

# СЧЕТОВОДЕН БАЛАНС

## на РЕНТ ИНВЕСТ ООД

към 31.12.2014г.

Приложение № 6 към СС 1

| АКТИВ                             |                   |                  | ПАСИВ                                                   |                   |                  |
|-----------------------------------|-------------------|------------------|---------------------------------------------------------|-------------------|------------------|
| РАЗДЕЛИ, ГРУПИ, СТАТИИ            | Сума (в хил. лв.) |                  | РАЗДЕЛИ, ГРУПИ, СТАТИИ                                  | Сума (в хил. лв.) |                  |
|                                   | Текуща година     | Предходна година |                                                         | Текуща година     | Предходна година |
| а                                 | 1                 | 2                | а                                                       | 1                 | 2                |
| А. Записан, но невенесен капитал  |                   |                  | А. Собствен капитал                                     |                   |                  |
| Б. Нетекущи (дълготрайни) активи  |                   |                  | І. Записан капитал                                      | 5                 | 5                |
| І. Нематериални активи            |                   |                  | ІІ. Премии от емисии                                    |                   |                  |
| ІІ. Дълготрайни материални активи |                   |                  | ІІІ. Резерв от последващи оценки                        |                   |                  |
| ІІІ. Дългосрочни финансови активи |                   |                  | ІV. Резерви                                             | 73                | 73               |
| ІV. Отсрочени данъци              | 3                 | 3                | V. Нагрупана печалба (загуба) от минали години, в т.ч.: | (26)              | (26)             |
| Общо за раздел Б:                 | 3                 | 3                | VI. Текуща печалба (загуба)                             |                   |                  |
| В. Текущи (краткотрайни) активи   |                   |                  | ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ А:                                       | 52                | 52               |
| І. Материални запаси              |                   |                  | Б. Провизии и сходни задължения                         |                   |                  |
| ІІ. Вземания, в т.ч.:             |                   |                  | В. Задължения, в т.ч.:                                  | 0                 | 0                |
| над 1 година                      |                   |                  | до 1 година                                             |                   |                  |
| ІІІ. Инвестиции                   |                   |                  | над 1 година                                            |                   |                  |
| ІV. Парични средства:             | 49                | 49               |                                                         |                   |                  |
| ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ В:                 | 49                | 49               |                                                         |                   |                  |
| Г. Разходи за бъдещи периоди      |                   |                  | Г. Финансирания и приходи за бъдещи периоди, в т.ч.:    |                   |                  |
| СУМА НА АКТИВА (А+Б+В+Г)          | 52                | 52               | СУМА НА ПАСИВА (А+Б+В+Г)                                | 52                | 52               |

Дата на съставяне: 15.02.2015г.

Съставител:



/Деан Дучев/

Ръководител:



/Георги Стоев/

# ОТЧЕТ ЗА ПРИХОДИТЕ И РАЗХОДИТЕ на РЕНТ ИНВЕСТ ООД за 2014г.

НСС 1 - Приложение 3

| НАИМЕНОВАНИЕ НА РАЗХОДИТЕ                                                                                                  | Сума (в хил. лв.) |                  | НАИМЕНОВАНИЕ НА ПРИХОДИТЕ                                                                    | Сума (в хил. лв.) |                  | Бележка |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|------------------|---------|
|                                                                                                                            | Текуща година     | Предходна година |                                                                                              | Текуща година     | Предходна година |         |
| а                                                                                                                          | 1                 | 2                | а                                                                                            | 1                 | 2                | Бележка |
| <b>А. Разходи</b>                                                                                                          |                   |                  | <b>Б. Приходи</b>                                                                            |                   |                  |         |
| 1. Намаление на запасите от продукция и незавършено производство                                                           |                   |                  | 1. Нетни приходи от продажби, в т.ч.:                                                        | 0                 | 0                |         |
| 2. Разходи за суровини, материали и външни услуги, в т.ч.:                                                                 | 0                 | 0                | а) продукция                                                                                 |                   |                  |         |
| а) суровини и материали                                                                                                    |                   |                  | б) стоки                                                                                     |                   |                  |         |
| б) външни услуги                                                                                                           |                   |                  | в) услуги                                                                                    |                   |                  |         |
| 3. Разходи за персонала, в т.ч.:                                                                                           | 0                 | 0                | 2. Увеличение на запасите от продукция и незавършено производство                            |                   |                  |         |
| а) разходи за възнаграждения                                                                                               |                   |                  | 3. Разходи за придобиване на активи по стопански начин                                       |                   |                  |         |
| б) разходи за осигуровки, в т.ч.:                                                                                          |                   |                  | 4. Други приходи, в т.ч.:                                                                    |                   | 49               |         |
| - осигуровки, свързани с пенсии                                                                                            |                   |                  | - приходи от финансиране                                                                     |                   |                  |         |
| 4. Разходи за амортизация и обезценка, в т.ч.:                                                                             | 0                 | 0                | <b>Общо приходи от оперативна дейност (1 + 2 + 3 + 4)</b>                                    | 0                 | 49               |         |
| а) разходи за амортизация и обезценка на дълготрайни материални и нематериални активи, в т.ч.:                             | 0                 | 0                | 5. Приходи от участия в дъщерни, асоциирани и смесени предприятия, в т.ч.:                   |                   |                  |         |
| - разходи за амортизация                                                                                                   |                   |                  | - приходи от участия в предприятия от група                                                  |                   |                  |         |
| - разходи от обезценка                                                                                                     |                   |                  | 6. Приходи от други инвестиции и заеми, признати като нетекучи (дългосрочни) активи, в т.ч.: |                   |                  |         |
| б) разходи от обезценка на текущи (краткотрайни) активи                                                                    |                   |                  | - приходи от предприятия от група                                                            |                   |                  |         |
| 5. Други разходи, в т.ч.:                                                                                                  | 0                 | 78               | 7. Други лихви и финансови приходи, в т.ч.:                                                  | 0                 | 0                |         |
| а) балансова стойност на продадените активи                                                                                |                   | 78               | а) приходи от предприятия от група                                                           |                   |                  |         |
| б) провизии                                                                                                                |                   |                  | б) потоци от операции с финансови активи                                                     |                   |                  |         |
| <b>Общо разходи за оперативна дейност (1 + 2 + 3 + 4 + 5)</b>                                                              | 0                 | 78               | в) потоци от операции с финансови активи                                                     |                   |                  |         |
| 6. Разходи от обезценка на финансови активи, включително инвестициите, признати като текущи (краткосрочни) активи, в т.ч.: |                   |                  | <b>Общо финансови приходи (5 + 6 + 7)</b>                                                    | 0                 | 0                |         |
| - отрицателни разлики от промяна на валутни курсове                                                                        |                   |                  |                                                                                              |                   |                  |         |
| 7. Разходи за лихви и други финансови разходи, в т.ч.:                                                                     | 0                 | 0                |                                                                                              |                   |                  |         |
| а) разходи, свързани с предприятия от група                                                                                |                   |                  |                                                                                              |                   |                  |         |
| б) отрицателни разлики от операции с финансови активи                                                                      |                   |                  |                                                                                              |                   |                  |         |
| <b>Общо финансови разходи (6 + 7)</b>                                                                                      | 0                 | 0                |                                                                                              |                   |                  |         |
| <b>Всичко разходи от обичайната дейност:</b>                                                                               | 0                 | 78               | <b>Всичко приходи от обичайната дейност:</b>                                                 | 0                 | 49               |         |
| 8. Печалба от обичайна дейност                                                                                             | 0                 | 0                | 8. Загуба от обичайна дейност                                                                | 0                 | 29               |         |
| 9. Извънредни разходи                                                                                                      |                   |                  | 9. Извънредни приходи                                                                        |                   |                  |         |
| <b>Общо разходи (1 + 2 + 3 + 4 + 5 + 6 + 7 + 9)</b>                                                                        | 0                 | 78               | <b>Общо приходи (1 + 2 + 3 + 4 + 5 + 6 + 7 + 9)</b>                                          | 0                 | 49               |         |
| 10. Счетоводна печалба (общо приходи - общо разходи)                                                                       | 0                 | 0                | 10. Счетоводна загуба (общо приходи - общо разходи)                                          | 0                 | 29               |         |
| 11. Разходи за данъци от печалбата                                                                                         |                   |                  |                                                                                              |                   |                  |         |
| 12. Други данъци, алтернативни на корпоративния данък                                                                      |                   | -3               |                                                                                              |                   |                  |         |
| 13. Печалба (10 - 11 - 12)                                                                                                 |                   | 0                | 11. Загуба (10 + ред 11 и 12 от раздел А)                                                    | 0                 | 26               |         |
| <b>ВСИЧКО (Общо разходи + 11 + 12 + 13)</b>                                                                                | 0                 | 75               | <b>ВСИЧКО (Общо приходи + 11)</b>                                                            | 0                 | 75               |         |
|                                                                                                                            | 0                 | 0                |                                                                                              | 0                 | 26               |         |

Дата на съставяне: 15.02.2015г.

Съставител:

/Деан Дучев/

Ръководител:

/Георги Стоев/

# ОТЧЕТ

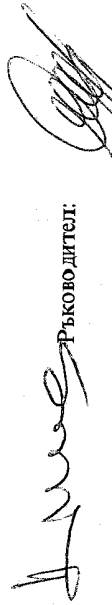
за паричните потоци по прекия метод  
на РЕНТ ИНВЕСТ ООД  
за 2014г.

