

ДРУЖЕСТВЕН ДОГОВОР

УСТАВ

НА

ДРУЖЕСТВО С ОГРАНИЧЕНА ОТГОВОРНОСТ

„АЙС ДИ“ООД

Град Горна Оряховица

/ с всички изменения и допълнения в него към 05.07.2018г./

Днес: 26.08.2015г., в град Горна Оряховица:

1. "КРОН-АК"ЕООД, ЕИК : 202336934, със седалище и адрес на управление : гр.Горна Оряховица, ул."Райко Даскалов" № 2, действащ чрез управителя и едноличен собственик на капитала : Валя Йорданова Караджова ЕГН 6104264032, притежаваща лична карта № 641388708, издадена на 19.11.2010г. от МВР-Велико Търново, с адрес : гр.Горна Оряховица, ул."Борима" № 19, вх.Б

и

2. Георги Петков Георгиев ЕГН 4909291421, притежаващ лична карта № 643319077, издадена на 18.11.2011г. от МВР-В.Търново, с адрес : град Горна Оряховица, ул."Ю.А.Гагарин" № 47, вх.Г, ет.6, ап.18

Наричани по нататък "СЪДРУЖНИЦИ" се сключи настоящия ДРУЖЕСТВЕН ДОГОВОР за следното:

І.ОБЩИ ПОЛОЖЕНИЯ

Член. 1. Настоящият договор урежда образуването и функционирането на дружество с ограничена отговорност за извършване на съвместна стопанска дейност, наричано по - нататък "ДРУЖЕСТВО".

Член. 2. ДРУЖЕСТВОТО се образува на основание Дял III, Глава 13 от ТЗ.

Член. 3. / 1 / ДРУЖЕСТВОТО е самостоятелно юридическо лице по българското право, организационно, имуществено и финансово обособено от съдружниците.

/ 2 / ДРУЖЕСТВОТО не отговаря за задълженията на ДЪРЖАВАТА и ДЪРЖАВАТА не отговаря за задълженията на ДРУЖЕСТВОТО.

/ 3 / ДРУЖЕСТВОТО не отговаря за задълженията на съдружниците.

/ 4 / Съдружниците отговарят за задълженията на ДРУЖЕСТВОТО до размера на дяловите си вноски в капитала му.

/ 5 / ДРУЖЕСТВОТО отговаря за задълженията си със своето имущество съгласно действащото законодателство.

Член. 4. ДРУЖЕСТВОТО може да разкрива свои клонове и представителства, както и да създава и участва с пари или друго имущество в местни и чуждестранни дружества, съобразно с действащото в страната законодателство.

II. СРОК НА ДОГОВОРА. ФИРМЕНО НАИМЕНОВАНИЕ, СЕДАЛИЩЕ И АДРЕС НА УПРАВЛЕНИЕ.

Член. 5. ДРУЖЕСТВОТО се образува за неопределен срок.

Член. 6. / 1 / Фирменото наименование на ДРУЖЕСТВОТО е „АЙС ДИ” - ООД, което наименование може да се изписва и на латиница / AIS DI /.

/ 2 / Фирменото наименование на дружеството, заедно с указание за седалището и адреса на управление, единният идентификационен код са задължителни данни в търговската кореспонденция на дружеството.

/ 3 / Фирменото наименование на клон на ДРУЖЕСТВОТО се образува, като към фирменото наименование на ДРУЖЕСТВОТО се добавя “клон”.

Член. 7. Седалището и адреса на управление на дружеството са: град Горна Оряховица, ул. "Райко Даскалов" № 2

