

БАЛАНС
ЕЛ ЕН ДЖИ СИСТЕМИ ЕООД
към 31.12.2024 г

ЕИК 203558172

АКТИВ			ПАСИВ		
РАЗДЕЛИ, ГРУПИ, СТАТИИ	Суми (хил.лв.)		РАЗДЕЛИ, ГРУПИ, СТАТИИ	Суми (хил.лв.)	
	Текуща година	Предходна година		Текуща година	Предходна година
A. ЗАПИСАН, НО НЕВНЕСЕН КАПИТАЛ			A. СОБСТВЕН КАПИТАЛ		
Б. НЕТЕКУЩИ (ДЪЛГОТРАЙНИ) АКТИВИ			I. ЗАПИСАН КАПИТАЛ	2	2
I. НЕМАТЕРИАЛНИ АКТИВИ			II. ПРЕМИИ ОТ ЕМИСИИ		
1. Концисии, патенти, лицензии и други подобни активи			IV. РЕЗЕРВИ	2966	2966
Общо за група I :			1. Други резерви	2966	2966
II. ДЪЛГОТРАЙНИ МАТЕРИАЛНИ АКТИВИ			ОБЩО ЗА ГРУПА IV		
1. Земи и сгради, в т.ч.:	2154	2211	V. Натрупана печалба / загуба от мин. години, в т.ч. :		
- земи	1016	1016	Непокрита загуба	(4472)	(2084)
- сгради	1138	1195	Неразпределена печалба	7745	7745
2. Машини , производствено оборудване	389	915	Общо за група V :	3273	5661
3. Съоръжения и други ДМА	9374	9768	VI. ТЕКУЩА ПЕЧАЛБА	(128)	(2388)
4. Предоставени аванси и ДА в процес на изграждане	3565	1983	ОБЩО за РАЗДЕЛ "А" :	6113	6241
Общо за група II :	15482	14877	Б. ПРОВИЗИИ И СХОДНИ ЗАДЪЛЖЕНИЯ		
III. ДЪЛГОСРОЧНИ ФИНАНСОВИ АКТИВИ			В. ЗАДЪЛЖЕНИЯ		
1. Акции и дялове в асоциирани предприятия	23738	23738	1. Задължения към финансови институции	14890	21866
Общо за група III	23738	23738	до 1 година		
IV. ОТСРОЧЕНИ ДАНЪЦИ	20	35	над 1 година	14890	21866
ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ "Б" :	39240	38650	2. Задължения към доставчици в т. ч.	5171	4316
В. ТЕКУЩИ (КРАТКОТРАЙНИ) АКТИВИ			до 1 година	1237	358
I. МАТЕРИАЛНИ ЗАПАСИ			над 1 година	3934	3958
1. Суровини и материали	16	15	3. Други задължения, в т.ч. :		
Общо за група III	16	15	до 1 година	17740	14255
II. ВЗЕМАНИЯ			над 1 година	1859	2048
1. Вземания от клиенти и доставчици, в т.ч.:	2467	1926	в това число :		
над 1 година	1268	602	- към персонала, в т.ч. :	5	5
2. Вземания, свързани с асоциирани и смесени предприятия			до 1 година	5	5
3. Други вземания, в т.ч.:	2091	5672	- осигурителни задължения в т.ч. :	2	1
над 1 година	2055	5122	до 1 година	2	1
Общо по група II :	4558	7598	- данъчни задължения, в т.ч. :	69	
III. ИВЕСТИЦИИ			до 1 година	69	
IV. ПАРИЧНИ СРЕДСТВА			над 1 година		
1. Парични средства в брой	93	89	ОБЩО за РАЗДЕЛ "В", в т.ч. :	37801	40437
2. Парични средства в разплащателни сметки		319	до 1 година	3096	2406
Общо по група IV :	93	408	над 1 година	34705	38031
ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ "В" :	4667	8021	Г. РАЗХОДИ ЗА БЪДЕЩИ ПЕРИОДИ		
Г. РАЗХОДИ ЗА БЪДЕЩИ ПЕРИОДИ	7	7	Г. Финансирания и приходи за бъд.периоди		
			Приходи за бъдещи периоди		
СУМА НА АКТИВА	43914	46678	СУМА НА ПАСИВА	43914	46678

Дата на изготвяне : 25.09.2025г.

Съставител:

Петя Христова Николаева

Управител:

Младен Станков Станков

Захарянка Борисова Габровска РО 0192
Регистриран одитор,
отговорен за одата
ул. Църковна независимост 2, вх. В
гр. Русе, България
Дата 26.09.2025г



ОТЧЕТ ЗА ПРИХОДИТЕ И РАЗХОДИТЕ

Е И К : 203558172

на

ЕЛ ЕН ДЖИ СИСТЕМИ ЕООД

за периода 01.01.2024- 31.12.2024 г.

РАЗДЕЛИ, ГРУПИ, СТАТИИ	Сума (хил.лв.)		РАЗДЕЛИ, ГРУПИ, СТАТИИ	Сума (хил.лв.)	
	Текуща година	Предх. година		Текуща година	Предх. година
1.Намаление на зап.от продукция и НП			1. Нетни приходи от продажби, в т.ч. :	4060	5899
2. Разходи за суровини, мат. и ВУ, в т.ч. :	268	117	а) Стоки		56
а) суровини и материали	47	24	б) услуги	4060	5843
б) външни услуги	221	93	2. Разходи за придобиване на активи по стоп.начин		
3. Разходи за персонала, в т.ч. :	49	47	3. Други приходи в т.ч.	47	82
а) разходи за възнаграждения	42	40	а) Приходи от продажби на ДА	43	69
б) разходи за осигуровки	7	7	ОБЩО приходи от оперативна дейност	4107	5981
4. Разходи за амортизация и обезценка	1045	1238	II. Финансови приходи		
а) разходи за амортиз. на ДА, в т.ч.:	1045	1238	1. Приходи от участия в дъщерни предприятия	480	
- разходи за амортизация	1045	1238	4. Други лихви и финансови приходи, в т.ч.	162	710
5. Други разходи, в т.ч. :	1145	5086	а) Положителни разлики от промяна на валутни курсове	58	70
а) балансова ст-ст на продадени активи	2	120	ОБЩО финансови приходи	642	710
ОБЩО Разходи за оперативна дейност	2507	6488			
6. Разходи за лихви и други фин.разходи	2355	2626			
а) разходи за лихви	2101	2461			
б) други	104	130			
в) разходи по валутни операции	150	35			
Общо Разходи	4862	9114	Общо Приходи	4749	6691
7. Счетоводна Печалба			5. Счетоводна загуба	113	2423
8. Разходи за данъци от печалбата					
9. Други данъци, алтернативни на корп.данък	15	(35)			
10. Печалба			6. Загуба	128	2388
ВСИЧКО (Общо РАЗХОДИ+8+9+10)	4877	9079	ВСИЧКО (Общо ПРИХОДИ + 6)	4877	9079

Дата на изготвяне : 25.09.2025г.

Съставител:

Петя Христова Николаева

Захаринка Борисова Габровска РО 0192

Регистриран одитор,

отговорен за одита

ул. Църковна независимост 2, вх. В

гр. Русе, България

Дата 26.09.2025г

Управител

Младен Станков Станков

ОТЧЕТ ЗА СОБСТВЕНИЯ КАПИТАЛ

ЕЛ ЕН ДЖИ СИСТЕМИ ЕООД

за периода 01.01.2024 - 31.12.2024 г.

Е И К : 203558172

(хил. лв.)

ПОКАЗАТЕЛИ	записан капитал	Резерви	фин.резултат от минали години		текуща	ОБЩО
		Други резерви	неразпр. печалба	Непокрита загуба	печалба / загуба	собствен капитал
	1	2	3	4	5	6
1.Салдо в началото на отчетния период	2	2966	7745	(2084)	(2388)	6241
2. Финансов резултат за текущия период					(128)	(128)
3. Разпределение на печалбата, в т.ч. :				(2388)	2388	
9. Последващи оценка на активи и пасиви						
--- увеличение						
--- намаление						
4.Салдо към края на отчетния период	2	2966	7745	(4472)	(128)	6113
Собствен капитал към края на отчетния период	2	2966	7745	(4472)	(128)	6113

Дата на изготвяне : 25.09.2025 г .

Съставител :

Петя Христова Николаева

Захаринка Борисова Габровска РО 0192

Регистриран одитор,

отговорен за одита

ул. Църковна независимост 2, вх. В

гр. Русе, България

Дата 26.09.2025г



Управител :

Младен Станков Станков

ОТЧЕТ ЗА ПАРИЧНИТЕ ПОТОЦИ по ПРЕКИЯ МЕТОД

ЕЛ ЕН ДЖИ СИСТЕМИ ЕООД
за периода 01.01.2024 - 31.12.2024 г.

Е И К :203558172

(хил.лв.)

НАИМЕНОВАНИЕ НА ПАРИЧНИТЕ ПОТОЦИ	Текущ период			Предходна година		
	постъпл.	плащания	нетен поток	постъпл.	плащания	нетен поток
А. Парични потоци от основна дейност						
Парични потоци, свързани с търговски контрагенти	5 164	291	4 873	9 945	751	9 194
Парични потоци, свързани с трудови възнаграждения		43	-43		47	-47
Платени и възстановени данъци върху печалбата и ДДС		498	-498		359	-359
Други парични потоци от основната дейност	1	19	-18	2	612	-610
Всичко парични потоци от основната дейност (А)	5 165	851	4 314	9 947	1 769	8 178
Б. Парични потоци от инвестиционна дейност						
Парични потоци свързани с дълготрайни активи		1 767	-1 767	82	1 805	-1 723
Парични потоци от бизнескомбинации-придобивания	480		480		139	-139
Всичко парични потоци от инвестиционна дейност (Б)	480	1 767	-1 287	82	1 944	-1 862
В. Парични потоци от финансова дейност						
Парични потоци, свързани с получени или предоставени заеми	4 651	6 892	-2 241	6 280	10 407	-4 127
Парични потоци от лихви, комисионни, дивиденди и други подобни	105	1 119	-1 014	59	1 804	-1 745
Парични потоци от финансова дейност		87	-87		129	-129
Всичко парични потоци от финансовата дейност (В)	4 756	8 098	-3 342	6 339	12 340	-6 001
Г. Изменение на паричните средства през периода (А + Б + В)	10 401	10 716	-315	16 368	16 053	315
Д. Парични средства в началото на периода			408			93
Е. Парични средства в края на периода			93			408

Дата на изготвяне : 25.09.2025 г.

Съставител :

Петя Христова Николаева



Управител

Младен Станков Станков

Захаринка Борисова Габровска РО 0192
Регистриран одитор,
отговорен за одита
ул. Църковна независимост 2, вх. В
гр. Русе, България
Дата 26.09.2025г

ЕЛ ЕН ДЖИ СИСТЕМИ ЕООД
ГОДИШЕН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ КЪМ 31.12.2024г.

