

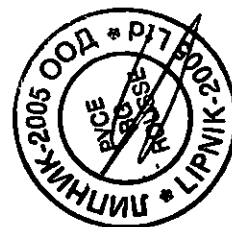
"ЛИПНИК 2005" ООД

СЧЕТОВОДЕН БАЛАНС

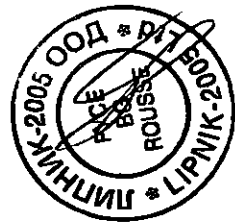
към 31.12.2008 г.

РАЗДЕЛИ, ГРУПИ, СТАТИИ	Текуща година	Предх. година	РАЗДЕЛИ, ГРУПИ, СТАТИИ	Текуща година	Предх. година
A. ЗАПИСАН, НО НЕВНЕСЕН КАПИТАЛ					
Б. НЕТЕКУЩИ (ДЪЛГОТРАЙНИ) АКТИВИ			A. СОВСТВЕН КАПИТАЛ		
I. Нематериални активи			I. Записан капитал - в т.ч.	5	5
1. Продукти от развойна дейност			1. Дялов капитал		
2. Концесии, патенти, лицензи, търговски марки, програмни продукти и други подобни права и активи			II. Премии от емисии		
3. Търговска репутация			III. Резерв от последващи оценки		
4. Предоставени аванси и нематериални активи в процес на изграждане					
Общо за група I :	0	0			
II. Дълготрайни материални активи			IV. Резерви		
1. Земи и сгради в т.ч.	0	0	1. Законови резерви		
-земи			2. Резерви свързани с изкупени собствени акции		
-сгради			3. Резерв съгласно учредителен акт		
2. Машини, производствено оборудване и апаратура			4. Други резерви		
3. Съоръжения и други			Общо за група IV :	0	0
4. Предоставени аванси и дълготрайни материални активи в процес на изграждане			V. Нагрупана печалба (загуба) от минали години, в т.ч.	-58	-12
			в т.ч. : неразпределена печалба		
			в т.ч. : непокрита загуба	-58	-12
Общо за група II :	0	0	VI. Текуща печалба (загуба)	-87	-46
III. Дългосрочни финансови активи			в т.ч. : текуща печалба		
1. Акции и дялове в предприятия от групата			в т.ч. : текуща загуба	-87	-46
2. Предоставени заеми на предприятия от групата			ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ A:	-140	-53
3. Акции и дялове в асоциирани и смесени предприятия			Б. ПРОВИЗИИ И СХОДНИ ЗАДЪЛЖЕНИЯ		

в х.лева



**ВЯРНО С
ОРИГИНАЛА**



ВЯРНО С
ОРИГИНАЛА

4. Предоставени заеми, свързани с асоциирани и смесени предприятия			1. Провизии за пенсии и други подобни задължения		
5. Дългосрочни инвестиции	643		2. Провизии за данъци в т.ч.	643	
6. Други заеми			- Отсрочени данъци		0
7. Изкупени собствени акции			ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ Б:		0
номинална стойност хил. лв			В. ЗАДЪЛЖЕНИЯ		
Общо за група III :	643		1. Облигационни заеми с отделно посочване на конвертируемите в т.ч.	643	0
IV. Отсрочени данъци			до 1 година		
ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ Б:	643		над 1 година	643	
В. ТЕКУЩИ (КРАТКОТРАЙНИ) АКТИВИ			2. Задължения към финансови предприятия		955
I. Материални запаси			до 1 година		
1. Суровини и материали			над 1 година		955
2. Незавършено производство			3. Получени аванси в т.ч.		0
3. Продукция и стоки в т.ч.	0		до 1 година		
- Продукция			над 1 година		
- Стоки			4. Задължения към доставчици в т.ч.		2
4. Предоставени аванси			до 1 година		2
Общо за група I:	0		0 над 1 година		0
II. Вземания			5. Задължения по полици, в т.ч.		0
1. Вземания от клиенти и доставчици, в т.ч.			до 1 година		
над 1 година			над 1 година		
2. Вземания от предприятия от групата в т.ч.			6. Задължения към предприятия от групата, в т.ч.		0
над 1 година			до 1 година		
3. Вземания от асоциирани и смесени предприятия			над 1 година		
в т.ч.:			7. Задължения свързани с асоциирани и смесени предприятия, в т.ч.		0
над 1 година			предприятия, в т.ч.		
4. Други вземания в т.ч.	97	215	до 1 година		
над 1 година			над 1 година		
Общо за група II :	97	215	8. Други задължения в т.ч.		0
III. Инвестиции			до 1 година		
1. Акции и дялове в предприятия от групата			над 1 година		
2. Изкупени собствени акции			- към персонала в т.ч.		2
номинална стойност хил. лв			до 1 година		2
3. Други инвестиции			над 1 година		
Общо за група III :	0	0	- осигурителни задължения в т.ч.		0
IV. Парични средства			до 1 година		
- в брой	2	13	над 1 година		
- в безсрочни депозити	77	61	Данъчни задължения		0

