

О Т Ч Е Т
ЗА ПРИХОДИТЕ И РАЗХОДИТЕ
БИ ТИ ДЕВЕЛОПМЕНТ СЪРВИСИЗ АД

за 2018 г.

Наименование на разходите	Сума /хил. лв./		Наименование на приходите	Сума /хил. лв./	
	текуща година	предходна година		текуща година	предходна година
1	2	3	1	2	3
А. РАЗХОДИ			Б. ПРИХОДИ		
1 Разходи за суровини, материали и външни услуги в т.ч.:	1 920	1 395	1 Нетни приходи от продажби в т.ч.:	5 077	4 339
а) суровини и материали	56	117	а) активи	51	
б) външни услуги	1 864	1 278	б) стоки	234	143
2 Разходи за персонала, в т.ч.:	1 216	754	в) услуги	4 792	4 196
а) разходи за възнаграждения	1 100	666	Общо приходи от оперативната дейност	5 077	4 339
б) разходи за осигуровки, в т.ч.:	116	88	2 Други лихви и финансови приходи, в т.ч.:	2 716	2 576
3 Разходи за амортизация и обезценка, в т.ч.:	40	37	а) приходи от лихви	2 716	2 576
разходи за амортизация и обезценка на дълготрайни					
а) материални и нематериални активи, в т.ч.:	40	37	Общо финансови приходи	2 716	2 576
- разходи за амортизация	40	37	Общо приходи от обичайната дейност	7 793	6 915
4 Други разходи, в т.ч.:	229	184	3 Извънредни приходи	1	
а) балансова стойност на продадени активи	172	134	Общо приходи	7 794	6 915
б) други	57	50			
Общо разходи за оперативната дейност	3 405	2 370			
Разходи за лихви и други финансови разходи, в т.ч.:					
5 т.ч.:	2 429	2 269			
- Разходи за лихви и други финансови разходи, в т.ч.:	2 419	2 269			
- други разходи по финансови операции	10				
Общо финансови разходи	2 429	2 269			
Общо разходи за обичайната дейност	5 834	4 639			
6 Печалба от обичайната дейност	1 959	2 276			
Общо разходи	5 834	4 639			
Счетоводна печалба (общо приходи – общо					
7 разходи)	1 960	2 276			
8 Разходи за данъци	196	106			
9 Печалба	1 764	2 170			
Всичко (общо разходи) + 8 + 9	7 794	6 915	Всичко (Общо приходи)	7 794	6 915

Дата на съставяне: 28.02.2019

гр. София

Ръководител:
Емilia Цветков

Съставител:
Анелия Стойчева

Заверил:

20.03.2019г.

0464 Валентин Богданов
Регистриран одитор



СЧЕТОВОДЕН БАЛАНС
БИ ТИ ДЕВЕЛОПМЕНТ СЪРВИСИЗ АД
 към 31.12.2018 г.

АКТИВ			ПАСИВ		
РАЗДЕЛИ, ГРУПИ, СТАТИИ	Сума (хил.лв.)		РАЗДЕЛИ, ГРУПИ, СТАТИИ	Сума (хил.лв.)	
	Текуща година	Предходна година		Текуща година	Предходна година
а	1	2	а	1	2
A. Нетекущи (дълготрайни) активи			A. Собствен капитал		
I. Дълготрайни материални активи			I. Записан капитал	47 587	47 587
1. Съоръжения и други	178	39	II. Резерви		
2. Предоставени аванси и дълготрайни материални активи в		8	1. Законови резерви	416	199
Общо за група I.:	178	47	Общо за група II.:	416	199
II. Дългосрочни финансови активи			III. Натрупана печалба (загуба) от минали години, в т. ч.:		
1. Дългосрочни инвестиции	22 938	22 343	- неразпределена печалба	1 430	1 430
Общо за група II.:	22 938	22 343	- непокрита загуба	(186)	(2 140)
ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ A.:	23 116	22 390	Общо за група III.:	1 244	(710)
B. Текущи (краткотрайни) активи			IV. Текуща печалба (загуба)	1 764	2 170
I. Вземания			ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ A.:	51 011	49 246
1. Вземания от клиенти и доставчици, в т. ч.:	2 242	297	B. Задължения		
2. Вземания от предоставени търговски заеми в т.ч.към предприятия в група	79 945	76 111	1. Задължения към доставчици, в т. ч.:	80	164
3. Други вземания, в т. ч.:	64 498	57 514	- до 1 година	80	164
Общо за група I.:	28	28	2. Задължения по получени търговски заеми, в т. ч.:	54 015	48 862
II. Парични средства, в т. ч.:	82 215	76 436	- в т.ч към предприятия в група над 1 год.	53 722	45 164
- в брой	15	21	3. Други задължения, в т. ч.:	337	628
- в безсрочни депозити	112	113	до 1 година	337	628
Общо за група II.:	127	134	към персонала, в т.ч.:	76	64
ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ B.:	82 342	76 570	- до 1 година	76	64
B. Разходи за бъдещи периоди		54	осигурителни задължения, в т. ч.:	17	15
			- до 1 година	17	15
			- данъчни задължения, в т. ч.:	244	549
			- до 1 година	244	549
			ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ B., в т.ч.:	54 432	49 654
			- до 1 година	54 432	49 654
			B. Финансирания и приходи за бъдещи периоди, в т. ч.:	15	114
			- приходи за бъдещи периоди	15	114
СУМА НА АКТИВА	105 458	99 014	СУМА НА ПАСИВА	105 458	99 014

