

**„СВИНЕКОМПЛЕКС БРЕСТАК” АД
ДОКЛАД НА НЕЗАВИСИМИЯ ОДИТОР
ГОДИШЕН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ
ГОДИШЕН ДОКЛАД ЗА ДЕЙНОСТТА
31 ДЕКЕМВРИ 2018 Г.**

СЪДЪРЖАНИЕ

Стр.

Доклад на независимия одитор

Годишен доклад за дейността

1 – 9

Годишен финансов отчет, в т.ч.

- Счетоводен баланс

10

- Отчет за всеобхватния доход

11

- Отчет за промените в собствения капитал

12

- Отчет за паричните потоци

13

- Приложения към годишния финансов отчет

14 – 43

Доклад на независимия одитор

До акционерите на „Свинокомплекс Брестак“ АД

Мнение

Ние извършихме одит на финансовия отчет на „Свинокомплекс Брестак“ АД („Дружеството“), съдържащ счетоводния баланс към 31 декември 2018 г. и отчета за всеобхватния доход, отчета за паричните потоци и отчета за промените в собствения капитал за годината, завършваща на тази дата, както и пояснителните приложения към финансовия отчет, съдържащи и обобщено оповестяване на съществените счетоводни политики.

По наше мнение, приложеният финансов отчет представя достоверно, във всички съществени аспекти, финансовото състояние на Дружеството към 31 декември 2018 г. и неговите финансови резултати от дейността и паричните му потоци за годината, завършваща на тази дата, в съответствие с Международните стандарти за финансово отчитане (МСФО), приети от Европейския съюз (ЕС).

База за изразяване на мнение

Ние извършихме нашия одит в съответствие с Международните одиторски стандарти (МОС). Нашите отговорности съгласно тези стандарти са описани допълнително в раздела от нашия доклад „Отговорности на одитора за одита на финансовия отчет“.

Ние считаме, че одиторските доказателства, получени от нас, са достатъчни и уместни, за да осигурят база за нашето мнение.

Независимост

Ние сме независими от Дружеството в съответствие с Етичния кодекс на професионалните счетоводители на Съвета за международни стандарти по етика за счетоводители (Кодекса на СМСЕС), заедно с етичните изисквания на Закона за независимия финансов одит (ЗНФО), приложими по отношение на нашия одит на финансовия отчет в България, като ние изпълнихме и нашите други етични отговорности в съответствие с изискванията на ЗНФО и Кодекса на СМСЕС.

Друга информация, различна от финансовия отчет и одиторския доклад върху него

Ръководството носи отговорност за другата информация. Другата информация се състои от доклад за дейността, изготвен от ръководството съгласно Глава седма от Закона за счетоводството, но не включва финансовия отчет и нашия одиторски доклад върху него.

Нашето мнение относно финансовия отчет не обхваща другата информация и ние не изразяваме каквато и да е форма на заключение за сигурност относно нея, освен ако не е изрично посочено в доклада ни и до степента, до която е посочено.

Във връзка с нашия одит на финансовия отчет, нашата отговорност се състои в това да прочетем другата информация и по този начин да преценим дали тази друга информация е в съществено несъответствие с финансовия отчет или с нашите познания, придобити по време на одита, или по друг начин изглежда да съдържа съществено неправилно докладване. В случай че на базата на работата, която сме извършили, ние достигнем до заключение, че е налице съществено неправилно докладване в тази друга информация, от нас се изисква да докладваме този факт.

Нямаме какво да докладваме в това отношение.

Допълнителни въпроси, които поставя за докладване Законът за счетоводството

В допълнение на нашите отговорности и докладване съгласно МОС, по отношение на доклада за дейността, ние изпълниме и процедурите, добавени към изискваните по МОС, съгласно „Указания относно нови и разширени одиторски доклади и комуникация от страна на одитора“ на професионалната организация на регистрираните одитори в България, Институт на дипломираните експерт-счетоводители (ИДЕС). Тези процедури касаят проверки за наличието, както и проверки на формата и съдържанието на тази друга информация с цел да ни подпомогнат във формиране на становище относно това дали другата информация включва оповестяванията и докладванията, предвидени в Глава седма от Закона за счетоводството, приложим в България.

Становище във връзка с чл. 37, ал. 6 от Закона за счетоводството

На базата на извършените процедури, нашето становище е, че:

- а) Информацията, включена в доклада за дейността за финансовата година, за която е изготвен финансовият отчет, съответства на финансовия отчет.
- б) Докладът за дейността е изготвен в съответствие с изискванията на Глава седма от Закона за счетоводството.

Отговорности на ръководството за финансовия отчет

Ръководството носи отговорност за изготвянето и достоверното представяне на този финансов отчет в съответствие с МСФО, приети от ЕС и за такава система за вътрешен контрол, каквато ръководството определя като необходима за осигуряване изготвянето на финансови отчети, които не съдържат съществени неправилни отчитания, независимо дали дължащи се на измама или грешка.

При изготвяне на финансовия отчет ръководството носи отговорност за оценяване способността на Дружеството да продължи да функционира като действащо предприятие, оповестявайки, когато това е приложимо, въпроси, свързани с предположението за действащо предприятие и използвайки счетоводната база на основата на предположението за действащо предприятие, освен ако ръководството не възнамерява да ликвидира Дружеството или да преустанови дейността му, или ако ръководството на практика няма друга алтернатива, освен да постъпи по този начин.

Отговорности на одитора за одита на финансовия отчет

Нашите цели са да получим разумна степен на сигурност относно това дали финансовият отчет като цяло не съдържа съществени неправилни отчитания, независимо дали дължащи се на измама или грешка, и да издадем одиторски доклад, който да включва нашето одиторско мнение. Разумната степен на сигурност е висока степен на сигурност, но не е гаранция, че одит, извършен в съответствие с МОС, винаги ще разкрива съществено неправилно отчитане, когато такова съществува. Неправилни отчитания могат да възникнат в резултат на измама или грешка и се считат за съществени, ако би могло разумно да се очаква, че те, самостоятелно или като съвкупност, биха могли да окажат влияние върху икономическите решения на потребителите, вземани въз основа на този финансов отчет.

Като част от одита в съответствие с МОС, ние използваме професионална преценка и запазваме професионален скептицизъм по време на целия одит. Ние също така:

- идентифицираме и оценяваме рисковете от съществени неправилни отчитания във финансовия отчет, независимо дали дължащи се на измама или грешка, разработваме и изпълняваме одиторски процедури в отговор на тези рискове и получаваме одиторски доказателства, които да са достатъчни и уместни, за да осигурят база за нашето мнение. Рискът да не бъде разкрито съществено неправилно отчитане, което е резултат от измама, е по-висок, отколкото риска от съществено неправилно отчитане, което е резултат от грешка, тъй като измамата може да включва тайно споразумяване, фалшифициране, преднамерени пропуски, изявления за въвеждане на одитора в заблуждение, както и пренебрегване или заобикаляне на вътрешния контрол.
- получаваме разбиране за вътрешния контрол, имащ отношение към одита, за да разработим одиторски процедури, които да са подходящи при конкретните обстоятелства, но не с цел изразяване на мнение относно ефективността на вътрешния контрол на Дружеството.
- оценяваме уместността на използваните счетоводни политики и разумността на счетоводните приблизителни оценки и свързаните с тях оповестявания, направени от ръководството.

- достигаме до заключение относно уместността на използване от страна на ръководството на счетоводната база на основата на предположението за действащо предприятие и, на базата на получените одиторски доказателства, относно това дали е налице съществена несигурност, отнасяща се до събития или условия, които биха могли да породят значителни съмнения относно способността на Дружеството да продължи да функционира като действащо предприятие. Ако ние достигнем до заключение, че е налице съществена несигурност, от нас се изисква да привлечем внимание в одиторския си доклад към свързаните с тази несигурност оповестявания във финансовия отчет или в случай че тези оповестявания са неадекватни, да модифицираме мнението си. Нашите заключения се основават на одиторските доказателства, получени до датата на одиторския ни доклад. Бъдещи събития или условия обаче могат да станат причина Дружеството да преустанови функционирането си като действащо предприятие.
- оценяваме цялостното представяне, структура и съдържание на финансовия отчет, включително оповестяванията, и дали финансовият отчет представя основополагащите за него сделки и събития по начин, който постига достоверно представяне.

Ние комуникираме с ръководството, наред с останалите въпроси, планирания обхват и време на изпълнение на одита и съществените констатации от одита, включително съществени недостатъци във вътрешния контрол, които идентифицираме по време на извършвания от нас одит.



Росица Ботева
Регистриран одитор



Джок Нюнан
„ПрайсуотърхаусКупърс Одит“ ООД

30 май 2019 г.
София, България



Ръководството представя своя годишен доклад и годишния финансов отчет към 31 декември 2018 г., изготвен в съответствие с Международните стандарти за финансово отчитане (МСФО), приети от Европейския съюз (ЕС). Този отчет е одитиран от ПрайсуотърхаусКупърс Одит ООД.

1. Обективен преглед

ОПИСАНИЕ НА ДЕЙНОСТТА

Обща информация за дружеството

„Свинокомплекс Брестак” АД („Дружеството”) е регистрирано през 2003 г. и е част от Групата на „Бони Холдинг” АД.

Седалището и адресът на управление на Дружеството е Република България, с. Брестак 9290, общ. Вълчи дол, обл. Варна

Електронен адрес: breastak@boniholding.com

Основен предмет на дейност е отглеждане на свине и племенни свине за разплод, търговска реализация на животни за клане и племенни животни в страната и чужбина, търговия със селскостопански продукти от растителен и животински произход. Капацитетът на производството е 159,400 бозайници, които преминават за отглеждане като подрастващи прасета и 153,000 подрастващи прасета, които се продават за угояване. Обособени са два сектора на производство: свине-майки и бозаещи прасета, където е разработена технология за отглеждане на 5,300 свине-майки, 62 броя нерези и 768 ремонтни свине. Производственият процес е планиран и организиран, така че се отглеждат свине-майки от различни физиологични състояния, нерези и прасета бозайници. Осигуряват се 5,300 скотоместа. Производственият процес е организиран да се отглеждат прасета с живо тегло от 7 кг. до 30 - 35 кг. Осигурени са 31,200 скотоместа за подрастващи прасета.

ПРЕГЛЕД НА ДЕЙНОСТТА

Развитието и резултатите от дейността на предприятието

Финансовият резултат на дружеството за 2018 г. е 1,836 хил. лв (2017: 2,364 хил. лв.).

Основните приходи от дейността на Дружеството включват постъпленията от производство и търговия с животни и фуражни смеси. Цялата произведена продукция на дружеството се продава на българския пазар.

През 2018 г. са реализирани общо 142,501 бр. животни за 16,552 хил. лв. (2017: 16,339 хил. лв.) и 28,653 т. фуражни смеси за 13,742 хил. лв. (2017: 13,963 хил. лв.)

От общият обем на продажбите 96% е към свързани лица.

„СВИНЕКОМПЛЕКС БРЕСТАК” АД
ГОДИШЕН ДОКЛАД ЗА ДЕЙНОСТТА (ПРОДЪЛЖЕНИЕ)
31 ДЕКЕМВРИ 2018 г.

1. Обективен преглед (продължение)

ПРЕГЛЕД НА ДЕЙНОСТТА (ПРОДЪЛЖЕНИЕ)

Развитието и резултатите от дейността на предприятието (продължение)

Изменението в обема на продажбите, средните реализационни цени, себестойността и приходите от отделните производства и основните производствени разходи са както следва:

Продадени биологични активи

групи животни	2018 г.				2017 г.			
	бр.	кг.	ст-ст хил. лева	ср. реализ. цена лв	бр.	кг.	ст-ст хил. лева	ср. реали з. цена лв
Подрастващи	140,300	5,502,740	15,773	2,86	140,503	5,293,461	15,490	2.93
Угоени	2,201	530,620	779	1,47	2,012	501,320	849	1.69
Всичко	142,501	6,033,360	16,552		142,515	5,794,781	16,339	

Фуражопроизводство

Спрямо 2017 г., продадените фуражни смеси за 2018 г. са се понижали с 759 т. и съответно 221 хил. лв.

Структура на разходите

Производствени разходи	2018 г.		2017 г.	
	хил. лв.	%	хил. лв.	%
Разходи за суровини и материали	32,792	87.49%	31,511	87,24%
Разходи за външни услуги	619	1.65%	577	1,60%
Разходи за персонала	2,199	5.87%	2,320	6,42%
Разходи за амортизации на ИМС	1,429	3.81%	1,314	3,64%
Разходи за амортизации на биологични активи	377	1.01%	346	0,96%
Други разходи	64	0.17%	50	0,14%
Общо разходи	37,480	100.00%	36,118	100,00%

Бизнес рискове, пред които е изправено предприятието

Ръководството на „Свиногомплекс Брестак” АД носи отговорност за установяване и управление на различни рискове които засягат стопанската дейност.

Бизнес риск на Дружеството произтича от финасови загуби, ако някой клиент, който е извън групата не успее да изпълни своите договорни задължения. При избора на клиенти предпочитаме да работим с такива, които имат добра репутация, обслужват редовно задълженията си, а при нови клиенти изискваме предварително плащане.

Средния търговски кредит който отпускат на редовните си клиенти е в рамките от 7 до 20 дни. Дружеството осигурява необходимия ликвиден ресурс, за да посреща настъпилите задължения при нормални и извънредни условия, без да се реализират неприемливи загуби или да се увреди репутацията ни.

Ежемесечно се прави финансово планиране на входящите и изходящи парични потоци, както на ниво дружество, така и на ниво група.

1. Обективен преглед (продължение)

ПРЕГЛЕД НА ДЕЙНОСТТА (ПРОДЪЛЖЕНИЕ)

Бизнес рискове, пред които е изправено предприятието (продължение)

Отглеждане на животните е изложено на риск от смъртност поради заразни заболявания или естествена смърт. Стремим се да намалим до минимум тези загуби, като спазваме строги мерки за биосигурност и имунопрофилактика. Свинокомплекс Брестак АД има сключена и застраховка за покриване на тези щети.