III. ПРЕДМЕТ НА ДЕЙНОСТ

Член. 8. / 1 / Предмета на дейност на ДРУЖЕСТВОТО е: ПРОЕКТИРАНЕ, ИЗГРАЖДАНЕ И МОНТАЖ НА КАМИНИ И СЪВРЕМЕННИ ОТОПЛИТЕЛНИ ИНСТАЛАЦИИ; ПРОИЗВОДСТВО И ПРОДАЖБА НА ИЗДЕЛИЯ ЗА БИТОВО ОТОПЛЕНИЕ И РЕЗЕРВНИ ЧАСТИ; ЛЕКОПРОМИШЛЕНИ ПРОИЗВОДСТВА И РАЗРАБОТКИ; ОСЪЩЕСТВЯВАНЕ НА ВСЯКАКЪВ ВИД ТЪРГОВСКА ДЕЙНОСТ В СТРАНАТА И ЧУЖБИНА, ВНОС И ИЗНОС; ТЪРГОВСКО ПРЕДСТАВИТЕЛСТВО И ПОСРЕДНИЧЕСТВО; ТРАНСПОРТНА ДЕЙНОСТ И УСЛУГИ; СПЕДИТОРСКА ДЕЙНОСТ; РЕКЛАМНИ УСЛУГИ; СТРОИТЕЛНА, РЕМОНТНА И ПРЕДПРИЕМАЧЕСКА ДЕЙНОСТ; ИМПОРТ, ЕКСПОРТ И РЕЕКСПОРТ; ШИВАШКА ДЕЙНОСТ И УСЛУГИ; ОСЪЩЕСТВЯВАНЕ НА ВСЯКАКЪВ ВИД ДЕЙНОСТ, НЕЗАБРАНЕНА ОТ ЗАКОНА.

/ 2 / ДРУЖЕСТВОТО извършва дейността си изключително в интерес на своите съдружници.

IV. РЕГИСТРАЦИЯ

Член. 9. / 1 / ДРУЖЕСТВОТО се регистрира и вписва при Агенцията по вписванията-Търговски регистър.

/ 2 / Ако след подписването на този договор се наложи извършването на дейност преди вписването на дружеството, тези действия пораждат права и задължения за лицата, които са ги извършили.

/ 3 / За задълженията си по горната алинея съдружниците отговарят солидарно.

/ 4 / Правата и задълженията по сделки, сключени по реда на ал. 2 преминават по право върху възникналото ДРУЖЕСТВО.

V.УСТАВЕН КАПИТАЛ И ДЯЛОВЕ.

Член. 10. / 1 / ДРУЖЕСТВОТО има уставен капитал, който изразява стойността на имуществото му към датата на регистрацията.

/ 2 / Капиталът на ДРУЖЕСТВОТО се състои от дяловете на съдружниците, сумата от стойността на които трябва да бъде равна на този капитал.

/ 3 / Уставния капитал на дружеството е в размер на 70 000 лв./седемдесет хиляди лева/, със структура : разпределен в 140/сто и четиридесет/дяла по 500лв./петстотин лева/ всеки един.Капиталът на дружеството включва и непарична вноска, представляваща 98.57% от капитала.Уставният капитал е внесен в размер на 98.57 % към момента на учредяване на дружеството. Към 05.07.2018г. уставният капитал е внесен изцяло.

/ 4 / Дяловете се разпределят между съдружниците както следва:

1. "КРОН-АК"ЕООД, ЕИК : 202336934, със седалище и адрес на управление : гр.Горна Оряховица, ул."Райко Даскалов" № 2, действащ чрез управителя и едноличен собственик на капитала : Валя Йорданова Караджова ЕГН 6104264032, притежаваща лична карта № 641388708, издадена на 19.11.2010г. от МВР-Велико Търново, с адрес : гр.Горна Оряховица, ул."Борима" № 19, вх.Б-138 /сто тридесет и осем дяла/ по 500 /петстотин/ лева всеки един, представляващ непарична вноска, изразяваща се във вещно право на ползване за срок от 15 години , в полза на дружеството, върху следните недвижими имоти : намиращи се в град Горна Оряховица, кв.Калтинец, а именно : УРЕГУЛИРАН ПОЗЕМАЕН ИМОТ VIII-За производство и търговия /осми за производство и търговия/ в квартал 49/ четиридесет и девет /по ПУП на гр.Горна Оряховица,кв."Калтинец" , целият с площ от 3 040 кв.м. /три хиляди и четиридесет квадратни метра/, при граници : от две страни улици ОК 109-110-114, ОК 114-1012, УПИ I-за производство и търговия, УПИ XV-за производство и търговия, заедно с построения в имота СКЛАД ЗА ЕЛ.МАТЕРИАЛИ, с площ 864 кв.м./осемстотин шестдесет и четири квадратни

