Приложение № 1
към СС1

СЧЕТОВОДЕН БАЛАНС
на ЛОГОС ЕООД
към 31.12.2014г.

БУЛСТАТ: 103099832

АКТИВ	Сума (хил.лв.)		ПАСИВ	Сума (хил.лв.)	
Раздели, групи статии	текуща год.	предх. год.	Раздели, групи статии	текуща год.	предх. год.
а	1	2	а	1	2
А. Записан, но невнесен капитал			**А. Собствен капитал**		
Б. Нетекущи (дълготрайни) активи			**I. Записан капитал**	5	5
I. Нематериални активи			**II. Премии от емисии**		
1. Продукти от развойна дейност			**III. Резерв от последващи оценки**		
2. Концесии, патенти, лицензии, търговски марки,програмни продукти и други подобни права и активи			**IV. Резерви**		
3. Търговска репутация			1. Законови резерви		
4. Предоставени аванси и нематериални активи в процес на изграждане			2. Резерв, свързан с изкупени собствени акции		
Общо за група I:	-	-	3. Резерв съгласно учредителен акт		
II. Дълготрайни материални активи			4. Други резерви		
1. Земи и сгради, в т.ч.:	-	-	Общо за група IV:	-	-
- земи			**V. Натрупана печалба (загуба) от минали години,в т.ч.:**	**3**	**8**
- сгради			- неразпределена печалба	22	22
2. Машини, производствено оборудване и апаратура			- непокрита загуба	(19)	(14)
3. Съоръжения и други			**Общо за група V:**	**3**	**8**
4. Предоставени аванси и дълготрайни материални активи в процес на изграждане			**VI. Текуща печалба (загуба)**	5	(5)
Общо за група II:	-	-	**Общо за раздел А**	**13**	**8**
III. Дългосрочни финансови активи			**Б. Провизии и сходни задължения**		
1. Акции и дялове в предприятия от група			1. Провизии за пенсии и други подобни задължения		
2. Предоставени заеми на предприятия от група			2. Провизии за данъци, в т.ч.:		
3. Акции и дялове в асоциирани и смесени предприятия			- отсрочени данъци		
4. Предоставени заеми, свързани с асоциирани и смесени предприятия			3. Други провизии и сходни задължения		
5. Дългосрочни инвестиции			**Общо за раздел Б**	-	-
6. Други заеми			**В. Задължения**		
7. Изкупени собствени акции номинална стойност			1. Облигационни заеми с отделно посочване на конвертируемите в т.ч.:	-	-
Общо за група III:	-	-	до 1 година		
IV. Отсрочени данъци			над 1 година		
Общо за раздел Б:	-	-	2. Задължения към финансови предприятия, в т.ч.:	-	-
В. Текущи (краткотрайни) активи			до 1 година		
I. Материални запаси			над 1 година		
1. Суровини и материали			3. Получени аванси, в т.ч.:	-	-
2. Незавършено производство			до 1 година		
3. Продукти и стоки, в т.ч.:	-	-	над 1 година		
- продукти			4. Задължения към доставчици, в т.ч.:	-	-
- стоки			до 1 година		
4. Предоставени аванси			над 1 година		
Общо за група I:	-	-	5. Задължения по облици, в т.ч.:	-	-
II. Вземания			до 1 година		
1. Вземания от клиенти и доставчици, в т.ч.:	2		над 1 година		
над 1 година			6. Задължения към предприятия от група, в т.ч.:	-	-
2. Вземания от предприятия от група, в т.ч.:			до 1 година		
над 1 година			над 1 година		
3. Вземания, свързани с асоциирани и смесени предприятия, в т.ч.			7. Задължения, свързани с асоциирани и смесени предприятия, в т.ч.	-	-

