

БАЛАНС

ШЕСТ 007 ЕАД

България, гр. СОФИЯ, БУЛ. ЯНКО СAKЪЗОВ 11 ВХ.А

31.12.2013

А К Т И В				П А С И В			
Раздели, групи, статии		Сума		Раздели, групи, статии		Сума	
		текуща година	(хил.лева) предходна година			текуща година	(хил.лева) предходна година
а		1	2	а		1	2
A.	ЗАПИСАН, НО НЕВНЕСЕН КАПИТАЛ			A.	СОБСТВЕН КАПИТАЛ		
B.	НЕТЕКУЩИ (ДЪЛГОТРАЙНИ) АКТИВИ			I.	Записан капитал	50	50
I.	Нематериални активи			II.	Премии от емисии		
1	Продукти от развойна дейност			III.	Резерв от последващи оценки		
2	Концесии, патенти, лицензии, търговски марки, програмни продукти и др. подобни права и активи			IV.	Резерви		
3	Търговска репутация			1	Законови резерви		
4	Предоставени аванси и нематериални активи в процес на изграждане			2	Резерв, свързан с изкупени собствени акции		
Общо за група I:				3	Резерв съгласно учредителен акт		
II.	Дълготрайни материални активи			4	Допълнителни резерви	5	5
1	Земи и сгради, в т.ч.:	35	28	Общо за група IV:		5	5
	- земи	35	28	V.	Натрупана печалба (загуба) от минали години, в т.ч.:		
	- сгради				- неразмразена печалба	504	115
2	Машини, производствено оборудване и апаратура				- непокрита загуба		
3	Съоръжения и други			Общо за група V:		504	115
4	Предоставени аванси и дълготрайни материални активи в процес на изграждане			VI.	Текуща печалба (загуба)	(501)	389
Общо за група II:		35	28	Общо раздел А:		58	559
III.	Дългосрочни финансови активи			B.	ПРОВИЗИИ И СХОДНИ ЗАДЪЛЖЕНИЯ		
1	Акции и дялове в предприятия от група			1	Провизии за пенсии и други подобни задължения		
2	Предоставени заеми на предприятия от група			2	Провизии за данъци, в т.ч.:		
3	Акции и дялове в асоциирани и смесени предприятия	13	12		- отсрочени данъци		
4	Предоставени заеми, свързани с асоциирани и смесени предприятия	665	131	3	Други провизии и сходни задължения		
5	Дългосрочни инвестиции	4	541	Общо за раздел Б:			
6	Други заеми	40		V.	ЗАДЪЛЖЕНИЯ		
7	Изкупени собствени акции			1	Облигационни заеми с отделно посочване на конвертируемите, в т.ч.:		
Общо за група III:		722	684		- до 1 година		
IV.	Отсрочени данъци				- над 1 година		

