

IV. ИМУЩЕСТВО; ПРИДОБИВНИ СДЕЛКИ

През 2013 година е придобито следното имущество:

Земя 3869 кв. м. На стойност 62 хил. лева в едно със съществуващия на нея хлебозавод на стойност 1,180 хил. лв. в кв. „Меден рудник“ гр. Бургас.

Беше въведена в експлоатация сградата на цех „Фуражен“ в Мелничен комплекс гр. Любимец на стойност 92 хил. лева

Товарни автомобили 19 бр. на стойност 254 хил. лева

Машини на обща стойност 242 хил. лева

V. ДЕЙНОСТ НА ДРУЖЕСТВОТО ПРЕЗ ГОДИНАТА

За осъществяване на дейността си дружеството е :

- Внедрило система за управление безопасността на храните – HACCP система. Сертификатът по тази се одитира ежегодно.

- Получило Лиценз № 08379/06.10.2011г. за превоз на товари на територията на Република България. Лицензът е със срок 05.10.2016г.

- Получило Лиценз № 8132/23.12.2011г. за международен автомобилен превоз на товари за чужда сметка или срещу възнаграждение, срок до 22.12.2016г.

1. Производствена дейност

“Хлебна промишленост“ АД гр. Харманли е основен производител и доставчик на хляб, хлебни и сладкарски изделия за общини Харманли, Любимец и Свиленград. Голям е и делът на пазара в общини Хасково, Димитровград, Маджарово, Симеоновград, Гълъбово, Ивайловград, Кърджали. Ежегодно се преподписват договорите с вериги магазини „БИЛЛА“, „ПЕННИ“ и „КАУФЛАНД“ и продължи зареждането на филиалите на тези вериги, а именно „БИЛЛА“ – Свиленград, Харманли и Кърджали; „КАУФЛАНД“ – Хасково, Димитровград, Ст.Загора и Кърджали; „ПЕННИ“ – Свиленград, Хасково, Раднево, Казанлък, Нова Загора, Ямбол и Сливен. През 2013 година, със закупуването на Хлебозавода в кв. „Меден рудник“ гр. Бургас, дружеството започна да реализира хляб и закуски в този регион. Ръководството счита за успех, че още през първата година от присъствието на „Хлебна промишленост“ АД в този регион, успя да се реализира във веригите „БИЛЛА“ и „КАУФЛАНД“. Това се дължи на доброто представяне на фирмата във магазините от хранителните вериги от хлебозавода в Харманли и вече спечеленото доверие. Реализацията на хляб е с 1,403 тона над този от предходната година, когато беше 3,131 тона и достигна

4,534 тона през 2013 година. Увеличението е заради въведената нова мощност в Бургас. По същия начин стои и въпросът с производството на закуски, има увеличение но то се дължи на производството на закуски в Бургас. Производството на сладки запазва нивото си от 2012г.

Запазено е нивото на производството от 2012 на мелничния комплекс, както на брашна, така и на фуражните продукти и фуражи. От гледна точка на капацитет в тези две дейности има много резерви, но увеличаването на тези две производства не е много лесно, тъй като това е един бранш с мощности над необходимите за нуждите на страната. Като задача за 2014 г. остава реализирането на мелничарските изделия в Гърция.

Усилията бяха насочени и към подобряване на цялостното обслужване на контрагентите, от договаряне до доставка на стоката до местоназначението по най-евтиния и бърз начин чрез собствена спедиция и чрез ползване услугите на външни фирми.

2. Реализиране на продукцията

И през тази година продължи обновяването на автомобилният парк на дружеството. Освен използването на собствен транспорт, дружеството продължава да наема и външен такъв, с цел обхващане на повече региони за реализиране на продукцията, а друга причина е, че използването на външен транспорт за някои линии е по-изгодно.

VI. ПЕРСОНАЛ; ТРУДОВА ЗАЕТОСТ

Към 31.12.2013 година в дружеството работят 204 работници и служители (2012 г. : 138).