АКТИВ Раздели, групи статии	Сума (хилл.лв.)		ПАСИВ Раздели, групи статии	Сума (хилл.лв.)	
	текуща год.	предх. год.		текуща год.	предх. год.
а	1	2	а	1	2
над 1 година			до 1 година		
4. Други вземания, в т.ч. :			над 1 година		
над 1 година			8. Други задължения, в т.ч. :	2	1
Общо за група II:	2	-	до 1 година	2	1
III. Инвестиции			над 1 година		
1. Акции и дялове в предприятия от група			- към персонала, в т.ч.:	1	1
2. Изкупени собствени акции номинална стойност			до 1 година	1	1
3. Други инвестиции			над 1 година		
Общо за група III:	-	-	- осигурителни задължения, в т.ч.:	1	-
IV. Парични средства, в т.ч. :	13	9	до 1 година	1	
- в брой	11	7	над 1 година		
- в безсрочни сметки (депозити)	2	2	- данъчни задължения, в т.ч.:	-	-
Общо за група IV:	13	9	до 1 година		
Общо за раздел В:	15	9	над 1 година		
Г. Разходи за бъдещи периоди			**Общо за раздел В, в т.ч.:**	2	1
			до 1 година	2	1
			над 1 година	-	-
			Г. Финансирания и приходи за бъдещи периоди, в т.ч.:	-	-
			- финансирания		
			- приходи за бъдещи периоди		
СУМА НА АКТИВА (А+Б+В+Г)	15	9	**СУМА НА ПАСИВА (А+Б+В+Г)**	15	9

Дата: 28.01.2015г.

Съставител.....
/Светла Николова Стоянова /

Ръководител.....
/ Таня Христова Ангелова /

Приложение № 2
към ССІ
БУЛСТАТ: 103099832

ОТЧЕТ ЗА ПРИХОДИТЕ И РАЗХОДИТЕ
на ЛОГОС ЕООД
за периода от 01.01.2014г. до 31.12.2014г.

НАИМЕНОВАНИЕ НА РАЗХОДИТЕ	Сума (в лв.)		НАИМЕНОВАНИЕ НА ПРИХОДИТЕ	Сума (в лв.)	
	текуща година	предх. година		текуща година	предх. година
а	1	2	а	1	2
А. Разходи			**Б. Приходи**		
1. Намаление на запасите от продукция и незавършено производство			1. Нетни приходи от продажби, в т.ч.:	**28**	**16**
2. Разходи за суровини, материали и външни услуги, в т.ч.:	6	5	а) продукция		
а) суровини и материали			б) стоки		
б) външни услуги	6	5	в) услуги	28	16
3. Разходи за персонала, в т.ч.	16	16	2. Увеличение на запасите от продукция и незавършено производство		
а) разходи за възнаграждения	13	13	3. Разходи за придобиване на активи по стопански начин		
б) разходи за осигуровки, в т.ч	3	3	4. Други приходи, в т.ч.:		
- осигуровки свързани с пенсии			- приходи от финансирания		
4. Разходи за амортизация и обезценка, в т.ч.:	-	-	**Общо приходи от оперативна дейност (1+2+3+4)**	**28**	**16**
а)разходи за амортизация и обезценка на дълготрайни материални и нематериални активи, в т.ч.:	-	-	5. Приходи от участия в дъщерни, асоциирани и смесени предприятия, в т.ч.:		
- разходи за амортизация			- приходи от участия в предприятия от група		
- разходи от обезценка			6. Приходи от други инвестиции и заеми, признати като нетекущи (дългосрочни) активи, в т.ч.:		
б)разходи от обезценка на текущи (краткотрайни) активи			- приходи от предприятия от група		
5. Други разходи, в т.ч.			7. Други лихви и финансови приходи, в т.ч.:	-	-
а)балансова стойност на продадени активи			а) приходи от предприятия от група		
б)провизии			б)положителни разлики от операции с финансови активи		
Общо разходи за оперативна дейност (1+2+3+4+5)	22	21	в) положителни разлики от промяна на валутни курсове		
6.Разходи от обезценка на финансови активи, включително инвестициите, признати като текущи (краткосрочни)			**Общо финансови приходи (5+6+7)**	-	-
- отрицателни разлики от промяна на валутни курсове					
7. Разходи за лихви и други финансови разходи, в т.ч.:	1				
а)разходи свързани с предприятия от група					
б)отрицателни разлики от операции с финансови активи					
Общо финансови разходи (6+7)	1	-			
8.Печалба от обичайна дейност	5	-	**8. Загуба от обичайната дейност**	-	5
9. Извънредни разходи			9 Извънредни приходи		
Общо разходи (1+2+3+4+5+6+7+9)	23	21	**Общо приходи (1+2+3+4+5+6+7+9)**	28	16
10.Счетоводна печалба (общо приходи-общо разходи)	5	-	**10.Счетоводна загуба (общо приходи-общо разходи)**	-	5
11. Разходи за данъци от печалбата					
12.Други данъци, алтернативни на корпоративния данък					
13. Печалба (10-11-12)	5	-	**11. Загуба (10+ред 11 и 12 от раздел А)**	-	5
ВСИЧКО (Общо разходи+11+12+13)	28	21	**ВСИЧКО (Общо приходи+11)**	28	21

