



ДОКЛАД НА НЕЗАВИСИМИЯ ОДИТОР

До
Акционерите
На „САС ХОЛДИНГС ГРУП“ АД
Гр.София

Мнение

Ние извършихме одит на **индивидуалния финансов отчет на „САС ХОЛДИНГС ГРУП“ АД („Дружеството“)**, съдържащ счетоводния баланс към 31 декември 2017 г. и отчета за приходите и разходите, отчета за собствения капитал и отчета за паричните потоци за годината, завършваща на тази дата, както и приложение към финансовия отчет, съдържащо обобщено оповестяване на съществените счетоводни политики и друга пояснителна информация.

По наше мнение, приложеният индивидуален финансов отчет представя достоверно, във всички съществени аспекти, финансовото състояние на Дружеството към 31 декември 2017 г. и неговите финансови резултати от дейността и паричните му потоци за годината, завършваща на тази дата, в съответствие с Националните счетоводни стандарти (НСС), приложими в България.

База за изразяване на мнение

Ние извършихме нашия одит в съответствие с Международните одиторски стандарти (МОС). Нашите отговорности съгласно тези стандарти са описани допълнително в раздела от нашия доклад „Отговорности на одитора за одита на финансовия отчет“. Ние сме независими от Дружеството в съответствие с Етичния кодекс на професионалните счетоводители на Съвета за международни стандарти по етика за счетоводители (Кодекса на СМСЕС), заедно с етичните изисквания на Закона за независимия финансов одит (ЗНФО), приложими по отношение на нашия одит на финансовия отчет в България, като ние изпълнихме и нашите други етични отговорности в съответствие с изискванията на ЗНФО и Кодекса на СМСЕС. Ние считаме, че одиторските доказателства, получени от нас, са достатъчни и уместни, за да осигурят база за нашето мнение.

Друга информация, различна от финансовия отчет и одиторския доклад върху него

Ръководството носи отговорност за другата информация. Другата информация се състои от доклад за дейността, изготвен от ръководството съгласно Глава седма от Закона за счетоводството, но не включва финансовия отчет и нашия одиторски доклад върху него.

Нашето мнение относно финансовия отчет не обхваща другата информация и ние не изразяваме каквато и да е форма на заключение за сигурност относно нея, освен ако не е изрично посочено в доклада ни и до степента, до която е посочено.

Във връзка с нашия одит на финансовия отчет, нашата отговорност се състои в това да прочетем другата информация и по този начин да преценим дали тази друга информация е в съществено несъответствие с финансовия отчет или с нашите познания, придобити по време на одита, или по друг начин изглежда да съдържа съществено неправилно докладване. В случай че на базата на работата, която сме извършили, ние достигнем до заключение, че е налице съществено неправилно докладване в тази друга информация, от нас се изисква да докладваме този факт.

Нямаме какво да докладваме в това отношение.

Допълнителни въпроси, които поставя за докладване Законът за счетоводството

В допълнение на нашите отговорности и докладване съгласно МОС, по отношение на доклада за дейността, ние изпълнихме и процедурите, добавени към изискванията по МОС, съгласно „Указания относно нови и разширени одиторски доклади и комуникация от страна на одитора“ на професионалната организация на регистрираните одитори в България, Института на дипломираните експерт-счетоводители (ИДЕС)“. Тези процедури касаят проверки за наличието, както и проверки на формата и съдържанието на тази друга информация с цел да ни подпомогнат във формиране на становище относно това дали другата информация включва оповестяванията и докладванията, предвидени в Глава седма от Закона за счетоводството, приложим в България.

Становище във връзка с чл. 37, ал. 6 от Закона за счетоводството

На базата на извършените процедури, нашето становище е, че:

А) Информацията, включена в доклада за дейността за финансовата година, за която е изготвен финансовият отчет, съответства на финансовия отчет.

б) Докладът за дейността е изготвен в съответствие с изискванията на Глава седма от Закона за счетоводството.

Отговорности на ръководството за финансовия отчет

Ръководството носи отговорност за изготвянето и достоверното представяне на този финансов отчет в съответствие с НСС, приложими в България и за такава система за вътрешен контрол, каквато ръководството определя като необходима за осигуряване изготвянето на финансови отчети, които не съдържат съществени неправилни отчитания, независимо дали дължащи се на измама или грешка.