БАЗА ЗА ИЗГОТВЯНЕ НА ФИНАНСОВИТЕ ОТЧЕТИ И ПРИЛАГАНИ СЪЩЕСТВЕНИ СЧЕТОВОДНИ ПОЛИКИ ОТ „ЕЛ ЕН ДЖИ СИСТЕМИ“ ЕООД

1. ИНФОРМАЦИЯ ЗА ДРУЖЕСТВОТО

Предприятието по своята юридическа форма е еднолично дружество с ограничена отговорност, регистрирано в Търговския регистър на Агенция по вписванията в Република България. Задълженото лице е регистрирано по реда на ДОПК в ТД на НАП – гр. Русе с ЕИК 203558172 и е регистрирано по ЗДДС, считано от 01.07.2015 г. Дружеството е собственост на Светослава Владимирова Станкова.

Основен предмет на дейност е: Даване под наем и експлоатация на собствени недвижими имоти
Дружеството се представлява от Управителя Младен Станков Станков.

2. ОСНОВНИ ПОЛОЖЕНИЯ ОТ СЧЕТОВОДНАТА ПОЛИТИКА НА ДРУЖЕСТВОТО

2.1. База за изготвяне на финансовия отчет

Този финансов отчет е изготвен в съответствие с Националните счетоводни стандарти за финансово отчитане, които са в сила от 01.01.2016 г и са уместни за дейността му. От тяхното прилагане не са настъпили промени в счетоводната политика на предприятието. Данните в отчета са в хил. лева.

Съгласно чл. 19 от Закона за счетоводството за 2024 г. Дружеството е от категорията на „малко“ предприятие.

Предприятието е избрало двустранна форма при съставянето на финансовия отчет, който включва:

- Счетоводен баланс
- Отчет за приходите и разходите
- Отчет на собствения капитал
- Отчет за паричните потоци
- Приложение:
 - справка за оповестяване на счетоводната политика;

Дружеството води своите счетоводни регистри в български лев (BGN), който приема за отчетна валута за представяне. Данните в отчета за финансовото състояние и приложенията към него са представени в хиляди лева, освен ако нещо друго изрично не е указано.

Представянето на финансов отчет съгласно на Националните стандарти за финансови отчети на малки и средни предприятия изисква ръководството да направи най-добри приблизителни оценки, начисления и разумно обосновани предложения, които оказват ефект върху отчетените стойности на активите и пасивите, на приходите и на разходите, и на оповестяването на условни вземания и задължения към датата на отчета. Тези приблизителни оценки, начисления и предложения са основани на информацията, която е налична към датата на финансовия отчет, поради което бъдещите фактически резултати биха могли да бъдат различни от тях (като в условия на финансова криза несигурностите са по-значителни).

Финансовият отчет е индивидуален и изготвен при спазване принципа на историческата цена, с изключение на случаите на преоценка, посочени в приложенията към финансовите отчети.

2.2. Консолидиран отчет на дружеството

Дружеството няма задължение да изготвя консолидиран отчет.

2.3. Сравнителни данни

Дружеството представя сравнителна информация в този финансов отчет за една предходна година (период). Когато е необходимо, сравнителните данни се рекласифицират, за да се постигне съпоставимост спрямо промени в представянето в текущата година.

2.4. Функционална валута и признаване на курсови разлики

Функционалната и отчетна валута на представяне на дружеството е българският лев. С въвеждането на еврото като официална валута на Европейския съюз съотношението е BGN 1.95583:EUR 1.

ЕЛ ЕН ДЖИ СИСТЕМИ ЕООД
ГОДИШЕН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ КЪМ 31.12.2024г.

Ефектите от курсовите разлики, свързани с уреждането на сделки в чуждестранна валута, или отчитането на сделки в чуждестранна валута по курсове, които са различни, от тези, по които първоначално са били признати, се третират като текущи приходи и разходи в отчета за приходите и разходите.

2.5. Действащо предприятие

Финансовия отчет е изготвен на принципа на действащо предприятие и ръководството счита, че предприятието ще остане действащо.

2.6. Текущи и нетекущи активи

Активите се представят в счетоводния баланс като текущи (краткотрайни/краткосрочни) или нетекущи (дълготрайни/дългосрочни) в зависимост от целта при придобиването им.

Активите, които са придобити с цел да бъдат използвани или реализирани в оперативния цикъл на предприятието, се представят като текущи краткосрочни активи.

Активите, които са придобити с цел да бъдат използвани/държани за продължителен период от време (през повече от един оперативен цикъл) в дейността на предприятието, се представят като нетекущи дългосрочни активи.

Оперативният цикъл е времето от придобиване на активите (материали, суровини и други), които влизат в процес на преработка, до реализация на създадения продукт в парични средства.

Когато актив се реализира като част от оперативния цикъл на предприятието, той се представя като текущ дори и тогава, когато не се очаква да бъде реализиран през следващите 12 месеца.

Активите, които са придобити с цел последваща продажба (търговска цел), се представят като текущи краткосрочни активи.

Актив се класифицира като нетекущ дългосрочен, ако не отговаря на критериите за класифициране като текущ.

2.7. Дълготрайни материални активи:

Като дълготрайни материални активи се отчитат активи които отговарят на критериите на СС 16 и имат стойност при придобиването равна или по-висока от 700 лв. Активите, които имат стойност по-ниска от посочената, се отчитат като текущи разходи за периода на придобиване в съответствие с одобрената счетоводна политика.

Всеки дълготраен материален актив се оценява при придобиването му:

- по цена на придобиване определена в съответствие с изискванията на СС 16.,
- по себестойност - когато са създадени в предприятието;
- по справедлива стойност - когато са получени в резултат на безвъзмездна сделка;
- по оценка, приета от съда, и всички преки разходи - когато са получени в резултат на апортна вноска по реда на Търговския закон.

Последващото оценяване се отчита по цена на придобиване, намалена с начислените амортизации и натрупаната загуба от обезценка. Направените обезценки се отчитат като разход и се признават в отчета за приходи и разходи за съответния период.

Амортизация на дълготрайни материални активи съгласно СС 4:

Дълготрайните материални активи се амортизират по линейния метод за периода на очаквания полезен живот.

Усредненият полезен живот по групи активи е както следва:

- | | |
|------------------------|-----------------|
| • сгради | – 25 г. |
| • машини и оборудване | – 3.3г. |
| • съоръжения | – 3.3г. до 10 г |
| • компютри | – 2 г. |
| • транспортни средства | – 4 г. |
| • стопански инвентар | – 6,7 г. |

Определените срокове на полезен живот на дълготрайните материални активи се преглеждат в края на всеки отчетен период. Ефектът от промените в счетоводните приблизителни оценки се признава от възможно най-ранния бъдещ период.

2.8. Последващи разходи

Разходите за ремонти и поддръжка се признават за текущи в периода, през който са направени. Извършени последващи разходи, свързани с имоти, машини и оборудване, които имат характер на подмяна на определени възлови части и агрегати, или на преустройство и реконструкция, се капитализират към балансовата стойност

ЕЛ ЕН ДЖИ СИСТЕМИ ЕООД
ГОДИШЕН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ КЪМ 31.12.2024г.

на съответния актив и се преразглежда остатъчния му полезен живот към датата на капитализация. Същевременно, неамортизираната част на заменените компоненти се изписва от балансовата стойност на активите и се признава в текущите разходи за периода на преустройство.

- обявени за продажба се отчитат като текущи финансови приходи или текущи финансови разходи, или увеличение или намаление на резерв от преоценка за финансови инструменти, който може да бъде положителна или отрицателна величина;
- заеми и вземания, предоставени от предприятието и държани за търгуване (включително производните финансови инструменти), се отчитат като текущи финансови приходи или текущи финансови разходи.
- Обезценката на финансовите активи, отчетени по амортизируема стойност, се отчита като финансов разход.

Финансови активи се отписват изцяло или частично единствено когато договорените права по тях бъдат погасени. Погасяване (изцяло или частично) на договорени права, произтичащи от финансов инструмент, е налице при:

- реализиране на правата или уреждане на задълженията;
- отказ от правата или отменяне на задълженията;
- изтичане на срока за реализиране на правата или за уреждане на задълженията.

Когато финансовият актив е отписан, създаденият за него резерв от преоценка се отчита като текущ финансов разход или текущ финансов приход.

2.9. Дялове и участия

Инвестициите в дъщерни предприятия се отчитат и представят по себестойност в съответствие с избраната счетоводна политика и СС27.

Инвестициите в асоциирани предприятия се отчитат и представят по себестойност в съответствие с избраната счетоводна политика и СС28.

Инвестициите които представляват малцинствени дялове се отчитат по справедлива стойност класифицирани като обявени за продажба финансови активи, съгласно изискванията на СС32.

2.10. Стоково – материални запаси

Стоково-материални запаси са краткотрайни материални активи под формата на:

- материали, придобити главно чрез покупка и предназначени основно за влягане в производствения процес с цел произвеждане на продукция или услуги. Те могат да са обект и на преки продажби, когато това се прецени от предприятието;
- стоки, придобити главно чрез покупка и предназначени за продажба;

Нетна реализируема стойност е предполагаемата продажна цена в нормалния ход на стопанската дейност, намалена с необходимите разходи за осъществяване на продажбата.

Материалните запаси се оценяват от предприятието по по-ниската от доставната и нетната реализируема стойност, като разликата се отчита като други текущи разходи за дейността.

Не се включват в разходите по закупуване:

- складовите разходи за съхраняване на материалните запаси;
- административните разходи;
- финансовите разходи;
- извънредните разходи.

Тези разходи се отчитат като текущи разходи за периода, през който са извършени.

Потреблението на материални запаси се оценява по средно претеглена стойност.

2.11. Вземания

Като кредити и вземания възникнали първоначално в предприятието се класифицират вземания възникнали от директно предоставяне на стоки, услуги, пари или парични еквиваленти на дебитори.

Първоначално тези вземания и кредити се оценяват по себестойност.

След първоначалното признаване кредитите и вземанията от клиенти и доставчици които са без фиксиран падеж се отчитат по себестойност.

Кредитите и вземанията от клиенти и доставчици които са с фиксиран падеж се отчитат по амортизираната им стойност. Ефективният лихвен процент е оригиналният процент пределян с договора.

Към датата на финансовия отчет се прави преглед за определяне на обезценка от несъбираемост.

ЕЛ ЕН ДЖИ СИСТЕМИ ЕООД
ГОДИШЕН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ КЪМ 31.12.2024г.

Обезценката на вземанията е отчетена в съответствие с СС 32 "Финансови инструменти" като разлика между балансовата стойност на вземането от клиента и неговата възстановима стойност се отчита като текущи разходи за периода.

Данъците за възстановяване се представят по оригиналния размер на сумата на вземането.

Другите вземания се представят по себестойност.

Като краткосрочни се класифицират вземания които са:

- без фиксиран падеж
- със фиксиран падеж и остатъчен срок до падежа до една година от датата на финансовия отчет

Като дългосрочни се класифицират вземания които са със фиксиран падеж и остатъчен срок до падежа над една година от датата на съставяне на годишния финансов отчет

2.12. Парични средства

Паричните средства включват парични средства в брой и в безрочни депозити, съответно в лева и във валута. Паричните еквиваленти са краткосрочни, високоликвидни инвестиции, които са лесно обръщаеми в конкретни парични суми и съдържат незначителен риск от промяна в стойността им.

