

ГОДИШЕН ДОКЛАД ЗА ДЕЙНОСТТА
на „**ПРО СИНЕМА ПРОДАКШЪН**“ АД
за 2018 г.

I. РАЗВИТИЕ И РЕЗУЛТАТИ ОТ ДЕЙНОСТТА НА „ПРО СИНЕМА ПРОДАКШЪН“ АД ПРЕЗ 2018 Г.

„ПРО СИНЕМА ПРОДАКШЪН“ АД е дружество с ограничена отговорност, регистрирано в Търговския регистър към Агенция по вписванията на 21.03.2012 в съответствие с Търговския Закон на Република България. Седалището и адресът на управление на Дружеството е град София, район Възраждане, ул. „Георг Вашингтон“, № 24. Основната дейност на Дружеството е снимачни услуги в областта на филмопроизводството, включително отдаване на операторска и осветителна техника под наем, рекламна, информационна, програмна, комисионна, спедиционна, консултантска, складова, туристическа, лизингова дейност, потелиерство и ресторантьорство, външно-и вътрешнотърговска дейност, транспортна дейност в страната и чужбина със собствени или наети превозни средства, както и всяка друга, незабранена от българското законодателство дейност.

Дружеството е с капитал 200 000.00 (Двеста хиляди) лева, разпределен в 200 000 поименни акции с номинална стойност 1.00 (един) лев всяка една.

Основният капитал е изцяло внесен към момента на регистрация на дружеството под формата на парична вноска – 100 лева и апортна вноска – 199 900 лева на машини, съоръжения, инвентар, оборудване от Про Синема ЕООД. На 10.04.2012 Про Синема ЕООД джиросва акциите, които притежава, на физически лица.

Дружеството се управлява от Съвет на директорите в състав: Аспарух Людмилов Иванов, Изпълнителен директор, Кирил Любомиров Величков –член и Георги Ангелов Драганов– член. Дружеството се представлява от изпълнителния директор Аспарух Людмилов Иванов.

На 10.05.2017 в Търговски регистър е публикувана промяна по отношение на изпълнителния директор на дружеството. Вписано е лицето Александър Емилов Здравков, като нов изпълнителен директор и притежател на 199 900 бр. акции.

Управлението и дейността на Дружеството се извършва от офис с адрес:

- Офис - гр. София, район Възраждане, ул. „Георг Вашингтон“, № 24
- Офис-студио- обл. София град, община Елин Перин, с. Нови Хан, имот 164024 „Постановъчен епизодичен център 2“ .

Дружеството не е извършвало действия в областта на научноизследователската дейност и развойната дейност и не планира такива в обозримо бъдеще. Дружеството не развива дейности, които оказват влияние на околната среда.

През 2018 г. Дружеството реализира приходи от оперативна дейност в размер на 3580 хил. лв., в т.ч. приходи от услуги – 3399 хил. лв. и други приходи 191 хил. лв. Финансови приходи – 10 хил. Лева. Общо приходи 3590 хил. лв. Незавършен актив, в процес на изграждане – 214 хил. лв. Разходите за

оперативната дейност извършени през 2018 г. са в размер на 3029 хил. лв. , разходи за финансова дейност – 112 хил. лв., или общо разходи за дейността извършени през 2018 г. в размер на 3141 хил. лв. Дружеството реализира счетоводна печалба за 2018 г. в размер на 449 хил. лв.

II. ДЪЛГОТРАЙНИ МАТЕРИАЛНИ, НЕМАТЕРИАЛНИ И ФИНАНСОВИ АКТИВИ .

ДЪЛГОТРАЙНИ МАТЕРИАЛНИ АКТИВИ

Дружеството е определило стойностен праг от 700 лв., под който придобитите активи, независимо че притежават характеристиката на дълготраен актив, се изписват като текущ разход в момента на придобиването им.

Методи на амортизация

Дружеството използва линеен метод на амортизация на дълготрайните материални активи.

Балансовите стойности на дълготрайните материални активи към 31.12.2018 г. е 3130 хил. лв.

НЕМАТЕРИАЛНИ ДЪЛГОТРАЙНИ АКТИВИ

Нематериалните дълготрайни активи са представени в счетоводния баланс по цена на придобиване, намалена с натрупаната амортизация и загубите от обезценка. В техния състав са включени програмни продукти, права върху филмови продукции и др.

