БУЛСТАВ - МАРКОНИ ЕООД
Съставител (предприятие)

ГР.СОФИЯ, Ж.К. ЛАГЕРА, БЛ. 35
Град, (село) ул. №

БУЛСТАТ: *175461514*

СЧЕТОВОДЕН БАЛАНС
на БУЛСТАВ - МАРКОНИ ЕООД
към 31.12.2012

АКТИВ

Раздели, групи, статии	Бележки	Сума (хил.лв.) Текуща година	Предходна година
а		1	2
А. ЗАПИСАН, НО НЕВНЕСЕН КАПИТАЛ			
Б. НЕТЕКУЩИ АКТИВИ			
I. Нематериални активи			
1. Продукти от развойна дейност		-	-
2. Концесии, патенти, лицензии, търговски марки, програмни продукти и други подобни права и активи		-	-
3. Търговска репутация		-	-
4. Предоставени аванси и нематериални активи в процес на изграждане		-	-
Общо за група I:		-	-
II. Дълготрайни материални активи			
1. Земи и сгради в т.ч.:		-	-
- земи		-	-
- сгради		-	-
2. Машини, производствено оборудване и апаратура			
3. Съоръжения и други			
4. Предоставени аванси и материални активи в процес на изграждане		-	-
Общо за група II:		-	-
III. Дългосрочни финансови активи			
1. Акции и дялове в предприятия от групата		-	-
2. Предоставени заеми на предприятия от групата		-	-
3. Акции и дялове в асоциирани и смесени предприятия		-	-
4. Предоставени заеми, свързани с асоциирани и смесени предприятия		-	-
5. Дългосрочни инвестиции		-	-
6. Други заеми		-	-
7. Изкупени собствени акции		-	-
номинална стойност .... Хил. лева,			
Общо за група III:		-	-
IV. Отсрочени данъци		-	-
ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ "Б":		-	-
В. ТЕКУЩИ АКТИВИ			
I. Материални запаси			
1. Суровини и материали			
2. Незавършено производство			
3. Продукция и стоки, в т.ч.:		-	-
- продукция			
- стоки			
4. Предоставени аванси			
Общо за група I:		-	-
II. Вземания			
1. Вземания от клиенти и доставчици, в т.ч.:			
над 1 година			
2. Вземания от предприятия от групата, в т.ч.:			
над 1 година			
3. Вземания, свързани с асоциирани и смесени предприятия, в т.ч.:			
над 1 година			
4. Други вземания, в т.ч.			
над 1 година			
Общо за група II:		-	-
III. Инвестиции			
1. Акции и дялове в предприятия от групата			
2. Изкупени собствени акции			
номинална стойност .... хил. лева,			
3. Други инвестиции			
Общо за група III:		-	-
IV. Парични средства, в т.ч.:		5	5
- в брой		5	5
- в безсрочни сметки (депозити)			
Общо за група IV:		5	5
ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ "В":		5	5
Г. РАЗХОДИ ЗА БЪДЕЩИ ПЕРИОДИ			
СУМА НА АКТИВА (А+Б+В+Г)		5	5

