# ПРИЛОЖЕНИЕ

## КЪМ ГОДИШЕН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ ЗА 2023 ГОДИНА

## НА" ЕТЕРНА КЪНСТРЪКШЪН" АД

## С. ЗЕЛЕН ДОЛ –РСБ

## I. ПРАВЕН СТАТУТ

### 1. Правна форма

"Етерна кънстръкшън" АД, с предишно наименование „Водно строителство – Благоевград" АД е образувано като фирма "Водстрой" през 1973 г. През 1976 г. се обединява с " Напоителни системи" с предмет на дейност строителство и експлоатация на хидромелиоративни обекти с общо име СЕП " Водно стопанство" като поделение на ДСО "Водно стопанство" гр. София. През м. февруари 1988 г. предприятието е разделено на две строителство и експлоатация, като се регистрира търговско дружество "Водно стопанство" ЕАД гр. София. От 06.06.1998 г. чрез отделяне се регистрира търговско дружество " Водно строителство Благоевград" ЕАД гр. Благоевград с капитал 50 хил.лв. Непосредствено след отделянето дружеството е обявено за масова приватизация и приватизирано от РМД през м. октомври 1999 год.

На 28.08.2001 г. двете дружества се преобразуват, чрез вливане и основния капитал е увеличен на 242 хил.лв. "Водно строителство- Благоевград" АД е акционерно дружество регистрирано по Търговския закон в Агенцията по вписванията под №135722/2008 г. с ЕИК 101111481.

На 10.12.2019 г. капитала на дружеството е увеличен на 20 241 914 лв.

На 29.02.2024 г. името на дружеството е променено от „Водно строителство – Благоевград" АД на „Етерна кънстръкшън" АД. Променен е броя и състава на членовете на Съвета на директорите от трима на пет члена, броя на изпълнителните директори от един на трима и е разширен предмета на дейност на дружеството.

Дружеството е със седалище и адрес на управление: с. Зелен дол, общ. Благоевград, Ремонтно складова база.

### 2. Капитал и собственици

Дружеството е 100% частна собственост.

Регистрираният основен капитал на дружеството е разпределен в акции, както следва:

Броят на регистрираните акции е 20 241 914.

Номиналната стойност на всяка една акция е 1 лев и е поименна.

Основен акционер е Виктор Георгиев Велев, притежаващ 20 188 740 боя акции, представляващи 99.7% от капитала на дружеството.

### 3. Ръководство и лица, натоварени с общо управление

През отчетната 2023 г. "Етерна кънстръкшън" АД, с предишно наименование „Водно строителство – Благоевград" АД се управлява от Съвет на директорите и представлява от изпълнителен директор.

Съветът на директори е в следния състав:

Маргарита Илиева Котева – изпълнителен директор и председател на СД

Слави Бойков Каймакански – член на СД

Борис Ботев Савов – член на СД

## II. ПРЕДМЕТ НА ДЕЙНОСТ

Предмет на основната дейност на дружеството е хидромилиоративно, хидротехническо, пътно и високо строителство и друго строителство не квалифицирано другаде.

През 2023 година дружеството осъществява дейност предимно свързана с изграждането на пътна инфраструктура, поддържане и обслужване пътища от републиканската пътна мрежа в България, находящи се на територията на област Благоевград и Смолян, ремонт и реконструкция на пътища от общинската пътна мрежа в община Трън и др.

## III. БАЗА ЗА ИЗГОТВЯНЕ НА ФИНАНСОВИЯ ОТЧЕТ

Финансовия отчет на дружеството е индивидуален финансов отчет и е изготвен на база Националните стандарти за финансови отчети за малки и средни предприятия (ДВ бр. 30/2005 изм. и доп. с ПМС №251/17.10.2007 г. и обнародвано ДВбр.86/26.10.2007 г. в сила от 1януари 2008 година).

Отчетния период за изготвяне на финансовия отчет е от 1 януари -31 декември 2023 година. Представена е сравнителна информация и за предходния период. Дата на изготвяне на отчета е 18.06.2024 година.

Настоящия финансов отчет е индивидуален по смисъла на НСС.

Настоящия счетоводен отчет е изготвен на основата на счетоводната концепция за историческата цена, модифициран в отделени случаи, конкретно посочени в оповестяванията с оценка на някои активи по тяхната справедлива стойност. Всички данни оповестени за 2023 и 2022 година са представени в настоящия финансов отчет в хиляди български лева ( хил. лв.). На ръководството на дружеството не са известни обстоятелства, които да поставят под съмнение този принцип.