Организационна структура и персонал, структура на основния капитал и органи на управление

Към 31 декември 2018 г. основният капитал е 733 хил. лв., който е напълно внесен и разпределен в 73,340 бр. поименни акции, всяка с номинална стойност 10 лв. Основни акционери са:

- „Бони холдинг” АД – 51 993 лв. съставляващи 70.89% от капитала.
- Законните наследници на г-н Борислав Николов – 21 347 лв.- 29.11 % .

Дружеството е с едностепенна система на управление съгласно Търговския закон на Република България със съвет на директорите в следния състав:

1. „Бони холдинг” АД
2. Пенка Маринова - Изпълнителен Директор
3. Георги Бориславов Николов

Средно списъчният състав на персонала към 31 декември 2018 г. е 101 човека, разпределени в следната структура:

Средно-списъчен брой работници и служители	брой
Заети в основна дейност	59
Заети в спомагателна дейност	37
Заети в административна дейност	3
СД	2

Информация изисквана по реда на Търговския закон:

През годината не са придобивани и прехвърляни собствени акции от акционерите в дружеството. Членовете на Съвета на директорите не са придобивали или прехвърляли акции. През годината членовете на съвета на директорите са получили брутни възнаграждения в размер на 358 хил. лв.

Специфични нормативни изисквания регулиращи дейността на Дружеството

При изпълнение на производствените задачи дружеството е длъжно да спазва следните основни нормативни документи:

- Закона за животновъдство
- Закона за ветеринарномедицинската дейност
- Закон за фуражите
- Наредба 21 от 14.12.2005 г. за минималните изисквания за защита и хуманно отношение към животните в сектор свиневъдство

1. Обективен преглед (продължение)

ПРЕГЛЕД НА ДЕЙНОСТТА (ПРОДЪЛЖЕНИЕ)

Пазарна и регулаторна среда

Бизнесът на дружеството е печеливш и с добри пазарни позиции, но резултата от производствената дейност съществено се влияе от:

- внос на трупно свинско месо , което значително намалява търсенето на живи животни за клане и драстично намалява продажните цени;
- покачване на цените на фуражните компоненти, които са с най висок дял в себестойността - около 60 % .

2. Анализ на финансови и нефинансови основни показатели за резултата от дейността

А. Финансови показатели

- Показателите за рентабилност изразяват възможността на Дружеството да възстанови направените разходи да реализира печалба, изразява достигнатата степен на ефективност на разходите свързани с производството и реализацията на продукцията.

– Показателите за ликвидност описват способността на компанията да погасява задълженията си в срок

- Чрез показателите за финансова автономност и задлъжнялост се отчита съотношението между собствени и привлечени средства в капиталовата структура на дружеството. Високото равнище на коефициента за финансова автономност, респективно ниското равнище на коефициента на задлъжнялост са гаранция както за кредиторите, така и за собствениците, за възможността на дружеството да плаща регулярно своите задължения.

Стойностите на тези показатели са посочени в следната таблица:

Финансов показател	2018 г.	2017 г.
Рентабилност на Собствения Капитал	6.33%	8.71%
Рентабилност на нетна печалба	6.06%	7.80%
Коефициент на обща ликвидност	5.93	4,97
Коефициент на финансова автономност	4.80	4,11
Коефициент на задлъжнялост	0.21	0,24
Период на събиране на вземанията (дни)	34	54
Период на погасяване на задълженията (дни)	20	21
Обращаемост МЗ (дни)	42	39
Обращаемост на МЗ (брой)	8	9

Б. Нефинансови показатели

Инвестициите в нетекущи активи през 2018 г. са в размер на 1,259 хил. лв. включващи оборудване за свинефермата.

3. Важни събития, които са настъпили след датата, към която е съставен годишният финансов отчет

Няма значими събития след датата на баланса, които да изискват корекции и оповестяване във финансовите отчети.

4. Бъдещо развитие на дружеството и стопански цели за 2018 г.

Ръководството счита, че и през 2019 г. целите трябва да бъдат насочени към оптимизиране на производствените разходи с цел постигане на добри финансови и икономически резултати и запазване на пазарните позиции, запазване на конкурентноспособността на дружеството, увеличаване на производителността на труда и намаляване на себестойността.

5. Дейност в научно-изследователската и развойна дейност

Научноизследователска и развойна дейност не е извършвана през 2018 г.

6. Информация за придобиване на собствени акции (чл.187 д от Търговския закон)

През 2018 г. не са придобивани и прехвърляни собствени акции от акционерите в Дружеството.

7. Наличието на клонове на предприятието

Дружеството осъществява търговската си и производствена дейност само на територията на гр. Варна и не притежава други клонове в страната и чужбина.

8. Използвани от предприятието финансови инструменти

Дейността на Дружеството е свързана с редица рискове, в това число пазарен риск (включващ ефекта от промяната на валутните курсове, риск от промяна на бъдещите парични потоци в резултат на промяна в пазарните лихвени нива), кредитен риск, ликвиден риск. Ръководството на Групата се стреми да намали възможните неблагоприятни ефекти върху дейността, свързани с тези рискове, като има за цел да намали евентуалните неблагоприятни ефекти върху финансовия резултат на Дружеството.

Управлението на риска се извършва от финансовия отдел на Дружеството. Този отдел установява и оценява финансовите рискове в тясно сътрудничество с ръководството. Дейностите, свързани с управлението на риска, макар и да не са формулирани писмено, имат за цел да покрият специфични области, като валутен риск, лихвен риск, кредитен риск и ликвиден риск.

(а) пазарен риск

(i) Валутен риск

България е основният пазар на Дружеството като съществена част от сделките се извършва в местна валута, която е фиксирана към еврото. Основните доставчици на Дружеството са чуждестранни лица като сделките с тях са деноминирани в евро. По този начин, рискът от промяна на валутните курсове е ограничен.

(ii) Ценови риск

Дружеството не е изложено на съществен риск от промяна в цените на продукцията и стоките си.

8. Използвани от предприятието финансови инструменти (продължение)

(а) пазарен риск

(iii) Риск от промени в паричните потоци и справедливите стойности в резултат на промяна на лихвените нива

Тъй като Дружеството няма значителни лихвоносни активи, приходите му и оперативните парични потоци са до голяма степен независими от промените на пазарните лихвени нива. Дружеството е изложено на лихвен риск, свързан с получени заеми. Заемите с плаващ лихвен процент излагат Дружеството на лихвен риск, свързан с отклонения на бъдещите парични потоци. Заемите с фиксиран лихвен процент излагат Дружеството на лихвен риск, свързан с промяна на оценката на бъдещата справедлива стойност на заемите. Дружеството получава заеми от Компанията - майка на фиксирани лихвени проценти, които се отчитат по амортизирана стойност, в резултата на което не е изложено на лихвени рискове.

(б) Кредитен риск

Кредитният риск се ръководи на групово ниво. Кредитният риск произлиза от пари и парични еквиваленти, от кредитни експозиции на търговци на едро и дребно, включително неизплатени вземания и договорени стопански операции. Дружеството няма съществена концентрация на кредитен риск. Политиката, която се следва, е продажбите да се извършват само с клиенти, които имат добра репутация по отношение на обслужване на задълженията си.

Преценява се и кредитната надеждност на клиента, вземайки в предвид финансовата му позиция, минал опит и други фактори. Тази оценка на риска се прави на ниво Група като цяло. Продажби на клиенти на дребно се извършват в брой.

Паричните трансакции се извършват с финансови институции с висок кредитен рейтинг. Групата има изградена политика, която ограничава размера на кредитната експозиция към отделна финансова институция както Групата като цяло, така и за отделните дружества.

Максималната експозиция на кредитен риск е балансовата стойност на финансовите активи. Ръководството не очаква загуби, в следствие на неизпълнение на задълженията на своите контрагенти.

Обезценка на финансови активи, включително значими преценки

Дружеството притежава следните групи финансови активи, които са предмет на анализ за обезценка по модела на очакваната кредитна загуба:

- търговски вземания
- търговски вземания от свързани лица

Въпреки, че паричните средства и еквиваленти подлежат на анализ за обезценка съгласно изискванията на МСФО 9, то идентифицираната загуба от обезценка е несъществена.

Провизията за обезценка свързана с финансовите активи се основава на предположения относно риска от неизпълнение и очакваните проценти на загуба. Дружеството използва преценки при определянето на тези предположения и при избора на входящи данни за изчислението на обезценката. Дружеството основава своите преценки към края на всеки отчетен период на минал опит, съществуващите пазарни условия, както и очакваното бъдещо развитие. Допълнителна информация относно използваните ключови предположения към 31 декември 2017 г и 2018 г. са описани в Приложение 10 (относно търговските вземания) и Приложение 26 (г) (относно вземанията от свързани лица).

8. Използвани от предприятието финансови инструменти (продължение)

(в) Ликвиден риск

Предпазливото управление на ликвидния риск предполага поддържането на достатъчно парични средства и възможности за финансиране посредством адекватен размер на договорените кредити. Поради динамичната природа на основната дейност, ръководството на Дружеството се стреми да покрива текущите нужди от парични средства с приходите от продажбите. Покупките на имоти, машини и съоръжения се финансира с кредити от компанията-майка.

Таблицата по-долу анализира финансовите пасиви на Дружеството в съответните падежни групи на базата на оставащият период от счетоводния баланс към падежната дата на договора. Оповестените в таблицата суми са договорните недисконтирани парични потоци. Балансовите задължения в рамките на 12 месеца се равняват на преносните стойности, тъй като влиянието на дисконтирането е незначително.

	По-малко от 1 година	Между 1 и 5 години
Към 31 декември 2018 г.		
Заеми от свързани лица	-	3,100
Финансов лизинг	68	153
Задължения към свързани лица	346	-
Търговски и други задължения	1,043	-
	1,457	3,253

	По-малко от 1 година	Между 1 и 5 години
Към 31 декември 2017 г.		
Заеми от свързани лица	16	4,110
Финансов лизинг	60	130
Задължения към свързани лица	28	-
Търговски и други задължения	1,378	-
	1,482	4,240

(г) Финансов риск по отношение на биологичните активи

Отглеждането на животни често е изложено на болести и други естествени рискове. С цел минимизиране на потенциалните загуби ръководството на Дружеството извършва застраховане на притежаваните активи.

9. Допълнителни изисквания за Акционерни дружества за оповестяване на информация, съгласно Търговския закон

През годината членовете на съвета на директорите са получили брутни възнаграждения в размер на 638 хил. лв., от които 460 хил. лева са под формата на годишни бонуси. Съгласно устава на Дружеството, членовете на Съвета на директорите нямат специални права за придобиване на акции и облигации на Дружеството. Дружеството няма дялово участие в други дружества.

„СВИНЕКОМПЛЕКС БРЕСТАК” АД
ГОДИШЕН ДОКЛАД ЗА ДЕЙНОСТТА (ПРОДЪЛЖЕНИЕ)
31 ДЕКЕМВРИ 2018 г.

9. Допълнителни изисквания за Акционерни дружества за оповестяване на информация, съгласно Търговския закон (продължение)

„БОНИ ХОЛДИНГ“ АД КАТО ЧЛЕН НА СЪВЕТА НА ДИРЕКТОРИТЕ - ПРИТЕЖАНИЕТО МУ НА ПОВЕЧЕ ОТ 25 НА СТО ОТ КАПИТАЛА НА ДРУГО ДРУЖЕСТВО

Име	Дружество	Форма на контрол	Дялово/акционерно участие в проценти
Бони Холдинг АД	Бони Търговия ЕООД	Едноличен собственик	100.00%
Бони Холдинг АД	Бони Маркетинг ЕООД	Едноличен собственик	100.00%
Бони Холдинг АД	Свинокомплекс Дунав АД	Акционер, Член на СД	85.21%
Бони Холдинг АД	Месокомбинат Карлово АД	Акционер, Член на СД	85.33%
Бони Холдинг АД	Осъм Комерс АД	Акционер, Член на СД	76.76%
Бони Холдинг АД	Месокомбинат Хасково АД	Акционер, Член на СД	76.76%
Бони Холдинг АД	Месокомбинат Ловеч АД	Акционер, Член на СД	76.49%
Бони Холдинг АД	Свинокомплекс Брестак АД	Акционер, Член на СД	70.89%
Бони Холдинг АД	Свинокомплекс Зимен АД	Акционер, Член на СД	68.70%
Бони Холдинг АД	Месокомбинат Русе АД	Акционер, Член на СД	75.00%
Бони Холдинг АД	Тетрахиб АД	Акционер, Член на СД	75.00%
Бони Холдинг АД	Месокомбинат Приста АД	Акционер, Член на СД	75.00%
Бони Холдинг АД	ХИЦС АД Шумен	Акционер, Член на СД	72.32%
Бони Холдинг АД	Свинокомплекс Крумово Градище АД	Акционер, Член на СД	68.70%

УЧАСТИЕ НА ЧЛЕНОВЕТЕ НА СЪВЕТА НА ДИРЕКТОРИТЕ В УПРАВЛЕНИЕТО НА ДРУГИ ТЪРГОВСКИ ДРУЖЕСТВА

Име	Дружество	Форма на контрол
Георги Николов	Бони Холдинг АД	Член на СД, Изп. директор
Георги Николов	Тетрахиб АД	Член на СД
Георги Николов	Свинокомплекс Брестак АД	Член на СД
Георги Николов	Свинокомплекс Кр. Градище АД	Член на СД
Георги Николов	Свинокомплекс Зимен АД	Член на СД
Георги Николов	Хибриден център по свиневодство АД	Член на СД
Георги Николов	Свинокомплекс Дунав АД	Член на СД
Георги Николов	Осъм Комерс АД	Член на СД
Георги Николов	Месокомбинат Ловеч АД	Член на СД
Георги Николов	Месокомбинат Карлово АД	Член на СД
Георги Николов	Месокомбинат Русе АД	Член на СД
Георги Николов	Месокомбинат Хасково АД	Член на СД
Георги Николов	Приста Авто АД	Член на СД, Изп. директор
Пенка Маринова	Тетрахиб АД	Член на СД, Изп. директор
Пенка Маринова	Свинокомплекс Брестак АД	Член на СД, Изп. директор

ОТГОВОРНОСТИ НА РЪКОВОДСТВОТО

Според българското законодателство ръководството следва да изготвя финансов отчет за всяка финансова година, който да дава вярна и честна представа за състоянието на Дружеството към края на годината и неговите финансови резултати. Ръководството е изготвило приложения тук финансов отчет в съответствие с Международните стандарти за финансово отчитане (МСФО), приети в Европейския съюз.