ПАСИВ

Раздели, групи, статии	Бележки	Сума (хил.лв.) Текуща година	Предходна година
а		1	2
А. СОБСТВЕН КАПИТАЛ			
I. Записан капитал		5	5
II. Премии от емисии		-	-
III. Резерви от последващи оценки		-	-
IV. Резерви			
1. Законови резерви		-	-
2. Резерв, свързан с изкупени собствени акции		-	-
3. Резерв съгласно учредителен акт		-	-
4. Други резерви		-	-
Общо за група IV:		-	-
V. Натрупана печалба (загуба) от минали години			
- Неразпределена печалба			
- Непокрита загуба		-	
Общо за група V:		-	-
VI. Текуща печалба (загуба)			
ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ "А":		5	5
Б. ПРОВИЗИИ И СХОДНИ ЗАДЪЛЖЕНИЯ			
1. Провизии за пенсии и други подобни задължения			
2. Провизии за данъци, в т.ч.:		-	-
- отсрочени данъци			
3. Други провизии и сходни задължения			
ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ "Б":		-	-
В. ЗАДЪЛЖЕНИЯ			
1. Облигационни заеми с отделно посочване на конвертируемите, в т.ч.		-	-
до 1 година			
над 1 година			
2. Задължения към финансови предприятия, в т.ч.:			
до 1 година			
над 1 година			
3. Получени аванси, в т.ч.:			
до 1 година			
над 1 година			
4. Задължения към доставчици, в т.ч.:			
до 1 година			
над 1 година			
5. Задължения по полици, в т.ч.:		-	-
до 1 година			
над 1 година			
6. Задължения към предприятия от групата, в т.ч.:		-	-
до 1 година			
над 1 година			
7. Задължения свързани с асоциирани и смесени предприятия, в т.ч.:		-	-
до 1 година			
над 1 година			
8. Други задължения, в т.ч.:			
до 1 година			
над 1 година			
- към персонала			
до 1 година			
над 1 година			
- осигурителни задължения		-	-
до 1 година			
над 1 година			
- данъчни задължения			
до 1 година			
над 1 година			
ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ "В", в т.ч.		-	-
до 1 година		-	-
над 1 година		-	-
Г. ФИНАНСИРАНИЯ И ПРИХОДИ ЗА БЪДЕЩИ ПЕРИОДИ, в.т.ч.:		-	-
- финансирания			
- приходи за бъдещи периоди			
СУМА НА ПАСИВА (А+Б+В)		5	5

Дата: 27.03.2013

Съставител: НАДЯ АНГЕЛАКОВА

Ръководител: ЛИЛЯНА МАРКОВА

БУЛСТАВ-МАРКОНИ ЕООД * СОФИЯ SOFIA * BULSTAV-MARKONI LTD

БУЛСТАВ - МАРКОНИ ЕООД
(ъставител (предприятие)

ГР.СОФИЯ, Ж.К. ЛАГЕРА, БЛ. 35
Град, (село) ул. №

БУЛСТАТ: 175461514

ОТЧЕТ ЗА ПРИХОДИТЕ И РАЗХОДИТЕ
на БУЛСТАВ - МАРКОНИ ЕООД
към 31.12.2012

Наименование на разходите	Бележки	Сума (хил.лв.) текуща година	Сума (хил.лв.) предходна година	Наименование на приходите	Бележки	Сума (хил.лв.) текуща година	Сума (хил.лв.) предходна година
а		1	2	а		1	2
А. РАЗХОДИ				**Б. ПРИХОДИ**			
1. Намаление на запасите на продукция и незавършено производство				1. Нетни приходи от продажби, в т.ч.:			
2. Разходи за суровини, материали и външни услуги, в т.ч.:				а) продукция			
а) суровини и материали				б) стоки			
б) външни услуги				в) услуги			
3. Разходи за персонала, в т.ч.:				2. Увеличение на запасите от продукция и незавършено производство			
а) разходи за възнаграждения				3. Разходи за придобиване на активи по стопански начин			
б) разходи за осигуровки, в т.ч.:				4. Други приходи от дейността, в т.ч.:			
- осигуровки, свързани с пенсии				- приходи от финансирания			
4. Разходи за амортизации и обезценка, в т.ч.:				**Общо приходи от оперативната дейност (1+2+3+4+5)**			
а) разходи за амортизация и обезценка на дълготрайни материални и нематериални активи, в т.ч.:				5. Приходи от участия в дъщерни, асоциирани и смесени предприятия, в т.ч.:			
- разходи за амортизации				- приходи от участия в предприятия от група			
- разходи за обезценка				6. Приходи от други инвестиции и заеми, признати като нетекущи активи, в т.ч.:			
б) разходи за обезценка на текущи активи							
5. Други разходи, в т.ч.:				- приходи от предприятия от група			
а) балансова стойност на продадените активи				7. Други лихви и финансови приходи, в т.ч.:			
б) провизии				а) приходи от предприятия от група			
Общо разходи за оперативната дейност (1+2+3+4+5)				б) положителни разлики от операции с финансови активи			
6. Разходи за обезценка на финансови активи, включително инвестициите, признати като текущи активи, в т.ч.:				в) положителни разлики от промяна на валутни курсове			
- отрицателни разлики от промяна на валутни курсове				**Общо финансови приходи (5+6+7)**	8		
7. Разходи за лихви и други финансови разходи, в т.ч.:							
а) разходи, свързани с предприятия от групата							
б) отрицателни разлики от операции с финансови активи							
Общо финансови разходи (6+7)							
8. ПЕЧАЛБА ОТ ОБИЧАЙНАТА ДЕЙНОСТ				**8. ЗАГУБА ОТ ОБИЧАЙНАТА ДЕЙНОСТ**			
9. Извънредни разходи				9. Извънредни приходи			
ОБЩО РАЗХОДИ (1+2+3+4+5+6+7+9)				**ОБЩО ПРИХОДИ (1+2+3+4+5+6+7+9)**		-	-
10. СЧЕТОВОДНА ПЕЧАЛБА				**10. СЧЕТОВОДНА ЗАГУБА**		-	-
11. Разходи за данъци от печалбата							
12. Други данъци, алтернативни на корпоративния							
13. ПЕЧАЛБА (10-11-12)				**11. ЗАГУБА**		-	-
ВСИЧКО		- лв	- лв	**ВСИЧКО**		- лв	- лв