## IV. ПРОМЕНИ В СЧЕТОВОДНАТА ПОЛИТИКА

През 2023 година не са настъпили промени в счетоводните политики.

## V. ПРИЛАГАНЕ НА СЧЕТОВОДНАТА ПОЛИТИКА

### 1. Общи положения

Най-значимите счетоводни политики, прилагани при изготвянето на финансовия отчет, са представени по-долу. Счетоводната политика на дружеството е определена от Съвета на директорите. Спазвани са принципите на историческа цена и действащо предприятие.

### 2. Сделки в чуждестранна валута

Финансовият отчет е изготвен и представен в български левове, която е отчетната валута на дружеството.

Сделките в чуждестранна валута, с изключение на тези за покупка и продажба на чуждестранна валута, се вписват в левове при първоначалното счетоводно отразяване,

като към сумата в чуждестранна валута се прилага обменният курс на БНБ към датата на сделката. Закупената чуждестранна валута се оценява по курс на придобиване. Продадената чуждестранна валута се оценява по курс на продажба. Приходите и разходите, които възникват при уреждането на тези сделки, както и от преоценяването на валутни позиции в края на отчетния период, се признават в Отчета за приходите и разходите като „положителни /отрицателни разлики от промяна на валутни курсове".

На 1 юли 1997 г. в България е въведен Валутен борд. Съгласно него стойността на българския лев е фиксирана в съотношение към евро 1EUR =1.95583 BGN.

### 3. Приходи и разходи

Приходите се определят по справедливата стойност на полученото или подлежащото за получаване възнаграждение под формата на парични средства. Приходите от продажби се признават както следва:

- продажба на продукция, стоки, материали, нематериални активи и дълготрайни материални активи - при фактуриране и прехвърляне на собствеността на продавача;
- продажби на услуги - в зависимост от етапа на завършеност и когато резултатът от сделката може надеждно да се оцени;
- лихви - текущо пропорционално на времева база;
- дивиденти - при установяване на правото за получаването им;
- лицензионни възнаграждения - съгласно договори.

Приходите за всяка сделка се признават едновременно с извършените разходи за нея.

### 4. Получени заеми

Получените заеми първоначално се признават по справедлива стойност на полученото. Последващото оценяване става на базата на амортизируема стойност, т.е. на подлежащото на връщане. Разходите по заемите от типа „такси за отпускане на кредит" се разсрочват пропорционално на времева база. Разходите за лихви се признават текущо в Отчета за приходите и разходите като „Разходи за лихви".

### 5. Нематериални активи

Един актив се признава и отчита като нематериален актив, когато отговаря на определението за такъв, при придобиването му може надеждно да се оцени и от използването му се очакват икономически изгоди.

Първоначалната оценка на актива се извършва по себестойност. Тя включва покупната цена, мита и невъзстановими данъци, както и всякакви преки разходи, понесени от предприятието с цел подготовката на актива за използването му.

Първоначалната оценка на вътрешен създаден нематериален актив се получава като сбор от разходите, извършени в момента, в който активът за първи път е постигнал критериите за признаване - отговаря на определението за нематериален актив **(установим нефинансов** ресурс без физическа субстанция със съществено значение при употреба, от която се очакват икономически ползи), на цената на придобиване може да се направи надеждна оценка и се очакват икономически изгоди за дружеството.

Избраният праг на същественост в дружеството е 700 лева.

## 6. Дълготрайни материални активи

Първоначалната оценка на всеки дълготраен материален актив става по цена на придобиване. Тази цена включва:

- покупната цена, включително невъзстановими мита и данъци, включително произтичащи от непризнат данъчен кредит във връзка с извършените преки разходи;
- всички разходи, които се отнасят пряко до привеждането на актива до мястото, където ще се използва, и в състоянието, в което ще се използва, както е предвидено от ръководството на дружеството;
- първоначалната приблизителна оценка на разходите за демонтаж, преместване на актива и възстановяване на площадката, когато дружеството е поело задължение за извършването на такива разходи. Тези разходи се представят като провизия.

Разходи, които се отнасят пряко до придобиването на актива, са:

- за подготовка на обекта, например при изравняване на терен, върху който ще се строи сграда;
- за първоначална доставка и обработка- транспортни, за монтаж и други подобни;
- професионални хонорари - например на брокери, архитекти, инженери, адвокати, консултанти, нотариуси и други подобни.