Общо за група IV :	79	74 до 1 година	
ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ В:	176	288 над 1 година	
Г. Разходи за бъдещи периоди		ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ В, в т.ч. :	959
		до 1 година	4
		над 1 година	955
		Г. Финансирания и приходи за бъдещи периоди в т.ч.	0
		- финансирания	
		- Приходи за бъдещи периоди	
СУМА НА АКТИВА (А+Б+В+Г)	819	СУМА НА ПАСИВА (А + Б + В + Г)	819
			932

Дата: 22.03.2009 г.

СЪСТАВИТЕЛ:.....

РЪКОВОДИТЕЛ:.....
/М. Парашкев/



ВЯРНО С
ОРИГИНАЛА

НАИМЕНОВАНИЕ НА РАЗХОДИТЕ

Тегуша
Година

НАИМЕНОВАНИЕ НА ПРИХОДИТЕ

Тегуша
Година

1. Намаляване на запасите от продукция и
незав. произв.

2. Разходи за суровини, материали и
външни услуги в т.ч.

в) Суровини и материали

б) външни услуги

3. Разходи за персонала в т.ч.

а) Разходи за възнаграждения

б) Разходи за осигуровки в т.ч.

- Осигуровки свързани с пенсия

4. Разходи за амортизация и обезценка в
т.ч.

а) разходи за обезценка на дълготрайни
материали и нематериални активи, в т.ч.

- Разходи за амортизации

- Разходи за обезценка

б) разходи за обезценка на текущи
(краткосрочни) активи

5. Други разходи

а) балансова стойност на продадени активи

б) приходи от участия в дъщерни, асоциирани
и сесени предприятия, в т.ч.

- Приходи от участия в предприятия от групата

6. Приходи от други инвестиции и земаи,
признати като нетекучи (дългосрочни) активи
в т.ч.

ОБЩО РАЗХОДИ ЗА ОПЕРАТИВНА
ДЕЙНОСТ (1+2+3+4+5)

6. Разходи от обезценка на финансови
активи, включително инвестициите,
признати като текущи (краткосрочни)
активи в т.ч.

- отрицателни разлики от промяна на
валутни курсове

7. Разходи за лихви и други финансови
активи в т.ч.

а) разходи свързани с предприятия в
групата

б) отрицателни разлики от операции с
финансови активи

ОБЩО ФИНАНСОВИ РАЗХОДИ (6 + 7) :

8. ПЕЧАЛБА ОТ ОБИЧАЙНАТА ДЕЙНОСТ

9. Извънредни разходи

ОБЩО РАЗХОДИ (1+2+3+4+5+6+7+9)

ОБЩО РАЗХОДИ ЗА ДЕЙНОСТТА

10. СЧЕТОВОДНА ЗАЛУБА (общо приходи -
общо разходи)

11. РАЗХОДИ ЗА ДАТЪЦИ ОТ ПЕЧАЛБАТА

12. ДРУГИ ДАТЪЦИ, АЛТЕРНАТИВНИ НА
КОРПОРАТИВНИ ДАТЪК

13. ПЕЧАЛБА

ВСИЧКО (Общо разходи +11+12+13)

ВСИЧКО (Общо приходи + 11)

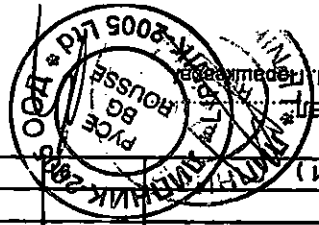
Дата: 31.12.2008 г.