Дата: 27.03.2013

Съставител: НАДЯ АНГЕЛАКОВА

"БУЛСТАВ-МАРКОНИ" ЕООД * СОФИЯ / SOFIA * BULSTAV-MARKONI LTD

Ръководител: ЯНКА МАРКОВА

БУЛСТАВ - МАРКОНИ ЕООД
Съставител (предприятие)

ГР.СОФИЯ, Ж.К. ЛАГЕРА, БЛ. 35
Град, (село) ул. №

БУЛСТАТ: 175461514

ОТЧЕТ ЗА ПАРИЧНИТЕ ПОТОЦИ ПО ПРЕКИЯ МЕТОД
на БУЛСТАВ - МАРКОНИ ЕООД
към 31.12.2012

Наименование на паричните потоци	Бележки	Текуща Година	Предходна година
Паричен поток от оперативна дейност			
Постъпления от клиенти			
Плащания на доставчици			
Парични потоци, свързани с трудови възнаграждения			
Курсови разлики			
Платени данъци (без данъци върху печалбата)			
Платени данъци върху печалбата			
Получени лихви			
Платени лихви			
Платени банкови такси, комисионни и други подобни			
Други постъпления			
Други плащания			
Паричен поток от оперативната дейност		-	-
Паричен поток от инвестиционна дейност			
Покупки на дълготрайни активи			
Постъпления от продажба на дълготрайни активи			
Предоставени заеми			
Възстановени /платени/ предоставени заеми, в т.ч. по фин.лизинг			
Получени лихви по предоставени заеми			
Покупки на инвестиции			
Постъпления от продажби на инвестиции			
Получени дивиденти от инвестиции			
Паричен поток от (използван в) инвестиционната дейност		-	-
Паричен поток от финансова дейност			
Постъпления от емисия на регистриран капитал			
Изплатени дивиденти			
Получени заеми			
Изплатени заеми			
Изплатени лихви			
Плащания по договори за финансов лизинг			
Платени лихви и такси по заеми с инвестиционно предназначение			
Паричен поток от финансовата дейност		-	-
Нетно увеличение на паричните средства и паричните еквиваленти		-	-
Парични средства на 1 януари		5	5
Парични средства на 31 декември		**5**	**5**
		-	-

Дата: 27.03.2013

Съставител: НАДЯ АНГЕЛАКОВА

Ръководител: ЯНКА МАРКОВА



БУЛСТАВ - МАРКОНИ ЕООД
Съставител (предприятие)

ГР.СОФИЯ, Ж.К. ЛАГЕРА, БЛ. 35
Град, (село) ул. №

БУЛСТАТ: 175461514

ОТЧЕТ ЗА СОБСТВЕНИЯ КАПИТАЛ

на БУЛСТАВ - МАРКОНИ ЕООД

към 31.12.2012

(хил.лв.)