Приложение № 1 към НСС 7

| Наименование на паричните потоци                                                    | Текущ период |   |             | Предходен период |   |             | Бележка |
|-------------------------------------------------------------------------------------|--------------|---|-------------|------------------|---|-------------|---------|
|                                                                                     | постъпления  |   | нетен поток | постъпления      |   | нетен поток |         |
|                                                                                     | 1            | 2 | 3           | 4                | 5 | 6           |         |
| <b>а</b>                                                                            |              |   |             |                  |   |             |         |
| <b>А. Парични потоци от основна дейност</b>                                         |              |   |             |                  |   |             |         |
| Парични потоци, свързани с търговски контрагенти                                    |              |   |             |                  |   |             |         |
| Парични потоци, свързани с краткосрочни финансови активи, държани за търговски цели |              |   |             |                  |   |             |         |
| Парични потоци, свързани с трудови възнаграждения                                   |              |   |             |                  |   |             |         |
| Парични потоци, свързани с лихви, комисионни, дивиденди и други подобни             |              |   |             |                  |   |             |         |
| Парични потоци от положителни и отрицателни валутни курсови разлики                 |              |   |             |                  |   |             |         |
| Платени и възстановени данъци върху печалбата                                       |              |   |             |                  |   |             |         |
| Платени и възстановени други данъци                                                 |              |   |             |                  |   |             |         |
| Плащания при разпределение на печалби                                               |              |   |             |                  |   |             |         |
| Други парични потоци от основна дейност                                             |              |   |             |                  |   |             |         |
| <b>Всичко парични потоци от основна дейност (А)</b>                                 | 0            | 0 | 0           | 0                | 0 | 0           | 0       |
| <b>Б. Парични потоци от инвестиционна дейност</b>                                   |              |   |             |                  |   |             |         |
| Парични потоци, свързани с дълготрайни активи                                       |              |   |             |                  |   |             |         |
| Парични потоци, свързани с краткосрочни финансови активи                            |              |   |             |                  |   |             |         |
| Парични потоци, свързани с лихви, комисионни, дивиденди и други подобни             |              |   |             |                  |   |             |         |
| Парични потоци от бизнес комбинации - придобивания                                  |              |   |             |                  |   |             |         |
| Парични потоци от положителни и отрицателни валутни курсови разлики                 |              |   |             |                  |   |             |         |
| Други парични потоци от инвестиционна дейност                                       |              |   |             |                  |   |             |         |
| <b>Всичко парични потоци от инвестиционна дейност (Б)</b>                           | 0            | 0 | 0           | 0                | 0 | 0           | 0       |
| <b>В. Парични потоци от финансова дейност</b>                                       |              |   |             |                  |   |             |         |
| Парични потоци от емитиране и обратно придобиване на ценни книжа                    |              |   |             |                  |   |             |         |
| Парични потоци от допълнителни вноски и връщането им на собствениците               |              |   |             |                  |   |             |         |
| Парични потоци, свързани с получени или предоставени заеми                          |              |   |             |                  |   |             |         |
| Парични потоци, от лихви, комисионни, дивиденди и други подобни                     |              |   |             |                  |   |             |         |
| Плащания на задължения по лизингови договори                                        |              |   |             |                  |   |             |         |
| Парични потоци от положителни и отрицателни валутни курсови разлики                 |              |   |             |                  |   |             |         |
| Други парични потоци от финансова дейност                                           |              |   |             |                  |   |             |         |
| <b>Всичко парични потоци от финансова дейност (В)</b>                               | 0            | 0 | 0           | 0                | 0 | 0           | 0       |
| <b>Г. Изменения на паричните средства през периода (А+Б+В)</b>                      | 0            | 0 | 0           | 0                | 0 | 0           | 0       |
| <b>Д. Парични средства в началото на периода</b>                                    | 0            | 0 | 0           | 0                | 0 | 0           | 0       |
| <b>Е. Парични средства в края на периода</b>                                        |              |   | 49          |                  |   | 49          | 49      |

Дата на съставяне: 15.02.2015г.

Съставител:



/Деан Дучев/

Ръководител:

/Георги Стоев/

## ПРИЛОЖЕНИЕ КЪМ ГОДИШНИЯ ФИНАНСОВ ОТЧЕТ

### 1. Учредяване и регистрация

РЕНТ ИНВЕСТ ООД е регистрирано в Агенцията по вписванията с ЕИК 148114274. Дружеството е със седалище и адрес на управление гр.Варна, ул.Неофит Рилски №11-13, ет.5, ап.26.

Дружеството се представлява и управлява от Управителя Георги Стоев Стоев.

### 2.База за изготвяне на финансовия отчет

Дружеството води своето текущо счетоводство и изготвя финансовите си отчети в съответствие с изискванията на Закона за счетоводството и Националните стандарти за финансови отчети на малки и средни предприятия, приложими към 31.12.2014г. Оповестяваните по-долу значими счетоводни политики са прилагани последователно през периодите представени в този финансов отчет. Настоящият годишен финансов отчет е изготвен при спазване на принципа на историческата цена, модифициран в определени случаи с преоценката на някои активи и пасиви по тяхната справедлива или друга стойност, както това е посочено на съответните места. Спазено е основното предположение за действащо предприятие, което предполага, че Дружеството ще продължи дейността си в предвидимото бъдеще.

### 3.Счетоводна политика

Дружеството не е осъществявало дейност през 2014г.

15.02.2015г.

Управител:

  
/ Георги Стоев Стоев /