

БАЛАНС
към 31.12.2008 год.

АКТИВ

Раздели, групи, статии	бел	Сума (хил.лева)	
		текуща година	предходна година
а		1	2
A Записан, но невнесен капитал			
Б Нетекущи (дълготрайни) активи			
I Нематериални активи			
Продукти от развойна дейност			
Концесии, патенти, лицензии, търговски марки, програмни продукти и други подобни права и активи			
Търговска репутация			
Предоставени аванси и нематериални активи в процес на изграждане			
Общо за група I:		0	0
II Дълготрайни материални активи			
Земи и сгради, в т.ч.:		5	0
- земи		5	
- сгради			
Машини, производствено оборудване и апаратура			
Съоръжения и други			
Предоставени аванси и дълготрайни материални активи в процес на изграждане			
Общо за група II:		5	0
III Дългосрочни финансови активи			
Акции и дялове в предприятия от група			
Предоставени заеми на предприятия от група			
Акции и дялове в асоциирани и смесени предприятия			
Предоставени заеми, свързани с асоциирани и смесени предприятия			
Дългосрочни инвестиции			
Други заеми			
Изкупени собствени акции			
номинална стойност..... хил. лв.			
Общо за група III:		0	0
IV Отсрочени данъци (нетно)			
Общо за раздел Б (I+II+III+IV)		5	0
В Текущи (краткотрайни) активи			
I Материални запаси			
Суровини и материали			
Незавършено производство			
Други материални запаси			

Годишен финансов отчет
за годината, приключваща на 31 декември 2008

АКТИВ

Раздели, групи, статии	бел	Сума (хил. лева)	
		текуща година	предходна година
а		1	2
Продукция и стоки, в т.ч.:			
- продукция			
- стоки			
Предоставени аваси			
Общо за група I:		0	0
II Вземания			
Вземания от клиенти и доставчици, в т.ч.:			
над 1 година			
Вземания от предприятия от групата, в т.ч.:			
над 1 година			
Вземания, свързани с асоциирани и смесени предприятия, в т.ч.:			
над 1 година			
Други вземания, в т.ч.:			
над 1 година			
Общо за група II:		0	0
III Инвестиции (краткосрочни)			
Акции и дялове в предприятия от група			
Изкупени собствени акции			
номинална стойност..... хил. лв.			
Други инвестиции			
Общо по група III:		0	0
IV Парични средства			
В брой			5
В безсрочни сметки (депозити)			
Общо за група IV:		0	5
Общо за раздел В (I+II+III+IV)		0	5
Г Разходи за бъдещи периоди			
СУМА НА АКТИВА (А+Б+В+Г)		5	5

дата: 14.03.2008 год.

Съставител:



Станка Лозанова

Заверил, съгласно одиторския доклад:

Ръководител:



Ивайло Стоянов



0

БАЛАНС (продължение)
към 31.12.2008 год.

ПАСИВ

Раздели, групи, статии		бел	Сума (хил.лева)	
			текуща година	предходна година
а			1	2
A	Собствен капитал			
I	Записан капитал		5	5
II	Премии от емисии			
III	Резерв от последващи оценки			
IV	Резерви			
	Законови резерви			
	Резерв, свързан с изкупени собствени акции			
	Резерв съгласно учредителен акт			
	Други резерви			
	Общо за група IV		0	0
V	Натрупана печалба (загуба) от минали години			
	Неразпределена печалба			
	Непокрита загуба			
	Общо за група V		0	0
VI	Текуща печалба (загуба)			
	Общо за раздел A: (I+II+III+IV+V+VI)		5	5
Б	Провизии и сходни задължения			
	Провизии за пенсии и други подобни задължения			
	Провизии за данъци, в т.ч. : - отсрочени данъци (нетно)			
	Други провизии и сходни задължения			
	Общо за раздел Б:		0	0
В	Задължения			
	Облигационни заеми с отделно посочване на конвертируемите , в т.ч.:			
	до 1 година			
	над 1 година		0	0
	Задължения към финансови предприятия, в т.ч.:		0	0
	до 1 година			
	над 1 година			0
	Получени аванси , в т.ч.:			0
	до 1 година			
	над 1 година			0
	Задължения към доставчици, в т.ч.:			
	до 1 година			
	над 1 година			0
	Задължения по полици, в т.ч.:		0	0

