БАЛАНС

ОФИС ПРЕСТИЖ ЕООД

гр. Русе, ул. "Христо Г. Данов" 1

31.12.2015 г.

АКТИВ

	Раздели, групи, статии	Бел.	Сума (хил. лева) текуща година	Сума (хил. лева) предходна година
	а		1	2
А.	**Записан, но невнесен капитал**			
Б.	**Нетекущи (дълготрайни) активи**			
I.	*Нематериални активи*			
	Продукти от развойна дейност			
	Концесии, патенти, лицензии, търговски марки, програмни продукти и други подобни права и активи		1	1
	Търговска репутация			
	Предоставени аванси и нематериални активи в процес на изграждане			
	Общо за група I:		*1*	*1*
II.	*Дълготрайни материални активи*			
	Земи и сгради, в т. ч.:		-	-
	- земи			
	- сгради			
	Машини, производствено оборудване и апаратура			
	Съоръжения и други		8	10
	Предоставени аванси и дълготрайни материални активи в процес на изграждане			
	Общо за група II:		*8*	*10*
III.	*Дългосрочни финансови активи*			
	Акции и дялове в предприятия от група			
	Предоставени заеми на предприятия от група			
	Акции и дялове в асоциирани и смесени предприятия			
	Предоставени заеми, свързани с асоциирани и смесени предприятия			
	Дългосрочни инвестиции			
	Други заеми			
	Изкупени собствени акции			
	- номинална стойност ..... хил. лв.			
	Общо за група III:		-	-
IV.	*Отсрочени данъци*			
Общо за раздел Б:			9	11
В.	**Текущи (краткотрайни) активи**			
I.	*Материални запаси*			
	Суровини и материали			
	Незавършено производство			
	Продукция и стоки, в т. ч.		23	44
	- продукция			
	- стоки		23	44
	Предоставени аванси			
	Общо за група I:		*23*	*44*
II.	*Вземания*			
	Вземания от клиенти и доставчици, в т. ч.		131	90
	- над 1 година			
	Вземания от предприятия от група, в т. ч.			
	- над 1 година			
	Вземания, свързани с асоциирани и смесени предприятия, в т. ч.			
	- над 1 година			
	Други вземания, в т. ч.		15	86
	- над 1 година		-	-
	Общо за група II:		*146*	*176*
III.	*Инвестиции*			
	Акции и дялове в предприятия от група			
	Изкупени собствени акции			
	- номинална стойност ..... хил. лв.			
	Други инвестиции			
	Общо за група III:		-	-
IV.	*Парични средства, в т. ч.:*			
	- в брой		56	31
	- в безсрочни сметки (депозити)		302	272
	Общо за група IV:		*358*	*303*
Общо за раздел В:			527	523
Г.	**Разходи за бъдещи периоди**		8	8
Сума на актива (А+Б+В+Г)			544	542
В.	**Условни активи**			

