

БАЛАНС

"ФИНЕКСИН-СТРОЙ" ООД

на
адрес **България, гр. гр.София-1407, ул.Горски пътник I, ет.7, ап.24**
към **31.12.2010**

А К Т И В		
Раздели, групи, статии	Сума	(хил.лева)
	текуща година	предходна година
а	1	2
A. Записан, но невнесен капитал		
Б. Нетекущи (дълготрайни) активи		
I. Нематериални активи		
1 Продукти от разв. дейност		
Концесии, патенти, лицензи, търг. марки, прогн. продукти и др.под.		
2		
3 Търговска репутация		
4 Предост.аванси и нем. активи в процес на изграждане		
Общо за група I:	0	0
II. Дълготрайни материални активи		
1 Земи и сгради	0	0
- в т.ч. земи		
- в т.ч. сгради		
2 Машини, произв. обор. и апаратура		
3 Съоръжения и други		
4 Предост. аванси и ДМАв процес на изграждане		
Общо за група II:	0	0
III. Дългосрочни финансови активи		
1 Акции и дялове в предприятия от група		
2 Предост. заеми на предпр. от група		
3 Акции и дялове в асоциирани и смесени предпр.		
4 Предост. заеми, свързани с асоциирани и см. предпр.		
5 Дългосрочни инвестиции		
6 Други заеми		
7 Изкупени собствени акции		
Общо за група III:	0	0
Общо раздел Б:	0	0
В. Текущи (краткотрайни) активи		
I. Материални запаси		
1 Суровини и материали		
2 Незавършено производство		
3 Продукция и стоки	0	0
- в т.ч. продукция		

П А С И В		
Раздели, групи, статии	Сума	(хил.лева)
	текуща година	предходна година
а	1	2
A. Собствен капитал		
I Записан капитал	5	5
II Премии от емисия		
III Резерв от посл. оценки		
IV Резерви		
1 Законови резерви		
2 Резерв,изкуп.собств.акции		
3 Резерв съгл. уч. акт		
4 Други резерви		
Общо за група IV:	0	0
V Натрупана печалба (загуба)		
- в т.ч. Неразпределена печалба		
- в т.ч. Непокрита загуба		
Общо за група V:	0	0
VI Текуща печалба (загуба)		
Общо раздел А:	5	5
Б Провизии и сх. задълж.		
1 Пр. за пенсии и др. подобни		
2 Провизии за данъци, в т.ч.:		
- в т.ч. отсрочени данъци		
3 Др. пров. и сходни задълж.		
Общо раздел Б:	0	0
В. Задължения		
1 Обл. заеми с отд. пос. на конвертируемите:	0	0
- в т.ч. до 1г.		
- в т.ч. над 1г.		
2 Задължения към финансови предприятия	0	0
- в т.ч. до 1г.		
- в т.ч. над 1г.		
3 Получени аванси	0	0
- в т.ч. до 1г.		
- в т.ч. над 1г.		

	- в т.ч. стоки		
4	Предоставени аванси		
Общо за група I:		0	0
II. Вземания			
1	Вземания от клиенти и доставчици		
	- в т.ч. над 1г.		
2	Взем. от предпр.от група		
	- в т.ч. над 1г.		
3	Взем. свърз.с асоц.и смес. предпр.		
	- в т.ч. над 1г.		
4	Други вземания		
	- в т.ч. над 1г.		
Общо за група II:		0	0
III. Инвестиции			
1	Акции и дялове в предприятия от група		
2	Изкупени собствени акции		
	ном. ст. хил. лв.		
3	Други инвестиции		
Общо за група III:		0	0
IV. Парични средства			
	В брой	5	5
	В безсрочни сметки (депозити)		
Общо за група IV:		5	5
Общо за раздел В:		5	5
Г Разх. за бъдещи периоди			
Сума на актива (А+Б+В+Г)		5	5

4	Задължения към доставчици	0	0
	- в т.ч. до 1г.		
	- в т.ч. над 1г.		
5	Задълж. по полици	0	0
	- в т.ч. до 1г.		
	- в т.ч. над 1г.		
6	Задълж. към свързани предпр.	0	0
	- в т.ч. до 1г.		
	- в т.ч. над 1г.		
7	Задължения свърз. с асоц. и смес.предпр.	0	0
	- в т.ч. до 1г.		
	- в т.ч. над 1г.		
8	Други задължения	0	0
	- в т.ч. до 1г.		
	- в т.ч. над 1г.		
	Към персонала	0	0
	- в т.ч. до 1г.		
	- в т.ч. над 1г.		
	Осигурителни задължения	0	0
	- в т.ч. до 1г.		
	- в т.ч. над 1г.		
	Данъчни задължения	0	0
	- в т.ч. до 1г.		
	- в т.ч. над 1г.		
Общо за раздел В:		0	0
	- в т.ч. до 1г.	0	0
	- в т.ч. над 1г.	0	0
Финансирания и прих.за бъд. периоди		0	0
	- в т.ч. финансирания		
	- в т.ч. прих. за бъд. пер.		
Сума на пасива (А+Б+В)		5	5

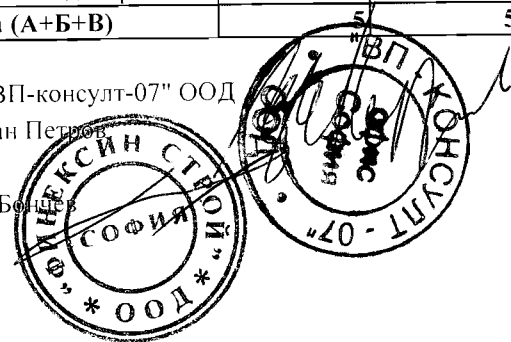
14.1.2010

Съставител:

Сп.сч.предпр. "ВП-консулт-07" ООД
управител:Цветан Петров

Ръководител:

Григор Митъев



ОТЧЕТ ЗА ДОХОДИТЕ

"ФИНЕКСИН-СТРОЙ" ООД

ул.Горски пътник 1, ет.7, ап.24

01.1.2010 - 31.12.2010

на _____
адрес _____
за _____

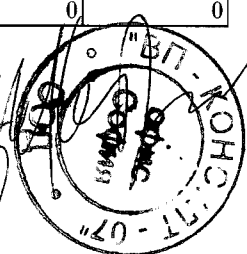
Наименование на разходите		Сума (хил. лева)	
		текуща година	предходна година
а		1	2
А. Разходи			
1	Намаление на запасите от прод. и незавършено производство		
2	Разх. за суров. матер. и вън. усл., в т.ч.:	0	0
а	суровини и материали		
б	външни услуги		
3	Разходи за персонал в т.ч.	0	0
а	за възнаграждения		
б	за осигуровки		
4	Разх. за амортизация и обезп. в т.ч.	0	0
а	разх. за амортиз. и обезп. на ДМА и НМА, в т.ч.	0	0
	-разходи за амортизация		
	-разходи от обезценка		
б	разх. от обезп. на тек.(краткотр.) активи		
5	Други разходи в т.ч.	0	0
а	- бад. стойност на прод. активи		
б	- провизии		
в	- други		
Общо разходи за оперативна дейност (1 + 2 + 3 + 4 + 5)		0	0
6	вкл. инвест. призн. като текущи (краткоср.) активи, в т.ч.		
	-отриц. разл. от пром. на валутни курсове		
7	Разходи за лихви и други финансови разходи, в т.ч.		
а	разх., свързани с предпр. от група		
б	отр.разл. от операц. от фин. активи		
Общо финансови разходи (6 + 7)		0	0
8	Печалба от обичайната дейност	0	0
9	Извънредни разходи		
Общо разходи (1+2+3+4+5+6+7+9)		0	0
10	разх.)	0	0
11	Разходи за данъци от печалбата		
12	Др. данъци, алтерн. на корпор. данък		
13	Печалба (10 - 11 - 12)	0	0
Всичко (Общо разходи + 11 + 12 + 13)		0	0

Наименование на приходите		Сума (хил. лева)	
		текуща година	предходна година
а		1	2
Б. Приходи			
1	Нетни приходи от продажби, в т.ч.:	0	0
а	продукция		
б	стоки		
в	услуги		
2	Увелич. на запасите от незав. производство		
3	Разходи за придобиване на активи по стопански начин		
4	Други приходи в т.ч.		
	приходи от финансиране		
Общо разходи за оперативна дейност (1 + 2 + 3 + 4)		0	0
5	Прих. от участия в дъщерни, асоц. и смесени предпр., в т.ч.		
	прих. от участия в предпр. от група		
6	Прих. от др. инвест. и заеми, призн. като нетек. (дългоср.) активи, в т.ч.:		
	прих. от участия в предпр. от група		
7	Други лихви и фин. приходи, в т.ч.		
а	прих. от предпр. от групата		
	положителни разлики от операции с финансови активи		
б	положителни разлики от промяна на валутни курсове		
в			
Общо фин. приходи (5 + 6 + 7)		0	0
8	Загуба от обичайната дейност	0	0
9	Извънредни приходи		
Общо прих. (1+2+3+4+5+6+7+9)		0	0
10	прих. - общо разходи)	0	0
Загуба (10 + ред 11 и 12 от раздел А)		0	0
Всичко (Общо приходи + 11)		0	0

14.1.2010

Съставител: Сп.сч.предпр. "ВП-консулт-07" ООД
управител: Цветан Петров

Ръководител: Григор Митков Бончев



ОТЧЕТ ЗА ПАРИЧНИТЕ ПОТОЦИ

на "ФИНЕКСИН-СТРОЙ" ООД
адрес ул. Горски пътник 1, ет. 7, ап. 24
за 01.1.2010 - 31.12.2010 (хил. лева)

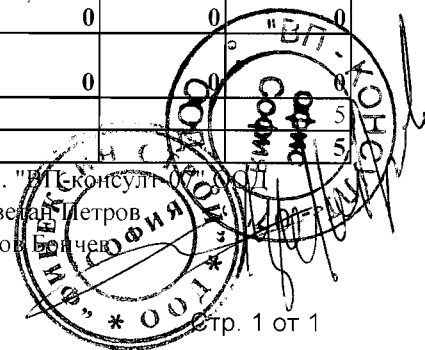
Наименование на паричните потоци	Текущ период			Предходен период		
	постъп- ления	плащания	нетен поток	постъп- ления	плащания	нетен поток
а	1	2	3	4	5	6
А. Парични потоци от основната дейност						
Парични потоци, свързани с търговски контрагенти			0			0
Парични потоци, свързани с краткосрочни финансови активи, държани за търговски цели			0			0
Парични потоци, свързани с трудови възнаграждения			0			0
Парични потоци, свързани с лихви, комисионни, дивиденди и други подобни			0			0
Парични потоци от положителни и отрицателни валутни курсови разлики			0			0
Платени и възстановени данъци върху печалбата			0			0
Плащания при разпределения на печалби			0			0
Други парични потоци от основната дейност			0			0
Всичко пар. потоци от основната дейност (А)	0	0	0	0	0	0
Б. Парични потоци от инвестиционната дейност						
Парични потоци, свързани с дълготрайни активи			0			0
Парични потоци, свързани с краткосрочни финансови активи			0			0
Парични потоци, свързани с лихви, комисионни, дивиденди и други подобни			0			0
Парични потоци от бизнескомбинации - придобивания			0			0
Парични потоци от положителни и отрицателни валутни курсови разлики			0			0
Други парични потоци от инвестиционната дейност			0			0
Всичко парични потоци от инвест. дейност (Б)	0	0	0	0	0	0
В. Парични потоци от финансовата дейност			0			
Парични потоци от емитиране и обратно придобиване на ценни книжа			0			0
Парични потоци от допълнителни вноски и връщането им на собствениците			0			0
Парични потоци, свързани с получени или предоставени заеми			0			0
Парични потоци от лихви, комисионни, дивиденди и други подобни			0			0
Плащания на задължения по лиз. договори			0			0
Парични потоци от положителни и отрицателни валутни курсови разлики			0			0
Други парични потоци от финансовата дейност			0			0
Всичко парични потоци от финансовата дейност (В)	0	0	0	0	0	0
Г. Изменение на паричните средства през периода (А+Б+В)	0	0	0	0	0	0
Д. Парични средства в началото на периода			5			5
Е. Парични средства в края на периода			5			5

14.1.2010

Съставител:

Ръководител:

Сп.сч.предпр. "ЕКОНСУЛТ"
управител: Цветан Петров
Григор Митков Брънчев



ОТЧЕТ ПОКАЗВАЩ ВСИЧКИ ПРОМЕНИ В СОБСТВЕНИЯ КАПИТАЛ

на "ФИНЕКСИН-СТРОЙ" ООД
 адрес ул. Горски пътцик 1, ет. 7, ап. 24
 за 01.1.2010 - 31.12.2010

(хил. лева)

Показатели	Записан капитал	Резерви						Финансов резултат		Общо собствен капитал
		Премии от емисия	Резерв от последващи оценки	Резерви			Неразпределена печалба	Непокрита загуба		
				Законови	Резерв съгласно учредителски	Други				
<i>a</i>	<i>1</i>	<i>2</i>	<i>3</i>	<i>4</i>	<i>5</i>	<i>6</i>	<i>7</i>	<i>8</i>	<i>9</i>	<i>10</i>
1 Салдо в началото на отчетния период	5									5
2 Промени в счетоводната политика										0
3 Грешки										0
4 Салдо след промени в сч.полит. и грешки	5	0	0	0	0	0	0	0	0	5
5 Изменения за сметка на собствениците в т.ч.:	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
увеличение										0
намаление										0
6 Финансов резултат за текущия период										0
7 Разпределения на печалба										0
в т.ч. за дивиденди										0
8 Покриване на загуба										0
9 Последващи оценки на ДМА в т.ч.:	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
увеличение										0
намаление										0
10 Други изменения в собствения капитал										0
11 Салдо към края на отчетния период	5	0	0	0	0	0	0	0	0	5
Промени от преводи на годишни финансови отчети на предприятия в чужбина										0
12										
13 Превизчислен собствен капитал към края на	5	0	0	0	0	0	0	0	0	5

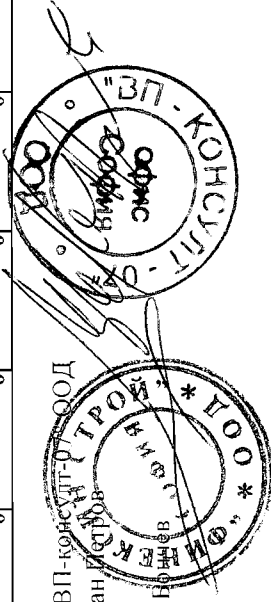
14.1.2010

Съставител:

Сл.сч.предпр. "ВП-консулт-ООД"

Ръководител:

Григор Митъров



СЧЕТОВОДНА ПОЛИТИКА И ПОЯСНИТЕЛНИ БЕЛЕЖКИ

I. База за изготвяне на ГФО: ЗС, МСФО, данъчните закони, засягащи дейността на предприятието.

II. Основни принципи за съставяне на ГФО: текущо начисляване, действащо предприятие, предпазливост, съпоставимост между приходите и разходите, предимство на съдържанието пред формата.

III, Съдържание на годишния финансов отчет: а) Счетоводен баланс б) Отчет за доходите, в) Отчет за паричния поток, г) Отчет за собствения капитал, д) Счетоводна политика с пояснителни бележки.

IV. Оценъчни бази, използвани при изготвяне на финансовия отчет.

НДМА Първоначална оценка а) за външно създаваните - по цена на придобиване. б) за създадените в предприятието - сбора на разходите, извършени от момента.

ДМА Първоначална оценка - включва покупна цена и преки разходи за привеждане в работно състояние, намалена с натрупаната амортизация.

Материални активи се амортизират по линейния метод.

Възприет стойностен праг на същественост - 700 лева.

Дружеството не притежава акции и дялове в асоциирани предприятия.

Текущи (краткотрайни) активи на предприятието.

Активите, които са придобити с цел да бъдат използвани или реализирани в оперативния цикъл на предприятието, се възприето да се представят като текущи.

Материални запаси МСС 20 отписват се по а) конкретно определена стойност, когато тяхното потребление засяга конкретни партии; б) средно претеглена стойност (период на установяване на средно претеглената стойност - годишно).

Продукцията, се оценява по себестойност, формирана от разходите за преработка.

Незавършеното производство се оценява по себестойност, определена от разходите за преработка.

Стоки, се заприходяват по (себестойност) доставна стойност,

В обектите за тървия на дребно с голям брой бързооборотни позиции се използва методът "цени на дребно".

Вземания МСС 21, МСС 32 оценяват се по номинална стойност в момента на тяхното възникване.

Паричните средства в чуждестранна валута се отчитат по курс на придобиване.

Предприятието не отчита провизии и други сходни задължения.

Предприятието не отчита отсрочени данъци.

Задължения - Пасиви - класифицирани като нетекущи и текущи пасиви.

Признаване на приходи МСС 18 - начисляват се в момента на тяхното възникване, независимо от паричните постъпления и плащания. Отчитането и признаването на приходите се извършва при спазване на изискването за причинна и следствена връзка между тях.

Нетни печалби и загуби за периода, фундаментални грешки и промени в счетоводната политика.

Печалбата от обичайната дейност на за календарната и предходна година, както и всички останали позиции са отразени като стойност в Отчета за доходите и баланса на предприятието.

Счетоводният финансов резултат за отчетния период е формиран от печалби и загуби от обичайната дейност, от финансовите операции и от операциите с извънреден характер, които се представят в отчета за доходите.

В ГФО няма отразени непредвидими събития, тъй като такива не са възникнали до датата на съставяне на счетоводния отчет.

През годината не са осъществявани бизнес комбинации.

Предприятието не е работило с финансови инструменти.

Предприятието няма преустановявани дейности.

Дружеството не съставя междинни счетоводни отчети по МСС 34.

Съставител:

Ръководител:

