СЧЕТОВОДЕН БАЛАНС
на ИНВЕСТОР И КО ЕООД към 31.12.2012Г

АКТИВ

РАЗДЕЛИ, ГРУПИ, СТАТИИ	Сума (в хил.лв) Текуща година	Предходна година
А. ЗАПИСАН, НО НЕВНЕСЕН КАПИТАЛ	0	0
Б. НЕТЕКУЩИ (ДЪЛГОТРАЙНИ) АКТИВИ		
I. Нематериални активи		
1. Продукти от развойна дейност		
2. Концесии, патенти, лицензии,		
търговски марки, програмни продукти		
и други подобни права и активи		
3. Търговска репутация		
4. Предоставени аванси		
и нематериални активи в процес		
на изграждане		
Общо за група I:	0	0
II. Дълготрайни материални активи		
1. Земи и сгради, в т.ч.:		
- земи		
- сгради		
2. Машини, производствено оборудване		
и апаратура		
3. Съоръжения и други		
4. Предоставени аванси		
и дълготрайни материални активи		
в процес на изграждане		
Общо за група II:	0	0
III. Дългосрочни финансови активи		
1. Акции и дялове в предприятия от група		
2. Предоставени заеми		
на предприятия от група		
3. Акции и дялове в асоциирани и		
смесени предприятия		
4. Предоставени заеми, свързани с		
асоциирани и смесени предприятия		
5. Дългосрочни инвестиции		
6. Други заеми		
7. Изкупени собствени акции		
номинална стойност ..... хил. лв.		
Общо за група III:	0	0
IV. Отсрочени данъци		
ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ Б:	0	0
В. ТЕКУЩИ (КРАТКОТРАЙНИ) АКТИВИ		
I. Материални запаси		
1. Суровини и материали		
2. Незавършено производство		
3. Продукция и стоки, в т.ч.:		
- продукция		
- стоки		
4. Предоставени аванси		
Общо за група I:		
II. Вземания		
1. Вземания от клиенти и доставчици,	1	
в т.ч. над 1 година		
2. Вземания от предприятия от група,		
в т.ч. над 1 година		
3. Вземания, свързани с асоциирани		
и смесени предприятия в т.ч.:		
над 1 година		
4. Други вземания, в т.ч.:		
над 1 година		
Общо за група II:	1	0
III. Инвестиции		
1. Акции и дялове в предприятия от група		
2. Изкупени собствени акции		
номинална стойност ..... хил. лв.		
3. Други инвестиции		
Общо за група III:		
IV. Парични средства, в т.ч.:		
- в брой		
- в безсрочни сметки (депозити)	11	11
Общо за група IV:	11	11
ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ В:	12	11
Г. РАЗХОДИ ЗА БЪДЕЩИ ПЕРИОДИ		
СУМА НА АКТИВА	12	11

ПАСИВ

РАЗДЕЛИ, ГРУПИ, СТАТИИ	Сума (в хил.лв) Текуща година	Предходна година
А. СОБСТВЕН КАПИТАЛ		
I. Записан капитал	5	5
II. Премии от емисии		
III. Резерв от последващи оценки		
IV. Резерви		
1. Законови резерви		
2. Резерв, свързан с изкупени собствени акции		
3. Резерв съгласно учредителен акт		
4. Други резерви		
Общо за група IV:		
V. Натрупана печалба (загуба)		
от минали години, в т.ч.:		
- неразпределена печалба	6	5
- непокрита загуба		
Общо за група V:	6	5
VI. Текуща печалба (загуба)	1	1
ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ А:	12	11
Б. ПРОВИЗИИ И СХОДНИ ЗАДЪЛЖЕНИЯ		
1. Провизии за пенсии и други подобни задължения		
2. Провизии за данъци, в т.ч.:		
- отсрочени данъци		
3. Други провизии и сходни задължения		
ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ Б:		
В. ЗАДЪЛЖЕНИЯ		
1. Облигационни заеми с отделно		
посочване на конвертируемите, в т.ч.:		
до 1 година		
над 1 година		
2. Задължения към финансови		
предприятия, в т.ч.:		
до 1 година		
над 1 година		
3. Получени аванси, в т.ч.		
до 1 година		
над 1 година		
4. Задължения към доставчици, в т.ч.		
до 1 година		
над 1 година		
5. Задължения по полици, в т.ч.		
до 1 година		
над 1 година		
6. Задължения към предприятия		
от група, в т.ч.:		
до 1 година		
над 1 година		
7. Задължения, свързани с асоциирани		
и смесени предприятия, в т.ч.:		
до 1 година		
над 1 година		
8. Други задължения, в т.ч.:		
до 1 година		
над 1 година		
- към персонала, в т.ч.:		
до 1 година		
над 1 година		
- осигурителни задължения, в т.ч.:		
до 1 година		
над 1 година		
- данъчни задължения, в т.ч.:		
до 1 година		
над 1 година		
ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ В, в т.ч.:	0	0
до 1 година		
над 1 година		
Г. ФИНАНСИРАНИЯ И ПРИХОДИ ЗА БЪДЕЩИ ПЕРИОДИ, в т.ч.:		
- финансирания		
- приходи за бъдещи периоди		
СУМА НА ПАСИВА	12	11

