

СЧЕТОВОДЕН БАЛАНС
на фирма "ФОРМ"ООД
към 31.12.2012 година

АКТИВ			ПАСИВ		
РАЗДЕЛИ, ГРУПИ, СТАТИИ	Сума (хил. лева)		РАЗДЕЛИ, ГРУПИ, СТАТИИ	Сума (хил. лева)	
	Текуща година	Предходна година		Текуща година	Предходна година
A. Записан, но невнесен капитал			A. Собствен капитал		
B. Нетекущи (дълготрайни) активи			I. Записан капитал	5	5
I. Нематериални активи			II. Премии от емисии		
1. Продукти от развойна дейност			III. Резерв от постоеващи оценки		
2. Концесии, патенти, лицензи, търговски марки, програмни продукти и други подобни права и активи	0		IV. Резерви		
3. Търговска репутация			1. Законови резерви		
4. Предоставени аванси и нематериални активи в процес на изграждане			2. Резерв, свързан с изкупени собствени акции		
			3. Резерв съгласно учредителен акт		
Общо за група I:	0	0	4. Допълнителни резерви		
II. Дълготрайни материални активи			Общо за група IV:	0	0
1. Земи и сгради, в т.ч.:	0	0	V. Натрупана печалба (загуба) от минали години, в т.ч.:		
- земи	0		- изразпределяна печалба	324	326
- сгради			- непокрита загуба	(1)	0
2. Машини, производствено оборудване и апаратура	88	104			
3. Съоръжения и други	24	29	Общо за група V:	323	326
4. Предоставени аванси и дълготрайни материални активи в процес на изграждане	0		VI. Текуща печалба (загуба)	280	(1)
Общо за група II:	112	133	ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ A:	608	330
III. Дългосрочни финансови активи			Б. ПРОВИЗИИ И СХОДНИ ЗАДЪЛЖЕНИЯ		
1. Акции и дялове в предприятия от група			1. Провизии за пенсии и други подобни задължения		
2. Предоставени заеми на предприятия от група			2. Провизии за данъци, в т.ч.:		
3. Акции и дялове в асоциирани и смесени предприятия			- отсрочени данъци		
4. Предоставени заеми, свързани с асоциирани и смесени предприятия			3. Други провизии и сходни задължения		
5. Дългосрочни инвестиции					
6. Други заеми			ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ Б:	0	0
7. Изкупени собствени акции			В. ЗАДЪЛЖЕНИЯ:		
Общо за група III:	0	0	1. Облигационни заеми с отделно посочване на конвертируемите, в т.ч.:	0	0
IV. Отсрочени данъци	0	0	до 1 година		
			над 1 година		
ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ Б:	112	134	2. Задължения към финансови предприятия, в т.ч.:	22	50
В. ТЕКУЩИ (КРАТКОТРАЙНИ) АКТИВИ			до 1 година	0	0
I. Материални запаси			над 1 година	22	50
1. Суровини и материали	0	0	3. Получени заеми, в т.ч.:	0	0
2. Незавършено производство	107	74	до 1 година	0	0
3. Продукция и стоки, в т.ч.:	0	0	над 1 година	0	0
- продукция			4. Задължения към доставчици, в т.ч.:	51	55
- стоки			до 1 година	51	55
4. Предоставени аванси	4	4	над 1 година		
Общо за група I:	111	77	5. Задължения по получени аванси, в т.ч.:	0	29
II. Вземания			до 1 година	0	29
1. Вземания от клиенти и доставчици, в т.ч.:	165	162	над 1 година		
над 1 година			6. Задължения към свързани лица, в т.ч.:	0	0
2. Вземания от предприятия от група, в т.ч.:			до 1 година	0	0
над 1 година			над 1 година	0	0
3. Вземания, свързани с асоциирани и смесени предприятия, в т.ч.:			7. Задължения, свързани с асоциирани и смесени предприятия, в т.ч.:	0	0
над 1 година			до 1 година		
4. Други вземания, в т.ч.:	3	4	над 1 година		
над 1 година			8. Други задължения, в т.ч.:	152	61
от Данък върху добавената стойност			до 1 година	152	61
Общо за група II:	168	166	над 1 година		
III. Инвестиции			- към персонала, в т.ч.:	23	11
1. Акции и дялове в предприятия от група			до 1 година	23	11
2. Изкупени собствени акции			над 1 година		
3. Други инвестиции			- осигурителни задължения, в т.ч.:	9	4
Общо за група III:	0	0	до 1 година	9	4
IV. Парични средства, в т.ч.:			над 1 година		
- в брой	433	142	- данъчни задължения, в т.ч.:	97	41
- в безсрочни сметки (депозити)	6	3	до 1 година	97	41
			над 1 година		
Общо за група IV:	439	145	ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ В, в т.ч.:	225	195
ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ В:	719	388	до 1 година	203	145
			над 1 година	22	50
Г. РАЗХОДИ ЗА БЪДЕЩИ ПЕРИОДИ	2	2	Г. ФИНАНСИРАНИЯ И ПРИХОДИ ЗА БЪДЕЩИ ПЕРИОДИ, в т.ч.:	0	0
			- финансиранявания		
			- приходи за бъдещи периоди		
СУМА НА АКТИВА (А+Б+В+Г)	833	524	СУМА НА ПАСИВА (А+Б+В+Г)	833	524

