

“ИГЛИКА ТУР” ЕАД

ГОДИШЕН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ

за годината към 31.12.2015

Текущ период – периодът, започващ на 01.01.2015 г. и завършващ на 31.12.2015 г.

Предходен период – периодът, започващ на 01.01.2014 г. и завършващ на 31.12.2014 г.

Годишният финансов отчет е съставен в български лева.

Точността на числата представени в отчета е хиляди български лева.

Годишният финансов отчет е индивидуален отчет на “ИГЛИКА ТУР” ЕАД.

Адрес на управление: гр.София, бул.Черни връх № 47

Дата на изготвяне: 19.02.2016 г.

Дата на одобрение: 03.05.2016г. с Решение на Съвета на директорите на “ИГЛИКА ТУР” ЕАД

Годишният финансов отчет е подписан от името на “ИГЛИКА ТУР” ЕАД от:

Изпълнителен директор:

/Иван*Димитров/



Съставител:

/Мариана Бакалова/

“ИГЛИКА ТУР” ЕАД
ГОДИШЕН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ ЗА ГОДИНАТА ЗАВЪРШВАЩА НА 31.12.2015
СПРАВКА
ЗА ОПОВЕСТЯВАНЕ НА СЧЕТОВОДНАТА ПОЛИТИКА

I. Обща информация

Наименование на предприятието: “ИГЛИКА ТУР” ЕАД

Държава на регистрация на предприятието: Република България

Седалище и адрес на регистрация: гр.София, бул. “Черни връх” №47

Място на офис или извършване на стопанска дейност: гр.София,бул. “Черни връх” №47

Членове на СД / - 3 (три)

Няма клонове регистрирани по ТЗ.

Финансовият отчет е изготвен съгласно изискванията на Националните стандарти за финансови отчети за малки и средни предприятия.

Годишният финансов отчет е съставен в националната валута на Република България - български лев.

От 1 януари 1999 година българският лев е с фиксиран курс към еврото: 1.95583 лева за 1 евро.

Собственост и управление

Акционер	Брой акции	Стойност	Платени	Относителен дял
ВИТОША ТУРИСТ ЕАД	3 513 262	3 513 262	3 513 262	100%
ОБЩО:	3 513 262	3 513 262	3 513 262	100%

Управителните органи на „ИГЛИКА ТУР“ ЕАД са Общо събрание на акционерите и Съвет на директорите в състав:

1. Борис Димитров Райков
2. Александър Иванов Бъчваров
3. Борис Димитров Райков

Дружеството се представлява от Борис Димитров Райков и Иван Пенев Димитров – Изпълнителни директори.

Предметът на дейност на Дружеството е: Отдаване под наем и експлоатация на собствени недвижими имоти.

II. База за изготвяне на финансовите отчети

Предприятието води своето текущо счетоводство и изготвя финансовите си отчети в съответствие с Националните стандарти за финансови отчети за малки и средни предприятия. Дружеството е “малко предприятие” по смисъла на НСФОМСП.

Финансовият отчет е изготвен на принципа на действащо предприятие и ръководството счита, че предприятието ще остане действащо.

III. Приложени счетоводни политики и допълнителни оповестявания

1. Инвестиционни имоти

Инвестиционен имот - имот (земя или сграда, или част от сграда, или и двете), по-скоро за получаване на приходи от наем или за увеличаване на стойността на капитала.

Инвестиционни имоти - отчитат се като дългосрочни финансови активи, с изключение на:

- ✓ изгражданите имоти, които се отчитат по начин, идентичен на начина за ползваните в дейността имоти, независимо от това, че предполагаемото им предназначение може да бъде като инвестиционни имоти;
- ✓ разработваните имоти (без разработваните инвестиционни имоти), които се отчитат по начин, идентичен на начина за ползваните в дейността имоти, независимо от това, че разработването може да е с цел да станат инвестиционни имоти.

Първоначалното оценяване на инвестиционен имот се извършва по неговата цена на придобиване определена съгласно СС40. Разходите по сделката се включват в първоначалната оценка.

Последващи разходи, свързани с инвестиционен имот, които могат надеждно да бъдат измерени и съотнесени към инвестиционния имот, се отразяват като увеличение на балансовата му стойност, когато водят до увеличаване на очакваните икономически изгоди спрямо първоначално предвидените.

Такива са разходите, които водят до:

- ✓ увеличаване на полезния срок на годност на инвестиционния имот;
- ✓ увеличаване използваемостта на инвестиционния имот;
- ✓ подобряване качеството на инвестиционния имот;
- ✓ разширяване на възможностите за ползване на инвестиционния имот;
- ✓ съкращаване на разходите, свързани с инвестиционния имот.

Всички други последващи разходи се признават като текущи разходи за периода, през който са понесени.

Предприятието е избрало модела на цената на придобиване като своя счетоводна политика, която се прилага към всеки от инвестиционните имоти при последващото им оценяване.

Амортизация на инвестиционни имоти съгласно СС 4:

Инвестиционните имоти се амортизират по линейния метод за периода на очаквания полезен живот.

