

„БИОТОП” ЕАД

С.Аспарухово

ДОКЛАД ЗА ДЕЙНОСТТА

ФИНАНСОВ ОТЧЕТ

за годината, завършваща на 31 декември 2020 г.

и

ДОКЛАД НА НЕЗАВИСИМИЯ ОДИТОР



„БИОТОП” ЕАД, обл. Монтана,
3661 с. Аспарухово, ул. „Г. Димитров” 21
BG 111 588 367

„БИОТОП” АД

Обща информация

Съвет на директорите

Доменико Санкрика Председател
Първолета Иванова Асенова
Николай Иванов Филипов

Изпълнителен директор

Доменико Санкрика

Адрес:

С.Аспарухово, общ.Медковец, ул.Георги Димитров 21

Обслужващи банки

Уникредит Булбанк –клон гр.Лом.

Одитор

Валентина Вълева Узунова РО 0058

„БИОТОП“ ЕАД

Доклад за дейността за годината, приключваща на 31.12.2020 год.

ГОДИШЕН ДОКЛАД ЗА ДЕЙНОСТТА

на „БИОТОП“ ЕАД с. Аспарухово

през 2020 год.

Настоящият Доклад за дейността е изготвен в съответствие с разпоредбите на чл. 39 от Закона за счетоводство и Националните счетоводни стандарти. Този финансов отчет е одитиран от Валентина Вълева Узунова РО 0058.

Във връзка с приключване на финансовата 2020 год. предоставяме на вниманието Ви информация за финансовото и икономическо състояние на дружеството към 31.12.2020 год.

Финансовият отчет беше изготвен към 31.12.2020 год. и приключва на загуба от дейността в размер на 65818,90 лв.

1. Информация за дружеството:

„БИОТОП“ е еднолично акционерно дружество, регистрирано в Агенцията по вписване гр. Монтана по фирмено дело №393/ 2007год.

Капиталът на дружеството е в размер на 450000 лева, разпределен в 45000 бр. акции. Едноличен собственик на капитала е ЕКОТЕРРА ЕООД гр. Пазарджик

През 2020 год. не е извършена промяна в размера и структурата на капитала.

2. Преглед на дейността:

Основната дейност на дружеството според устава му е: биосертифицирано животновъдство и биосертифицирано земеделие - био земеделие, продажба на стоки от биосертифицирано животновъдство и биосертифицирано земеделие собствено производство в първоначален, преработен или обработен вид, вътрешно и външно търговска дейност, консултанска дейност, търговия с недвижими имоти, строителство и строителни услуги, транспортна дейност, инженерингова дейност, представителство и посредничество и всяка друга дейност незабранена със закон

Предметът на дейност на дружеството през 2020 г. включва следните видове операции и сделки: Производство и реализация на биоземеделска продукция на зърнено житни култури -пшеница и слънчоглед.

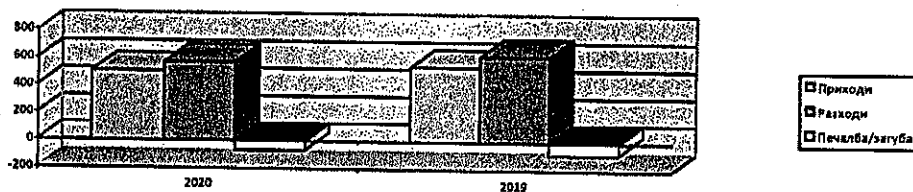
Дейността се осъществява в землището на с. Аспарухово, с.Расово, с. Медковец и с.Пишурка, община Медковец област Монтана.

Средно списъчния състав на персонала през 2020 година е 2 бр. (2 бр. за 2019 г.)

3. Резултати от дейността:

Резултатите от дейността на Дружеството за 2020 год. са отрицателни - реализирана е загуба в размер на 65818,90 лв., като реализираната загуба през 2019 год. е в размер на 82432,01 лв.