Общо за раздел Б:		757	712
В.	ТЕКУЩИ (КРАТКОТРАЙНИ) АКТИВИ		
1.	Материални запаси		
1	Суровини и материали		
2	Незавършено производство		
3	Продукция и стоки, в т.ч.:		
	- продукция		
	- стоки		
4	Предоставени аванси		
Общо за група I:			
II.	Вземания		
1	Вземания от клиенти и доставчици, в т.ч.:		
	- над 1 година		
2	Вземания от предприятия от група, в т.ч.:		
	- над 1 година		
3	Вземания, свързани с асоциирани и смесени предприятия, в т.ч.:		
4	Други вземания, в т.ч.:	48	3
	- над 1 година		
Общо за група II:		48	3
III.	Инвестиции		
1	Акции и дялове в предприятия от група		
2	Изкупени собствени акции		
3	Други инвестиции		
Общо за група III:			
IV.	Парични средства, в т.ч.:		
	- в брой	1	79
	- в безсрочни сметки (депозити)	1	0
Общо за група IV:		1	79
Общо за раздел В:		49	82
Г.	РАЗХОДИ ЗА БЪДЕЩИ ПЕРИОДИ		
СУМА НА АКТИВА (А+Б+В+Г)		806	794
2	Задължения към финансови предприятия, в т.ч.:		
	- до 1 година		
	- над 1 година		
3	Получени аванси, в т.ч.:	131	131
	- до 1 година	131	131
	- над 1 година		
4	Задължения към доставчици, в т.ч.:		
	- до 1 година		
	- над 1 година		
5	Задължения по полици, в т.ч.:		
	- до 1 година		
	- над 1 година		
6	Задължения към предприятия от група, в т.ч.:	80	
	- до 1 година	80	
	- над 1 година		
7	Задължения, свързани с асоциирани и смесени предприятия, в т.ч.:	260	
	- до 1 година	260	
	- над 1 година		
8	Други задължения, в т.ч.:	277	104
	- до 1 година	277	104
	- над 1 година		
	към персонала, в т.ч.:		
	- до 1 година		
	- над 1 година		
	осигурителни задължения, в т.ч.:		
	- до 1 година		
	- над 1 година		
	данъчни задължения, в т.ч.:		28
	- до 1 година		28
	- над 1 година		
Общо за раздел В, в т.ч.:		748	235
	- до 1 година	748	235
	- над 1 година		
Г.	ФИНАНСИРАНИЯ И ПРИХОДИ ЗА БЪДЕЩИ ПЕРИОДИ, в т.ч.:		
	- финансираня		
	- приходи за бъдещи периоди		
СУМА НА ПАСИВА (А+Б+В+Г)		806	794

Дата: 30.03.2014

Съставител: Акаунтинг Аделайзърс
 Управител: Любомира Бояджиева

Ръководител:

Стефан Вери
 SHEST 007 PLC

Завършено съгласно одиторски доклад
 30.05.2014г.

0410 Виолета
 Иванова
 Регистриран одитор

ОТЧЕТ ЗА ПРИХОДИТЕ И РАЗХОДИТЕ

Приложение № 2 към СС 1

ШЕСТ 007 ЕАД

България, гр. СОФИЯ, БУЛ. ЯНКО САКЪЗОВ 11 ВХ.А

01.01.2013 - 31.12.2013

на
адрес
за

Наименование на разходите		Сума текуща година	(хил. лева) предходна година
а		1	2
1	Намаляване на запасите от продукция и незавършено производство		
2	Разходи за суровини, материали и външни услуги, в т.ч.:	10	45
	а) суровини и материали		
	б) външни услуги	10	45
3	Разходи за персонала, в т.ч.:		
	а) разходи за възнаграждения		
	б) разходи за осигуровки, в т.ч.:		
	- осигуровки, свързани с пенсии		
4	Разходи за амортизации и обезценка, в т.ч.:		
	а) разходи за амортизация и обезценка на дълготрайни материални и нематериални активи, в т.ч.:		
	- разходи за амортизация		
	- разходи от обезценки		
	б) разходи от обезценка на текущи (краткотрайни) активи		
5	Други разходи, в т.ч.:	12	
	а) балансова стойност на продадените активи	12	
	б) провизии		
Общо разходи за оперативна дейност (1+2+3+4+5)		22	45
6	Разходи от обезценка на финансови активи, включително инвестициите, признати като текущи (краткосрочни) активи, в т.ч.:	525	2
	- отрицателни разлики от промяна на валутни курсове		2
7	Разходи за лихви и други финансови разходи, в т.ч.:	28	2
	а) разходи, свързани с предприятия от група		
	б) отрицателни разлики от операции с финансови активи		
Общо финансови разходи (6+7)		553	4
8	Печалба от обичайна дейност		432
9	Извънредни разходи		
Общо разходи (1+2+3+4+5+6+7+9)		575	49
10	Счетоводна печалба (общо приходи - общо разходи)		432
11	Разходи за данъци от печалбата	3	43
12	Други данъци, алтернативни на корпоративния данък		
13	Печалба (10 - 11 - 12)		389
Всичко (Общо разходи+11+12+13)		578	481