Дата на съставяне: 28.02.2019
 гр. София

Ръководител:
 Емил Цветков

Съставител:
 Анелия Стойчева

Заверил:



28.03.2019г.
 0464 Валентин Богданов
 Регистриран одитор

ОТЧЕТ
ЗА ПАРИЧНИТЕ ПОТОЦИ
БИ ТИ ДЕВЕЛОПМЕНТ СЪРВИСЪЗ АД
за 2018 г.

Наименование на паричните потоци	Текущ период			Предходен период		
	Постъпления	Плащания	Нетен поток	Постъпления	Плащания	Нетен поток
а	1	2	3	4	5	6
А. Парични потоци от основна дейност						
1 Парични потоци, свързани с търговски контрагенти	3 633	2 557	1 076	7 502	1 943	5 559
2 Парични потоци, свързани с трудови възнаграждения		1 202	(1 202)		700	(700)
3 Парични потоци от положителни и отрицателни валутни курсови разлики			-		2	(2)
4 Платени и възстановени данъци върху печалбата		106	(106)		48	(48)
5 Други парични потоци от основна дейност	1	708	(707)	4	602	(598)
Всичко парични потоци от основна дейност (А)	3 634	4 573	(939)	7 506	3 295	4 211
Б. Парични потоци от инвестиционна дейност						
Всичко парични потоци от инвестиционна дейност (Б)	-	-	-	-	-	-
В. Парични потоци от финансова дейност						
1 Парични потоци, свързани с получени или предоставени заеми	31 457	30 515	942	53 092	57 250	(4 158)
2 парични потоци от дивиденди, комиссионни, дивиденди и други подобни			-		1	(1)
3 Парични потоци от положителни и отрицателни валутни курсови разлики		1	(1)			-
4 Други парични потоци от финансова дейност		9	(9)		3	(3)
Всичко парични потоци от финансова дейност (В)	31 457	30 525	932	53 092	57 254	(4 162)
Г. Изменение на паричните средства през периода (А+Б+В)	35 091	35 098	(7)	60 598	60 549	49
Д. Парични средства в началото на периода			134			85
Е. Парични средства в края на периода			127			134

Дата на съставяне: 28.02.2019

гр. София

Ръководител:
Емил Цветков

Съставител:
Анелия Стойчева

Заверил:

0464 Валентин Богданов
Регистриран одитор



**ОТЧЕТ
ЗА СОБСТВЕНИЯ КАПИТАЛ
БИ ТИ ДЕВЕЛОПМЕНТ СЪРВИСИЗ АД
за 2018 г.**

(Хил.лв)

Показатели	Записан капитал	Законови резерви	Неразпределена печалба	Непокрита загуба	Текуща печалба/загуба	Общо собствен капитал
а	1	2	3	4	5	6
1 Салдо в началото на отчетния период	47 587	199	1 430	(2 140)	2 170	49 246
2 Салдо след промени в счетоводната политика и грешки	47 587	199	1 430	(2 140)	2 170	49 246
3 Финансов резултат от текущия период					1 764	1 764
4 Други изменения в собствения капитал		217		1 954	(2 170)	1
5 Салдо към края на отчетния период	47 587	416	1 430	(186)	1 764	51 011
6 Собствен капитал към края на отчетния период	47 587	416	1 430	(186)	1 764	51 011

Дата на съставяне: 28.02.2019
гр. София

Ръководител:
Емил Цестков

Съставител:
Ангелия Стойчева

Заверил:
20.03.2019г.