ПОКАЗАТЕЛИ	Бележка	Записан капитал	Премии от емисии	Резерв от последващи оценки на активи и пасиви	Резерви				Финансов резултат		Текуща печалба/(загуба)	Общо собствен капитал
					Законови	Резерв, свързан с изкупени собствени акции	Резерви съгласно учредителния акт	Други резерви	Неразпределена печалба	Непокрита загуба		
а		1	2	3	4		5	6	7	8	9	10
1. Салдо в началото на отчетния период		5										5
2. Промени в счетоводната политика												-
3. Грешки												-
4. Салдо след промени в счетоводната политика и грешки		**5**	-	-	-	-	-	-	-	-	-	**5**
5. Изменения за сметка на собствениците, в т.ч.:												-
- увеличение												-
- намаление												-
6. Финансов резултат за текущия период											-	-
7. Разпределения на печалбата, в т.ч.:												-
- за дивиденти												-
8. Покриване на загуба												-
9. Последващи оценки на активи и пасиви												-
- увеличение												-
- намаление												-
10. Други изменения в собствения капитал												-
11. Салдо към края на отчетния период		**5**	-	-	-	-	-	-	-	-	-	**5**
12. Промени от преводи на годишни финансови отчети на предприятия в чужбина												
Собствен капитал към края на отчетния период	13	**5**	-	-	-	-	-	-	-	-	-	**5**

Дата: 27.03.2013

Съставител: НАДЯ АНГЕЛАКОВА

Ръководител: ЯНКА МАРКОВА

"БУЛСТАВ-МАРКОНИ" ООД * СОФИЯ

БЕЛЕЖКИ КЪМ ФИНАНСОВИТЕ ОТЧЕТИ

1. Обща информация

"БУЛСТАВ - МАРКОНИ" ЕООД (Дружеството) е регистрирано и вписано с Решение на Софийски градски съд на 2007 год.

Основната дейност на "БУЛСТАВ - МАРКОНИ" ЕООД е извършването на строителни дейности.

Едноличен собственик на капитала и управител на Дружеството е Янка Найденова Маркова.

Финансовите отчети са одобрени за публикуване от едноличния собственик на капитала на 27.03.2013г.

2. Значими счетоводни политики

2.1. База за изготвяне
Счетоводната политика на дружеството е разработена в съответствие с изискванията на ЗСч и приложимите Национални Стандарти за Финансови Отчети за Малки и Средни Предприятия в сила от 01.01.2005. Тя осигурява прилагането на единен модел на организация на счетоводната дейност и спазването на принципите и основните правила за вярно и честно представяне на имущтественото и финансово състояние на предприятието.

Всички данни в настоящия годишен финансов отчет за 2012 г. и предходната 2011 г. са представени в хиляди лева.

Изготвянето на финансовите отчети в съгласие със счетоводните норми изисква използването на субективни оценки, които имат пряко отражение върху оценката на активите и пасивите, показването на условните активи и пасиви, приходите и разходите за отчетния период. Въпреки че тези оценки се базират на най-добрите знания на ръководството, резултатите може да се различават от тези оценки.

2.2. Действащо предприятие
Финансовите отчети са изготвени на принципа на действащо предприятие, който предполага, че Дружеството ще продължи дейността си в обозримо бъдеще.

2.3. Операции в чужда валута
Сделките в чуждестранна валута са отчетени по валутните курсове в деня на сделката. Отрицателни и положителни валутно-курсови разлики при разплащане се отчитат в отчета за приходите и разходите. Паричните активи и пасиви в чуждестранна валута се отчитат по заключителен курс на Българска Народна Банка (БНБ) към датата на баланса. Отчетените отрицателни и положителни валутно-курсови разлики се отразяват в отчета за приходите и разходите.

2. Значими счетоводни политики (продължение)

2.4. Дълготрайни материални активи
2.4.1. Първоначално признаване
Дълготрайните материални активи се отчитат първоначално по цена на придобиване. Себестойността включва покупната цена, включително митата и невъзстановимите данъци върху покупката, както и всички преки разходи за привеждането на актива в работно състояние за предвидената му употреба. След първоначалното признаване всеки дълготраен материален актив се отчита по цена на придобиване, намалена с натрупаната амортизация (виж по-долу) и загуби от обезценка. Към датата на изготвяне на Баланса няма отчетени загуби от обезценка, доколкото възстановимата стойност, според ръководството на Дружеството е по-висока от балансовата стойност, по която се отчитат дълготрайните материални активи.