Наименование на приходите		Сума текуща година	(хил. лева) предходна година
а		1	2
1	Нетни приходи от продажби, в т.ч.:	30	
	а) продукция		
	б) стоки		
	в) услуги	30	
2	Увеличение на запасите от продукция и незавършено производство		
3	Разходи за придобиване на активи по стопански начин		
4	Други приходи, в т.ч.:		13
	- приходи от финансиране		
Общо приходи от оперативна дейност (1+2+3+4)		30	13
5	Приходи от участия в дъщерни, асоциирани и смесени предприятия, в т.ч.:		170
	- приходи от участия в предприятия от група		
6	Приходи от други инвестиции и заеми, признати като нетекущи (дългосрочни) активи, в т.ч.:		
	- приходи от предприятия от група		
7	Други лихви и финансови приходи, в т.ч.:	47	298
	а) приходи от предприятия от група		4
	б) положителни разлики от операции с финансови активи		293
	в) положителни разлики от промяна на валутни курсове		1
Общо финансови приходи (5+6+7)		47	468
8	Загуба от обичайна дейност	498	
9	Извънредни приходи		
Общо приходи (1+2+3+4+5+6+7+9)		77	481
10	Счетоводна загуба (общо приходи - общо разходи)	498	
11	Загуба (10 + ред 11 и 12 от раздел А)	501	
Всичко (Общо приходи+11)		578	481

Дата: 30.03.2014

0410

Виолета
Иванова

Регистриран одитор

Съставител: Акаунтинг Адвайзърс
Правител: Любомира Бояджиева

Ръководител:

Accounting
advisors
Optima

Стефан Берг

SHEST 007 PLC

Заявява съгласие одиторски доклад
30.05.14г.

ОТЧЕТ ЗА ПАРИЧНИТЕ ПОТОЦИ ПО ПРЕКИЯ МЕТОД

на **ШЕСТ 007 ЕАД**
адрес **България, гр. СОФИЯ, БУЛ. ЯНКО САКЪЗОВ 11 ВХ.А**
на **01.01.2013 - 31.12.2013**

(хи. лева)

Наименование на паричните потоци	Текущ период			Предходен период		
	постъплени- ния	плащания	нетен поток	постъплени- ния	плащания	нетен поток
а	1	2	3	4	5	6
А. Парични потоци от основната дейност						
1 Парични потоци, свързани с търговски контрагенти	30	10	20	13	47	(34)
2 Парични потоци, свързани с краткосрочни финансови активи, държани за търговски цели						
3 Парични потоци, свързани с трудови възнаграждения						
4 Парични потоци, свързани с лихви, комисионни, дивиденди и други подобни	1	1			1	(1)
5 Парични потоци от положителни и отрицателни валутни курсови разлики						
6 Плащания при разпределения на печалби						
7 Платени и възстановени данъци върху печалбата		34	(34)		20	(20)
8 Други парични потоци от основната дейност	120	120				
Всичко парични потоци от основната дейност	151	165	(14)	13	68	(55)
Б. Парични потоци от инвестиционната дейност						
1 Парични потоци, свързани с дълготрайни активи		7	(7)	463	538	(75)
2 Парични потоци, свързани с краткосрочни финансови активи						
3 Парични потоци, свързани с лихви, комисионни, дивиденди и други подобни				170		170
4 Парични потоци от бизнескомбинации - придобивания						
5 Парични потоци от положителни и отрицателни валутни курсови разлики						
6 Други парични потоци от инвестиционната дейност		1	(1)			0
Всичко парични потоци от инвест. дейност (Б)		8	(8)	633	538	95
В. Парични потоци от финансовата дейност						
1 Парични потоци от емитиране и обратно придобиване на ценни книжа						
2 Парични потоци от допълнителни вноски и връщането им на собствениците						
3 Парични потоци, свързани с получени или предоставени заеми	1285	1344	(59)	128	198	(70)
4 Парични потоци от лихви, комисионни, дивиденди и други подобни	3		3			
5 Плащания на задължения по лизингови договори						
6 Парични потоци от положителни и отрицателни валутни курсови разлики						
Други парични потоци от финансовата дейност						
Всичко парични потоци от финансовата дейност						
Изменение на паричните средства през периода (А+Б+В)	1288	1344	(56)	128	198	(70)
Парични средства в началото на периода	1439	1517	(78)	774	804	(30)
Парични средства в края на периода			79			109
			1			79

Дата: 30.03.2014

Съставител: Акаунтинг Адвайзърс
Управител: Любомира Бояджиева

Забърта спячото одиторски Доклад от 30.03.14г.