В Дружеството се прилага линеен метод на амортизация на нематериалните дълготрайни активи

Балансовата стойност на нематериалните дълготрайни активи към 31.12.2018 г. е 122 хил. лв.

ДЪЛГОСРОЧНИ ФИНАНСОВИ АКТИВИ

Дълготрайните финансови активи са представени в счетоводния баланс по цена на придобиване. В техния състав са включени инвестиционни имоти, предоставени заеми и притежавани дялове в асоциирани предприятия.

Балансовата стойност на дългосрочните финансови активи към 31.12.2018 г. е 371 хил. лв., от които: дялове в дъщерно предприятие – 80% - 8 хил. лв. и инвестиционни имоти – 363 хил. лв.

III. ФИНАНСОВО СЪСТОЯНИЕ И ОСНОВНИ РИСКОВЕ ПРЕД ДРУЖЕСТВОТО ПРЕЗ БЪДЕЩИТЕ ПЕРИОДИ.

Ръководството определя състоянието на дружеството като стабилно и изготвянето на финансовия отчет за 2018 г. на базата на принципа за „действащо предприятие” като обосновано.

Финансовите инструменти използвани от дружеството включват парични средства, вземания и задължения, чиято оценка е приблизително равна на тяхната справедлива стойност.

Дружеството има експозиция към следните рискове възникващи от употребата на финансови инструменти:

- кредитен риск
- ликвиден риск
- пазарен риск

КРЕДИТЕН РИСК

Кредитния риск за Дружеството се състои от риск от финансова загуба в ситуация, при която клиент или страна по финансов инструмент не успее да изпълни своите договорни задължения.

Към настоящата финансова година 2018 г. дружеството не е изложено на кредитен риск.

ЛИКВИДЕН РИСК

Ликвиден риск е риска, че Дружеството няма да е в състояние да изпълни своите финансови задължения, когато те станат изискуеми. Дружеството прилага подход, който да осигури необходимия ликвиден ресурс за да се посрещнат настъпилите задължения при нормални или стресови условия, без да се реализират неприемливи загуби и без да се излага на риск репутацията на Дружеството.

ПАЗАРЕН РИСК

Пазарен риск е рискът че, при промяна на пазарните цени, като валутни курсове, лихвени проценти, доходът на Дружеството ще бъде засегнат. Целта на управлението на пазарния риск е да се управлява и контролира експозицията на пазарния риск с приемливи параметри, като се оптимизира възвращаемостта на дейността.

Валутен риск

Дружеството не е страна по кредити сделки в чуждестранна валута, поради което не е изложено на риск, свързан с възможните промени на валутния курс.

Към настоящият момент Дружеството не се нуждае и не използва специални финансови инструменти за хеджиране на риска.

Лихвен риск

Лихвеният риск за Дружеството е минимален, тъй като лихвените проценти по договорите за заем, са обвързани с ОЛП.

IV. ВЕРОЯТНО БЪДЕЩО РАЗВИТИЕ НА ПРЕДПРИЯТИЕТО

Задачите за следващата година се концентрират върху анализиране на възможностите за инвестиции и развитие на дейността. Ръководството на Дружеството ще съсредоточи усилията си към увеличаване на приходите от основна дейност.

V. СЪБИТИЯ, НАСТЪПИЛИ СЛЕД ДАТАТА КЪМ КОЯТО Е СЪСТАВЕН ФИНАНСОВИЯ ОТЧЕТ

След датата на баланса няма събития, които биха повлияли на вярното представяне на отчетите на Дружеството.

VI. УСЛОВНИ ЗАДЪЛЖЕНИЯ

Към края на годината Дружеството няма поети условни задължения.

VII. ИНФОРМАЦИЯ, ИЗИСКВАНА НА ОСНОВАНИЕ ЧЛ.187Д И ЧЛ.247 ОТ ТЪРГОВСКИЯ ЗАКОН

. Дружеството се управлява от Александър Емилов Здравков. На лицето са изплатени 212 хил. лв. по договор за управление и контрол.



.....
Александър Емилов Здравков

Изпълнителен директор

София, 24.03.2019 г

ПРО СИНЕМА ПРОДАКШЪН АД