Средният полезен живот в години за основните групи инвестиционни имоти отчитани по модела на цената на придобиване, е както следва:

Очаквани срокове на полезен живот на инвестиционни имоти	Средна норма на полезен	
	2015	2014
Сгради	25	25

(в хил.лв)

Вид на приходи/разходи	Период	Период
	31.12.2015	31.12.2014
Приходи от наеми	34	
Други приходи	9	430

“ИГЛИКА ТУР” ЕАД
ГОДИШЕН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ ЗА ГОДИНАТА ЗАВЪРШВАЩА НА 31.12.2015

2. Вземания

- Като кредити и вземания възникнали първоначално в предприятието се класифицират вземания възникнали от директно предоставяне на стоки, услуги, пари или парични еквиваленти на дебитори.
- Когато предоставянето на пари, стоки или услуги на дадени дебитори е с намерение получените финансови активи да бъдат продадени незабавно или в близко бъдеще, те се класифицират като финансови активи, държани за търгуване. Първоначално тези вземания и кредити се оценяват по цена на придобиване. След първоначалното признаване кредитите и вземанията от клиенти и доставчици които са без фиксиран падеж се отчитат по себестойност.
Кредитите и вземанията от клиенти и доставчици, които са с фиксиран падеж се отчитат по амортизираната им стойност. Ефективният лихвен процент е оригиналният процент определен с договора.
Към датата на финансовия отчет се прави преглед за определяне на обезценка от несъбираемост.
Определянето на обезценката се извършва на база на индивидуален подход за всяко вземане по решение на ръководството.
- Данъците за възстановяване се представят по оригиналния размер на сумата на вземането.
- Другите вземания се представят по себестойност.

Като краткосрочни се класифицират вземания, които са:

- ✓ без фиксиран падеж
- ✓ с фиксиран падеж и остатъчен срок до падежа до една година от датата на финансовия отчет

Като дългосрочни се класифицират вземания, които имат фиксиран падеж и остатъчен срок до падежа над една година от датата на съставяне на годишния финансов отчет.

Вземания	2015			2014		
	Сума на вземането (хил.лв.):	Степен на ликвидност		Сума на вземането (хил.лв.):	Степен на ликвидност	
		До 12 месеца	Над 12 месеца		До 12 месеца	Над 12 месеца
Вземания от клиенти, в т.ч.:	18	18	-			-
Вземания от свързани лица	67	67		67	67	
Други вземания	68	68		238		
Всичко сума на вземанията	153	153	-	305	305	-
Сума на обезценка	-	-	-	-	-	-
Четен размер на вземанията	153	153	-	305	305	-

3. Парични средства

Паричните средства и парични еквиваленти включват парични средства в брой и в банки, съответно в лева и във валута.

Паричните еквиваленти са краткосрочни, лесно обратими високоликвидни вложения, които съдържат незначителен риск от промяна в стойността им.

4. Собствен капитал

Собственият капитал на дружеството се състои от:

Основен/записан капитал – представен по номинална стойност съгласно съдебно решение за регистрация, както и вноските на собствениците (съдружниците) съгласно дружествен договор, независимо от това дали са изцяло внесени по отношение на предприятията, за които не е необходимо вписване на капитала в търговския регистър.

“ИГЛИКА ТУР” ЕАД
ГОДИШЕН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ ЗА ГОДИНАТА ЗАВЪРШВАЩА НА 31.12.2015

Основен /записан/ капитал АД								
Акционер	2015				2014			
	Брой акции	Стойност	Платени	% Дял	Брой акции	Стойност	Платени	% Дял
Акции-обикновени, поименни с право на глас								
ВИТОША ТУРИСТ АД	3 513 262	3 513	3 513	100	3 513 262	3 513	3 513	100
Общо:	3 513 262	3 513	3 513	100	3 513 262	3 513	3 513	100
Общо:	3 513 262	3 513	3 513	100	3 513 262	3 513	3 513	100

Законови резерви – образувани от разпределение на печалба съгласно изискванията на Търговския закон на Р България.

Резерв, свързан с изкупени собствени акции по реда на чл.187а ал.1 т.1 от Търговския закон.

Резерв съгласно учредителен акт - образуван съгласно устава на дружеството. Премийни резерви - формирани от разликата между размера на първоначално регистрирания уставен капитал на дружеството определен по реда на ТЗ за преобразуване, чрез отделяне по чл.262в и балансовата стойност на преминалите активи от преобразуващото се в новоучреденото дружество, както и формиран от обезсилване по реда на чл.201 ал.1 от ТЗ на изкупени собствени акции.

Други резерви – образувани по решение на общото събрание на дружеството от:

✓ разпределение на финансов резултат

5. Задължения

Класифициране на задълженията:

- Като финансови пасиви възникнали първоначално в предприятието се класифицират задължения възникнали от директно предоставяне на стоки, услуги, пари или парични еквиваленти от кредитори.

Първоначално тези задължения и кредити се оценяват по себестойност.

След първоначалното признаване финансовите пасиви към клиенти и доставчици, които са без фиксиран падеж се отчитат по себестойност.

Финансовите пасиви, които са с фиксиран падеж се отчитат по амортизираната им стойност.

