

ДОКЛАД ЗА ДЕЙНОСТТА

на "АБ" -АД– гр. Хасково
за годината, приключваща на 31 декември 2014 г.

Настоящият Доклад за дейността е изготвен в съответствие с разпоредбите на чл.33 от Закона за счетоводството и изискванията на Търговския закон.

ОРГАНИЗАЦИОННА ФОРМА

Фирма: "АБ" АД, ЕИК: 836014515

Седалище: гр. Хасково, бул. „Съединение“ № 38.

Адрес на управление: гр. Хасково, бул. „Съединение“ № 38.

Предмет на дейност: строителство, ремонт и поддръжка на пътища, пътни съоръжения, градски комуникации, инфраструктурите около тях; производство на строителни и инертни материали и изделия от тях; всички видове услуги със строителна и друга техника и механизация /вкл. услуги по отдаването ѝ под наем и пренаемане/; превоз на товари; продажба на стоки от собствено производство; научно изследователска, проучвателна, проектанска, инвеститорска, инженерингова и търговска дейност в страната и чужбина.

Собственост: Дружеството е:
100 % - частна собственост;

Капитал: Дружеството е с капитал 5 000 000 лева, разпределен в 5 000 000 бр поименни акции с номинална стойност 1 / един / лев всяка една.

Акционери	Участие в капитала
„Пътстрой-97“ АД гр. Хасково	97,908%
Станимир Русинов Милев	2,092%
Общо:	100%

Органи на управление:

Към 31.12.2014 г. Управителните органи на „АБ“ АД са:

- Общо събрание на акционерите
- Съвет на директорите в състав:
 1. Станимир Русинов Милев - Председател
 2. Телят Сали Хасан – Член
 3. Димитър Георгиев Талев- Член
 4. Георги Христозов Георгиев –Член

5. Красен Володя Оханян - Член

Дружеството се представлява от:

- Димитър Георгиев Талев - Изпълнителен директор
- Георги Христозов Георгиев - Изпълнителен директор

и се представлява от двамата - заедно и поотделно.

Лицензии, разрешителни за осъществяване на дейността:

„АБ”- АД гр. Хасково притежава следните сертификати за осъществяване на дейността по ISO:

- Сертификат 14/008 Система за управление на качеството EN ISO 9001:2008;
- Сертификат 14/009 Система за управление на околната среда EN ISO 14001:2005,
- Сертификат 14/010 Система за управление по здравословни и безопасни условия на труд - OHSAS 18001:2007;
- Сертификат за съответствие на производствения контрол № 1888-CPR-1525 за строителен продукт – добавъчен материал за битумни смеси, бетони и скални материали;
- Сертификат за съответствие на производствения контрол № 1888-CPR-3398 за строителен продукт – катионни битумни емулсии за пътна настилка;
- Сертификат за съответствие на производствения контрол № 1888-CPD-2077 за строителен продукт – добавъчен материал за фин пълнител /минерално брашно/ и добавъчен материал предназначен за битумни смеси и повърхностни покрития за пътища, летища и други транспортни площи;
- Сертификат за съответствие на производствения контрол № 1888-CPD-2156 за строителен продукт – добавъчни материали за настилки на пътища и несвързани и хидравлично свързани смеси за използване на строителни съоръжения и пътно строителство.

„АБ” АД е член на Камарата на строителите в България, регистрирано е в централния професионален регистър на строителя и притежава удостоверение за извършване на СМР:

- Удостоверение № I – TV 011644 първа група – строежи от високо строителство, прилежащата му инфраструктура, електронни и съобщителни съоръжения, Лиценза е за строежи от втора до пета категория;
- Удостоверение № II – NV 002984 -втора група строежи от транспортната инфраструктура. Лиценза е за строежи от първа до четвърта категория;
- Удостоверение № III NV 003384-трета група строежи от енергийната инфраструктура, строежи от втора и трета категория;
- Удостоверение № IV NV 005637 - трета група строежи от благоустройствената инфраструктура, хидротехническото строителство и опазване на околната среда, строежи от първа до трета категория;
- Удостоверение № V NV 008066 - пета група строежи от отделни видове СМР съгласно КИД 2008 Сектор „Строителство” с класове: 41.20, 42.11, 42.12, 42.13, 42.21, 42.22, 42.91, 42.99, 43.11, 43.12, 43.13, 43.21, 43.22, 43.29, 43.31, 43.32, 43.33, 43.34, 43.39, 43.91, 43.99, 80.20.