ПАСИВ

	Раздели, групи, статии	Бел.	Сума (хил. лева) текуща година	Сума (хил. лева) предходна година
	а		1	2
А.	**Собствен капитал**		5	5
I.	*Записан капитал*		5	5
II.	*Премии от емисии*			
III.	*Резерви от последващи оценки*			
IV.	*Резерви*			
	Законови резерви			
	Резерв, свързан с изкупени собствени акции			
	Резерв съгласно учредителен акт			
	Други резерви			
	Общо за група IV:		-	-
V.	*Натрупана печалба (загуба) от минали години, в т. ч.:*			
	- неразпределена печалба		341	271
	- непокрита загуба			
	Общо за група V:		341	271
VI.	*Текуща печалба (загуба)*		130	169
Общо раздел А:			476	445
Б.	**Провизии и сходни задължения**			
	Провизии за пенсии и други подобни задължения			
	Провизии за данъци, в т. ч.			
	- отсрочени данъци			
	Други провизии и сходни задължения		-	-
Общо за раздел Б:			-	-
В.	**Задължения**			
	Облигационни заеми с отделно посочване на конвертируемите, в т. ч.		-	-
	- до 1 година			
	- над 1 година			
	Задължения към финансови предприятия, в т. ч.:		-	-
	- до 1 година			
	- над 1 година		-	-
	Получени аванси, в т. ч.:		-	-
	- до 1 година			
	- над 1 година			
	Задължения към доставчици, в т. ч.:		48	74
	- до 1 година		48	74
	- над 1 година			
	Задължения по полици, в т. ч.:		-	-
	- до 1 година			
	- над 1 година			
	Задължения към предприятия от група, в т. ч.:		-	-
	- до 1 година			
	- над 1 година			
	Задължения, свързани с асоциирани и смесени предприятия, в т. ч.:		-	-
	- до 1 година			
	- над 1 година			
	Други задължения, в т. ч.		20	23
	- до 1 година		20	23
	- над 1 година			
	- към персонала, в т. ч.		2	2
	- до 1 година		2	2
	- над 1 година			
	- осигурителни задължения в т. ч.		1	1
	- до 1 година		1	1
	- над 1 година			
	- данъчни задължения, в т. ч.:		17	20
	- до 1 година		17	20
	- над 1 година			
Общо раздел В, в т. ч.:			68	97
	- до 1 година		68	97
	- над 1 година		-	-
Г.	**Финансирания и приходи за бъдещи периоди, в т. ч.:**		-	
	- финансирания			
	- приходи за бъдещи периоди			
Сума на пасива (А+Б+В+Г)			544	542
Г.	**Условни пасиви**			

Дата: 20.06.2016 г.

Съставител: (СК БАЛАНС ООД)

Ръководител: (Павлина Минчева)

ОФИС ПРЕСТИЖ ЕООД РУСЕ

ОТЧЕТ ЗА ПРИХОДИТЕ И РАЗХОДИТЕ

на **ОФИС ПРЕСТИЖ ЕООД**

адрес **гр. Русе, ул. "Христо Г. Данов" 1**

за **31.12.2015**

	Наименование на разходите	Сума текуща година	Сума предходна година
	а	1	2
А. Разходи			
I	Намаление на запасите от продукция и незавършено производство		
II	Разходи за суровини, материали и външни услуги, в т. ч.:	45	49
	а) суровини и материали	18	21
	б) външни услуги	27	28
III	Разходи за персонала, в т. ч.:	47	40
	а) разходи за възнаграждения	40	34
	б) разходи за осигуровки, в т. ч.	7	6
	- осигуровки, свързани с пенсии		
IV	Разходи за амортизация и обезценка, в т. ч.	3	2
	а) разходи за амортизация и обезценка на дълготрайни материални и нематериални активи, в т. ч.:	3	2
	- разходи за амортизация	3	2
	- разходи от обезценка		
	б) разходи от обезцетка на текущи (краткотрайни) активи		
V	Други разходи, в т. ч.:	775	932
	а) балансова стойност на продадените активи	747	901
	б) провизии		
	Общо разходи за оперативна дейност (1+2+3+4+5):	*870*	*1023*
VI	Разходи от обезценка на финансови активи, включително инвестициите, признати като текущи (краткосрочни) активи, в т. ч.	0	0
	- отрицателни разлиси от промяна на валутните курсове	0	0
VII	Разходи за лихви и други финансови разходи, в т.ч.:	1	1
	а) разходи, свързани с предприятия от група		
	б) отрицателни разлики от операции с финансови активи		
	Общо финансови разходи (6+7):	*1*	*1*
VIII	*Печалба от обичайната дейност*	144	188
IX	Извънредни разходи		
	Общо разходи(1+2+3+4+5+6+7+9):	*871*	*1024*
X. Счетоводна печалба (общо приходи - общо разходи)		**144**	**188**
XI. Разходи за данъци от печалбата		**0**	**0**
XII. Други данъци, алтернативни на корпоративния данък		*14*	*19*
XIII. Печалба (Б-В-Г)		**130**	**169**
Всичко (Общо разходи В + Г + Д)		**1015**	**1212**

