

СЧЕТОВОДЕН БАЛАНС

на МАРИК ЕООД, гр. София

към 31.12.2017 година

АКТИВ			ПАСИВ		
Раздели, групи, статии	Сума (хил.лв)		Раздели, групи, статии	Сума (хил. лв)	
	текуща година	предходна година		текуща година	предходна година
а	1	2	а	1	2
А. ЗАПИСАН, НО НЕВНЕСЕН КАПИТАЛ	0	0	А. СОБСТВЕН КАПИТАЛ		
Б. НЕТЕКУЩИ (дълготрайни) АКТИВИ			I. Записан капитал	320	320
<i>I. Нематериални активи</i>			<i>II. Премии от емисии</i>		
2. Концесии, патенти, лицензии, търговски марки, програмни продукти и други подобни права и активи			<i>III. Резерв от последващи оценки</i>		
<i>Общо за група I:</i>	0	0	<i>IV. Резерви</i>		
<i>II. Дълготрайни материални активи</i>			1. Други резерви	178	731
1. Земи и сгради, в т.ч.:	274	2341	<i>Общо за група IV:</i>	178	731
- земи	160	2220	<i>V. Натрупана печалба (загуба) от минали години, в т.ч.:</i>	(500)	(363)
- сгради	114	121	- неразмпределена печалба	517	517
2. Машини, производствено оборудване, апаратура	1		- непокрита загуба	(1 017)	(880)
3. Сторъжения и други		1	<i>Общо за група V:</i>	(500)	(363)
<i>Общо за група II:</i>	275	2342	<i>VI. Текуща печалба (загуба)</i>	958	(137)
ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ "Б"	275	2342	ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ "А"	958	551
В. ТЕКУЩИ (краткотрайни) АКТИВИ			Б. ПРОВИЗИИ И СХОДНИ ЗАДЪЛЖЕНИЯ		
<i>I. Материални запаси</i>			1. Провизии за данъци, в т.ч.		
1. Суровини и материали	54	60	- отсрочени данъци		
2. Незавършено производство	68	1594	ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ "Б"	0	0
3. Продукция и стоки, в т.ч.:	263	124	В. ЗАДЪЛЖЕНИЯ		
- продукция	263	124	1. Задължения по търговски заеми, в т.ч.:	42	95
<i>Общо за група I:</i>	383	1778	до 1 година	42	95

АКТИВ			ПАСИВ		
Раздели, групи, статии	Сума (хил.лв)		Раздели, групи, статии	Сума (хил. лв)	
	текуща година	предходна година		текуща година	предходна година
а	1	2	а	1	2
II. Вземания			над 1 година		
1. Вземания от клиенти и доставчици, в т.ч.:	370	199	2. Задължения към финансови предприятия, в т.ч.:	0	882
над 1 година			до 1 година		882
2. Вземания от асоциирани предприятия			над 1 година		
3. Други вземания, в т.ч.:	4	11	3. Получени аванси, в т.ч.:	97	227
над 1 година			до 1 година	97	227
Общо за група II:	374	210	4. Задължения към доставчици, в т.ч.:	32	121
III. Парични средства, в т.ч.:	128	3	до 1 година	32	121
- в брой	21	2	5. Други задължения, в т.ч.:	33	140
- в безсрочни сметки (депозити)	107	1	до 1 година	33	140
Общо за група III:	128	3	- към персонала, в т.ч.:	5	5
ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ "В"	885	1991	до 1 година	5	5
Г. Разходи за бъдещи периоди			- осигурителни задължения, в т.ч.:	3	52
			до 1 година	3	52
			- данъчни задължения, в т.ч.:	10	83
			до 1 година	10	83
			ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ "В", в т.ч.:	204	1 465
			до 1 година		
				204	1 465
			над 1 година	0	0
			Г. Финансирания и приходи за бъдещи периоди, в т.ч.:		2 317
СУМА НА АКТИВА (А+Б+В+Г)	1 160	4 333	СУМА НА ПАСИВА (А+Б+В+Г)	1 160	4 333

Дата на съставяне: 24 февруари 2018 г.