метра/.Имотът е собственост на Едноличен търговец с фирма „КРОН-ЛЮБОМИР КАРАДЖОВ” ЕИК : 104532884, със седалище и адрес на управление: град Горна Оряховица, ул.”Борима” № 19, вх.Б, ет.1, ап.1 , представляван от Любомир Василев Караджов ЕГН 6204171566, като той удостоверява правото си на собственост върху недвижимите имоти със следните документи : Нотариален акт № 141, том I, рег. № 1779, дело № 107 от 08.02.2005г. на Нотариус Красимира Боева, рег. № 296 на НК, с район на действие-ГОРС, Заповед № 1784 / 22.08.2011г. на кмет на Община Горна Оряховица, Проект предложение за частично изменение на ПУП-ПР, ведно с обяснителна записка и скица № 629 / 14.05.2015г. на Община Горна Оряховица, Удостоверение за данъчна оценка изх. № 5402001463 / 27.05.2015г. на Община Горна Оряховица, който имот е собствен на

Паричната оценка в размер на 69 000лв.,представляваща описаната по-горе непаричната вноска е извършена при условията на чл.72 от ТЗ от три вещи лица, съгласно Акт за назначаване на вещи лица № 20150904101651/07.09.2015г. , изготвена и представена с вх.№ 20150924144726.

С настоящия дружествен договор, изразявайки волята си и съгласието си : Любомир Василев Караджов , ЕГН : 6204171566, притежаващ лична карта № 640501844, издадена на 20.07.2010г. от МВР-В.Търново, с адрес : град Горна Оряховица, ул.”Борима” № 19, вх.Б, ет.1, ап.1, в качеството си на Едноличен търговец с фирма ЕТ”КРОН-ЛЮБОМИР КАРАДЖОВ” ЕИК : 104532884, със седалище и адрес на управление : град Горна Оряховица : ул.”Борима” № 19Б, ет.1, ап.1 съгласно притежаваните 138 /сто тридесет и осем дяла/ по 500 /петстотин/ лева всеки един, учредява вещно право на ползване за срок от 15 години , в полза на дружеството, върху следните недвижими имоти : намиращи се в град Горна Оряховица, кв.Калтинец, а именно : УРЕГУЛИРАН ПОЗЕМАЕН ИМОТ VIII-За производство и търговия /осми за производство и търговия/ в квартал 49/ четиридесет и девет /по ПУП на гр.Горна Оряховица,кв.”Калтинец” , целият с площ от 3 040 кв.м. /три хиляди и четиридесет квадратни метра/, при граници : от две страни улици ОК 109-110-114, ОК 114-1012, УПИ I-за производство и търговия, УПИ XV-за производство и търговия, заедно с построения в имота СКЛАД ЗА ЕЛ.МАТЕРИАЛИ, с площ 864 кв.м./осемстотин шестдесет и четири квадратни метра/.

2.Георги Петков Георгиев ЕГН 4909291421, притежаващ лична карта № 643319077, издадена на 18.11.2011г. от МВР-В.Търново, с адрес : град Горна Оряховица, ул.”Ю.А.Гагарин” № 47, вх.Г, ет.6, ап.18 -2 дяла/два дяла/ по 500 /петстотин / лева всеки един или 1 000 / хиляда/ лева. Стойността на поетите дружествени дялове са напълно внесени от съдружника.

/ 5 / Един дял дава право на един глас, на дивидент и на ликвидационен дял.

/ 6 / Един дял може да бъде поет съвместно от няколко съдружници.

VII. ИЗМЕНЕНИЕ НА КАПИТАЛА.

Член. 11. Капиталът на ДРУЖЕСТВОТО и съотношението на дяловете на съдружниците могат да бъдат изменени само с единодушно решение на Общото събрание на съдружниците по реда на чл. 148 – 153 от Търговския закон.

Член. 12. / 1 / Увеличението на капитала се извършва чрез:

1. Увеличаване на дяловете.
2. Записване на нови дялове.
3. Приемане на нови съдружници.

/ 2 / Съдружниците могат да увеличат дяловете си съразмерно на притежаваните, освен ако с решение на Общото събрание не се предвиди друго.

Член. 13. / 1 / Намалението на капитала може да се извърши само с решение на Общото събрание на съдружниците, в което се посочва целта на намалението, размерът му и начинът, по който ще се извърши.

