

УЧРЕДИТЕЛЕН АКТ

НА ЕДНОЛИЧНО ДРУЖЕСТВО С ОГРАНИЧЕНА ОТГОВОРНОСТ „ЛАПЕРАС“ЕООД

Днес 15.03.2016 г. в гр.София, 2. Лазар Любенов Стефанов ЕГН [REDACTED], притежаваш лична карта [REDACTED] г., изд. от МВР-София учреди ЕДНОЛИЧНО ДРУЖЕСТВО С ОГРАНИЧЕНА ОТГОВОРНОСТ, „ЛАПЕРАС“ЕООД, със седалище и адрес на управление: гр. София 1616, ул. „Тричкова могила“№20

ОБЩИ ПОЛОЖЕНИЯ

Чл.1. (1) С този учредителен акт се създава еднолично дружество с ограничена отговорност.

(2) Наименованието на дружеството е „ЛАПЕРАС“ ЕООД.

(3) Дружеството се учредява за неопределен срок.

Чл.2. Седалище и адрес на управление:

гр. София 1616, ул. „Тричкова могила“№20

ПРЕДМЕТ НА ДЕЙНОСТ

Чл.3. (1) Предмет на дейност на дружеството е: ПОКУПКА, СТРОЕЖ ИЛИ ОБЗАВЕЖДАНЕ НА НЕДВИЖИМИ ИМОТИ С ЦЕЛ ПРОДАЖБА, ВЪТРЕШЕН И МЕЖДУНАРОДЕН ТУРИЗЪМ, РЕСТОРАНТЪОРСТВО И ХОТЕЛИЕРСТВО, РЕКЛАМНИ УСЛУГИ, ТЪРГОВИЯ НА ЕДРО И ДРЕБНО СЪС СТРОИТЕЛНИ МАТЕРИАЛИ И ТЕХНИПРОИЗВОДНИ В СТРАНАТА И ЧУЖБИНА, ВЪТРЕШЕН И МЕЖДУНАРОДЕН ТУРИЗЪМ, ВЪНШНА И ВЪТРЕШНА ТЪРГОВИЯ, ТЪРГОВСКО ПРЕДСТАВИТЕЛСТВО И ПОСРЕДНИЧЕСТВО НА БЪЛГАРСКИ И ЧУЖДЕСТРАННИ ФИЗИЧЕСКИ И ЮРИДИЧЕСКИ ЛИЦА В СТРАНАТА И ЧУЖБИНА, ПОКУПКА НА СТОКИ ИЛИ ДРУГИ ВЕЩИ С ЦЕЛ ПРЕПРОДАЖБА В ПЪРВОНАЧАЛЕН, ПРЕРАБОТЕН ИЛИ ОБРАБОТЕН ВИД, ТЪРГОВСКО ПРЕДСТАВИТЕЛСТВО, ПОСРЕДНИЧЕСТВО И АГЕНТСТВО НА МЕСТНИ И ЧУЖДЕСТРАННИ ФИЗИЧЕСКИ И ЮРИДИЧЕСКИ ЛИЦА В СТРАНАТА И ЧУЖБИНА, ТРАНСПОРТНА ДЕЙНОСТ, ЕКСПЛОАТАЦИЯ НА СОБСТВЕНИ ИЛИ НАЕТИ ТЪРГОВСКИ ОБЕКТИ, КАКТО И ВСЯКА ДРУГА ДЕЙНОСТ, КОЯТО НЕ Е ЗАБРАНЕНА ОТ ЗАКОНА.

ИМУЩЕСТВО И КАПИТАЛ

Чл.4.(1) Капиталът на дружеството е 5000лв /пет хиляди лева/, които към датата на учредяване са внесени изцяло.

(2) Капиталът на дружеството се разпределя в 50 /петдесет/ дяла от по 100 /сто/ лева всеки един.

(3) Едноличен собственик на капитала на „ЛАПЕРАС“ ЕООД е Лазар Любенов Стефанов [REDACTED]

Чл.5. Едноличният собственик може да се разпорежда по всяко време с част от или с всички дружествени дялове.

Чл.6.(1) Имуществото на дружеството се състои от пари в лева и чуждестранна валута, права на собственост и ползване върху недвижими имоти и вещи, и нематериални блага, включително и обекти на интелектуалната собственост и ноу-хау, вземания и всякакви други права, които в съответствие с действащото законодателство могат да бъдат собственост на юридически лица.

УПРАВЛЕНИЕ И ПРЕДСТАВИТЕЛСТВО

Чл. 7.(1) Дружеството ще се представлява и управлява от едноличния собственик на капитала или посочено от него лице, овластено с договор за управление при спазване изискванията на закона.

ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ЕДНОЛИЧНИЯ СОБСТВЕНИК

- Чл. 8. Едноличният собственик има следните права и задължения:
1. изменя и допълва този учредителен акт;
 2. взема решения за увеличаване/ намаляване на капитала;
 3. одобряване планове за развитието на стопанската дейност на дружеството;
 4. определяне на парични фондове, които ще се образуват в дружеството;
 5. приемане на годишните отчети;
 6. вземане на решение за придобиване и отчуждаване на недвижими имоти и вещни права върху тях, ползване на кредити, ипотекиране или залагане имущество на дружеството, подписване на записи на заповед или други менителнични ефекти;
 7. откриване/ закриване на клонове, представителства, дъщерни фирми, участие в други фирми;
 8. реорганизация на дружеството, назначаване и освобождаване на ликвидатори;
 9. организиране, назначаване и уволняване персонала на дружеството;
 10. подписване на всички документи, издавани от дружеството;
 11. извършване на всякакви други дейности, необходими за нормалното функциониране на дружеството;
 12. да получава печалба от дейността на дружеството, както и да решава дали ще се реинвестира в дейността на Дружеството или не;
 13. да получи ликвидационния дял след прекратяване дейността на Дружеството;
 14. да управлява и представлява лично Дружеството, както и да назначава управител, прокурист и търговски пълномощници;
 15. да променя учредителния акт;
 16. да преобразува и прекратява Дружеството.

БАЛАНС, ПЕЧАЛБИ И ЗАГУБИ

Чл. 9.(1) Стопанската година на дружеството съвпада с календарната година – започва на първи януари и завършва на тридесет и първи декември всяка година.

(2) В края на всяка година се извършва опис на имуществото на дружеството и се съставя баланс (счетоводен отчет).

(3) Годишният счетоводен отчет се проверява от дипломирани експерт-счетоводители.

Чл. 10.(1) Печалбата на дружеството се образува и разпределя в съответствие с действащите закони и нормативни актове.

(2) Загубите се покриват според решението на собственика на капитала.

ПРЕКРАТЯВАНЕ И ЛИКВИДАЦИЯ

Чл. 11. Дружеството се прекратява:

1. при решение на едноличния собственик;
2. при прекратяване на едноличния собственик на капитала;
3. по решение на съда – при ликвидация и несъстоятелност;
4. в случаите, предвидени от закона;

ДРУГИ РАЗПОРЕДБИ

Чл. 12. Учредителят на дружеството изпълнява функции на общо събрание и на управител.

За всички неуредени въпроси в настоящия учредителен акт се прилагат разпоредбите на българското законодателство и изрично на Търговския закон.

Настоящият учредителен акт се изготви и подписа от представляващия едноличния собственик на капитала в два еднообразни екземпляра – по един за Търговския регистър и един за Дружеството.

ЕДНОЛИЧЕН СОБСТВЕНИК: 