

„ИНВЕСТИЦИОНЕН ХОЛДИНГ ПАЗАРДЖИК” АД
Доклад за дейността за годината, приключваща на 31.12.2018 г.

ГОДИШЕН ДОКЛАД ЗА ДЕЙНОСТТА

на “ИНВЕСТИЦИОНЕН ХОЛДИНГ ПАЗАРДЖИК” АД
през 2018 г.

„ИНВЕСТИЦИОНЕН ХОЛДИНГ ПАЗАРДЖИК” АД
Доклад за дейността за годината, приключваща на 31.12.2018 г.

Настоящият Доклад за дейността е изготвен в съответствие с разпоредбите на чл. 33 от Закона за счетоводство и Националните счетоводни стандарти . Този финансов отчет е одитиран от Лилия Николова.

Във връзка с приключване на финансовата 2018 г. предоставяме на вниманието Ви информация за финансовото и икономическо състояние на дружеството към 31.12.2018 г.

Финансовият отчет беше изготвен към 31.12.2017 г. и приключва на печалба от дейността в размер на 50 х.лв.

1. Информация за дружеството

“ИНВЕСТИЦИОНЕН ХОЛДИНГ ПАЗАРДЖИК” АД е акционерно дружество , регистрирано в окръжен съд гр.Пазарджик на 12.05.2008г. .Седалището и адреса на управление на дружеството е гр.Пазарджик,ул.”Граф Игнатиев „ 22
Капиталът на дружеството е в размер на 600000 лева, разпределен в 600000 бр. обикновени поименни акции с номинал 1 лв. Основното акционерно участие на поименните акции към 31.12.2018 година е както следва както следва:

	Брой	%
1. Физически лица	600000	100
2. Юридически лица		
Общо		

През 2018 г. не е извършена промяна в размера и структурата на капитала.

2. Преглед на дейността

Основната дейност на дружеството за 2018 г.не е променян.

3. Резултати от дейността

Резултатите от дейността на Дружеството за 2018 г. са положителни – реализирана е печалба в размер на 20 х.лв. след облагане с данъци.

Показатели	2018 г. в хил.лв.	2017 г. в хил.лв.
Общо приходи	45	69
Общо разходи	25	19
Брутна загуба		
Брутна печалба	20	50
Счетоводна загуба		
Счетоводна печалба	20	50

„ИНВЕСТИЦИОНЕН ХОЛДИНГ ПАЗАРДЖИК” АД
Доклад за дейността за годината, приключваща на 31.12.2018 г.
Приходите от дейността са както следва:

Приходи	2018 г. в хил.лв.	2017 г. в хил.лв.
Приходи от лихви	20	19
Приходи от инвестиции	25	50
Общо:	45	69

Разходите за дейността са както следва:

Разходи	2018 г. в хил.лв.	2017 г. в хил.лв.
За материали		
За външни услуги	6	1
За възнаграждения и осигуровки	19	18
Балансова ст-ст на продадени активи		
Финансови разходи		
Други разходи		
Общо:	25	19

От посочените данни е видно ,че структурата на разходите остава непроменена спрямо 2017 г.

Структурата на приходите остава непроменена спрямо 2017 година..

4. Информация за важните събития, настъпили след датата на съставяне на годишния финансов отчет

Първите месеци на 2019г. потвърдиха положителната насока за развитие на дейността, така както беше и през последното тримесечие на 2018г. Нашите очаквания са за една добра година за дружеството ни. Нямаме индикации за проблеми в областта на дейността ни.

Няма настъпили събития след изготвянето на годишния финансов отчет, изискващи оповестяване.

5. Стопански цели за 2019 г.

През 2019 г. ръководството си е поставило за цел да увеличи обема на приходите на Дружеството.

Ръководството гледа оптимистично на развитието на бизнеса, като счита, че упражняването на адекватен контрол от негова страна ще осигури подобаващо място в бранша и стабилност на дейността на Дружеството.

6. Научноизследователска и развойна дейност:

Дружеството ни не инвестира в научна и изследователска дейност. На този етап не планира заделяне на ресурси за подобни дейности.

„ИНВЕСТИЦИОНЕН ХОЛДИНГ ПАЗАРДЖИК” АД
Доклад за дейността за годината, приключваща на 31.12.2018 г.

7. Управление

Органите на управление на «ИНВЕСТИЦИОНЕН ХОЛДИНГ ПАЗАРДЖИК» АД към 31.12.2018 г. са :

- Общо събрание на акционерите
- Съвет на директорите :
 - 1.Стоян Иванов
 - 2.Мария Иванова
 - 3.Иван Иванов
 4. Деян Иванов

Изпълнителен директор на Дружеството е Стоян Иванов

8. Информация по чл. 187д и чл. 247 от Търговския закон

Нашето дружество, което е АД притежава временни удостоверения, не е издало акции.« ИНВЕСТИЦИОНЕН ХОЛДИНГ ПАЗАРДЖИК» АД не притежава собствени акции.

Членовете на Съвета на директорите притежават акции на „ ИНВЕСТИЦИОНЕН ХОЛДИНГ ПАЗАРДЖИК”АД.

През 2018 г. не са разпределяни дивиденди..

През 2018 г. членовете на Съвета на директорите не са сключвали договори с Дружеството, които излизат извън неговата обичайна дейност или се отклоняват съществено от пазарните условия.

9. Наличие на клонове на дружеството

Дружеството няма регистрирани клонове за осъществяване на дейността си.

10. Взаимоотношения с контролирани, свързани и контролиращи предприятия

10.1.Контролирани дружества

Нашето дружество притежава дялове в следните асоциирани предприятия :

- ДЕМЕТРА 2004 ООД
- ИВ МАР ООД
- ИВАНОВ И СИНОВЕ ООД
- ИНВЕСТ 2009 ООД
- ИВАНОВИ ИНВЕСТ ООД
- ИНЕРТНИ МАТЕРИАЛИ ООД
- ХЕБЪРСТРОЙ ООД
- БОДИ-3 ООД
- ПОСЕЙДОН ИНВЕСТ ООД
- ТЕЛ СОТ ООД

Всички операции и сделки със свързаните лица са осъществени при условия , аналогични на тези при пазарно независими лица и обичайните търговски взаимоотношения .

10.2. Контролиращи дружества

Няма дружество, което да притежава над 50% от капитала на дружеството ни и да упражнява управленска и координираща дейност.

11. Отговорности на ръководството

Според българското законодателство, ръководството следва да изготвя финансов отчет за всяка финансова година, който да дава вярна и точна представа за неговото финансово състояние към края на годината, финансовото му представяне и паричните му потоци.

Ръководството потвърждава, че е прилагало последователно адекватни счетоводни политики при изготвяне на годишния финансов отчет към 31.12.2018 г. и е направило разумни и предпазливи преценки, предположения и приблизителни оценки.

Ръководството също потвърждава, че се е придържало към действащите счетоводни стандарти, като финансовия отчет е изготвен на принципа на действащото предприятие.

Ръководството носи отговорност за правилното водене на счетоводните регистри, за целесъобразното на активите и за предприемането на необходимите мерки за избягване и разкриване на евентуални злоупотреби и други нередности.

12. Предназначение на финансовия резултат от текущия период

Предлагаме печалбата от отчетния период в размер на 20 х. лева, да се разпредели както следва:

- 10 % в закони
- Остатък в неразпределени печалби от минали години.

Приканвам Ви да одобрите финансовия отчет на ИНВЕСТИЦИОНЕН ХОЛДИНГ ПАЗАРДЖИК АД, така както Ви е представен, като Ви благодаря за оказаното ми доверие.

Изпълнителен директор :

/Стоян Иванов /

Гр. Пазарджик, 21.03.2019 г.