Accounting
Advisors
Optima

Ръководител:

Стефан Берг

ШЕСТ 007 PLC

0410
Виолета
Иванова

ОТЧЕТ ЗА СОБСТВЕНИЯ КАПИТАЛ

Приложение № 4 към СС 1

на
адрес
на

ШЕСТ 007 ЕАЛ

България, гр. СОФИЯ, БУЛ. ЯНКО САНДАНОВ 11 В.У.А

01.01.2013 - 31.12.2013

Показатели	Записан капитал	Премии от емисии	Резерв от последващи оценки	РЕЗЕРВИ				Финансов резултат от минали години		Текуща печалба/загуба	Общо собствени капитал
				Законови	Резерв свързан с покупки собствени акции	Резерв съгласно учредителен акт	Други резерви	Неразмислена печалба	Непокрити загуба		
а	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1. Салдо в началото на отчетния период	50										
2. Промени в счетоводната политика											
3. Грешки											
4. Салдо след промени в счетоводната политика и грешки											
5. Изменения за сметка на собствениците, в т.ч.:											
- увеличение											
- намаление											
6. Финансов резултат за текущия период											
7. Разпределения на печалба, в т.ч.:											
- на дивиденди											
8. Покриване на загуба											
9. Последващи оценки на активи и пасиви											
- увеличение											
- намаление											
10. Други изменения в собствения капитал											
11. Салдо към края на отчетния период	50						5	504		(501)	(501)
12. Промени от преводи на годишни финансови отчети на предишния и в текущата											
13. Собствени капитал към края на отчетния период (11 + 12)	50							504		(501)	58

Дата: 30.03.2014

Съставител: Акаунтинг Адвайзърс Оптима ООД, управител: Любомира Бояджиева

Ръководител: Стефан Берт

Завърши съгласно одиторски доклад от 30.05.14г

0410 Виолета Иванова
Регистриран одитор

SHEST 007 PLC

Accounting advisors Optima

SHEST 007 PLC

ШЕСТ 007 ЕАД

Приложение към финансовия отчет за годината приключваща на 31.12.2013 г

I. Учредяване и регистрация

Дружество ШЕСТ 007 ЕАД , с ЕИК: 201192338 е регистрирано в Търговски Регистър към Агенция по Вписванията на дата 23.03.2010г., със седалище и адрес на управление гр.София, ул. Добри Войников №19, ап.2

Основният капитал на дружеството е 50 000 (петдесет хиляди) лева, разпределен в една акция на приносител с право на глас, на дивидент и на ликвидационна квота, с номинална стойност 50 000 (петдесет хиляди) лева. Капиталът на ШЕСТ 007 ЕАД е записан и внесен изцяло от акционера учредител.

На 19.08.2011 г. е подписан договор за продажба на акции, с който собственик на капитала става "МДС ХОЛДИНГ АПС", Чуждестранно юридическо лице, Идентификация 32473105, държава: ДАНИЯ, с директор СТЕФАН МУНКСГААРД БЕРГ, Идентификация 1101811847, държава: ДАНИЯ.

Предмет на дейност на дружеството е: покупка, строеж и обзавеждане на недвижими имоти с цел продажба и/или отдаване под наем за жилищни, търговски или административни нужди на физически и юридически лица, предоставяне на всякакви услуги, свързани с поддръжката и техническото обслужване на недвижими имоти, управление на недвижима собственост и др.

Настоящият финансов отчет е одобрен от представителя Стефан Берг на 30.03.2013г.

II. Счетоводна политика

1. База за изготвяне

Дружеството изготвя финансовите си отчети в съответствие с презумпцията принципа на действащо предприятие.