При изготвяне на финансовия отчет ръководството носи отговорност за оценяване способността на Дружеството да продължи да функционира като действащо предприятие, оповестявайки, когато това е приложимо, въпроси, свързани с предположението за действащо предприятие и използвайки счетоводната база на основата на предположението за действащо предприятие, освен ако ръководството не възнамерява да ликвидира Дружеството или да преустанови дейността му, или ако ръководството на практика няма друга алтернатива, освен да постъпи по този начин.

Отговорности на одитора за одита на финансовия отчет

Нашите цели са да получим разумна степен на сигурност относно това дали финансовият отчет като цяло не съдържа съществени неправилни отчитания, независимо дали дължащи се на измама или грешка, и да издадем одиторски доклад, който да включва нашето одиторско мнение. Разумната степен на сигурност е висока степен на сигурност, но не е гаранция, че одит, извършен в съответствие с МОС, винаги ще разкрива съществено неправилно отчитане, когато такова съществува. Неправилни отчитания могат да възникнат в резултат на измама или грешка и се считат за съществени, ако би могло разумно да се очаква, че те, самостоятелно или като съвкупност, биха могли да окажат влияние върху икономическите решения на потребителите, вземани въз основа на този финансов отчет.

Като част от одита в съответствие с МОС, ние използваме професионална преценка и запазваме професионален скептицизъм по време на целия одит. Ние също така:

- идентифицираме и оценяваме рисковете от съществени неправилни отчитания във финансовия отчет, независимо дали дължащи се на измама или грешка, разработваме и изпълняваме одиторски процедури в отговор на тези рискове и получаваме одиторски доказателства, които да са достатъчни и уместни, за да осигурят база за нашето мнение. Рискът да не бъде разкрито съществено неправилно отчитане, което е резултат от измама, е по-висок, отколкото риска от съществено неправилно отчитане, което е резултат от грешка, тъй като измамата може да включва тайно споразумяване, фалшифициране, преднамерени пропуски, изявления за въвеждане на одитора в заблуждение, както и пренебрегване или заобикаляне на вътрешния контрол.
- получаваме разбиране за вътрешния контрол, имащ отношение към одита, за да разработим одиторски процедури, които да са подходящи при конкретните обстоятелства, но не с цел изразяване на мнение относно ефективността на вътрешния контрол на Дружеството.
- оценяваме уместността на използваните счетоводни политики и разумността на счетоводните приблизителни оценки и свързаните с тях оповестявания, направени от ръководството.
- достигахме до заключение относно уместността на използване от страна на ръководството на счетоводната база на основата на предположението за действащо предприятие и, на базата на получените одиторски доказателства, относно това дали е налице съществена несигурност, отнасяща се до събития или условия, които биха могли да породят значителни съмнения относно способността на Дружеството да продължи да функционира като действащо предприятие. Ако ние достигнем до заключение, че е налице съществена несигурност, от нас се изисква да привлечем внимание в одиторския си доклад към свързаните с тази несигурност оповестявания във финансовия отчет или в случай че тези оповестявания са неадекватни, да модифицираме мнението си. Нашите заключения се основават на одиторските доказателства, получени до датата на одиторския ни доклад. Бъдещи събития или условия обаче могат да станат причина Дружеството да преустанови функционирането си като действащо предприятие.
- оценяваме цялостното представяне, структура и съдържание на финансовия отчет, включително оповестяванията, и дали финансовият отчет представя основополагащите за него сделки и събития по начин, който постига достоверно представяне.

Ние комуникираме с ръководството, наред с останалите въпроси, планирания обхват и време на изпълнение на одита и съществените констатации от одита, включително съществени недостатъци във вътрешния контрол, които идентифицираме по време на извършвания от нас одит.

Регистриран одитор: Петранка Бойчева, д.е.с

Адрес на одитора:
бул. "Г.С.Раковски" №30
гр.Хасково




Дата: 14.06. 2018 г

ИНДИВИДУАЛЕН СЧЕТОВОДЕН БАЛАНС

На "САС ХОЛДИНГС ГРУП" АД

Към 31.12.2017

Раздели, групи, статии	Текуща година	Предх. година	Раздели, групи, статии	Текуща година	Предх. година
А. Текущи /краткотрайни/активи			А. Собствен капитал		
I Вземания			I. Записан капитал	50	50
Други вземания -	10	10	Акционерен капитал	50	50
Общо по р-л А	10	10	II. Непокрита загуба	/40/	/40/
			Общо по р-л А	10	10
Сума на актива	10	10	Сума на пасива	10	10