/ 2 / Капиталът не може да бъде намаляван под сумата на изискуемия от ТЗ минимум, съответно стойността на дружествените дялове.

/ 3 / На съдружниците могат да се правят изплащания поради намаления на капитала, само след като намалението бъде вписано в търговския регистър.

/ 4 / Намалението може да се извърши чрез:

1. Намаляване на стойността на дела в капитала.
2. Връщане на дела в капитала на прекратилия участието си съдружник.
3. Освобождаване от задължението за внасяне неизплатената част от дела на капитала.

VIII. ДРУЖЕСТВЕНО ИМУЩЕСТВО.

Член. 14. / 1 / Дружественото имущество е съвкупност от право на собственост и ограничени вещни права върху движими и недвижими вещи, парични средства, дялови участия, права върху обекти на интелектуална собственост и други нематериални обекти, други права и задължения.

/ 2 / Вещите, създадени от дейността на ДРУЖЕСТВОТО, както и вещите, закупени с негови средства, са собственост на ДРУЖЕСТВОТО.

/ 3 / До прекратяване с ликвидация на ДРУЖЕСТВОТО никой съдружник не може да иска разделяне на дружественото имущество.

IX. ДРУЖЕСТВЕН ДЯЛ.

Член. 15. / 1 / Всеки съдружник има дружествен дял от имуществото на ДРУЖЕСТВОТО, размерът на който се определя съобразно дела му в капитала.

/ 2 / Разделянето на дружествен дял не се допуска, освен с единодушно съгласие на съдружниците.

/ 3 / Ако един дял в капитала принадлежи на няколко съдружника, те могат да упражняват правата си по него съвместно. Те отговарят солидарно за задълженията си по този дял, Съпритежателите на дела определят лице, което да ги представлява пред ДРУЖЕСТВОТО.

Член. 16. / 1 / Дружествен дял може да се прехвърля.

/ 2 / Прехвърлянето между съдружници се извършва свободно, а на трети лица – при спазването на изискванията за приемането на нов съдружник.

/ 3 / Прехвърлянето се извършва с договор, с нотариално заверени подписи и се вписва в търговския регистър, Купувачът се вписва и във водената от ДРУЖЕСТВОТО книга за дяловете.

/ 4 / При прекратяване участието на съдружник в ДРУЖЕСТВОТО дружествения му дял се прехвърля задължително на оставащите съдружници, когато те изявят задължение за това.

Член. 17. / 1 / Дружествения дял се наследява. Наследниците на починал съдружник стават съдружници по право.

/ 2 / Наследниците, които желаят да станат съдружници, подават писмена молба до Общото събрание, в която трябва да заявят, че приемат условията на дружествения договор.

/ 3 / Когато наследниците не стават съдружници, получават дела на своя наследодател в пари.

/ 4 / Наследниците когато стават съдружници, съвместно упражняват правата върху припадащата им се част от дружествения дял на наследодателя. Обособяването на самостоятелен дял за всеки наследник е възможно само с решение на Общото събрание.

Член. 18. / 1 / Паричните фондове на ДРУЖЕСТВОТО се образуват в съответствие с действащите нормативни актове в стопанската област.

/ 2 / Средствата по фондовете се набират и изразходват по реда, определен със схемата за образуване и разпределение на дохода, утвърдена от Общото събрание.

Х.ДОПЪЛНИТЕЛНИ ПАРИЧНИ ВНОСКИ.

Член. 19. / 1 / По единодушно решение на Общото събрание съдружниците могат да бъдат задължени да направят допълнителни парични

вноски в определени срокове и съразмерно на дела им в капитала на ДРУЖЕСТВОТО, с цел покриване на загуби и при временна необходимост от парични средства.

/ 2 / За невнасяне в определен срок на допълнителните парични вноски съдружниците отговарят както за невнасяне на дяловите вноски.

/ 3 / Допълнителните вноски не се отразяват в капитала на ДРУЖЕСТВОТО. За тях може да се уговори ДРУЖЕСТВОТО да плаща лихви.

/ 4 / Допълнителните вноски се връщат на съдружниците след като нуждата от тях е преминала.

XI. РАЗПРЕДЕЛЯНЕ НА ПЕЧАЛБАТА.

Член. 20. Чистата печалба се разпределя между съдружниците и изплаща по решение на Общото събрание.

