УЧРЕДИТЕЛЕН АКТ
НА ЕДНОЛИЧНО ДРУЖЕСТВО С ОГРАНИЧЕНА ОТГОВОРНОСТ
„ ПИРОТСКА 23" ЕООД

I. ОБЩИ ПОЛОЖЕНИЯ

Правен статут

Чл.1./1/ Настоящият учредителен акт е приет от Едноличния собственик на капитала на 24,07,2026 година в град Трявна.
/2/ Дружеството е самостоятелно юридическо лице.
/3/ Дружеството не отговаря за задълженията на Едноличния собственик на капитала.
/4/ отговорността на Едноличния собственик на капитала за задълженията на дружеството е ограничена до размера на дружествения капитал.

Фирма

Чл.2. Фирмата на дружеството е „ПИРОТСКА 23" ЕООД.

Седалище и адрес на управление

Чл.3 Седалището и адресът на управление на дружеството е гр. Трявна, ул. „Ангел Кънчев" № 148.

Срок

Чл.4. Съществуването на дружеството не е ограничено със срок.

Предмет на дейност

Чл.5.Дружеството има за предмет на дейност: Услуги по интернет- разговори с клиенти, предоставяне на информация за продукти и др. Консултантски и технически услуги. Посреднически услуги. Покупка на стоки и други вещи с цел препродажба в първоначален, преработен или обработен вид. Търговска дейност в страната и чужбина с всички видове търговски и промишлени стоки. Производство на стоки за бита и промишлени стоки с цел продажба. Дейност на питейни заведения и ресторантьорски дейности. Търговско посредничество и представителство. Внос и износ. Комисионна, спедиционна, складова, автосервизна, транспортна и лизингова дейност. Сделки с интелектуална собственост. Строителство, ремонт и довършителни строителни дейности. Рекламна, туристическа, хотелиерска дейност. Издателска и печатарска дейност. Земеделие. Производство и продажба на селскостопанска продукция от растителен и животински произход. Маркетингова, мениджърска дейност. Инженерни дейности. Счетоводни и консултантски услуги. Всички други дейности и услуги, незабранени със закон.

Чл.6. Предметът на дейност може да бъде разширяван.

II. КАПИТАЛ

Чл.7 /1/ Собственик на капитала на дружеството е Михаела Георгиева Пиротска, с ЕГН ,с постоянен адрес

/2/ Капиталът на дружеството е 5,11 евро /Пет евро 11 цента/

Дялове

Чл.8./1/ Дружественият капитал е разделен на 1 /Един/ дял, с номинална стойност от 5,11 евро /Пет евро 11 цента/. Капиталът се притежава изцяло от Едноличния собственик.
/2/ Към момента на първоначална регистрация, в дружеството са внесени 1/ Един/ дял /100% от капитала/, в размер на 5,11 евро /Пет евро 11 цента/.

III. ИЗМЕНЕНИЕ НА УЧРЕДИТЕЛНИЯ АКТ

Увеличаване на капитала

Чл.9 Капиталът може да бъде увеличен по решение на Едноличния собственик на капитала чрез:

1. увеличение на номиналната стойност на дяловете;
2. записване на нови дялове;

Намаляване на капитала

Чл.10. Намаляване на капитала да предвидения в закона минимум може да се извърши чрез намаляване на номиналната стойност на дяловете в капитала.

IV. УПРАВЛЕНИЕ НА ДРУЖЕСТВОТО

Чл.11. Органи на управление на дружеството са Управителят и Едноличния собственик на капитала.

Едноличен собственик на капитала

Чл.12. Едноличният собственик на капитала:

1. изменя и допълва Учредителния акт;
2. приема годишен отчет, баланс и разпределя печалбата,
3. взема решения за намаляване и увеличаване на капитала;
4. назначава управителя, сключва договор с него, определя възнаграждението муи го освобождава от отговорност;
5. взема решение за откриване и закриване на клонове и участие в други дружества;
6. взема решение за придобиване и отчуждаване на недвижими имоти и вещни права върху тях;
7. взема решения за предявяване на искове на дружеството срещу Управителя;

чл.13. За решенията си Едноличният собственик на капитала съставя и подписва протокол.

Чл.14. Договорите между Едноличния собственик на капитала и Дружеството, когато то се представлява от него, се сключват в писмена форма.

Управител

Чл.15/1/ Дружеството се управлява и представлява от Едноличния собственик на капитала лично или чрез назначен от него Управител.
/2/ Управителят има право да извършва всички действия и сделки, които са свързани с дейността на Дружеството, да го представлява и да упълномощава други лица за извършване на определени действия. Управителят няма право да отчуждава и да обременява с тежести недвижими имоти на дружеството, освен ако е специално упълномощен от Едноличния собственик на капитала.

Чл.16. /1/ В изпълнение на функциите си Управителят:
1. организира изпълнението на Едноличния собственик на капитала;
2. организира дейността на дружеството, осъществява оперативното му ръководство;
3. сключва трудови договори със служителите на дружеството;
/2/ Отношенията между Управителя и Едноличния собственик на капитала, които не са уредени с Учредителния акт, се уреждат с отделни договори.

Дружествени книги

Чл.17./1/ Дружеството води книга за дяловете и протоколна книга за решенията на Едноличния собственик на капитала.
/2/ В книгата за дяловете се вписват размера на дяловете, направените вноски и всички промени в тях.
/3/ Управителят отговаря за редовното водене на дружествените книги.

V. ДРУГИ РАЗПОРЕДБИ

Дивиденти

Чл.18. Размерът на дивидентите се определя от Едноличния собственик на капитала. Изплащането им се удостоверява с разписка, която се подвързва в книгата за дяловете и дивидентите.

Прекратяване на дружеството

Чл. 19. Дружеството се прекратява със смъртта на Едноличния собственик на капитала, ако наследниците не поискат да продължат дейността.

Ликвидация на дружеството

Чл.20.Ликвидацията на дружеството се извършва по реда на глава седемнадесета от ТЗ.

Чл.21. За неуредените по този договор въпроси се прилагат разпоредбите на Търговския закон.

Този договор се състави и подписа в два еднообразни екземпляра – един за съда и един за Едноличния собственик на капитала.

ЕДНОЛИЧЕН СОБСТВЕНИК НА КАПИТАЛА:

/ Михаела Георгиева Пиротска/