Когато в дълготрайните материални активи се съдържат компоненти с различна продължителност на полезен живот, те се отчитат отделно.

Ръководството на Дружеството е възприело политика на капитализиране на активи в случай, че тяхната цена на придобиване е еквивалентна на, или надвишава ниво на същественост в размер на 700 лева.

В Дружеството няма дълготрайни материални активи, временно извадени от употреба.

2.4.2. Последващи разходи
Разходи възникнали, за да се подмени главен компонент на дълготраен материален актив, който се отчита отделно, включително и разходи за основен ремонт, се капитализират. Други последващи разходи се капитализират, само когато се увеличава бъдещата икономическа изгода от актива. Всички останали разходи се признават в Отчета за приходи и разходи като разход в момента на възникването им.

2.4.3. Амортизация
Амортизацията се начислява в Отчета за приходи и разходи на база линейния метод въз основа на очаквания срок на полезен живот на имотите, машините, съоръженията и оборудването, които се отчитат отделно. Земята не се амортизира. Амортизацията на дълготрайните материални активи се начислява от месеца следващ месеца на въвеждането им в експлоатация. Прилаганите амортизационни норми на отделните видове активи са както следва:

Машини и оборудване	– 30%
Компютри	- 50%
Транспортни средства	- 10 - 25%
Стопански инвентар	- 15%

За данъчни цели Дружеството прилага същите амортизационни норми.

2. Значими счетоводни политики (продължение)

2.5. Нематериални активи
Нематериални активи придобити от Дружеството се отчитат по себестойност при тяхното първоначално придобиване. Себестойността включва покупната цена, както и всички

преки разходи за привеждането на актива в работно състояние за предвидената му употреба. След първоначалното признаване всеки дълготраен нематериален актив се отчита по цена на придобиване, намалена с натрупаната амортизация (виж по-долу) и загуби от обезценка. Към датата на изготвяне на баланса няма отчетени загуби от обезценка, доколкото възстановимата стойност според ръководството на Дружеството, е по-висока от балансовата стойност, по която се отчитат дълготрайните нематериални активи.
Ръководството на Дружеството е възприело политика на капитализиране на нематериални активи в случай, че тяхната цена на придобиване е еквивалентна на, или надвишава ниво на същественост в размер на 700 лева.
Амортизацията се начислява в Отчета за приходи и разходи на база линейния метод въз основа на очаквания срок на полезен живот на нематериалните активи. Амортизацията на нематериалните активи се начислява от месеца следващ месеца на въвеждането им в експлоатация. Очаквания полезен живот на софтуера е 2 години.

2.6. Обезценка
Балансовата стойност на активите на Дружеството, с изключение на стоково-материалните запаси (виж счетоводна политика 2.7) и отсрочени данъчни активи (виж счетоводна политика 2.17), се преразглежда към всяка дата на изготвяне на баланса, за да се прецени дали не съществуват признаци за обезценка. В случай, че съществуват такива признаци се прави приблизителна оценка на възстановимата стойност на актива. В случая на нематериални активи, които все още не са готови за използване, приблизителната оценка на възстановимата стойност на актива се прави на всяка дата на изготвяне на баланса. Загуба от обезценка се признава винаги в случай, че балансовата (преносна) стойност на един актив или група активи, генерираща парични постъпления, част от която е той, превишава неговата възстановима стойност. Загуби от обезценка се признават в Отчета за приходи и разходи.

2.7. Материални запаси
2.7.1. Материали и стоки
Материалните запаси са представени във финансовите отчети по по-ниската от двете стойности: цена на придобиване или нетната им реализируема стойност. При тяхното потребление материалните запаси се оценяват по средно-претеглена себестойност.

2.7.2. Незавършено строителство
Незавършеното строитество е представено във финансовите отчети по себестойността. Себестойността е съставена от материали, преки разходи за труд и социално/здравно осигуряване, други преки разходи (вкл. външни услуги и амортизации) и непреки разходи, свързани със строителството, но изключва счетоводни и административни разходи.