Дата: 28.01.2015

ЛОГОС ЕООД ВАРНА

Съставител.....
/Светла Николова Стоянова /

Ръководител.....
/Таня Хинчева Антонова /

Приложение №1
към СС7

БУЛСТАТ: 103099832

ОТЧЕТ ЗА ПАРИЧНИТЕ ПОТОЦИ ПО ПРЕКИЯ МЕТОД

на ЛОГОС ЕООД

за периода от 01.01.2014г. до 31.12.2014г.

Наименование на потоците	Текущ период /хил. лв./			Предходен период /хил. лв./		
	постъпления	плащания	нетен поток	постъпления	плащания	нетен поток
а	1	2	3	4	5	6
А. Парични потоци от основна дейност						
1. Парични потоци, свързани с търговски контрагенти	26	6	20	17	5	12
2. Парични потоци, свързани с краткосрочни финансови активи, държани за търговски цели			-			-
3. Парични потоци, свързани с трудови възнаграждения		15	(15)		17	(17)
4. Парични потоци, свързани с лихви, комисионни, дивиденти и други подобни			-			-
5. Парични потоци от положителни и отрицателни валутни курсови разлики			-			-
6. Платени и възстановени данъци върху печалбата			-			-
7. Плащания при разпределение на печалби			-			-
8. Други парични потоци от основна дейност	9	9	-	2	2	-
Всичко парични потоци от основна дейност (А)	35	30	5	19	24	(5)
Б. Парични потоци от инвестиционна дейност						
1. Парични потоци, свързани с дълготрайни активи			-			-
2. Парични потоци, свързани с краткосрочни финансови активи			-			-
3. Парични потоци, свързани с лихви, комисионни, дивиденти и други подобни			-			-
4. Парични потоци от бизнескомбинации - придобивания			-			-
5. Парични потоци от положителни и отрицателни валутни курсови разлики			-			-
6. Други парични потоци от инвестиционна дейност			-			-
Всичко парични потоци от инвестиционна дейност (Б)	-	-	-	-	-	-
В. Парични потоци от финансова дейност						
1. Парични потоци от емитиране и обратно придобиване на ценни книжа			-			-
2. Парични потоци от допълнителни вноски и връщането им на собствениците			-			-
3. Парични потоци, свързани с получени или предоставени заеми			-			-
4. Парични потоци от лихви, комисионни, дивиденти и други подобни			-			-
5. Плащания на задължения по лизингови договори			-			-
6. Парични потоци от положителни и отрицателни валутни курсови разлики			-			-
7. Други парични потоци от финансова дейност		1	(1)			-
Всичко парични потоци от финансова дейност (В)	-	1	(1)	-	-	-
Г. Изменения на паричните средства през периода (А+Б+В)	35	31	4	19	24	(5)
Д. Парични средства в началото на периода			9			14
Е.Парични средства в края на периода			13			9

Дата: 28.01.2015г.

Съставител: .....
/ Светла Николова Стоянова /

Ръководител: .....
/Таня Христова Антонова /

ЛОГОС ВАРНА ЕООД

Приложение №4
към СС1

БУЛСТАТ: 103099832

ОТЧЕТ ЗА СОБСТВЕНИЯ КАПИТАЛ
на ЛОГОС ЕООД
за периода от 01.01.2014г. до 31.12.2014г.

(хил.лева)

Показатели	Записан капитал	Премии от емисии	Резерв от последващи	Резерви				Финансов резултат от минали години		Текуща печалба / загуба	Общо собствен капитал
				Законови	Резерв, свързан с изкупени собствени акции	Резерв съгласно учредителен акт	Други резерви	Неразпределена печалба	Непокрита загуба		
1.Салдо в началото на отчетния период	5							22	(14)	(5)	8
2. Промени в счетоводната политика											-
3.Грешки											-
4.Салдом след промени в счетоводната политика и грешки	5	-	-	-	-	-	-	22	(14)	(5)	8
5. Изменения за сметка на собствениците,в т.ч.											-
увеличение											-
намаление											-
6. Финансов резултат за текущия период										5	5
7. Разпределения на печалба:									(5)	5	-
в т.ч. за дивиденти											-
8. Покриване на загуба											-
9. Последващи оценки на активи и пасиви											-
увеличение											-
намаления											-
10. Други изменения в собствения капитал											-
11.Салдо към края на отчетния период	5	-	-	-	-	-	-	22	(19)	5	13
12.. Промени от преводи на годишни финансови отчети на предприятия в чужбина											-
13.Собствен капитал към края на отчетния период (11± 12)	5	-	-	-	-	-	-	22	(19)	5	13

Дата 28.01.2015г.

