

**УЧРЕДИТЕЛЕН АКТ НА ЕДНОЛИЧНО ДРУЖЕСТВО С ОГРАНИЧЕНА
ОТГОВОРНОСТ "ЛУКС РЕНТ АПАРТМЪНТС" ЕООД,
ЕИК 205050495**

На основание чл.113, във връзка с чл.147 ал.2 от Търговския закон, с решение от 21.02.2022г. се прие настоящия учредителен акт на "ЛУКС РЕНТ АПАРТМЪНТС" ЕООД, ЕИК 205050495.

I. ОБЩИ ПОЛОЖЕНИЯ

Чл.1. Учредяване

(1) С решение от 21.02.2022г. на едноличния собственик на капитала се прие настоящия учредителен акт на "ЛУКС РЕНТ АПАРТМЪНТС" ЕООД.

(2) Едноличният собственик на капитала на дружеството е РЕК ФОТОВОЛТАИК ПАНЕЛС ЛИМИТЕД, Чуждестранно юридическо лице, Идентификация HE304612, държава: КИПЪР, представлявано от управителя Марина Стилиану.

(3) Дружеството е юридическо лице отделно от собственика на капитала. Отговорността на собственика е ограничена до размера на внесения капитал.

Чл.2. Фирма

Дружеството е с фирма "ЛУКС РЕНТ АПАРТМЪНТС" ЕООД.

Чл. 3. Седалище

Седалището и адреса на управление на дружеството е гр.София, Бул. „Цар борис III“ № 139, ет. 1.

Чл.4 Предмет на дейност

Външнотърговска и вътрешно търговска дейност, внос, износ, производство, покупка и реализация на стоки и други вещи в първоначален, преработен и обработен вид, комисионерска и посредническа дейност, транспортна, следиторска и превозваческа дейност в страната и чужбина, отдаване на автомобили /рент а кар/ и други транспортни средства под наем, предприемаческа дейност, строителство, архитектура, вътрешно обзавеждане и дизайн; инженерингова, строителна, строително-ремонтна и строително-монтажна дейност, търговия и сделки с недвижими имоти, информационна, консултантски, маркетингова дейност; сервизна дейност; както и всяка друга търговска дейност, незабранена от действащото българско законодателство.

Чл.5.Срок

Дружеството се учредява за неопределен срок.

II. КАПИТАЛ

Чл.6. Размер на капитала.

Капиталът на дружеството е в размер на 10 (десет) лева, разпределен на 10 (десет) дяла с номинал от 1 (един) лев всеки.

Чл.7. Внасяне на капитала.

(1) Капиталът на дружеството е внесен изцяло.

Чл.8. Промяна на капитала

Увеличаването или намаляването на капитала се извършва от собственика на капитала, съобразно правилата на ТЗ.

III. УПРАВЛЕНИЕ НА ДРУЖЕСТВОТО

Чл.9. Управление на дружеството.

(1) Едноличният собственик на капитала решава въпросите от компетентността на Общото събрание .

(2) Дружеството се управлява и представлява от двама управители, които осъществяват правомощията си заедно .

IV. ПРЕКРАТЯВАНЕ НА ДРУЖЕСТВОТО

Чл.10. Прекратяване на дружеството.

Дружеството се прекратява :

1. По решение на едноличния собственик на капитала.
2. При сливане или вливане в акционерно или друго дружество с ограничена отговорност;
3. При обявяване в несъстоятелност;
4. По решение на съд, в предвидените от закона случаи;
5. В предвидените от закона случаи.

Чл.11. Трансформация на дружеството.

При прехвърляне на дялове на дружеството на други лица, едноличното дружество се трансформира в дружество с ограничена отговорност, като съдружниците подписват дружествен договор, с което се отменя настоящия статут на дружеството.

V. ЗАКЛЮЧИТЕЛНИ РАЗПОРЕДБИ.

Чл.12. За взетите решения на едноличния собственик на капитала няма да се прилага разпоредбата на чл.137, ал.4 от ТЗ изискваща нотариална заверка на подписа и съдържанието на документа.

Чл.13. Измененията и допълненията към настоящия учредителен акт се извършват от едноличния собственик на капитала на дружеството.

Настоящият учредителен акт е изготвен и подписан в три еднообразни екземпляра на български и английски език .

За едноличния собственик на капитала - РЕК ФОТОВОЛТАИК ПАНЕЛС ЛИМИТЕД,:



Марина Стилиану

