УЧРЕДИТЕЛЕН АКТ
на
„СТРОЙИНВЕСТ- РУСИНОВ " ЕООД

Днес, 30.04.2025 г. в гр.Вълчедръм, общ.Вълчедръм, на основание чл. 113 от Търговския закон, аз долуподписаният: **Георги Тодоров Русинов,** ЕГН: ! притежаващ лична карта изд. от МВР-! на !, постоянен адрес: гр.! общ.! обл. ! ул. „! №! в качеството си на едноличен собственик на капитала, съставих и подписах настоящия учредителен акт за образуване на **„СТРОЙИНВЕСТ - РУСИНОВ " ЕООД.**

I.ОБЩИ ПОЛОЖЕНИЯ

Чл.1. Този учредителен акт урежда образуването, дейността и отговорността на „СТРОЙИНВЕСТ РУСИНОВ" ЕООД, под формата на самостоятелно дружество с ограничена отговорност като едноличен собственик на капитала в размер на 50 (петдесет) лева.

Чл.2. Дружеството е юридическо лице по смисъла на Търговския закон.

II. ТЪРГОВСКА ФИРМА, СЕДАЛИЩЕ, СРОК И ПРЕДМЕТ НА ДЕЙНОСТ

Чл.3. Търговската фирма на дружеството е „СТРОЙИНВЕСТ -РУСИНОВ " ЕООД.

Чл.4. Седалището на дружеството и адресът на управление е : гр.Вълчедръм, общ.Вълчедръм,, обл.Монтана,ул.“ Бенковски“ № 82.

Чл.5. Търговската фирма на дружеството, заедно с указанията за седалището, адресът на управление, както и номера на регистрацията, са задължителни атрибути в документите на дружеството и в търговската му кореспонденция.

Чл.6. Еднолично дружество с ограничена отговорност „СТРОЙИНВЕСТ-РУСИНОВ ЕООД", се създава за неопределен срок от време.

Чл.7. Еднолично дружество с ограничена отговорност „СТРОЙИНВЕСТ-РУСИНОВ ЕООД" има следния **ПРЕДМЕТ НА ДЕЙНОСТ : съгл.чл.1 ал.1 от ТЗ**

Покупка на стоки или други вещи с цел да ги препродаде в първоначален, преработен или обработен вид;продажба на стоки от собствено производство; търговско представителство и посредничество; комисионни, спедиционни и превозни сделки;извършване на външнотърговска дейност, строителство от 0 до ключ, ремонтни дейности,метални конструкции,складови сделки;лицензионни сделки, стоков контрол; хотелиерски, туристически, рекламни, информационни,покупка, строеж или обзавеждане на недвижими имоти с цел продажба; металообработване, както и всяка друга търговска дейност,която не е забранена от закон, а когато има регистрационен или разрешителен режим-след извършването на регистрацията,съответно-след получаване на съответното разрешение или лиценз.

III.КАПИТАЛ НА ДРУЖЕСТВОТО

Чл.8. Капиталът на дружеството възлиза на 50 лв. , разделен на 50 (петдесет) дружествени дяла с номинална стойност от 1 (един) лв.всеки от тях,са изцяло собственост на **Георги Тодоров Русинов**

Чл.9. Към датата на учредяване на дружеството е внесен целият размер на капитала - сумата 50 (петдесет) . лв.

Чл.10. Вноските в капитала на дружеството са изцяло в пари.

Чл.11. Едноличният собственик на дружество отговаря за задълженията на дружеството до размера на дяловата си вноска в капитала.

IV.УПРАВЛЕНИЕ И ПРЕДСТАВИТЕЛСТВО

Чл.12. (1) Едноличният собственик на капитала управлява и представлява дружеството лично. Едноличният собственик решава въпросите от компетентността на общото събрание. за което се съставя протокол.

(2) При необходимост едноличният собственик на капитала назначава управител на дружеството, като сключва с него договор за възлагане на управлението, регламентиращ правата и задълженията на управителя и възнаграждението му.

Чл.13. Едноличният собственик:

- Изменя и допълва учредителния акт;
- Приема годишния финансов отчет и приложенията към него;
- Взема решения за промяна размера на капитала на дружеството;
- Избира управител, определя възнаграждението му и го освобождава от отговорност;
- Взема решения за откриване и закриване на клонове и търговски представителства, както и за участие в други дружества.

V.ПРЕКРАТЯВАНЕ И ЛИКВИДАЦИЯ

Чл.14. Дейността на дружеството се прекратява:

1. При смърт или поставяне под запрещение на едноличния собственик.
2. При обявяване в несъстоятелност.
3. При спадане на капитала под установения в закона минимум.
4. По решение на Окръжния съд в предвидените от закона случаи.
5. По решение на едноличния собственик.
6. При сливане или вливане в капиталови дружества.

Чл.15. Производството по ликвидацията на дружеството се извършва по реда на гл. XVII от Търговския закон.

VI.ПРЕХОДНИ И ЗАКЛЮЧИТЕЛНИ РАЗПОРЕДБИ

Чл.16. Настоящият учредителен акт влиза в сила след неговото подписване и обявяване в търговския регистър.

Чл.17. За неуредените с този учредителен акт въпроси се прилага българското законодателство.

Учредителният акт се състави и подписа от едноличния собственик на капитала на дружеството в два еднообразни екземпляра - по един за дружеството и за Търговския регистър.

Едноличен собственик на капитала: _____

(подпис)