

УЧРЕДИТЕЛЕН АКТ

(У С Т А В)

НА ЕДНОЛИЧНО ДРУЖЕСТВО С ОГРАНИЧЕНА ОТГОВОРНОСТ

„ Еленков 75 „ ЕООД

Днес, на 16 октомври 2012 год., Евтим Владимиров Трендафилов, ЕГН 7512030044, с л.к. № 640134003, изд. на 20.05.2010 г. от МВР-Благоевград, с постоянен адрес гр. Банско, ул. „Цар Симеон“ № 74, съставих настоящия статут на **ЕДНОЛИЧНО ДРУЖЕСТВО С ОГРАНИЧЕНА ОТГОВОРНОСТ**, учредено от мен, при следните условия:

I. УЧРЕДЯВАНЕ, ОСНОВАНИЕ, ВИД, СРОК:

1.Едноличното дружество с ограничена отговорност - търговско предприятие се образува на основание чл.113 и сл. от Търговския закон, и съгласно Закона за търговския регистър.

2.Образуваното търговско предприятие е **ЕДНОЛИЧНО ДРУЖЕСТВО С ОГРАНИЧЕНА ОТГОВОРНОСТ**, наричано по-долу „Дружеството“.

3.Дружеството се образува за неопределен срок.

II. ФИРМА, СЕДАЛИЩЕ, АДРЕС НА УПРАВЛЕНИЕ:

4.Дружеството осъществява дейността си под фирмата: **„Еленков 75 „ ЕООД**, изписвано и на латиница (с транслитерация): **„Elenkov 75” LTD**.

5.Седалището и адресът на управление на Дружеството са: гр. Банско област Благоевград, ул. „ Цар Симеон ” № 74.

III. ПРЕДМЕТ НА ДЕЙНОСТ:

6.Дружеството има следния предмет на дейност: строителство и ремонт, изграждане и отдаване под наем на търговски площи, търговия със стоки за бита на гражданите, промишлени изделия и хранителни продукти, покупка на стоки или други вещи с цел препродажба в първоначален, преработен или обработен вид; ресторантьорство, хотелиерство, туристическа и рекламна дейност; поддръжка и управления на недвижими имоти, търговско представителство и посредничество на български и чужди физически и юридически лица; консултантски и информационни услуги, маркетинг, внос и износ, транспортна и спедиторска дейност; външнотърговска дейност; предоставяне на стоки и услуги в областта на спорта; обучение по снежни спортове, както и всяка друга дейност, която не е забранена от закона, а за дейностите, които се упражняват при разрешителен режим - след получаване на съответен лиценз.

7.Ако за някоя от дейностите се изисква специално разрешение от компетентен държавен орган, Дружеството ще извършва такава дейност

след получаване на съответното разрешение за извършването ѝ.

IV. КАПИТАЛ И ИМУЩЕСТВО НА ДРУЖЕСТВОТО:

8. Капиталът на Дружеството е в размер на 7 000 (седем хиляди) лева, разпределен в 7 000 (седем хиляди) дяла по 1 (един) лев.

9. Към датата на регистрацията и вписването на дружеството в ТР на Агенция по вписванията капитала на "Еленков 75" ЕООД е внесен изцяло по набирателна сметка на Дружеството от едноличния му собственик.

10. Придобитата или получена собственост в резултат на дейността на Дружеството е притежание на последното.

11. Имуществото на Дружеството се състои от права на собственост и други вещни права върху основни и оборотни средства, вземания, права върху търговски марки, промишлени образци, лицензи, ноу-хау, регистрации, разрешения, дялово участие в дружества и сдружения, и други права и задължения, породени от дейността му и признати за такива от законите на Република България.

V. УПРАВЛЕНИЕ И ПРЕДСТАВИТЕЛСТВО:

12. Дружеството се представлява и управлява от едноличния собственик на капитала - управител Евтим Владимиров Трендафилов, ЕГН 7512030044.

13. Управителят организира и ръководи текущата дейност на Дружеството съгласно закона и решенията на Едноличния собственик на капитала. Управителят може да бъде един или повече, който се избира и назначава от Едноличния собственик на капитала. Ако управителят е повече от един, Дружеството се представлява от този, на когото Едноличния собственик на капитала е възложил представителните права.

14. Правото на управление на Дружеството обхваща целия обем от обичайния ход на работата заедно с:

1. управителят е длъжен да изготви годишния баланс и отчет за цялостната стопанска дейност;

2. да пази дружествените тайни;

3. да не участва от свое или чуждо име в други търговски сделки, с конкурентен на дружеството предмет на дейност, освен ако едноличния собственик на капитала не е дал съгласие за това;

4. да води редовно дружествените книги, да освобождава, назначава или уволнява работещите по договор;

5. да сключва договори в рамките на представителната си власт.

15. Името на Управителя се вписва в Търговския регистър на Агенция по вписванията, като за целта той трябва да представи нотариално заверен образец от подписа си и съгласие.

16. Отношенията между управителя и Дружеството се уреждат с договор за възлагане на управление, сключен при условието на чл. 141 ал. 7 от Търговския закон.

VI. ИЗМЕНЕНИЕ НА СТАТУТА:

17. Този статут подлежи на промяна от едноличният собственик при необходимост и по ред, предвиден в ТЗ.

VII. КЛОНОВЕ И УЧАСТИЕ В ДРУЖЕСТВА:

18. При целесъобразност Дружеството открива свои представителства на територията на страната или представителства на територията на други страни.

19. Дружеството може да участва в други съществуващи или в учредяването на местни или чуждестранни дружества, като тяхната дейност може да е подобна или различна от дейността на Дружеството по установения ред.

VIII. ФОНДОВЕ:

20. Дружеството може да образува Фонд "Резервен" и други фондове, в които се отчислява част от печалбата. Средствата от създадените фондове се разходват по целесъобразност.

XI. ТРУДОВИ ОТНОШЕНИЯ:

21. За осъществяване дейността на Дружеството могат да бъдат наемани лица при условията на трудови и/или граждански договори.

XII. ПРЕКРАТЯВАНЕ НА ДРУЖЕСТВОТО:

22. Дружеството се прекратява по решение на Едноличния собственик на капитала, поради изтичане на срока на договора (ако има такъв) и при общите условия - несъстоятелност, незаконосъобразност, неправомерност на дейността.

23. Ликвидацията се извършва по определения от закона начин допълнен с решение на Едноличния собственик на капитала.

24. Отговорността на едноличния собственик е до размера на капитала на Дружеството.

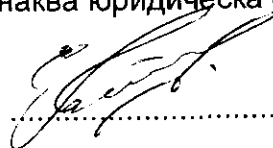
25. Последниците при прекратяването са съобразно основанието му и общите разпоредби.

26. За въпросите, които не са уредени от настоящия устав, се прилагат съответните разпоредби на Търговския закон и на гражданското законодателство на Република България.

27. Предвидените в закона промени подлежат на вписване в Търговския регистър на Агенция по вписванията, което ще се извършва от управителя на дружеството, представляващ същото и облечен в представителна власт.

28. Настоящият устав се състави и подписа в 2 (два) еднообразни екземпляра - един за Дружеството и един за Търговския регистър на Агенция по вписванията, всеки от които има еднаква юридическа сила.

УЧРЕДИТЕЛ - ЕДНОЛИЧЕН СОБСТВЕНИК:



(Евтим Владимиров Трендафилов)