Ефективният лихвен процент е оригиналният процент определен с договора.

- Като задължения към персонал и осигурителни организации се класифицират задължения на предприятието по повод на минал труд положен от настия персонал и съответните осигурителни вноски, които се изискват от законодателството. Съгласно изискванията на СС19 се включват и начислените краткосрочни доходи на персонала с произход неползвани отпуски на персонала и начислените на база на действащите ставки за осигуряване, осигурителни вноски върху тези доходи.

Дружеството няма приета политика да начислява дългосрочни доходи на персонала.

Текущи данъчни задължения са задължения на предприятието във връзка с прилагането на данъчното законодателство. Представени са по стойности в съответствие с правилата на съответния данъчен закон и в едно с дължимите лихви за просрочие изчислени към 31.12.2015г. Посочените данъчни задължения съдържат и дължимите към общината „такси смет“.

Като краткосрочни се класифицират задължения, които са:

✓ без фиксиран падеж

✓ с фиксиран падеж и остатъчен срок до падежа до една година от датата на финансовия отчет

Като дългосрочни се класифицират задължения, които са с фиксиран падеж и остатъчен срок до падежа над една година от датата на съставяне на финансовия отчет.

“ИГЛИКА ТУР” ЕАД
ГОДИШЕН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ ЗА ГОДИНАТА ЗАВЪРШВАЩА НА 31.12.2015

Търговски и други задължения

Задължения	2015			2014		
	Сума на задължението (хил.лв.):	В т.ч. изискуеми след повече от 5 г. (хил.лв.)	Обезпечение	Сума на задължението (хил.лв.):	В т.ч. изискуеми след повече от 5 г. (хил.лв.)	Обезпечение
По заеми, в т.ч.		-	-	-	-	-
Други заеми						
Задължения към доставчици, в т.ч.:	9	-	-	-	-	-
Задължения към трети лица						
Задължения към бюджета, в т.ч.:	2	-	-	2	-	-
За други данъци				2		
Обслужовки						
Данък сгради, такса смет и лихви за забава						
Задължения към персонала, в т.ч.:	1	-	-	-	-	-
За възнаграждения	1					
Други задължения, в т.ч.	176	-	-	191	-	-
Поети от трети лица задължения към доставчици						
Всичко сума на задълженията	188	-	-	193	-	-

6. Данъчно облагане

Текущите данъчни активи и пасиви са тези задължения или вземания от бюджета, които се отнасят за текущия и предходни периоди и които не са платени/възстановени към датата на баланса.

Разходът за данък представлява сумата от текущия данък от печалбата, измененията на активите и пасивите по отсрочени данъци и преизчисленията, признати през текущия период на текущи данъци от печалбата за предходни периоди.

Текущият данък от печалбата представлява сумата на данъците от печалбата, които са определени като дължими/възстановими по отношение на данъчната печалба/загуба за периода.

Текущият данък се определя на базата на данъчната ставка в сила към датата на баланса.

Данъчната печалба/загуба е печалбата/загубата за периода, определена съгласно установените от действащото данъчно законодателство правила, на основата на която се определя размерът на дължимите /възстановимите данъци. Данъчната печалба загуба се определя и декларира с годишната данъчна декларация за съответния период.

Пасиви по отсрочени данъци се признават по отношение на всички облагаеми временни разлики.

Активи по отсрочени данъци се признават за намаляемите временни разлики, данъчната загуба или данъчни кредити.

Активи по отсрочени данъци се признават до степента, до която е вероятно да има бъдеща облагаема печалба, срещу която да могат да се използват намаляемите временни разлики, данъчната загуба или данъчния кредит.

Отсрочените данъци се оценяват по данъчните ставки, които се очаква да бъдат в сила за периода, когато активът се реализира или пасивът се уреди. Данъкът върху печалбата за 2015 г. е 10%. Отсрочените данъци се признават като приход или разход и се включват в нетната печалба или загуба за периода, освен в случаите, когато данъците произтичат от операции или събития, признати директно в капитала.

Промяна в активите или пасивите по отсрочени данъци възниква на основание на промяна в данъчните ставки, данъчното законодателство или очаквания начин на възстановяване на актива или уреждане на пасива. Промяната се отразява като увеличение/намаляние на нетната печалба/загуба за периода, освен ако промяната касае отсрочени данъчни активи или пасиви отчетени директно в собствения капитал.

Активи и пасиви по отсрочени данъци се компенсират и се представят във финансовия отчет отделно от другите активи и пасиви.

7.Свързани лица

Свързани лица - лицата са свързани, когато едното е в състояние да контролира другото или да упражнява върху него значително влияние при вземането на решения от финансово-стопански характер. Те могат да бъдат юридически и физически лица, в т. ч. управленски персонал. Сделки между свързани лица - прехвърляне на активи и/или на пасиви между свързани лица, без да е задължително прилагането на характерната за сделката справедлива цена.

Дружеството оповестява свързани лица:

“ВИТОША ТУРИСТ” АД – акционер (едноличен собственик на капитала).

8.Доходи на персонала

Доходи на персонала са форми на възнаграждения, предоставени от предприятието на персонала в замяна на положения от него труд.

