

**УЧРЕДИТЕЛЕН АКТ (УСТАВ) на
"ВИ ЕС ДЖИ СТРОЙ" ЕООД**

Днес, 11.10.2016г. в гр. Асеновград, Община Асеновград, Област Пловдив, долуподписаният **Димитър Димов Танев**, ЕГН 7510114423 с постоянен адрес: с. Градина, общ. Първомай, обл. Пловдив, ул."Христо Ботев" 46 с лична карта № 644131253, издадена на 10.05.2012г., от МВР-Пловдив, учредих ЕДНОЛИЧНО ДРУЖЕСТВО С ОГРАНИЧЕНА ОТГОВОРНОСТ

I. ТЪРГОВСКА ФИРМА. СЕДАЛИЩЕ

Чл. 1 (1) Фирмата на Едноличното дружество с ограничена отговорност е **"ВИ ЕС ДЖИ СТРОЙ"**.

(2) Дружеството е със седалище и адрес на управление: Република България - с. Градина, общ. Първомай, обл. Пловдив, ул."Христо Ботев" 46.

II. СРОК НА СЪЩЕСТВУВАНЕ И ПРЕДМЕТ НА ДЕЙНОСТ

Чл. 2 Дружеството се учредява за неограничен срок.

Чл. 3 (1) Предметът на дейност на дружеството е: ПРОИЗВОДСТВО И МОНТАЖ НА МЕТАЛНИ ИЗДЕЛИЯ, СТРОИТЕЛСТВО И РЕМОНТ НА СГРАДИ И СЪОРЪЖЕНИЯ, ДРУГИ ДОВЪРШИТЕЛНИ СТРОИТЕЛНИ ДЕЙНОСТИ, ПОКУПКА НА СТОКИ ИЛИ ДРУГИ ВЕЩИ С ЦЕЛ ПРОДАЖБА В ПЪРВОНАЧАЛЕН, ПРЕРАБОТЕН ИЛИ ОБРАБОТЕН ВИД, ПРОДАЖБА НА СТОКИ ОТ СОБСТВЕНО ПРОИЗВОДСТВО, ТЪРГОВИЯ НА ЕДРО И ДРЕБНО, РЕКЛАМНА ДЕЙНОСТ, КОНСУЛТАНТСКИ УСЛУГИ, КОМИСИОННА, СПЕДИТОРСКА И СКЛАДОВА ДЕЙНОСТИ, ТУРИСТИЧЕСКА И РЕСТОРАНТЪОРСКА ДЕЙНОСТ, ЛИЗИНГОВА ДЕЙНОСТ, ТЪРГОВСКО ПРЕДСТАВИТЕЛСТВО И ПОСРЕДНИЧЕСТВО, ВЪНШНОТЪРГОВСКА ДЕЙНОСТ, УПРАЖНЯВАНЕ НА ВСЯКАКЪВ ВИД ТЪРГОВСКО ДЕЙНОСТ, СТОПАНСКА И ПРОИЗВОДСТВЕНА ДЕЙНОСТ, С ИЗКЛЮЧЕНИЕ НА ЗАБРАНЕНИТЕ ОТ ЗАКОНА.

(2) Дружеството може да участва в съществуващи или новоучредявани дружества в страната и чужбина, със сходен или различен предмет на дейност.

III. ИМЕ НА ЕДНОЛИЧНИЯ СОБСТВЕНИК

Чл. 4 Едноличен собственик на дружеството е **Димитър Димов Танев**, ЕГН 7510114423 с постоянен адрес: с. Градина, общ. Първомай, обл. Пловдив, ул."Христо Ботев" 46 с лична карта № 644131253, издадена на 10.05.2012г., от МВР-Пловдив.

IV. РАЗМЕР НА КАПИТАЛА. ДЯЛОВЕ

Чл. 5 (1) Капиталът на дружеството с ограничена отговорност е в размер на 5 000 (пет хиляди) лева.

(2) Към момента на регистрация на дружеството са внесени 70% (седемдесет процента) от капитала му, а именно 3 500 (три хиляди и петстотин) лева, като сумата от 1500 (хиляда и петстотин лева), представляваща 30% от капитала ще бъде доведена в две годишен срок от вписване на дружеството.

(3) Капиталът се състои от дяловете на съдружниците, общо в размер на 100(сто) дяла, със стойност по 50 (петдесет) лева всеки дял.

(4) Капиталът може да бъде увеличен с решение на Собственика.

(5) Капиталът може да бъде намален с Решение на Собственика до размера, изискуем в Търговския закон.

V. УПРАВЛЕНИЕ И ПРЕДСТАВИТЕЛСТВО

Чл. 6 (1) Едноличният собственик управлява и представлява Дружеството и може да взема решения по всички въпроси във връзка с дейността на същото.

(2) Той може да назначи управител по реда, предвиден в Търговския закон, като го упълномощи с правомощия по управление и представителство, стига да не са определени от закона като изключителна компетенция на собственика.

Чл. 7 Едноличният собственик има право:

- а) да изменя и допълва настоящия Учредителен акт;
- б) да взема решения за увеличаване и намаляване на капитала;
- в) да одобрява перспективни и годишни планове за стопанска дейност и развитие на дружеството;
- г) да одобрява годишния отчет и баланса на дружеството;
- д) да взема решение по разпределението на печалбите;
- е) да избира и освобождава Управителя и да определя възнаграждението му;
- ж) да взема решения по откриване и закриване на подразделения и по участието или прекратяването на участието на дружеството в други дружества в страната и чужбина;
- з) да взема решения по придобиването и отчуждаването на недвижима собственост и вещни права и относно учредяването на ипотечи върху имоти на дружеството;
- и) да взема решения за сливане или прекратяване на дружеството.

VI. БАЛАНС. РАЗПРЕДЕЛЕНИЕ НА ПЕЧАЛБИТЕ И ЗАГУБИТЕ

Чл. 8 (1) Стопанската дейност на дружеството протича и се отчита на дванадесетмесечни периоди от време. Периодът започва на 1 януари и завършва на 31 декември всяка година.

(2) В края на всяка стопанска година се изготвя и приема от едноличния собственик опис на дружественото имущество и:

- а) баланс, отразяващ реалното икономическо състояние на дружеството;
- б) отчет за приходите и разходите

Чл. 9 Чистата печалба на дружеството се разпределя както следва:

- а) отделят се съответните отчисления за фондовете на дружеството;
- б) оставащата част от печалбата се разпределя свободно от дружеството след удържане на съответния данък върху дивидентите.

Чл. 10 Собственикът на дружеството може да образува парични фондове на дружеството. Размерът на отчисленията за съответните фондове се определя периодично от собственика.

VII. ПРЕКРАТЯВАНЕ И ЛИКВИДАЦИЯ

Чл. 11 Дружеството се прекратява:

- а) по решение на едноличния собственик;
- б) когато капиталът му спадне под изискуемия в Търговския закон минимум;
- в) по решение на съда, в случаите предвидени в закона;
- г) при обявяване на несъстоятелност на дружеството.

VIII. ОБЩИ РАЗПОРЕДБИ

Чл. 12 Относно неуредените в този Учредителен акт (Устав) въпроси се прилагат разпоредбите на общото гражданско и търговско законодателство.

ЕДНОЛИЧЕН СОБСТВЕНИК: 