XII. ПРИЕМАНЕ НА НОВИ СЪДРУЖНИЦИ И ПРЕКРАТЯВАНЕ НА УЧАСТИЕТО В ДРУЖЕСТВОТО.

Член. 21. / 1 / ДРУЖЕСТВОТО е открито за приемане на нови съдружници.

/ 2 / Нов съдружник се приема с единодушно решение на Общото събрание по негова писмена молба, в която изрично заявява, че приема безусловно настоящия дружествен договор, всички вътрешни правила и актове, приети от Общото събрание.

/ 3 / Когато приеме нов съдружник Общото събрание определя броя на дяловете му в капитала, които му се прехвърлят от съдружниците, респективно се записват нови дялове, с които се увеличава капиталът.

/ 4 / Решението за приемане се вписва в търговския регистър

Член. 22. / 1 / Участието на съдружник в ДРУЖЕСТВОТО се прекратява :

1. По взаимно съгласие между съдружниците.
2. Едностранно, с писмено предизвестие, от страна на прекратяващия участието си съдружник, отправено до Общото събрание най – малко 1/един / месец преди датата на прекратяването.
3. При прекратяване без правоприемство – за съдружник юридическо лице или при смърт или поставяне под пълно запрещение – за съдружник физическо лице.
4. При обявяване в несъстоятелност.
5. При изключване на съдружник.

/ 2 / Общото събрание може да изключи съдружник, който не е изплатил или внесъл дела си. То може да му даде допълнителен срок за издължаване, след изтичането на който съдружника се смята за изключен, за което се уведомява писмено от управителя. Съдружник може да бъде изключен от Общото събрание след писмено предупреждение и когато:

- не изпълнява задълженията си за указване на съдействие при осъществяване дейността на ДРУЖЕСТВОТО.
- не изпълнява решенията на Общото събрание.
- действа против интересите на ДРУЖЕСТВОТО.
- Извършва конкуретна дейност без съгласието на дружеството.

Когато Общото събрание решава въпроса за изключването, съдружникът, за когото се отнася не гласува.

/ 3 / Имууществените последици при прекратяването на участието в ДРУЖЕСТВОТО се уреждат въз основа на счетоводен баланс към края на месеца, през който е настъпило прекратяването.

/ 4 / Изключеният съдружник има право да получи по-малката между номиналната стойност на дела си в капитала и действителната му стойност според баланса към датата на вземането на решението за изключване.

XIII. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА СЪДРУЖНИЦИТЕ.

Член. 23. Всеки съдружник има право:

1. Да участва в управлението на дружеството.
2. Да получава част от печалбата.
3. Да се информира за хода на дружествените дела, за състоянието на отчетността и дейността на ДРУЖЕСТВОТО.
4. Да преглежда книгата на ДРУЖЕСТВОТО и да получава заверени преписи от тях.
5. На ликвидационна квота съразмерно на дяловото си участие.

Член. 24. Всеки съдружник е длъжен:

1. Да изплати и внесе дяловата си вноска, както и допълнителните такива.
2. Да участва в управлението на дружеството.
3. Да оказва съдействие при управлението на дружествените работи.
4. Да изпълнява решенията на Общото събрание.
5. Да не уврежда със своите действия интересите на ДРУЖЕСТВОТО, в противен случай дължи на ДРУЖЕСТВОТО обезщетение за причинени вреди.

XIV. ОРГАНИ НА УПРАВЛЕНИЕ. ПРЕДСТАВИТЕЛСТВО.

Член. 25. / 1 / Общото събрание е висш орган на ДРУЖЕСТВОТО и се състои от всички съдружници. Съдружниците – юридически лица се представляват в Общото събрание от ръководителите си, а съдружниците – физически лица участвуват в работата му лично. С изрично писмено пълномощно съдружниците могат да гласуват и чрез представител.

/2/ Дружеството ще се управлява и представлява от Георги Петков Георгиев ЕГН 4909291421, притежаващ лична карта № 643319077,

издадена на 18.11.2011г. от МВР-В.Търново, с адрес : град Горна Оряховица, ул."Ю.А.Гагарин" № 47, вх.Г, ет.6, ап.18 .