Ръководството потвърждава, че е прилагало последователно адекватна счетоводна политика и че при изготвянето на финансовите отчети към 31 декември 2018 г. е спазен принципът на предпазливостта при оценката на активите, пасивите, приходите и разходите.

Ръководството също така потвърждава, че се е придържало към действащите МСФО, като финансовите отчети са изготвени на принципа на действащото предприятие.

Ръководството е отговорно за коректното водене на счетоводните регистри, за целесъобразното управление на активите и за предприемането на необходимите мерки за избягването и откриването на евентуални злоупотреби и други нередности.

По нареждане на Съвета на Директорите:

Член на съвета на Директорите
„Свинокомплекс Брестак” АД
с. Брестак

Дата: 30.04.2019 г.



„СВИНЕКОМПЛЕКС БРЕСТАК” АД
СЧЕТОВОДЕН БАЛАНС
31 ДЕКЕМВРИ 2018 г.

(Всички суми са посочени в хиляди лева)

	Прил.	Към 31 декември 2018 г.	2017 г.
АКТИВИ			
Нетекущи активи			
Имоти, машини и съоръжения	5	19,887	20,078
Биологични активи	6	2,117	1,935
Нематериални активи		25	-
Отсрочен данъчен активи		20	-
		22,049	22,013
Текущи активи			
Материални запаси	9	3,762	2,803
Биологични активи	6	2,398	2,181
Търговски и други вземания	10	6,795	6,746
Парични средства и еквиваленти	11	24	21
		12,979	11,751
		35,028	33,764
Общо активи			
СОБСТВЕН КАПИТАЛ			
Акционерен капитал	12	733	733
Законови резерви		874	874
Други резерви	13	10,501	10,510
Неразпределена печалба		16,880	15,035
		28,988	27,152
ПАСИВИ			
Нетекущи пасиви			
Заеми	14	3,245	3,623
Пасиви по отсрочени данъци	15	-	3
Провизии за доходи при пенсиониране	17	44	17
Финансиране	16	564	606
		3,853	4,249
Текущи пасиви			
Търговски и други задължения	18	2,040	2,209
Заеми	14	68	75
Задължения за корпоративен данък		24	25
Провизии за доходи при пенсиониране	17	13	12
Финансиране	16	42	42
		2,187	2,363
		6,040	6,612
Общо пасиви			
		35,028	33,764

Общо собствен капитал, пасиви

Този финансов отчет е одобрен от Съвета на Директорите и е подписан от:

Пенка Маринова

Изпълнителен директор

Дата: 30.04.2019 г.

Заверил съгласно одиторски доклад:

Росица Ботева

Регистриран одитор

Дата:

Николинка Колева

Главен счетоводител

Дата: 30.04.2019 г.

Джок Нюнан

„ПрайсуотърхаусКупърс Одит”ООД

Дата:

30-05-2019

30-05-2019

„СВИНЕКОМПЛЕКС БРЕСТАК” АД
ОТЧЕТ ЗА ВСЕОБХВАТНИЯ ДОХОД
31 ДЕКЕМВРИ 2018 г.

(Всички суми са посочени в хиляди лева)

	Прил.	Година, приключила на 31 декември	
		2018 г.	2017 г.
Приходи от продажби	19	30,273	30,319
Други приходи	20	530	450
		(32,792)	(31,511)
Разходи за материали		(653)	(577)
Разходи за външни услуги	21	(2,199)	(2,320)
Разходи за персонала	5	(1,429)	(1,314)
Разходи за амортизация на ИМС		(30)	(50)
Други разходи		(13,083)	(13,223)
Отчетна стойност на продадени други активи		(14,758)	(13,498)
Отчетна стойност на продадени биологични активи		22,342	21,958
Материали собствено производство		14,389	13,035
Приплоди и прираст		(377)	(346)
Разходи за амортизация на биологични активи			
		2,213	2,923
Печалба от дейността			
Финансови разходи/приходи	22	(172)	(296)
		2,041	2,627
Печалба преди данъчно облагане			
Разходи за корпоративен данък върху дохода	23	(205)	(263)
		1,836	2,364
Печалба за годината			
Друг всеобхватен доход		-	-
		1,836	2,364
Общо всеобхватен доход за годината			

Този финансов отчет е одобрен от Съвета на Директорите и е подписан от:

Пенка Маринова
 Изпълнителен директор

Дата: 30.04.2019 г.



Николинка Колева
 Главен счетоводител

Дата: 30.04.2019 г.

Заверил съгласно одиторски доклад:

Росица Ботева
 Регистриран одитор

Дата:



Джок Нюнан
 „ПрайсуотърхаусКупърс Одит”ООД

Дата:

30-05-2019

30-05-2019

„СВИНЕКОМПЛЕКС БРЕСТАК” АД
ОТЧЕТ ЗА ПРОМЕНИТЕ В СОБСТВЕНИЯ КАПИТАЛ
31 ДЕКЕМВРИ 2018 г.

(Всички суми са посочени в хиляди лева)

	Основен капитал	Законови резерви	Преоценен и други резерви	Неразпределена печалба	Общо
Салдо към 1 януари 2017 г.	733	874	10,521	12,660	24,788
Всеобхватен доход	-	-	-	2,364	2,364
Печалба за годината	-	-	-	-	-
Друг всеобхватен доход	-	-	-	-	-
Признат преоценен резерв, нетно от данък	-	-	(11)	11	-
Преценка земи и сгради нето от данък	-	-	-	-	-
Салдо към 31 декември 2017 г.	733	874	10,510	15,035	27,152
Салдо към 1 януари 2018 г.	733	874	10,510	15,035	27,152
Всеобхватен доход	-	-	-	1,836	1,836
Печалба за годината	-	-	-	-	-
Друг всеобхватен доход	-	-	-	-	-
Признат преоценен резерв, нетно от данък	-	-	(9)	9	-
Салдо към 31 декември 2018 г.	733	874	10,501	16,880	28,988

Този финансов отчет е одобрен от Съвета на Директорите и е подписан от:

Пенка Маринова
 Изпълнителен директор

Дата: 30.04.2019 г.



Николинка Колева
 Главен счетоводител

Дата: 30.04.2019 г.

Заверил съгласно одиторски доклад:

Росица Ботева
 Регистриран одитор

Дата:



Джок Нюнан
 „ПрайсуотърхаусКупърс Одит”ООД

Дата:

30.05.2019

30.05.2019

„СВИНЕКОМПЛЕКС БРЕСТАК” АД
ОТЧЕТ ЗА ПАРИЧНИТЕ ПОТОЦИ
31 ДЕКЕМВРИ 2018 г.

(Всички суми са посочени в хиляди лева)

Прил.	Година, приключила на 31 декември	
	2018 г.	2017 г.
Парични потоци от оперативна дейност		
Постъпления от клиенти и други дебитори	38,353	38,094
Плащания на доставчици и други кредитори	(30,549)	(26,540)
Плащания за заплати осигуровки и други	(2,317)	(2,393)
Плащания за корпоративен данък върху дохода	(229)	(265)
Възстановен корпоративен данък	-	-
Финансиране	379	277
Плащания за косвени данъци	(3,910)	(4,179)
Нетни парични потоци от оперативна дейност	1,727	4,994
Парични потоци от инвестиционна дейност		
Покупка на имоти, машини и съоръжения	(1,117)	(1,148)
Нетен паричен поток от инвестиционна дейност	(1,117)	(1,148)
Парични потоци от финансова дейност		
Получени заеми (Приложение 25д)	2,617	462
Погасени получени заеми (Приложение 25д)	(3,017)	(3,966)
Плащания за лихви (Приложение 25д)	(173)	(314)
Плащания по лизингови договори	(34)	(33)
Нетен паричен поток от финансова дейност	(607)	(3,851)
Увеличение/(намаление) на паричните средства и еквиваленти		
	3	(5)
Парични средства и еквиваленти в началото на периода		
	21	26
Парични средства и еквиваленти в края на периода		
11	24	21

Този финансов отчет е одобрен от Съвета на Директорите и е подписан от:

Пенка Маринова
 Изпълнителен директор

Дата: 30.04.2019 г.



Николинка Колева
 Главен счетоводител

Дата: 30.04.2019 г.

Заверил съгласно одиторски доклад:

Росица Ботева
 Регистриран одитор

Дата:



Джок Нюнан
 „ПрайсуотърхаусКупърс Одит” ООД

Дата:

30-04-2019

30-04-2019

1. Основна дейност

“Свинекомплекс Брестак” АД („Дружеството”) е част от Групата на „Бони Холдинг” АД и неговите дъщерни дружества (заедно „Групата”) и се занимава с производство и продажба на угоени и разплодни животни. Дружеството е регистрирано в Република България.

Адресът на управление на Дружеството е: с. Брестак, общ. Вълчи дол

2. Счетоводна политика

По-долу следва описание на счетоводната политика, прилагана при изготвяне на финансовия отчет. Политиката е била последователно прилагана за всички представени години, освен ако изрично не е упоменато друго.

Българското законодателство не забранява решение на общото събрание (едноличния собственик на капитала) на Дружеството за приемане на годишния счетоводен отчет да бъде отменено (по надлежния ред) и в случай на необходимост да бъде съставен и публикуван нов коригиран годишен счетоводен отчет за същата счетоводна година.

2.1. База за изготвяне на финансовия отчет

(i) Съответствие с МСФО

Финансовият отчет на Дружеството е изготвен в съответствие с Международните стандарти за финансово отчитане (МСФО) и разяснения, издадени от Комитета за разяснения (КРМСФО), приети от Европейския Съюз (ЕС). МСФО, приети от ЕС, е общоприетото наименование на рамка с общо предназначение за достоверно представяне, еквивалентно на дефиницията на рамката, въведена в § 1, т. 8 от Допълнителните разпоредби на Закона за счетоводството „Международни счетоводни стандарти” (МСС).

Изготвянето на финансови отчети в съответствие с МСФО изисква прилагането на някои счетоводни прогнози. Изисква се управлението да даде своята оценка, когато счетоводните политики на Дружеството са приложими. Позициите във финансовите отчети, които изискват по-висока степен на преценка или субективност, и други позиции, върху които прогнозите имат значителен ефект върху финансовите отчети като цяло, са изложени отделно в Бележка 4. Този финансов отчет е изготвен на база на концепцията за действащо предприятие, която предполага, че Дружеството ще продължи да съществува в обозримо бъдеще.

(ii) Историческа стойност

Настоящият финансов отчет е изготвен при спазване принципа на историческата стойност, с изключение на земи и, които се отчитат по справедлива стойност.

(iii) Действащо предприятие

Финансовите отчети са изготвени при спазване на принципа на действащо предприятие, което предполага, че Дружеството ще продължи да съществува в обозримо бъдеще

(iv) Нови и изменени стандарти, приети от Дружеството

Дружеството е приложило следните стандарти и изменения за първи път за своя годишен отчетен период, започващ на 1 януари 2018 г.:

- МСФО 9 Финансови инструменти;
- МСФО 15 Приходи от договори с клиенти;
- Изменение към МСФО 2 Класификация и измерване на транзакциите по плащане на базата на акции.

2. Счетоводна политика (продължение)

2.1. База за изготвяне на финансовия отчет (продължение)

(iv) Нови и изменени стандарти, приети от Дружеството (продължение)

- КРМСФО Интерпретация 22 Сделки в чуждестранна валута и авансови плащания;
- Изменения в МСС 40: Прехвърляне на инвестиционни имоти;
- Годишни подобрения на МСФО - Цикъл 2014 г. -2016 г.;
- Годишни подобрения на МСФО - Цикъл 2015 г. -2017 г

Ефектът от МСФО 15 върху финансовите отчети на Дружеството.

Дружеството реши да приложи стандарта със задна дата за всички договори, които не бяха завършени към 1 януари 2018 г., без да се преизчисляват сравнителните данни. Това означава, че данните, представени за 2017 и 2018 г., не са сравними. Приемането на МСФО 15 не оказва ефект в собствения капитал (неразпределена печалба) към 1 януари 2018 г.

Ефектът от МСФО 9 върху финансовите отчети на Дружеството.

Дружеството реши да приложи стандарта към 1 януари 2018 г. без преизчисление на сравнителни. Това означава, че данните, представени за 2017 и 2018 г. не са съпоставими, тъй като са изготвени въз основа на различни счетоводни политики, описани в приложенията. Приемането на МСФО 9 не оказва ефект в собствения капитал (неразпределена печалба) към 1 януари 2018 г.

Сравнение на финансовите активи и пасиви признати по МСС 39 и МСФО 9

На датата на първоначално прилагане, 1 януари 2018 г. финансовите инструменти на Дружеството са:

	МСС 39	МСФО 9	Ефект от промяната
	Амортизирана стойност	Амортизирана стойност	
Финансови активи			
Търговски вземания (прил. 10)	38	38	-
Вземания от свързани лица (Прил. 10)	3,743	3,743	-
Парични средства и еквиваленти (прил. 11)	26	26	-
	3,807	3,807	-

	МСС 39	МСФО 9	Ефект от промяната
	Амортизирана стойност	Амортизирана стойност	
Финансови пасиви			
Търговски и други задължения (Прил. 18)	1,378	1,378	-
Задължения към свързани лица (Прил. 18)	28	28	-
	1,406	1,406	-

2. Счетоводна политика (продължение)

2.1. База за изготвяне на финансовия отчет (продължение)

(v) Нови стандарти и разяснения, които все още не са приети

Публикувани са определени нови счетоводни стандарти и разяснения, които не са задължителни за отчетния период към 31 декември 2018 г. и не са били приети предварително от Дружеството. Оценката на Дружеството върху въздействието на тези нови стандарти и разяснения е изложена по-долу.

МСФО 16 Лизинги

МСФО 16 е издаден през януари 2016 г. Той ще доведе до признаването на почти всички договори за лизинг на баланса от страна на лизингополучателите, тъй като се премахва разграничението между оперативен и финансов лизинг. Съгласно новия стандарт се признава актив (правото да се използва наетия обект) и финансов пасив- финансово задължение по лизингови вноски. Единствените изключения са краткосрочните лизинги и такива с ниска стойност.

Въздействие

Дружеството е създадо екип за управление на проекта, който е прегледал всички лизингови договори на Дружеството, активни през последната година, като взима предвид новите правила за счетоводно отчитане на лизинговите договори според МСФО 16. Стандартът ще засегне главно отчитането на оперативните лизинги на Дружеството. Дружеството е избрало модифицирано ретроспективно прилагане на стандарта.

Към датата на отчитане Дружеството не разполага с неотменими оперативни лизингови задължения.

Към 1 януари 2019 г. Дружеството не очаква да признае активи с право на ползване, както и лизингови задължения.

Дейността на Дружеството като лизингодател не е съществена и Дружеството не очаква значително въздействие върху финансовите отчети. Въпреки това, от следващата година ще бъдат необходими някои допълнителни оповестявания.

Дата на приемане

Дружеството ще приложи стандарта от датата на задължителното му приемане от 1 януари 2019 г. Дружеството възнамерява да приложи опростения преходен подход и няма да преизчислява сравнителните данни за годината преди първоначалното признаване.

Всички активи за право на ползване ще бъдат оценявани в размера на лизинговите задължения при приемане (коригиран с всякакви предплатени или начислени разходи по лизинга).

Няма други стандарти, които не са все още в сила и които се очаква да имат значително въздействие върху Дружеството през настоящия или бъдещ отчетен период, както и в обозримите бъдещи трансакции.

2. Счетоводна политика (продължение)

2.1. База за изготвяне на финансовия отчет (продължение)

(vi) **Нови разяснения и изменения още не приети от ЕС**

МСФО 14, Отсрочени тарифни разлики (издаден на 30 януари 2014 и влиза в сила за периоди започващи на или след 1 януари 2016)

Изменение на МСФО 10 и МСС 28 - Продажба или влягане на активи между инвеститор и неговото асоциирано или съвместно предприятие (издаден на 11 септември 2014 и влиза в сила за годишни периоди започвани на или след датата определена от СМСС)

МСФО 17 Застрахователни договори (издаден на 18 май 2017 г.) влиза в сила на 1 януари 2021 г.

КРМСФО Интерпретация 23 Несигурност при третиране на данъци върху доходите (издаден на 7 юни 2017 г.) влиза в сила на 1 януари 2019 г.

Изменения на МСФО 9 - Предплатени фючърси с отрицателна компенсация (издаден на 12 октомври 2017 г.) влиза в сила за годишни периоди на 1 януари 2019 г.

Изменения към МСС 28 Инвестиции в Асоциирани и Съвместни предприятия (издаден на 12 октомври 2017 г.) влиза в сила на 1 януари 2019 г.

Годишни подобрения на МСФО - Цикъл 2015 г. -2017 г. (издаден на 12 декември 2017 г.)
Изменения на МСФО 3, МСФО 11, МСС 12 и МСС 23 влиза в сила на 1 януари 2019 г.

Изменение на МСС 19 (издаден на 7 февруари 2018 г.) влиза в сила на 1 януари 2019 г.

Изменения в референциите към Концептуална Рамка в МСФО (издадена на 29 март 2018 г.) влиза в сила на 1 януари 2019 г.

Изменение на МСФО 3 - Дефиниция за бизнес (издаден на 22 октомври 2018 г.) влиза в сила на 1 януари 2020 г.

Изменение на МСС 1 и МСС 8 - Определение за същественост – (издаден на 31 октомври 2018 г.), влиза в сила на 1 януари 2020 г.

2.2. Сделки в чуждестранна валута

(1) Функционална валута и валута на представяне

Отделните елементи на финансовия отчет на Дружеството се оценяват във валутата на основната икономическа среда, в която то извършва дейността си (“функционална валута”). Финансовите отчети са представени в български лева, която е и функционалната валута и валутата на представяне на Дружеството. Българският лев е с фиксиран курс към еврото от 1 януари 1999 г. по силата на въведения валутен борд в България. Паричните активи и пасиви в чуждестранна валута се отчитат по заключителен курс на БНБ към датата на баланса.

2. Счетоводна политика (продължение)

2.2. Сделки в чуждестранна валута (продължение)

(2) Сделки и салда

Сделките в чуждестранна валута се трансформират във функционална валута, като се прилага официалния курс за съответния ден. Печалбите и загубите от промяна във валутните курсове, възникнали в резултат на разплащания по сделки в чуждестранна валута, както и от преоценка по заключителен валутен курс на деноминирания в чуждестранна валута активи и пасиви се признават в печалбата или загубата.

2.3. Имоти, машини и съоръжения (ИМС)

Категорията „земи и сгради” включва основно производствените помещения, офиси и магазин. Дружеството избира като своя счетоводна политика за тази група модела на преоценената стойност.

Към август 2016 г. е извършена оценка по справедливи стойности от лицензиран оценител на база на пазарни доказателства. Земята и сградите са представени по преоценена стойност, която е справедливата стойност на активите към датата на преоценката, като е формиран преоценъчен резерв с направената корекция на балансовите им стойности.

Отразен е и ефект върху отсрочените данъци като резултат от направената преоценка. Натрупаната амортизация към датата на преоценката е елиминирана срещу брутната преносна стойност на актива и получената нетна сума се коригира до преоценената стойност на актива.

Справедливата стойност на земите и сградите, отчитани по преоценъчния модел в съответствие с МСС 16, са подновявани достатъчно регулярно (3-5 години), за да подсиgurят балансовата стойност да не се различава съществено от справедливата цена в края на отчетния период. Ако няма пазарно базирани данни за справедливата цена, тя се определя използвайки доходния подход (или подхода на амортизираните разходи за подмяна).

Ръководството обновява отчетната стойност на земите и сградите, отчитани по преоценъчния модел към отчетната дата чрез използване на пазарно установени доказателства и е удовлетворено, че съществуват достатъчно такива, които да подкрепят балансовите стойности.

Дружеството осъществява дейността си в сектора на хранително-вкусовата и аграрната икономика в страната, които към края на отчетния период и до момента не са съществено негативно повлияни от описаните по-горе ефекти на кризата по света.

Наличната информация за икономиката, в това число за тези два сектора, както и информацията за цените на отделните видове имоти в страната и тенденциите за развитие на тези цени дават основание на ръководството да счита, че балансовите стойности на земите и сградите към датата на баланса не се отличават съществено от техните справедливи цени.

При тази преценка е взето под внимание и това, че справедливата цена е стойността, на която имотите могат да бъдат продадени между добре осведомени и желаещи да извършат това страни в справедлива сделка, като „желаещ продавач” не е притиснат продавач, който би продал на каквато и да е цена.

2. Счетоводна политика (продължение)

2.3. Имоти, машини и съоръжения (ИМС) (продължение)

Увеличенията на балансовата стойност, произтичащо от преценка, се признава в другия всеобхватен доход и се натрупва като преоценъчен резерв в собствения капитал. Увеличението от преценка обаче се признава в печалбата или загубата, доколкото възстановява обратно намаление от преценка на същия актив, което преди това е било признато в печалбата или загубата.

Намаленията, които компенсират предходни увеличения относно един и същ актив, се признават в другия всеобхватен доход и намаляват преоценъчния резерв в собствения капитал; всички други намаления се отнасят в печалбата/загубата за периода.

Резервът от преценки, включен в собствения капитал, се реализира чрез прехвърляне на части към неразмразената печалба при амортизирането и отписването на актива. Прехвърляното от преоценъчния резерв към неразмразени печалби не се извършва през печалбата или загубата.

Машини, съоръжения и транспортни средства са посочени по историческа стойност, намалена с начислената амортизация и евентуална обезценка. Историческата цена включва всички разходи, които са пряко свързани с придобиването и въвеждането в експлоатация на активите.

Последващите разходи се прибавят към балансовата стойност на актива или се отчитат като отделен актив, само когато се очаква, че Дружеството ще получи бъдещи икономически изгоди свързани с употребата на този актив и когато отчетната им стойност може да бъде достоверно определена. Всички други разходи за поддръжка и ремонт се отразяват като текущи в периода, в който са извършени.

Амортизацията се начислява по линейния метод с цел разпределяне на разликата между балансовата стойност и остатъчната стойност върху полезния живот на активите, както следва:

Сгради	16-25 години
Машини и съоръжения	7-20 години
Дълготрайни биологични активи	2- 6 години
Инвентар и транспортни средства	3- 8 години

Земите и разходите за придобиване на ИМС не се амортизират.

Остатъчната стойност и полезния живот на активите се преразглеждат, и ако е необходимо, се правят съответни корекции към всяка дата на изготвяне на финансовия отчет.

Балансовата стойност на актива се намалява до възстановимата му стойност в случаите когато балансовата стойност на актива е по-голяма от неговата очаквана възстановима стойност.

Печалбите и загубите от продажба на ИМС се определят като се сравнят приходите от продажбата с балансовата стойност и са включени в другите приходи в отчета за всеобхватния доход.

Разходите по заеми за придобиване на ИМС се отчитат като текущи разходи през периода, за който се отнасят, понеже дружеството няма отговарящи на условията за капитализация активи.

2. Счетоводна политика (продължение)

2.4. Нематериални активи

Разходи по придобиване на софтуер се отчитат като актив по историческа стойност намалена с начислените от придобиването им амортизация и обезценка. Те се амортизират по линейния метод за периода на техния полезен живот от 6 - 7 години. Нематериалните активи не се преоценяват.

Ръководството извършва годишни прегледи на подлежащите на обезценка активи и в случаите, когато балансовата стойност на актива е по-висока от неговата възстановима стойност, той се обезценява до възстановимата си стойност.

2.5. Биологични активи

Като биологични активи се отчитат отглежданите от Дружеството животни – свине. Като нетекущи активи се отчитат животните, представляващи основни стада (продуктивни животни – майки и нерези), а като текущи активи – бозайници (7-8 кг.), млади животни (7-20/35 кг.) и тест ремонт (животни, които се подготвят да бъдат продуктивни).

Тези групи биологични активи - основни стада (продуктивни животни – майки и нерези), бозайници (7-8 кг.), млади животни (7-20/35 кг.) и тест/ремонт се отчитат по себестойност минус амортизация и обезценка. За тези активи не съществува както активен пазар, така и скорошни цени на сделки в страната по смисъла на приложимите счетоводни стандарти и не може да се определи с достатъчна сигурност приложима нетна продажна стойност, която да послужи за представяне в баланса на биологичните активи, съгласно изискванията на МСС 41 „Земеделие”.

От друга страна използването на метода на дисконтираните парични потоци включва прекалено много допускания, което прави изчислението на справедлива стойност прекалено чувствително на техните промени. Поради тези причини, Ръководството счита, че себестойността на тези активи е най-подходящия метод за тяхното отчитане и представяне в отчета за финансовото състояние.

Тези типове биологичните активи при тяхното първоначално признаване в баланса са оценявани по цена на придобиване/себестойност. Себестойността на прираста се формира от стойността на преките производствени разходи свързани с отглеждането им. Себестойността на приплодите (бозайниците) включва разходите за отглеждане на продуктивните животни преди раждането, в т. ч. и техния разход за амортизации за този период.

Нетекущите биологични активи (продуктивните животни – свине майки и нерези) се амортизират по линейния метод. Полезният им живот е равен на периода, в който те са продуктивни – 25 месеца. Амортизируемата сума е равна на тяхната цена на придобиване/себестойност минус остатъчната им стойност.

Остатъчната стойност на тези активи е цената, на която се реализират животните след края на продуктивния им живот. Тя се актуализира всяка година. За 2016 г. остатъчната стойност е 330 лева/брой за свине майки и 300 лева/брой за нерези.

Когато балансовата стойност на активите е по-голяма от тяхната възстановима стойност, балансовата стойност се намалява до възстановимата стойност

2. Счетоводна политика (продължение)

2.6. Обезценка на нефинансови активи

Активи, които се амортизират, се преглеждат за наличие на обезценка, когато са на лице събития или има промяна в обстоятелствата, подсказващи, че балансовата стойност на активите не е възстановима. За загуба от обезценка се признава сумата, с която балансовата стойност надхвърля възстановимата. Възстановимата стойност е по-високата от нетната продажна стойност и стойността в употреба.

За да се определи стойността в употреба, активите, в това число основните стада, се групират в най-малките възможни разграничими единици, генериращи парични потоци. Нефинансовите активи, които са обезценени, се преглеждат за вероятно възстановяване на обезценката към всяка дата на баланса.

2.7. Финансови активи

МСФО 9 заменя изискванията на МСС 39 по отношение на класификацията, признаването, отписването, оценяването и обезценката на финансовите активи.

