

БАЛКАНСКА ЗЕМЯ ООД
 Съставител (предприятие)
 гр.София бул.Черни връх 8 бл.4
 Град, (село) ул.

БУЛСТАТ Вид дейност
 202860239 Доп. д-ти в растениевъдството

БАЛАНС
 БАЛКАНСКА ЗЕМЯ ООД
 към 31.12.2016г.

АКТИВ			ПАСИВ		
РАЗДЕЛИ, ГРУПИ, СТАТИИ	Сума (в хил. лв.)		РАЗДЕЛИ, ГРУПИ, СТАТИИ	Сума (в хил. лв.)	
	Текуща	Предходна		Текуща	Предходна
	година	година		година	година
а	1	2	а	1	2
А. Записан, но невнесен капитал			А. Собствен капитал		
Б. Нетекущи (дълготрайни) активи			I. Записан капитал	5	5
I. Дълготрайни материални активи	2		II. Натрупана печалба (загуба)	(3)	(5)
Общо за раздел Б:	2		III. Текуща печалба (загуба)		2
В. Текущи (краткотрайни) активи			Общо за раздел А:	2	2
I. Незавършено производство			Б. Провизии и сходни задължения		
II. Вземания			В. Задължения	8	
III. Парични средства	8	2	над 1 год.		
Общо за раздел В:	8	2	Г. Финансирания и приходи за бъдещи		
Г. Разходи за бъдещи периоди			Г. Финансирания и приходи за бъдещи		
СУМА НА АКТИВА (А+Б+В+Г)	10	2	СУМА НА ПАСИВА (А+Б+В+Г)	10	2

Дата: 14.02.2017г.

Съставител: РУМЕКС-Р ООД
 Румяна Маджарова



Ръководител: Светомир Гоцов



БАЛКАНСКА ЗЕМЯ ООД

Съставител (предприятие)

гр.София бул.Черни връх 8 бл.4

Град, (село) ул.

БУЛСТАТ

202860239

Вид дейност

оп. д-ти в растениевъдството

ОТЧЕТ ЗА ПРИХОДИТЕ И РАЗХОДИТЕ

на БАЛКАНСКА ЗЕМЯ ООД

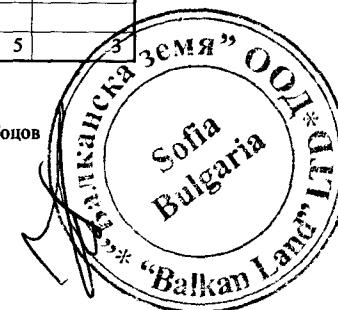
за 2016 година

НАИМЕНОВАНИЕ НА РАЗХОДИТЕ	Сума (в хил. лв.)		НАИМЕНОВАНИЕ НА ПРИХОДИТЕ	Сума (в хил. лв.)	
	Текуща	Предходна		Текуща	Предходна
	година	година		година	година
a	1	2	a	1	2
А. Разходи			Б. Приходи		
1. Намаление на запасите от продукция и незавършено производство			1. Нетни приходи от продажби, в т.ч.:	5	97
2. Разходи за суровини, материали и външни услуги, в т.ч.:	5	1	а) стоки		
а) суровини и материали	1		б) услуги	5	
б) външни услуги	4	1	2. Увеличение на запасите от продукция и незавършено производство		
3. Разходи за персонала, в т.ч.:			3. Други приходи		3
а) разходи за възнаграждения			Общо приходи от оперативна дейност (1 + 2 + 3)	5	3
б) разходи за осигуровки					
4. Разходи за амортизация и обезценка, в т.ч.:					
- разходи за амортизация					
5. Други разходи					
а) балансова стойност на продадените активи					
Общо разходи за оперативна дейност (1 + 2 + 3 + 4 + 5)	5	1	Общо финансови приходи		
Общо финансови разходи			4. Загуба от обичайна дейност		
6. Печалба от обичайна дейност			5. Извънредни приходи		
7. Извънредни разходи			Общо приходи	5	3
Общо разходи	5	1	6. Счетоводна загуба (общо приходи—общо разходи)		
8. Счетоводна печалба (общо приходи—общо разходи)					
9. Разходи за данъци от печалбата					
10. Други данъци, алтернативни на корпоративния данък					
11. Печалба (8 - 9 - 10)		2	7. Загуба (6 + ред 9 и 10 от раздел А)		
Всичко (Общо разходи + 9 + 10 + 11)	5	3	Всичко (Общо приходи + 7)	5	

Дата: 14.02.2017г.

Съставител: РУМЕКС-Р ООД
Румяна Маджарова

Ръководител: Светомир Гоцов



БАЛКАНСКА ЗЕМЯ ООД

Съставител (предприятие)

гр.София бул.Черни връх 8 бл.4

Град, (село) ул.