Дата на съставяне: 22.03.2013 г.

Съставител:

Ръководител:

"Кепитал Финанс" ООД
Г. Найденов

М. Найденов



ОТЧЕТ ЗА ПРИХОДИТЕ И РАЗХОДИТЕ

на фирма "ФОРМ"ООД

ЗА ПЕРИОДА : 01.01-31.12.2012 година

НАИМЕНОВАНИЕ НА РАЗХОДИТЕ	Сума /хил. лева/		НАИМЕНОВАНИЕ НА ПРИХОДИТЕ	Сума /хил. лева/	
	Текуща година	Предходна година		Текуща година	Предходна година
А. РАЗХОДИ			Б. ПРИХОДИ		
1. Намаляние на запасите от продукция и незавършено производство	0	0	1. Нетни приходи от продажби, в т.ч.:	1 352	231
2. Разходи за суровини, материали и външни услуги, в т.ч.:	706	148	а) продукция	0	0
а) суровини и материали	549	119	б) стоки	0	0
б) външни услуги	157	29	в) услуги	1 352	231
3. Разходи за персонала, в т.ч.:	186	100	2. Увеличение на запасите от продукция и незавършено производство	33	56
а) разходи за възнаграждения	157	85	3. Разходи за придобиване на активи по стопански начин		
б) разходи за осигуровки, в т.ч.:	29	16	4. Други приходи, в т.ч.:		
- осигуровки, свързани с пенсии			- приходи от финансиране		
4. Разходи за амортизации и обезценка, в т.ч.:	22	22	Общо приходи от оперативна дейност (1+2+3+4)	1 385	286
а) разходи за амортизация и обезценка на дълготрайни материали и нематериални активи, в т.ч.:	22	22	5. Приходи от участия в дъщерни, асоциирани и смесени предприятия, в т.ч.:		
- разходи за амортизация	22	22	- приходи от участия в предприятия от група		
- разходи от обезценка			6. Приходи от други инвестиции и заеми, признати като нетекучи (дългосрочни) активи, в т.ч.:		
б) разходи от обезценка на текущи (краткотрайни) активи			- приходи от предприятия от група		
5. Други разходи, в т.ч.:	153	87	7. Други приходи, в т.ч.:	0	
а) балансова стойност на продадените активи	0	0	а) приходи от предприятия от група		
б) други			б) положителни разлики от операции с финансови активи		
Общо разходи за оперативна дейност (1+2+3+4+5)	1 067	280	в) положителни разлики от промяна на валутни курсове		
6. Разходи от обезценка на финансови активи, включително инвестициите, признати като текущи (краткосрочни) активи, в т.ч.:			Общо финансови приходи (5 + 6 + 7)	0	0
- отрицателни разлики от промяна на валутни курсове	0	0	Общо приходи от дейността	1 385	286
7. Разходи за лихви и други финансови разходи, в т.ч.:	8	7	7.8. Загуба от обичайна дейност	-	1
а) разходи, свързани с предприятия от група			9. Извънредни приходи		
б) отрицателни разлики от операции с финансови активи			Общо приходи (1+2+3+4+5+6+7+9)	1 385	286
Общо финансови разходи (6+7)	8	7	10. Счетоводна загуба (общо приходи - общо разходи)	-	1
Общо разходи за дейността	1 075	287	11. Загуба (10 + ред 11 и 12 от раздел А)	-	1
8. Печалба от обичайна дейност	310	-			
9. Извънредни разходи					
Общо разходи (1+2+3+4+5+6+7+9)	1 075	287			
10. Счетоводна печалба (общо приходи - общо разходи)	310	-			
11. Разходи за данни от печалбата	31	0			
- текущ данък от печалбата	31	0			
- изменение в отсрочени данъци	0				
12. Други данъци, атерпациии на корпоративния данък					
13. Печалба (10 - 11 - 12)	280	0			
Всичко (Общо разходи + 11 + 12 + 13)	1 385	287	Всичко (Общо приходи + 11)	1 385	287