Показатели	2020 год. в хил. лв.	2019 год. в хил. лв.
Общо приходи	508	546
Общо разходи	574	628
Брутна загуба	66	82
Счетоводна загуба	66	82

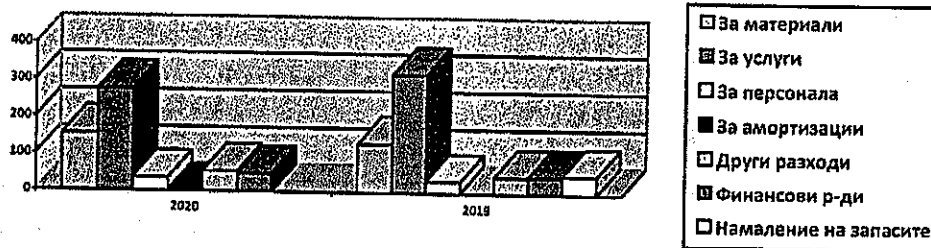


Приходите от дейността са както следва:

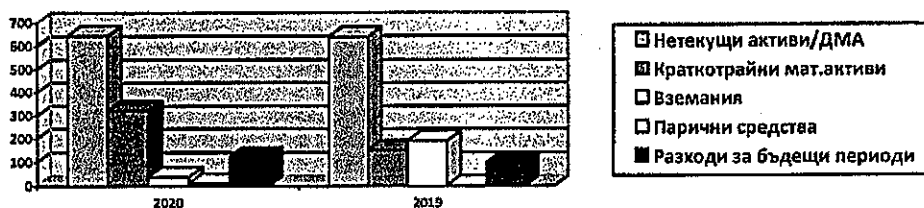
Приходи	2020 год. в хил. лв.	2019 год. в хил. лв.
От продажба на ГП	118	337
Изменение на запасите	188	46
От финансираня	161	148
Други продажби	7	15
Други продажби - преоценка СПЦ	34	
Общо:	508	546

Разходите за дейността са както следва:

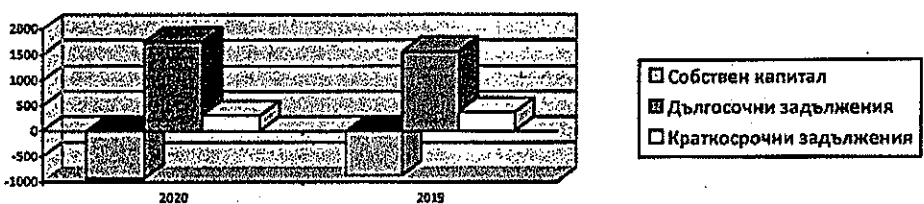
Разходи	2020 год. в хил. лв.	2019 год. в хил. лв.
За материали	156	133
За външни услуги	276	320
За възнаграждения и осигуровки	36	32
За амортизация	1	
Финансови разходи	49	47
Намаление на запасите		50
Други разходи	56	46
Общо:	574	628



Активите на баланса включват следните позиции:



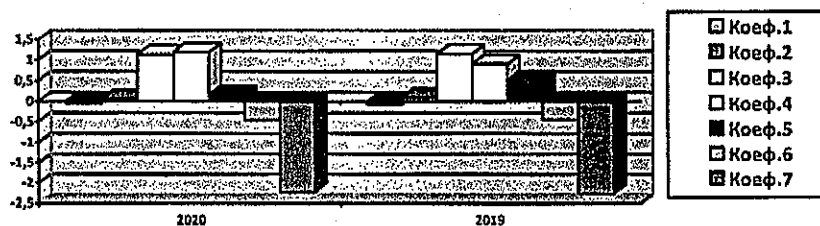
Пасивите на баланса включват следните позиции:



Финансови показатели от дейността на Дружеството

2020 г. 2019 г.