(а) Класификация

Към 1 януари 2018 г. и 31 декември 2018 г. Дружеството класифицира финансовите си активи като такива, които се оценяват по амортизирана стойност. (вижте приложение 2.1 (iv) за ефекта от МСФО 9 върху класификацията на финансови активи)

Класификацията зависи от бизнес модела на предприятието за управление на финансовите активи и условията за паричните потоци според договорите.

Дружеството прекласифицира дълговите инвестиции, само когато се промени бизнес моделът им за управление на тези активи.

(б) Признаване и отписване

Финансовите активи се признават, когато Дружеството стане страна по условията на договора на този инструмент.

Финансовите активи се отписват, когато правата за получаване на парични потоци от финансовите активи са изтекли или са прехвърлени и Дружеството е прехвърлило всички рискове и ползи от собствеността.

(в) Оценяване

Първоначално признаване

При първоначалното признаване Дружеството оценява финансовите активи по тяхната справедлива стойност, увеличена с разходите, пряко свързани с транзакцията за придобиването на финансовия актив, с изключение на случаите на финансови активи, които се отчитат по справедлива стойност в печалбата или загубата. Разходите свързани с транзакциите на финансови активи, отчитани по справедлива стойност в печалбата или загубата, се отчитат в печалбата или загубата

2. Счетоводна политика (продължение)

2.7. Финансови активи (продължение)

Последващо оценяване

Дългови инструменти

Последващото оценяване на дълговите инструменти зависи от бизнес модела на Дружеството за управление на активи и характеристиките на паричните потоци от тези активи. Дружеството класифицира своите дългови инструменти в следната категория:

Амортизирана стойност: Активите, които се държат за събиране на договорни парични потоци, когато тези парични потоци представляват единствено плащания на главницата и лихви, се оценяват по амортизирана стойност. Приходите от лихви от тези финансови активи се включват във финансовите приходи като се прилага метода на ефективния лихвен процент. Всяка печалба или загуба, възникваща при отписване, се признава директно в печалбата или загубата и се представя в други печалби/(загуби) заедно с печалбите и загубите от валутните курсови разлики. Загубите от обезценка се представят като отделна позиция в отчета за печалбата или загубата.

(г) Обезценка

От 1 януари 2018 г. Дружеството оценява кредитните загуби на база бъдещи очаквания, свързани с неговите дългови инструменти, отчитани по амортизирана стойност. Прилаганата методология за обезценка зависи от това дали е налице значително увеличение на кредитния риск.

За търговските вземания Дружеството прилага опростения подход, разрешен от МСФО 9, който изисква да се признаят очакваните кредитни загуби за целия живот още при първоначалното признаване на вземанията.

Дружеството разполага с ограничен брой клиенти (свързани лица и трети страни), вследствие на което търговските вземания са предмет на индивидуална оценка на кредитния риск, която взема предвид наличната качествена и нестатистическа количествена информация.

Обезценката се определя на база очаквани кредитни загуби, като се използва “опростен” подход.

Дружеството следва тристепенен модел за обезценка на финансови активи, различни от търговски вземания:

- Степен 1 – салда, за които кредитният риск не е значимо увеличен след първоначалното признаване. Очакваните кредитни загуби се определят на базата на вероятността за неизпълнение в рамките на 12 месеца (т.е. цялата кредитна загуба умножена по вероятността тя да се случи в следващите 12 месеца);
 - Степен 2 – съдържа салда, при които има значимо увеличение на кредитния риск след първоначалното признаване, но няма обективна индикация за обезценка; очакваните кредитни загуби се определят на базата на вероятността от неизпълнение за целия период на договора;
 - Степен 3 – съдържа салда, за които има обективно доказателство за обезценка.
- Финансовите активи се отписват, частично или цялостно, когато Дружеството на практика е изчерпало всички начини за събирането им или не съществува реалистично очакване за събирането им. Това обикновено се случва след като те бъдат просрочени поне с 5 години.

Търговските вземания се класифицират в Степен 2 или в Степен 3:

- Степен 2 – съдържа вземания, за които се прилага опростеният подход за очакваните загуби до края на валидността на вземането, с изключение на някои търговски вземания, класифицирани в Степен 3;
- Степен 3 – съдържа търговските вземания, просрочени повече от 90 дена или такива, които са индивидуално идентифицирани като обезценени.

2. Счетоводна политика (продължение)

2.7. Финансови активи (продължение)

Дружеството взема предвид следните индикатори при оценка на значимо увеличаване на кредитния риск при заемите:

- заемът е просрочен повече от 30 дни;
- налице са правни, технологични или макроикономически промени със значително негативно влияние върху заемополучателя;
- има информация за значителни негативни събития във връзка със заема или други заеми на същия заемополучател с други заемодатели, като прекратяване на заема, нарушение на ковенанти, предоговаряне поради финансови затруднения и др.;
- заемополучателят е загубил значим клиент или доставчик или по друг начин е изпитал негативни промени на пазара си.

Счетоводни политики, прилагани до 31 декември 2017 г.

Финансовите активи, притежавани от Дружеството, представляват заеми и вземания. Заеми и вземания са недеривативни финансови активи с фиксирани или определени плащания, които не се котират на активен пазар. Те възникват, когато Дружеството дава парични средства, стоки или услуги директно на дебитора без намерение да търгува с тези разчети. Те са включени в текущите активи, с изключение на тези с падеж повече от 12 месеца след датата на баланса, които се класифицират като нетекущи. Заемите и вземанията на Дружеството се включват в счетоводния баланс в категорията на „търговски вземания” и „парични средства и еквиваленти” (Приложение 2.9 и 2.10).

Те първоначално се отчитат по справедлива стойност заедно с разходите по транзакцията. Заеми и вземания се отписват, когато правата за получаване на паричните потоци от инвестиции са изтекли или са били прехвърлени и Дружеството е прехвърлило в съществена степен всички рискове и изгоди от собствеността. Заемите и вземанията, се оценяват по амортизуема стойност, използвайки метода на ефективния лихвен процент.

Към всяка дата на баланса Дружеството оценява дали съществуват доказателства за това, че финансов актив или група от финансови активи подлежи на обезценка. Тестването за обезценка е описано в приложение 2.9.

2.8. Материални запаси

Материалните запаси се оценяват по по-ниската от себестойност и нетната реализуема стойност. Стойността при потребление на материалните запаси се определя по метода средно-претеглената стойност. Себестойността на готовата продукция и незавършеното производство се образува от стойността на вложените материали, труд, осигуровки, амортизация, други преки разходи и не включва разходите за лихви. Нетната реализуема стойност представлява очакваната продажна цена в нормалния ход на дейността, намалена с разходи за довършване и тези свързани с реализацията.

2.9. Търговски вземания

Търговските вземания представляват суми дължими от клиенти във връзка с продадени стоки и предоставени услуги като част от обичайната дейност на Дружеството.

Търговските вземания се признават първоначално в размера на безусловното възнаграждение, освен ако не съдържат съществен компонент на финансиране, когато се признават по справедлива стойност.

2. Счетоводна политика (продължение)

2.9. Търговски вземания (продължение)

Дружеството притежава търговските вземания с цел да събере договорните парични потоци, поради което последващо ги оценява по амортизирана стойност използвайки метода на ефективния лихвен процент.

За повече информация относно политиката за обезценка на Дружеството, свързана с търговските вземания, виж Приложение 4.

Поради краткосрочния характер на текущите вземания, тяхната балансова стойност не се отличава съществено от справедливата им стойност. Нетекущите вземания, които съдържат съществен компонент на финансиране се признават по справедлива стойност.

2.10. Парични средства и еквиваленти

Паричните средства и паричните еквиваленти се отчитат по историческа цена и включват пари в брой, по банкови сметки и други високо ликвидни краткосрочни инвестиции с първоначален падеж до 3 месеца. За целите на отчета за паричния поток, паричните средства и паричните еквиваленти включват пари в брой и в банкови сметки и други високо ликвидни краткосрочни инвестиции с първоначален падеж до 3 месеца.

2.11. Акционерен капитал

Обикновените акции са класифицирани като основен капитал. Разходите по издаване на нови акции или опции се показват като намаление на собствения капитал, нетно от данъци по постъпленията от емисията.

2.12. Търговски задължения

Търговските задължения са задължения за заплащане на стоки или услуги, които са били придобити от доставчици в обичайния ход на стопанската дейност.

Търговските задължения се класифицират като текущи задължения, ако плащането е дължимо в рамките на една година или по-малко (или нормалния цикъл на стопанската дейност е по-дълъг), ако случаят не е такъв, те се представят като нетекущи задължения.

Търговските задължения се признават първоначално по справедлива цена, а в последствие по амортизирана стойност като се използва метода на ефективния лихвен процент.

2.13. Заеми

Заемите се признават първоначално по справедлива стойност, намалена с направените разходи по извършването на транзакцията. В последствие заемите се отчитат по амортизирана стойност; всяка разлика между дължимите плащания (нетирани с разходите по извършването на транзакциите) и стойността на заема се признава в печалбата или загубата през периода на заема, като се използва метода на ефективната лихва.

Заемите се класифицират като текущи задължения, освен ако Дружеството има безусловно право да отсрочи уреждането на задължението за период най-малко 12 месеца след датата на счетоводния баланс.

2. Счетоводна политика (продължение)

2.15. Провизии

Провизии се начисляват, когато Дружеството има правни или конструктивни задължения в резултат на минали събития, за чието погасяване е вероятно да бъдат използвани активи и други ресурси, и които могат да бъдат надеждно оценени. Не се начисляват провизии за бъдеща оперативна загуба.

Провизиите се оценяват по настояща стойност на разходите, които се очаква да бъдат необходими за погасяване на задължението с използване на данъчна ставка, която отразява пазарните лихвени нива и настоящата стойност на парите и рисковете, специфични за задължението. Увеличението на провизията поради изминалото време се признава като разходи за лихви.

2.16. Текущи и отсрочени данъци върху дохода

Текущият данък върху дохода се изчислява на база действащите данъчни закони към датата на баланса в страната. Ръководството периодично преоценява позициите си, отразени в данъчните декларации, във връзка със ситуации, в които приложимата данъчна нормативна уредба, подлежи на тълкувания. То също така отчита провизии, където е необходимо, за сумите, които се очаква да бъдат платени на данъчните власти.

Отсроченият данък върху дохода се признава, като се прилага балансовият метод, на база на временните разлики, произлизащи между данъчните основи на активите и пасивите и техните балансови стойности във финансовия отчет. Не се отчита отсрочен доход върху дохода, ако той е резултат от първоначалното признаване на актив или пасив в транзакция, различна от бизнес комбинация, която по времето на операцията не се отразява нито на счетоводната, нито на облагаемата печалба или загуба. Отсрочените данъци се определят чрез прилагането на тези данъчни ставки и данъчната нормативна уредба, които са в сила или впоследствие са влезли в сила към датата на баланса и се очаква да бъдат приложени, когато съответните отсрочени данъчни активи на възникване или отсрочените данъчни пасиви се погасят.

Отсрочени данъчни активи се признават само до размера, до който е вероятно да са налице бъдещи облагаеми печалби, които да позволяват временните данъчни разлики да бъдат използвани. Отсрочените данъчни активи и пасиви се компенсират, когато има законно право за компенсиране на текущи данъчни активи с текущи данъчни пасиви и когато отсрочените данъчни активи и пасиви се отнасят за една и съща данъчна администрация.

2.17. Лизинг

Финансов лизинг – Дружеството е лизингополучател

Лизинг на имоти, машини и оборудване, при който Дружеството реално носи всички рискове и облаги, произтичащи от правото на собственост, се класифицира като финансов лизинг. При започването им, финансовите лизинги се капитализират по по-ниската от справедливата цена на лизинговото оборудване и сегашната стойност на минималните лизингови плащания. Всяко лизингово плащане се разпределя между задължението и финансовите разходи, така че лизинговото задължение да намалява с постоянен темп. Съпътстващите задължения по лизинга, намалени с финансовите разходи, се включват в други дългосрочни задължения. Всяко плащане по лизинга се разпределя между главница и лихва, така че да се постигне постоянен лихвен разход в процентно изражение, изчислен на база на остатъчната главница.

Имотите, машините и оборудването, придобити под формата на финансов лизинг се амортизират за по-късия от сроковете на полезен живот на актива и срока на лизинга.

2. Счетоводна политика (продължение)

2.18. Финансирания от правителството и по програми

а) Финансирания от правителството и по програми в съответствие с МСС 20

Финансирания от правителството и по програми, свързани със покупката на имоти, машини и съоръжения се посочват в баланса когато има разумна степен на сигурност, че Дружеството ще изпълни условията по финансиранята и те ще бъдат получени. Когато финансиранята се признаят, те се включват в текущи и нетекущи задължения като разсрочени финансирания и се признават като приход в отчета за доходите на база линеен метод за срока на очаквания полезен живот на съответните активи.

б) Финансирания от правителството и по програми в съответствие с МСС 41

Дружеството получава годишни финансирания свързани с оперативната дейност на Дружеството и по-специфично по хуманното отглеждане на свинете. Тези финансирания се признават в отчета за приходи и разходи само и единствено когато финансирането бъде получено и безусловно.

2.19. Приходи от договори с клиенти

Приходите на дружеството се формират от продажба на животни и фуражи и продажба на услуги.

(а) Продажба на стоки – продажба на едро

Дружеството отглежда и продава животни на едро. Приходите от продажба на стоки се признават в момента когато контролът върху стоките се прехвърли към клиента и няма оставащи неудовлетворени задължения за изпълнение, които биха могли да повлияят на приемането на стоките от клиента.

В редки случаи, животните се продават с отстъпки за обем. Продажбите се признават на база на цените, определени с договорите за продажба, намалени с очакваните отстъпки за количество и върната стока в момента на продажбата. Очакваният евентуален размер отстъпки и на върната стока и продукцията се определя на база на натрупания досегашен опит.