“АБ” АД притежава лиценз № 12284 за международен автомобилен превоз на товари.

Свързани лица:

Дружеството има свързани лица, както следва:

1. Дружество- майка - „Пътстрой- 97”- АД

2. Дъщерни дружества:

”АБ-Превози,, ЕООД

ЕИК
126101872

126552220

”АБ-Транс” ЕООД	126552163
”Детелина - 2008” ЕООД	201136027
”Финтекс - 2012” ЕООД	202069698
”Антонио Кръстев” АД	126736206

3. Дъщерни дружества на „Пътстрой -97” АД

„АБГ” ООД	126612055
-----------	-----------

4. Дружествата по ЗЗД в които АБ АД участва

ДЗЗД АБ- Асфалт и бетон ГД, в което “АБ” АД има участие при условията на съвместен контрол	176234957
ДЗЗД Консорциум Юг ГД, в което “АБ” АД има участие при условията на съвместен контрол	175935294
ДЗЗД Топлика ГД, в което “АБ” АД има участие при условията на съвместен контрол	126728106
ДЗЗД АБ-Хидро ГД, в което “АБ” АД има участие 1 %	176628681
ДЗЗД АБ-Строй ГД, в което “АБ” АД има участие – 0,10 %	176677881
ДЗЗД АБ-Хасково ГД, в което “АБ” АД има участие при условията на съвместен контрол	176733650
ДЗЗД АБ-Марица ГД, в което “АБ” АД има участие при условията на съвместен контрол	176737613
ДЗЗД Гергана – при условията на съвместен контрол	126749043
ДЗЗД Балканстрой – при условията на съвместен контрол	126728113
ДЗЗД Инфраструктурни обекти – при условията на съвместен контрол	119666138

1. ПРЕГЛЕД НА ДЕЙНОСТТА

1.1. Описание на дейността през 2014 г.

През 2014 г. дружество е извършвало дейност по договори за строителство по следните обекти:

Суми по договори за строителство, признати като приход през 2014 г.:	2014 BGN'000
Договор за строителство – Обект.: Текущо, зимно и РВР при аварийни ситуации	2 049
Договор за строителство – Обект: Рехабилитация на общ. пътища – общ. Маджарово.	172
Договор за строителство – Обект.: Рехабилитация на общ. пътища – общ. Маджарово Д. Главанак Маджарово	1 072
Договор за строителство – Обект с. Добрич	32
Договор за строителство – Обект СМР мост Любимец	82
Договор за строителство – Обект Пречиствателна станция Свиленград	473
Договор за строителство – Обект Снегочисване по общини	162
Договор за строителство – Обект СМР в села от общ. Стамболово Царева поляна	604
Договор за строителство – Обект Опан Тракия	1 869
Договор за строителство – Обект Основен ремонт на път в гр. Димитровград	155
Договор за строителство – Обект СМР Овчарово Коларово	1 107
Договор за строителство – Обект СМР ул. Люлин гр. Гълъбово	84
Договор за строителство – Обект СМР Автомагистрала Марица Оризово – Кап. Андреево, участък Димитровград Харманли	18 845
Други договори	418
Обща стойност	27 124

1.2 Приходи и разходи

За 2014 г. са реализирани приходи от дейността общо в размер на 36 904 хил.лв., срещу приходи за предходната година 24 945 хил. лв. С най-голям относителен дял са приходите от продажба на услуги 73.69 % , следвани от приходите от продажба на продукция 20.49 %.

Спрямо предходната година е отчетено увеличение на общите приходи с 11 959 хил.лв., което основно се дължи на увеличение продажбите на готова продукция и на изпълнение на СМР по договори за строителство.

Структурен анализ по видове приходи

<i>Видове приходи</i>	<i>2014 г. /хил.лв./</i>	<i>Отн. дял %</i>	<i>2013 г. /хил.лв./</i>	<i>Отн. дял %</i>	<i>Изменение /хил.лв./</i>	<i>%</i>
От продажба на продукция	7 562	20.49	7 090	28.42	472	6.66
От продажба на стоки	961	2.60	137	0.55	824	601.46
От продажба на услуги	27 195	73.69	16 953	67.96	10 242	60.41
Други доходи, нетно	(2 934)	(7.95)	580	2.33	(3 514)	(605.86)
Промени в запасите от готова продукция и незавършено производство	2 519	6.83	-	-	2 519	100.00
Разходи, извършени по стопански начин и капитализирани	436	1.18	69	0.28	367	531.88
Приходи от участия в дъщерни предприятия	1 024	2.77	-	-	1 024	100.00
Приходи от лихви	141	0.39	116	0.46	25	21.55
Общо:	36 904	100%	24 945	100%	11 959	47.94

Приходите на дружеството за 2014 г. съответстват на осчетоводените и отразени в аналитичната и синтетична отчетност и са съобразени с нормативната уредба. При отчитане и признаване на приходите са съблюдавани принципите за текущо начисляване и за съпоставимост на приходите с разходите.