Дата на съставяне: 26.02.2013

Съставител: Калина Рангелова

Ръководител: Диан Димов

АИТИ Одит Груп IPM Group

ИНВЕСТОР И КО София ЕООД

ОТЧЕТ ЗА ПРИХОДИТЕ И РАЗХОДИТЕ
на ИНВЕСТОР И КО ЕООД към 31.12.2012Г

НАИМЕНОВАНИЕ НА РАЗХОДИТЕ	Сума (в хил.) Текуща година	Предходна година	НАИМЕНОВАНИЕ НА ПРИХОДИТЕ	Сума (в хил.) Текуща година	Предходна година
А. РАЗХОДИ			Б. ПРИХОДИ		
1. Намаление на запасите от продукция			1. Нетни приходи от продажби, в т.ч.:	1	1
и незавършено производство			а) продукция		
2. Разходи за суровини, материали			б) стоки		
и външни услуги, в т.ч.:	0	0	в) услуги	1	1
а) суровини и материали			2. Увеличение на запасите от продукция		
б) външни услуги			и незавършено производство		
3. Разходи за персонала, в т.ч.:			3. Разходи за придобиване на активи		
а) разходи за възнаграждения			по стопански начин		
б) разходи за осигуровки, в т.ч.:			4. Други приходи, в т.ч.:		
- осигуровки, свързани с пенсии			- приходи от финансирания		
4. Разходи за амортизация и обезценка, в т.ч.:			Общо приходи от оперативна дейност	1	1
а) разходи за амортизация и обезценка					
на дълготрайни материални и					
нематериални активи, в т.ч.:			5. Приходи от участия в дъщерни, асоциирани		
- разходи за амортизация			и смесени предприятия, в т.ч.:		
- разходи от обезценка			- приходи от участия в предприятия от група		
б) разходи от обезценка на текущи			6. Приходи от други инвестиции и заеми,		
(краткотрайни) активи			признати като нетекущи (дългосрочни)		
5. Други разходи, в т.ч.:			активи, в т.ч.:		
а) балансова стойност			- приходи от предприятия от група		
на продадените активи			7. Други лихви и финансови приходи, в т.ч.:		
б) провизии			а) приходи от предприятия от група		
Общо разходи за оперативна дейност	0	0	б) положителни разлики от операции с		
			финансови активи		
6. Разходи от обезценка на финансови активи,			в) положителни разлики от промяна		
включително инвестициите, признати като			на валутни курсове		
текущи (краткосрочни) активи, в т.ч.:			Общо финансови приходи	0	0
- отрицателни разлики от промяна					
на валутни курсове					
7. Разходи за лихви и други финансови					
разходи, в т.ч.:					
а) разходи, свързани с предприятия от група					
б) отрицателни разлики от операции с					
финансови активи					
Общо финансови разходи	0	0			
8. Печалба от обичайна дейност			8. Загуба от обичайна дейност		
9. Извънредни разходи			9. Извънредни приходи		
Общо разходи	0	0	Общо приходи	1	1
10. Счетоводна печалба	1	1	10. Счетоводна загуба		
11. Разходи за данъци от печалбата					
12. Други данъци, алтернативни на корпоративния данък					
13. Печалба	1	1	11. Загуба		
ОБЩО РАЗХОДИ	1	1	ОБЩО ПИРХОДИ	1	1

Дата на съставяне: 26.02.2013

Съставител: Илияна Найденова

Ръководител: Диян Димов

АИ Пи Ем Груп IPM Group

ИНВЕСТОР И КО София ЕООД

ОТЧЕТ ЗА СОБСТВЕНИЯ КАПИТАЛ
на ИНВЕСТОР И КО ЕООД към 31.12.2012Г

(в хил.лв)

Показатели	Записан капитал	Премии от еми-сии	Резерв от последв оценки	Резерви				Неразпре-делена печалба	Непокрита загуба	Текуща печалба /загуба	Общо собствен капитал
				Законови	Резерв от изкупени собств. акции	Резерв съгласно учредителен акт	Други резерви				
1. Салдо на 01.01.2012 г	5							6			11
2. Промени в счетоводната политика											
3. Грешки											
4. Салдо след промени в счетоводната политика и грешки	5							6			11
5. Изменения за сметка на собствениците, в т.ч.:											
- увеличение											
- намаление											
6. Финансов резултат за текущия период										1	1
7. Разпределения на печалба, в т.ч.:											
- за дивиденти											
8. Покриване на загуба											
9. Последващи оценки на активи и пасиви											
- увеличения											
- намаления											
10. Други изменения в собствения капитал											
11. Салдо към края на отчетния период	5							6		1	12
12. Промени от преводи на годишни финансови отчети на предприятия в чужбина											
13. Собствен капитал на 31.12.2012 г.	5							6		1	12

Дата на съставяне: 26.02.2013

Съставител:
Илияна Найденова

Ръководител:
Диан Димов

ОТЧЕТ ЗА ПАРИЧНИТЕ ПОТОЦИ ПО ПРЕКИЯ МЕТОД
на ИНВЕСТОР И КО ЕООД към 31.12.2012Г

(в хил.лв.)