Съставител:

/Драгомир Стоянов/

Ръководител:

/Мари



ОТЧЕТ ЗА ПРИХОДИТЕ И РАЗХОДИТЕ

на МАРИК ЕООД, гр. София

към 31.12.2017 година

Наименование на разходите	Сумя (хил.лв.)		Наименование на приходите	Сумя (хил.лв.)	
	текуща година	предходна година		текуща година	предходна година
а	1	2	а	1	2
А. Разходи			А. Приходи от обичайната дейност		
1. Намаление на запасите от продукция и незавършено производство	1389		1. Нетни приходи от продажби, в т.ч. на:	435	192
2. Разходи за суровини, материали и външни услуги, в т.ч.:	357	275	а) продукция	425	191
а) суровини и материали	108	157	б) стоки		
б) външни услуги	249	118	в) услуги	10	1
3. Разходи за персонала, в т.ч.:	94	107	2. Увеличение на запасите от продукция и незавършено производство		26
а) разходи за възнаграждения	79	80	3. Разходи за придобиване на активи по стопански начин		56
б) разходи за осигуровки, в т.ч.:	15	17	4. Други приходи, в т.ч.:	4511	112
- осигуровки, свързани с пенсии	11	13	- приходи от финансиране	0	0
4. Разходи за амортизация и обезценка, в т.ч.:	9	63	Общо приходи от оперативна дейност (1+2+3+4):	4946	386
а) разходи за амортизация и обезценка на дълготрайни материални и нематериални активи, в т.ч.:	9	63	5. Приходи от участия в дъщерни, асоциирани и смесени предприятия, в т.ч.:	0	0
- разходи за амортизация	9	63	- приходи от участия от предприятия в група		
- разходи от обезценка			6. Приходи от други инвестиции и засми, признати като нетекущи (дългосрочни) активи, в т.ч.:	0	0
б) разходи от обезценка на текущи (краткотрайни) активи			- приходи от предприятия от група		
5. Други разходи, в т.ч.:	2079	15	7. Други лихви и финансови приходи, в т.ч.:		
а) балансова стойност на продадените активи	2080		а) приходи от предприятия от група		
б) провизии			б) положителни разлики от операции с финансови активи		
Общо разходи за оперативна дейност (1+2+3+4+5):	3928	460	в) положителни разлики от промяна на валутните курсове		
6. Разходи от обезценка на финансови активи, включително инвестициите, признати като текущи (краткосрочни) активи, в т.ч.:			Общо финансови приходи (5+6+7):	0	0
- отрицателни разлики от промяна на валутните курсове					
7. Разходи за лихви и други финансови разходи, в т.ч.:	51	63			
а) разходи, свързани с предприятия от група					
б) отрицателни разлики от операции с финансови активи					
Общо финансови разходи (6+7):	51	63			
8. Печалба от обичайната дейност	867	0			
9. Извънредни разходи	0	0			
Общо разходи (1+2+3+4+5+6+7+9):	3979	523	8. Загуба от обичайната дейност	0	137
10. Счетоводна печалба (общо приходи - общо разходи)	867	0	9. Извънредни приходи	0	0
11. Разходи за данъци от печалбата	9		Общо приходи (1+2+3+4+5+6+7+9):	4946	386
12. Други данъци, алтернативни на корпоративния данък			10. Счетоводна загуба (общо приходи - общо разходи)	0	137
13. Печалба (10-11-12)	958	0	11. Загуба (10+ред 11 и 12 от раздел А)	0	137
Всичко (Общо разходи+11+12+13)	4946	523	Всичко (Общо приходи+11)	4946	523

Дата на съставяне: 24 февруари 2018 г.

Съставител:
(Драгомир Стоянов)Ръководител:
(Мария Павлова)

ОТЧЕТ ЗА ПАРИЧНИТЕ ПОТОЦИ ПО ПРЕКИЯ МЕТОД
на МАРИК ЕООД, гр. София
за 2017 година

(хил. лв.)