Годишен финансов отчет
за годината, приключваща на 31 декември 2008

ПАСИВ

Раздели, групи, статии		Сума (хил.лева)	
		бел	текуща година
а			1
	до 1 година		
	над 1 година		0
Задължения към предприятия от група, в т.ч.:			
	до 1 година		
	над 1 година		0
Задължения, свързани с асоциирани и смесени предприятия, в т. ч.:			0
	до 1 година		
	над 1 година		0
Други задължения, в т.ч.:			
	до 1 година		
	над 1 година		0
- към персонала, в т.ч.:			
	до 1 година		
	над 1 година		
- осигорителни задължения			
	до 1 година		
	над 1 година		
- данъчни задължения, в т. ч.:			
	до 1 година		
	над 1 година		
Общо за раздел В, в т.ч.:			0
	до 1 година		0
	над 1 година		0
Г Финансирания и приходи за бъдещи периоди, в т.ч.:			0
	- финансирания		
	- приходи за бъдещи периоди		
СУМА НА ПАСИВА (раздели А+Б+В+Г)			5

дата: 14.03.2008 год.

Съставител:

Станка Лозанова

Заверил, съгласно одиторския доклад:

Ръководител:

Ивайло Ст. К.



0

ОТЧЕТ ЗА ПРИХОДИТЕ И РАЗХОДИТЕ

за 2008

Наименование на разходите	бел	Сума (хил. лсва)	
		текуща година	предходна година
а		1	2
А РАЗХОДИ			
1 Намаление на запасите от продукция и невършено производство			
2 Разходи за суровини, материали и външни услуги, в т.ч.:		0	0
а) суровини и материали			
б) външни услуги			
3 Разходи за персонала, в т.ч.:		0	0
в т.ч.:			
а) разходи за възнаграждения			
б) разходи за осигуровки, в т. ч.:			
- осигуровки, свързани с пенсии			
4 Разходи за амортизация и обезценка, в т.ч.:		0	0
а) разходи за амортизация и обезценка на дълготрайни материални и нематериални активи, в т.ч.:			
- разходи за амортизация			
- разходи за обезценка			
б) разходи за обезценка на текущи (краткотрайни) активи			
5 Други разходи, в т.ч.			0
- балансова стойност на продадените активи			
- провизии			
Общо разходи за оперативна дейност (1+2+3+4+5)		0	0
Разходи от обезценка на финансови активи, включително			
6 инвестициите, признати като (краткосрочни) активи, в т.ч.:			
- отрицателни разлики от промяна на валутни курсове			
7 Разходи за лихви и други финансови разходи, в т.ч.:			
- разходи, свързани с предприятия от група			
- отрицателни разлики от операции с финансови активи			
Общо финансови разходи (6+7)		0	0
8 Печалба от обичайна дейност			
9 Извънредни разходи			
Общо разходи (1+2+3+4+5+6+7+8+9)		0	0
10 Счетоводна печалба (общо приходи-разходи)		0	0
11 Разходи за данъци от печалбата			
12 Други данъци, алтернативни на корпоративния данък			
13 Печалба (10-11-12)		0	0
Всичко (Общо разходи +11+12+13)		0	0

ОТЧЕТ ЗА ПРИХОДИТЕ И РАЗХОДИТЕ

за 2008

Наименование на приходите	бел	Сума (хил. лева)	
		текуща година	предходна година
а		1	2
Б ПРИХОДИ			
1 Нетни приходи от продажби на:			0
а) продукция			
а) стоки			
б) услуги			
Увеличение на запасите от продукция и незавършено			
2 производство			
3 Разходи за придобиване на активи по стопански начин			
4 Други приходи, в т.ч.:			
- приходи от финансираня			
Общо приходи от оперативна дейност(1+2+3+4)		0	0
Приходи от участия в дъщерни, асоциирани и смесени			
5 предприятия, в т.ч.:			
- приходи от участия в предприятия от група			
Приходи от други инвестиции и заеми, признати като			
6 нетекущи(дългосрочни) активи, в т.ч.:			
- приходи от предприятия от групата			
7 Други лихви и финансови приходи, в т.ч.:			
- приходи от предприятия от групата			
- положителни разлики от операции с финансови активи			
- положителни разлики от промяна на валутни курсове			
Общо финансови приходи (5+6+7)			0
8 Загуба от обичайна дейност			
9 Извънредни приходи			
Общо приходи(1+2+3+4+5+6+7+8+9)			0
10 Счетоводна загуба (общо приходи-общо разходи)			
11 Загуба (10+ред 11 и 12 от Раздел А)			
Всичко (Общо приходи +11)		0	0

дата: 14.03.2008 год.