БУЛСТАТ Вид дейност

202860239 Доп. д-ти в растениевъдството

ОТЧЕТ ЗА СОБСТВЕНИЯ КАПИТАЛ

на БАЛКАНСКА ЗЕМЯ ООД

за 2016 година

(хил.лв.)

Показатели	Записан капитал	Премии от емисии	Резерв от последващи оценки	РЕЗЕРВИ				Финансов резултат от минали		Текуща печалба/Загуба	Общо Собствен капитал
				Законови	Резерв, свързан с изкупени собствени акции	Резерв съгласно учредителен акт	Други резерви	Неразпределена печалба	Непокрита загуба		
1. Салдо в началото на отчетния период	5							2	(5)		2
2. Финансов резултат за текущия период											
3. Покриване на загуба											
4. Салдо към края на отчетния период	5							2	(5)	2	2
5. Собствен капитал към края на отчетния период	5							2	(5)	2	2

Дата: 14.02.2017г.

Съставител: РУМЕКС-Р ООД
Румяна Маджарова



Ръководител: Светомир Гоцов



БАЛКАНСКА ЗЕМЯ ООД

Съставител (предприятие)

гр.София бул.Черни връх 8 бл.4

Град, (село) ул.

БУЛСТАТ

202860239

Вид дейност

1. д-ти в растениевъдство

ОТЧЕТ ЗА ПАРИЧНИЯ ПОТОК

на БАЛКАНСКА ЗЕМЯ ООД

за 2016 година

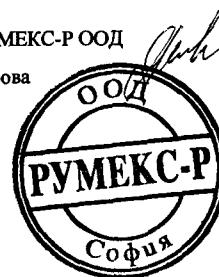
(хил.лв.)

Наименование на паричните потоци	Текущ период			Предходен период		
	постъпления	плащания	нетен поток	постъпления	плащания	нетен поток
а	1	2	3	4	5	6
А. Парични потоци от основната дейност						
Парични потоци, свързани с търговски контрагенти	5	7	(2)	49	2	47
Парични потоци, свързани с трудови възнаграждения				9	9	
Други парични потоци от основна дейност						
Всичко парични потоци от основна дейност (А)	5	7	(2)	58	11	47
Б. Парични потоци от инвестиционна дейност						
Парични потоци, свързани с дълготрайни активи						
Всичко парични потоци от инвестиционна дейност (Б)						
В. Парични потоци от финансова дейност						
Парични потоци от допълнителни вноски и връщането им на собствениците	8		8	1	48	(47)
Парични потоци от лихви,комисионни,дивиденди и други подобни			-			
Всичко парични потоци от финансова дейност (В)	8		8	1	48	(47)
Г. Изменение на паричните средства през периода (А + Б + В)	13	7	6	59	59	
Д. Парични средства в началото на периода			2			2
Е. Парични средства в края на периода			8			2

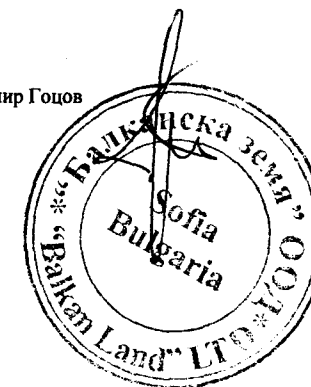
Дата: 14.02.2017г.

Съставител: РУМЕКС-Р ООД

Румяна Маджарова



Ръководител: Светомир Гоцов



БАЛКАНСКА ЗЕМЯ ООД
Съставител (предприятие)
гр.София бул.Черни връх 8 бл.4
Град, (село) ул.

БУЛСТАТ
202860239

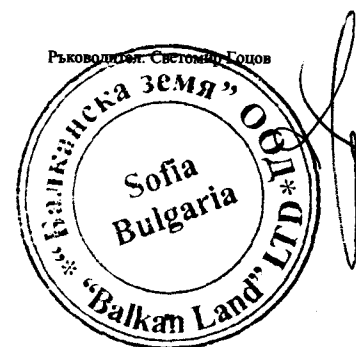
Приложение 5
Вид дейност
Доп. д-ти в растениевъдството

Справка за нетекущите (дълготрайните) активи
на БАЛКАНСКА ЗЕМЯ ООД
към 2016 година