Наименование на паричните потоци	Текущ период			Предходен период		
	постъп- ления	плаща- ния	нетен поток	постъп- ления	плаща- ния	нетен поток
а	1	2	3	4	5	6
А. Парични потоци от основна дейност						
1. Парични потоци, свързани с търговски контрагенти	2 755	443	2 312	127	179	(52)
2. Парични потоци, свързани с трудови възнаграждения		154	(154)		71	(71)
3. Парични потоци, свързани с лихви, комисионни, дивиденди и други подобни		1	(1)			0
4. Платени и възстановени данъци от печалбата			0			0
5. Други парични потоци от основна дейност	7	503	(496)	1		1
Всичко парични потоци от основна дейност (А)	2 762	1 101	1 861	128	250	(122)
Б. Парични потоци от инвестиционна дейност						
1. Парични потоци, свързани с дълготрайни активи		2	-2			0
Всичко парични потоци от инвестиционна дейност (Б)	0	2	(2)	0	0	0
В. Парични потоци от финансова дейност						
1. Парични потоци от допълнителни вноски и връщането им на собствениците		555	(555)	206	72	134
2. Парични потоци, свързани с получени или предоставени заеми		920	(920)	45	16	29
3. Парични потоци от лихви, комисионни, дивиденди и други подобни		58	(58)		42	(42)
4. Плащания на задължения по лизингови договори			0			0
5. Парични потоци от положителни и отрицателни валутни курсови разлики			0			0
6. Други парични потоци от финансова дейност		1	(1)		1	(1)
Всичко парични потоци от финансова дейност (В)	0	1 534	(1 534)	251	131	120
Г. Изменения на паричните средства през периода (А+Б+В)	2 762	2 637	125	379	381	(2)
Д. Парични средства в началото на периода			3			5
Е. Парични средства в края на периода			128			3

Дата на съставяне: 24 февруари 2018 г.

Съставител:
/Драгомир Стоянов/

Ръководител:
/Мария Павлова/



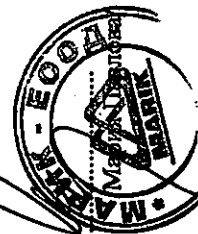
ОТЧЕТ ЗА СОБСТВЕНИЯ КАПИТАЛ
на МАРИК ЕООД, гр. София
за 2017 година

ПОКАЗАТЕЛИ	Записан капитал	Премии от емисия	Резерв от последващи оценки	Резерв				Финансов резултат от минали години		Текуща печалба / загуба	Общо собствения капитал
				Законови	Общи резерви	Резерв съгласно учредителен акт	Други резерви	Неразпределена печалба	Изплатена загуба		
а	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1. Салдо в началото на отчетния период	320						731	517	(880)	(137)	551
2. Промени в счетоводната политика											
3. Грешки											0
4. Салдо след промени в счетоводната политика и грешки	320						731	517		(137)	1 431
5. Изменения за сметка на собствениците, в т.ч.:							(553)				(553)
- увеличение							2				2
- намаление							(555)				(555)
6. Финансов резултат за текущия период										958	958
7. Разпределения на печалба, в т.ч.:									(137)	137	0
- за дивиденди											
8. Покриване на загуба											
9. Последващи оценки на активи и пасиви											
- увеличение											
- намаление											
10. Други изменения в собствения капитал											
11. Салдо към края на отчетния период	320	0	0	0	0	0	178	517	(1 017)	958	956
12. Промени от преходи на годишни финансови отчети на предприятия в чужбина											
13. Собствен капитал към края на отчетния период (11 + 12)	320	0	0	0	0	0	178	517	(1 017)	958	956

Дата на съставяне: 24 февруари 2018 г.

Съставител:
/Драгомир Стоянов/

Ръководител:



Дата на съставяне: 24 февруари 2018 г.

“МАРИК” ЕООД

ОПОВЕСТЯВАНЕ НА СЧЕТОВОДНАТА ПОЛИТИКА

31 декември 2017 година

Булстат: 831818267

База за изготвяне на финансовия отчет

Настоящият финансов отчет е изготвен в съответствие с изискванията, определени в Закона за счетоводството и Националните стандарти за финансови отчети за малки и средни предприятия. Чрез прилагането на тази нормативна база се цели финансовите отчети на “МАРИК” ЕООД да представят честно финансовото състояние, финансовите резултати и паричните потоци на предприятието.