Краткосрочни доходи са онези доходи на персонала, които стават напълно изискуеми в рамките на 12 месеца след края на периода, в който персоналът е положил труд за тях. В тези доходи не се включват доходи при напускане и компенсациите (доходите) под формата на акции или дялове от собствения капитал.

Предприятието няма програми с определени вноски.

Полагащите се суми за компенсируеми отпуски на персонала се отчитат като задължение и като разход, свързан с краткосрочните доходи на персонала.

За ненадрупващите се компенсируеми отпуски предприятието не признава задължение и разход до момента на отпуса, тъй като трудовият стаж на персонала не увеличава размера на обезщетението.

Предприятието няма политика за начисляване на дългосрочни доходи на персонала.

Доходите при напускане, предоставяни на персонала, включват глобална сума, определена законодателно или, чрез договорно или друго споразумение. Доходите при напускане не осигуряват на предприятието бъдещи икономически изгоди, поради което се признават за разход в момента на възникването им. Когато доходите при напускане станат изискуеми за повече от 12 месеца след датата на счетоводния баланс, се отчитат дисконтирани чрез коефициент.

9. Печалба, загуба за отчетния период. Извънредни статии

Признатите за отчетния период приходи и разходи се включват в отчета за приходите и разходите при определяне на печалбата или загубата за отчетния период, освен ако счетоводен стандарт изисква или позволява друго.

Печалбата или загубата за отчетния период включва:

печалбата или загубата от обичайната дейност и извънредните статии.

В отчета за приходите и разходите се отчита общата сума на всички извънредни статии.

Естеството и размерът на всяка извънредна статия се оповестява допълнително.

Извънредните статии текущо се отчитат като извънредни приходи и извънредни разходи.

Като извънредни статии се представят:

балансовата стойност на принудително отчуждените активи;

балансовата стойност на отписаните активи и пасиви в следствие на природни и други бедствия;

сумата на получените застрахователни обезщетения.

Печалба или загуба от обичайната дейност:

Когато естеството на приходните или разходните статии при определянето на печалбата или загубата от обичайната дейност е важно за обясняване на резултатите от дейността, естеството и размерът на такива статии се отразява отделно.

10. Разходи

Дружеството отчита текущо разходите за дейността по икономически елементи и след това същите се отнасят по функционално предназначение с цел формиране размера на разходите по направления и дейности. Признаването на разходите за разход за текущия период се извършва при начисляване на съответстващите им приходи.

“ИГЛИКА ТУР” ЕАД

ГОДИШЕН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ ЗА ГОДИНАТА ЗАВЪРШВАЩА НА 31.12.2015

Към разходите за дейността се отнасят и финансови разходи, които дружеството отчита и са свързани с обичайната дейност. Начислените лихви за забава по държавни и общински вземания са отчетени като финансови разходи.

Дружеството е приело счетоводна политика да отчита като извънредни разходи само такива разходи които са ясно отграничени от обичайната дейност и поради което не се очаква да се повтарят често.

Разходите се отчитат на принципа на текущо начисляване. Оценяват се по справедливата стойност на платеното или предстоящо за плащане.

Наименование на приходите и разходите	Сума (хил. лева)	
	2015 година	2014 година
а	1	2
А. Разходи		
<i>1. Разходи за оперативна дейност</i>		
1. Разходи за суровини, материали и външни услуги, в т.ч.	46	18
а) суровини и материали	32	
б) външни услуги	14	18
2. Разходи за персонала, в т.ч.	7	
а) разходи за възнаграждения	7	
3. Разходи за амортизация и обезценка, в т.ч.	11	
- разходи за амортизация	11	
4. Други разходи, в т.ч.		3 452
а) Данък сгради и такса смет		8
б) балансова стойност на продадените активи		3 444
<i>Общо разходи за оперативна дейност (1+2+3+4)</i>	64	3 470
<i>II. Финансови разходи</i>		
5. Разходи за лихви и други финансови разходи, в т.ч.	7	
разходи, свързани с предприятия от група	7	
<i>Общо финансови разходи (5)</i>	7	
<i>Общо разходи (1+2+3+4+5)</i>	71	3 470
5. Разходи за данъци от печалбата		1
Всичко (Общо разходи)	71	3 471

11. Приходи

Дружеството отчита текущо приходите от обичайната дейност по видове.

Признаването на приходите се извършва при спазване на приетата счетоводна политика за следните видове приходи:

Приходи от продажба на стоки, продукция и други активи – при прехвърляне собствеността и предаване на съответните активи на купувачите.

При извършване на краткосрочни услуги – при завършване на съответната услуга и приемане на работата от клиента.

При дългосрочни услуги на базата на етап на завършен договор.

Приходите от наеми се признават на времева база за срока на договора.

Към приходите от обичайна дейност за дружеството се отнасят и финансовите приходи.

Дружеството е приело счетоводна политика да отчита като извънредни приходи само такива приходи, които са ясно отграничени от обичайната дейност и поради това не следва да се повтарят често.

Приходите се отчитат на принципа на текущо начисляване. Оценяват се по справедливата стойност на полученото или подлежащо на получаване.