Дружеството използва историческата цена като база за оценка на своите активи и пасиви.

През 2013 година ШЕСТ 007 ЕАД прилага Националните стандарти за финансови отчети за малки и средни предприятия.

2. Счетоводни принципи

Финансовият отчет е изготвен в съответствие с основните счетоводни принципи:

- текущо начисляване;
- действащо предприятие;
- предпазливост;
- съпоставимост между приходи и разходи;
- предимство на съдържанието пред формата;
- запазване при възможност на счетоводната политика от предходния отчетен период;
- независимост на отделните отчетни периоди и стойностна връзка между начален и краен баланс.

3.Валута

Дружеството води счетоводството си в български лева. При първоначално признаване на сделки в чуждестранна валута се прилага валутен курс към момента на сделката. Към 31.12.2013 г. паричните средства, вземанията и задълженията са преоценени, като е приложен заключителния обменен курс на БНБ.

Към 31.12.2013 заключителен курс на БНБ 1EUR = 1.95583 лева.

4. Дефиниция и оценка на елементите на финансовия отчет.

4.1. Нетекущи активи – Възприетия подход за класифициране на материалните активи като нетекущи е същите да се използват за производството и/или доставката на активи или услуги, за отдаване под наем, за административни или за други цели и се очаква да бъдат използвани през повече от един отчетен период. При първоначалното придобиване нетекущите активи се оценяват по цена на придобиване, която включва покупната цена и всички други преки разходи необходими за привеждане на актива в работно състояние.

4.1.1. Дружеството е определило стойностен праг на същественост 700,00 лева, под който придобитите активи независимо че притежават критериите на нетекущ актив, се отчитат като текущ разход в момента на придобиването им.

4.1.2. Дружеството признава в стойността на съответния актив, последващите разходи, свързани с дълготрайния материален актив, когато е вероятно че тези разходи ще доведат до бъдеща икономическа изгода над тази от първоначално оценената ефективност. Всички други последващи разходи се признават за разход през периода, през който са направени.

4.1.3. Амортизацията на дълготрайните материални активи и дълготрайните нематериални активи е начислявана, като е прилаган линейния метод. По групи активи се прилагат следните срокове на полезен живот:

- сгради – 25 години
- машини, съоръжения и производствено оборудване - 4 години
- автомобили 5 години
- компютри, периферни устройства за тях, софтуер, мобилни телефони -2 години
- офис обзавеждане – 7 години

4.2 Материални запаси

Материалите при тяхното закупуване се оценяват по цена на придобиване, формирана от всички разходи по закупуването и други разходи направени във връзка с доставянето им. Изписването е по средно претеглена цена.

През 2013г. дружеството не е придобивало материални запаси.

Дружеството не е прадставяло материални запаси дадени в залог, обезпечение или друга правна тежест.

4.3. Финансови инструменти

- Предприятието признава финансов актив или финансовия пасив в своя счетоводен баланс единствено когато стане страна в договорните условия на инструмента

Финансовите инструменти се оценяват при първоначалното придобиване по цена на придобиване, която включва:

а) справедливата стойност на даденото (при финансов актив) или полученото (при финансов пасив) за него вложение;

б) разходите по извършване на сделка с финансови инструменти, като:

- хонорари, комисиони и други възнаграждения, изплатени на агенти, брокери, консултанти, дилъри и други, пряко ангажирани със сделката лица;

- данъци, такси, разрешения и други, изплатени на борси и на регулационни органи;

- трансферни данъци и мита и други

В първоначалната оценка на финансовите инструменти не се включват получените премии и отбиви, финансираните и разпределения на административни и други общи разходи.

Последващо оценявани финансови активи

След първоначалното признаване предприятието оценява по справедлива стойност, която не се коригира с очакваните разходи по продажбата или друг вид освобождавания на финансовите активи, класифицирани като:

а) финансови активи, държани за търгуване;

б) финансови активи, обявени за продажба.