Всички данни оповестени за 2017 и 2016 година са представени в настоящия финансов отчет в хиляди български лева закръглени към най-близките хиляда лева.

През финансовата 2017 г. Основната дейност на Дружеството е строителство на жилищни и нежилищни сгради.

Принцип за действащо предприятие

Финансовият отчет е изготвен в съответствие с принципа за действащо предприятие, който предполага, че дружеството ще продължи дейността си в обзиримо бъдеще. Бъдещата дейност на дружеството зависи от бизнес средата, както и от обезпечаването на финансиране от страна на настоящите и бъдещи собственици и инвеститори. Като се има предвид оценката на очакваните бъдещи парични потоци, ръководството на “МАРИК” ЕООД счита, че е подходящо финансовият отчет да бъде изготвен на база на принципа за действащо предприятие.

Дълготрайни материални активи

“МАРИК” ЕООД признава и отчита един актив като дълготраен материален актив, когато:

- (а) отговаря на определението за дълготраен материален актив;
- (б) стойността на актива може надеждно да се изчисли;
- (в) предприятието очаква да получи икономически изгоди, свързани с актива;
- (г) има цена на придобиване, определена въз основа на принципите, изложени по-долу, не по-ниска от 700 лв.

Първоначално всеки дълготраен материален актив се оценява по цена на придобиване, която включва покупната цена (включително митата и невъзстановимите данъци) и всички преки разходи за привеждане на актива в работно състояние за предвидената му употреба. Създаден от самото предприятие дълготраен материален актив се оценява по себестойност.

Последващите разходи, свързани с отделен дълготраен материален актив, които вече са признати, трябва да се прибавят към балансовата стойност на актива, когато е вероятно предприятието да има икономически ползи над тези от първоначално оценената стандартна ефективност на съществуващия актив. Всички други последващи разходи трябва да се признават за разход в периода, през който са направени. Разходът за ремонти или поддръжка на дълготрайните материални активи се извършва за възстановяване или поддръжка на бъдещите икономически ползи, които предприятието може да очаква от първоначално оценената стандартна ефективност на актива. Като такъв, разходът се признава за текущ разход, тъй като възстановява, а не увеличава първоначално оценената стандартна ефективност.

"МАРИК" ЕООД прилага препоръчителния подход, регламентиран в Счетоводен стандарт 16 - *Дълготрайни материални активи*, а именно: "След първоначалното признаване като актив всеки отделен дълготраен материален актив следва да се отчита по цена на придобиване, намалена с начислените амортизации и натрупаната загуба от обезценка."

Свързани лица

През отчетния период Дружеството има свързани лица, с изключение на управленския персонал, както следва:

- ЕТ „Владимарс – Мария Павлова“, ЕИК: 020247741
- "ТНМ" ООД, ЕИК: 131289543

През отчетния период „Марик“ ЕООД няма сделки със свързаните лица.

Оценка на позициите в чуждестранна валута

Позициите в чуждестранна валута са трансформирани в левове по централния курс на БНБ към 31 декември 2017 г., а именно 1.95583 лева за 1 евро.

Данъчно облагане

За финансовата 2017 година Дружеството формира счетоводна печалба в размер на 968 хил. лв. и данъчна печалба в размер на 91 хил. лв. Начислен е корпоративен данък в размер на 9 хил. лв. със срок на плащане 31.03.2018 г.

Отчетени, но неплатени разходи към 31.12.2017 г.

Към 31.12.2017 г. Дружеството има задължения към доставчици в размер на 32 хил.лв., със срок за погасяване 31.07.2018 г. Дружеството има получени аванси в размер на 97 хил. лв. по предварителни договори за продажба на недвижими имоти.

Отчетени, но неплатени приходи към 31.12.2017 г.

Към 31.12.2017 г. Дружеството има вземания от клиенти и доставчици в размер на 370 хил. лева.

Персонал

През финансовата 2017 г. средносписъчният брой на персонала е 11 души. Обща стойност на начислените разходи за възнаграждения – 79 хил. лева.

24 февруари 2018 г.

Съставител:

Драгомир Стоянов

Ръководител:

Мария Павлова