Съставител: /Светла Николова Стоянова/

Ръководител: ЛОГОС ВАРНА ЕООД

ПРИЛОЖЕНИЕ КЪМ ГОДИШНИЯ ФИНАНСОВ ОТЧЕТ ЗА 2014 г.

на „Логос" ЕООД
към 31 декември 2014

1. Учредяване и регистрация

„Логос" е дружество с ограничена отговорност, регистрирано с фирмено дело № 3972 от 1996г. Седалището на управление на дружеството е гр. Варна, бул. Мария Луиза 4, Предметът на дейност на дружеството е посредническа дейност като агенция за недвижими имоти.

2. База за изготвяне

Дружеството води своето текущо счетоводство и изготвя финансовите си отчети в съответствие с изискванията на Закона за счетоводството и Национални стандарти за финансови отчети за малки и средни предприятия .

Всички данни за 2013 и за 2014 са представени в настоящия финансов отчет в хил.лева.

3. Материални запаси

През 2014г. дружеството няма дейност с материални запаси

4. Парични средства

В група парични средства са включени парични средства в брой и в разплащателни сметки съответно:

– 10 хил.лв.- наличност в брой в лева.

- 1 хил. щатски долари , преоценени към 31.12.2014г. по централен курс на БНБ с левова равностойност 1 хил. лева,

- 2 хил.лева – наличност по разплащателни сметки

5. Нетни печалби или загуби за периода, фундаментални грешки и промени в счетоводната политика.

През отчетния период не са извършвани промени в счетоводната политика на дружеството.

6. Събития възникнали след датата на Годишния финансов отчет

Между датата на Годишния финансов отчет и датата на изготвянето му не са възникнали коригиращи или некоригиращи събития.

7. Договори за строителство.

През 2014г. дружеството няма сключени договори за строителство.

8. Данъци от печалбата

През отчетния период е отчетена счетоводна печалба в размер на 5 хил.лв., като след преобразуване по годишна данъчна декларация предприятието не отчита загуба или печалба. Временни разлики не са отчитани.

Не се отчита текущият разход за данък на дружеството.

През текущия период дружеството не е отчело текущи и/или отсрочени данъци директно в собствения капитал.

През отчетния период дружеството не е извършвало преизчисление на текущи данъци от печалбата за предходни периоди.

9. Дълготрайни нематериални активи

За дълготрайни нематериални активи се признават активи, които нямат физическа субстанция, чиято стойност може надеждно да се изчисли и за които предприятието очаква да получи икономическа изгода в повече от един отчетни периоди. След първоначалното признаване по цена на придобиване дълготрайните нематериални активи се отчитат по историческа стойност, намалена с начислените амортизации и натрупаната загуба от обезценка.

Последващи разходи свързани с определен дълготраен нематериален актив се признават за разход за периода, в който са направени.

Разходи, които могат надеждно да бъдат измерени и съотнесени към нематериален актив, когато водят до увеличаване на очакваните икономически изгоди спрямо първоначално оценената стандартна ефективност на съществуващия актив, се отразяват като увеличение на отчетната му стойност или като отделен нематериален актив и се определят като разходи за усъвършенстване.

Предприятието е приело праг на същественост от 700 (седемстотин) лева. Дълготрайни активи, които отговарят на условията за признаване като нематериални, но са на стойност под 700 (седемстотин) лева се отчитат като текущ разход.

Дружеството не извършва и не е извършвало разходи за развитие и изследователска дейност.

През 2014г. дружеството няма налични дълготрайни нематериални активи

10. Дълготрайни материални активи

За дълготрайни материални активи се признават активи, които имат натурално-веществена форма, чиято стойност може надеждно да се изчисли и за които предприятието очаква да получи икономическа изгода в повече от един отчетни периоди. След първоначалното признаване дълготрайните нематериални активи се отчитат по цена на придобиване, намалена с начислените амортизации и натрупаната загуба от обезценка.