Разходи, които не се включват в цената на придобиване са:

- разходи за пуск и други подобни предпроизводствени разходи;
- начални оперативни загуби;
- за обучение на персонала - за работа с нов актив, с нова категория клиенти;
- административни и други общи разходи.

Последващото оценяване на активите се извършва по цена на придобиване, намалена с натрупаната амортизация и загуби от обезценка. Направените обезценки се отчитат като разход и се представят в Отчета за приходите и разходите.

Разходи, които ще доведат до увеличаване на бъдещите икономически изгоди от използването на актива се прибавят към стойността му. Всички други последващи разходи се отчитат като текущи през периода, през който са направени.

В съответствие с промените в счетоводното законодателство ръководството е извършило еднократна извънредна преоценка на ДМА към 31.12.2002 г. Считано от 01.01.2002 година предприятието е възприело ДМА да се представят съгласно НСС 16 ДМА по препоръчителния метод – цената на придобиване минус натрупаната амортизация минус евентуална обезценка на активите.

Дружеството е определило стойностен праг от 700 лв., под който придобитите активи независимо, че притежават характеристика на дълготраен актив, се третират като текущ разход в момента на придобиване.

Дружеството прилага линеен метод на амортизация на дълготрайните активи. Земята не се амортизира. Амортизирането на активите започва, когато те са на разположение за употреба. Полезния живот по групи активи е определен в съответствие с физическото износване, специфика на оборудването, бъдещите намерения за употреба и предполагаемото морално остаряване и е както следва:

| Категория активи | Счетоводна амортизационна норма |
|---|---|
| 1. Сгради | 4 % |
| 2. Машини и съоръжения | 30% |
| 3. Транспортни средства | 25% |
| 4. Стопански инвентар | 15 % |
| 5. Нематериални активи | 15 |

## 7. Лизингови договори

### 7.1. Когато дружеството е лизингополучател

При финансов лизингов договор дружеството отчита наетия актив по по-ниската от справедливата стойност или стойността на минималните лизингови плащания. В баланса се признава и задължение в размер на определената в договора обща сума на наемните плащания. Разликата се признава за финансов разход за бъдещи периоди, който се отчита като текущ финансов разход през периода на договора. Активите, придобити при условията на финансов лизинг, се амортизират като останалите амортизируеми активи.

При експлоатационен лизингов договор дружеството отчита като разходи за външни услуги плащанията за наем на актив.

### 7.2. Когато дружеството е лизингодател

При финансов лизингов договор дружеството отчита вземане в размер на определените в договора наемни плащания, които включват справедливата стойност на отдадения актив и финансов приход за бъдещи периоди, които се признават като текущи финансови приходи през периода на договора. Дружеството отписва актива по неговата балансова стойност.

При експлоатационен лизингов договор дружеството отчита наемните вноски като приходи от продажби на услуги.

## 8. Обезценка на активите на дружеството

Към датата на съставяне на баланса дружеството преразглежда балансовата стойност на активите си с цел да се определи дали има индикации, че стойността на даден актив е обезценена.

Дружеството прави индивидуална преценка за всеки актив и в случаите, когато възстановимата стойност на даден актив е по-ниска от неговата балансова стойност, то последната следва да бъде намалена и сумата се отчита като загуба от обезценка.

Възстановимата стойност е по-високата стойност от нетната продажна цена и стойността в употреба на един актив.

## 9. Финансови активи

Финансови активи са парични средства и следните категории финансови инструменти: кредити и вземания, първоначално възникнали в дружеството; финансови активи, държани за търгуване; финансови активи, държани до настъпване на падеж и финансови активи, обявени за продажба. Финансовите активи се отнасят към различните категории в зависимост от намеренията на дружеството.

Финансовите активи се признават на датата на сделката. Това става първоначално по себестойност, равна на даденото за вложението, вкл. разходите по извършване на сделката.

Отписването на финансов актив става когато се реализират правата, настъпи отказ от правата или изтече срокът за реализиране на правата.

Към датата на съставяне на баланса дружеството извършва тестове за обезценка и при наличие на признаци за такава признава загуби от обезценка.

## 10. Стоково-материални запаси

Стоково-материалните запаси в дружеството включват материали, продукция, стоки и незавършено производство. В себестойността им се включват всички разходи по закупуване и преработка и други разходи, пряко свързани с тях. Към края на всеки отчетен период стоково-материалните запаси се оценяват по по-ниската от балансовата стойност или нетната реализируема стойност. Сумата на обезценката се признава като загуба от обезценка.

Нетната реализируема стойност е предполагаемата продажна цена, намалена с необходимите разходи за завършване и продажба. В случай, че в предходни периоди **е** била признавана загуба от обезценка и се окаже, че новата нетна реализируема стойност е по-висока, то се признава възстановяване на загуба от обезценка, което не може да надвишава вече признатата загуба от обезценка.

Дружеството определя разхода на стоково-материалните си запаси, като прилага формулата средно претеглена стойност. При продажби балансовата им стойност се признава като разход през периода на признаване на прихода от продажба.

## 11. Данъци от печалбата

Текущи данъчни активи и/или пасиви представляват вземания или задължения към бюджета, които се отнасят за текущия период и представляват надвнесен или дължим данък върху печалбата. Те се изчисляват като се прилага текущата данъчна ставка на база облагаемия доход за годината.

Активите и пасивите по отсрочени данъци се оценяват по данъчните ставки съгласно данъчното законодателство, действащо за периодите, в които се очаква активът да се реализира или пасивът да се уреди. Активите и пасивите по отсрочени данъци се представят компенсирано във финансовия отчет.

Пасиви по отсрочени данъци се представят в пълен размер. Активи по отсрочени данъци се признават до степента, до която е вероятно да има бъдещи данъчни печалби, срещу които активът да се реализира.

## 12. Парични наличности и парични еквиваленти

Дружеството представя като парични наличности своите налични пари в брой или в безсрочни депозити. Парични еквиваленти са краткосрочни, високо ликвидни вложения, които са лесно обратими в парични наличности.

## 13. Капитал

Регистрираният капитал отразява номиналната стойност на акциите на дружеството. Натрупаната печалба (загуба) от минали години включва неразпределената печалба и непокритата загуба от минали години.

Резервите са:
- общи (законови);
- от последващи оценки;
- други.

На 10.12.2019 г. капитала на дружеството е увеличен чрез издаване на нови 20 000 000 броя обикновени налични поименни акции с право на глас в Общото събрание на акционерите с номинална и емисионна стойност на всяка една от по един лев. Новите акции са записани на Виктор Георгиев Велев на определена цена от 1 лев за всяка нова акция, с непарични вноски, представляващи вземания на Виктор Георгиев Велев от „Етерна кънстръкшън" АД, оценени по реда на чл. 72 ал.2 от ТЗ от три вещи лица.

## 14. Пенсионни и други задължения към персонала

През 2023 година дружеството не е разработвало програма за доходи след напускане на персонала.

Дружеството отчита като краткосрочни задълженията си към персонала по неизползвани отпуски, които се очакват да бъдат използвани в рамките на 12 месеца след датата на баланса, както и неизплатените заплати.

## 15. Финансови пасиви

Финансовите пасиви на дружеството включват: възникнали първоначално в дружеството пасиви (търговски и по финансов лизинг); финансови пасиви, държани за търгуване и финансови пасиви, държани до настъпване на падеж.

Финансовите пасиви се класифицират съобразно целта при поемането им. Оценяват се първоначално по себестойност, равна на справедливата стойност на полученото за вложението, вкл. всички разходи по сделката. Последваща оценка на финансовите пасиви е по амортизируема стойност, с изключение на държаните за търгуване, които се оценяват по справедлива стойност.

Дружеството отписва финансов пасив, когато погаси задълженията, настъпи отмяна на задълженията или изтече срокът за уреждане на задълженията.

Получените банкови заеми се признават по сумата, подлежаща на плащане. Лихвите по заемите се отчитат като текущи финансови разходи. Таксите за управление на дългосрочни заеми се разсрочват пропорционално на времева база за срока на заема.

## 16. Провизии, условни активи и условни пасиви

Провизиите, представляващи текущи задължения, произтичащи от минали събития, уреждането на които се очаква да породи необходимост от изходящ паричен поток от ресурси, се признават като задължения на дружеството.

Сумата, призната като провизия, е най-добрата приблизителната оценка на изходящите парични потоци от ресурси, необходими за уреждане на задължението.

Провизиите се преразглеждат всяка година към датата на баланса и при необходимост стойността им се коригира.

Дружеството не отчита в баланса условни активи и условни пасиви, а ги представя извън баланса.

