

„БОРАНА“ ЕООД
ЕИК 107557743
ГОДИШЕН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ
КЪМ 31.12.2016 Г

Финансовият отчет е одобрен и подписан от името на:

„БОРАНА“ ЕООД

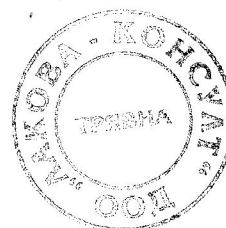
РЪКОВОДИТЕЛ:.....

/ИВАН ЖЕЛЕВ/

„ЛАКОВА-КОНСУЛТ“ООД

СЪСТАВИТЕЛ.....

/ЦВЕТЕЛИНА ЛАКОВА/



СЪДЪРЖАНИЕ:

1. БАЛАНС
2. ОТЧЕТ ЗА ПРИХОДИ И РАЗХОДИ
3. ПРИЛОЖЕНИЕ :ПОЯСНИТЕЛНИ СВЕДЕНИЯ

ПРИЛОЖЕНИЕ : ПОЯСНИТЕЛНИ СВЕДЕНИЯ

ОБЩА ИНФОРМАЦИЯ

„БОРАНА“ ЕООД

Управител: Иван Желев

Съставил : „Лакова-консулт“ООД

Седалище и адрес на управление: гр.Трявна ул.“Асеновци“№ 6

Финансовият отчет е самостоятелен отчет на предприятието.

Предприятието е част от група.

Предмет на дейност: Проектиране, строителство, текущ ремонт и поддържане на пътища, пътни принадлежности ,туристически услуги,хотелиерство,ресторантьорство.

Дата на съставяне на финансовия отчет: 13.02.2017 г

Отчетен период: 01.01.2016 – 31.12.2016 г

Сравнителна информация за предходен период : 01.01.2015-31.12.2015

Дата на одобрение за публикуване : 20.04.2017

Орган одобрил отчета за публикуване : Управител,чрез решение вписано в протокол от дата.....

20.04.2017

БАЗА ЗА ИЗГОТВЯНЕ НА ФИНАНСОВИЯ ОТЧЕТ И ПРИЛАГАНИ СЧЕТОВОДНИ ПОЛИТИКИ

Финансовият отчет е изготвен съгласно изискванията на Националните стандарти в сила от 01.01.2016 г

Дружеството осъществява и организира текущо счетоводно отчитане в съответствие с изискванията на българското законодателство.

Финансовият отчет е изготвен в съответствие с изискванията на основните счетоводни принципи:

- Текущо начисляване-приходите и разходите, произтичащи от сделки и събития ,се начисляват към момента на тяхното възникване, независимо от момента на получаването или плащането на паричните средства и се включват в отчета за периода за който се отнасят.
- Действащо предприятие- предприятието е действащо и ще остане такова в предвидимо бъдеще
- Предимство на съдържанието пред формата-сделките и събитията се отразяват счетоводно съобразно тяхното икономическо съдържание, същност и финансова реалност ,а не формално според правната им форма.предпазливост-оценяване и отчитане на предполагаемите рискове и очакваните евентуални загуби при счетоводното третиране на стопанските операции с цел получаване на действителен финансов резултат.
- Съпоставимост между приходите и разходите-разходите ,извършени във връзка с определена сделка или дейност се отразяват във финансовия резултат за периода ,през който предприятието черпи изгода от тях , а приходите се отразяват за периода ,през който са отчетени разходите за тяхното получаване
- Запазване при възможност на счетоводната политика от предходния отчетен период
- Независимост на отделните отчетни периоди и стойностна връзка между начален и краен баланс
- Документална обосновааност на стопанските операции и факти

Действащо предприятие

Финансовият отчет е изготвен на принципа на действащо предприятие и ръководството счита, че предприятието ще остане действащо.

Текущи и нетекущи активи

Активите са представени в счетоводния баланс като текущи (краткотрайни/краткосрочни) и нетекущи (дълготрайни/дългосрочни) в зависимост от целта при придобиването им. Активите, които са придобити с цел да бъдат използвани или реализирани в оперативния цикъл на предприятието ,се представят като текущи .Активите ,които са придобити с цел да бъдат използвани през по-вече от един оперативен цикъл в дейността на предприятието ,се представят като нетекущи активи.Когато активът се реализира , като част от оперативния цикъл на предприятието, той се представя като текущ дори и да не се очаква да бъде реализиран през следващите 12 месеца.Активите ,които са придобити с цел последваща продажба ,се представят като текущи.