	Наименование на приходите	Сума текуща година	Сума предходна година
	а	1	2
Б.Приходи			
I.	*Нетни приходи от продажби, в т.ч.:*	1009	1207
	а) продукция		
	б) стоки	1009	1207
	в) услуги	0	0
II.	*Увеличение на запасите от продукция и незавършено производство*		
III.	*Разходи за придобиване на активи по стопански начин*		
IV	*Други приходи, в т.ч.:*	0	0
	- приходи от финансирания		
	Общо приходи от оперативна дейност (I + II + III + IV)	1009	1207
V	Приходи от участия в дъщерни, асоциирани и смесени предприятия, в т.ч.		
	- приходи от участия в предприятия от група		
VI	Приходи от други инвестиции и заеми, признати като нетекущи (дългосрочни) активи, в т.ч.		
	- приходи от предприятия от група		
VII	Други лихви и финансови приходи, в т.ч.:		
	а) приходи от предприятия от група	6	5
	б) положителни разлики от операции с финансови активи		
	в) положителни разлики от промяна на валутни курсове		
	Общо финансови приходи (5+6+7)	*6*	*5*
8. Загуба от обичайната дейност		**0**	**0**
9. Извънредни приходи			
	Общо приходи(1+2+3+4+5+6+7+9)	*1015*	*1212*
10. Счетоводна загуба (общо приходи - общо разходи)		0	0
11. Загуба (10 + ред 11 и 12 от Раздел А)		**0**	**0**
Всичко (Общо приходи + 11)		**1015**	**1212**

Дата 20.06.2016 г

Съставител: \ЧСК БАЛАНС ООД \

Ръководител: Павлина Минчева

ЕООД ОФИС ПРЕСТИЖ РУСЕ

ОТЧЕТ ЗА ПАРИЧНИТЕ ПОТОЦИ ПО ПРЕКИЯ МЕТОД

на **ОФИС ПРЕСТИЖ ЕООД**

адрес **гр. Русе, ул. "Христо Г. Данов" 1**

за **31.12.2015**

(хил. лева)

Наименование на паричните потоци	Текущ период			Предходен период		
	постъпле-ния	плащания	нетен поток	постъпле-ния	плащания	нетен поток
а	1	2	3	4	5	6
А. Парични потоци от основната дейност						
Парични потоци, свързани с търговски контрагенти	1 462	1 267	195	1 581	1 344	237
Парични потоци, свързани с краткосрочни финансови активи, държани за търговски цели			-			-
Парични потоци, свързани с трудови възнаграждения		31	(31)		36	(36)
Парични потоци, свързани с лихви, комисионни, дивиденти и други подобни			-			-
Парични потоци от положителни и отрицателни валутни курсови разлики			-			-
Платени и възстановени данъци върху печалбата	-	-	-	4	34	(30)
Плащания при разпределения на печалби		100	(100)		190	(190)
Други парични потоци от основната дейност	-	15	(15)	-	12	(12)
Всичко парични потоци от основната дейност (А)	**1 462**	**1 413**	**49**	**1 585**	**1 616**	**(31)**
Б. Парични потоци от инвестиционната дейност						
Парични потоци, свързани с дълготрайни активи		-	-		8	(8)
Парични потоци, свързани с краткосрочни финансови активи			-			-
Парични потоци, свързани с лихви, комисионни, дивиденти и други подобни	6		6			-
Парични потоци от бизнескомбинации - придобивания			-			-
Парични потоци от положителни и отрицателни валутни курсови разлики			-			-
Други парични потоци от инвестиционната дейност			-			-
Всичко парични потоци от инвест. дейност (Б)	**6**	**-**	**6**	**-**	**8**	**(8)**
В. Парични потоци от финансовата дейност			-			-
Парични потоци от емитиране и обратно придобиване на ценни книжа			-			-
Парични потоци от допълнителни вноски и връщането им на собствениците			-			-
Парични потоци, свързани с получени или предоставени заеми	-	-	-	-	-	-
Парични потоци от лихви, комисионни, дивиденти и други подобни	-	-	-	1	-	1
Плащания на задължения по лизингови договори		-	-		-	-
Парични потоци от положителни и отрицателни валутни курсови разлики		-	-		-	-
Други парични потоци от финансовата дейност		-	-		-	-
Всичко парични потоци от финансовата дейност (В)	**-**	**-**	**-**	**1**	**-**	**1**
Г. Изменение на паричните средства през периода (А+Б+В)	**1 468**	**1 413**	**55**	**1 586**	**1 624**	**(38)**
Д. Парични средства в началото на периода			**303**			**341**
Е. Парични средства в края на периода			**358**			**303**