1. Коефициент на рентабилност на приходите от продажби	=	-0.05	-0.07
2. Коефициент на рентабилност на собствения капитал	=	0.07	0.10
3. Ефективност на приходите от дейността	=	1.13	1.15
4. Коефициент на обща ликвидност	=	1.19	0.91
5. Коефициент на бърза ликвидност	=	0.16	0.51
6. Коефициент на финансова автономност	=	-0.45	-0.44
7. Коефициент на задлъжнялост	=	-2.23	-2.26



4. Капиталови ресурси и инвестиции

През 2020 година е закупено транспортно средство - НИСАН TERRANO М 2423 ВТ на стойност 6371 лева.

5. Информация за важните събития, настъпили след датата на съставяне на годишния финансов отчет

Първите месеци на 2021 год. потвърдиха насоката за развитие на дейността. Нашите очаквания са за една добра година за дружеството ни.

Пандемията COVID-19 не е оказала влияние върху предположенията, направени от ръководството при оценяване на приходи от услуги, които осъществява дружеството.

6. Стопански цели за 2021 год.

Намеренията на ръководството по отношение на бъдещото съществуване на дружеството през 2021г. са то да продължи да изпълнява всички свои дейности.

Тъй като ситуацията и предприетите мерки от държавните власти са изключително динамични, ръководството на Дружеството не е в състояние надеждно да оцени дългосрочните последици за дружеството и влиянието на коронавирус пандемията върху бъдещото финансово състояние и резултатите от дейността му, но счита, че въздействието ѝ няма да окаже съществен негативен ефект върху дейността на Дружеството.

В тази връзка ръководството: идентифицира евентуалните рискове и несигурности за бизнеса; анализира очакваните евентуални неблагоприятни последици за бизнеса и тяхното естество, и прави планове за минимизиране на негативното влияние върху дейността на Дружеството, с цел справяне със създалата се извънредната ситуация.

7. Научноизследователска и развойна дейност

Дружеството, не е в състояние самостоятелно да финансира фундаментални научно-изследователски проекти. На този етап не планира заделяне на ресурси за подобни дейности.

8. Управление

Съгласно действащият търговски закон в България към 31.12.2020 год. „БИОТОП“ ЕАД е с едностепенна система на управление.

Към 31.12.2020 год. Съветът на директорите е със следния състав:

1. Доменико Санкрика – председател на СД
2. Първолета Иванова Асенова – член
3. Николай Иванов Филипов – член

Изпълнителен директор на Дружеството е Доменико Санкрика

9. Информация по чл. 187д и чл. 247 от Търговския закон

Нашето дружество, което е ЕАД притежава временни удостоверения, не е издало акции. Дружеството освен това не притежава, нито е закупило или продало по време на отчетния период акции или дялове на контролиращите дружества, нито чрез подставени лица или чрез доверени дружества.

Членовете на Съвета на директорите не притежават акции или облигации на „БИОТОП“ ЕАД или права за придобиване на акции или облигации на Дружеството.

Членовете на Съвета на директорите не притежават акции и дялове в други дружества.

Членове на Съвета на директорите участват в управлението на други дружества, както следва:

ЕКОВИТА ООД.
ЕКОТЕРРА ЕООД

През 2020 год. членовете на Съвета на директорите не са сключвали договори с Дружеството, които излизат извън неговата обичайна дейност или се отклоняват съществено от пазарните условия.

Членовете на СД не са получавали възнаграждения през 2020 година;

10. Наличие на клонове на дружеството

Дружеството няма регистрирани клонове за осъществяване на дейността си.

11. Взаимоотношения с контролирани, свързани и контролиращи предприятия

11.1. Контролирани дружества

Нашето дружество няма квоти в капитала на други дружества.

11.2. Контролиращи дружества

Дружество ЕКОТЕРРА ЕООД притежава 100% от капитала на дружеството ни. Това дружество упражнява управленска и координираща дейност.

12. Рискови фактори

Стопанският риск е негативното отклонение на субективно предвидените резултати от действителното положение на нещата във времето и пространството. Рисковата ситуация е обстановката, която се създава при наличието (респективно отсъствието) и взаимодействието на комплекс от разнообразни вътрешни и външни обстоятелства, в която се разполагат елементите на предприятието и се осъществява неговия бизнес.

12.1. Политически риск: членството на България в Европейския съюз и НАТО, синхронизирането на българското законодателство с това на ЕС и поемането от страна на българското Правителство на редица международни ангажменти свежда този риск до минимални равнища.

12.2.Валутен риск: Свързан с промяната на валутните курсове. Въведения валутен борд в България и еврото като единна валута на ЕС минимизира влиянието на този риск. Почти всички операции и сделки на дружеството са в деноминирани български лева и /или в евро.

12.3.Риск от промяната на лихвения процент: Паричните средства и разплащателните операции на „БИОТОП“ ЕАД са съсредоточени в банки с висока репутация и ликвидност, което ограничава риска относно паричните средства и паричните еквиваленти. Лихвоносните финансови пасиви на дружеството към 31 декември 2020 г. е заем от ЕКОТЕРРА ЕООД в размер на 1566 хил. лв. в началото на периода и остатък от 1750 хил. лева в края на периода.

12.4.Данъчен риск: През последните години се отчита тенденция за намаляване на данъчните ставки. С приемането на България в ЕС започна процес на хармонизация на данъчното й законодателство с това на другите държави – членки, които имат относително по-ниски данъчни ставки и по-прости и ясни административни процедури за плащане на данъците.

12.5.Несистематичен риск: Свързан с предмета на дейност на дружеството, с възможните изменения на потребителското търсене и с развитието на конкуренцията.

12.6. Ликвиден риск: В хода на обичайната си дейност дружеството осъществява редица управленски и инвестиционни решения, които не винаги водят до очаквания положителен ефект и възвращаемост. Съществува риск инвестициите да не генерират очакваните парични потоци, като по този начин влошат ликвидността и финансовото състояние на дружеството.

13. Екология

Всички инвестиционни решения и реализацията на проектите в дружеството са съобразени с влиянието им върху околната среда, в съответствие с екологичното законодателство в България. В дружеството се осъществяват мерки по намаляване на водопотреблението, оптимизиране на разходите за енергии, както и на тези за производствени отпадъци.

14. Отговорности на ръководството

Според българското законодателство, ръководството следва да изготвя финансов отчет за всяка финансова година, който да дава вярна и точна представа за неговото финансово състояние към края на годината, финансовото му представяне и паричните му потоци.

Ръководството потвърждава, че е прилагало последователно адекватни счетоводни политики при изготвяне на годишния финансов отчет към 31.12.2020 год. и е направило разумни и предпазливи преценки, предположения и приблизителни оценки.

Ръководството също потвърждава, че се е придържало към действащите счетоводни стандарти, като финансовия отчет е изготвен на принципа на действащото предприятие.

Ръководството носи отговорност за правилното водене на счетоводните регистри, за целесъобразното придобиване на активите и за предприемането на необходимите мерки за избягване и разкриване на евентуални злоупотреби и други нередности.

„БИОТОП“ ЕАД има разработена и функционираща система за финансово управление и контрол, включваща политики и процедури с цел да се постигне разумна увереност, че целите на дружеството са постигнати чрез:

- ✓ съответствие със законодателството, вътрешните актове и договори;
- ✓ надеждност и всеобхватност на финансовата и оперативната информация;
- ✓ икономичност, ефективност и ефикасност на дейностите;
- ✓ опазване на активите и информацията.

15. Предназначение на финансовия резултат от текущия период

Предлагаме загубата от отчетния период в размер на 65818,90 лева да остане като непокрита загуба от минали години.

Приканвам Ви да одобрите финансовият отчет на „БИОТОП“ ЕАД, така както Ви е представен, като Ви благодаря за оказаното ми доверие.

22.02.2021 г.
с. Аспарухово



Изпълнителен директор