Дата : 28.03.2018

Съставител:
/Станислава Кърлева /

Изп. директор:
/Настимир .Ананиев /



Заверил:
14.06.2018г



ИНДИВИДУАЛЕН ОТЧЕТ ЗА ПРИХОДИТЕ И РАЗХОДИ

На "САС ХОЛДИНГС ГРУП" АД

КЪМ 31.12.2017

Разходи	Текуща година	Преходна година	Приходи	Текуща година	Преходна година
I. Разходи	0	0	I. Приходи	0	0
Всичко	0	0	Всичко	0	0

Дата на съставяне : 28.03.2018

Съставител:

/Станислава Кърлева /

Изп.директор:

/Настимир .Ананиев /

Заверил:

14.06.2018г.

0497 Петранка
Бойчева

Регистриран одитор



ИНДИВИДУАЛЕН ОТЧЕТ ЗА СОБСТВЕНИЯ КАПИТАЛ

На "САС ХОЛДИНГС ГРУП" АД

За 2017 год

Показатели	Записан капитал	Финансов Резултат от мин.години	Общо Собствен Капитал
		загуба	
а			
Салдо в началото на отчетния период	50	/40/	10
Собствен капитал към края на отчетния период	50	/40/	10

Дата на съставяне 28.03.2018

Съставител:

/Станислава Кърлева /

Изп.директор:

/Настимир .Ананиев /

Заверил:

14.06.2018г

0497 Петранка
Бойчева
Регистриран одитор



ИНДИВИДУАЛЕН ОТЧЕТ ЗА ПАРИЧНИТЕ ПОТОЦИ
За 2017 година

На "САС ХОЛДИНГС ГРУП" АД

Наименование на паричните потоци	Текущ период			Предходен период		
	Постъп ления	Плаща ния	Нетен поток	Постъп ления	Плаща ния	Нетен поток
А.Изменения на паричните средства през периода	0	0	0			0
Б. Парични средства в началото на периода	0	0	0			0
В.Парични средства в края на периода	0	0	0			0

Дата на съставяне 28.03.2018

Съставител:

/Станислава Кърлева /

Изп.директор:

/Настимир .Ананиев

Заверил:

14. 06. 2018г

0497 **Петранка
Бойчева**
Регистриран одитор



ПРИЛОЖЕНИЕ КЪМ ИНДИВИДУАЛНИЯ ФИНАНСОВИЯ ОТЧЕТ

НА "САС ХОЛДИНГС ГРУП" АД ЗА 2017 г.

I. Учредяване и регистрация

"САС ХОЛДИНГС ГРУП" АД е вписано в търговския регистър на 19.12.2011 със седалище и адрес на управление гр София, община Столична р-н Възраждане бул."Александър Стамболийски" №51, ет4
ЕИК 201830990

Основен предмет на дейност – Придобиване, управление, оценка и продажба на участия в български и чуждестранни дружества.

Собственост и управление

"САС ХОЛДИНГС ГРУП" АД е търговско дружество с частен капитал.
Размер на капитала – 50400 лв., обинувени поимени акции с право на глас 120 броя с номинална стойност на 1 акция 420 лв.
Съгласно действащия Търговски закон "САС ХОЛДИНГС ГРУП" е акционерно дружество с едностепенна система на управление.

Дружеството се представлява от Настимир Ананиев Ананиев

Съвет на директорите към 31.12.2017г

Настимир Ананиев Ананиев

Бернадете Ирма Л. Янс

Анани Михаиллов Ананиев

II. Счетоводна политика

1. Общи положения

Годишния финансов отчет е изготвен за периода **01.01.2017-31.12.2017 год.**

През отчетния период дружеството не е осъществявало търговска дейност.

Дружеството води своето текущо счетоводство и изготвя финансовите си отчети в съответствие с изискванията на българското търговско и счетоводно законодателство.

2. База за изготвяне на ГФО.

Годишния финансов отчет е изготвен на база Закона за счетоводство и действащите Национални счетоводни стандарти.

Годишния финансов отчет е изготвен на основата на база *историческата цена* и счетоводното предположение за *действащо предприятие*.

Финансовите отчети са представени в хиляди лева, освен ако не е посочено друго.

III. Дефиниция и оценка на елементите на счетоводния баланс

1. Собствен капитал

Предприятието възприема финансовата концепция за поддържане на капитала.