След първоначалното признаване предприятието оценява по амортизируема стойност с помощта на метода на ефективната лихва финансовите активи, класифицирани като:

а) инвестиции, държани до настъпване на падеж, и

б) заеми и вземания, предоставени от предприятието и недържани за търгуване, които имат фиксиран падеж.

Заеми и вземания, предоставени от предприятието, които нямат фиксиран падеж, се отчитат по себестойност. Всички финансови активи подлежат на проверка за обезценка в края на всеки отчетен период.

Последващо отчитане на финансови пасиви

След първоначалното признаване предприятието оценява по:

а) амортизируема стойност - финансовите пасиви, класифицирани като държани до настъпване на падеж и финансовите пасиви, класифицирани като възникнали първоначално в предприятието, и

б) справедлива стойност - финансовите пасиви, класифицирани като държани за търгуване.

Изисквания при определяне на справедлива стойност на финансови инструменти при последващото им отчитане. Справедливата стойност на финансов инструмент може да се изчисли по надежден начин, когато:

а) непостоянството в обхвата на разумните оценки на справедливата стойност е незначително за даден финансов инструмент, или

б) вероятностите за различните оценки в рамките на обхвата могат да бъдат разумно определени и използвани за пресмятане на справедливата стойност.

4.4. Парижни средства

Парижните средства са краткосрочни финансови активи под формата на парични наличности и/или парични еквиваленти.

Парижните наличности представляват налични в брой пари и безсрочни депозити. Парижните еквиваленти са краткосрочни, високоликвидни вложения, които са лесно обратими в съответни парични суми и които съдържат незначителен риск от промяна в стойността им.

Парижните средства на дружеството в лева са оценени по номинална стойност, а във валута са оценени по централния курс на БНБ към 31.12.2013 г

Към 31.12.2013 заключителен курс на БНБ 1EUR = 1.95583 лева.

5.5. Разходи за бъдещи периоди

Като разходи за бъдещи периоди се посочени възникнали разходи през текущия отчетен период 2013 г. и са свързани със следващи отчетни периоди. През 2013 г. не са отчетени разходи за бъдещи периоди.

5.6. Собствен капитал

Основния капитал е представен по неговата номинална стойност. Съгласно изискванията на Търговския закон дружеството формира фонд Резервен, като размерът на отчисленията за фонд Резервен е не по-малко от 10 на сто от печалбата след облагане. Съгласно чл.24 от устава на дружеството, отчисленията по фонд Резервен могат да се преустановят, когато той достигне 25 на сто от номиналната стойност на капитала. Последният приет годишен финансов отчет се отнася за финансовата 2013 година. Собственият капитал на дружеството за този период е в размер на 58 хил.лв

5.7. Валутен риск

Дружеството осъществява сделки в чуждестранна валута предимно в евро, поради което не е изложено на валутен риск.

5.8. Кредитен риск

Финансовите активи, които потенциално излагат Дружеството на кредитен риск, са предимно вземания от продажби. Основно Дружеството е изложено на кредитен риск, в случай че клиентите не изплатят своите задължения.

5.9. Провизии и сходни задължения

Дружеството признава като задължение / краткосрочна провизия/ недисконтираната сума на оценените разходи по платен годишен отпуск, очаквани да бъдат заплатени на служителите при ползването му в следващи периоди.

Отсрочени данъци върху печалбата

Отсрочените данъчни активи се признават за всички намаляеми временни разлики и данъчна загуба. Отсрочените данъчни активи и пасиви се оценяват на база данъчните ставки, които се очаква да се прилагат за периода през който активите ще се реализират, а пасивите ще се уредят на база данъчните закони които са в сила. Дружеството представя отсрочените данъчни активи и пасиви като нетекущи.

5.10. Приходи и разходи

Приходите включват брутните потоци от икономически изгоди, получени от и дължими на предприятието. Не се считат за приходи събраните суми от името на трети лица, като например данък върху добавената стойност, застраховки, суми, събрани от името на възложителя, и други, които предприятието получава, но те не водят до увеличаване на собствения капитал. Приходът се определя по справедливата стойност на полученото или подлежащото на получаване възнаграждение под формата на парични средства. Когато потокът от парични средства се забави, справедливата стойност на плащането може да бъде по-малка от номиналната стойност на получените или подлежащите на получаване парични средства. Разликата между справедливата стойност и номиналната стойност на плащането се признава за лихвен приход.

Приходът се признава, когато:

- а) е вероятно предприятието да има икономическа изгода, свързана със сделката;
 - б) сумата на прихода може да бъде надеждно изчислена;
 - в) направените разходи или тези, които ще бъдат направени във връзка със сделката, могат надеждно да бъдат измерени;
 - г) приходите за всяка сделка се признават едновременно с извършените за нея разходи (принцип на съпоставимост между приходите и разходите).
- Приходите от продажби и разходите за дейността са начислявани в момента на тяхното възникване, независимо от паричните постъпления и плащания. Отчитането и признаването на приходи става при спазване на принципа на съпоставимост между тях.

5.11. Данъци върху печалбата

Текущите данъци върху печалбата са определени в съответствие с изискванията на Закона за корпоративното подоходно облагане. Данъчна ставка за 2013 г 10 %

5.12. Събития след датата, към която е изготвен финансовия отчет

Значими събития и сделки след датата към която е изготвен финансовия отчет не са настъпили

III. Пояснителни сведения

1. Нетекущи /дълготрайни/ активи

1. Дълготрайните материални активи са формирани от придобити земи по балансова стойност в размер на 35 хил.лв.

2. Парични средства

	2013 г хил.лв
В брой	-
В банки	1
Общо	1

4. Собствен капитал

Към 31.12.2013 г регистрираният капитал на ШЕСТ 007 ЕАД е в размер на 50 хил.лв. Общо собствения капитал на дружеството към 31.12.2013 г. възлиза на 58 хил.лв.

5. Задължения

	2013 г хил.лв
1. Задължения към предприятия от група,	80
2. Задължения, свързани с асоциирани и смесени предприятия.	260
3. Други задължения	277

Общо задължения	617
-----------------	-----

6. Приходи от дейността

	2013 г Хил.лв
От продажби на услуги	30
От лихви	47

Общо	77
------	----

7. Данъци върху печалбата

Счетоводният финансов резултат на дружеството за 2013 год. е загуба в размер на 498 хил. лв.

Така изложените правила за изготвянето на финансовите отчети за 2013 година са приети при учредяване на дружеството и не са променяни до датата на изготвяне на годишния финансов отчет за 2013г.

Дата на съставяне: 30.03.2014 г.

Ръководител:

Стефан Берг

ШЕСТ 007 PLC

ГОДИШЕН ДОКЛАД ЗА ДЕЙНОСТТА

за годината, приключваща на 31 декември 2013.

1. Изложение за развитието и резултатите от дейността на дружеството и неговото финансово състояние,

ШЕСТ 007 ЕАД е еднолично акционерно дружество, основано през 2010 г.

Акционерният капитал на Дружеството се състои от една акция на приносител с номинална стойност в размер на 50 000.00 (петдесет хиляди) лева. Капиталът на Дружеството е записан и внесен изцяло.

На 19.08.2011 г. е подписан договор за продажба на акции, с който собственик на капитала става "МДС ХОЛДИНГ АПС", Чуждестранно юридическо лице, Идентификация 32473105, държава: ДАНИЯ, с директор СТЕФАН МУНКСГААРД БЕРГ, Идентификация 1101811847, държава: ДАНИЯ.

Към 31.12.2013 г. акционерният капитал на Дружеството възлиза на 50 000.00 (петдесет хиляди) лева.

Седалище и адрес на управление на Дружеството: България, гр. София 1504, район р-н Оборище, ул. ЯНКО СЪКЪЗОВ No 11, вх. А, ет. 3, ап. 12.

Предмет на дейност на дружеството е: покупка, строеж и обзавеждане на недвижими имоти с цел продажба и/или отдаване под наем за жилищни, търговски или административни нужди на физически и юридически лица, предоставяне на всякакви услуги, свързани с поддръжката и техническото обслужване на недвижими имоти, управление на недвижима собственост и др.

Към 31.12.2013 г. членове на съвета на директорите са:
СТЕФАН МУНКСГААРД БЕРГ, Идентификация 1101811847, държава: ДАНИЯ
БРИАН ВЕСТЕРГААРД, Идентификация 0301723120, държава: ДАНИЯ
ЛЮБОМИР ЛЮБОМИРОВ ТОДОРОВ

Дружеството се представлява от СТЕФАН МУНКСГААРД БЕРГ – Представител.

Към 31.12.2013 г. в Дружеството не разполага с нает персонал по трудов и граждански договор.

През 2013 година общо приходите на дружеството възлизат на 77 хил. лева.

Финансовият резултат, е загуба в размер на 498 хил. лева.

Към 31.12.2013 година паричните средства на дружеството възлизат на 1 хил. лева.

1.1 Финансов доклад

Приходите от продажби през 2013 г. са от лихви в размер на 47 хил. лв. и от продажба на услуги в размер на 30 хил. лв.

Показатели за финансово-счетоводен анализ	2013	2012
Рентабилност на приходите (Финансов резултат / Нетен размер на приходите от обичайната дейност)	0.27	0.8
Рентабилност на собствения капитал (Финансов резултат / Собствен капитал)	-8.64	0.7
Ефективност на приходите (Разходи за дейността / Приходи от дейността)	7.47	0.10
Коефициент на обща ликвидност (Краткотрайни активи / Краткосрочни задължения)	0.07	0.35
Коефициент на бърза ликвидност (Вземания + Финансови средства/Краткосрочни задълж.)	0.07	0.35
Коефициент на абсолютна ликвидност (Парични средства / Текущи задължения)	0.00	0.34
Коефициент на финансова автономност (Собствен капитал / Привлечен капитал)	0.08	2.38
Коефициент на задлъжнялост (Привлечен капитал / Собствен капитал)	12.90	0.42

2. Събития след датата, към която е съставен Годишният финансов отчет

Годишният финансов отчет на Шест 007 ЕАД е изготвен към 31.12.2013 година.

Годишният финансов отчет е изготвен на 30.03.2013 година.

Няма значими събития, настъпили между отчетната дата и датата на съставяне на баланса, които да променят финансовите отчети към 31.12.2013 г.

3. Основни рискове.

Дейността на Дружеството не създава предпоставки за излагането на валутен, кредитен и лихвен риск.

Валутен риск

Дружеството получава дивиденди в чуждестранна валута - евро. Поради това Дружеството не е изложено на риск, свързан с възможни промени на валутния курс.

Кредитен риск и сделки със свързани лица

Дружеството получава кредити в общ размер към 31.12.2013 г. – 513 хил. лв. Начислени са лихви в размер на 26 хил. лв.

Дружеството отпуска кредити в общ размер към 31.12.2013 г. – 704 хил. лв. Начислени са лихви в размер на 46 хил. лв.

Търговските и другите вземания на Дружеството се управляват активно от ръководството, така че да се избегне концентрацията на кредитен риск.

Лихвен риск

Лихвеният риск представлява рискът стойността на лихвоносните заеми на Дружеството да варира вследствие на промени на пазарните лихвени проценти.

4. Действия в областта на научноизследователската и развойната дейност

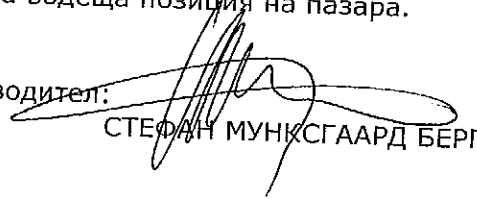
Дружеството не извършва дейности в областта на научните изследвания и проучвания.

5. Вероятно бъдещо развитие на дружеството

Вероятното бъдещо развитие на Дружеството е свързано с разширяване на дейността чрез привличане на нови клиенти и утвърждаване на водеща позиция на пазара.

30.03.2014 година

Ръководител:



СТЕФАН МУНКСГААРД БЕРГ