Съставител:

Станка Лозанова

Заверил, съгласно одиторския доклад:

Ръководител:

Ивайло



Годишен финансов отчет
за годината, приключваща на 31 декември 2008

БАЛКАНСКИ ЕТНО КЪПЦИ
София, Ул. Екзарх Стефан 61

ЕИК

175409161

ОТЧЕТ ЗА ПАРИЧНИТЕ ПОТОЦИ ПО ПРЕКИЯ МЕТОД
за 2008

Наименование на паричните потоци	бел	Текущ период				Предходен период			
		постъпления		плащания		постъпления		плащания	
		1	2	3	4	5	6	5	6
А ПАРИЧНИ ПОТОЦИ ОТ ОСНОВНАТА ДЕЙНОСТ									
Парични потоци, свързани с търговски контрагенти				0					0
Парични потоци, свързани с краткосрочни финансови активи,				0					0
Парични потоци, свързани с трудови възнаграждения				0					0
Плащания при разпределения на печалби									
Платени и възстановени данъци върху печалбата				0					0
Положителни и отрицателни валутни курсови разлики				0					0
Лихви, комисионни, дивиденди и други подобни				0					0
Плащания при разпределения на печалби				0					0
Други парични потоци от основна дейност		0		0					0
Всичко парични потоци от основната дейност		0	0	0	0	0	0	0	0
Б ПАРИЧНИ ПОТОЦИ ОТ ИНВЕСТИЦИОННА ДЕЙНОСТ									
Парични потоци, свързани с дълготрайни активи			5	-5	0				0
Парични потоци от бизнескомбинации - придобивания				0					0
Лихви, комисионни, дивиденди и други подобни				0					0
Положителни и отрицателни валутни курсови разлики				0					0
Други парични потоци от инвестиционна дейност		0		0	5				5
Всичко парични потоци от инвестиционна дейност		0	5	-5	5	0	0	0	5
В ПАРИЧНИ ПОТОЦИ ОТ ФИНАНСОВА ДЕЙНОСТ									
Емитиране и обратно придобиване на ценни книжа				0					0
Парични потоци, свързани с получени или предоставени заеми				0					0
Допълнителни вноски и връщането им на собствениците				0					0

Сума (хил. лева)

Годишен финансов отчет
за годината, приключваща на 31 декември 2008

Сума (хил. лева)

Наименование на паричните потоци	бел	Текущ период			Предходен период		
		постъпления	плащания	нетен поток	постъпления	плащания	нетен поток
а		1	2	3	4	5	6
Плащания на задължения по лизингови договори				0			0
Лихви, комисионни, дивиденди и други подобни			0	0		0	0
Положителни и отрицателни валутни курсови разлики				0			0
Други парични потоци от финансова дейност							
Всичко парични потоци от финансова дейност		0	0	0	0	0	0
Г ИЗМЕНЕНИЕ НА ПАРИЧНИТЕ СРЕДСТВА ПРЕЗ ПЕРИОДА (А+Б+В)		0	5	5	5	0	5
Д Парични средства в началото на периода				5			
Е Парични средства в края на периода				0			5

дата: 14.03.2008 год.