Съставител:

Ръководител:

Дата на съставяне : 22.03.2013 г.

"Кенител Финанс"ООД

А.Т. Найденова

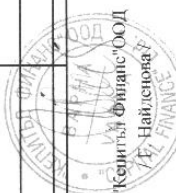
/ М.Пягозов

ОТЧЕТ
за паричните потоци по ирския метод
на фирма "ФОРМ"ООД
ЗА ПЕРИОДА : 01.01.-31.12.2012 година

НАИМЕНОВАНИЕ НА ПАРИЧНИТЕ ПОТОЦИ	Текущ период			Предходен период		
	Постъпления	Плащания	Нетен поток	Постъпления	Плащания	Нетен поток
а	1	2	3	4	5	6
A. Парични потоци от основна дейност						
1. Парични потоци, свързани с търговски контрагенти	1 586	918	668	310	161	149
2. Парични потоци, свързани с краткосрочни финансови активи, държани за търговски цели	-	-	-	-	-	-
3. Парични потоци, свързани с трудови възнаграждения	-	169	(169)	-	97	(97)
4. Парични потоци, свързани с лихви, комисионни, дивиденди и други подобни	-	-	-	-	-	-
5. Парични потоци от положителни и отрицателни валутни курсови разлики	-	-	-	-	-	-
6. Платени и възстановени данъци върху печалбата	-	9	(9)	-	1	(1)
7. Плащания при разпределения на печалби	-	-	-	-	-	-
8. Други парични потоци от основна дейност	1	152	(151)	1	15	(14)
Всичко парични потоци от основна дейност (A)	1 587	1 249	338	312	274	38
B. Парични потоци от инвестиционна дейност						
1. Парични потоци, свързани с дълготрайни активи	-	1	(1)	-	5	(5)
2. Парични потоци, свързани с краткосрочни финансови активи	-	-	-	-	-	-
3. Парични потоци, свързани с лихви, комисионни, дивиденди и други подобни	-	-	-	-	-	-
4. Парични потоци от бизнескомбинации - придобивания	-	-	-	-	-	-
5. Парични потоци от положителни и отрицателни валутни курсови разлики	-	-	-	-	-	-
6. Други парични потоци от инвестиционна дейност	-	-	-	-	-	-
Всичко парични потоци от инвестиционна дейност (B)	-	1	(1)	-	5	(5)
B. Парични потоци от финансов дейност						
1. Парични потоци от емитиране и обратно изкупуване на ценни книжа	-	-	-	-	-	-
2. Парични потоци от допълнителни вноски и ирфането им на собствениците	-	-	-	-	-	-
3. Парични потоци, свързани с получени или предоставени заеми	-	-	-	-	-	-
4. Парични потоци от лихви, комисионни, дивиденди и други подобни	0	4	(4)	0	0	(0)
5. Плащания на задължения по лизингови договори	-	39	(39)	-	33	(33)
6. Парични потоци от положителни и отрицателни валутни курсови разлики	-	-	-	-	-	-
7. Други парични потоци от финансов дейност	-	-	-	-	-	-
Всичко парични потоци от финансов дейност (B)	0	43	(43)	0	33	(33)
Г. Изменение на паричните средства през периода (A+B+B)	1 587	1 293	294	312	313	(1)
Д. Парични средства в началото на периода			145			146
Е. Парични средства в края на периода			439			145