До момента Дружеството е признавало отстъпките за обем в намаление на приходите при достигане на предварително определени/договорени обеми.

Съгласно МСФО 15, отстъпките за обем се третираят като форма на променливо възнаграждение и се включват в цената на сделката само доколкото е много вероятно, че няма да настъпи съществена корекция в размера на признатите кумулативно приходи.

Дружеството определя отстъпките за обем на база реализирани продажби. Поради това няма разлика в оценката и осчетоводяването на Дружеството по МСС 18 и МСФО 15.

През 2018 и 2017 не са предоставяни отстъпки и бонуси, като към 31.12.2018 и 31.12.2017, Дружеството не е начислявало задължение за отстъпки.

Продажбите се извършват с отложено плащане от 60 дни. Търговските вземания се признават в същия момент на признаване на приходите, тъй като получаването на плащане е безусловно и зависи единствено от изтичането на определения период от време. Дружеството няма признати активи или пасиви по договори с клиенти.

2 Счетоводна политика (продължение)

2.19. Приходи от договори с клиенти (продължение)

(б) Продажби на услуги

Предоставяните от дружеството услуги са самостоятелно задължение за изпълнение, несъпътстващо прехвърлянето на контрола върху стоки. Приходите от предоставени услуги се признават в отчетния период, в който услугите са извършени, на базата на степента на изпълнение, определена като процент на извършените услуги до момента от всички услуги, които трябва да бъдат предоставени.

Счетоводни политики, прилагани до 31 декември 2017 г.

Приходите включват справедливата цена на продадените стоки и услуги, нетно от данъци върху добавената стойност и предоставени отстъпки. Приходи се признават като следва:

Дружеството признава приходи, когато сумата на прихода може да бъде надеждно определена, когато е възможно предприятието да получи бъдещи икономически изгоди, и отговаря на критериите за всяка дейност на Дружеството, обяснени по-долу. Сумата на прихода не се приема за надеждно измерена, докато не се разрешат всички непредвидени обстоятелства свързани с продажбата. Дружеството основава своите преценки на историческите резултати, вземайки предвид вида на клиента, вида на сделката и особеностите на всяко споразумение.

(а) Продажба на стоки – продажба на едро

Дружеството отглежда и продава животни на едро. Приходите от продажби се признават, когато Дружеството е доставило стоката на търговеца на едро, клиента има пълната свобода да определя начините и цените за продажба, и няма неизпълнени задължения които биха могли да възпрепятстват приемането на стоката от търговеца.

Доставката не се счита че е осъществена, докато стоките не се доставят на определеното място, рисковете от погиване и загуби не се прехвърлят на търговеца, или докато търговеца не приеме продуктите съобразно договора за продажба, уговорките за приемане на стоката са спазени, или докато Дружеството не събере обективни доказателства, че всички критерии за приемането са изпълнени.

Животните често се продават с отстъпки за количество. Продажбите се признават на база на цените определени с договорите за продажба, намалени с очакваните отстъпки за количество и върната продукция в момента на продажбата. Очакваният евентуален размер отстъпки и на върната продукция се определя на база на натрупания досегашен опит.

Приходите от продажби на стоки се признават, когато Дружеството продава стоката на клиента. Продажбите на дребно се извършват в брой.

(б) Продажби на услуги

Приходите от предоставени услуги се признават в отчетния период, в който са извършени, на базата на степента на изпълнение, определена като процент на извършените услуги до момента от всички услуги, които трябва да бъдат предоставени.

2 Счетоводна политика (продължение)

2.19. Приходи от договори с клиенти (продължение)

Счетоводни политики, прилагани до 31 декември 2017 г. (продължение)

(в) Приходи от лихви

Приходите от лихви се признават пропорционално на времето, като се използва метода на ефективната лихва. При обезценка на вземане, Дружеството намалява балансовата му стойност до възстановимата му стойност, която представлява очакваните бъдещи парични потоци, дисконтирани на база на първоначалната ефективен лихва. Приходите от лихви по обезценените заеми се признават в зависимост от преценката на ръководството за тяхната събираемост.

2.20. Разпределение на дивиденди

Разпределението на дивиденди на акционерите на Дружеството се признава като задължение във финансовите отчети в периода, в който е одобрено.

3. Управление на финансовия риск

3.1. Фактори, пораждащи финансовия риск

Дейността на Дружеството е свързана с редица рискове, в това число пазарен риск (включващ ефекта от промяната на валутните курсове, риск от промяна на бъдещите парични потоци в резултат на промяна в пазарните лихвени нива), кредитен риск, ликвиден риск. Ръководството на Групата се стреми да намали възможните неблагоприятни ефекти върху дейността, свързани с тези рискове, като има за цел да намали евентуалните неблагоприятни ефекти върху финансовия резултат на Дружеството.

Управлението на риска се извършва от финансовия отдел на Дружеството. Този отдел установява и оценява финансовите рискове в тясно сътрудничество с ръководството. Дейностите, свързани с управлението на риска, макар и да не са формулирани писмено, имат за цел да покрият специфични области, като валутен риск, лихвен риск, кредитен риск и ликвиден риск.

(а) пазарен риск

(i) Валутен риск

България е основният пазар на Дружеството като съществена част от сделките се извършва в местна валута, която е фиксирана към еврото. Основните доставчици на Дружеството са чуждестранни лица като сделките с тях са деноминирани в евро. По този начин, рискът от промяна на валутните курсове е ограничен.

(ii) Ценови риск

Дружеството не е изложено на съществен риск от промяна в цените на продукцията и стоките си.

(iii) Риск от промени в паричните потоци и справедливите стойности в резултат на промяна на лихвените нива

Тъй като Дружеството няма значителни лихвоносни активи, приходите му и оперативните парични потоци са до голяма степен независими от промените на пазарните лихвени нива. Дружеството е изложено на лихвен риск, свързан с получени заеми. Заемите с плаващ лихвен процент излагат Дружеството на лихвен риск, свързан с отклонения на бъдещите парични потоци.

3. Управление на финансовия риск (продължение)

3.1. Фактори, пораждащи финансовия риск (продължение)

(iii) Риск от промени в паричните потоци и справедливите стойности в резултат на промяна на лихвените нива (продължение)

Заемите с фиксиран лихвен процент излагат Дружеството на лихвен риск, свързан с промяна на оценката на бъдещата справедлива стойност на заемите. Дружеството получава заеми от Компанията - майка на фиксирани лихвени проценти, които се отчитат по амортизирана стойност, в резултата на което не е изложено на лихвени рискове.

(б) Кредитен риск

Кредитният риск се ръководи на групово ниво. Кредитният риск произлиза от пари и парични еквиваленти, от кредитни експозиции на търговци на едро и дребно, включително неизплатени вземания и договорени стопански операции. Дружеството няма съществена концентрация на кредитен риск. Политиката, която се следва, е продажбите да се извършват само с клиенти, които имат добра репутация по отношение на обслужване на задълженията си. Преценява се и кредитната надеждност на клиента, взимайки в предвид финансовата му позиция, минал опит и други фактори. Тази оценка на риска се прави на ниво Група като цяло. Продажби на клиенти на дребно се извършват в брой.

Паричните трансакции се извършват с финансови институции с висок кредитен рейтинг. Групата има изградена политика, която ограничава размера на кредитната експозиция към отделна финансова институция както Групата като цяло, така и за отделните дружества.

Максималната експозиция на кредитен риск е балансовата стойност на финансовите активи, посочени в Приложение 8. Ръководството не очаква загуби, в следствие на неизпълнение на задълженията на своите контрагенти.

(в) Ликвиден риск

Предпазливото управление на ликвидния риск предполага поддържането на достатъчно парични средства и възможности за финансиране посредством адекватен размер на договорените кредити. Поради динамичната природа на основната дейност, ръководството на Дружеството се стреми да покрива текущите нужди от парични средства с приходите от продажбите. Покупките на имоти, машини и съоръжения се финансира с кредити от компанията-майка.

Таблицата по-долу анализира финансовите пасиви на Дружеството в съответните падежни групи на базата на оставащият период от счетоводния баланс към падежната дата на договора. Оповестените в таблицата суми са договорните недисконтирани парични потоци. Балансовите задължения в рамките на 12 месеца се равняват на преносните стойности, тъй като влиянието на дисконтирането е незначително.

Към 31 декември 2018 г.

Заеми от свързани лица (Приложение 14)
Финансов лизинг (Приложение 14)
Търговски и други задължения (Приложение 18)

По-малко от 1 година	Между 1 и 5 години
-	3,100
68	153
1,389	-
1,457	3,253

„СВИНЕКОМПЛЕКС БРЕСТАК” АД
ПРИЛОЖЕНИЯ КЪМ ФИНАНСОВИЯ ОТЧЕТ (ПРОДЪЛЖЕНИЕ)
31 ДЕКЕМВРИ 2018 г.

3. Управление на финансовия риск (продължение)

3.1. Фактори, пораждащи финансовия риск (продължение)

(в) Ликвиден риск (ликвиден риск)

Към 31 декември 2017 г.	По-малко от 1 година	Между 1 и 5 години
Заеми от свързани лица (Приложение 14)	16	4,110
Финансов лизинг (Приложение 14)	60	130
Търговски и други задължения (Приложение 18)	1,406	-
	1,482	4,240

(г) Финансов риск по отношение на биологичните активи

Отглеждането на животни често е изложено на болести и други естествени рискове. С цел минимизиране на потенциалните загуби ръководството на Дружеството извършва застраховане на притежаваните активи.

3.2. Управление на капиталовия риск

Управлението на капиталовия риск се извършва от компанията - майка с цел да защити способността на Дружеството и Групата като цяло да продължат като действащо предприятие с цел да осигури възвръщаемост за акционерите и поддържане на оптимална капиталова структура, за да се намали цената на капитала.

За да поддържа или изменя капиталовата структура, компанията - майка на Дружеството може да коригира сумата на изплатените от Дружеството дивиденди, да пренасочи налични свободни финансови средства към друго дружество от Групата под формата на заеми – директно или чрез компанията - майка, да върне капитал на акционерите, да емитира нови акции или да продаде активи, за да изплати дългове.

Групата наблюдава и управлява капитала на Дружеството като следствие на неговата рентабилност, ликвидност и необходимост от инвестиции в производствени активи. Този процес включва наблюдение и управление на собствения капитал на Дружеството, получените и предоставени заеми, както и вземанията и задълженията от/към компанията - майка, другите дружества от Групата и собственика на Групата, както са показани в счетоводния баланс и съответните приложения на финансовия отчет.

3.3. Определяне на справедливите стойности

Приема се, че номиналната стойност минус очакваните кредитни корекции на търговските вземания и задължения, е близка до тяхната справедлива стойност. Справедливата стойност на финансовите пасиви за целите на оповестяването се изчислява чрез дисконтирането на бъдещите договорени парични потоци с краткосрочния пазарен лихвен процент от подобни финансови инструменти, с които Дружеството разполага.

4. Значими счетоводни приблизителни оценки и преценки

Приблизителните счетоводни оценки и преценки се преразглеждат непрекъснато и се основават на исторически опит и други фактори, включително очакване за бъдещи събития, за които се смята, че са основателни при създадените обстоятелства. Основателността на тези оценки се преглежда редовно.

4. Значими счетоводни приблизителни оценки и преценки (продължение)

Дружеството извършва приблизителни оценки и преценки за целите на счетоводното отчитане и оповестяване, които могат да се различават от фактическите резултати. Значимите счетоводни приблизителни оценки, при които има значителен риск от последваща съществена корекция на балансовите стойности на активите и пасивите, са дискутирани по-долу:

(а) Имоти, машини и съоръжения

- Полезни животи

Ръководството на Дружеството определя очаквания полезен живот и разходи за амортизации, свързани с притежаваните имоти, машини и съоръжения (Приложение 5). Тази приблизителна оценка се базира на проекция на жизнения цикъл на активите. Тя може да се промени в значителна степен в резултат на промени на пазарната среда. Ръководство ще увеличи разхода за амортизацията, където полезния живот е по-малък от предварително определения, или ще изпише или обезцени технологично остарели или нестратегически активи, които са били изоставени или продадени/ликвидирани. Промените на полезния живот на активите, които могат да бъдат направени, могат да доведат до съществена корекция на балансовата им стойност.

- Оценка на земи и сгради

Дружеството е приело счетоводна политика земите и сградите да се отчитат по преоценена стойност в съответствие с МСС 16. Справедливата стойност на тези активи се определя от независими лицензирани оценители. При липса на необичайни събития, които биха имали ефект върху справедливите стойности на тези активи, оценка от независим оценител се извършва на всеки 3-5 години. Такава оценка е извършена към август 2016 г. Изводът на оценителите е, че справедливата стойност на земите и сградите е по-висока от тяхната балансова с 165 хиляди лева към тази дата. С тази стойност са увеличени съответните активи както и преоценъчният резерв в собствения капитал на дружеството. Отсроченият данъчен пасив в размер на 16 хил. лева е отчетен като намаление на този резерв.

(б) Обезценки на вземания

Дружеството притежава следните групи финансови активи, които са предмет на анализ за обезценка по модела на очакваната кредитна загуба:

- търговски вземания

- търговски вземания от свързани лица.

Провизията за обезценка свързана с финансовите активи се основава на предположения относно риска от неизпълнение и очакваните проценти на загуба.

Дружеството използва преценки при определянето на тези предположения и при избора на входящи данни за изчислението на обезценката.

Дружеството основава своите преценки към края на всеки отчетен период на минал опит, съществуващите пазарни условия, както и очакваното бъдещо развитие.

(в) Биологични активи

Полезния живот на биологичните активи е определен на база техния продуктивен живот. Ръководството определя остатъчна стойност за всеки клас нетекущи биологични активи, която се базира на средната им продажна цена след края на продуктивния им живот. Тези параметри се преразглеждат от ръководството на годишна база.