“ИГЛИКА ТУР” ЕАД

ГОДИШЕН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ ЗА ГОДИНАТА ЗАВЪРШВАЩА НА 31.12.2015

Признатите за отчетния период приходи и разходи се включват в отчета за приходите и разходите при определяне на печалбата или загубата за отчетния период, освен ако друг стандарт изисква или позволява друго.

Наименование на приходите и разходите	Сума (хил. лева)	
	текуща година	предходна година
а	1	2
Б. Приходи		
<i>1. Нетни приходи от продажби на:</i>		
1. Нетни приходи от продажби, в т.ч.	34	
а) стоки	33	
б) услуги	1	
2. Други приходи, в т.ч.	3	430
- приходи от продажба на дълготрайни активи		430
присъдени вземания	3	
<i>Общо приходи от оперативна дейност (1+2)</i>	37	430
1. Други финансови приходи в т.ч.	6	4
приходи от лихви	6	4
Общо финансови приходи	6	4
<i>Общо приходи (1+2)</i>	43	434
3. Счетоводна загуба (общо приходи - общо разходи)	28	3 036
4. Загуба (3 + ред 6 и 0 от раздел А)	28	3 037
Всичко (Общо приходи +4)	71	3 471

12. Отчет за паричния поток

Дружеството отчита и представя паричните потоци по прекия метод съгласно изискванията на СС 7.

Паричните потоци се класифицират като парични потоци от:

- Основна дейност
- Инвестиционна дейност
- Финансова дейност

13. Отчет за собствения капитал

Приета е счетоводна политика да се изготвя отчета чрез включване на:

Нетна печалба и загуба за периода

Салдото на неразпределената печалба както и движенията за периода

Всички статии на приходи или разходи, печалба или загуба, които в резултат на действащите СС се признават директно в собствения капитал.

Кумулативен ефект от промените в счетоводна политика и фундаментални грешки в съответствие с СС 8.

Прехвърляне и разпределение на капитал между собствениците.

Настъпилите промени в резултат на всички изменения по всички елементи на собствения капитал.

IV. Други оповестявания

“ИГЛИКА ТУР” ЕАД
ГОДИШЕН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ ЗА ГОДИНАТА ЗАВЪРШВАЩА НА 31.12.2015

1. Доходи на персонала

Средносписъчен брой на персонала:

Категория персонал	Средносписъчен състав (брой)	
	2015	2014
Членове на органи на управление	3	4
Общо:	3	4

Категория персонал	Сума (хил.лв.)	
	-	
Общо:	-	

2. Събития след датата на баланса

Между датата на годишния финансов отчет и датата на одобрението му за публикуване не са възникнали коригиращи и некоригиращи събития, от които да възникнат специални оповестявания съгласно изискванията на СС 10.

3. Счетоводни предположения и приблизителни счетоводни преценки

Приложението на Националните стандарти за финансови отчети на малки и средни предприятия изисква от ръководството да приложи някои счетоводни предположения и приблизителни счетоводни преценки при изготвяне на годишния финансов отчет и при определяне на стойността на някои от активите, пасивите, приходите и разходите. Всички те са извършени на основата на най-добрата преценка, която е направена от ръководството към датата на изготвянето на финансовия отчет. Действителните резултати биха могли да се различават от представените в настоящия финансов отчет.

4. Възнаграждение за одит

Съгласно чл.38 ал.5 от Закона за Счетоводството Дружеството оповестява, че възнаграждението за одит на ГФО за 2015г. е в размер на 720 лева с ДДС.

Съставител:



Ръководител:



До Едноличния собственик на капитала
на „Иглика Тур“ ЕАД
бул. "Черни връх" № 47
гр. София

ДОКЛАД НА НЕЗАВИСИМИЯ ОДИТОР

От Галина Петрова Ковачка – регистриран одитор, диплом № 636

Ние извършихме одит на приложения финансов отчет на „Иглика Тур“ ЕАД, включващ счетоводния баланс към 31.12.2015 г., отчета за приходите и разходите, отчет за промените в собствения капитал, отчет за паричните потоци за годината, завършваща на тази дата, както и обобщеното оповестяване на съществените счетоводни политики и другите пояснителни приложения.

Отговорност на ръководството за финансовия отчет

Ръководството на дружеството е отговорно за изготвянето и достоверното представяне на този финансов отчет в съответствие с Националните стандарти за малки и средни предприятия, и за такава система за вътрешен контрол, каквато ръководството определи като необходима за изготвянето на финансови отчети, които да не съдържат съществени отклонения, независимо дали те се дължат на измама или на грешка.

Отговорност на одитора

Нашата отговорност се свежда до изразяване на одиторско мнение върху този годишен финансов отчет, основаващо се върху извършения от нас одит. Нашият одит бе проведен в съответствие с професионалните изисквания на Международните одиторски стандарти. Тези стандарти налагат спазване на етичните изисквания, както и одитът да бъде планиран и проведен така, че ние да се убедим в разумна степен на сигурност доколко финансовият отчет не съдържа съществени отклонения.