Активите се класифицират като нетекущи , ако не отговарят на критериите за класифициране като текущи.

Нематериални активи

Като нематериални активи се отчитат активи, които отговарят на определението за нематериален актив и отговарят на критериите за отчитане формулирани в счетоводния стандарт СС 38. При придобиването им нематериалните активи се оценяват :

- Външно създадените нематериални активи ,по цена на придобиване, която включва покупната цена и всички преки разходи за подготовката на актива за използването му по предназначение
- При създаден в предприятието нематериален актив се оценява по сбора от разходите, извършени от момента в който материалният актив за пръв път е постигнал критериите за признаване. Първоначалната оценка се определя по начин, идентичен на възприетия за определяне на себестойността на произведената продукция в предприятието, не се включват : вътрешната печалба, необичайните количества бракувани стоки, административните и други общи разходи (несвързани пряко с процеса по придобиването на нематериалния актив)
- Когато нематериалният актив е получен в резултат на замяна или частична замяна срещу друг несходен нематериален актив или други активи , цената на придобиване се определя по справедливата стойност на получения актив , която е еквивалентна на справедливата стойност на отдадения актив, коригирана с всички прехвърлени парични средства. Възникналата разлика между цената на придобиване на получения актив и сумата от балансовата стойност на отдадения актив и всички прехвърлени парични средства се отчита като печалба или загуба.
- Първоначалната оценка на нематериален актив ,получен в резултат на развъзмездна сделка се определя по справедливата му стойност.
- Първоначалната оценка на нематериален актив, получен в резултат на апортна вноска по реда на Търговския закон, се определя по стойността му, приета от съда.

Нематериалните активи се отчитат след придобиването по себестойност , намалена с натрупаната амортизация и натрупаните загуби от обезценка.

Последващи разходи

Разходите ,направени за поддържане на първоначално установената стандартна ефективност на нематериален актив ,се признават за текущи разходи в периода на възникването им. Разходи, които могат надежно да бъдат измерени и съотнесени към нематериален актив, когато водят до увеличаване на очакваните икономически изгоди спрямо първоначално оценената стандартна ефективност на съществуващия актив ,се отразяват като увеличение на отчетната му стойност или като отделен нематериален актив.

Нематериален актив се отписва от баланса на предприятието при окончателното му извеждане от употреба .

Дълготрайните нематериални активи се амортизират по линейния метод за срока на определения полезен живот.

Предприятието е приело среден полезен живот в години за основните групи нематериални активи, както следва:

Група	Полезен живот в години
Продукти от развойна дейност	5
Концесии,патенти,лицензи,търговски марки	25
Програмни продукти	2
Търговска репутация	5

Дълготрайни материални активи

Като ДМА се отчитат активи,които отговарят на критериите на СС 16 и имат стойност при придобиване равна или по-висока от 700 лв.Активите ,които имат по-ниска стойност от посочената се отчитат като текущи разходи за периода на придобиването .

Всеки ДМА се оценява при придобиването му :

- По цена на придобиване определена в съответствие с изискванията на СС 16
- По себестойност ,когато активите са създадени в предприятието
- По справедлива стойност- когато са получени при безвъзмездна сделка
- По оценка ,приета от съда ,когато са получени в резултат на апортна вноска по реда на Търговския закон.

Последващото оценяване се отчита по цена на придобиване намалена с амортизациите и натрупаната загуба от обезценка.Направените обезценки се отчитат като разход и се признават в отчета за приходи и разходи за съответния период.

Последващи разходи свързани с отделен ДМА се отчитат в увеличение на балансовата стойност на актива,когато е вероятно предприятието да придобие икономически изгоди над първоначално оценената стандартна ефективност.Във всички останали случаи ,последващите разходи се признават за разход за периода в който са направени.

Предприятието отписва дълготраен материален актив при продажба или когато не се очакват икономически изгоди от използването на актива.

Временно изведените дълготрайни активи от употреба не се отписват от баланса на предприятието.

Дълготрайните материални активи се амортизират по линейния метод за периода на очаквания полезен живот.Средният полезен живот в години за основните групи ДМА е както следва:

ГРУПА	Полезен живот -години
Земи	Не се амортизират
Сгради	25
Съоръжения	10
Машини,оборудване	5
Транспортни средства без автомобили	10
Автомобили	4
Компютри	2
Други дълготрайни материални активи	6.67

Обезценка на дълготрайни материални активи

Съгласно СС 36 към датат на изготвяне на отчета се прави преценка дали съществуват индикации за обезценка на ДМА. В случай,че съществуват такива индикации се изчислява възстановимата стойност на актива и се отчита загуба от обезценка.