Заверил, съгласно одиторския доклад:

Съставител:

Станка Лозанова

Ръководител:

Ивайло Ст. Костев



0

БАЛКАНСКИ ЕТНО КЪЩИ

Годишен финансов отчет

за годината, приключваща на 31 декември 2008

Справка за движенията на нетекущите (дълготрайните) активи

Показатели	Отчетна стойност на нетекущите активи						Амортизация				Сума (хил. лева)	
	в началото на периода		на излезли през периода		в края на периода (1+2-3)		в началото на периода		отписана през периода		в края на периода (8+9-10)	
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
I НЕМАТЕРИАЛНИ АКТИВИ												
Продукти от развойна дейност												
Концесии, патенти, лицензи, търговски марки, програмни продукти и други подобни права и активи												
Търговска репутация												
Предоставени аванси и нематериални активи в процес на изграждане												
Общо за група I:	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
II ДЪЛГОТРАЙНИ МАТЕРИАЛНИ АКТИВИ												
Земни и сгради, в т. ч.:												
- Земи		5			5							
- Сгради					0							
Машини, производствено оборудване и апаратура					0							
Съоръжения и други					0							
Предоставени аванси и дълготрайни материални активи в процес на изграждане					0							
Общо за група II:	0	5	0	5	0	0	0	0	0	0	0	0
III ДЪЛГОСРОЧНИ ФИНАНСОВИ АКТИВИ												
Акции и дялове в предприятия от група					0							
Предоставени заеми на предприятия от група					0							
Акции и дялове в асоциирани и смесени предприятия					0							

Сума (хил.лева)

Показатели	Отчетна стойност на нетекучите активи					Амортизация				Балансова стойност в края на периода	
	в началото на периода	на постъпили през периода	на излезли през периода	в края на периода (1+2-3)		в началото на периода	Начислена през периода	отписана през периода	в края на периода (8+9-10)	в края на периода	в края на периода
а	1	2	3	4		8	9	10	11	14	
Предоставени заеми, свързани с асоциирани и смесени предприятия				0					0	0	
Дългосрочни инвестиции (инвестиционни имоти)				0					0	0	
Други заеми				0					0	0	
Изкупени собствени акции				0					0	0	
Общо за група III:	0	0	0	0		0	0	0	0	0	
IV Отсрочени данъци											
Общо нетекучи активи (I+ II+III+IV)	0	5	0	5		0	0	0	0	5	

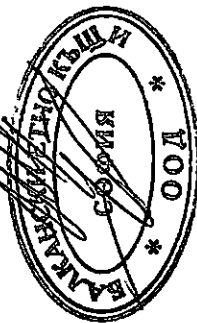
дата: 14.03.2008 год.

Съставител:

Станка Лозанова

Ръководител:

Ивайло Ст. Кръстев



Годишен финансов отчет

за годината, приключваща на 31 декември 2008

БАЛКАНСКИ ЕТНО КЪПИ

София, Ул. Екзарх Стефан 61

ЕИК

175409161

ОТЧЕТ ЗА СОБСТВЕНИЯ КАПИТАЛ

към 31.12.2008 год.

Сума(хил. лева)													
Показатели	бел	Записан капитал	Резерв от последващи оценки	РЕЗЕРВИ					Финансов резултат от минали години			Текуща печалба (загуба)	Общо собствен капитал
				Законови	Резерв, свързан с изкупени собствени акции	Резерв съгласно учредителен акт	Други резерви	Неразпределена печалба	Непокрытая загуба				
a		1	2	3	4	5	6	7	8	9	10		
1 Салдо в началото на отчетния период		5									5		
2 Промени в счетоводната политика											0		
3 Грешки											0		
Салдо след промени в счетоводната													
4 политика и грешки		5	0	0	0	0	0	0	0	0	5		
5 Изменение за сметка на собствениците, в т.ч.:													
- увеличение											0		
- намаление											0		
6 Финансов резултат за текущия период											0		
7 Разпределение на печалбата , в т.ч.:											0		
- за дивиденди											0		
8 Покриване на загуба											0		
9 Последващи оценки на активи и пасиви											0		
- увеличение											0		
- намаление											0		
10 Други изменения в собствения капитал											0		
11 Салдо към края на отчетни период		5	0	0	0	0	0	0	0	0	5		

Сума(хил. лева)

Годишен финансов отчет
за годината, приключваща на 31 декември 2008

Сума(хил. лева)

Показатели	бел	Записан капитал	Резерв от последващ и оценки	РЕЗЕРВИ					Финансов резултат от минали години			Текуща печалба (загуба)	Общо собствен капитал
				Заканови	Резерв, свързан с изкупени собствени акции	Резерв съгласно учредителен акт	Други резерви	Неразпределена печалба	Непокрита загуба				
а		1	2	3	4	5	6	7	8	9	10		
Промени от преводи на годишни финансови отчети на предприятия в чужбина													
Собствен капитал към края на отчетния период (11+12)		5	0	0	0	0	0	0	0	0	0	5	

дата: 14.03.2008 год.