Дата на съставяне : 22.03.2013 г.

Съставител:


 "Ксантий Финанс" ООД
147, Найденев пр.

Ръководител:

 / М. Нatchева /


ОТЧЕТ ЗА СОБСТВЕНИЯ КАПИТАЛ

на фирма "ФОРМ"ООД

ЗА ПЕРИОДА : 01.01.-31.12.2012 година

Приложение № 4 към СС 1

(хил.лв.)

ПОКАЗАТЕЛИ	Записан капитал	Премии от емисии	Резерв от последващи оценки на активи и пасиви	РЕЗЕРВИ					Финансов резултат от минали години		Текуща печалба/загуба	Общо собствен капитал
				Законови	Резерв, свързан с изкупени собствени акции	Резерв, съгласно учредителен акт	Други резерви	Неразпределена печалба	Непокрита загуба			
a	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	
1. Салдо в началото на отчетния период	5	-	-	-	-	-	-	326	(1)	-	330	
2. Промени в счетоводната политика											-	
3. Грешки											-	
4. Салдо след промени в счетоводната политика и грешки	5	-	-	-	-	-	-	326	(1)	-	330	
5. Изменения за сметка на собствениците в т.ч.											-	
- увеличение											-	
- намаление											-	
6. Финансов резултат за текущия период										280	280	
7. Разпределение на печалбата в т.ч. за дивиденди											-	
8. Покриване на загуба											-	
9. Последващи оценки на активи и пасиви											-	
- увеличение											-	
- намаление											-	
10. Други изменения в собствения капитал								(2)			-	
11. Салдо към края на отчетния период	5	-	-	-	-	-	-	324	(1)	280	608	
12. Промени от преводи на годишни финансови отчети на предприятия в чужбина											-	
13. Собствен капитал към края на отчетния период	5	-	-	-	-	-	-	324	(1)	280	608	

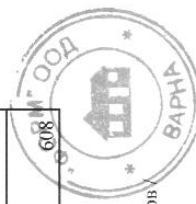
Дата на съставяне: 22.03.2012 г.

Съставител

"Кепитъл Финанс"ООД
/ Г. Найденова /

Ръководител

/ М.Пяголов /



СПРАВКА
за нетекущите (дълготрайните) активи
на фирма "ФОРМ"ООД
към 31.12.2012 година

(ХИЛДВ)

ПОКАЗАТЕЛИ	Отчетна стойност на нетекущите активи				Последваща оценка				Пределна стойност (4+5-6)	Амортизация				Последваща оценка		Пределна стойност в края на периода (7-14)
	В началото на периода	На постъпки през периода	На излизане през периода	В края на периода (1+2-3)	Увеличение (1+2-3)	Намаление	В края на периода (4+5-6)	Увеличение (4+5-6)		В началото на периода	Намаление през периода	Отписана през периода	В края на периода (8+9-10)	Увеличение	Намаление	
I. Нематериални активи	1	2	3	4	5	6	7			8	9	10	11	12	13	14
1 Продукти от развойна дейност																
Конфесии, патенти, лицензи, търговски марки, програмни продукти и други																
2 подобни права и активи																
3 Търговска репутация																
4 Предоставени аванси и нематериални активи в процес на изграждане																
Общо за група I:																
II. Дълготрайни материални активи																
1 Земи и сгради, в т.ч.:																
- земи																
- сгради																
Мащини, производствено оборудване и																
2 апаратура	169	1		170			170			65	17		82			82
3 Свържания и други	51			51			51			22	5		27			24
Предоставени аванси и дълготрайни материални активи в процес на изграждане																
Общо за група II	220	1		221			221			87	22		109			112
III. Дългосрочни финансови активи																
1. Акции и дялове в предприятия от група																
Предоставени заеми на предприятия от група																
2 група																
Акции и дялове в асоциирани и смесени предприятия																
3 предприятия																
Предоставени заеми, свързани с асоциирани и смесени предприятия																
4 асоциирани и смесени предприятия																
5 Дългосрочни инвестиции																
6 Други заеми																
7 Изкупени собствени акции																
Общо за група III																
IV. Отсрочени данъци																
Общо нетекущи (дълготрайни) активи (I+II+III+IV)	220	1		221			221			87	22		109			112