Финансови активи

Финансов актив е всеки актив, който е:

-парична сума

-Договорно право за получаване на парични суми или друг финансов актив от друго предприятие, размяна на финансов инструмент с друго предприятие при потенциално благоприятни условия, инструмент на собствения капитал на друго предприятие, компенсаторен инструмент по смисъла на чл.2 от Закона за сделките с компенсаторни инструменти.

Финансовите активи се класифицират в зависимост от целта на придобиване, а когато са част от портфейл, се класифицират в зависимост от целта, която предприятието си е поставило за постигане с портфейла.

Финансовите активи се признават в баланса, когато предприятието стане страна по договорните условия на инструмента.

Финансовите активи се оценяват при първоначалното придобиване по цена на придобиване.

След първоначалното придобиване предприятието оценява финансовите активи, както следва:

- По справедлива стойност, която не се коригира с очакваните разходи по продажбата или друг вид освобождаване на финансовите активи, класифицирани като финансови активи, държани за търгуване и финансови активи, обявени за продажба
- По амортизируема стойност с помощта на метода на ефективната лихва, финансовите активи, класифицирани като инвестиции, държани до настъпване на падеж и заеми и вземания, предоставени от предприятието и недържани за търгуване, които имат фиксиран падеж
- По себестойност-заеми и вземания, предоставени от предприятието, които нямат фиксиран падеж

Разликите от промените в оценката на финансовите активи се отчита както следва:

- Разликите от промени държани за търгуване се отчитат като текущи финансови приходи или текущи финансови разходи
- Обявени за продажба се отчитат като текущи финансови приходи или текущи финансови разходи
- Заеми и вземания, предоставени от предприятието се отчитат като текущи финансови приходи или разходи
- Обезценката на финансовите активи, отчетени по амортизируема стойност се отчита като финансов разход

Финансовите активи се отписват изцяло или частично единствено, когато договорните права по тях бъдат погасени.

Инвестиционни имоти

Като инвестиционни имоти съгласо СС 40 се отчитат земи и сгради или части от сгради, които се държат по-скоро с цел получаване на приходи от наеми или за увеличаване стойността на капитала.

Първоначалното признаване на инвестиционния имот се извършва по неговата цена на придобиване като се включват и разходите по сделката.

Предприятието е избрало модела на цената на придобиване като своя счетоводна политика, която се прилага към всеки инвестиционен имот при последващо оценяване.

Стоково-материални запаси

Стоково-материални запаси са краткотрайни материални активи по формата на:

- Материали ,придобити главно чрез покупка и предназначени основно за влагане в производствения процес с цел произвеждане на продукция или услуги.
- Продукция,създадена в резултат на производствен процес в предприятието и предназначена за продажба
- Стоки,придобити чрез покупка предназначени за продажба
- Незавършено производство ,представляващо съвкупност от разходи от които се очаква да се произведе продукция, с изключение на незавършеното производство ,възникнало по договори за строителство.

Предприятието оценява стоково-материалните запаси по по-ниската от доставната и нетната реализируема стойност като разликата се отчита като други текущи разходи за дейността.

Потреблението на материалните запаси се оценява по средно претеглена стойност.

Вземания

Първоначално вземанията се признават по себестойност.

Кредити и вземания от клиенти и доставчици,които са без фиксиран падеж се отчитат по себестойност.Кредити и вземания от клиенти и доставчици ,които са с фиксиран падеж се отчитат по амортизиранат им стойност.

Към датата на финансовия отчет се прави преглед за определяне обезценка от несъбираемост. Обезценката се отчита в съответствие със СС 32 като разлика между балансовата стойност на вземането и неговата възстановима стойност като текущ разход за периода.

Данъците за възстановяване се представят по оригиналния размер на сумата на вземането.Другите вземания се представят по себестойност.

Като краткосрочни вземания се класифицират ,които са без фиксиран падеж ,със фиксиран падеж и остатъчен срок до падежа до една година от датата на финансовия отчет.

Като дългосрочни се класифицират вземания ,които са с фиксиран падеж и остатъчен срок до падежа над една година от датата на съставяне на годишния финансов отчет.