„СВИНЕКОМПЛЕКС БРЕСТАК” АД
ПРИЛОЖЕНИЯ КЪМ ФИНАНСОВИЯ ОТЧЕТ (ПРОДЪЛЖЕНИЕ)
31 ДЕКЕМВРИ 2018 г.

(Всички суми са посочени в хиляди лева)

5. Имоти, машини и съоръжения

	Земя и сгради	Машини и оборудване	Транспортни средства	Други активи	Разходи за придобиване на ИМС	Общо
Към 31 декември 2016 г.						
Отчетна или преоценена стойност	9,259	12,544	943	104	94	22,944
Натрупана амортизация	(176)	(2,357)	(165)	(58)	-	(2,756)
Балансова стойност	9,083	10,187	778	46	94	20,188
2017 г.						
Балансова стойност в началото на годината	9,083	10,187	778	46	94	20,188
Новопридобити активи	386	571	146	12	89	1,204
Разход за амортизация	(362)	(812)	(129)	(11)	-	(1,314)
Балансова стойност в края на годината	9,107	9,946	795	47	183	20,078
Към 31 декември 2017 г.						
Отчетна или преоценена стойност	9,644	13,115	1,089	117	183	24,148
Натрупана амортизация	(537)	(3,169)	(294)	(70)	-	(4,070)
Балансова стойност	9,107	9,946	795	47	183	20,078
2018 г.						
Балансова стойност в началото на годината	9,107	9,946	795	47	183	20,078
Трансфери	45	123	-	-	(168)	-
Новопридобити активи	155	591	109	33	371	1,259
Отписани активи– отч. ст	-	-	(45)	-	-	(45)
Отписани активи– амортиз.	-	-	24	-	-	24
Разход за амортизация	(374)	(852)	(191)	(12)	-	(1,429)
Балансова стойност в края на годината	8,933	9,808	692	68	386	19,887
Към 31 декември 2018 г.						
Отчетна или преоценена стойност	9,844	13,829	1,153	150	386	25,362
Натрупана амортизация	(911)	(4,021)	(461)	(82)	-	(5,475)
Балансова стойност	8,933	9,808	692	68	386	19,887

„СВИНЕКОМПЛЕКС БРЕСТАК” АД
ПРИЛОЖЕНИЯ КЪМ ФИНАНСОВИЯ ОТЧЕТ (ПРОДЪЛЖЕНИЕ)
31 ДЕКЕМВРИ 2018 г.

(Всички суми са посочени в хиляди лева)

5. Имоти, машини и съоръжения (продължение)

Ако земите и сградите се водеха по историческа цена, тяхната стойност щеше да бъде:

	31.12.2018 г.	31.12.2017 г.
Отчетна стойност	10,966	10,766
Натрупана амортизация	(2,529)	(2,165)
Балансова стойност	8,437	8,601

Справедлива стойност на земя и сгради

Справедливата стойност на земята и сградите към август 2016 г. е определена на база на независима оценка, извършена от лицензиран оценители. Резервът от преоценката, намален със съответния отсрочен данък, е показан в увеличение на другия всеобхватен доход. Промените в балансовите стойности към 31.12.2016 г. се дължат на начислената амортизация и ново придобити активи през годината.

Таблицата по-долу анализира нефинансовите активи, отчитани по справедлива стойност, според метода им на оценяване. Различните нива на йерархията на справедливите стойности се определят по следния начин:

- Котирани цени (некоригирани) на активни пазари за идентични активи или пасиви (Ниво 1).
- Входящи данни, различни от котираните цени включени в Ниво 1, които са проследими за актива или пасива, както директно (т.е. като цени) или индиректно (т.е. като извлечени от цени) (Ниво 2).
- Входящи данни за актива или пасива, които не се основават на пазарни данни (т.е. не са проследими) (Ниво 3).

Справедливите стойности към 31.12.2015 г. и 31.12.2016 г. според нивата им на йерархия са както следва:

	31.12.2018 г.	31.12.2017 г.
	Ниво 3	
МСФО 13п93(а), (б)	346	346
Земи	8,587	8,761
Сгради		

Техники, използвани за определяне на справедливата стойност за Ниво 3

Земи

За оценката на земите независимият оценител е използвал метода на пазарните аналози. Методът се основава на Принципа на замяната и Принципа на търсене и предлагане. Сравнителният метод се основава на оценка на пазарната цена на имот чрез анализиране на реални пазарни сделки на други подобни по локация, качества и др. характеристики имоти. Прилагането на метода предполага наличието на представителна (достатъчно надеждна) извадка за определен брой реални сделки в района, въз основа на които да могат да се направят заключения за крайната пазарна стойност на имота. При подхода се използват съществуващите данни за сделки и/или цените в района, които могат да се сравнят с оценявания имот. По този начин Оценителят, използвайки информацията от базата данни ги комбинира със специфичните характеристики на обекта, знанията и опита си, и единствената крайна цел е определянето на пазарна стойност на имота, към която заинтересованите страни (продавач-купувач) вероятно ще се съотнесат

„СВИНЕКОМПЛЕКС БРЕСТАК” АД
ПРИЛОЖЕНИЯ КЪМ ФИНАНСОВИЯ ОТЧЕТ (ПРОДЪЛЖЕНИЕ)
31 ДЕКЕМВРИ 2018 г.

(Всички суми са посочени в хиляди лева)

5. Имоти, машини и съоръжения (продължение)

Сгради

За оценка на сградите независимият оценител е използвал метода на разходите за създаване. Методът се основава на възстановяване на разходите по изграждане на обекта предмет на оценка (преки и косвени). При него се изхожда от хипотезата, че в условията на конкуренция, „разумният купувач“ не би платил повече, отколкото биха му стрували разходите за възстановяване на аналогичен актив със същите (или сходни) характеристики: местоположение, големина, строителна конструкция, прилежащ терен, степен на облагороденост на терена, наличие на собствена инженерна инфраструктура, разпределение на пространството, етажност, състояние и др. Подходът се основава на предположението, че стойността се формира от съвкупността на стойностите на прилежащият терен или право на строеж и строителните разходи за изграждане на същия обект и инфраструктурни връзки. Стойността на обекта представлява сумата, която би била необходима, за да се изгради оценяваният имот във вида, в който съществува, намален с акумулираната амортизация.

Движение в балансовата стойност на активите от Ниво 3:

	Земи	Сгради
Начално салдо към 1.1.2017 г.	346	8,737
Начислена амортизация	-	(362)
Новопридобити	-	386
Крайно салдо към 31.12.2017 г.	346	8,761
Начално салдо към 1.1.2018 г.	346	8,761
Начислена амортизация	-	(374)
Новопридобити	-	200
Крайно салдо към 31.12.2018 г.	346	8,587

Ненаблюдаемите входящи данни са както следва:

Сгради

- стойност по еталон: 276 – 910 лв. на кв. м. / колкото е по-висока цената по еталон, толкова по-висока е справедливата стойност.
- физическо изхабяване: 1% – 43% / колкото по-висок е процентът на физическо изхабяване, толкова по-ниска е справедливата стойност.
- техническа и строителна обезценка: 1% – 65% / колкото по-висок е процентът на техническа и строителна обезценка, толкова по-ниска е справедливата стойност.
- икономическа обезценка: 12% / колкото е по-висок процентът на икономическа обезценка, толкова по-ниска е справедливата стойност.

Земи

- предложения за пазарна цена на квадратен метър на незастроени имоти в района на област Варна (информация от агенции за недвижими имоти в града): 0.54 – 1.28 евро/кв. м. Колкото е по-висока цената на квадратен метър, толкова по-висока е справедливата стойност на земята.

Процес на оценяване на справедлива стойност на Дружеството

Справедливите стойности на земята и сградите се определят от лицензирани оценители на период от 3 до 5 години, в зависимост от промените на ценовите равнища на пазара на недвижимите имоти в страната (Приложение 4).

„СВИНЕКОМПЛЕКС БРЕСТАК” АД
ПРИЛОЖЕНИЯ КЪМ ФИНАНСОВИЯ ОТЧЕТ (ПРОДЪЛЖЕНИЕ)
31 ДЕКЕМВРИ 2018 г.

(Всички суми са посочени в хиляди лева)

6. Биологични активи

Нетекущи биологични активи – продуктивни животни:

	2018 г.	2017 г.
Движение през годината	1,935	1,903
В началото на годината	1,683	1,545
Прехвърлени от млади животни	(1,124)	(1,167)
Прехвърлени към животните за угодяване	(377)	(346)
Амортизация за годината		
В края на годината	2,117	1,935

2018 г.

	Бозайници	Подрастване	Тест/Ремонт	Всичко
Начално салдо	271	1,559	351	2,181
Придобити	-	-	1,168	1,168
Приплоди и прираст	6,321	7,582	486	14,389
Трансфери	(6,291)	6,291	-	-
Прехвърлени от продуктивни животни	-	-	1,124	1,124
Прехвърлени към продуктивни	-	-	(1,683)	(1,683)
Продадени	(3)	(13,624)	(1,131)	(14,758)
Заклани	-	-	(23)	(23)
Краино салдо	298	1,808	292	2,398
Брой	11,506	26,236	711	38,453
Килограми	52,040	588,195	72,200	712,435
Кг/брой	4.52	22.42	101.55	-

2017 г.

	Бозайници	Подрастване	Тест/Ремонт	Всичко
Начално салдо	217	1,353	332	1,902
Придобити	-	-	1,131	1,131
Приплоди и прираст	5,796	6,760	479	13,035
Трансфери	(5,742)	5,742	-	-
Прехвърлени от продуктивни животни	-	-	1,167	1,167
Прехвърлени към продуктивни	-	(2)	(1,543)	(1,545)
Продадени	-	(12,294)	(1,191)	(13,485)
Заклани	-	-	(24)	(24)
Краино салдо	271	1,559	351	2,181
Брой	11,229	21,748	653	33,630
Килограми	58,860	541,824	91,340	692,024
Кг/брой	5.24	24.91	139.88	-

Към края на годината продуктивните нетекущи биологични активи включват 4,841 свине майки и 23 нереза (2017 г.: 4,568 свине майки и 24 нереза).

Текущите активи включват млади животни 38,453 броя (2017 г. 33,630 броя), в това число и животни за подновяване на основните стада

Приходите от продажби на биологични активи през годината са в размер на 16,552 хиляди лева (2017 г.: 16,339 хил. лева) и е реализирана брутна печалба от 1,787 хил. лева (2017 г.: 2,854 хил. лева).

В края на годината е извършена оценка на текущите биологични активи по справедлива стойност.

„СВИНЕКОМПЛЕКС БРЕСТАК” АД
ПРИЛОЖЕНИЯ КЪМ ФИНАНСОВИЯ ОТЧЕТ (ПРОДЪЛЖЕНИЕ)
31 ДЕКЕМВРИ 2018 г.

(Всички суми са посочени в хиляди лева)

7. Финансови инструменти по категория

Счетоводните политики за финансови инструменти са приложими за изброените по-долу единици:

Заеми и вземания - активи отчитани по амортизирана стойност

Вземания от свързани лица (Приложение 10)

Търговски вземания (Приложение 10)

Парични средства и еквиваленти (Приложение 11)

31.12.2018 г.	31.12.2017 г.
1,931	3,743
37	38
24	21
1,992	3,802

Заеми и търговски задължения – пасиви отчитани по амортизирана стойност

Задължения към свързани лица (Приложение 18)

Търговски и други задължения (Приложение 18)

Заеми (Приложение 14)

31.12.2018 г.	31.12.2017 г.
346	28
1,043	1,378
3,313	3,698
4,702	5,104

Справедливата стойност на финансовите активи и пасиви не се различава значително от балансовите им стойности.

Максималната експозиция на кредитен риск към отчетната дата е балансовата стойност на финансовите активи, описани по-горе.

8. Кредитно качество на финансовите активи

Кредитното качество на финансовите активи, които не са нито просрочени, нито обезценени, може да бъде оценено чрез справка с външни кредитни рейтинги (ако е възможно) или чрез историческа информация за нива на просрочия от този вид:

	31.12.2018 г.	31.12.2017 г.
Настоящи клиенти без просрочени задължения в миналото	37	38

Вземанията от свързани лица също нямат история на просрочия в миналото.

Кредитния рейтинг на банките където Дружеството има парични средства (Приложение 11) според агенцията FITCH е както следва:

	31.12.2018 г.	31.12.2017 г.
BBB-/ (2017 г.:BBB)	2	5
BB-/ (2017 г.:A-)	1	2
A-/ (2017 г.: A-)	11	11
A-/ (2017 г.: A)	1	1
	15	19

Нито един от напълно редовните финансови активи не е бил предоговорен през последната година.

9. Материални запаси

Материали

31.12.2018 г.	31.12.2017 г.
3,762	2,803
3,762	2,803

„СВИНЕКОМПЛЕКС БРЕСТАК” АД
ПРИЛОЖЕНИЯ КЪМ ФИНАНСОВИЯ ОТЧЕТ (ПРОДЪЛЖЕНИЕ)
31 ДЕКЕМВРИ 2018 г.

(Всички суми са посочени в хиляди лева)

	31.12.2018 г.	31.12.2017 г.
10. Търговски и други вземания		
Вземания трети лица	37	38
Предоставени аванси	4,739	2,874
Вземания от свързани лица (Приложение 25)	1,931	3,743
Други вземания	11	6
Разходи за бъдещи периоди	77	85
	6,795	6,746

Всички вземания и предоставени аванси са дължими в рамките на една година от датата на баланса. Към 31.12.2018 г. и 31.12.2017 г. няма просрочени вземания.

Справедливите стойности на търговските и други вземания не се различават съществено от тяхната балансова стойност към 31 декември 2018 г. и 2017 г.