И.Е. Димитрова

ПЪРВОУПРАВИТЕЛ

ПЪРВОУПРАВИТЕЛ

М. Димитрова



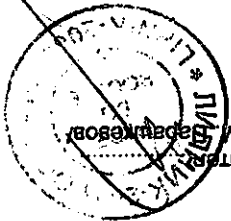
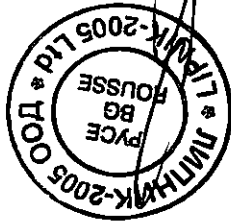
Наименование на паричните потоци					Текущ период		Предходен период	
Постъпления	Плащания	Нетен поток	Постъпления	Плащания	Нетен поток	Постъпления	Плащания	Нетен поток
А. ПАРИЧНИ ПОТОЦИ ОТ ОСНОВНА ДЕЙНОСТ								
Парични потоци, свърз. с търговски контракти		15	-15	1	285	-284		
Парични потоци, св. с трудови взаимоотношения		0	0		0	0		
Плащания при разпределение на печалби		0	0		0	0		
Платени и възстановени данъци върху печалбата		0	0		0	0		
Положителни и отрицателни валутни курсови разлики		0	0		0	0		
Лихви, комисионни, дивиденди и др. подобни		120	1	119		0		
Други парични потоци от основна дейност		120	1	119		0		
Всичко парични потоци от основна дейност (А)		120	16	104	1	-284		
Б. ПАРИЧНИ ПОТОЦИ ОТ ИНВЕСТИЦИОННА ДЕЙНОСТ								
Парични потоци, свързани с дълготрайни активи		0	0		0	0		
Бизнескомбинации - придобивания		0	0		0	0		
Лихви, комисионни, дивиденди и др. подобни		0	0		0	0		
Парични потоци, свързани с лихви, комисионни, дивиденди и др. подобни		0	0		0	0		
Положителни и отрицателни валутни курсови разлики		0	0		0	0		
Всичко парични потоци инвестиционна дейност (Б)		0	0	0	0	0		
В. ПАРИЧНИ ПОТОЦИ ОТ ФИНАНСОВА ДЕЙНОСТ								
Емитране и обратно придобиване на ценни книжа		0	0		0	0		
Парични потоци, свързани с получени или предоставени заеми		20	-20	975		975		
Должителни вноски и връщането им на собствениците		0	0		691	-691		
Плащания на задължения по лизингови договори		1	83	-82	26	-26		
Лихви, комисионни, дивиденди и други подобни		3	3			0		
Положителни и отрицателни валутни курсови разлики		4	103	-99	976	617	368	
Всичко парични потоци от финансова дейност (В)		124	119	5	976	902	74	0
Д. ПАРИЧНИ СРЕДСТВА В НАЧАЛОТО НА ПЕРИОДА								
Е. ПАРИЧНИ СРЕДСТВА В КРАЯ НА ПЕРИОДА								

Дата: 30.12.2009 г.

Съставител: /Е. Димитрова/

Първоподпис: /М. Давидков/

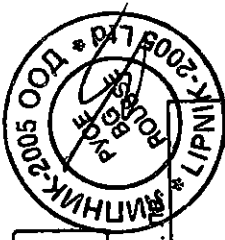
ВАРНО С
ОПРИНАМА



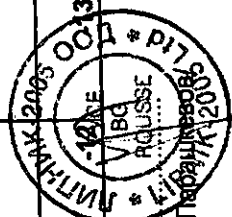
"ЛИПНИК 2005" ООД

ВЪРНО С
ОРИГИНАЛ

ОТЧЕТ ЗА СОБСТВЕНИЯ КАПИТАЛ КЪМ 31.12.2008 Г.