0464 Валентин Богданов
Регистриран одитор



ДОКЛАД НА НЕЗАВИСИМИЯ ОДИТОР

ДО АКЦИОНЕРИТЕ

НА БИ ТИ ДЕВЕЛОПМЕНТ СЪРВИСИЗ АД

ГР. СОФИЯ, УЛ. НИКОЛА ТЕСЛА № 3

Мнение

Ние извършихме одит на финансовия отчет на **БИ ТИ ДЕВЕЛОПМЕНТ СЪРВИСИЗ АД**, съдържащ баланс към 31 декември **2018** г. и отчет за приходите и разходите, отчета за собствения капитал и отчета за паричните потоци за годината, завършваща на тази дата, както и приложение към финансовия отчет, съдържащо обобщено оповестяване на съществените счетоводни политики и друга пояснителна информация.

По наше мнение, приложеният финансов отчет представя достоверно, във всички съществени аспекти, финансовото състояние на Дружеството към 31 декември 2018 г. и неговите финансови резултати от дейността и паричните му потоци за годината, завършваща на тази дата, в съответствие с Националните счетоводни стандарти (НСС), приложими в България.

База за изразяване на мнение

Ние извършихме нашия одит в съответствие с Международните одиторски стандарти (МОС). Нашите отговорности съгласно тези стандарти са описани допълнително в раздела от нашия доклад „Отговорности на одитора за одита на финансовия отчет“. Ние сме независими от Дружеството в съответствие с Етичния кодекс на професионалните счетоводители на Съвета за международни стандарти по етика за счетоводители (Кодекса на СМСЕС), заедно с етичните изисквания на Закона за независимия финансов одит (ЗНФО), приложими по отношение на нашия одит на финансовия отчет в България, като ние изпълнихме и нашите други етични отговорности в съответствие с изискванията на ЗНФО и Кодекса на СМСЕС. Ние считаме, че одиторските доказателства, получени от нас, са достатъчни и уместни, за да осигурят база за нашето мнение.

Друга информация, различна от финансовия отчет и одиторския доклад върху него

Ръководството носи отговорност за другата информация. Другата информация се състои от доклад за дейността, изготвен от ръководството съгласно Глава седма от Закона за счетоводството, но не включва финансовия отчет и нашия одиторски доклад върху него.

Нашето мнение относно финансовия отчет не обхваща другата информация и ние не изразяваме каквато и да е форма на заключение за сигурност относно нея, освен ако не е изрично посочено в доклада ни и до степента, до която е посочено.

Във връзка с нашия одит на финансовия отчет, нашата отговорност се състои в това да прочетем другата информация и по този начин да преценим дали тази друга информация е в съществено несъответствие с финансовия отчет или с нашите познания, придобити по време на одита, или по друг начин изглежда да съдържа съществено неправилно докладване. В случай че на базата на работата, която сме извършили, ние достигнем до заключение, че е налице съществено неправилно докладване в тази друга информация, от нас се изисква да докладваме този факт.

Нямаме какво да докладваме в това отношение.

Допълнителни въпроси, които поставя за докладване Законът за счетоводството

В допълнение на нашите отговорности и докладване съгласно МОС, по отношение на доклада за дейността, ние изпълнихме и процедурите, добавени към изискваните по МОС, съгласно „Указания относно нови и разширени одиторски доклади и комуникация от страна на одитора“ на професионалната организация на регистрираните одитори в България, Института на дипломираните експерт-счетоводители (ИДЕС)“. Тези процедури касаят проверки за наличието, както и проверки на формата и съдържанието на тази друга информация с цел да ни подпомогнат във формиране на становище относно това дали другата информация включва оповестяванията и докладванията, предвидени в Глава седма от Закона за счетоводството, приложим в България.

Становище във връзка с чл. 37, ал. 6 от Закона за счетоводството

На базата на извършените процедури, нашето становище е, че:

- а) Информацията, включена в доклада за дейността за финансовата година, за която е изготвен финансовият отчет, съответства на финансовия отчет.
- б) Докладът за дейността е изготвен в съответствие с изискванията на Глава седма от Закона за счетоводството.

Отговорности на ръководството за финансовия отчет

Ръководството носи отговорност за изготвянето и достоверното представяне на този финансов отчет в съответствие с Националните счетоводни стандарти (НСС), приложими в България и за такава система за вътрешен контрол, каквато ръководството определя като необходима за осигуряване изготвянето на финансови отчети, които не съдържат съществени неправилни отчитания, независимо дали дължащи се на измама или грешка.

При изготвяне на финансовия отчет ръководството носи отговорност за оценяване способността на Дружеството да продължи да функционира като действащо предприятие, оповестявайки, когато това е приложимо, въпроси, свързани с предположението за действащо предприятие и използвайки счетоводната база на основата на предположението за действащо предприятие, освен ако ръководството не възнамерява да ликвидира Дружеството или да преустанови дейността му, или ако ръководството на практика няма друга алтернатива, освен да постъпи по този начин.

Отговорности на одитора за одита на финансовия отчет

Нашите цели са да получим разумна степен на сигурност относно това дали финансовият отчет като цяло не съдържа съществени неправилни отчитания, независимо дали дължащи се на измама или грешка, и да издадем одиторски доклад, който да включва нашето одиторско мнение. Разумната степен на сигурност е висока степен на сигурност, но не е гаранция, че одит, извършен в съответствие с МОС, винаги ще разкрива съществено неправилно отчитане, когато такова съществува. Неправилни отчитания могат да възникнат в резултат на измама или грешка и се считат за съществени, ако би могло разумно да се очаква, че те, самостоятелно или като съвкупност, биха могли да окажат влияние върху икономическите решения на потребителите, вземани въз основа на този финансов отчет.

Като част от одита в съответствие с МОС, ние използваме професионална преценка и запазваме професионален скептицизъм по време на целия одит. Ние също така:

- идентифицираме и оценяваме рисковете от съществени неправилни отчитания във финансовия отчет, независимо дали дължащи се на измама или грешка, разработваме и изпълняваме одиторски процедури в отговор на тези рискове и получаваме одиторски доказателства, които да са достатъчни и уместни, за да осигурят база за нашето мнение. Рискът да не бъде разкрито съществено неправилно отчитане, което е резултат от измама, е по-висок, отколкото риска от съществено неправилно отчитане, което е резултат от грешка, тъй като измамата може да включва тайно споразумяване, фалшифициране, преднамерени пропуски, изявления за въвеждане на одитора в заблуждение, както и пренебрегване или заобикаляне на вътрешния контрол.
- получаваме разбиране за вътрешния контрол, имащ отношение към одита, за да разработим одиторски процедури, които да са подходящи при конкретните обстоятелства, но не с цел изразяване на мнение относно ефективността на вътрешния контрол на Дружеството.
- оценяваме уместността на използваните счетоводни политики и разумността на счетоводните приблизителни оценки и свързаните с тях оповестявания, направени от ръководството.
- достигаме до заключение относно уместността на използване от страна на ръководството на счетоводната база на основата на предположението за действащо предприятие и, на базата на получените одиторски доказателства, относно това дали е налице съществена несигурност, отнасяща се до събития или условия, които биха могли да породят значителни съмнения относно способността на Дружеството да продължи да функционира като действащо предприятие. Ако ние достигнем до заключение, че е налице съществена несигурност, от нас се изисква да привлечем внимание в одиторския си доклад към свързаните с тази несигурност оповестявания във финансовия отчет или в случай че тези оповестявания са неадекватни, да модифицираме мнението си. Нашите заключения се основават на одиторските доказателства, получени до датата на одиторския ни доклад. Бъдещи събития или условия обаче могат да станат причина Дружеството да преустанови функционирането си като действащо предприятие.
- оценяваме цялостното представяне, структура и съдържание на финансовия отчет, включително оповестяванията, и дали финансовият отчет представя основополагащите за него сделки и събития по начин, който постига достоверно представяне.

Подпис:

.....
Регистриран одитор

0464 Валентин
Богданов
Регистриран одитор

Адрес на одитора : ГР. БУРГАС, УЛ. ГЕНЕРАЛ СКОБЕЛЕВ № 10, ЕТ.3

Дата на одиторския доклад: 20.03.2019 г.