Показатели	Отчетна стойност на дълготрайните активи				Последваща оценка		Преоценена стойност (4+5-6)	Амортизация				Последваща оценка		Преоценена амортизация в края на периода (11+12-13)	Балансова стойност в края на периода (7-14)
	В началото на периода	На постъпили през периода	На излезли през периода	В края на периода (1+2-3)	Увеличение	Намаление		В началото на периода	Начислена през периода	Отписана през периода	В края на периода (8+9-10)	Увеличение	Намаление		
а	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
I. НЕМАТЕРИАЛНИ АКТИВИ															
II. ДЪЛГОТРАЙНИ МАТЕРИАЛНИ АКТИВИ															
2. Стопански инвентар			2	2			2								2
Общо за група II.															
III. ДЪЛГОСРОЧНИ ФИНАНСОВИ АКТИВИ (БЕЗ ДЪЛГОСРОЧНИ ВЗЕМАНИЯ)															
IV. ОТСРОЧЕНИ ДАНЫЦИ															
Общи нетекущи (дълготрайни) активи (I + II + III + IV)		2		2			2								2

Дата: 14.02.2017г.

Съставител: РУМЕКС -Р ООД
Румяна Маджарова



Приложение към финансовите отчети

ПОЯСНИТЕЛНИ СВЕДЕНИЯ

За оповестяване на счетоводните правила и методи за признаване и оценка на активите и пасивите към 31.12.2016 година

1. Обща информация:

“БАЛКАНСКА ЗЕМЯ” ООД е учредено през 2013 година, Удостоверение на Агенция по вписванията № 20131216160844/2013 година при 100 % частен капитал.

Основната дейност на Дружеството е Услуги по европейски проекти в областта на земеделието; Организиране на събития.

Седалището и адресът на управление на Дружеството са: гр.София, район Лозенец, бул. „Черни връх” № 8, бл. 4, вх. Б, ет. 2, ап.32.

Управител на дружеството е: Светомир Кирилов Гоцов

Финансовите отчети са одобрени за публикуване от Управителите на 10.03.2017 година.

2. Значими счетоводни политики

2.1. Отчетна валута и валута на представяне

Съгласно изискванията на българското счетоводно законодателство, Дружеството води счетоводство и съставя финансовите си отчети в националната валута на РБългария – български лев. От 1 януари 1999 година българският лев е с фиксиран курс към еврото: 1.95583 лева за 1 евро. Настоящият финансов отчет е съставен в хиляди лева.

2.2. Дълготрайни материални активи

Дълготрайните материални активи се отчитат първоначално по цена на придобиване-себестойността включва покупната цена, включително митата и невъзстановимите данъци върху покупката, както и всички преки разходи за привеждането на актива в работно състояние за предвидената му употреба. След първоначално признаване всеки дълготраен материален актив се отчита по цена на придобиване, намалена с натрупаната амортизация и загуби от обезценка. Към датата на изготвяне на Баланса няма отчетени загуби от обезценка, доколкото възстановимата стойност, според Ръководството на дружеството е по-висока от балансовата стойност, по която се отчитат дълготрайните материални активи.

Когато в материалните дълготрайни активи се съдържат компоненти с различна продължителност на полезния живот, те се отчитат отделно.

Ръководството на Дружеството е възприело политика на капитализиране на активи в случай, че тяхната цена на придобиване е еквивалентна на, или надвишава ниво на същественост в размер на 700.00 /седемстотин/ лева.

В дружеството няма материални дълготрайни активи, временно извадени от употреба.

Амортизацията се начислява в Отчета за приходи и разходи на база линейния метод въз основа на очаквания срок на полезен живот на материалните активи. Амортизацията се начислява от месеца следващ месеца на въвеждането им в експлоатация.

Прилагани амортизационни норми на отделните видове активи са както следва:

Сгради	- 4 %
Компютърна техника	- 50 %
Автомобили	- 25 %
ДМА и ДНДА с огр.срок...	- срока на договора
Други	- 15 %

За данъчни цели, Дружеството прилага същите амортизационни норми.

2.3. Нематериални активи

Нематериалните активи придобити от Дружеството се отчитат по себестойност при тяхното първоначално придобиване. Себестойността включва покупната цена, както и всички преки разходи за привеждането в работно състояние за предвидената му употреба. След първоначалното признаване всеки дълготраен нематериален актив се отчита по цена на придобиване, намалена с натрупаната амортизация и загуби от обезценка. Към датата на изготвяне на баланса няма отчетени загуби от обезценка, доколкото възстановимата стойност според Ръководството на Дружеството, е по-висока от балансовата стойност, по която се отчитат дълготрайните нематериални активи.