Наименование на паричните потоци	Текущ период			Предходен период		
	Постъпления	Плащания	Нетен поток	Постъпления	Плащания	Нетен поток
А. ПАРИЧНИ ПОТОЦИ ОТ ОСНОВНА ДЕЙНОСТ						
Парични потоци, свърз. с търговски контрагенти			0	1		1
Парични потоци, свързани с краткосрочни финансови активи, държани за търговски цели						
Парични потоци, св. с трудови възнаграждения			0			0
Парични потоци, свързани с лихви, комисионни, дивиденти и други подобни						
Парични потоци от положителни и отрицателни валутни курсови разлики						
Платени и възстановени данъци върху печалбата						
Плащания при разпределения на печалби						
Други парични потоци от основна дейност						
Всичко парични потоци от основна дейност	0	0	0	1	0	1
Б. ПАРИЧНИ ПОТОЦИ ОТ ИНВЕСТИЦИОННА ДЕЙНОСТ						
Парични потоци, свързани с дълготрайни активи						
Парични потоци, свързани с краткосрочни финансови активи						
Парични потоци, свързани с лихви, комисионни, дивиденти и други подобни						
Пар. потоци от бизнескомбинации - придобивания						
Парични потоци от положителни и отрицателни валутни курсови разлики						
Други парични потоци от инвестиционна дейност						
Всичко парични потоци инвестиционна дейност	0	0	0	0	0	0
В. ПАРИЧНИ ПОТОЦИ ОТ ФИНАНСОВА ДЕЙНОСТ						
Парични потоци от емитиране и обратно придобиване на ценни книжа						
Парични потоци от допълнителни вноски и връщането им на собствениците						
Парични потоци, свързани с получени или предоставени заеми						
Парични потоци от лихви, комисионни, дивиденти и други подобни						
Плащания на задължения по лизингови договори						
Парични потоци от положителни и отрицателни валутни курсови разлики						
Други парични потоци от финансова дейност						
Всичко парични потоци от финансова дейност	0		0	0	0	0
Г. ИЗМЕНЕНИЕ НА ПАРИЧНИТЕ СРЕДСТВА ПРЕЗ ПЕРИОДА	0	0	0	1	0	1
Д. ПАРИЧНИ СРЕДСТВА В НАЧАЛОТО НА ПЕРИОДА			11			10
Е. ПАРИЧНИ СРЕДСТВА В КРАЯ НА ПЕРИОДА			11			11

Дата на съставяне: 26.02.2013

Съставител: Илияна Найденова

Ръководител: Диан Димов

Ай Пи Ем Груп IPM Group

ИНВЕСТОР И КО ЕООД София

ПРИЛОЖЕНИЕ КЪМ ГОДИШНИЯ ФИНАНСОВ ОТЧЕТ
НА " ИНВЕСТОР И КО" ЕООД гр.София

Годишният финансов отчет на "ИНВЕСТОР И КО" ЕООД е изготвен в съответствие с изискванията на всички приложими Национални стандарти за финансови отчети за малки и средни предприятия за 2012 г. в т.ч. и към датата на баланса - 31.12.2012г.

Предприятието организира и осъществява текущо счетоводно отчитане в съответствие с изискванията на националното законодателство - търговско, данъчно и счетоводно.

Финансовият отчет за 2012 г. е представен в съответствие с изискванията и принципите заложени в Закона за счетоводство - текущо начисляване, действащо предприятие, предпазливост, съпоставимост на приходите и разходите, предимство на съдържанието пред формата, документална обоснованост.

Приложими счетоводни политики

➢ по отношение на **приходите**:

✓ приходите от дейността се признават след фактурирането им на клиентите (приемането от клиента на стоката/услугата за извършена);

✓ всички останали приходи се признават в съответствие с изискванията на Национален счетоводен стандарт *18 Приходи.*

➢ **ДРУГИ ОПОВЕСТЯВАНИЯ:**

- отчетът за паричния поток е изготвен по прекия метод въз основа на информацията от счетоводните регистри.
- през 2012г. не са възниквали данъчни временните разлики.
- предприятието не отчита финансова информация по сектори.
- предприятието не е осъществявало бизнескомбинации.
- не са отчитани биологични активи.
- не са отразявани разходи за развойна дейност.
- предприятието не отчита инвестиционни имоти.
- дружеството не е работило с финансови инструменти по смисъла на НСС 32 *Финансови инструменти* през 2012г.
- предприятието няма преустановени дейности през 2012г.
- през 2012г. предприятието не е ползвало правителствени дарения и не е получавало правителствена помощ
- през 2012г. предприятието не е осъществявало съвместна дейност. Не е задължено да представя консолидиран финансов отчет и да оповестява доходи на акция. Няма дялове в асоциирани предприятия.

Дата 26.02.2013г.

Ръководител: Диан Стефанов Димов .....
(подпис)

Съставител: Илияна Костадинова Найденова .....
(подпис)

ИНВЕСТОР И КО София ЕООД

Ай Пи Ем Груп
IPM Group