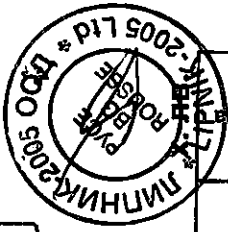
Показатели	Записан капитал	Премии от емисия	Резерв от последващи оценки на активи и пасиви	Резерви			Финансов резултат от минали години		Текуща печалба/загуба	Общо собствен капитал
				Специализирани	Общи	Други	Печалба	Загуба		
1. Салдо в началото на отчетния период	5							-12	-46	-53
2. Промени в счетоводната политика.										0
3. Грешки										0
4. Салдо след промени в счетоводната политика и грешки	5	0	0	0	0	0	0	-12	-46	-53
5. Изменение за сметка собствениците в т.ч.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
увеличение										
намаление										
6. Финансов резултат за текущия период										0
7. Разпределения на печалбата в т.ч. за дивиденди									-87	-87
8. Покриване на загуба										0
9. Последващи оценки на дълготрайни материални активи	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
в т.ч.:										
увеличения										
намаления										
10. Други изменения в собствения капитал										0
11. Салдо към края на отчетния период	5	0	0	0	0	0	0	-12	-133	-140
12. Промени от преводи на годишни финансови отчети на предпр. в чужбина										
13. Собствен капитал в края на отчетния период	5	0	0	0	0	0	0			-140



Съставител:
/Е. Димитрова/

Ръководител:
/М. Пандявска/

Дата: 23.02.2009 г



СПРАВКА ЗА НЕТЕКУЩИТЕ (ДЪЛГОСРОЧНИТЕ) АКТИВИ КЪМ 31.12.2008 Г

[illegible]

**ПОЯСНИТЕЛНИ СВЕДЕНИЯ
ЗА ОПОВЕСТЯВАНЕ НА ЧЕТОВОДНАТА ПОЛИТИКА
ПРИЛОЖЕНИЕ КЪМ ФИНАНСОВ ОТЧЕТ КЪМ 31.12.2008 г.**

Учредяване и регистрация

"Липник 2005" ООД е дружество с ограничена отговорност, регистрирано в Русенски окръжен съд по фирмено дело № 465 / 2005 г. Предметът на дейност на дружеството е строителство на жилищни и нежилищни сгради.

**Четоводна политика
Общи положения**

Дружеството води своето текущо счетоводство и изготвя финансовите си отчети в съответствие с изискванията на българското търговско и счетоводно законодателство. Настоящият годишен финансов отчет е изготвен при спазване на принципа на историческата цена. При отчитане на печалби и загуби от минали години е приложен препоръчителния подход. Всяка корекция се отчита за сметка на неразпределена печалба от минали години. Всички данни за текуща и предходна година са представени в настоящия финансов отчет в хиляди лева.

Дефиниция и оценка на елементите на счетоводния баланс

1. По активи

1. Дълготрайните материални активи са оценени по цена на придобиване образувана от покупната им стойност и допълнителните разходи, извършени по придобиването им и намалени с размера на начислената амортизация. Някои от дълготрайните материални активи са били преоценени по тяхната справялива стойност въз основа на действащото законодателство. През текущата година не е извършвана обезценка на ДМА.

2. Предприятието приема пар на същественост на дълготрайните материални активи да бъде 700 лв.

3. Дълготрайните нематериални активи са оценени по тяхната цена на придобиване, намалена с изчислената амортизация.

4. Материалните запаси при тяхната покупка са оценявани по цена на придобиване. Оценката на потребението им е извършвана по метода на средно претеглена цена. Няма дадени материални запаси в залог за обезпечаване на пасиви.

5. Вземанията в лева от клиенти, от предоставени аванси и други вземания са оценени по стойността на тяхното възникване.

6. Паричните средства в лева са оценени по номиналната им стойност.

7. Като разходи за бързи периоди са представени разходи, които са предплатени през настоящата, но се отнасят за следващата отчетна година.

2. По пасива

1. Основният капитал е представен по неговата номинална стойност и представява внесените от съдружниците капитал и съответства на данните в Търговския регистър.

2. Дружеството не отчита преоценъчен резерв в баланса си. Не са извършвани преоценки на дълготрайни материални активи.

3. Задълженията в лева към доставчици, към персонала, към социалното осигуряване и към други кредитори са оценени по стойността на тяхното възникване.