За целите на изготвянето на отчета за паричните потоци:

- Паричните постъпления от клиенти и паричните плащания към доставчици са представени брутно, с включен ДДС (20%);
- Лихвите по получените кредити за оборотни средства са включени като плащане за оперативна дейност;
- Лихвите по получени инвестиционни кредити са включени като плащания към финансовата дейност;
- При доставка на дълготрайни активи от страната, платеният ДДС се посочва на ред „плащания към доставчици“ към паричните потоци от оперативна дейност, доколкото той участва и се възстановява в оперативните потоци на дружеството за съответния период (месец).

2.13. Разходи за бъдещи периоди

Като разходи за бъдещи периоди се представят предплатените разходи които касаят следващи отчетни периоди и извършени разходи за получаването на приходи, за които приходите немогат да бъдат надеждно определени към датата на финансовия отчет.

2.14. Финансови пасиви

Финансов пасив е всеки пасив, който представлява договорно задължение за:

- предоставяне на парични суми или финансов актив на друго предприятие;
- размяна на финансови инструменти с друго предприятие при потенциално неблагоприятни условия;

Класификация на финансовите пасиви според СС 32:

- Държани за търгуване - финансови пасиви, поети от предприятието с цел получаване на печалба, произтичаща от краткосрочни колебания в цените или в дилърските маржове.
- Държани до настъпване на падеж - финансови пасиви с фиксирано или определяемо плащане и фиксиран падеж, които предприятието има положителното намерение и възможност да запази до настъпване на падежа им.
- Възникнали първоначално в предприятието финансови пасиви.

След първоначалното признаване предприятието оценява по:

- По амортизируема стойност - финансовите пасиви, класифицирани като държани до настъпване на падеж и финансовите пасиви, класифицирани като възникнали първоначално в предприятието,
- По справедлива стойност - финансовите пасиви, класифицирани като държани за търгуване.

2.15. Задължения

Като краткосрочни се класифицират задължения които са:

- без фиксиран падеж
- със фиксиран падеж и остатъчен срок до падежа до една година от датата на финансовия отчет

Като дългосрочни се класифицират задължения които са със фиксиран падеж и остатъчен срок до падежа над една година от датата на съставяне на финансовия отчет

Кредити, търговски и други задължения са финансови пасиви възникнали от директно предоставяне на стоки, услуги, пари или парични еквиваленти от кредитори.

След първоначалното признаване кредитите и търговските задълженията, които са без фиксиран падеж се отчитат по оценената при придобиването им стойност.

ЕЛ ЕН ДЖИ СИСТЕМИ ЕООД
ГОДИШЕН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ КЪМ 31.12.2024г.

Кредитите и задълженията, които са с фиксиран падеж се отчитат по амортизираната им стойност. Ефективният лихвен процент е оригиналният процент определен с договора.

2.16. Данъчни задължения

Текущите данъчни задължения на предприятието не произтичат от договорни взаимоотношения и не се класифицират като финансови пасиви.

Текущият данък за текущия и предходни периоди се признава като пасив до степента, до която не е платен. Текущите данъчни пасиви за текущия и предходни периоди се оценяват по сумата, която се очаква да бъде платена на данъчните органи при прилагане на данъчни ставки и данъчни закони, действащи към датата на баланса.

2.17. Доходи на персонала

Доходите на персонала са възнагражденията предоставени от предприятието на персонала в замяна на положения от него труд, включващи: краткосрочни доходи, доходи след напускане, други дългосрочни доходи, доходи при напускане, доходи под формата на компенсация с акции или дялове от собствения капитал.

В доходите на персонала се включват и възнагражденията по договори за управление и контрол, възнагражденията по извънтрудови правоотношения на наети лица.

Като задължения към персонал и осигурителни организации се класифицират задължения на предприятието по повод на минал труд положен от наетия персонал и съответните осигурителни вноски които се изискват от законодателството. Съгласно изискванията на СС се включват и начислените краткосрочни доходи на персонала с произход неползвани отпуски на персонала и начислените на база на действащите ставки за осигуряване, осигурителни вноски върху тези доходи.

Полагащите се суми за компенсируеми отпуски на персонала се отчитат като задължение и като разход, свързан с краткосрочните доходи на персонала.

За ненадрупващите се компенсируеми отпуски предприятието не признава задължение и разход до момента на отпуската, тъй като трудовият стаж на персонала не увеличава размера на обезщетението.

Предприятието няма политика за начисляване на дългосрочни доходи на персонала.

Трудовите и осигурителни отношения с работниците и служителите в дружеството се основават на разпоредбите на Кодекса на труда и на разпоредбите на действащото осигурително законодателство в България.

2.18. Краткосрочни доходи

Краткосрочните доходи за наетия персонал под формата на възнаграждения, бонуси и социални доплащания и придобивки (изискуеми за уреждане в рамките на 12 месеца след края на периода, в който персоналят е положил труд за тях или е изпълнил необходимите условия) се признават като разход в отчета за всеобхватния доход (в печалбата или загубата за годината), освен ако даден СС не изисква тази сума да се капитализира в себестойността на определен актив, за периода, в който е положен трудът за тях и/или са изпълнени изискванията за тяхното получаване, и като текущо задължение (след приспадане на всички платени вече суми и полагащи се удържки) в размер на недисконтираната им сума.

Към датата на всеки финансов отчет дружеството прави оценка на сумата на очакваните разходи по надрупващите се компенсируеми отпуски, която се очаква да бъде изплатена като резултат от неизползваното право на надрупан отпуск. В оценката се включват приблизителната преценка за сумата за самите възнаграждения и на вноските по задължителното обществено и здравно осигуряване, които работодателят дължи върху тези суми.

2.19. Дългосрочни доходи при пенсиониране

Планове с дефинирани вноски

Основно задължение на дружеството като работодател в България е да извършва задължително осигуряване на наетия си персонал за фонд „Пенсии“, допълнително задължително пенсионно осигуряване (ДЗПО), фонд „Общо заболяване и майчинство“ (ОЗМ), фонд „Безработица“, фонд „Трудова злополука и професионална болест“ (ТЗПБ), фонд „Гарантирани вземания на работниците и служителите“ (ГВРС) и здравно осигуряване. Размерите на осигурителните вноски се утвърждават всяка година със Закона за бюджета на ДОО и Закона за бюджета на НЗОК за съответната година. Вноските се разпределят между работодателя и осигуреното лице в съответствие с правилата от Кодекса за социално осигуряване (КСО).

ЕЛ ЕН ДЖИ СИСТЕМИ ЕООД
ГОДИШЕН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ КЪМ 31.12.2024г.

Тези осигурителни пенсионни планове, прилагани от дружеството в качеството му на работодател, са планове с дефинирани вноски. При тях работодателят плаща месечно определени вноски в държавен фонд „Пенсии“, фонд „ОЗМ, фонд „Безработица“, фонд „ТЗПБ“, както и в универсални и професионални пенсионни фондове – на база фиксирани по закон проценти и няма правно или конструктивно задължение да доплаща във фондовете бъдещи вноски в случаите, когато те нямат достатъчно средства да изплатят на съответните лица заработените от тях суми за периода на трудовия им стаж. Аналогични са и задълженията по отношение на здравното осигуряване. Към дружеството няма създаден и функциониращ частен доброволен осигурителен фонд.

Дължимите от дружеството вноски по плановите с дефинирани вноски за социалното и здравно осигуряване се признават като текущ разход в отчета за всеобхватния доход (в печалбата или загубата), освен ако даден МСФО не изисква тази сума да се капитализира в себестойността на определен актив, и като текущо задължение в недисконтиран размер, заедно и в периода на полагане на труда и на начислението на съответните доходи на наетите лица, с които доходи вноските са свързани.

Планове с дефинирани доходи

Съгласно Кодекса на труда дружеството в качеството му на работодател в България е задължено да изплаща на персонала при настъпване на пенсионна възраст обезщетение, което в зависимост от трудовия стаж в предприятието може да варира между 2 и 6 брутни работни заплати към датата на прекратяване на трудовото правоотношение. По своите характеристики тези схеми представляват нефондирани планове с дефинирани доходи.

Изчислението на размера на тези задължения налага участието на квалифицирани актюери, за да може да се определи тяхната сегашна стойност към датата на финансовия отчет, по която те се представят в отчета за финансовото състояние, а респективно изменението в стойността им, се представя в отчета за приходите и разходите като: а) разходите за текущ и минал стаж, разходите за лихва и ефектите от съкращенията и урежданията се признават веднага, в периода, в който възникват, и представят в текущата печалба или загуба, по статия „разходи за персонал“, а б) ефектите от последващите оценки на задълженията, които по същество представляват актюерски печалби и загуби, се признават веднага, в периода, в който възникват, и се представят към други компоненти на всеобхватния доход, по статия „последващи оценки на пенсионни планове с дефинирани доходи“. Актюерските печалби и загуби произтичат от промени в актюерските предложения и опита. Към датата на годишния финансов отчет дружеството не е назначило сертифицирани актюери, които да издадат доклад с техните изчисления относно дългосрочните му задължения към персонала за обезщетения при пенсиониране.

Доходи при напускане

Съгласно местните разпоредби на трудовото и осигурително законодателство в България, дружеството като работодателят има задължение да изплати при прекратяване на трудовия договор преди пенсиониране определени видове обезщетения.

Дружеството признава задълженията към персонала по доходи при напускане преди настъпване на пенсионна възраст, когато е демонстриран обвързващ ангажимент, на база публично анонсиран план, вкл. за реструктуриране, да се прекрати трудовия договор със съответните лица без да има възможност да се отмени, или при формалното издаване на документ за доброволно напускане. Доходи при напускане, платими повече от 12 месеца, се дисконтират и представят в отчета за финансовото състояние по тяхната сегашна стойност.

2.20. Провизии, условни задължения и условни пасиви

Провизия се признава, когато са изпълнени следните критерии:

- предприятието има текущо правно или конструктивно задължение като резултат от минали събития към датата на изготвянето на баланса;
- има вероятност за погасяване на задължението да бъде необходим паричен поток от ресурси, включващи икономически изгоди;
- може да бъде направена надеждна оценка на размера на задължението.

Размерът на признатата провизия трябва да бъде най-добрата приблизителна оценка на разходите, необходими за покриване на текущото задължение към датата на баланса.

Най-добрата оценка на разходите, необходими за покриване на текущо задължение, е сумата, която предприятието би платило пропорционално за погасяване на задължението към датата на баланса или за да го прехвърли към трета страна по същото време; често обаче е невъзможно или неоправдано скъпо да се погаси или прехвърли задължение към датата на баланса; въпреки това оценката на сумата, която предприятието би

ЕЛ ЕН ДЖИ СИСТЕМИ ЕООД
ГОДИШЕН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ КЪМ 31.12.2024г.

платило, за да погаси или прехвърли задължението, представлява най-добрата оценка на разходите, които биха били необходими за покриване на текущо задължение към датата на баланса;

Оценките на резултата и финансовия ефект се определят от ръководството на предприятието, като се вземе предвид и минал опит с подобни трансакции и в някои случаи доклади на независими експерти; вземат се предвид и всички обстоятелства, настъпили като следствие от събития след датата на баланса;

Провизията се измерва преди облагане с данъци, като последствията от облагането с данъци се отчитат в съответствие със СС 12 - Данъци от печалбата.

Когато се очаква, че някои или всички необходими за създаването на провизия разходи ще бъдат възстановени (направени застраховки), възстановяването се признава тогава и само тогава, когато е практически сигурно, че тези средства ще се възвърнат, ако предприятието уреди задължението си. Възвърнатите средства трябва да се третират като отделен актив. Признатият размер на възвърнатите средства не бива да надвишава размера на провизията.