/3 / Управителят на ДРУЖЕСТВОТО, ако не е съдружник участва в заседанията на Общото събрание със съвещателен глас.

/ 3 / Когато наетите лица в ДРУЖЕСТВОТО са повече от 50 те се представляват в Общото събрание с право на съвещателен глас.

Член. 26. / 1 / Общото събрание се свиква най – малко един път годишно от управителя на редовни заседания. Извънредно заседание може да бъде свикано от управителя по негова преценка или когато загубите на ДРУЖЕСТВОТО надхвърлят 1/4 от капитала, както и по искане на съдружници, които притежават над 1/10 от капитала, като посочат и целта му.

/ 2 / Общото събрание се свиква толкова често, колкото го изискват интересите на ДРУЖЕСТВОТО.

Член. 27. / 1 / Покани за свикване на Общото събрание се изпращат от управителя с препоръчана поща до всеки от съдружниците три седмици преди датата на редовното заседание и седем дни преди датата на извънредното заседание.

/ 2 / Поканата съдържа датата, часа, мястото за провеждане на заседанието и дневния ред.

Член. 28. / 1/ Заседанието на Общото събрание е редовно, ако всичките му членове са редовно поканени и на него присъствуват притежателите на такава част от капитала, каквата е необходима за образуването на нужното мнозинство по въпросите от дневния ред, съобразно закона и този договор.

/ 2 / Когато на заседанието на Общото събрание се определи датата на следващото заседание, присъстващите се смятат за редовно поканени.

/ 3 / По въпроси, нетърпящи отлагане, Общото събрание може да вземе решение неприсъствено, ако всички съдружници са заявили писмено съгласието си за решението.

/ 4 / За всички заседания на Общото събрание се води подробен протокол в нарочна протоколна книга, която по всяко време е на разположение на съдружниците. Решенията на Общото събрание, които се отнасят до вписване по член 119 / 2 / от ТЗ трябва да бъдат вписани в търговския регистър.

Член. 29. Общото събрание има следните правомощия:

1. Изменя и допълва дружествения договор.
2. Приема и изключва съдружници, дава съгласие за прехвърляне на дружествен дял на нов член или на друг съдружник.

3. Прима годишния отчет и баланса, разпределя печалбата и взема решение за нейното изплащане.

4. Взема решения за намаляване и увеличаване на капитала.
5. Взема решения за допълнителни парични вноски.
6. Взема решения за реорганизация или прекратяване на ДРУЖЕСТВОТО
7. Взема решения за обявяване на ДРУЖЕСТВОТО в ликвидация, като назначава ликвидатор.
8. Взема решения за откриване и закриване на структурни подразделения, представителства, клонове и за участие или прекратяване на участие в други дружества.
9. Взема решения за придобиване и отчуждаване на недвижими имоти и вещни права върху тях, за ползуване на инвестиционни кредити и даване на гаранции.
10. Избира управителя и го освобождава от отговорност, определя възнаграждението му.
11. Избира контролор / и / и проверител, когато е необходимо.
12. Определя стопанската политика на ДРУЖЕСТВОТО.
13. Определя дружествените фондове и размера на отчисленията по тях.
14. Взема решения за предявяване на иски срещу управителя или контролора и назначава представители за водене на процеси срещу тях.

Член. 30. / 1 / Решенията на Общото събрание, с изключение на тези по т. 1, 2, 4 и 9 от предходния член, се вземат с обикновено мнозинство, съобразно дяловото участие, с изключение на случаите, когато нормативен акт или решение на Общото събрание изисква квалифицирано мнозинство. Решенията по трудови и социални въпроси се вземат след изслушване на становището на представителя на персонала на ДРУЖЕСТВОТО.

/ 2 / Всеки съдружник има толкова гласа в Общото събрание, колкото е неговия дял в капитала.

/ 3 / Решенията на Общото събрание се вземат с явно гласуване, освен ако в нормативен акт или изрично решение на Общото събрание предвижда друго.

/ 4 / Всеки съдружник може да предяви иск пред Окръжния съд по седалището на ДРУЖЕСТВОТО за отмяна на решението на Общото събрание, когато то противоречи на повелителните разпоредби на закона или този дружествен договор. Искът се предявява срещу ДРУЖЕСТВОТО в 14 – дневен срок от деня на събранието, когато ищецът е присъствувал или е бил редовно поканен, а в останалите случаи в 14 – дневен срок от узнаването, но не по – късно от 3 месеца от деня на Общото събрание.