4. Амортизация на дълготрайните активи

Амортизацията на дълготрайните материални и нематериални активи са начислявани като последователно е прилаган линейният метод. По групи активи са прилагани следните норми:

Сгради	4 %
Машини и оборудване	30 %
Компютърна техника	50 %
Транспортни средства	25 %
Всички останали	15 %

През годината не са извършвани промени в прилаганите норми на амортизация.

5. Предприемството има задължения по лизингови договори за получени активи на стойност лв. Сумата на финансовите разходи за бъдещи периоди по същите договори възлиза на лв.

6. Задълженията към персонала, посочени в пасива на баланса представляват неизплатени доходи на персонала и начислени суми за компенсирани отпуски.

7. Не са отчетени провизии на задълженията.

Признаване на приходите и разходите

Приходите от продажбите и разходите от дейността са начислявани в момента на тяхното възникване, независимо от паричните постъпления и плащания. Отчитането и признаването на приходите и разходите се извършва при спазване на изискването причинна и следствена връзка между тях.

През текущата година са отчетени приходи от финансиране в размер на лв. представляващи получени суми от.....

Отчетените приходи и разходи от валутни операции са в резултат на разплащания на сделки с контрагенти на дръжкеството.

Данъчно облагане

Съгласно българското данъчно законодателство дръжкеството дължи корпоративен данък в размер на 10 % върху облагаемата печалба.

През 2008 г. дръжкеството е отчетло загуба.

Сделки със свързани лица

През текущата финансова година са отчетени сделки със свързани лица, които представляват (покупко-продажба на стоки или продукция, оказване или получаване на услуги, заем и др.). Относителният дял на тези сделки спрямо общия обем на продажбите е %. Няма отклонение от характерната сравнявана стойност на сделките.

Събития след датата на отчета

Няма настъпили събития след датата на отчета, които да са от съществено значение за предприемството.

Допълнителна информация за оповестяване съгласно Т.24.2 от СС - 1

(м.24.2 „в“ СС-1)

СПРАВКА
За съществени суми отчетени за разходи, които не са платени
към 31.12.2008 г

Отчетени разходи по икономически елементи	Неплатени към датата на отчета	Причина за задължението
1. Разходи за материали		
2. Разходи за външни услуги	454.13	
3. Разходи за заплати		
4. Разходи за осигуровки		
5. Други разходи	454.13	
Обща сума на неплатени разходи:		

(м.24.2 „з“ СС-1)

СПРАВКА
За съществени суми на отчетени приходи, които не са получени
към 31.12.2008 г

Отчетени приходи от обичайната дейност	Неплатени към датата на отчета	Причина за неполучените приходи
1. Приходи от продажба на продукция		
2. Приходи от продажба на стоки		
3. Приходи от продажба на услуги		
4. Приходи от продажба на материали		
5. Приходи от продажба на ДА		
6. Приходи от продажба		
Обща сума на неплатени разходи:		

(м.24.2 „д“ СС-1)

Оповестяване на използвания валутен курс при преизчисляване на парични позиции в чуждестранна валута .

Предприемците отчита парични постъпления и плащания в евро и щатски долар. Преизчисляват паричните позиции и получените валутни разлики са с валутен курс към датата на отчета.

Изисквания за оповестяване	1. Наименование на селшето на предприятието
	2. Седалище
	3. Правна форма
	3. Условия задължения към предприятието в групата в т.ч.
Оповестяване	1. Наименование на селшето на предприятието
	2. Условия задължения свързани с контрагент

СПРАВКА
За условия задължения
към 31.12.2008 г

(м.24.2 „и“ СС-1)

Представяне на информация за издадените ценни книжа.
Няма издадени ценни книжа.

(м.24.2 „з“ СС-1)

Изисквания за оповестяване	1. Наименование на селшето на предприятието
	2. Седалище
	3. Правна форма
	3. Правна форма
Оповестяване	1. Наименование на селшето на предприятието
	2. Седалище
	3. Правна форма
	3. Правна форма

СПРАВКА
За участие като неосравнячно отговорен съдружник в капиталите на
други предприятия
към 31.12.2008 г

(м.24.2 „ж“ СС-1)

Дружеството не участва в капиталите на други фирми.

