

УЧРЕДИТЕЛЕН АКТ
НА
ЕДНОЛИЧНО ДРУЖЕСТВО С ОГРАНИЧЕНА ОТГОВОРНОСТ

Днес 18.09.2026г. в гр.Варна, долуподписаната:
КАНАН ИРЕНЕ СУЛТАН ЕСИЗ
като едноличен собственик на капитала, **УЧРЕДЯВАМ ЕДНОЛИЧНО**
ДРУЖЕСТВО С ОГРАНИЧЕНА ОТГОВОРНОСТ, при следните условия :

I. СТАТУТ, ФИРМА, СЕДАЛИЩЕ И АДРЕС НА УПРАВЛЕНИЕ НА ДРУЖЕСТВОТО

1.Създаденото с настоящия акт търговско дружество представлява **ЕДНОЛИЧНО ДРУЖЕСТВО С ОГРАНИЧЕНА ОТГОВОРНОСТ** по смисъла на българското законодателство.

Дружеството е юридическо лице със стопанска цел и като субект на търговското право е носител на права и задължения, който участва самостоятелно в гражданския оборот. Възниква от момента на неговото вписване в Агенция по вписванията - Търговски регистър Варна.

2.ФИРМАТА на дружеството **“ИРЕНЦА,,**

3.СЕДАЛИЩЕТО на дружеството и адрес на управление :
РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ, обл.Варна, общ.Варна, гр.Варна, р-н Приморски,
м-ст Ваялар, ул.Пенчо Балкански №4.

II. ПРЕДМЕТ НА ДЕЙНОСТ НА ДРУЖЕСТВОТО

4.ДРУЖЕСТВОТО ще осъществява следния предмет на дейност :
Консултантски услуги; Покупка на стоки или други вещи с цел препродажба в първоначален, преработен или обработен вид; продажба на стоки от собствено производство; търговско представителство и посредничество; комисионни, спедиционни и превозни сделки; складови сделки; лицензионни сделки; стоков контрол; сделки с интелектуална собственост; хотелиерски, туристически, рекламни, информационни, програмни, импресарски или други услуги; покупка, строеж или обзавеждане на недвижими имоти с цел продажба; лизинг, както и всяка друга незабранена от закона търговска дейност.

III.СРОК НА ДРУЖЕСТВОТО

5.ДРУЖЕСТВОТО се създава за **НЕОПРЕДЕЛЕН СРОК** от време.

Канн. Ирен

IV. КАПИТАЛ НА ДРУЖЕСТВОТО

6.КАПИТАЛЪТ на дружеството е в размер на **10 евро /десет евро/**.

Към момента на регистрацията на дружеството са внесени 100 /сто/ % от капитала.

Капиталът на дружеството е разпределен на **10 /десет/ дяла по 1 евро /едно евро/ всеки**.

Капиталът на дружеството е в пари.

7.Целия дружествен капитал е собственост на:

КАНАН ИРЕНЕ СУЛТАН ЕСИЗ

8.Капиталът на дружеството може да бъде увеличаван или намаляван по Решение на собственика и спазване на законовите изисквания за това.

V.УПРАВЛЕНИЕ И НАЧИН НА ПРЕДСТАВИТЕЛСТВО

9.Дружеството се управлява и представлява от едноличния собственик на капитала **КАНАН ИРЕНЕ СУЛТАН ЕСИЗ**

10.При необходимост едноличния собственик на капитала може да назначи управител.

11.Всички въпроси от компетентността на общото събрание на дружеството се решават от едноличния собственик, при което последният може да се консултира с назначения управител.

12./1/Собственикът на дружеството :

1/ Изменя и допълва учредителния акт.

2/ Приема и изключва съдружници, дава съгласие за прехвърляне на дружествен дял на нов член.

3/ Приема годишния отчет и баланса, разпределя печалбата и взема решение за нейното изплащане

4/ Взема решение за намаляване и увеличаване капитала на дружеството.

5/ Избира Управител на дружеството и определя неговото възнаграждение и го освобождава от отговорност.

6/ Взема решение за откриване или закриване на клонове на дружеството, и за участие в други дружества.

7/ Взема решение за придобиване и отчуждаване на недвижими имоти, за учредяване на вещни права върху тях, както и за ползване на инвестиционни кредити и заеми от дружеството.

8/ Взема решение за предявяване на искове срещу Управителя и при нужда, назначава представител за водене на искове срещу него.

9/ Взема решение за допълнителни парични вноски

10/ Представява дружеството.

11/ Решава въпросите относно вътрешното функциониране на дружеството и неговите външни отношения.

12/ Определя и контролира разходите на дружеството.

13 /Сключва трудови договори с работниците и служителите на дружеството.

14/ Подписва всички документи издавани от дружеството, като Запис на заповед , чекове, менителници, валутни преводи, товарителници и др. такива.

Сам. Киз

15/ Сключва всякакви видове договори с трети лица , които са свързани със стопанската цел на дружеството и договорите за отчуждаване на недвижими имоти или прехвърляне на вещни права.

12./2/. За заседанията на Дружеството се води протокол, в който се записват в съкратен вид проведените дискусии и се отбелязват взетите решения. Протоколът се подписва от едноличния собственик на капитала.

12./3/. За взетите решения на Дружеството се съставя протокол в обикновена писмена форма, подписан от едноличния собственик, който на основание чл.137, ал.4, предложение второ от ТЗ не е необходимо да бъде с нотариално удостоверяване на подписите и съдържанието му.

VI.БАЛАНС, ПЕЧАЛБИ И ЗАГУБИ

13.Стопанската дейност на дружеството е с 12 месечна продължителност като започва от 01 януари и завършва на 31 декември всяка календарна година. По изключение първата стопанска година на дружеството започва от деня на неговото образуване и завършва на 31.12.2026г.

14.Чистата печалба на дружеството се образува , като от брутната такава, се приспадат всички разходи, загуби, законни плащания и плащанията на задълженията на дружеството.

Чистата печалба на дружеството се разпределя както следва:

а/ отделят се съответните отчисления за фондовете на дружеството, ако има такива;

б/ останалата част от печалбата се разпределя свободно от дружеството.

VII . ПРЕКРАТЯВАНЕ И ЛИКВИДАЦИЯ.

15.Дружеството може да бъде прекратено :

а/ по решение на едноличния собственик;

б/ поради обявяването му в несъстоятелност;

в/ по решение на съда - в предвидените от закона случаи.

16.В случаите на прекратяване по решение на собственика , последния определя ликвидатор, който извършва ликвидацията според изискванията на закона.

17.При смърт на едноличния собственик на капитала, дружеството не се прекратява, освен ако наследниците заявят, че не желаят да продължат дейността на дружеството.

VIII. ОБЩИ РАЗПОРЕДБИ

Относно неуредените в този Учредителен акт въпроси, се прилагат разпоредбите на Търговското право и българското законодателство.

Настоящия Учредителен акт е изготвен и подписан в три еднообразни екземпляра , по един за : Агенция по вписванията- Търговски регистър Варна, банката депозитар на уставния капитал и архива на дружеството.

Едноличен собственик: *Рим. Вел*.....