## VI. НЕТЕКУЩИ (ДЪЛГОТРАЙНИ) АКТИВИ

### 1. Дълготрайни материални активи

Хил.лв

| Показатели | Земи и сгради | Машини оборудване | Съоръжения и други | Предоставени аванси | Общо ДМА |
|---|---|---|---|---|---|
| **Отч.ст/ст 01.01.2022г.** | 1 | 1717 | 3641 | | 5359 |
| Ново придобити | | | | | |
| Отписани активи | | 1 | | | 1 |
| **Последваща оценка** | | | | | |
| Намаление | | | | | |
| Увеличение | | | | | |
| **Отч.ст/ст 31.12.2022г.** | 1 | 1716 | 3641 | | 5358 |
| **Балансова ст/ст 01.01.2022г.** | 1 | 945 | 2121 | | 3067 |
| Амортизация | | 280 | 579 | | 859 |
| Натрупана амортизация | | 771 | 1522 | | 2293 |
| Отписани активи | | | **1** | | **1** |
| **Балансова ст-ст 31.12.2022г.** | **1** | **665** | **1541** | | **2207** |
| **Отч.ст/ст 01.01.2023г.** | 1 | 1716 | 3641 | | 5358 |
| Ново придобити | | | 44 | | 44 |
| Отписани активи | | | 1884 | | 1884 |
| **Отч.ст/ст 31.12.2023г.** | 1 | 1716 | 1801 | | 3518 |
| Последваща оценка | | | | | |
| Намаление | | | | | |
| Увеличение | | | | | |
| **Балансова ст/ст 01.01.2023г.** | **1** | **665** | **1541** | | **2207** |
| Амортизация | | 291 | 341 | | 632 |
| Натрупана амортизация | | 1342 | 835 | | 2177 |
| Отписани активи | | | | | |
| **Балансова ст/ст 31.12.2023г** | **1** | **374** | **950** | | **1325** |

Към 31.12.2023 г. дълготрайните материални активи включват:
Сгради на стойност хиляда лева; В машини и производствено оборудване на отчетна стойност 1716 хил лв. са включени и предавателни устройства за хиляда лева и енергетично двигателните машини на стойност 51 хил лв.

Към съоръжения и други са включени активи на обща отчетна стойност 3641 хил. лв., от тях транспортните средства са в размер на 2334 хил. лв., стопански инвентар за 58 хил. лв и други ДМА за 77 хил лв.

През 2023 г. дружеството е закупило активи на стойност 44 хил.лв. и е продало ДМА на стойност 1884 хил.лв.

За данъчни цели при изготвяне на Данъчния амортизационен план не са приложени максималните норми, съгласно чл.22 от ЗКПО, като в счетоводния амортизационен план процентът на амортизациите на производствените машини е намален на 50% от определения по закон.

Счетоводната амортизационна квота за 2023 г. надвишава данъчната амортизационна квота с 5 хил.лв.

### 2. Дълготрайни нематериални активи

Дълготрайните нематериални активи възлизат на 3 хиляда лева и са разходи по Интегрирана система за управление /ИСО/ и програмни продукти .

## VII. ФИНАНСОВИ ИНСТРУМЕНТИ

### 1. Вземания

| Видове вземания | 2023 г. | 2022 г. |
|---|---|---|
| Вземания по продажби | **164927** | **142979** |
| Гаранции за участие в търгове | | |
| Гаранции за качество на СМР | | |
| Други | **7792** | **30866** |
| **Общо:** | **172719** | **173845** |

Вземанията са представени по стойността им при възникване. Не е отчитана обезценка, тъй като дружеството счита, че ще ги реализира в размера, посочен в баланса.

### 2. Парични средства

Хил. лв

| Видове парични средства | 2023 г. | 2022 г. |
|---|---|---|
| Парични средства BGN-в брой | 16 | 13 |
| Парични средства в депозити | 8330 | 152 |
| Общо: | **8346** | **165** |

### 3. Краткосрочни задължения

хил. лв

| Вид задължение | 2023 г. | 2022 г. |
|---|---|---|
| Задължения към доставчици | 28397 | 52115 |
| Задължения към финансови предприятия | | |

| | | |
|---|---|---|
| Данъчни задължения | | |
| Други | 20124 | 18686 |
| Общо: | **48521** | **70801** |

4. **Дългосрочни задължения**

**хил. лв**

| **Видове задължения** | **2023 г.** | **2022 г.** |
|---|---|---|
| Задължения към доставчици | 61282 | 76501 |
| Други – към нефинансови предприятия | 59111 | 7991 |
| **Общо:** | **120393** | **84492** |

Дългосрочните задължения са към Виктор Велев по договор за временна финансова помощ от 15.03.2018 г. в размер на 5 760 хил. лв. и към Автомагистрали ЕАД за получени аванси за АМ „Хемус".