Дата 20.06.2016 г.

Съставител: \СК БАЛАНС ООД \

Ръководител: \Павлина Минчева \

ЕООД ОФИС ПРЕСТИЖ

ОТЧЕТ ЗА СОБСТВЕНИЯ КАПИТАЛ

на **ОФИС ПРЕСТИЖ ЕООД**

адрес **гр. Русе, ул. "Христо Г. Данов" 1**

за **2015 г.**

(хил. лева)

Показатели	Записан капитал	Премии от емисия	Резерв от последващи оценки	Резерви				Финансов резултат от минали години		Текуща печалба/загуба	Общо собствен капитал
				Законови	свързани с изкупени собствени акции	съгласно учредителен акт	Други резерви	Неразпределена печалба	Непокрита загуба		
а	*1*	*2*	*3*	*4*	*5*	*6*	*7*	*8*	*9*	*10*	*11*
А. Салдо в началото на отчетния период	5							441		-	446
Промени в счетоводната политика											-
Грешки											-
Б. Салдо след промени в счетоводната политика и грешки	*5*	-	-	-	-	-	-	*441*	-	-	446
Изменения за сметка на собствениците, в т.ч.:	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
- увеличение											-
- намаление											-
Финансов резултат за текущия период								-		130	130
Разпределения на печалбите, в т.ч.:								(100)			(100)
- за дивиденти								*(100)*			(100)
Покриване на загуба											-
Последващи оценки на активи и пасиви	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
- увеличение											-
- намаление											-
Други изменения в собствения капитал											-
В. Салдо към края на отчетния период	*5*	-	-	-	-	-	-	*341*	-	*130*	476
Промени от преводи на годишни финансови отчети на предприятия в чужбина											-
Г. Собствен капитал към края на отчетния период (11+/- 12)	5	-	-	-	-	-	-	341	-	130	476

Дата: 20.06.2016 г.

Съставител: \ СК БАЛАНС ООД \

Ръководител: \ Павлина Минчева \

ЕООД ОФИС ПРЕСТИЖ РУСЕ

Офис Престиж ЕООД
СС 1

Приложение № 7 към

Елемент № 7.1.

Справка
за оповестяване на счетоводната политика
на „Офис Престиж" ЕООД
ЕИК 200344583

1. УЧРЕДЯВАНЕ И РЕГИСТРАЦИЯ

Дружеството е основано като дружество с ограничена отговорност и е вписано в търговския регистър с номер 20080902150020/02.09.2008г. Дружеството е изцяло с частен капитал.

Дружеството извършва дейността си в град Русе.

Предметът на дейност е търговска дейност в страната и чужбина-внос, износ, реекспорт и специфични търговски операции, търговско представителство, посредничество и агентство на местни и чуждестранни лица, отделни търговци, физически и юридически лица, хотелиерство и ресторантьорство, както и всички видове търговска дейност, незабранена от действащото законодателство.