Изисквания за оповестяване	1. Наименование на селшето на предприятието
	2. Притежаван дял от капитала на предприятието
	3. Реализирана печалба за последния отчетен период
Оповестяване	1. Наименование на селшето на предприятието
	2. Притежаван дял от капитала на предприятието
	3. Реализирана печалба за последния отчетен период

СПРАВКА
За участие с не по-малко от 20% в капиталите на други предприятия
към 31.12.2008 г

(м.24.2 „е“ СС-1)

Съдържание	Текуща година	Предходна година
------------	---------------	------------------

1. Средноспечен състав на персонала		
1.1. Общо персонал		
1.2. Производителен персонал		
1.3. Обслужващ персонал		
1.4. Управленски персонал		
1.5. Счетоводен персонал		
2. Разходи за персонала		
2.1. Разходи за заплати		
- на административния персонал		
- на членовете на организите на управление		
2.2. Разходи за социални осигуровки		
3. Задължения към наети лица и осигурителни организации		
3.1. Задължения за заплати на наети по трудов договор		
3.2. Задължения за заплати по договори за управление		
3.3. Задължения по граждански договори		
3.4. Задължения за осигуровки по трудов договор		
3.5. Задължения за осигуровки по договори за управление		
3.6. Задължения за незапозавани отпуски		
3.7. Задължения за осигуровки по незапозаван отпуски		

Няма нает персонал.

(м.24.2 „м“ СС-1)

Предоставяне на информация за оповестяване на размера на предоставени аванси

Предприятието няма предоставени аванси и кредити на административен персонал и членове на управителни органи на управление.

(ако има се посочва лихвен процент, условия за връщане, поети задължения в полза на трети лица, размер на кредита или аванса, рискове свързани с предоставянето им).

(м.24.2 „н“ СС-1)

Предоставяне на информация за характер и стопанска цел на договореностите на предприятието с трети лица

Предприятието няма договореност с трети лица за споделяне на риск при извършване на стопанска дейност.

(ако има се посочва рискове и изгоди от договореността с трети лица, продажби на консигнация, продажби с отложено плащане, продажба с предоставително плащане).

(м.24.2 „о“ СС-1)

СПРАВКА

За необходимата информация за предприятието и групата
към 31.12.2008 г

Изисквания за оповестяване	Оповестяване
	1.Наименование на предприятието майка
2.Седлище на предприятието майка	
3.Наименование на предприятието, което съставя консолидиран отчет, за най-голямата група, в която се включва предприятието	
4.Седлище на предприятието, което изготвя консолидиран отчет	
5.Мястото, където могат да бъдат получени копия от консолидирани отчети.	

Дружеството няма участие в група.

(м.24.2 „п“ и „р“ СС-1)

Оповестяване на информация за притежаваните акции

Предприятието притежава броя акции, всяка с номинална стойност от лв.

През отчетния период има записани нови бр. акции с номинална стойност от лв.

(Вид на акциите – ако повече видове да се посочят по класове – поименни, на притежител или привилегировани)

Дружеството не притежава акции.

(м.24.2 „с“ СС-1)

Оповестяване на информация за задължения, представени в

счетоводния баланс, изискуем след повече от 5 години

Предприятието няма задължения, изискуем след 5 години.

(ако има такива да се оповестят – дългосрочни договори за кредит, задължения по договори за приватизация, концесии и други

договори)

СПРАВКА

За задълженията, представени в счетоводния баланс, които стават изискуем след повече от 5 години
към 31.12.2008 г

Контрагент по задължения, изискуем след 5 год.	Сума
1.....	
2.....	
3.....	
Обща сума на задълженията:	

(m.24.2 „m“ СС-1)

СПРАВКА

За задълженията, представени в счетоводния баланс, за които са представени обезпечения към 31.12.2008 г

Задължения, с представени обезпечения	Естество и форма на обезпечението	Сума
1.		
2.		
3.		
Обща сума на обезпеченията:		

Дружеството няма задължения, за които са представени обезпечения.

Финансовият отчет е изготвен в съответствие с принципа за действителност. На управляващия орган на предприятието не са известни данни, които да водят до несигурност относно възможността предприятието да продължи своята дейност.

Управител: 