2. Значими счетоводни политики (продължение)

2.8. Търговски и други вземания
Търговските и други вземания се отчитат по тяхната амортизируема стойност, намалена със загуби от обезценка. Краткосрочните вземания са представени по тяхната номинална стойност.

2.9. Пари и парични еквиваленти
Парите и паричните еквиваленти включват парични наличности, разплащателни сметки в банки и краткосрочни банкови депозити с оригинален матуритет от три месеца или по-кратък.

2.10. Капитал
Регистрираният капитал е записан по историческа цена в деня на регистриране.

2.11. *Счетоводно отчитане на лизингови договори, когато дружеството е лизингополучател*

2.11.1. Финансов лизинг
Наемните договори за ДМА, при които дружеството поема рисковете и изгодите, свързани със собствеността, се определят като счетоводни лизингови договори. При счетоводния лизинг, активите се оценяват на база на настоящата стойност на бъдещите плащания по лизинга. Всяко плащане по лизинга се разпределя между главница и лихва, така че да се постигне постоянен лихвен доход в процентно изражение, изчислен на база на остатъчната главница. Съответните плащания по лизинга, нетно от лихвите, се включват в други дългосрочни задължения. Лихвите се признават като разход в отчета за приходите и разходите за периода на наемния договор. ДМА придобити чрез финансов лизинг се амортизират за периода на използване на актива.
Задълженията по финансов лизинг са ефективно обезпечени, тъй като полученият под формата на финансов лизинг актив е изискуем от лизингодателя в случай на прекратяване на плащането от страна на Дружеството на лизинговите вноски.

2. Значими счетоводни политики (продължение)

2.12. Доходи на персонала
Дружеството не управлява задължителни или доброволни пенсионни фондове. Изплащането на пенсии остава задължение на Националния Осигурителен Институт. Дружеството плаща данък върху дохода на физически лица, вноски за социално и здравно осигуряване, съгласно действащата в страната нормативна уредба.

2.13. Търговски и други задължения
Задълженията към доставчици и другите текущи задължения се отчитат по стойността на оригиналните фактури (себестойност), която се приема за справедливата стойност на сделката, която ще бъде изплатена в бъдеще срещу получените стоки и услуги.

2.14. Приходи

2.14.1. Приходи от услуги
Приходите от предоставени услуги се признават в Отчета за приходи и разходи пропорционално на степента на завършеност на сделката в деня на изготвяне на баланса. Етапът на завършеност се определя по метода на проверка на извършената работа.

2.14.2. Финансови приходи
Приход от лихви се начислява в Отчета за приходи и разходи, като се взима предвид ефективния приход присъщ за актива

2.15. Разходи
2.15.1. Текущи разходи
Разходите се признават в отчета за приходите и разходите в момента на тяхното възникване, независимо от момента на плащането на свързаните с тях суми.

2.15.2. Финансови разходи
Финансовите разходи включват платими лихви по заеми, начислявани по номиналния лихвен процент, амортизация на разходите по заемите, загуби от операции в чуждестранна валута и платими банкови такси и комисионни.

2.16. Свързани лица
През отчетния период Дружеството е наело офис помещения от едноличния собственик на капитала. Към датата на баланса Дружеството не дължи на едноличния собственик на капитала суми по предоставени средства по договор за временна финансова помощ.

2. Значими счетоводни политики (продължение)

2.17. Данъци върху печалбата
Данъкът върху печалбата за годината представлява текущ разход за данък. Данъкът върху печалбата се признава в Отчета за приходи и разходи с изключение на този, отнасящ се до статии, които са признати директно в капитала, като в този случай той се представя в капитала.

Текущият данък са очакваните данъчни плащания върху облагаемата печалба за годината, прилагайки данъчните ставки в сила към датата на изготвяне на баланса, и някои корекции на дължимия данък, отнасящи се за предходни години.
Отсрочени данъци не са признавани в отчета за приходите и разходи тъй като са несъществени (под 1 хил лв).

2.18. Събития след датата на баланса

Няма съществени събития след датата на баланса, които оказват влияние върху годишния финансовия отчет.

София
27.03.2013

Янка Маркова — Управител