Парични средства

Паричните средства включват парични средства в брой и в безсрочни депозити в лева и във валута.

Разходи за бъдещи периоди

Като разходи за бъдещи периоди се представят разходи,които касаят следващи отчетни периоди и извършени разходи,за които приходите не могат да бъдат надежно определени към датата на финансовия отчет.

Собствен капитал

Собственият капитал на предприятието се състои от: основен капитал,включващ записан капитал при регистрацията ,резерв от последващи оценки други резерви –образувани по решение на собствениците,финансов резултат ,включващ неразпределената печалба към датат на финансовия отчет ,натрупана в предходни периоди ,непокритата загуба и печалба/загуба за текущия период.

ОСНОВЕН КАПИТАЛ								
Съдружник	31.12.2015 г				31.12.2016 г			
	Брой дялове	стойност	платени	% дял	Брой дялове	стойност	Платени	% дял
Иван Димитров Желев	504	5040	5040	100	504	5040	5040	100

Финансови пасиви

Финансов пасив е всеки пасив, който представлява договорно задължение за:

- предоставяне на парични суми или финансов актив на друго предприятие
- размяна на финансови инструменти с друго предприятие при потенциално неблагоприятни условия

След първоначалното признаване, предприятието оценява по:

- амортизируема стойност – финансови пасиви, класифицирани като дължани до настъпване на падежа и финансови пасиви, класифицирани като възникнали първоначално в предприятието

- по справедлива стойност – финансови пасиви, класифицирани като дължани за търгуване.

Задължения

Като краткосрочни задължения се класифицират задължения, които са без фиксиран падеж, със фиксиран падеж и остатъчен срок до падежа до една година от датата на финансовия отчет.

Като дългосрочни задължения се класифицират задължения, които са с фиксиран падеж и остатъчен срок до падежа над една година от датата на съставяне на финансовия отчет.

Данъчни задължения

Текущите данъчни задължения на предприятието не произтичат от договорни взаимоотношения и не се класифицират като финансови пасиви. Текущите данъчни задължения се оценяват по сумата, която се очаква да бъде платена при прилагане на данъчните ставки.

Доходи на персонала

Доходите на персонала са възнагражденията предоставени от предприятието на персонала в замяна на положения от него труд, включващи: краткосрочни доходи, доходи след напускане, дългосрочни доходи, доходи под формата на компенсации или дялове от собствения капитал.

Като задължения към персонала в предприятието се включват начислените краткосрочни доходи с произход, неизползвани отпуски и начислените осигурителни вноски върху тези доходи.

Към датата на съставяне на отчета са отчетени неизползвани отпуски за 1519 лв.

Провизии, условни задължения и условни пасиви

Провизии за задължения се признават в размер на предполагаемото задължение и се отчитат като текущи други разходи като се вземат под внимание рисковете, несигурността и предполагаемите алтернативни резултати, действащите пазарни цени и възможни промени в техните стойности, възможни бъдещи законодателни промени.

Чуждестранна валута

Сделките в чуждестранна валута се отразяват като сумата на валутата се прилага централен курс на БНБ към датата на сделката. Закупената валута се оценява по валутен курс на придобиване. Продадената валута се оценява по валутен курс на продажба. Курсовите разлики, възникнали при уреждането на тези парични позиции, се отчитат като финансови приходи или финансови разходи за периода за който възникват. Текущо през годинната, на всяко тримесечие се прави преоценка на валутните позиции. Към датата на съставяне на финансовия отчет е извършено преоценяване на валутата по централен курс на БНБ

Данъци от печалба

Текущите данъци от печалбата за текущия и предходните данъчни периоди се признават като пасив до размера ,до който не са платени.

Актив по отсрочени данъци се признава до степента до която е вероятно да има бъдещи данъчни печалби, срещу които може да се приспадне намаляемата временна разлика.Пасив по отсрочени данъци се признава за всички възникнали облагаеми временни разлики.

Лизинг

Класификацията на лизинговите договори се осъществява в началото при сключването на договора на базата на критерии.