Общо разходите за дейността на дружеството през 2014 г. възлизат на 36 538 хил. лв., в т.ч. разходи за оперативната дейност – 35 201 хил.лв. и финансови разходи 1 337 хил.лв.

Структурен анализ по видове разходи

<i>Видове разходи</i>	<i>2014 г. /хил.лв./</i>	<i>Отн. дял %</i>	<i>2013 г. /хил.лв./</i>	<i>Отн. дял %</i>	<i>Изменение /хил.лв./</i>	<i>%</i>
Материални разходи	20 011	54.77	8 266	35.33	11 745	142.09
Външни услуги	8 713	23.85	6 013	25.70	2 700	44.90
Амортизации	1 583	4.33	1 176	5.03	407	34.61
Разходи за персонала	3 474	9.51	3 055	13.06	419	13.72
Ст/ст на продадени стоки	927	2.54	125	0.53	802	641.60
Други разходи	401	1.09	1 453	6.21	(1 052)	(72.40)
Обезценка на текущи активи	47	0.13	177	0.75	(130)	(73.45)
Провизии	45	0.12	18	0.08	27	150.00
Промени в запасите от готова продукция и	-	-	1 365	5.83	(1 365)	(100.00)

незавършено производство						
Финансови разходи	1 337	3.66	1 749	7.48	(412)	(23.56)
Общо:	36 538	100%	23 397	100%	13 141	56.17

С най-голям относителен дял в състава на разходите са материалните разходи разходите – 54,77 %, следвани от разходите за външни услуги- 23.85 %, и разходите за персонала – 9,51 %, в т.ч. за заплати и осигуровки.

Разходите са начислявани в момента на тяхното възникване, независимо от момента на плащанията, съобразно принципа за текущо начисляване. Разходооправдателните документи са оформени според изискванията на Закона за счетоводството.

Съпоставени общо приходите с общо разходите, отчетената счетоводна печалба за 2014 г. е в размер на 366 хил.лв., колкото е отчетената печалба от обичайната дейност. След преобразуване на счетоводния финансов резултат за данъчни цели и начисляване на отсрочен данък, дружеството отчита за 2014 г. балансова печалба 451 хил.лв.

На база горните резултати, за 2014 г. рентабилността на нетните приходи от продажби възлиза на 0,0126 или на 100 лв. нетни приходи от продажби е реализирана 1,26 лв. нетна печалба. Рентабилността на собствения капитал е 0,0363, т.е на 100 лв. собствен капитал е отчетена 3,63 лв. нетна печалба. Рентабилността на пасивите е 0,0184, т.е на 100 лв. привлечен капитал е отчетена 1,84 лв. нетна печалба. Рентабилността на реалните активи е 0,0122, т.е на 100 лв. реални активи е отчетена 1,22 лв. балансова печалба.

Ефективността на разходите за 2014 г. възлиза на 1,01 или на 100 лв. разходи са отчетени 101 лв. приходи. Ефективността на приходите за 2014 г. възлиза на 0,99 или 100 лв. приходи са реализирани срещу извършени 99 лв. разходи.

1.3. Активи и пасиви

Общият размер на активите към 31.12.2014 г. възлиза на 36 945 хил. лв. при 40 111 хил. лв. за предходната година. Нетекущите активи по балансова стойност възлизат на 14 902 хил. лв. или 40,34 % от общите активи, а текущите активи са в размер на 22 043 хил.лв. или 59,66 %.

Структурен анализ по видове активи

Видове активи	2014 г. /хил.лв./	Отн. дял %	2013 г. /хил.лв./	Отн. дял %	Изменение /хил.лв./	%
Имоти, машини и съоръжения (ИМС)	10 735	29.06	11 338	28.27	(603)	(5.32)
Разходи за придобиване на ИМС	316	0.85	402	1.00	(86)	(21.39)
Нематериални активи	4	0.01	4	0.01	-	-
Инвестиции в дъщерни дружества	3 847	10.41	8 870	22.11	(5 023)	(56.63)
Материални запаси	4 026	10.90	2 005	4.99	2 021	100.80
Търговски вземания	13 060	35.35	9 128	22.76	3 932	43.08
Вземания от свързани предприятия	1 863	5.04	6 068	15.13	(4 205)	(69.30)
Други текущи вземания	2 992	8.10	2 136	5.33	856	40.07

Парични средства	102	0.28	160	0.40	(58)	(36.25)
Общо:	36 945	100%	40 111	100%	(3 166)	(7.89)

Към 31.12.2014 г. по баланса на дружеството се водят инвестиции в дъщерни дружества на обща стойност 3 847 хил.лв.

През годината са придобити дълготрайни активи на обща стойност 1 244 хил.лв., в т.ч., земя, пътностроителни машини, съоръжения, транспортни средства, стопански инвентар и нематериални активи.

Капитализираните разходи за придобиване на ИМС към края на периода възлизат на 316 хил.лв.

Пасивите на дружеството към 31.12.2014 г. са в размер на 24 534 хил.лв. при 28 141 хил. лв. за предходната година. В състава на задълженията, с най-голям относителен дял са задълженията към финансови институции – 45,23 %. В състава на пасивите влизат нетекущи пасиви в размер на 8 915 хил. лв. при 12 446 хил. лв. за предходната година и текущи пасиви в размер на 15 619 хил. лв. при 15 695 хил. лв. за предходната година.

Структурен анализ по видове пасиви

Видове задължения	2014 г. /хил.лв./	Отн. дял %	2013 г. /хил.лв./	Отн. дял %	Изменение /хил.лв./	%
Търговски задължения	6 069	24.74	5 713	20.30	356	6.23
Финансови институции	11 097	45.23	14 825	52.68	(3 728)	(25.15)
Вътр.групови задължения	1 429	5.82	2 578	9.16	(1 149)	(44.57)
Персонал и осигурители	2 628	10.71	1 468	5.22	1 160	79.02
Данъчни задължения	2 359	9.62	2 047	7.27	312	15.24
Други текущи задължения	702	2.86	1 184	4.21	(482)	(40.71)
Провизии за пенсии	61	0.25	51	0.18	10	19.61
Отсрочени данъчни пасиви (нетни)	189	0.77	275	0.98	(86)	(31.27)
Общо:	24 534	100%	28 141	100%	(3 607)	(12.82)

Общата ликвидност за отчетния период е 1,41, т.е. с наличните текущи активи към 31.12.2014 г. в размер на 22 043 хил.лв., включващи материалните запаси, текущите вземания и паричните средства, дружеството покрива текущите си задължения към края на периода, възлизащи на 15 619 хил.лв. Бързата ликвидност е 1,15, което показва, че краткосрочните вземания и паричните средства на дружеството са достатъчни за покриване на текущите задължения. Незабавната ликвидност към 31.12.2014 г. възлиза на 0,0065 или с наличните парични средства дружеството покрива 0,65 % от текущите си задължения. Абсолютната ликвидност съответства на незабавната поради липса на краткосрочни финансови активи.

1.4. Собствен капитал

Регистрираният капитал на дружеството е 5 000 хил.лв., включващ 5 000 000 бр. акции с номинална стойност 1 /един/ лв. Акциите се държат от „Пътстрой-97” АД - 4 895 400 бр и Станимир Русинов Милев- 104 600 броя.

Структурен анализ по видове компоненти

Видове	2014 г. /хил.лв./	Отн.дъл %	2013 г. /хил.лв./	Отн.дъл %	Изменение /хил.лв./	%
Основен капитал	5 000	40.29	5 000	41.77	-	-
Резерви	5 800	46.73	5 822	48.64	(22)	(0.38)
Натрупани печалби от минали години	1 160	9.35	6	0.05	1 154	19 233.33
Текуща печалба	451	3.63	1 142	9.54	(691)	(60.51)
Общо:	12 411	100%	11 970	100%	441	3.68

Коефициент на финансова автономност за 2014 г. – 0,51 т.е. при собствен капитал 12 411 хил.лв. привлечения капитал е 24 534 хил.лв.

Коефициент на задлъжнялост за 2014г. – 1,98 т.е. на 100 лв. собствен капитал се пада 198 лв. привлечен.

1.5. Персонал

Характеристики	Сума (хил.лв.)	
	2014 г.	2013 г.
ФРЗ	2 901	2 567
Средно-спъсъчен брой на персонала	316	296
Средна годишна РЗ	9	9

В резултат на горното, може да се обобщи, че като цяло финансовото състояние на дружеството е повлияно от финансовата криза. За да се постигне задържане на постигнатите вече нива, следва да се организира по-ефективно разпределение на работата на техническите ръководители и ръководените от тях строителни групи, както и да се запази доброто техническо състояние на строителната механизация и автотранспорт чрез ежедневно техническо обслужване на машините и съоръженията. Изпълнението на договорите е в определените рамки, плащанията към доставчиците са сравнително ритмични, клиентските вземания стават все по-трудносъбираеми, но са текущи и са уредени в по-голяма част след датата на баланса. Като цяло резултатите от финансовия анализ на дейността на "АБ" АД за 2014 г. са задоволителни, имайки предвид съществуващите вътрешно-присъщи рискове в отрасъла, свързани със силно конкурентна бизнес среда, лихвени и ценови рискове, забавената обращаемост и други пазарни фактори, които в отчетният период са особено силно повлияни от рецесията на българската икономика. С оглед на това ръководството на дружеството следва политика на гъвкавост в договорните взаимоотношения с контрагентите, качество на услугите, поддържане на добро техническо състояние на машините и съоръженията, разумна ресурсна обезпеченост, в т.ч. финансова, трудова, както и развитие на дейността в други посоки – бъдещи инвестиции, маркетинг и др. с цел балансиране на рисковете.

В резултат на горното, ръководството счита, че Дружеството е действащо предприятие и ще остане действащо, няма планове и намерения за преустановяване на дейността.

2. Между датата на годишния финансов отчет и датата на одобрението му за публикуване не са възникнали коригиращи и некоригиращи събития, от които да възникнат специални оповестявания съгласно изискванията на МСС 10.

3. В перспектива, очакваното бъдещо развитие на предприятието е свързано с продължаване и разширяване на дейността в областта на извършване на строително-монтажни работи по изграждане на пътната инфраструктура на Хасковска област, запазване и

затвърждаване мястото на дружеството на пазара, отстояване на завоюваните позиции и авторитет сред контрагенти и кредитори, предоставяне на качествени услуги имайки предвид добрата техническа обезпеченост, както и добра обезпеченост с висококвалифициран персонал и съответно недопускане на текучество и особено важно – лоялност с партньори, персонал и институции – основен принцип на работа.

В областта на инвестициите, дружеството следва твърда политика на поддържане и обновяване на машините и съоръженията с оглед удължаване на полезния живот и бъдещи икономически изгоди, както и политика в дългосрочен план за разширяване и обновяване на ДМА чрез поетапно придобиване, предвид високия размер на необходимите инвестиции, чрез съчетаване на различни източници на финансиране – банкови кредити, финансов лизинг, както и собствени финансови средства чрез реинвестиция под формата на амортизации.

4. Дружеството не осъществява действия в областта на научно-изследователската и развойна дейност.

5. Информация за акционерните дружества, изисквана по реда на чл. 187д и 247 от Търговския закон:

5.1. Информация за придобитите и прехвърлени през годината собствени акции:

През 2014 г. няма емитирани и прехвърлени акции.

5.2. Информация за притежаваните собствени акции – няма такива.

5.3. Годишните възнаграждения на членовете на съветите през 2014 г. са в размер на 326 хил. лева.

5.4. Правата на членовете на съветите да придобиват акции и облигации на дружеството:

„АБ“- АД е акционерно дружество от затворен тип. Акците му се придобиват с изричното съгласие на съветите му.

5.5. Участие от страна на членовете на съветите в търговски дружества като неограничено отговорни съдружници, притежаване на повече от 25 на сто от капитала на друго дружество, както и участието им в управлението на други дружества или кооперации като прокуристи, управители или членове на съвети:

- „Финтекс“ ООД, Булстат 836156525
- „Финтекс 97“ ЕООД, Булстат 126663797
- „Фининвест М“ АД, Булстат 201731775
- „Викинг“ ООД, Булстат 126724944
- „Геонитро“ АД, Булстат 200432909
- „Геотранс 51“ ЕООД, Булстат 200568841

5.6. Няма сключени през 2014 г. от дружеството договори по чл. 240б от Търговския закон.

6. Предприятието няма регистрирани клонове в страната и чужбина.

09 март 2015 г.
гр. Хасково

Изпълнителен директор:
/ инж. Димитър Талев /