Провизиите се преразглеждат към датата на всеки баланс и се преизчисляват с цел да се отрази текущата най-добра оценка. Ако вече не е вероятно да бъде необходим изходящ поток ресурси, включващи икономически ползи, за погасяване на задължението, поддържането на провизията следва да се прекрати.

Провизиите за задължения се признават в размер на предполагаемото задължение и се отчитат като текущи други разходи, като се вземат под внимание: а) рисковете, несигурността и предполагаемите алтернативни резултати; б) действащите пазарни цени и възможните промени в техните стойности; в) възможни бъдещи законодателни и технологични промени.

Формираните текущи задължения от начисляване на провизии се отчитат като Провизии за задължения, отделно от съществуващите задължения за дейността на предприятието. Предприятието е организирано аналитична отчетност за задълженията от провизии в зависимост от породилите ги събития.

Отписаната неизплатена част от задължението, формирано от провизии, се отчита като финансов приход.

Условни задължения

Условните задължения не се признават в баланса на предприятието .

Условното задължение се оповестява, освен ако вероятната необходимост от изходящ паричен поток ресурси, включващи икономически ползи, за погасяване на задължението е отдалечена във времето.

Когато предприятието е отговорно заедно и поотделно за дадено задължение, частта от задължението, която трябва да се покрие от другите страни, се третира като условно задължение. Предприятието признава провизия за частта от задължението, за която съществува вероятна необходимост от изходящ паричен поток ресурси, включващи икономически изгоди, освен в изключително редките случаи, когато не може да бъде направена надеждна оценка.

Условни активи

Условните активи не се признават във финансовите отчети, до момента, когато реализацията на прихода е практически сигурна, тогава свързаният с нея актив не е условен актив и признаването му е необходимо.

Предприятието оповестява условен актив, когато постъпването на поток икономически ползи е вероятно.

2.21. Чуждестранна валута

Сделките в чуждестранна валута се вписват първоначално като към сумата на чуждестранната валута се прилага централния курс на Българска Народна Банка (БНБ) към датата на сделката.

Закупената валута се оценява по валутния курс на придобиване.

Продадената валута се оценява по валутния курс на продажбата.

Курсовите разлики, възникващи при уреждането на тези парични позиции или при отчитането на тези парични позиции при курсове, различни от тези, по които са били заведени, се отчитат като финансови приходи или финансови разходи за периода, в който възникват. Паричните позиции в чуждестранна валута към 31 декември 2023 година са оценени в настоящия финансов отчет по заключителния курс на БНБ.

2.22. Данъци от печалбата

Текущите данъци от печалбата за текущия и предходни данъчни периоди се признаят като пасив до размера, до който не са платени. В случай, че вече платените данъци от печалбата за текущия и предходни периоди надвишават дължимата сума за тези периоди, превишението следва да се признае като актив.

Текущият данък от печалбата се определя по данъчните ставки, които се прилагат към датата на финансовия отчет.

ЕЛ ЕН ДЖИ СИСТЕМИ ЕООД
ГОДИШЕН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ КЪМ 31.12.2024г.

Текущият данък от печалбата се представя в отчета за приходите и разходите като разход за данъци от печалбата за периода, с който се намалява счетоводната печалба или се увеличава счетоводната загуба, освен в случаите когато данъкът възниква в резултат на операция или събитие, което е признато през същия или различен отчетен период директно в собствения капитал.

Актив по отсрочени данъци се признава до степента, до която е вероятно да има бъдещи данъчни печалби, срещу които може да се приспадне намаляемата временна разлика, данъчната загуба или данъчния кредит. Предприятието преразглежда към датата на всеки отчет непризнатите активи по отсрочени данъци и балансовата стойност на признатите активи по отсрочени данъци, за да се прецени отново степента на вероятност да има достатъчни бъдещи данъчни печалби, срещу които може да се приспадне намаляемата временна разлика, данъчната загуба или данъчния кредит.

Определеният върху облагаемите временни разлики данък от печалбата се признава като пасив по отсрочени данъци.

Пасив по отсрочени данъци се признава задължително за всички възникнали облагаеми временни разлики.

Активите и пасивите по отсрочени данъци се оценяват по данъчните ставки съгласно данъчното законодателство, действащо за периодите, в които се очаква активът да се реализира или пасивът да се уреди. Оценяването следва да отразява данъчните ефекти на начина, по който предприятието очаква да възстанови активите или да уреди пасивите.

В случаите когато за различните компоненти на данъчна печалба се прилагат различни данъчни ставки, активите и пасивите по отсрочени данъци се оценяват по ефективната (и/или конкретната очаквана) данъчна ставка съгласно данъчното законодателство на база на очакваната данъчна печалба за периодите, в които активът се реализира или пасивът се уреди.

Измененията на активите и пасивите по отсрочени данъци, освен тези, които са дебитирани или кредитирани директно в собствения капитал, се представят във финансовия отчет като разход за данъци от печалбата.

Промяната в сумата на активите и пасивите по отсрочени данъци, които са дебитирани или кредитирани директно в собствения капитал се отчита в същата балансова статия.

продажби; разходи за изследователска и развойна дейност, изплащането на които не е предвидено в договора; амортизация на машини, съоръжения и оборудване, които не са били използвани по даден договор, и др.

Разходите по договора включват разходи, които се отнасят към даден договор за времето от датата на възлагането на договора до окончателното му изпълнение. Разходите, понесени по сключването на договора, се включват като част от разходите по договора. Те не се включват като част от разходите по договора, когато са осъществени през текущия период, а договорът е сключен през следващ период. В този случай те се отчитат като текущи разходи за дейността, а не по изпълнението на договора.

2.23. Печалба, загуба за отчетния период. Извънредни статии

Признатите за отчетния период приходи и разходи се включват в отчета за приходите и разходите при определяне на печалбата или загубата за отчетния период, освен ако счетоводен стандарт изисква или позволява друго.

Печалбата или загубата за отчетния период включва:

- печалбата или загубата от обичайната дейност,
- печалбата или загубата от извънредните статии.

В отчета за приходите и разходите се отчита общата сума на всички извънредни статии. Естеството и размерът на всяка извънредна статия се оповестява допълнително.

Извънредните статии текущо се отчитат като извънредни приходи и извънредни разходи.

Като извънредни статии се представят:

- балансовата стойност на принудително отчуждените активи;
- балансовата стойност на отписаните активи и пасиви вследствие на природни и други бедствия;
- сумата на получените застрахователни обезщетения.

Печалба или загуба от обичайната дейност:

Когато естеството на приходните или разходните статии при определянето на печалбата или загубата от обичайната дейност е важно за обясняване на резултатите от дейността, естеството и размерът на такива статии се отразява отделно.

ЕЛ ЕН ДЖИ СИСТЕМИ ЕООД
ГОДИШЕН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ КЪМ 31.12.2024г.

2.24. Приходи

Предприятието отчита текущо приходите от обичайната дейност по видове.

Приходът се определя по справедливата стойност на полученото или подлежащото на получаване възнаграждение под формата на парични средства.

Приходът се признава, когато:

- е вероятно предприятието да има икономическа изгода, свързана със сделката;
- сумата на прихода може да бъде надеждно изчислена;
- направените разходи или тези, които ще бъдат направени във връзка със сделката, могат надеждно да бъдат измерени;
- приходите за всяка сделка се признават едновременно с извършените за нея разходи (принцип на съпоставимост между приходите и разходите).

Предприятието не признава приходи, когато разходите не могат да бъдат надеждно изчислени. При тези обстоятелства всяко получено плащане се признава за пасив (задължение).

Признаването на приходите се извършва при спазване на приетата счетоводна политика за следните видове приходи:

Приходи от продажба на стоки и други активи - при предаване, прехвърляне собствеността и на значителните рискове и изгоди, свързани със собствеността на стоките на купувачите.

При извършване на краткосрочни услуги – при завършване на съответната услуга и приемане на работата от клиента.

При дългосрочни услуги на базата на етап на завършен договор.

Приходите от наеми се признават на времева база за срока на договора.

Приходите от лихви се признават текущо пропорционално на времевата база, която отчита ефективния доход от актива;

Дивидентите се признават, когато се установи правото за тяхното получаване.

Излишък на активи - приходът се признава при установяване на излишъка.

Отписани задължения- приходът се признава при изтичане на давностния срок или при наличие на други основания за отписване на задълженията.

Глоби, неустойки, лихви и други-приходът се признава след установяване на правото за тяхното получаване съгласно договор или чрез съдебен иск.

Ценови разлики по липси и начети -признават се за приход при плащане на липсите или начетите.

Предприятието е приело счетоводна политика да отчита като извънредни приходи само такива приходи които са ясно отграничени от обичайната дейност и поради тава не следва да се повтарят често.

2.25. Разходи

Предприятието отчита текущо разходите за дейността по икономически елементи и след това същите се отнасят по функционално предназначение с цел формиране размера на разходите по направления и дейности.Признаването на разходите за разход за текущия период се извършва при начисляване на съответстващите им приходи.

Към разходите за дейността се отнасят и финансови разходи които предприятието отчита и са свързани с обичайната дейност.

Предприятието е приело счетоводна политика да отчита като извънредни разходи само такива разходи които са ясно отграничени от обичайната дейност и поради което не се очаква да се повтарят често.

Разходите се отчитат на принципа на текущо начисляване. Оценяват се по справедливата стойност на платеното или предстоящо за плащане.

2.26. Отчитане на правителствени дарения и оповестяване на правителствена помощ

Правителствените дарения се отчитат само тогава, когато предприятието е сигурно, че спазва съпътстващите ги условия и даренията ще бъдат получени.

Правителствените дарения се отчитат като финансиране, освен ако в закон е определен друг ред на отчитане, което финансиране се признава като приход в текущия период, както следва за:

- дарения, свързани с амортизируеми активи - пропорционално на начислените за съответния период амортизации на активи, придобити в резултат на дарението;
- дарения, свързани с неамортизируеми активи - през периодите, през които са отразени разходите за изпълнение на условията по даренията; когато се даряват неамортизируеми дълготрайни активи, дарението

ЕЛ ЕН ДЖИ СИСТЕМИ ЕООД
ГОДИШЕН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ КЪМ 31.12.2024г.

(финансирането) се отразява като приход на определена от предприятието база, свързана с условията на дарението. Срокът, през който се признава приходът, не може да бъде по-дълъг от 20 години;

-дарения, свързани с преотстъпени данъци - през периодите, през които са отразени разходите за изпълнение на условията по преотстъпването на данъците.

Преотстъпеният корпоративен данък и намалението на корпоративния данък по смисъла на Закона за корпоративното подоходно облагане се отчита като резерв.

Правителствените дарения, получени под формата на прехвърляне на непарични активи, се оценяват по справедливата им стойност.

Получените от предприятието дарения от трети лица се отчитат по реда на СС 20 .

Опростените данъци се отразяват като приходи за периода, в който е направено опрощаването, когато те текущо са били отразени като разход за дейността.

Опростените заеми без условия се отчитат като текущи приходи.

Опростените заеми при определени условия се отчитат като финансиране.

2.27. Преценки от определящо значение при прилагане счетоводната политика на дружеството.

Ключови приблизителни оценки и предположения с висока несигурност.