Заверил, съгласно одиторския доклад:

Съставител:

Станка Лозанова

Ръководител:

Ивайло Ст. Кръстьев



СПРАВКА

За оповестяване на счетоводната политика към 31.12.2008г. на
БАЛКАНСКИ ЕТНО КЪЩИ ООД гр. София

Съдържанието на този елемент се определя от предприятието в съответствие с изискванията за оповестяване, предвидено в НСС 1- Представяне на финансовите отчети и изискванията на Останалите счетоводни стандарти.

ОБЩА ИНФОРМАЦИЯ

Наименованието, под което дружеството извършва дейността си е " **БАЛКАНСКИ ЕТНО КЪЩИ**" ООД. Съгласно търговския закон, дружеството е дружество с ограничена отговорност. Седалището е в Република България, община Надежда, гр. София, адресът на ефективно управление е гр. София, ж.к. Надежда, ул. „Екзарх Стефан“ 61. Данъчният адрес за кореспонденция е същият.

Предметът на дейност обхваща: Туристическо настаняване. Основният капитал на дружеството е в размер на 5 000.00/ Пет хиляди / лева,

ПРЕДСТАВЯНЕ НА ФИНАНСОВИТЕ ОТЧЕТИ

А.: Счетоводният баланс на дружеството е съставен съобразно изискванията на НСС- 1. Използвана е двустранна форма, като видът на баланса е разграничаващ текущи и нетекущи активи и пасиви. За оценка при изготвяне на финансовия отчет е използвана покупната цена.

Б.: Отчет за приходите и разходите: Той е изготвен съобразно изискванията на НСС 1 - представяне на финансовите отчети по двустранна форма, според характера на разходите.

В. Отчет за паричните потоци: При изготвянето му са съблюдавани изискванията на НСС 7. Използван е прекият метод за съставяне на отчета.

При изготвяне на финансовия отчет са съблюдавани счетоводните принципи за

- 
- принцип на действащо предприятие
 - принцип на текущо начисляване
 - последователност на представянето
 - същественост

ДЪЛГОТРАЙНИ МАТЕРИАЛНИ АКТИВИ

Дълготрайните материални активи са отчитани ,съгласно изискванията на чл. 55 ,ал. 2 от ЗКПО по цена на придобиване и са прилагани амортизационните норми в съответствие с изискванията на чл. 55 ,т. 2 от ЗКПО. Прилаган е системен линеен метод на амортизация и същият не е променян през отчетния период. Стойностният праг , според който се определя съществеността на дълготрайните активи е съобразно нормите на ЗКПО и е над 500.00 лева отчетна стойност.

НЕМАТЕРИАЛНИ АКТИВИ

Дълготрайните нематериални активи са отчитани по същите принципи.

ОТЧИТАНЕ НА АМОРТИЗАЦИИТЕ

Амортизационната политика на предприятието е изготвена в съответствие с изискванията на чл. 55 , т.2 от ЗКПО . Възприет е системен метод на амортизация на активите. Класифицирането на активите по съответните групи също се извършва съобразно изискванията на ЗКПО , Като се спазват законоустановените амортизационни норми ,по групи активи.

СТОКОВО – МАТЕРИАЛНИ ЗАПАСИ

Стоково материалните – запаси са оценявани при тяхното придобиване по цена на придобиване , а при тяхното потребление по метода на “среднопретеглената стойност” .

ПРИХОДИ

Приходите се признават в зависимост от етапа на завършеност на сделката към датата на съставяне на финансовия отчет при условие ,че резултатът от сделката е надеждно оценен. Приходите от лихви са признати текущо ,пропорционално на времето ,като се отчита ефективният доход от актива.

ДОХОДИ НА ПЕРСОНАЛА

През отчетния период дружеството е извършило разходи за персонала в размер на 0 хил. лева. за възнаграждения и 0 хил. лв. за осигуровки.

Гр. София , 27.02.2009 г.

Съставител: 
/ С. Лозанова /

Ръководител: 
/ Ив. Ст. Кръстев /