2. БАЗА ЗА ИЗГОТВЯНЕ НА ГФО

ОБЩИ ПОЛОЖЕНИЯ

Дружеството „Офис Престиж" ЕООД, гр. Русе води своето текущо счетоводство и изготвя финансовите си отчети в съответствие с НСФОМПС. Настоящият финансов отчет е изготвен при пълното спазване на изискванията на приложимите към неговата дейност НСФОМПС.

Дружеството няма планове и намерения да извършва преструктурирания и реорганизации или съкращаване на дейности в следващия период.

Отчетноста се води и отчетът е изготвен въз основата на историческата цена.

3. ЗНАЧИМИ СЧЕТОВОДНИ ПОЛИТИКИ

ДЪЛГОТРАЙНИ МАТЕРИАЛНИ АКТИВИ

Дълготрайните материални активи са оценени по цена на придобиване, намалена с размера на начислената амортизация и евентуалните обезценки.

В счетоводната политика на дружеството за признаване на дълготраен актив е прието да се спазват следните критерии :

- да отговаря на определението за дълготраен материален актив;
- стойността на актива да може надеждно да се изчисли;
- стойностния праг на същественост е в размер над 700лв.

С последващите разходи, свързани с отделен материален актив, се корегира балансовата стойност на актива, когато е вероятно дружеството да има икономическа изгода над тази от първоначално оценената стандартна ефективност на съществуващия актив. Всички други последващи разходи се признават за разход в периода, през който са направени.

Амортизацията се изчислява на база линейния метод върху оценения полезен живот на активите. Земите, произведенията на изкуството и разходите за придобиване на дълготрайни материални активи не се амортизират. Активите се амортизират от месеца, в който са въведени в експлоатация

Използваните амортизационни норми се основават на очаквания полезен живот по групи активи в проценти както следва :

- машини – 30 %
- съоръжения и оборудване - 30 %
- транспортни средства - 25%
- компютърно оборудване – 50 %

Активите придобити чрез финансов лизинг се отчитат по настоящата стойност на минималните лизингови вноски, намалена с натрупаната амортизация и загуба от обезценка.

ДЪЛГОТРАЙНИ НЕМАТЕРИАЛНИ АКТИВИ

Дълготрайните нематериални активи са оценени по цена на придобиване, образувана от покупната им стойност и допълнителните разходи извършени по придобиването им и намалени с размера на начислената амортизация и евентуалните обезценки.

Амортизацията се начислява на база линейния метод според оценения полезен живот. Патентите и лицензиите се амортизират на база на срока за който са предоставени.

МАТЕРИАЛНИ ЗАПАСИ

Материалните запаси при тяхната покупка са оценявани по цена на придобиване, а при потреблението им – по метода на средно претеглената цена при всяка доставка. В края на годината се оценяват по по-ниската между доставната и нетната им реализируема стойност.

ПАРИЧНИ СРЕДСТВА

Паричните средства са :

- в левове – оценяват се по номиналната им стойност

ОБЕЗЦЕНКА НА АКТИВИ

Балансовата стойност на активите на дружеството, с изключение на инвестиционни имоти, материални запаси и отсрочени данъчни активи се

преразглежда към датата на изготвяне на баланса, с цел да се определи дали има индикации за обезценка. В случай, че съществуват такива признаци се прави приблизителна оценка на възстановимата стойност на актива.

ОСНОВЕН КАПИТАЛ

Капитала на дружеството е записан по историческа цена в деня на регистриране и е частично внесен.

ПРОВИЗИИ

Провизии се начисляват в случаите, на правно или конструктивно задължение и е вероятно погасяването на задължението да се осъществи за сметка на изходящ поток от икономически ползи.

ТЪРГОВСКИ И ДРУГИ ЗАДЪЛЖЕНИЯ

Търговските и други задължения са посочени по тяхната стойност при възникване.

ПРИХОДИ

Приход се признава в отчета за приходи и разходи, когато стоката или услугата се приеме от клиента. До този момент разходите се отсрочват.