Лизинговият договор се класифицира като финансов когато :

- Наемодателят прехвърля на наемателя всички рискове и изгоди ,свързани със собствеността върху актива
- Наемодателят прехвърля на наемателя собствеността на актива към края на срока на договора
- Наемателят притежава опция за закупуване на актива на цена ,която се очаква да бъде значително по-ниска от справедливата стойност към датата на която опцията става изпълнима,като в началото на договора в голяма степен е сигурно,че опцията ще бъде упражнена
- Срокът на лизинговия договор покрива по-голямата част от икономическия живот на актива,дори ако правото на собственост не е прехвърлено
- В началото на лизинговия договор ,сегашната стойност на минималните лизингови плащания се равнява на справедливата стойност на наетия актив
- Наетите активи имат специфичен характер като само наемателят може да ги експлоатира без извършването на съществени модификации

Фундаментални грешки и промени в счетоводната политика

Промени в счетоводната политика се извършват само ,когато това се изисква по закон или ако промяната ще доведе до по-подходящо представяне на събитията във финансовия отчет .

Промяната в счетоводната политика ,произтича от приемането на нов или от изменението на действащ счетоводен стандарт,се отчита съгласно изискванията посочени в новия стандарт или измененията.Когато не са определени такива,промяната се отчита съгласно препоръчителният подход.

Фундаментални грешки свързани с предходни периоди се отчитат през текущия период ,съгласно препоръчителния подход.

Приходи

Предприятието отчита текущо приходите от обичайната дейност по видове.

Приходът се признава,когато :

- Е вероятно предприятието да има икономическа изгода, свързана със сделката
- Сумата на прихода може да бъде надежно изчислена
- Направените разходи или тези ,които ще бъдат направени във връзка със сделката ,могат надежно два бъдат измерени
- Приходите за всяка сделка се признават едновременно с извършените за нея разходи

Разходи

Предприятието отчита текущо разходите за дейността по икономически елементи и след това същите се отнасят по функционално предназначение с цел формиране на разходите по направления и дейности.

Свързани лица

Предприятието спазва разпоредбите на СС 24 при определяне и оповестяване на свързани лица.

Свързани лица и сделки

Свързано лице	Вид сделка	Процент от общия обем
БКС Долни Чифлик ЕООД	Вземания	20 %
Ив строй ЕООД	Продажба на ДМА	5 %
БКС Долни Чифлик ЕООД	Предоставен заем	100%

Отчитане на правителствени дарения и оповестяване на правителствена помощ

Правителствените дарения се отчитат само тогава ,когато предприятието е сигурно ,че спазва съпътстващите ги условия и даренията ще бъдат получени.

Правителствените дарения се отчитат като финансиране, освен ако в закон е определен друг ред на отчитане ,което финансиране се признава като приход в текущия период ,както следва:

- Дарения, свързани с амортизируеми активи-пропорционално на начислените амортизации
- Дарения ,свързани с неамортизируеми активи –през периодите ,през които са отразени разходите за изпълнението на условията по даренията. Когато се даряват неамортизируеми дълготрайни активи, дарението се отразява като приход на определена от предприятието база, свързана с условията на дарението. Срокът, през който се признава приходът ,не може да бъде по-дълъг от 20 години.
- Дарения, свързани с преотстъпени данъци –през хериодите, през които са отразени разходите за изпълнението на условията по преотстъпените данъци.

Правителствените дарения, получени под формата на прехвърлени непарични активи ,се оценяват по справедлива стойност.

Получените от предприятието дарения от трети лица се отчита по реда на СС 20.

Опростените заеми без условие се отчитат като текущи приходи.

Опростените заеми при определени условия се отчитат като финансиране.

Отчитане на инвестиции в дъщерни предприятия

Борана ЕООД притежава 100 % от капитала на предприятие „БКС Долни Чифлик“ ЕООД с адрес гр. Долни Чифлик ул. „Илинден“ № 5 .Инвестицията в дъщерното предприятие се отчита по себестойностния метод съгласно СС 28-Отчитане на инвестиции в асоциирани предприятия.

Събития ,настъпили след датта на годишния финансов отчет

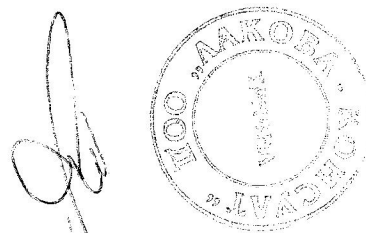
Събитията след датата на финансовият отчет са онези събития, както благоприятни така и неблагоприятни, които възникват между датта на баланса и датат на която годишния финансов отчет е одобрен за публикуване.

След съставянето на отчета и неговото одобрение не са настъпили корегирщи събития

Дата: 13.02.2017 год

Съставител:.....

Цветелина Димитрова Лакова



Ръководител:.....

Иван Димитров Желев