Обезценки на вземания

Приблизителната оценка за загуби от съмнителни и несъбираеми вземания се прави в края на всяка финансова година. Всички съмнителни вземания (вкл. преоформени чрез предоговаряне), които не са събрани в продължение на една година се третира като несъбираеми и се обезценяват изцяло, доколкото ръководството преценява, че съществува висока несигурност за тяхното събиране в бъдеще

Провизии за гаранции

При определяне на начисленията за добро изпълнение на изпълнените и приети СМР, които биха се усвоили при предевяване на претенции за качеството от страна на клиентите, са използвани изчисления на ръководството в размер на % от изпълнените и приет с акт № 19 СМР, базирани на договорите за строителство и отчитащ опита на дружеството.

ЕЛ ЕН ДЖИ СИСТЕМИ ЕООД
ГОДИШЕН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ КЪМ 31.12.2024г.

1. ПРИХОДИ ОТ ПРОДАЖБИ

Приходи от продажби включват:

	2024 BGN'000	2023 BGN'000
Приходи от продажби на стоки	-	56
ОБЩО	-	56

2. ДРУГИ ДОХОДИ ОТ ДЕЙНОСТТА

Другите доходи от дейността включват:

	2024 BGN'000	2023 BGN'000
Приходи от наем	4 060	5 843
Разходи за амортизации	(1 045)	(1 238)
Приходи от наем	3 015	4 605
Приходи от продажба на ДМА	43	69
Приходи от други	4	13
ОБЩО	3 062	4 687

3. ИЗПОЛЗВАНИ СУРОВИНИ, МАТЕРИАЛИ И КОНСУМАТИВИ

Използвани суровини, материали и консумативи включват:

	2024 BGN'000	2023 BGN'000
Консумативи (ел. енергия, горива, гуми и др.)	47	24
ОБЩО	47	24

4. РАЗХОДИ ЗА ВЪНШНИ УСЛУГИ

Разходите за външни услуги включват:

	2024 BGN'000	2023 BGN'000
Разходи за поддръжка, абонаментно и сервизно обслужване	132	10
Разходи за ремонт на ДМА	5	11
Разходи за охрана	-	42
Застраховки	1	1
Други услуги	83	30
ОБЩО	221	93

5. РАЗХОДИ ЗА ПЕРСОНАЛА

Общо разходите за персонала включват:

	2024 BGN'000	2023 BGN'000
Разходи за текущи възнаграждения	42	40
Вноски по социално осигуряване	7	7
ОБЩО	49	47

ЕЛ ЕН ДЖИ СИСТЕМИ ЕООД
ГОДИШЕН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ КЪМ 31.12.2024г.

6. ДРУГИ РАЗХОДИ

Други разходи включват:

	2024 BGN'000	2023 BGN'000
Балансова стойност на продадените стоки	-	56
Балансова стойност на продадените ДМА	2	64
Данъци	6	4
Такси битови отпадъци	3	3
Други	1 134	4 959
ОБЩО	1 145	5 086

7. СЕБЕСТОЙНОСТ НА ПРОДАДЕНИТЕ СТОКИ И ДРУГИ КРАТКОТРАЙНИ АКТИВИ

Себестойност на продадените стоки и други краткотрайни активи включват балансовата стойност на продадените стоки и материали

	2024 BGN'000	2023 BGN'000
Балансова стойност на продадените стоки	2	120
ОБЩО	2	120

8. ФИНАНСОВИ ПРИХОДИ

Финансовите приходи включват:

	2024 BGN'000	2023 BGN'000
Приходи от лихви	104	640
Приходи от дивиденди	480	-
Приходи от валутни курсови разлики	58	70
ОБЩО	642	710

9. ФИНАНСОВИ РАЗХОДИ

Финансовите разходи включват:

	2024 BGN'000	2023 BGN'000
Разходи за лихви	2 101	2 461
Разходи от валутни курсови разлики	150	35
Банкови такси	104	130
ОБЩО	2 355	2 626

10. РАЗХОДИ ЗА ДАНЪЦИ

	2024 BGN'000	2023 BGN'000
<u>Равнение на данъчния разход на данъци върху Печалбата, определен спрямо счетоводния резултат</u>		
Счетоводна печалба/загуба за година	(113)	(2,423)
Данъци върху печалбата – 10%	15	(35)
Общо разходи за данъци върху печалбата, отчетени в отчета за приходите и разходите	15	(35)

ЕЛ ЕН ДЖИ СИСТЕМИ ЕООД
ГОДИШЕН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ КЪМ 31.12.2024г.

11. ИМОТИ, МАШИНИ И ОБОРУДВАНЕ

	Земни и сгради		Машины и оборудване		Съоръжения и други		Разходи за придобиване на ДМА		ОБЩО	
	2024	2023	2024	2023	2024	2023	2024	2023	2024	2023
	BGN'000		BGN'000		BGN'000		BGN'000		BGN'000	
Отчетна стойност										
Салдо на 1 януари	2 402	2 393	2 711	2 600	11 198	10 753	1 983	383	18 294	16 130
Придобити активи	-	9	5	111	65	513	1 781	2 233	1 851	2 866
Отписани активи	(2)	-	-	-	-	(68)	(199)	(633)	(201)	(701)
Салдо на 31 декември	2 400	2 402	2 716	2 711	11 263	11 198	3 565	1 983	19 944	18 295
Набрано изхавяване										
Салдо на 1 януари	191	136	1 796	1 054	1 430	993	-	-	3 417	2 183
Начислена амортизация	55	55	532	742	459	441	-	-	1 046	1 238
Отписана амортизация	-	-	-	-	-	(4)	-	-	-	(4)
Салдо на 31 декември	246	191	2 328	1 796	1 889	1 430	-	-	4 463	3 417
Балансова стойност на 31 декември	2 154	2 211	389	915	9 374	9 768	3 565	1 983	15 482	14 877
Балансова стойност на 1 януари	2 211	2 258	915	1 546	9 768	9 760	1 983	383	14 877	13 947

12. ИНВЕСТИЦИИ В АСОЦИИРАНИ ПРЕДПРИЯТИЯ

При признаване на отсрочените данъчни активи е взета предвид вероятността отделните разлики да имат обратно проявление в бъдеще и възможностите на дружеството да генерира достатъчна данъчна печалба.

Име	Страна	31.12.2024 BGN'000	% на участие	31.12.2023 BGN'000	% на участие
Асоциирани и други дружества					
Ел Ен Джи Финанс ЕАД	България	23 600	100,00 %	23 600	100,00 %
Елсистеми технолоджи ООД	България	138	100,00 %	138	100,00 %
ОБЩО		23 738		23 738	

13. МАТЕРИАЛНИ ЗАПАСИ

	2024 BGN'000	2023 BGN'000
Материали	16	15
ОБЩО	16	15

14. ТЪРГОВСКИ ВЗЕМАНИЯ

	2024 BGN'000	2023 BGN'000
Вземания от клиенти	2 436	1 824
Доставчици по аванси	31	102
ОБЩО	2 467	1 926

ЕЛ ЕН ДЖИ СИСТЕМИ ЕООД
ГОДИШЕН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ КЪМ 31.12.2024г.

Дружеството е определило обичаен кредитен период, за който не начислява лихви на клиентите до 360 дни. Забава след срок е приета от дружеството като индикатор за обезценка. Ръководството преценява събираемостта като анализира експозицията на клиента, възможностите за погасяване и вземане решение относно начисляването на обезценка.

15. ДРУГИ ТЕКУЩИ АКТИВИ

	2024	2023
	BGN'000	BGN'000
Предоставени заеми	-	-
Вземания по съдебни спорове	36	166
Лихви по предоставени заеми	-	13
Цесия	465	3 903
Гаранции	1 590	1 590
Други вземания	-	-
ОБЩО	2 091	5 672

16. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВИ

	2024	2023
	BGN'000	BGN'000
Основен капитал	2	2
Непокрита загуба от минали години	(4 472)	(2 084)
Неразпределена печалба	7 745	7 745
Резерви	2 966	2 966
Печалба/загуба от текущата година	(128)	(2 388)
ОБЩО	6 113	6 241

17. ЗАДЪЛЖЕНИЯ ПО БАНКОВИ ЗАЕМИ

Банковите заеми към 31.12.2023г. за инвестиции и оборотни средства са :

	31.12.2024		31.12.2023	
	BGN'000		BGN'000	
Банка	Дългосрочна част	Краткосрочна част	Дългосрочна част	Краткосрочна част
ПИБ АД	14 890	-	21 866	-
Номинална стойност	14 890	-	21 866	-
Амортизируема стойност	14 890	-	21 866	-

18. ЗАДЪЛЖЕНИЯ КЪМ ПЕРСОНАЛА ПРИ ПЕНСИОНИРАНЕ

Задълженията към персонала при пенсиониране включват сегашната стойност на задължението на дружеството за изплащане на обезщетения на наетия персонал към 31.12.2024г. при настъпване на пенсионна възраст. Съгласно разпоредбите на Кодекса на труда работодателят следва да изплаща обезщетения на работниците и служителите при пенсиониране – от 2 до 6 брутни месечни работни заплати според трудовия стаж в дружеството.

19. ЗАДЪЛЖЕНИЯ КЪМ ДОСТАВЧИЦИ И КЛИЕНТИ

	2024	2023
	BGN'000	BGN'000
Задължения към доставчици от страната	5 118	4 263
Получени аванси	53	53
ОБЩО	5 171	4 316

ЕЛ ЕН ДЖИ СИСТЕМИ ЕООД
ГОДИШЕН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ КЪМ 31.12.2024г.

20. ДЪЛЖИМИ ТЕКУЩИ ДАНЪЦИ

Дължимите текущи данъци към 31.12.2024 г. са:

	2024 BGN'000	2023 BGN'000
ДДС	69	-
Алтернативни данъци	-	-
Данъци от печалбата	-	-
ОБЩО	69	-

21. ДРУГИ ЗАДЪЛЖЕНИЯ

	2024 BGN'000	2023 BGN'000
Задължения към персонала	5	5
Задължения за осигуровки	2	1
Други краткосрочни задължения	-	-
ОБЩО	7	6

Задълженията към персонала са текущи и включват чистата сума на неизплатените възнаграждения за м. Декември 2024г.: 5 хил. лв. (2023 г.: 5 хил. лв.)

22. СВЪРЗАНИ ЛИЦА

Свързани лица на дружеството са както следва:

Булмаркет ДМ ЕООД
Порт Булмаркет ЕАД
Оберъостерайхише Биодизел България ЕООД
Булмаркет Автотранспорт ЕООД
Булмаркет Секюрити ЕООД
Локомотивен и вагонен завод 1866 ЕАД
Астра Биоплант ЕООД
Хай Протеин ЕООД

Доставка от свързани предприятия

	2024 BGN'000	2023 BGN'000
Булмаркет ДМ ЕООД	1 137	60
Булмаркет Секюрити ЕООД	-	42
Булмаркет Автотранспорт ЕООД	2	-
Булмаркет Груп АД	121	-
ОБЩО	1 260	101

Продажби на свързани предприятия

	2024 BGN'000	2023 BGN'000
Булмаркет ДМ ЕООД	4 440	4 400
Локомотивен и вагонен завод 1866 ЕАД	1	-
Оберъостерайхише Биодизел България ЕООД	3	17
Хай Протеин ЕООД	-	52
ОБЩО	4 444	4 509

ЕЛ ЕН ДЖИ СИСТЕМИ ЕООД
ГОДИШЕН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ КЪМ 31.12.2024г.