ФИНАНСОВИ ПРИХОДИ / РАЗХОДИ, НЕТНО

Приходите от лихви се признават в отчета за приходи и разходи при тяхното възникване, като се вземе предвид ефективният доход от активите.

Всички разходи за лихви и други разходи възникнали по кредитни споразумения се признават в периода на възникване като част от нетните финансови приходи и разходи.

Разходите за лихви, възникнали от отношения по финансов лизинг, се отразяват по метода на ефективният лихвен процент.

4. ДОПЪЛНИТЕЛНИ ПОЯСНЕНИЯ И ДАННИ КЪМ ОТЧЕТА

ДЪЛГОТРАЙНИ МАТЕРИАЛНИ АКТИВИ

Дружеството притежава дълготрайни материални активи към 31.12.2015 г.

ДЪЛГОСРОЧНИ ВЗЕМАНИЯ

Дружеството няма дългосрочни вземания.

СОБСТВЕН КАПИТАЛ

ОСНОВЕН КАПИТАЛ

Основният капитал е представен в баланса по неговата номинална стойност, която съответства на актуалната му съдебна регистрация. Към 31.12.2009 година основният капитал е внесен изцяло. На 29.06.2009 година се променя юридическото състояние на фирмата от ООД става ЕООД с едноличен собственик Павлина Минчева.

ПРЕОЦЕНЪЧЕН РЕЗЕРВ

Дружеството няма преоценъчен резерв.

ДРУГИ РЕЗЕРВИ

Резерви в баланса на дружеството няма.

ПАСИВИ

ДЪЛГОСРОЧНИ ПАСИВИ

Към 31.12.2015 година дружеството няма дългосрочни задължения .

ТЪРГОВСКИ И ДРУГИ ЗАДЪЛЖЕНИЯ

Търговските и други задължения са само в лева и са оценени по стойността на тяхното възникване.

ЗАДЪЛЖЕНИЯ ПО ФИНАНСОВ ЛИЗИНГ

Фирмата няма задължения по финансов лизинг.

ПРИХОДИ

ПРИХОДИ ОТ ДЕЙНОСТТА

Приходите от дейността възлизат на 1109 хил.лв .

РАЗХОДИ

РАЗХОДИ ЗА МАТЕРИАЛИ И ВЪНШНИ УСЛУГИ

Стойността на материали е 18 хил.лв., на външните услуги 27 хил.лв – включващи наеми, телефони, интернет и други.

РАЗХОДИ ЗА ПЕРСОНАЛА

Разходите за заплати са на стойност 40 хил.лв. и разходи за осигуровки – 7 хил.лв

РАЗХОДИ ЗА АМОРТИЗАЦИИ

Стойността на амортизациите е 3.хил.лв.

Балансовата стойност на продадените стоки е в размер на 747 хил.лв.

РАЗХОДИ ЗА ДАНЪЦИ ВЪРХУ ПЕЧАЛБАТА

Съгласно българското данъчно законодателство за 2015 г. дружеството дължи данък върху печалбата в размер на 10 % върху облагаемата печалба.

ФИНАНСОВИ ИНСТРУМЕНТИ

Оперативната дейност на Дружеството не създава предпоставки за кредитен и лихвен риск.

ЛИХВЕН РИСК

През отчетния период Дружеството не е било изложено на лихвен риск.

КРЕДИТЕН РИСК

Дружеството не е изложено на кредитен риск.

РИСК ОТ ОПЕРАЦИИ С ЧУЖДА ВАЛУТА

Дружеството не е изложено на валутен риск.

СВЪРЗАНИ ЛИЦА

Сделките със свързани лица не са съществени и не се различават по характер и стойност от тези с несвързани лица.

ДИВИДЕНТИ

Дружеството разпределя дивиденти в размер на 100 000 лв.

20.06.2016 г. Съставител: Управител:

