УЧРЕДИТЕЛЕН АКТ
на
„СТРОЙ ЛУКС 2000“ ЕООД
ЕДНОЛИЧНО ДРУЖЕСТВО С ОГРАНИЧЕНА ОТГОВОРНОСТ

Днес 27.08 .2026 год. Галин Димов Господинов ЕГН ХХХХХХХ, област ХХХХХХХХХХХХХХХ, на основание чл.113 и 114 от ТЗ, като едноличен собственик на капитала учредява ЕДНОЛИЧНО ДРУЖЕСТВО С ОГРАНИЧЕНА отговорност СТРОЙ ЛУКС 2000“.

ФИРМА И СЕДАЛИЩЕ

Член 1. С настоящия акт-устав се образува еднолично дружество с ограничена отговорност по смисъла на чл.113, във връзка с чл.116, 147 и 157 от Търговския закон с наименование “СТРОЙ ЛУКС 2000“ еднолично ООД.

Член 2. Седалище на дружеството е Република България, а адрес на управление: гр. Добрич, обл. Добрич, общ. Добрич, ул. “Силистра“ №1.

ПРЕДМЕТ НА ДЕЙНОСТ И СРОК

Член 3./1/Предмет на дейност на дружеството е: СТРОИТЕЛСТВО, СТРОИТЕЛНО-МОНТАЖНИ РАБОТИ, ПОКУПКА НА СТОКИ ИЛИ ДРУГИ ВЕЩИ С ЦЕЛ ПРОДАЖБА В ПЪРВОНАЧАЛЕН, ПРЕРАБОТЕН ИЛИ ОБРАБОТЕН ВИД В СТРАНАТА И ЧУЖБИНА; ПРОДАЖБА И ТЪРГОВИЯ НА СТОКИ ОТ СОБСТВЕНО ПРОИЗВОДСТВО НА СТРОИТЕЛНИ МАТЕРИАЛИ, ПРОМИШЛЕНА И БИТОВА ЕЛЕКТРОНИКА, ХРАНИТЕЛНИ И ДРУГИ СТОКИ, МАШИНИ И СЪОРЪЖЕНИЯ, РЕЗЕРВНИ ЧАСТИ, ПОЛУФАБРИКАТИ И ГОТОВИ ИЗДЕЛИЯ В СТРАНАТА И ЧУЖБИНА; ТЪРГОВСКО ПРЕДСТАВИТЕЛСТВО И ПОСРЕДНИЧЕСТВО; КОМИСИОННИ, СПЕДИЦИОННИ И ПРЕВОЗНИ СДЕЛКИ, СКЛАДОВИ СДЕЛКИ, СДЕЛКИ С ИНТЕЛЕКТУЛНА СОБСТВЕНОСТ; ХОТЕЛИЕРСКИ, ТУРИСТИЧЕСКИ, РРЕКЛАМНИ, ИНФОРМАЦИОННИ, ПРОГРАМНИ, ИМПРЕСАРСКИ И ДРУГИ УСЛУГИ,ПОКУПКА, СТРОЕЖ И ОБЗАВЕЖДАНЕ НА НЕДВИЖИМИ ИМОТИ С ЦЕЛ ПРОДАЖБА, КАКТО ВСЯКАКВА ДРУГА, НЕЗАБРАНЕНА ОТ ЗАКОНА ДЕЙНОСТ.

/ 2/Дружеството може да придобива по законен начин всякакви права, необходими за осъществяването на предмета му на дейност, както и да изпълнява всякаква друга работа, която има за цел улесняването, напредъка или разширяването на стопанската му дейност.

ИМЕ /ФИРМА/ НА ЕДНОЛИЧНИЯ СОБСТВЕНИК

Член 4. Едноличен собственик на дружеството е Галин Господинов, ЕГН: ХХХХХХХХ, от - ХХХХХХХХХХХХХ.

КАПИТАЛА НА ДРУЖЕСТВОТО

ЧЛ. 5 Капиталът на дружеството се състои от 255 /двеста петдесет и пет/ евро, от които към датата на заявлението са внесени 255 /двеста петдесет и пет/ евро. Капиталът е разпределен на 255 дяла, всеки от по 1 /едно/ евро.

Чл.6 Капиталът на дружеството може да бъде увеличен с решение на собственика.

Чл. 7 / 1/ Капиталът на дружеството може да бъде намален с решение на собственика / (обстоятелството се вписва в търговския регистър/.

/2/ капиталът на дружеството не може бъде намаляван под сумата 1 / едно/ евро.

УПРАВЛЕНИЕ И НАЧИН НА ПРЕДСТАВИТЕЛСТВО

Чл.8 /1/ Едноличният собственик управлява и представлява дружеството и може да взема решения по всички въпроси във връзка. с дейността на същото.

/ 2/ Той може да назначи УПРАВИТЕЛ /прокурист/ на дружеството по реда, предвиден в Търговския закон, като го упълномощи с правомощия по управлението и представляването, стига да не са определени от закона като изключителна компетентност на

Чл. 9. /1/ Собственикът на дружеството:

1. изменя и допълва учредителния акт;
2. приема годишния отчет и баланса, разпределя печалбата и взема решение за нейното изплащане;
3. вземане на решение за намаляване и увеличаване на капитала;
4. определя управител на дружеството, определя възнаграждението му и го освобождава от отговорност;
5. взема решения за откриване и закриване на клонове и за участие в други дружества;
6. взема решения за придобиване и отчуждаване на недвижими и вещни права върху тях;
7. взема решения за предявяване на искове на дружеството срещу управителя и при нужда назначава представител за водене на процеси срещу
8. представлява дружеството
9. решава въпросите относно вътрешното функциониране на дружеството и неговите отношения;
10. определя и контролира разходите на дружеството;
11. урежда отношенията на дружеството с държавния бюджет;
12. Сключва трудови договори с работниците и служителите на дружеството;
13. подписва всички документи, издавани от дружеството, включително записи на заповед, чекове, менителници, валутни преводи, товарителници и други такива и урежда задълженията на дружеството, приема й прехвърля ценни книжа на трем лица;
14. сключва всички вицове договори с трети лица, които са свързани със стопанската дейност на дружеството и договорите за отчуждаване на недвижи имоти или прехвърляне на вещни права.
15. сключва заеми от името на дружеството и решава въпросите по условията на заемите;
16. Извършва всякакви действия, отнасящи се до осигуряване на нормалното функциониране на дружеството от гледна точка на законите и настоящия акт-устав;
17. разработва проекти за годишни и перспективни планове на дружеството;
18. създава поделения на дружеството - фабрики, цехове, складове, фирмени и други магазини за продажба и изложби. В решението на собственика се определят задачите и обсегът на дейност на поделението, които му се предоставят и степента на икономическата и правната самостоятелност. С решението се определя дали поделението ще има банкова сметка и отделен баланс, както и правомощията на неговия ръководител;
19. взема решение за приемане на други съдружници.

БАЛАНС, ПЕЧАЛБИ И ЗАГУБИ

Член 10. /1/ Стопанската дейност на дружеството е с дванадесет месечна продължителност като започва на 1 януари и завършва на 31 декември всяка година. / 2/ В края на всяка стопанска година се извършва подробен опис на имуществото на дружеството и се съставя:

а/баланс, от който ясно да се вижда действителното стопанско състояние на дружеството;

б/сметка "печалби и загуби".

Член 11. / 1/ Чистата печалба на дружеството се образува като от реализираната брутна печалба се приспаднат всички разходи, всички загуби, законните плащания и плащанията на всички задължения на дружеството.

/ 2/Чистата печалба на дружеството се разпределя както следва:

а/ отделят се съответните отчисления за фондовете на дружеството / ако има такива/;

б/оставащата част от печалбата се разпределя свободно от дружеството.

ФОНДОВЕ

Член. 12 Собственикът на дружеството може да образува паричните фондове на дружеството.

Член 13. Размерът на отчисленията за съответните фондове на дружеството се определя периодично от собственика /управителя/.

ПРЕКРАТЯВАНЕ И ЛИКВИДАЦИЯ

Член 14. / 1/Дружеството се прекратява.

1. с изтичане на срока на настоящия учредителен акт, ако той не бъде продължен;
2. по решение на собственика;
3. чрез сливане и вливане в акционерно или друго дружество с ограничена отговорност;
5. поради несъстоятелност, обявена от съда;
6. по решение на съда в предвидените от Търговския закон случаи;
7. със смъртта на едноличния собственик / или с прекратяването на юридическото лице, ако то е собственик/.

ОБЩИ РАЗПОРЕДБИ

Член 15. Относно неуредените в този учредителен акт въпроси се прилагат разпоредбите на общото търговско и гражданско законодателство.

ЕДНОЛИЧЕН СОБСТВЕНИК: .....

/Галин Димов Господинов/