Амортизацията се начислява в Отчета за приходи и разходи на база линейния метод въз основа на очаквания срок на полезен живот на нематериалните активи. Амортизацията се начислява от месеца следващ месеца на въвеждането им в експлоатация. Прилаганите амортизационни норми на отделните видове активи са както следва:

Търговска марка	- 15 %
Програмни продукти	- 50 %
Подобрения на наети активи	- срока на договора

2.4. Обезценка

Балансовата стойност на активите на Дружеството се преразглежда към всяка дата на изготвяне на баланса, за да се прецени дали не съществуват признаци за обезценка. В случай, че съществуват такива признаци се прави приблизителна оценка на възстановимата стойност на актива. Загуба от обезценка се признава винаги в случай, че балансовата /преносна/ стойност на един актив или група активи, генерираща парични постъпления, част от която е той, превишава неговата възстановима стойност. Загуби от обезценка се признават в Отчета за приходи и разходи.

2.5. Търговски и други вземания

Търговските и други вземания се отчитат по тяхната реализуема стойност. На база преглед на вземанията към края на годината се извършва преценка на загубите от обезценка и несъбираемост. Краткосрочните вземания са представени по тяхната номинална стойност.

2.6. Пари и парични еквиваленти

Парите и паричните еквиваленти включват паричните наличности, разплащателни сметки в банки и краткосрочни банкови депозити.

2.7. Капитал

Регистрираният капитал е записан по историческа цена в деня на регистриране.

2.8. Търговски и други задължения

Задълженията към доставчици и другите текущи задължения се отчитат по стойността на оригиналните фактури /себестойност/, която се приема за справедливата стойност на сделката, изплатена в бъдеще срещу получените стоки и услуги.

2.9. Приходи

Приходи от продажба на услуги

Приходите от предоставени услуги се признават в Отчета за приходите и разходите пропорционално на степента на завършеност на сделката в деня на изготвяне на баланса. Приход не се признава, тогава когато съществуват значителни съмнения относно възстановяването на дължимата стойност или свързаните разходи.

2.10. Разходи

Разходите се признават в Отчета за приходите и разходите в момента на тяхното възникване, независимо от момента на плащането на свързаните с тях суми.

2.11. Данъци върху печалбата

Данъкът върху печалбата за годината представлява текущ и отсрочен разход за данък. Данъкът върху печалбата се признава в Отчета за приходи и разходи с изключение на този, отнасящ се до статии, които са признати директно в капитала, като в този случай той се представя в капитала.

Текущият данък са очакваните данъчни плащания върху облагаемата печалба за годината, прилагайки данъчните ставки в сила към датата на изготвяне на баланса, и някои корекции на дължимия данък, отнасящи се за предходни години.

Отсроченият данък е начислен като се прилага балансовият метод, и се отнася за временните разлики между балансовата стойност на активите и пасивите за целите на счетоводното им отчитане и балансовата им стойност за данъчни цели. Не се признават активи и пасиви по отсрочени данъци, произтичащи от разлики между първоначално признатите отчетни стойности на дадени активи и пасиви и тяхната първоначална данъчна основа. Размерът на отсрочения данък е основан на очаквания начин на реализация на активите или уреждане на пасивите, като се прилагат данъчните ставки в сила към датата на изготвяне на баланса или тези, които се очакват да бъдат в сила след нея.

Счетоводното обслужване и съставител на ГФО /Годишните финансови отчети/ за 2016 година е специализирано счетоводно предприятие „РУМЕКС-Р“ ООД, Идентификационен № 130429661.

Бележки към финансовите отчети

3. Разходи за външни услуги

	2016 год.	2015 год.
	<u>х. лв.</u>	<u>х. лв.</u>
услуга подизпълнители	4	
счетоводни/консултантски услуги		1
други	4	1

4. Пари и парични еквиваленти

Паричните средства за целите на съставянето на отчета за паричния поток, включват неблокираните парични средства в брой и по банкови сметки.

5. Собствен капитал

Регистриран капитал

Регистрираният капитал на дружеството възлиза на 5 хиляди лева.

Основният капитал е разпределен между съдружниците, както следва:

	2016 год.	2015 год.
	<u>лв.</u>	<u>лв.</u>
Светомир Кирилов Гоцов – 40 %	2000	2000
Калин Светомиров Гоцов – 35 %	1750	1750
Моника Светомирова Гоцева-Маринова – 25 %	1250	1250

6. Резерви

Дружеството няма заделени резерви.

7. Разпределение на дивиденди

През 2016 година, дружеството не е разпределяло дивиденди.

8. Свързани лица

През 2016 година дружеството не е извършвало сделки със свързани лица.

9. Задължения

Видове задължения

	2016 год.	2015 год.
	<u>х. лв.</u>	<u>х. лв.</u>
разчети със собственици	8	
	8	

10. Събития след датата на баланса

Няма събития настъпили след датата на баланса, които да налагат корекции в годишните финансови отчети, или са съществени, за да бъдат оповестени.

Изготвил:

РУМЕКС-Р ООД:

/Румяна Маджарова



Управител:

/Св. Гоцов