Дружеството разполага с ограничен брой клиенти (свързани лица и трети страни), вследствие на което търговските вземания са предмет на индивидуална оценка на кредитния риск, която взема предвид наличната качествена и нестатистическа количествена информация. На база извършената оценка и на изцяло текущия им характер, както и това, че са изцяло погасени към датата на одобрение на настоящия отчет, ръководството не е начислило обезценка на вземанията към 31 декември 2018 г. и 2017 г.

	31.12.2018 г.	31.12.2017 г.
11 Парични средства и еквиваленти		
Парични средства в каса	9	2
Парични средства в банкови сметки	15	24
	24	26

	Брой акции	Обща сума хил. лева
12 Акционерен капитал		
Към 1 януари 2017 г.	73,340	733
Към 31 декември 2017 г.	73,340	733
Към 31 декември 2018 г.	73,340	733

Номиналната стойност на акциите е 10 лева на акция (2016 г.: 10 лева на акция). Към 31 декември 2017 г. всички акции са напълно изплатени. Всички акции са обикновени акции и дават равни права на акционерите.

Към 31 декември 2018 г.	Брой акции	Сума в хил. лв.	% от капитала
”Бони холдинг” АД	51,993	520	70,89%
Законните наследници на Борислав Николов	21,347	213	29,11%
Към 31 декември 2017 г.	Брой акции	Сума в хил. лв.	% от капитала
”Бони холдинг” АД	51,993	520	70,89%
Законните наследници на Борислав Николов	21,347	213	29,11%

„СВИНЕКОМПЛЕКС БРЕСТАК” АД
ПРИЛОЖЕНИЯ КЪМ ФИНАНСОВИЯ ОТЧЕТ (ПРОДЪЛЖЕНИЕ)
31 ДЕКЕМВРИ 2018 г.

(Всички суми са посочени в хиляди лева)

13 Резерви

	Законови резерви	Преоценъчен резерв	Други резерви	Общо
Салдо към 1 януари 2017 г.	874	466	10,055	11,395
Амортизация на преоценъчен резерв	-	(11)	-	(11)
Салдо към 31 декември 2017 г.	874	455	10,055	11,384
Амортизация на преоценъчен резерв	-	(9)	-	(10)
Салдо към 31 декември 2018 г.	874	446	10,055	11,374

14. Заеми

	31.12.2018 г.	31.12.2017 г.
Текущи		
Заеми от свързани лица /приложение 25/	-	16
Финансов лизинг	68	59
	<u>68</u>	<u>75</u>
Нетекущи		
Заеми от свързани лица /приложение 25	3,100	3,500
Финансов лизинг	145	123
	<u>3,245</u>	<u>3,623</u>
Общо заеми	<u>3,313</u>	<u>3,698</u>

Изменението на задълженията по финансов лизинг през годината са както следва :

	31.12.2018 г.	31.12.2017 г.
В началото на годината	182	61
Получени заеми през годината	102	154
Изплатени заеми през годината	(71)	(33)
В края на годината	<u>213</u>	<u>182</u>

Всички заеми са договорени с фиксиран лихвен процент, който е както следва:

- заеми от свързани лица	5,5%	5,5%
- финансов лизинг	2,0%	2,0%

Балансовата стойност на заемите от свързани лица е приблизително равна на тяхната справедлива стойност.

Падеж на нетекущите заеми:	31.12.2018 г.	31.12.2017 г.
От 1 до 2 години	68	37
От 2 до 5 години	3,177	3,586
	<u>3,245</u>	<u>3,623</u>

„СВИНЕКОМПЛЕКС БРЕСТАК” АД
ПРИЛОЖЕНИЯ КЪМ ФИНАНСОВИЯ ОТЧЕТ (ПРОДЪЛЖЕНИЕ)
31 ДЕКЕМВРИ 2018 г.

(Всички суми са посочени в хиляди лева)

14. Заеми (продължение)

Финансов лизинг (продължение)

Задължения по финансов лизинг – минимални лизингови вноски:

До 1 година

От 1 до 5 години

Бъдещи финансови разходи по финансов лизинг

Сегашна стойност на задълженията по финансов лизинг

31.12.2018 г.	31.12.2017 г.
68	60
153	130
(8)	(8)
213	182

15. Отсрочени данъци

Отсрочените данъци са изчислени чрез прилагане на балансовия метод за временните разлики, като е използвана данъчна ставка от 10% (2017 г.: 10%), приложима в годината, когато се очаква обратно проявление на временните разлики.

Промяната на отсрочените данъци за годината е както следва:

2018 г. **2017 г.**

В началото на годината – пасив

Разход/(приход) в печалбата или загубата (Приложение 23)

Отсрочен данъчен пасив отчетен в друг всеобхватен доход

В края на годината – пасив/(актив)

3	30
(23)	(27)
-	-
(20)	3

Отсрочените данъци се компенсират, когато съществува юридическо право за компенсиране на текущите данъчни активи срещу текущите данъчни пасиви.

Отсрочени данъчни пасиви:

	Имоти, машини и съоръжения	Биологич- ни активи	Общо
Към 31 декември 2016 г.	68	-	68
Разход в печалбата или загубата	(31)	-	(31)
Към 31 декември 2017 г.	37	-	37
Приход в печалбата или загубата	11	-	11
Към 31 декември 2018 г.	48	-	48

Отсрочени данъчни активи

	Начисления и провизии	Общо
Към 31 декември 2016 г.	38	38
Приход в печалбата или загубата	(4)	(4)
Към 31 декември 2017 г.	34	34
Разход в печалбата или загубата	34	34
Към 31 декември 2018 г.	68	68

„СВИНЕКОМПЛЕКС БРЕСТАК” АД
ПРИЛОЖЕНИЯ КЪМ ФИНАНСОВИЯ ОТЧЕТ (ПРОДЪЛЖЕНИЕ)
31 ДЕКЕМВРИ 2018 г.

(Всички суми са посочени в хиляди лева)

16. Финансиране

Финансирането представлява сумите, предоставени на Дружеството по програма САПАРД и Мярка 121 за придобиване на имоти, машини и съоръжения. Това финансиране се отнася към имоти, машини и съоръжения, включени в дейност по отглеждане на животни.

Правителствени финансираня в съответствие с МСС 41

Финансирането е във връзка с животните (биологичните активи) и хуманното отношение към свинете в дружествата от агросектора на Групата.

Необходимите условия, които трябва да бъдат спазени за да се получи този вид финансиране са следните: 1) осигуряване на допълнителна свободна площ, най-малко 10% над изискуемия стандарт, 2) осигуряване на необходимо осветление за най-малко единадесет часа, 3) използване на фураж със специфични съставки.

Към 31.12.2017 г. държавните органи са извършили преглед по отношение на спазване на необходимите критерии и не са констатирани нарушения.

	2018 г.	2017 г.
Салдо в началото на годината	648	690
Получено финансиране	379	277
Признато финансиране в отчета за приходи и разходи	(421)	(319)
Салдо в края на годината	606	648
Нетекуща част на финансирането	564	606
Текуща част на финансирането	42	42
Салдо в края на годината	606	648

17. Провизии за доходи при пенсиониране

Съгласно българското законодателство Дружеството е длъжно да изплаща обезщетения при пенсиониране на своите служители. Стойността на предположението е както следва:

	2018 г.	2017 г.
Към 1 януари	29	42
Не използвани	28	(13)
Към 31 декември	57	29
	31.12.2018 г.	31.12.2017 г.
Текущи	13	12
Нетекущи	44	17
Общо към 31 декември	57	29

18. Търговски и други задължения

	31.12.2018 г.	31.12.2017 г.
Задължения към доставчици	1,043	1,378
Задължения към свързани лица (Приложение 25г)	346	28
Данъчни задължения (различни от данък върху доходите)	338	374
Задължения към служители	175	311
Задължения към осигурители	44	34
Задължения за неизползвани отпуски	74	63
Други задължения	20	21
	2,040	2,209

„СВИНЕКОМПЛЕКС БРЕСТАК” АД
ПРИЛОЖЕНИЯ КЪМ ФИНАНСОВИЯ ОТЧЕТ (ПРОДЪЛЖЕНИЕ)
31 ДЕКЕМВРИ 2018 г.

(Всички суми са посочени в хиляди лева)

18. Търговски и други задължения (продължение)

Задълженията на Дружеството са деноминирани в следните валути:

	31.12.2018 г.	31.12.2017 г.
Лева	1,864	1,841
Евро	176	169
Долари	-	199
	2,040	2,209

19. Приходи от договори с клиенти

	2018 г.	2017 г.
Продажба на зрели биологични активи	16,552	16,339
Продажби на стоки и материали	13,721	13,980
	30,273	30,319

20. Други приходи

	2018 г.	2017 г.
Финансиране от правителството и по програми	421	319
Други	109	131
	530	450

21. Разходи на персонала

	2018 г.	2017 г.
Разходи за заплати към персонал	1,882	2,097
Разходи за социални осигуровки	279	227
Разходи за неизползван платен отпуск	9	9
Обезщетения при пенсиониране (Приложение 17)	28	(13)
	2,199	2,320

22. Финансови разходи/(приходи)

	2018г.	2017 г.
Разходи за лихви към свързани лица (Приложение 25)	157	294
Разходи за лихви по финансов лизинг	4	2
Други финансови разходи	11	-
	172	296

23. Разходи за данък върху дохода

	2018 г.	2017 г.
Текущ данък	228	290
Отсрочени данъци (Приложение 15)	(23)	(27)
	205	263

Данъкът върху печалбата на Дружеството се различава от сумата, която би се получила при прилагането на ефективната данъчна ставка, както следва:

	2018 г.	2017г.
Печалба преди данъчно облагане:	2,041	2,627
Данък изчислен по приложима данъчна ставка (10%)	204	263
Разходи непризнати за данъчни цели	1	-
	205	263

През април 2017 година надвнесения корпоративен данък от предходната година е прихванат срещу задължения за ДДС.

„СВИНЕКОМПЛЕКС БРЕСТАК” АД
ПРИЛОЖЕНИЯ КЪМ ФИНАНСОВИЯ ОТЧЕТ (ПРОДЪЛЖЕНИЕ)
31 ДЕКЕМВРИ 2018 г.

(Всички суми са посочени в хиляди лева)

24. Условни задължения

Данъчните служби могат по всяко време да проверят отчетите и регистрите в рамките на петте последователни години, считано от 1 януари на годината, следваща годината, през която е следвало да се плати данъчното задължение, и да наложат допълнителни данъчни задължения или глоби.

Със съдебен акт № 5259/18.08.2006 г., Дружеството учредява особен залог в полза на Европейската банка за възстановяване и развитие върху цялото търговско предприятие на „Свинокомплекс Брестак” АД, като съвкупност от права, задължения и фактически отношения, за обезпечаване вземанията на банката от предприятието майка – Бони Холдинг АД по договор за банков кредит.

25. Сделки със свързани лица

Компанията-майка на Дружеството е „Бони холдинг” АД, която се контролира от група от физически и юридически лица, нито едно от, които не може да бъде определено като крайно контролиращо лице. Сделките със свързани лица са както следва:

а) Продажби на стоки и услуги

Продажби на стоки и услуги на дружества от Групата, контролирани от компанията - майка:

	2018 г.	2017 г.
- Биологични активи	15,781	15,491
- Стоки и материали за фуражопроизводството	13,738	13,798
	29,519	29,289

б) Покупки на стоки и услуги

	2018 г.	2017 г.
Управленско - консултантски услуги от компанията-майка	48	48

Покупка на стоки и услуги на дружества от Групата, контролирани от компанията-майка:

	2018 г.	2017 г.
- Стоки и материали	1,245	10
- Млади животни	1,100	1,084
	2,345	1,094

в) Възнаграждение на ключовия управленски персонал

	2018 г.	2017 г.
Заплати и други краткосрочни възнаграждения	179	178
Годишни бонуси	185	460
	364	638

г) Вземания и задължения от покупки и продажби на стоки и услуги

	31.12.2018 г.	31.12.2017 г.
Вземания от свързани лица:		
Дружества от Групата, контролирани от компанията - майка	1,931	3,743
	1,931	3,743

Дружеството разполага с ограничен брой клиенти, вследствие на което търговските вземания са предмет на индивидуална оценка на кредитния риск, която взема предвид наличната качествена и нестатистическа количествена информация. На база извършената оценка и на изцяло текущия им характер, както и това, че са изцяло погасени към датата на одобрение на настоящия отчет, ръководството не е начислило обезценка на вземанията към 31 декември 2018 г. и 2017 г.

„СВИНЕКОМПЛЕКС БРЕСТАК” АД
ПРИЛОЖЕНИЯ КЪМ ФИНАНСОВИЯ ОТЧЕТ (ПРОДЪЛЖЕНИЕ)
31 ДЕКЕМВРИ 2018 г.

(Всички суми са посочени в хиляди лева)

25. Сделки със свързани лица (продължение)

г) Вземания и задължения от покупки и продажби на стоки и услуги

Задължения към свързани лица:	31.12.2018 г.	31.12.2017 г.
Дружества от Групата, контролирани от компанията - майка	346	28
	346	28

д) Заеми, предоставени от свързани предприятия

	31.12.2018 г.	31.12.2017 г.
Предоставени заеми от компанията-майка:		
В началото на годината	3,516	7,040
Отпуснати заеми през годината	2,617	462
Изплатени заеми през годината	(3,017)	(3,966)
Начислени лихви (Приложение 22)	157	294
Платени лихви	(173)	(314)
В края на годината, в т.ч	3,100	3,516
	31.12.2018 г.	31.12.2017 г.
- главница	3,100	3,500
- лихви	-	16

Предоставените заеми са обезпечени със запис на заповед. Те са предоставени със срок до 31 декември 2020 г. и ефективният им лихвен процент е 5,5% (2017: 5,5%)

26. Събития след датата на баланса

Няма значими събития след датата на баланса по смисъла на МСС 10, които да изискват корекции или оповестявания във финансовите отчети към 31.12.2018 г.