Основния капитал е представен по неговата номинална стойност и съответства на актуалната му съдебна регистрация.

Към 31.12.2017 год. внесенияят напълно основен капитал е в размер на 50 хил. лева

2. Непокрита загуба от минали години – 40 х.лв

3. Други вземания – 10 х.лв

4. Инвестиции -211.00 лв

"САС ХОЛДИНГС ГРУП" АД има финансови инвестиции в следните дъщерни дружества:

ББ Партнерс ЕООД- 5лв.

Секънд Хоум Инвестмънт ООД -100лв.

Сас Риъл Естейт ЕООД – 2лв.

Дитачмънт енд Пейролинг Сървисис ЕООД -2лв.

Демарко ЕООД - 2лв.

Белджън Българиян –Такс анд Лол Консюлтантс – 100лв.

IV. Инвентаризация на активите и пасивите

Извършена е инвентаризация на активите и пасивите към 31.12.2017 год.

V. Събития, настъпили след датата на годишния финансов отчет

Няма коригиращи събития, настъпили след датата на ГФО, до датата на официалното одобрение, и няма отразени в индивидуалния финансов отчет корекции на статии от баланса. Не са настъпили събития, за които се изисква оповестяване в приложението.

Дата: 28.03.2018 г

Съставител:

/Станислава Кърлева /

Изп.директор:

/Настимир .Ананиев /



ГОДИШЕН ДОКЛАД ЗА ДЕЙНОСТТА

На "САС ХОЛДИНГС ГРУП" АД
ЗА 2017 година

Настоящият доклад за дейността на дружеството за финансовата 2017 година е изготвен на основание изискванията на разпоредбите на чл.39 от Закона за счетоводство. Същият представлява анализ за финансовото състояние през периода 01.01.2017-31.12.2017 год., и отразява достоверно състоянието и перспективите за развитие на дружеството. Ръководството на дружеството е солидарно отговорно за вредите, причинени от неверни, заблуждаващи или непълни данни в доклада за дейността на дружеството.

I. Развитие, резултати от дейността и основни рискове

Обща информация за дружеството

"САС ХОЛДИНГС ГРУП" АД е вписано в търговския регистър на 19.12.2011 със седалище и адрес на управление гр.София, община Столична р-н Възраждане бул."Александър Стамболийски"№51, ет4 ЕИК: 201830990

Основен предмет на дейност : Придобиване, управление, оценка и продажба на участия в български и чуждестранни дружества.

Капитал и акции

Регистриран капитал 50400лв., Обикновени поименни акции с право на глас 120 броя, с номинална стойност на 1 акция 420 лв..

Съвет на директорите:

Настимир Ананиев Ананиев

Бернадете Ирма Л.Янс

Анани Михайлов Ананиев

Дружеството се представлява от Настимир Ананиев Ананиев

Резултати от дейността и финансово състояние

През отчетния период дружеството не е упражнявало търговска дейност.

Показатели за финансовото състояние

	2017
Други вземания	10
Основен капитал	50
Непокрита загуба от предх.години	/40/

Въвеждане и прилагане на нормативна уредба, засягащи дейността

Дружеството изготвя годишния си финансов отчет в съответствие с изискванията на българското търговско,счетоводно, данъчно и осигурително законодателство.

Няма специфични нормативни изисквания, които да регламентират дейността на дружеството.

III. Бъдещо развитие на предприятието

Предприето не предвижда да извършва стопанска дейност през следващия отчетен период.

IV. Действия в областта на научноизследователската и развойна дейност

Следи за всички нововъведения в, които засягат неговата дейност.

V. Информация по реда на чл.187д от ТЗ

През отчетния период дружеството няма придобити и прехвърлени собствени акции.

VI. Ценови, кредитен и ликвиден риск и риск на паричния поток.

Управлението на риска в Дружеството се осъществява текущо от ръководството. Разработени са конкретни процедури за управление на отделните рискове.

VIII. Събития, настъпили след датата към която е съставен годишния финансов отчет

Годишния финансов отчет е изготвен за периода 01.01.2017 до 31.12.2017 година
След датата на баланса не са възникнали събития ,които да водят до коригиране или до оповестяване в годишния финансов отчет.

“САС ХОЛДИНГС ГРУП” АД няма предстоящи сделки, които да са от съществено значение за структурата на собствеността или за обема на продажбите на дружеството.

Дата: 28.03.2018

Изп.директор:

/Н.Ананиев/