Одитът включва изпълнението на процедури с цел получаване на одиторски доказателства относно сумите и оповестяванията, представени във финансовия отчет. Избраните процедури зависят от преценката на одитора, включително оценката на рисковете от съществени отклонения във финансовия отчет, независимо дали те се дължат на измама или на грешка. При извършването на тези оценки на риска одиторът взема под внимание системата за вътрешен контрол, свързана с изготвянето и достоверното представяне на финансовия отчет от страна на предприятието, за да разработи одиторски процедури, които са подходящи при тези обстоятелства, но не с цел изразяване на мнение относно ефективността на системата за вътрешен контрол на предприятието. Одитът също така включва оценка на уместността на прилаганите счетоводни политики и разумността на приблизителните счетоводни оценки, направени от ръководството, както и оценка на цялостното представяне във финансовия отчет.

Считаме, че извършеният от нас одит предоставя достатъчно и подходяща база за изразеното от нас одиторско мнение.

Мнение

По наше мнение, финансовият отчет представя достоверно, във всички съществени аспекти, финансовото състояние на „ИГЛИКА ТУР“ ЕАД към 31.12.2015 г., както и неговите финансови резултати от дейността и паричните потоци за годината, завършваща тогава, в съответствие с Националните стандарти за малки и средни предприятия.

Параграф за обръщане на внимание

Без да изразяваме квалифицирано мнение, обръщаме внимание, че към 31.12.2015 г. както и към 31.12.2014 г. собствения капитал на дружеството е по-малък от записания основен капитал.

Доклад върху други правни и регулаторни изисквания

В съответствие с изискванията на Закона за счетоводството, ние се запознахме с годишният доклад за дейността на ръководството за 2015 г. Този доклад не представлява част от годишния му финансов отчет. Отговорността за изготвянето на този годишен доклад за дейността се носи от ръководството на дружеството. Историческата финансова информация, представена в годишния доклад за дейността, съответства във всички съществени аспекти на информацията, представена и оповестена във финансовия отчет на дружеството към 31 декември 2015 г., изготвен в съответствие с Националните стандарти за малки и средни предприятия.

25.03.2016 г.
гр. София

Подпис:

/ д.е.с. Галина Ковачка/



БАЛАНС
на
Име на дружеството **ИГЛИКА ТУР ЕАД**
към 31 декември 2015 година

АКТИВ		
Раздели, групи, статии	Сума (хил. лева)	
	текуща година	предходна година
а	1	2
A. Нетекущи (дълготрайни) активи		
I. Нематериални активи		
Концесии, патенти, лицензи, търговски марки, програмни продукти и други подобни права и активи		
Общо за група I	3	
II. Дълготрайни материални активи	3	
Земни и сгради, включително ограничени вещни права в т.ч.		
- сгради	81	
Общо за група II	81	
IV. Дългосрочни финансови активи	81	
Дългосрочни инвестиции, включително инвестиционни имоти		
Общо за група IV	136	136
III. Отсрочени данъци	136	136
Общо за раздел "A"		
B. Текущи (краткотрайни) активи	220	136
I. Вземания		
Вземания от клиенти и доставчици, в т.ч.		
Вземания от предприятия от група в т.ч.	18	
Други вземания, в т.ч.	67	67
Общо за група I	68	238
II. Парични средства, в т.ч.	153	305
- в безсрочни сметки (депозити)		
Общо за група II	38	3
Общо за раздел "B"	38	3
B. Разходи за бъдещи периоди	191	308
Сума на актива (A+B+V)	175	175
	586	619

ПАСИВ		
Раздели, групи, статии	Сума (хил. лева)	
	текуща година	предходна година
а	1	2
A. Собствен капитал		
I. Записан капитал		
II. Премии от емисии		
III. Резерви от последващи оценки	3 513	3 513
III. Резерви	(44)	(44)
Законови резерви		
III. Напрупана печалба (загуба) от минали години, в т.ч.	5	5
- неразмислена печалба		
- непокрита загуба	10	10
Общо за група III	(3 058)	(21)
IV. Текуща печалба (загуба)	(3 048)	(11)
Общо за раздел "A"	(28)	(3 037)
B. Задължения	398	426
Задължения към доставчици, в т.ч.		
- до 1 година	9	
Други задължения, в т.ч.	9	
- до 1 година	176	193
- Към персонала в т.ч.	176	193
- до 1 година	1	
- Данъчни задължения, в т.ч.	1	
- до 1 година	2	2
Общо за раздел "B"	2	2
- до 1 година	188	193
Сума на пасива (A+B)	188	193
	586	619