Последващи разходи свързани с определен дълготраен материален актив, се прибавят към балансовата сума на актива, когато е вероятно дружеството да има икономически ползи, надвишаващи първоначално оценената ефективност на съществуващия актив. Всички други последващи разходи се признават за разход за периода, в който са направени.

Предприятието е приело праг на същественост от 700 (седемстотин) лева. Дълготрайни активи, които отговарят на условията за признаване като материални, но са на стойност под 700 (седемстотин) лева се отчитат като текущ разход.

Активи, които се извеждат временно от употреба - за ремонтиране, за подобрения, за консервиране и т.н. не се отписват. Разходите за консервиране (извеждане от употреба за определен период и последващо въвеждане в употреба) се отчитат като текущи разходи за периода, през който са възникнали.

Към 31.12.2014г. предприятието няма налични дълготрайни материални активи.

11. Инвестиционни имоти

Инвестиционните имоти представляват земи и сгради използвани за дългосрочно получаване на приходи от наем и които не се използват за административни или производствени нужди. Когато имотът се използва и за дейността на предприятието и не може да се раздели същият се класифицира съобразно относителния дял.

Инвестиционните имоти се отчитат първоначално по цена на придобиване.

През 2014г. предприятието няма инвестиционни имоти.

12. Методи за амортизация на амортизируемите дълготрайни материални и нематериални дълготрайни активи.

При счетоводното начисляване на амортизацията на ДМНА е прилаган линейният метод за амортизация за всички групи амортизируеми активи. Отчетените разходи за амортизации съответстват на данъчнопризнатите методи и размери на амортизационните норми, определени в ЗКПО.

През отчетния период избраният метод не е променян.

13. Лизингови договори

Наемните договори за придобиване на дълготрайни материални активи, при които Дружеството поема рисковете и изгодите, свързани със собствеността, се определят като финансови лизингови договори. Финансовите лизингови договори се отчитат като съответния актив се отписва от баланса на лизингодателя (наемодателя) и се заприхождава като актив на лизингополучателя (наемателя) по справедлива стойност или стойността на минималните лизинговия плащания, когато същата е по-ниска. Определената в лизинговия договор обща сума на плащанията се отчита като вземане/задължение в наемодателя/наемателя. Разликата между справедливата стойност или минималните лизингови плащания и определената в договора обща сума на наемните плащания се отчита като финансов приход или разход за бъдещи периоди.

Всички останали лизингови договори се класифицират като експлоатационен лизинг. Същите се отчитат текущо като приход от/разход за наеми.

През 2014г. дружеството няма сключени лизингови договори.

14. Признаване на приходи

Счетоводната политика приета за признаване на приходи е в съответствие СС 18. Приходът от продажба на продукция, стоки и услуги е признаван при едновременното изпълнение на следните условия: Прехвърляне на купувача на значителни рискове и изгоди, свързани със собствеността на продукта и стоката; незаназване на участие в управлението или значителен контрол върху продаваните продукти и стоки; сумата на прихода може да бъде надеждно изчислена; продавачът има икономическа изгода, свързана със сделката по продажбата; направените разходи или тези, които ще бъдат направени във връзка със сделката, могат надеждно да бъдат изчислени; етапът на

завършеност на сделката при извършване на услуги може надеждно да се определи.Най важните категории приходи, признати през периода са:

РАЗБИВКА НА ПО-ВАЖНИТЕ КАТЕГОРИИ ПРИХОДИ

	Сума в хил. лв
1. Продажба на продукция	
2. Продажба на стоки	
3. Продажба на услуги	28
4. Продажба на материали	
5. Приходи свързани с ДМНА	
6. Други приходи	-
Приходи общо:	28

Няма приходи създадени от размяна на стоки или услуги.

15. Доходи на персонала

През текущата година дружеството е отчело като разход за краткосрочни доходи на персонала сумата от 13 хил лева.

16. Отчитане на ефектите от промени във валутните курсове.

През отчетния период са отчетени незначителни разходи и приходи от курсови разлики, дължащи се на оценка на парични позиции, оценени по валутен курс, различен от този, по който са били счетоводно отразени. Текущите оценки на валутните активи и пасиви са извършвани в края годината.

17. Оповестяване на свързани лица.

Свързани лица са : Таня Хинчева Антонова – Управител, Логос Инвест АД, Асен Мирославов Антонов, Логос Дизайн ЕООД.

Дата 28.01.2015.

Съставител : .....

Светла Николова Стоянова

Ръководител : .....

Таня Хинчева Антонова