Задълженията към свързани лица към 31.12.2024г. са:

	2024	2023
	BGN'000	BGN'000
Булмаркет ДМ ЕООД	4 941	3 962
Булмаркет Груп АД	25	-
Астра Биоплант ЕООД	25	25
ОБЩО	4 991	3 987

Вземанията от свързани лица към 31.12.2024г. са:

	2024	2023
	BGN'000	BGN'000
Булмаркет ДМ ЕООД	566	-
Локомотивен и вагонен завод 1866 ЕАД	2	-
ОБЩО	568	-

23. УПРАВЛЕНИЕ НА ФИНАНСОВИЯ РИСК

В хода на обичайната си дейност дружеството може да бъде изложено на различни финансови рискове, най – важните от които са: пазарен (включващ валутен риск, риск от промяна на справедливата стойност и ценови риск), кредитен риск, ликвиден риск и риск на лихвено-обвързани парични потоци. Затова общото управление на риска е фокусирано върху прогнозиране на резултатите от определени области на финансовите пазари за постигане на минимизиране на потенциалните отрицателни ефекти, които биха могли да се отразят върху финансовите резултати. Финансовите рискове текущо се идентифицират, измерват и наблюдават с помощта на различни контролни механизми, за да се определят адекватни цени на услугите, предоставяни от дружеството, да се оценят адекватно формите на поддържане на свободните ликвидни средства, без да се допуска неоправдана концентрация на даден риск.

Управлението на риска се осъществява текущо от ръководството на дружеството. Последното е приело основни принципи за общото управление на финансовия риск и за управление на отделните специфични рискове, като валутен, ценови, лихвен, кредитен и ликвиден, при използването на недеривативни инструменти.

По-долу са описани различни видове рискове, на които е изложено дружеството при осъществяване на търговските му операции, както и възприетият подход при управлението на тези рискове.

Пазарен риск

а. Валутен риск

Дружеството извършва сделки с чуждестранни клиенти. Поради това то е изложено на валутен риск, основно спрямо щатския долар. Валутният риск е свързан с негативното движение на валутния курс на щатския долар спрямо българския лев при бъдещи стопански операции, по признатите валутни активи и пасиви, и относно нетните инвестиции в чуждестранни дружества.

б. Ценови риск

Дружеството не е изложено на ценови риск за негативни промени в цените на услугите, обект на неговите операции, защото съгласно договорните отношения с клиентите те са обект на периодичен анализ и обсъждане за преразглеждане и актуализиране спрямо промените на пазара и защото те са специфични и за определен кръг доставчици, при които има установени процедури за периодично актуализиране спрямо промените на пазара.

Кредитен риск

При осъществяване на своята дейност дружеството е изложено на кредитен риск, който е свързан с риска някой от контрагентите му да не бъде в състояние да изпълни изцяло и в обичайно предвидените срокове задълженията си към него.

Финансовите активи на дружеството са концентрирани в две групи: парични средства, вземания от свързани лица и други контрагенти.

ЕЛ ЕН ДЖИ СИСТЕМИ ЕООД
ГОДИШЕН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ КЪМ 31.12.2024г.

Паричните средства в дружеството и разплащателните операции са съсредоточени в първокласни търговски банки с висока репутация и стабилна ликвидност, което ограничава риска относно паричните средства и паричните еквиваленти.

Дружеството няма политика да продава с отсрочени плащания. Събираемостта и концентрацията на вземанията се контролира текущо и стриктно, съгласно установената политика на дружеството.

Ликвиден риск

Ликвидния риск се изразява в негативната ситуация дружеството да не бъде в състояние да посрещне безусловно всички свои задължения съгласно техния падеж. То провежда консервативна политика по управление на ликвидността, чрез която постоянно поддържа оптимален ликвиден запас парични средства, добра способност на финансиране на стопанската си дейност, включително чрез осигуряване и поддържане на адекватни кредитни ресурси и улеснения, постоянно контролно наблюдение на фактическите и прогнозни парични потоци по периоди напред и поддържане на равновесие между матуритетните граници на активите и пасивите на дружеството.

Риск от лихвоносните парични потоци

Като цяло дружеството няма значителни лихвоносни активи, с изключение на паричните средства и еквиваленти. Тъй като то не поддържа значителни по размер свободни парични средства, неговите приходи и оперативни парични потоци са в голяма степен независими от промените в пазарните лихвени равнища.

Справедливи стойности

Справедливата стойност най-общо представлява сумата, за която един актив може да бъде разменен или едно задължение да бъде изплатено при нормални условия на сделката между независими, желаещи и информирани контрагенти.

Притежаваните от дружеството финансови активи са основно търговски вземания и наличности по разплащателни сметки в банки, поради което се приема, че балансовата им стойност е приблизително равна на тяхната справедлива стойност. Притежаваните от дружеството финансови пасиви представляват основно заеми и търговски задължения, поради което се приема, че балансовата им стойност е приблизително равна на тяхната справедлива стойност.

24. СЪБИТИЯ СЛЕД ДАТАТА НА ФИНАНСОВИЯ ОТЧЕТ

Няма значими събития настъпили между отчетната дата и датата на изготвяне на баланса, които да променят финансовите отчети към 31.12.2024 г.

Не са настъпили важни събития в дейността на дружеството след годишното приключване, които да окажат влияние върху неговата дейност.

25. ДРУГИ ОПОВЕСТЯВАНИЯ

ГФО е изготвен към 25.09.2025г.

ПРЕГЛЕД НА ДЕЙНОСТТА**Описание на основната дейност**

Дружеството е регистрирано в България. Предметът на дейност на дружеството включва следните дейности: Даване под наем и експлоатация на собствени недвижими имоти , както и всяка друга незабранена от закона дейност по смисъла на чл. 1 от Търговския закон . Дружеството е регистрирано в Агенция по вписванията от 27.05.2015 год.

Структура на основния капитал

Едноличен собственик на капитала на дружеството е Светослава Владимирова Станкова.

Към 31.12.2024 год. основният капитал на дружеството е в размер на 2 000 хил.лв., разпределен в 20 дяла с номинал от 100 лева всеки.

Основните показатели на стопанската среда, които оказват влияние върху дейността на дружеството, за периода 2023 – 2024 г. са представени в таблицата по-долу:

Показател	2024	2023
БВП в млн. лева **	202 861	183 743
Реален растеж на БВП **	2.4%	1.8%
Инфлация в края на годината	2.10%	5.0%
Среден валутен курс на щатския долар за годината	1.81	1.81
Валутен курс на щатския долар в края на годината	1.88	1.77
Основен лихвен процент в края на годината	2.95	3.80
Безработица(в края на годината) **/***	3.80%	4.20%

* Данни на БНБ за 2024г. към март 07.03.2025г.

Реализирани приходи от продажби

През отчетната 2024 година приходите от продажби са в размер на 4,107 хил.лева , спрямо 2023г. – 5,981 хил.лева

BGN ' 000	2024	2023	изменение спрямо 2023 (%)
Продажби, в т.ч.	4 107	5 981	-31%
Продажби на стоки	0	56	-100%
Приходи от услуги	4 060	5 843	-31%
Други приходи	47	82	-43%

Основни клиенти на ЕЛ ЕНД ЖИ СИСТЕМИ ЕООД, техният относителен дял в общите продажби за 2024г.

Клиент	Продажба на	% от общите продажби
Булмаркет ДМ ЕООД	наем	87%
ДА ДРВВЗ	наем	10%
РУСЕ ТРАК СЕРВИЗ ООД	наем	2%
ЛОТУС ОЙЛ ТРЕЙД ЕООД	Продажба ДМА	1%

Основните доставчици на ЕЛ ЕН ДЖИ СИСТЕМИ ЕООД, техният дял в общите доставки за 2024г.

Доставчик	Доставка на	% от общите доставки
Булмаркет ДМ ЕООД	Материали, неустойка	33%
ТСР Инженеринг ООД	СМР	13%
СТРОИТЕЛ ООД	СМР	12%
ЕТ МЕЗОНЕТ - Красимир Илиев	СМР	9%

Рискове, пред които е изправено дружеството.

При осъществяване на дейността си ЕЛ ЕН ДЖИ СИСТЕМИ ЕООД е изложено на определени рискове, които оказват въздействие върху неговите резултати.

- Систематични рискове
- Политически риск

Политическият риск отразява влиянието на политическите процеси в страната, които от своя страна влияят върху възвръщаемостта на инвестициите. Определящ фактор за дейността на даден отрасъл и респективно дейността на фирмата е формулираната от правителството дългосрочна икономическа програма, както и волята да се осъществяват набелязаните приоритетни стъпки. Степента на политическия риск се асоциира с вероятността за промени в неблагоприятна посока на водената от правителството икономическа политика или в по-неблагоприятния случай - смяна на правителството и като следствие от това с опасността от негативни промени в инвестиционния климат.

В условията на международна нестабилност, породена и от миграционните процеси, политическият риск зависи от мерките, които правителството предприема за противодействие и за ограничаване на негативните ефекти от кризата. Икономическата и фискална политика на правителството е насочена към:

- постигане на трайна макроикономическа устойчивост;
- стимулиране конкурентоспособността на икономиката;
- подобряване качеството на социалните системи и стандарта на живот.

Основните политически рискове за България засягат:

Извършените реформи и оптимизирането на процеса по усвояване на средства от ЕС. Наблюдение на: реформите в неефективните пенсионно-осигурителни системи, здравната система и образованието; административната координация при финансирането на проекти от ЕС, подобряване процеса на отпускане, координиране и управление на средствата по европейски програми. Борбата срещу корупционните практики и организираната и битова престъпност - резултатите рефлексират върху доверието на Европа и чуждестранните инвеститори; Оценката на международните рейтингови агенции за стабилността на публичните финанси на страната. Правителствата се ангажират с деклариране, че ще продължават да провежда консервативна и дисциплинирана фискална политика, поддържаща референтни нива на бюджетен дефицит и стабилност в трансфера на публични финанси.

Икономиката на България е силно зависима от европейската и световната икономика.

В глобален аспект, отношенията между Европейския съюз и САЩ са изправени пред нови предизвикателства. Потенциалното налагане на тарифи от страна на Вашингтон може да засегне значителна част от европейския износ. Въпреки че през 2024 г. имаше леко разхлабване на тарифните и нетарифните ограничения, заплахите за нови мита с размер от 25% поражда опасения сред европейските производители.

Ако новите мита останат в разумни граници, ефектът върху европейските производители може да бъде управляем. Но ако достигнат 25%, компании от ЕС могат да бъдат принудени да търсят алтернативни пазари или дори да изнесат част от производството си в САЩ, за да избегнат допълнителни разходи. Подобен процес би бил от полза за американската икономика, но би отслабил европейската индустриална конкурентоспособност.

През 2025 г. Европейският Съюз ще трябва да се адаптира към сложна икономическа среда, белязана от инфлационни рискове, промени в търговската политика и несигурност около войната в Украйна. Новата 7-годишна финансова рамка на ЕС ще бъде ключова за формирането на икономическите приоритети, като ще се увеличи финансиране в полза на разходи за отбрана и инфраструктура. В този контекст компаниите и правителствата ще трябва да търсят балансирани решения, които да гарантират устойчив растеж и икономическа стабилност.