Дата на съставяне: 19.02.2016 година

Ръководител: Иван Димитров

Съставител: Мариана Бакалова

0636 Галина Ковачка
Регистриран одитор



Handwritten signature

25.03.2016 г.
гр. София

ОТЧЕТ ЗА ПРИХОДИТЕ И РАЗХОДИТЕ

на
Име на дружеството ИГЛИКА ТУР ЕАД

за 2015 година

Наименование на приходите и разходите а	Сума (хил. лева)	
	текуща година 1	предходна година 2
А. Разходи		
I. Разходи за оперативна дейност		
1. Разходи за суровини, материали и външни услуги, в т.ч.		
а) суровини и материали	46	18
б) външни услуги	32	
2. Разходи за персонала, в т.ч.	14	18
а) разходи за изплащане	7	
3. Разходи за амортизация и обезценка, в т.ч.	7	
- разходи за амортизация	11	
4. Други разходи, в т.ч.	11	
а) Данък сгради и такса смет		3 452
б) балансова стойност на продадените активи		8
Общо разходи за оперативна дейност (1+2+3+4)		3 444
II. Финансови разходи	64	3 470
5. Разходи за лихви и други финансови разходи, в т.ч.		
разходи, свързани с предприятията от група	7	
Общо финансови разходи (5)	7	
Общо разходи (1+2+3+4+5)	71	3 470
5. Разходи за данъци от печалбата		
Всичко (Общо разходи)	71	3 471

Наименование на приходите и разходите а	Сума (хил. лева)	
	текуща година 1	предходна година 2
Б. Приходи		
I. Нетни приходи от продажби на:		
1. Нетни приходи от продажби, в т.ч.		
а) стоки	34	
б) услуги	33	
2. Други приходи, в т.ч.	1	
- приходи от продажба на дълготрайни активи	3	430
присъдени вземания		430
Общо приходи от оперативна дейност (1+2)	3	
1. Други финансови приходи, в т.ч.	37	430
приходи от лихви	6	4
Общо финансови приходи	6	4
Общо приходи (1+2)	6	4
3. Счетоводна загуба (общо приходи - общо разходи)	43	434
4. Загуба (3 + ред 6 и 0 от раздел А)	28	3 036
Всичко (Общо приходи +4)	28	3 037
	71	3 471

Дата на съставяне: 19.02.2016 година

Ръководител: Иван Димитров

Съставител: Мариана Бакалова

0636 Галина
Ковачка
Регистриран одитор

25.03.2016 г.
гр. София



ОТЧЕТ ЗА НАРИЧНИТЕ ПОТОЦИ
на
Име на дружеството: ИГЛИКА ТУР ЕАД

за 2015 година

Наименование на наричните потоци	Текущ период			Предходен период		
	постъпления	плащания	нетен поток	постъпления	плащания	нетен поток
	1	2	3	4	5	6
A. Нарични потоци от основна дейност						
Нарични потоци, свързани с търговски контрагенти						
Нарични потоци, свързани с трудови взаимоотношения	111	220	-109		31	-31
Други нарични потоци от основна дейност		9	-9		5	-5
Всичко нарични потоци от основна дейност (A)	1		3		46	-46
B. Нарични потоци от инвестиционна дейност	114	229	-115		82	-82
Нарични потоци, свързани с дълготрайни активи						
Всичко нарични потоци от инвестиционна дейност (B)				430	136	294
B. Нарични потоци от финансова дейност				430	136	294
Нарични потоци, свързани с получени или предоставени заеми	230	80	150		209	-209
Всичко нарични потоци от финансова дейност (B)	230	80	150		209	-209
Г. Изменение на наричните средства през периода (A+B+B)	344	309	35	430	427	3
Д. Нарични средства в началото на периода			3			
Е. Нарични средства в края на периода			38			3
в т.ч. в подготвена форма						

Дата на съставяне: 19.02.2016 година

Ръководител: Иван Димитров

Съставител: Мариана Басилова



0636 Галина
Ковачка
Регистриран одитор

25.03.2016 г.

гр. София

ОТЧЕТ ЗА СОБСТВЕНИЯ КАПИТАЛ
на
Име на дружеството: ИГ „ИКА“ ТУР ЕАД

за 2015 година

Показатели	Записан капитал	Премии от емисии	Резерв от последващи оценки	Резерви						Финансов резултат от минали години		Текуща печалба/загуба	Общо собствен капитал
				Законони	Резерв, свързан с изкупени собствености акции	Резерв, съгласно учредителен акт	Други резерви	Неразпределена печалба	Непокрита загуба				
а	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11		
1. Салдо в началото на отчетния период	3 513	(44)		5				10	(21)	(3 037)	426		
2. Салдо след промени в счетоводната политика и грешки	3 513	(44)		5				10	(21)	(3 037)	426		
3. Финансов резултат за текущия период													
4. Други изменения в собствения капитал													
5. Салдо към края на отчетния период	3 513	-44		5				10	(3 037)	3 037	398		
6. Собствен капитал към края на отчетния период (5)	3 513	-44		5				10	(3 058)	(28)	398		

(дат. левиз)

Дата на съставяне: 19.02.2016 година

Ръководител: Иван Димитров

Съставител: Мариана Бакалова



25.03.2016 г.