## VIII. Лизинг

### 1. Експлоатационен лизинг

Плащанията по експлотационнен лизинг, по който дружеството е страна – наемодател се признават като постъпления от продажби /наем/ на база на линейния метод за времето на продължителност на лизинговия договор.

Предоставените от експлоатационен лизинг се водят в счетоводния баланс и им се начислява амортизация/когато са амортизируеми/.

Приходите от експлоатационен лизинг са от наем на отдадена техника и оборудване, в т.ч: "БУЛ СТРОЙ ГРУП ИГ" ЕООД в размер на 429 хил. лв.; Евростроой Кънстракшън ЕООД в размер на 38 хил.лв.; "Агромах Продакшън" ЕООД за 19 хил.лв. и" ГРОМА ХОЛД" ЕООД за 24 хил лв.

| **(хил.лв.)** | **2023 г.** | **2022 г.** |
|---|---|---|
| **Приходи от наем** | **522** | **782** |

## VIII. Стоково-материални запаси

Дейността на дружеството на този етап не налага да се поддържат определени наличности от стоково – материални запаси. Към датата на съставяне на финансовия отчет техния състав включва:

| **Суровини и материали** | **2023 г.** | **2022 г.** |
|---|---|---|
| | | |
| Резервни части, работно облекло и оборудване | **208** | **208** |

| | | |
|---|---|---|
| Общо: | **208** | **208** |

Отчетната стойност на стоково-материалните запаси, представени по нетна реализируема стойност, към датата на финансовия отчет е 208 хил.лв. Няма увеличението на стоково –материалните запаси спрямо 2022 г.

| Вид запас | 2023 г. | 2022 г. |
|---|---|---|
| Материали | 208 | 208 |
| Незавършено производство от СМР | 62 | 52 |
| Продукция | | |
| Общо: | **270** | **260** |

## IX. Капитал

Основният капитал на дружеството възлиза на 20 242 хил. лв., разделен в поименни акции с номинална стойност 1 лев всяка и е напълно внесен. На 10.12.2019 г. бе вписано увеличение на капитала на дружеството в Търговски регистър лева чрез издаване на нови 20 000 000 (двадесет милиона) броя обикновени налични поименни акции с право на глас в общото събрание на акционерите с номинална и емисионна стойност на всяка една от по един лев с непарични вноски, представляващи вземания на Виктор Георгиев Велев дружеството оценени по реда на чл. 72 ал.2 от ТЗ.

| Капитал | 2023 г. | 2022 г. |
|---|---|---|
| Брой акции напълно платени в началото на годината | 20 241 914 | 20 241 914 |
| Брой акции напълно платени в края на годината | 20 241 914 | 20 241 914 |

## X. Доходи на персонала

### 1. Разходи за персонала

През отчетната 2023 г. дружеството има 79 лица средно списъчен състав, както следва:

| Вид показател | Средно списъчен брой | в.т.ч. жени | Средства за РЗ |
|---|---|---|---|
| Наети лица по трудов договор | 79 | 3 | 1168991 |
| Ръководители | 1 | 1 | 45640 |
| Аналитични специалисти | 2 | 2 | 51607 |
| Техници и други приложни | 1 | | 39951 |

| | | | |
|---|---|---|---|
| Административен персонал | 3 | | 56671 |
| Персонал зает с охрана и услугите | | | |
| Квалифицирани работници | | | |
| Оператори на машини и съоръжения | | | |
| Професии неизискващи специална квалификация | 72 | | 975122 |

2. Начислени са следните разходи за персонала:

| **Разходи за персонала** | **2023 г.** | **2022 г.** |
|---|---|---|
| Разходи за заплати | 1169 | 845 |
| Разходи за социални осигуровки | 216 | 161 |
| Общо: | **1385** | **1006** |

3. Задължения към персонала и към осигурителни институции

| **Задължения към персонала и към осигурителни институции** | **2023 г.** | **2022 г.** |
|---|---|---|
| Текущи задължения към персонала за заплати | 134 | 73 |
| Задължения към персонала по неизползвани отпуски | | |
| Текущи задължения към осигурителни институции | 25 | 28 |
| Общо: | **159** | **101** |

Не са начислявани обезщетения при пенсиониране на персонала поради високата мобилност и ниския възрастов състав.

## XI. ДАРЕНИЯ

### 1. Правителствени дарения и правителствени помощи

През 2023 година дружеството не е получавало правителствени дарения и помощи.

### 2. Други дарения

През 2023 г. дружеството не е получавало, и не е правило дарения в полза на трети лица и фирми.

## XII. ПРИХОДИ

| **Видове приходи** | **2023 г.** | **2022 г.** |
|---|---|---|
| Приходи от СМР | 105137 | 141040 |

| | | |
|---|---|---|
| Приходи от стоки | | 1056 |
| Приходи от услуги | 522 | 782 |
| Други приходи от продажби | 1557 | 206 |
| Увеличение запасите от незавършено производство | 10 | 21 |
| Общо: | **107226** | **143105** |

## XIII. РАЗХОДИ

### 1. Разходи за материали

| Вид разход | 2023 г. | 2022 г. |
|---|---|---|
| Материали за СМР | 19 | 26 |
| Гориво и масла | | |
| Гуми | | |
| Резервни части | | |
| Ел. енергия | | |
| **Общо:** | **19** | **26** |

### 2. Разходи за външни услуги

| Вид разход | 2023 г. | 2022 г. |
|---|---|---|
| Разходи с подизпълнител –наем техника | 25 | 13 |
| Разходи с подизпълнител за СМР | 100734 | 139063 |
| Разходи за външни услуги | 51 | 58 |
| Разходи за застраховки | 45 | 45 |
| Други разходи | 6 | 272 |
| | **100861** | **139451** |

### 3. Други разходи

| Вид разход | 2023 г. | 2022 г. |
|---|---|---|
| Командировки | 32 | |
| Балансова стойност на продадените ДМА | 291 | |
| Други разходи-брак материални запаси | | |
| Други разходи | 2515 | |
| Други разходи : провизии | | 11 |
| **Общо:** | **2838** | **11** |

## XIV. ФИНАНСОВИ ПРИХОДИ И РАЗХОДИ

1. **Разходи за лихви**

| Разходи | 2023 г. | 2022 г. |
|---|---|---|
| По заеми на банки | | |
| По финансов лизинг | | |
| Други | 75 | 77 |
| **Общо:** | 75 | 77 |

През 2023 г. „Етерна кънстръкшън" АД, с предишно наименование „Водно строителство – Благоевград" АД, отчита разходи за лихви в размер на 75 хил.лв., от които 65 хил.лв. по договор за временна финансова помощ с Виктор Велев и лихви към НАП в размер на 10 хил лв.

2. **Други финансови приходи и разходи**

| Други финансови приходи и разходи | 2023 г. | 2022 г. |
|---|---|---|
| Приходи от промени във валутните курсове | | |
| Разходи от промени във валутните курсове | | |
| Приходи от дивиденти | | |
| Други финансови разходи | 8 | 6 |
| **Общо:** | 8 | 6 |

През 2023 г. „Етерна кънстръкшън" АД, с предишно наименование „Водно строителство – Благоевград" АД, не е получавало суми по договор за временна финансова помощ с остатък 92 хил.лв., както и начислената лихва по договора в размер на две хиляда лева от „Левъл Финанс„ ЕООД. Изцяло беше погасено задължението на „Агромах Продашън "ЕООД към дружеството по договор за цесия от 2019 г. на прехвърлени суми от цесионера „Грома Холд" ЕООД. През отчетната 2023 година дружеството не е превеждало средства за погасяване на задълженията си по договор за временна финансова помощ с Виктор Велев, като не са платени и начислените лихви по него.

## XIV. ДАНЪЦИ

Очакваните разходи за данъци, базирани на данъчна ставка за 2023г. в размер на 10% (2010 г.: 10%) и действително признатите данъчни разходи в Отчета за приходите и разходите са равнени както следва:

| Показател | 2023 г. | 2022 г. |
|---|---|---|
| Финансов резултат за периода преди данъци | 1408 | 1684 |
| Данъчна ставка | 10% | 10% |

| | | |
|---|---|---|
| Очакван разход за данък | 136 | 170 |

## XVI. СДЕЛКИ СЪС СВЪРЗАНИ ЛИЦА

„Етерна кънстръкшън" АД, с предишно наименование „Водно строителство – Благоевград" АД, има участие в дъщерни фирми, асоциирани и смесени предприятия, както следва:

- 100 % собственост на капитала на "Комерс Сълюшънс" ЕООД;
- 100 % собственост на капитала на „Левъл финанас" ЕООД;

Двете дружества няма да участват в консолидирания отчет на „Етерна кънстръкшън" АД за 2023 г.

През 2023 г. не са извършени сделки с членовете на органите на управление и административния персонал.

| (хил.лв.) | 2023 г. | 2022 г. |
|---|---|---|
| Изплатени заплати и хонорари | | |
| Изплатени осигуровки | | |
| Продажби на дълготрайни материални активи | | |
| Предоставени заеми | | |
| Други | | |

Към 31 декември 2023 г.няма неуредени разчети със свързани лица.

| (хил.лв.) | вземания | задължения |
|---|---|---|
| Членове на органите за управление | | |
| Административен персонал | | |

## XVII. СЪБИТИЯ, НАСТЪПИЛИ СЛЕД ДАТАТА НА БАЛАНСА

За периода след датата, към която е съставен финансовият отчет, до датата на публикуването му не са настъпили коригиращи събития.

## XVIII. ПОЛИТИКА НА РЪКОВОДСТВОТО ПО ОТНОШЕНИЕ НА РИСКА

Дейността на дружеството не създава предпоставки за излагане на валутен, кредитен и лихвен риск.

Най-значимите финансови рискове, на които е изложено дружеството, са изброени по-долу:

1. **Валутен риск**

Всички сделки на дружеството се осъществяват в български лева. Поради което дружеството не е изложено на валутен риск.

2. **Лихвен риск**

Дружеството е изложено на риск от промяна на пазарните лихвени проценти по привлечените средства, които са с променлив лихвен процент.

3. **Кредитен риск**

Излагането на дружеството на кредитен риск е ограничено до размера на балансовата стойност на финансовите активи, признати към датата на баланса, както е посочено по-долу:

| (хил.лв.) | 2023 г. | 2022 г. |
|---|---|---|
| Пари и парични средства | 8346 | 165 |
| Търговски и други вземания | 172719 | 173845 |
| **Общо:** | **181065** | **174010** |

Ръководството на дружеството счита, че всички гореспоменати финансови активи са такива с висока кредитна оценка.

Дружеството редовно следи за неизпълнение на задълженията на клиентите и на други контрагенти, установени индивидуално или на групи, и използва тази информация за контрол на кредитния риск.

През 2021 година „Етерна кънстръкшън" АД с бивше наименование „Водно строителство - Благоевград" АД, продаде всичките собствени 80 дружествени дяла, с номинал от по 50 лева всеки един, съставляващи 80% от капитала на „ВиК Белово" ООД, при цена в размер на 1 000 000,00 лева., като към момента на съставяне на отчета за 2023 г. същите не са изплатени.

По отношение на търговските и други вземания дружеството не е изложено на кредитен риск .

Кредитният риск относно паричните средства и краткосрочните финансови активи се счита за несъществен, тъй като контрагентите са банки с добра репутация и висока оценка на кредитния рейтинг.

## XIX. ДРУГИ ОПОВЕСТЯВАНИЯ

### 1. Информация съгл. Чл. 38, ал. 5 от Закона за счетоводството

Дружеството е начислило суми за ползваните услуги от регистрираните одитори както следва:

| (хил.лв.) | 2023 г. | 2022 г. |
|---|---|---|
| Независим финансов одит | 6 | 6 |
| Данъчни консултации | | |
| Обучение | | |
| Други услуги, несвързани с одита | | |
| Общо: | 6 | 6 |

**2. Заведени съдебни дела от и срещу дружеството**

През 2023 година срещу „Етерна кънстръкшън" АД с предишно наименование „Водно строителство- Благоевград" АД не са образувани, а и дружеството не е правило постъпки за образуване на дела срещу свои контрагенти.

3. **Други оповестявания - няма**

## XX. ДАТА НА ОДОБРЕНИЕ НА ГОДИШНИЯ ФИНАНСОВ ОТЧЕТ.

Годишният финансов отчет за 2023 г. на дружеството е официално одобрен за публикуване в установения в закона срок за 2024 г. от Съвета на директорите.

**Дата 18.06.2024 г.**

**Съставил:** ..... **Изпълнителен директор:**.....

**/Павлина Кокалкова/** **/Маргарита Котева/**

ЕТЕРНА КЪНСТРЪКШЪН АД • С. ЗЕЛЕНДОЛ 1973 • ETERNA CONSTRUCTION JSC