Член. 31. / 1 / УПРАВИТЕЛЯТ на ДРУЖЕСТВОТО се избира от Общото събрание на съдружниците. Управителят може и да не е съдружник.

/ 2 / Управителят има следните правомощия:

1. Организира, ръководи и контролира цялостната дейност на ДРУЖЕСТВОТО и осигурява стопанисването и опазването на неговото имущество в съответствие с разпоредбите на закона, настоящия договор и решенията на Общото събрание.
2. Представява ДРУЖЕСТВОТО пред всички държавни организации и институции, пред трети лица в страната и чужбина, сключва от името на ДРУЖЕСТВОТО сделки, разкрива на името на ДРУЖЕСТВОТО банкови сметки и оперира със средствата по тях.
3. Сключва, изменя и прекратява трудовите правоотношения със служителите на ДРУЖЕСТВОТО, съобразно с действащото трудово законодателство, налага дисциплинарни наказания за извършени нарушения, дава поощрения.
4. Организира, контролира и отговаря за редовното и правилно водене на търговската, счетоводната, статистическата и друга отчетност, за воденето на дружествените книжа, за навременното заявяване пред компетентния съд на обстоятелствата подлежащи на вписване.
5. Свиква и ръководи заседанията на Общото събрание.
6. Отчита се за дейността си пред Общото събрание най-малко веднъж годишно.

Член. 33. / 1 / С решение на Общото събрание на съдружниците може да бъде избран КОНТРОЛЪОР / И / , който да следи за спазването на дружествения договор и за опазване на имуществото на ДРУЖЕСТВОТО.

/ 2 / Контролърът дава отчет пред Общото събрание.

/ 3 / Не може да бъде контролър лице, посочено в член 144, ал. 2

ТЗ

/ 4 / Контролърът отговаря за вреди, виновно причинени от него в това му качество, ако с решение на Общото събрание не е освободен от отговорност.

Член. 34. По решение на Общото събрание могат да бъдат създавани и други дружествени органи, имащи спомагателен или консултативен характер, осъществяващи временно или постоянно определени функции.

XV. ПРЕКРАТЯВАНЕ И ЛИКВИДАЦИЯ.

Член. 35. ДРУЖЕСТВОТО се прекратява:

- По решение на съдружниците взето с мнозинство 3 / 4 от капитала.
- Чрез сливане или вливане в друго дружество.
- При обявяване в несъстоятелност.
- По решение на Окръжния съд в предвидените в член 155 ТЗ случаи.

Член. 36. / 1 / При прекратяване на ДРУЖЕСТВОТО на основанията в член 35, т. 1 и т. 4 от този договор, се открива производство за ликвидация.

/ 2 / Ликвидатор на ДРУЖЕСТВОТО е управителят, освен ако по решение на Общото събрание бъде определено друго лице.

/ 3 / Ликвидацията на ДРУЖЕСТВОТО се извършва по реда на глава XVII от ТЗ.

XVI.ЗАКЛЮЧИТЕЛНИ РАЗПОРЕДБИ.

Член. 37. / 1 / Във всички случаи , в които по този договор се предвижда писмено съобщаване, това се извършва на посочения от съдружниците адрес.

/ 2 / При промяна на посочения адрес, съдружниците са длъжни да посочат адрес за връчване. Ако не бъдат намерени на посочения адрес, писмените съобщения се считат за редовно връчени.

Член. 38. Настоящия договор може да бъде изменян или допълван по взаимно съгласие на съдружниците и само в писмена форма.

Член. 39. Този договор влиза в сила от днес – деня на подписването му от всички съдружници.

Член. 40. За неуредените случаи с този договор се прилагат разпоредбите на ТЗ и на общото гражданско законодателство.

Член. 41. Настоящия договор се състави и подписа в два еднообразни екземпляра – един за регистрацията пред Агенцията по вписванията-Търговски регистър и с един за дружеството.

С Ъ Д Р У Ж Н И Ц И :

1. "КРОН-АК"ЕООД, ЕИК : 202336934

2.Георги Петков Георгиев-