г. София

Справка за текущите (дълготрайните) активи
на
Име на дружеството: ПЛЕНКА ТУРЕЛД

към 31 декември 2015 година

Показатели	Оценка стойност на текущите (дълготрайните) активи					Последваща оценка		Амортизация							Балансова стойност в края на периода (7-14)
	В началото на периода	на излизали през периода	на излизали през периода	В края на периода	Увеличение	Намаляване	Преценена стойност (4, 5-6)	В началото на периода	Начислена през периода	Отписана през периода	В края на периода (8-9-10)	Увеличение	Намаляване	Преценена амортизация в края на периода (11-13-14)	
3	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
I. Нематериални активи															
1. Продукти от развояна дейност															
2. Концесии, патенти, лицензи, търговски марки, програмни продукти, и други подобни права и активи															
3. Търговска репутация															
4. Престояващи земи и нематериални активи в процес на изстраждане															
Общо за група I															
II. Дълготрайни материални активи															
1. Земи и сгради, включително права в т.ч.															
- земи	1 823	184		2 007			2 007		6		6				2 001
- сгради	1 823	184		1 823			1 823								1 823
2. Машини, производствено оборудване и апаратура				184			184		6		6				178
3. Сторазжения и други															
4. Престояващи земи и дълготрайни материални активи в процес на изстраждане															
Общо за група II															
III. Дълготрайни финансови активи															
1. Акции и дялове в предприятия от група				2 007			2 007		6		6				2 001
2. Престояващи земи на предприятия от група															
3. Акции и дялове в кооперации и смесени предприятия															
4. Престояващи земи, свързани с асоциирани и смесени предприятия															
5. Дълготрайни инвестиции, вал инвестиционни имоти															
6. Други земи															
7. Изкупени собствени акции															
Общо за група III															
IV. Отсрочени данъци															
Общо текущи (дълготрайни) активи (I-II+III-IV+V)															
	1 823	184		2 007			2 007		6		6				2 001

ств на състояние 19.02.2016 година

Дата на съставяне: 19.02.2016 година

Ръководител Иван Димитров



Съставител: Мариана Базалова

ГОДИШЕН ДОКЛАД ЗА ДЕЙНОСТТА НА "ИГЛИКА ТУР" ЕАД през 2015 г.

ОПИСАНИЕ НА ДЕЙНОСТТА

Дружеството е регистрирано в България с предмет на дейност хотелиерство, ресторантьорство, туристическо агентство и туроператорска дейност но осъществяваната през последните няколко периода дейност е наемотдаване на собствени недвижими имоти.

ПРЕГЛЕД НА ДЕЙНОСТТА

Развитие и резултати за текущия период

През текущият период дружеството отчита приходи от продажби в размер на 43 хил.лв. . Счетоводните разходи съдържат:разходи за суровини и материали 32 х.лв.; разходи за външни услуги 14 х.лв.;разходи за възнаграждения 7 х.лв.;разходи за амортизация 11 х.лв. ; финансови разходи 7 х.лв.Финансовия резултат е 28 х.лв счетоводна загуба.

Дивиденди и разпределение на печалбата

През отчетния дивидент не е разпределян.

Участие в капитала на други дружества

Дружеството няма участия в капитала на други дружества.

УПРАВЛЕНИЕ

"ИГЛИКА ТУР" ЕАД е акционерно дружество с едностепенна система на управление.

Към 31 декември 2015 г., Съветът на директорите е в състав:

1. Александър Иванов Бъчваров
2. Иван Пенев Димитров
3. Борис Димитров Райков

Изпълнителни директори на дружеството са Борис Димитров Райков и Иван Пенев Димитров.

ВАЖНИ СЪБИТИЯ СЛЕД ДАТАТА , КЪМ КОЯТО Е СЪСТАВЕН ГОДИШНИЯ ФИНАНСОВ ОТЧЕТ

Няма значими събития настъпили след датата на съставяне на отчета.

ВЕРОЯТНО БЪДЕЩО РАЗВИТИЕ НА ДРУЖЕСТВОТО

Бъдещото развитие на дружеството е в посока осребряване имуществото му и инвестиране на получените средства в по-малко рискови активи.

Дружеството не извършва дейност в областта на научноизследователска и развойна дейности.

ИНФОРМАЦИЯ ИЗИСКВАНА ПО РЕДА НА ТЪРГОВСКИЯ ЗАКОН

Информация по реда на чл.187д от ТЗ : през отчитания период не е извършвано разпореждане с акциите на дружеството.

Информация по чл.247 от ТЗ:

- Подробни разяснения по финансовия отчет се съдържат и в приложеното към него оповестяване;
- През 2015г в дружеството е постъпила следната информация по чл.247, ал.2, т.4 от ТЗ : Борис Димитров Райков е член на СД на „Тържище София“ АД и управител на „Тържище София-Мюзик Дивижън ЕООД“.

ОТГОВОРНОСТИ НА РЪКОВОДСТВОТО

Ръководството потвърждава, че е прилагало последователно адекватни счетоводни политики при изготвянето на годишния финансов отчет към 31 декември 2015 г. и е направило разумни и предпазливи преценки, предположения и приблизителни оценки. Ръководството потвърждава, че се е придържало към действащите счетоводни стандарти, като финансовият отчет е изготвен на принципа на действащо предприятие. Ръководството носи отговорност за правилното водене на счетоводните регистри, за целесъобразното управление на активите и за предприемането на необходимите мерки за избягване и разкриване на евентуални злоупотреби и други нередности.

Изпълнителен директор:



Иван Димитров