментите за специализирани издания и инженерно-нормативна литература и т.н.;
- да се извърши подготовка за преминаване към т.н. ЕВРОКОДОВЕ за проектиране;
- да се поддържат контакти с чуждестранни специалисти и организации;
- да се запази системата за допълнително материално стимулиране от обекти, разработвани за външни възложители.

Управлението на дружеството е уверено в благоприятните перспективи за развитие и през следващите години.

гр. Варна
22.03.2010г.

Управител: .....
/Красимир Маринов/

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА