

**УЧРЕДИТЕЛЕН АКТ
НА ЕДНОЛИЧНО ДРУЖЕСТВО С ОГРАНИЧЕНА ОТГОВОРНОСТ
ЛОДОС 22**

Днес, 30 06 2026г. в гр. Бургас, на основание чл. 113 от Търговския закон,
долуподписаният Петко Тодоров Стамболиев ,

учреди **ЕДНОЛИЧНО ДРУЖЕСТВО С ОГРАНИЧЕНА ОТГОВОРНОСТ**

I. ФИРМА И СЕДАЛИЩЕ

Чл. 1. С настоящият акт се образува еднолично дружество с ограничена отговорност, по смисъла на чл. 113, във връзка с чл. 116, 147, 157 от Търговския закон, с наименование на фирмата **ЛОДОС 22 ЕООД**. Фирмата се изписва на латиница както следва: **LODOS 22 EOOD**.

Чл. 2. Седалището и адресът на управление са: Република България, област Бургас, община Бургас, гр. Бургас, ул. Странджа планина №20 вх.2 ет. 7

II. ПРЕДМЕТ НА ДЕЙНОСТ

Чл.3 Покупка на стоки с цел продажба в първоначален ,обработен или преработен вид в страната и чужбина ,продажба на стоки от собствено производство ,покупка ,строеж или обзавеждане на недвижими имоти с цел продажба, лизинг, складови сделки, комисионни, спедиционни и превозни сделки, търговско представителство и посредничество ,хотелиерски ,туристически ,рекламни, информационни, програмни, импресарски и други сделки с индустриална и интелектуална собственост, туроператорска и агентиране, ресторантьорство и покупко-продажба на черни и цветни метали в страната и чужбина.

III. ЕДНОЛИЧЕН СОБСТВЕНИК

Чл. 4. Едноличен собственик на капитала на дружеството е Петко Тодоров Стамболиев,

IV. КАПИТАЛ НА ДРУЖЕСТВОТО

Чл. 5. Капиталът на дружеството възлиза на 2 550,00 EUR (две хиляди петстотин петдесет евро), като към момента на вписването са внесени 100% от същия.

Чл. 6. Капиталът е разделен на 50 /петдесет / дяла, всеки от които по 51,00 EUR (петдесет и един евро). Дяловата вноска е парична.

Чл. 7. Капиталът на дружеството може да бъде увеличен с решение на собственика, съгласно изискванията на чл. 148 от ТЗ.

V. УПРАВЛЕНИЕ И НАЧИН НА ПРЕДСТАВИТЕЛСТВО

Чл. 8. Дружеството се управлява и представлява от Петко Тодоров Стамболиев, с

8.1. Едноличният собственик може да назначи УПРАВИТЕЛ на дружеството по реда, предвиден в ТЗ, като го упълномощи с правомощия по управлението и представляването, уредени в Договор за възлагане на управление и последващо вписване на името му в Търговския регистър.

Чл.9. Едноличният собственик на дружеството:

- Изменя и допълва учредителния акт;
- Приема годишния отчет и баланс, разпределя печалбата и взема решения за нейното изплащане;
- Взема решения за увеличаване и намаляване на капитала;
- Определя управител на дружеството, определя възнаграждението и го освобождава от отговорност;
- Взема решение за откриване и закриване на клонове и за участия в други дружества;
- Взема решения за придобиване и отчуждаване на недвижими имоти и вещни права върху тях;
- Представлява дружеството и решава-въпросите, относно вътрешното функциониране на дружеството и неговите външни отношения;
- Определя и контролира разходите на дружеството;

- Сключва трудови договори с работници и служители на дружеството;
 - Подписва всички документи, издавани от дружеството, включително записи на заповед, чекове, менителници, валутни преводи, товарителници и други такива и урежда задълженията на дружеството;
 - Сключва всички видове договори с трети лица, които са свързани с дейността на дружеството и договори за отчуждаване на недвижими имоти или прехвърляне на вещни права;
 - Сключва заеми от името на дружеството и решава въпросите по условията на заемите;
 - Извършва всякакви действия, отнасящи се до осигуряването и нормалното функциониране на дружеството от гледна точка на законите и настоящия устав;
 - Създава поделения на дружеството, а именно фабрики, цехове, складове, фирмени и други магазини за продажба и изложба, като с решения на едноличния собственик се определят задачите, обсега на дейност, степента и правната самостоятелност на същите;
 - Взема решения за приемане на други съдружници /ФЛ, ЮЛ/;
 - Взема решения за назначаване на Контрольор и определя неговите права и задължения
- в учредителния акт.

VI. СРОК НА ДРУЖЕСТВОТО

Чл. 10. Дружеството се учредява за неопределено време.

VII. ПРЕКРАТЯВАНЕ И ЛИКВИДАЦИЯ

Чл. 11. Дружеството се прекратява:

- По решение на собственика;
- Чрез сливане и вливане в акционерно или друго дружество с ограничена отговорност,
- Поради несъстоятелност обявена от съда;
- По решение на съда, в предвидените от ТЗ случаи;
- Със смъртта на едноличния собственик, ако не е предвидено друго или наследниците му не поискат да продължат дейността;

VIII. ОБЩИ РАЗПОРЕДБИ

Чл. 12. Относно неуредените в този Учредителен акт въпроси се прилагат разпоредбите на Търговския закон.



ЕДНОЛИЧЕН СОБСТВЕНИК И УПРАВИТЕЛ: .

Петко Проданов Станислав

