

**УЧРЕДИТЕЛЕН АКТ
НА ЕДНОЛИЧНО ДРУЖЕСТВО С ОГРАНИЧЕНА ОТГОВОРНОСТ
„И-САЯ ГРУП“ ЕООД с ЕИК: 206647548**

Днес 01.12.2021 г. в гр. София се учреди дружество „И-САЯ ГРУП“ ЕООД и се разписа учредителен акт, със следното съдържание:

I. ОБЩИ ПОЛОЖЕНИЯ

Член 1. Учредяване

- (1) С протокол от 01.12.2021 г., на едноличен собственик на капитала, се взе решение за учредяване на „И-САЯ ГРУП“ ЕООД и се прие настоящия учредителен акт.
- (2) Едноличен собственик на капитала на дружеството е СВЕТЛАНА ЙОРДАНОВА ВОЙНОВА [REDACTED].
- (3) Дружеството е юридическо лице отделно от собственика на капитала. Отговорността на собственика е ограничена до размера на внесенния капитал.

Член 2. Фирма

Дружеството е с наименование „И-САЯ ГРУП“ ЕООД.

Член 3. Седалище, адрес на управление на дружеството е:

Гр.София 1373, жк. „Западен Парк“ ,бл. 115, вх.Б, ет.3, ап.9;

Член 4. Предмет на дейност:

Предмет на дейност: Строителство на сгради и съоръжения, инфраструктура, проучване и проектиране, инженерингова дейност, покупка и продажба на недвижими имоти, услуги, инвестиции, внос и износ, посредническа дейност при продажби, комисионни сделки, търговско представителство и посредничество, комисионни, спедиционни и превозни сделки. Организиране на събития с рекламна и информационна цел, семинари. Производство на стоки и услуги, складиране, дистрибуция, търговия със стоки и услуги. Покупка на стоки или други вещи с цел да ги препродаде в първоначален, преработен или обработен вид, както в страната, така и в чужбина. Продажба на стоки от собствено производство, както и всички други незабранени от закона.

Член 5. Срок

Дружеството се учредява за неопределен срок.

II. КАПИТАЛ

Член 6. Размер на капитала

(1) Капиталът на дружеството е в размер на 50 лева (петдесет) лева, разпределен на 5 (пет) дяла по 10 (десет) лева всеки дял, на едноличния собственик на капитала - СВЕТЛАНА ЙОРДАНОВА ВОЙНОВА [REDACTED].

Член 7. Внасяне на капитала

- (1) Капиталът на дружеството е внесен изцяло, под формата на парична вноска.
- (2) Внасянето на непарични вноски се извършва по реда на чл.73 от Търговския закон.

Член 8. Промяна на капитала

Увеличаването или намаляването на капитала се извършва от собственика на капитала, съобразно правните норми на Търговския закон.

Член 9. Имущество

Имуществото се състои от вещни права върху движими и недвижими вещи и имоти, вземания, права върху обекти на интелектуалната собственост, дялове и акции в други дружества и други права и задължения.

III. УПРАВЛЕНИЕ НА ДРУЖЕСТВОТО

Член 10. Управление на Дружеството

- (1) Едноличния собственик на капитала, в качеството си и на Управител, решава въпросите от компетентността на Общото събрание, които са уредени в чл. 137 от Търговския закон. На основание чл.137 ал.4 от Търговския закон, едноличния собственик на капитала на „И-САЯ ГРУП“ ЕООД, взема решение за взетите решения по чл.137, ал. 1, т. 2, 4, т. 5, предложение първо, и т. 7 от Търговския закон да се съставя протокол без нотариално удостоверяване на подписите и съдържанието, като за целта е предвидена обикновена писмена форма.
- (2) Дружеството се управлява и представлява от едноличния собственик на капитала - СВЕТЛАНА ЙОРДАНОВА ВОЙНОВА [REDACTED], като той може да упълномощава трети лица с нотариално заверено пълномощно.

IV. ПРЕКРАТЯВАНЕ НА ДРУЖЕСТВОТО

Член 11. Прекратяване и ликвидация на дружеството

Прекратяването и ликвидацията на дружеството се извършват съгласно условията на действащото законодателство в Р. България. Дружествените дялове се наследяват.

Член 12. Преобразуване на Дружеството

При прехвърляне на дялове от дружеството на други лица, едноличното дружество се преобразува в дружество с ограничена отговорност, като съдружниците подписват дружествен договор, с който се отменя настоящия статут на дружеството.

V. ЗАКЛЮЧИТЕЛНИ РАЗПОРЕДБИ

Член 13

Измененията и допълненията към настоящия Учредителен акт се извършват от едноличния собственик на капитала на дружеството.

Настоящият Учредителен акт е изготвен и подписан в три еднообразни екземпляра на български език с еднаква юридическа сила – по един екземпляр за Агенция по вписванията, за Банка, в която да се внесе учредителния капитал и за Дружеството.

За „И-САЯ ГРУП“ ЕООД
СВЕТЛАНА ЙОРДАНОВА ВОЙНОВА едноличен собственик на капитала и
управител