През 2024 г. светът е бил свидетел на най-големия брой въоръжени конфликти от близо осем десетилетия насам. Това показва изследване на Норвежкия институт за изследване на мира в Осло (PRIO), което подчертава рисковете свързани с оттеглянето на САЩ от международната сцена, пише БГНЕС. Миналата година са били регистрирани 61 конфликта в 36 държави, като някои от тях са се водели по няколко паралелни направления, се посочва в доклада. За сравнение, през 2023 г. конфликтите са били 59 в 34 държави.

Оценката за икономическите последици за световната икономика от тези войни и конфликти е все по-трудно предсказуема.

Валутен риск:

Валутният риск обобщава възможните негативни импликации върху възвращаемостта на инвестициите в страната, вследствие на промени във валутния курс. Като гарант за макроикономическата стабилност, България ще запази паричния съвет при съществуващото равнище на фиксиран валутен курс от 1.95583 лева за 1 евро до присъединяването на страната към еврозоната.

Предвижда се бизнес инвестициите да продължат да се възстановяват през 2024. Като цяло обаче се очаква редица благоприятни основополагащи фактори да продължат да подкрепят бизнес инвестициите в еврозоната: в преработващата промишленост натоварването на производствените мощности остава над дългосрочното средно равнище.

Инфлационен риск:

Инфлацията в страната е важен фактор, касаещ реалната възвращаемост на инвестициите в България. Основните рискове, свързани с инфлацията се отнасят до развитието на международните цени и до темпа на икономически растеж в страната. Средногодишната инфлация остана ниска под влияние на благоприятната конюнктура на международните пазари на суровини. Цената на природния газ оказва пряко влияние върху цените на енергията. В държавите от валутния съюз цените на енергията са с най-силно увеличение, но ефектът върху общата инфлация е малък.

В същото време ниският икономически растеж на българската икономика запазва базисната инфлация на ниско равнище към днешна дата, тъй като домакинствата се адаптираха към несигурната икономическа среда и продължават да спестяват, свивайки вътрешното потребление.

Годишна инфлация, измерена чрез Индекс на потребителските цени, по години

2019г.	2020г.	2021г.	2022г.	2023г.	2024г.
3.1%	3.2%	7.8%	14.3%	5%	2.10%

Източник: НСИ

Несистематични (микроикономически) рискове:

Традиционно несистематичните рискове се разглеждат на две нива – отраслов риск, касаещ несигурностите в развитието на отрасъла ни и общ фирмен риск, произтичащ от спецификите на дружеството ни.

Отраслов (секторен) риск:

Появява се във вероятността за правилна експлоатация на технологичната обезпеченост, нормативната база, конкурентната среда и характеристиките на пазарната среда за продуктите и суровините, употребявани в отрасъла. Рискът се свързва преди всичко с отражението върху възможността за реализиране на доходи в рамките на отрасъла или измененията в специфичната нормативна база.

Фирмен риск:

Свързан е с характера на основната дейност на дружеството, с технологията и организацията на цялостната му активност, както и с обезпечеността на дружеството с финансови ресурси. Подкатегории на фирмения риск са: бизнес риск и финансов риск. Основният фирмен риск е свързан със способността на дружеството да генерира приходи, а оттам и положителен финансов резултат.

Управлението на фирмения риск за дружеството ни засяга анализа на продуктите/услугите, които се предлагат от ЕЛ ЕН ДЖИ СИСТЕМИ ЕООД, обезпечеността с човешки ресурси, управленските решения на оперативното и стратегическо ниво, контрола върху прилагането на приетите планове и стратегии за развитие.

Финансов риск:

Финансовият риск на дружеството е свързан с възможността от влошаване на събираемостта на вземанията и изплащането на задълженията към банковите и др. институции, което би могло да доведе до затруднено финансово състояние.

Като основен проблем в макроикономически аспект са високите стойности на междуфирмена задлъжнялост. Негативен ефект върху предприятията и задлъжнялостта имат ниският ръст на БВП, неблагоприятният бизнес климат, свиването на инвестициите, нарастването на случаите с фактическа неплатежоспособност, фалитите и бавните процедури по несъстоятелност.. Положително влияние върху задлъжнялостта може да се очаква от засилването на износа, ниските петролни цени, получаването на средства от ЕС и евентуалното ускоряване на икономическия ръст у нас благодарение на постепенното икономическо подобрене в страните на ЕС. Но основно решение на проблема засега е ускореното усвояване на еврофондове и по-достъпното, нисколихвено, банково финансиране за бизнеса, както и директивното налагане на срокове за разплащане.

Ликвиден риск

Ликвидният риск се изразява в негативната ситуация дружеството да не бъде в състояние да посрещне безусловно всички свои задължения съгласно техния падеж. То провежда консервативна политика по управление на ликвидността, чрез която постоянно поддържа оптимален ликвиден запас парични средства, добра способност на финансиране на стопанската си дейност. Дружеството генерира и разполага с достатъчно собствени оборотни средства. Текущо матуритетът и своевременното осъществяване на плащанията се следи от финансовия отдел, като се поддържа ежедневна информация за наличните парични средства и предстоящите плащания.

Ценови риск

Дружеството прилага стратегия за гъвкава ценова политика.

Рискът, свързан с паричния поток разглежда проблемите с наличните парични средства в дружеството. Управлението на риска, свързан с паричните потоци за дружеството ни изисква поддържане на положителна стойност на ликвидността, т.е. готовност за посрещане на текущите задължения.

Кредитен риск

Основните финансови активи на Дружеството са пари в брой и в банкови сметки, търговски вземания.

Кредитен риск е основно рискът, при който клиентите (и другите контрагенти) на Дружеството няма да бъдат в състояние да изплатят изцяло и в обичайно предвидените срокове дължимите от тях суми по търговските и други вземания. Последните са представени в отчета за финансовото състояние в нетен размер.

Събираемостта и концентрацията на вземанията се контролират текущо. За целта ежедневно се прави преглед на откритите позиции по клиенти, спазването на срокове за плащане, получените постъпления, както и се следят вземанията, които не са погасени в срок.

Паричните операции са ограничени до банки с висок кредитен рейтинг и ликвидна стабилност. Характерът на дейността на Дружеството не предполага наличие на значителни свободни парични средства.

Риск, свързан с корпоративната сигурност:

Този риск е актуален и засяга редица аспекти от фирмената сигурност като ефективно противодействие на нелоялната конкуренция; надеждна защита на търговската тайна; прилагане на практически мерки за редуциране и неутрализиране на корпоративни заплахи; мотивиране, обучаване и възпитаване на служителите за избягване пропуски в системата за фирмена сигурност.

Анализ на финансовите показатели

Показатели за рентабилност

Рентабилността (ефективността, доходността) е един от най-важните параметри на финансовото състояние на дружеството. Тя отразява потенциала (*способността*) на дружеството да генерира доходи. Рентабилността се изчислява чрез система от показатели, изразяващи определени съотношения между реализирани доходи и извършени разходи или използвани активи.

Когато финансовият резултат е печалба (положителна величина), показателите за рентабилност показват темповете на възвращаемост на капитала:

а) *коефициент на рентабилност на приходите от продажби* - изчислява се като съотношение между brutния финансов резултат и нетния размер на приходите от продажби. Изразява възвращаемостта на единица приход, реализиран от дружеството при формиране на финансовия резултат.

б) *коефициент на рентабилност на собствения капитал* - изчислява се като съотношение между brutния финансов резултат и собствения капитал. Показва възвращаемостта на собствения капитал при формиране на финансовия резултат.

в) *коефициент на рентабилност на пасивите* - изчислява се като съотношение между brutния финансов резултат и пасивите. Отразява възвращаемостта на привлечените от дружеството средства при формиране на финансовия резултат (ефект от всяка единица привлечени средства).

г) *коефициент на капитализация на активите* - изчислява се като съотношение между brutния финансов резултат и сумата на активите. Изразява рентабилността на реалните активи, използвани от дружеството при извършване на дейността му. Отчита доколко реалните активи допринасят за увеличаване или намаляване на собствения капитал и колко печалба носи всяка единица от реалните активи.

Показател	Мярка	2024	2023	Изменение	
				BGN'000	%
1	2	3	4	5=3-4	6=5/4
Финансов резултат преди облагане	BGN'000	(113)	(2 423)	2 310	-95%
Нетни приходи от продажби	BGN'000	4 060	5 899	(1 839)	-31%
Собствен капитал	BGN'000	6 113	6 241	(128)	-2%
Пасиви (дългосрочни и краткосрочни)	BGN'000	37 803	40 437	(2 634)	-7%
Обща сума на активите	BGN'000	43 916	46 678	(2 762)	-6%
Рентабилност на приходите от продажби	%	(0.028)	-0.411	0.383	-93%
Рентабилност на собствения капитал	%	(0.018)	(0.388)	0.370	-95%
Рентабилност на пасивите	%	(0.003)	(0.060)	0.057	-95%
Рентабилност на активите	%	(0.003)	(0.052)	0.049	-95%

Показатели за ефективност

Изследването на ефективността (доходността) на дружеството се извършва с цел да се установи способността му да генерира приходи от продажбите, с които да е в състояние да възстанови извършените разходи по дейността и да осигури доходи:

а) *коефициент на ефективност на разходите* - изчислява се като отношение на приходите към разходите и означава размера приходите реализирани от единица разходи.

б) *коефициент на ефективност на приходите* - изчислява се като отношение на разходите към приходите и означава единица приходи от какъв размер на разходите е осъществен.

Показател	Мярка	2024	2023	Изменение	
				BGN'000	%
1	2	3	4	5=3-4	6=5/4
Общо Приходи от оперативна дейност	BGN'000	4 108	5 981	(1 872)	-31%
Общо Приходи	BGN'000	4 750	6 690	(1 940)	-29%
Общо Разходи от оперативна дейност	BGN'000	(2 508)	(6 487)	3 979	-61%
Общо Разходи	BGN'000	(4 863)	(9 113)	4 250	-47%
Коеф. ефективност на разходите		0.977	0.734	0.243	33%
Коеф. ефект-ст на разходите от операт.д-ст		1.638	0.922	0.716	78%
Коеф. ефективност на приходите		1.024	1.362	(0.338)	-25%
Коеф. ефект-ст на приходите от операт.д-ст		0.611	1.085	(0.474)	-44%

Показатели за ликвидност

Ликвидността показва способността на дружеството непрекъснато и в съответните размери да посреща своите платежни задължения към доставчици, персонал, държавата, да извърши своите текущи плащания към кредитори, оценява нейните възможности за погасяване на наличните краткосрочни задължения. Като краткосрочни задължения е възприето да се определят задълженията със срок за погасяване до 1 година.

а) *коефициент на обща ликвидност* - изчислява се като съотношение на текущите (краткотрайни) активи към текущите (краткосрочни) задължения. Общоприетата стойност на показателя е 1.00.

б) *коефициент на бърза ликвидност* – ако се елиминира ролята на материалните активи като възможност за погасяване на краткосрочните задължения, ще се формира показател на бърза ликвидност. Препоръчителната стойност на показателя е около единица.

в) *коэффициент на незабавна ликвидност* - изчислява се като съотношение между ликвидните краткотрайни активи и краткосрочните задължения. Показва способността на Дружеството да изплаща краткосрочните (текущите) си задължения с наличните високоликвидни активи.

г) *коэффициент на абсолютна ликвидност* - изчислява се като съотношение между паричните средства и краткосрочните задължения. Разкрива способността на Дружеството да изплаща краткосрочните (текущите) си задължения с наличните парични средства. Общоприетата стойност на показателя е в рамките на 0.2-0.5.

Показател	Мярка	2024	2023	Изменение	
				BGN'000	%
1	2	3	4	5=3-4	6=5/4
Краткосрочни задължения (до 1 г.)	BGN'000	6 144	4 321	1 823	42%
Текущи (краткотрайни) активи	BGN'000	4 668	8 020	(3 352)	-42%
Краткосрочни вземания (до 1 г.)	BGN'000	4 558	7 598	(3 040)	-40%
Парични средства	BGN'000	93	408	(315)	-77%
Коефициент на Обща ликвидност		0.760	1.856	(1.096)	-59%
Коефициент на Бърза ликвидност		0.742	1.758	(1.017)	-58%
Коефициент на Незабавна ликвидност		0.015	0.094	(0.079)	-84%

Бъдещо развитие на дружеството

Ръководството си е поставило следните основни цели, които да бъдат постигнати през 2025 год.:

- Изграждане на инсталация за дестилране на ядка кашу.
- Текущи ремонти по отстраняване на локални повреди по инсталация за битум и инсталациите за светли горива;

Управленски органи и управление

Дружеството се управлява по едностепенна система за управление съгласно Търговския закон.

Органите за управление са:

- Общо събрание на едноличния собственик.

Дружеството се представлява и управлява от Управителя – Младен Станков Станков.

Наличие на клонове на предприятието

Дружеството няма клонове и подразделения.

Дейност в областта на научните изследвания и разработки

Дейността на ЕЛ ЕН ДЖИ СИСТЕМИ ЕООД засега не е свързана с извършване на научни изследвания и разработки.

Спазване на изисванията на регулаторни органи

През 2024г. за дружеството не е съществувало задължение за предоставяне по закон на някаква друга информация, което да не е било изпълнено

Ръководството на дружеството има задължение да представя периодично, по тримесечия и за отчетната календарна година, информация за финансовото състояние и резултатите от дейността на дружеството пред едноличния собственик.

Ръководството е на мнение, че изискваната през 2024г. информация е представяна в съответните срокове и по реда, процедурите и правилата, определени и поддържани от Управителя и българското законодателство.

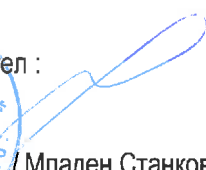
Събития след дата на баланса.

Между датата на приемане на финансовия отчет и края на отчетния период не са възникнали коригиращи или значителни некоригиращи събития, които да изискват допълнително оповестяване в годишният финансов отчет.

Събития с необичаен характер .

През отчетната 2024 г. в ЕЛ ЕН ДЖИ СИСТЕМИ ЕООД не са се случили събития с необичаен характер.

25.09.2025г.

Управител : 
/ Младен Станков/



ДОКЛАД НА НЕЗАВИСИМИЯ ОДИТОР

До СОБСТВЕНИКА

**на КАПИТАЛ на
ЕЛ ЕН ДЖИ СИСТЕМИ ЕООД
РУСЕ**

Мнение

Ние извършихме одит на финансовия отчет на **ЕЛ ЕН ДЖИ СИСТЕМИ ЕООД**, съдържащ счетоводния баланс към 31 декември 2024 г. и отчета за приходите и разходите, отчета за собствения капитал и отчета за паричните потоци за годината, завършваща на тази дата, както и приложение към финансовия отчет, съдържащо и обобщена информация за счетоводната политика.

По наше мнение, приложеният финансов отчет представя достоверно, във всички съществени аспекти, финансовото състояние на Дружеството към 31 декември 2024 г. и неговите финансови резултати от дейността и паричните му потоци за годината, завършваща на тази дата, в съответствие с Националните счетоводни стандарти (НСС), приложими в България.

База за изразяване на мнение

Ние извършихме нашия одит в съответствие с Международните одиторски стандарти (МОС). Нашите отговорности съгласно тези стандарти са описани допълнително в раздела от нашия доклад „Отговорности на одитора за одита на финансовия отчет“. Ние сме независими от Дружеството в

съответствие с Международния етичен кодекс на професионалните счетоводители (включително Международни стандарти за независимост) на Съвета за международни стандарти по етика за счетоводители (Кодекса на СМСЕС), заедно с етичните изисквания на Закона за независимия финансов одит и изразяването на сигурност по устойчивостта (ЗНФОИСУ), приложими по отношение на нашия одит на финансовия отчет в България, като ние изпълнихме и нашите други етични отговорности в съответствие с изискванията на ЗНФОИСУ и Кодекса на СМСЕС. Ние считаме, че одиторските доказателства, получени от нас, са достатъчни и уместни, за да осигурят база за нашето мнение.

Друга информация, различна от финансовия отчет и одиторския доклад върху него

Ръководството носи отговорност за другата информация. Другата информация се състои от доклад за дейността, изготвен от ръководството съгласно Глава седма от Закона за счетоводството, но не включва финансовия отчет и нашия одиторски доклад върху него.

Нашето мнение относно финансовия отчет не обхваща другата информация и ние не изразяваме каквато и да е форма на заключение за сигурност относно нея, освен ако не е изрично посочено в доклада ни и до степента, до която е посочено.

Във връзка с нашия одит на финансовия отчет, нашата отговорност се състои в това да прочетем другата информация и по този начин да преценим дали тази друга информация е в съществено несъответствие с финансовия отчет или с нашите познания, придобити по време на одита, или по друг начин изглежда да съдържа съществено неправилно докладване. В случай че на базата на работата, която сме извършили, ние достигнем до заключение, че е налице съществено неправилно докладване в тази друга информация, от нас се изисква да докладваме този факт.

Нямаме какво да докладваме в това отношение.

Допълнителни въпроси, които поставя за докладване Законът за счетоводството

В допълнение на нашите отговорности и докладване съгласно МОС, по отношение на доклада за дейността, ние изпълнихме и процедурите, добавени към изискваните по МОС, съгласно „Указания относно нови и разширени одиторски доклади и комуникация от страна на одитора“ на професионалната организация на регистрираните одитори в България, Института на дипломираните експерт-счетоводители (ИДЕС)“. Тези процедури касаят проверки за наличието, както и проверки на формата и съдържанието на тази друга информация с цел да ни подпомогнат във формиране на становище относно това дали другата информация включва оповестяванията и докладванията, предвидени в Глава седма от Закона за счетоводството, приложим в България.

Становище във връзка с чл. 37, ал. 6 от Закона за счетоводството

На базата на извършените процедури, нашето становище е, че:

- а) Информацията, включена в доклада за дейността за финансовата година, за която е изготвен финансовият отчет, съответства на финансовия отчет.
- б) Докладът за дейността е изготвен в съответствие с изискванията на Глава седма от Закона за счетоводството.

Отговорности на ръководството за финансовия отчет

Ръководството носи отговорност за изготвянето и достоверното представяне на този финансов отчет в съответствие с НСС, приложими в България и за такава система за вътрешен контрол, каквато ръководството определя като необходима за осигуряване изготвянето на финансови отчети, които не съдържат съществени неправилни отчитания, независимо дали дължащи се на измама или грешка.

При изготвяне на финансовия отчет ръководството носи отговорност за оценяване способността на Дружеството да продължи да функционира като действащо предприятие, оповестявайки, когато това е приложимо, въпроси, свързани с предположението за действащо предприятие и използвайки счетоводната база на основата на предположението за действащо предприятие, освен ако ръководството не възнамерява да ликвидира Дружеството или да преустанови дейността му, или ако ръководството на практика няма друга алтернатива, освен да постъпи по този начин.

Отговорности на одитора за одита на финансовия отчет

Нашите цели са да получим разумна степен на сигурност относно това дали финансовият отчет като цяло не съдържа съществени неправилни отчитания, независимо дали дължащи се на измама или грешка, и да издадем одиторски доклад, който да включва нашето одиторско мнение. Разумната степен на сигурност е висока степен на сигурност, но не е гаранция, че одит, извършен в съответствие с МОС, винаги ще разкрива съществено неправилно отчитане, когато такова съществува. Неправилни отчитания могат да възникнат в резултат на измама или грешка и се считат за съществени, ако би могло разумно да се очаква, че те, самостоятелно или като съвкупност, биха могли да окажат влияние върху икономическите решения на потребителите, вземани въз основа на този финансов отчет.

Като част от одита в съответствие с МОС, ние използваме професионална преценка и запазваме професионален скептицизъм по време на целия одит. Ние също така:

- идентифицираме и оценяваме рисковете от съществени неправилни отчитания във финансовия отчет, независимо дали дължащи се на измама или грешка, разработваме и изпълняваме одиторски процедури в отговор на тези рискове и получаваме одиторски доказателства, които да са достатъчни и уместни, за да осигурят база за нашето мнение. Рискът да не бъде разкрито съществено неправилно отчитане, което е резултат от измама, е по-висок, отколкото риска от съществено неправилно отчитане, което е резултат от грешка, тъй като измамата може да включва тайно споразумяване, фалшифициране, преднамерени пропуски, изявления за въвеждане на одитора в заблуждение, както и пренебрегване или заобикаляне на вътрешния контрол.
- получаваме разбиране за вътрешния контрол, имащ отношение към одита, за да разработим одиторски процедури, които да са подходящи при конкретните обстоятелства, но не с цел изразяване на мнение относно ефективността на вътрешния контрол на Дружеството.
- оценяваме уместността на използваните счетоводни политики и разумността на счетоводните приблизителни оценки и свързаните с тях оповестявания, направени от ръководството.
- достигаме до заключение относно уместността на използване от страна на ръководството на счетоводната база на основата на предположението за действащо предприятие и, на базата на получените одиторски доказателства, относно това дали е налице съществена несигурност, отнасяща се до събития или условия, които биха могли да породят

значителни съмнения относно способността на Дружеството да продължи да функционира като действащо предприятие. Ако ние достигнем до заключение, че е налице съществена несигурност, от нас се изисква да привлечем внимание в одиторския си доклад към свързаните с тази несигурност оповестявания във финансовия отчет или в случай че тези оповестявания са неадекватни, да модифицираме мнението си. Нашите заключения се основават на одиторските доказателства, получени до датата на одиторския ни доклад. Бъдещи събития или условия обаче могат да станат причина Дружеството да преустанови функционирането си като действащо предприятие.

- оценяваме цялостното представяне, структура и съдържание на финансовия отчет, включително оповестяванията, и дали финансовият отчет представя основополагащите за него сделки и събития по начин, който постига достоверно представяне.

Ние комуникираме с ръководството, наред с останалите въпроси, планирания обхват и време на изпълнение на одита и съществените констатации от одита, включително съществени недостатъци във вътрешния контрол, които идентифицираме по време на извършвания от нас одит.

Захаринка Борисова Габровска РО 0192
Регистриран одитор,
отговорен за одита
ул. Църковна независимост 2, вх. В
гр. Русе, България
Дата 26.09.2025г