Структурно са обособени :

1. Административен офис
2. Цех "Производство на хляб"
3. Цех "Производство на закуски"
4. Цех "Производство на сладки"
5. Транспортна дейност
6. Мелничен комплекс Любимец
7. Хлебозавод в кв. "Меден рудник"/производство на хляб и закуски

Персонал и средства за работната заплата

№ по ред	Показатели	2013г.	2012г.	Разлика
1.	Средно списъчен брой на персонала	170	125	+45
	в т.ч. без лицата в отпуск по майчинство	167	125	
2.	Начислени средства за РЗ /хил. лв./	931	614	+317
3.	Средна работна заплата /лв./	457	411	+46

Социалната политика на дружеството се провежда в следните направления:

- Осигуряване на периодични медицински прегледи на работниците и служителите предвид спецификата на дейността.

VII. АНАЛИЗ НА РЕЗУЛТАТИТЕ ОТ ДЕЙНОСТТА ПРЕЗ 2012 година

1. Приходи от дейността

Приходи от продажби и структура на приходите от продажби

Приходи	2013		2012			
	ст-ст хил.лв.	Дял на продажбите	ст-ст хил.лв.	Дял на продажбите	Абсол. изменение	Изменение в %
Приходи от продажба на хляб	4,118	41.86%	2,810	34,24 %	1308	46.55%
Приходи от продажби на брашна	3,389	34.45%	3,631	44.24 %	(242)	(6.66 %)
Приходи от продажби на фуражни продукти	1,084	11.02%	1,261	15.37 %	(177)	(14.04%)
Приходи от продажби на фуражи	556	5.65%	34	0.41%	522	1,535.29%
Приходи от продажби на закуски	484	4.92%	258	3.14 %	226	87.60 %
Приходи от продажби на сладкарски изделия	207	2.10%	213	2.6 %	(6)	(2.82%)

Почти всички приходи са реализирани на вътрешния пазар.

2. Разходи

Разходи	2013		2012	
	ст-ст хил.лв.	Относ. дъл %	ст-ст хил.лв.	Относ. дъл %
Суровини и материали	8,082	61.64 %	6,753	67,34%
Разходи за външни услуги	559	4.26 %	417	4.16 %
Разходи за персонала	1,106	8.44 %	731	7.29 %
Разходи за амортизации	278	2.12 %	197	1.96 %
Други разходи	2,701	20.60%	1,556	15.52%
В т.ч. отчетна стойност на продадени активи	2,670	20.36%	1,527	15,23%
Финансови разходи	385	2.94%	374	3.73 %
Общо	13,111	100%	10,028	100%

И през 2013 г. най-висок относителен дял имат суровините и материалите—61.64%.

3. Показатели за финансов счетоводен анализ

Показатели	2013	2012	Изменения
Показатели за рентабилност			
Коефициент на рентабилност на приходите от продажби	0.012	0.007	0.058
Коефициент на рентабилност на собствения капитал	0.096	0.056	0.040
Показатели за ефективност			
Коефициент на ефективност на разходите	1.011	1.007	0.004
Коефициент на ефективност на приходите	0.989	0.993	(0.004)
Показатели за ликвидност			
Коефициент на обща ликвидност	1.271	1.700	(0.429)
Коефициент на бърза ликвидност	0.396	0.495	(0.099)
Коефициент на абсолютна ликвидност	0.035	0.025	0.010
Показатели за финансова автономност			
Коефициент на финансова автономност/ платежоспособност	0.132	0.145	(0.013)
Коефициент на задлъжнялост	7.581	5.630	1.951
Обръщаемост на материалните запаси			
Времетраене на 1 оборот в дни	66	84	(18)

Показатели за рентабилност

Рентабилността (ефективността, доходността) е един от най-важните параметри на финансовото състояние на дружеството. Тя отразява потенциала (способността) на