Дата на съставяне: 22.03.2013 г.

Съставител:

"Кепитъл Финанс"ООД

/ Г. Пайленова /

Ръководител:

/ М. Няболов /



Приложение към ГФО на „ФОРМ“ООД към 31 декември 2012 година

1. Учредяване и регистрация

Фирма „ФОРМ“ е дружество с ограничена отговорност по смисъла на ТЗ , със седалище и адрес на управление : град Варна ,бул.”Владислав Варненчик” No 55 , ет.4, офис 413, няма клонове в страната и чужбина.

Регистрирана е с решение № 320 от 01.02.2007 година по фирмено дело № 4017 . на Варненски окръжен съд и е със седалище в град Варна. Предметът на дейност на дружеството е: проучване , проектиране и строителство; покупка, строеж или обзавеждане на недвижими имоти с цел продажба; извършване на превозни сделки със собствени и наети превозни средства , извършване спедиционни ; покупка на стоки и вещи в страната и чужбина с цел препродажба в първоначален, преработен или обработен вид ; продажба на стоки собствено производство ; извършване на складови сделки , на сделки с интелектуална собственост , на лицензионни сделки , на сделки за стоков контрол; извършване на различни видове услуги , след съответно лицензиране; търговско представителство, посредничество и агентство на чуждестранни и местни физически и юридически лица ; извършване на комисионни сделки.

Фирмата е специализирана основно в производството на жилищни сгради.

Годишния финансов отчет е одобрен от Ръководството на дружеството на 22.03.2013 година.

2. Счетоводна политика

2.1 Общи положения

Дружеството води своето текущо счетоводство и изготвя финансовите си отчети в съответствие с изискванията на българското търговско и счетоводно законодателство.

Счетоводството на фирмата се осъществява в съответствие с изискванията на Закона за счетоводството и принципите залегнали в същият , като :

- Текущо начисляване ;
- Действащо предприятие ;
- Предпазливост ;
- Съпоставимост между приходите и разходите ;
- Предимство на съдържанието пред формата и
- Възможно запазване на счетоводната политика от предходния отчетен период

Финансовият отчет на Фирмата е изготвен в съответствие с изискванията на Закона за счетоводството и Националните стандарти за финансови отчети за малки и средни предприятия (СС), приети с ПМС № 251 от 17.10.2007 г. Фирмата прилага тази база за първи път през 2008 г. и се е съобразило с всички настъпили промени, като при необходимост е извършило съответните преизчисления и рекласификации.

Годишният финансов отчет е изготвен въз основа на счетоводното предположение за действащо предприятие при прилагане на финансовата концепция за поддържане на собствения капитал.

Финансовият отчет на фирмата е изготвен при спазване на принципа на историческата цена, модифициран в определени случаи с преоценка на някои активи до тяхната справедлива стойност, като това е посочено на съответните места в отчета.

Всички данни за 2012 година са представени в настоящия финансов отчет в хиляди лева.

2.2. Използване на приблизителни счетоводни оценки и предположения

Изготвянето на финансовия отчет в съответствие с изискванията на Националните стандарти за финансови отчети на малки и средни предприятия изисква ръководството да направи някои приблизителни счетоводни оценки и предположения, които се отнасят до представените балансови активи и пасиви, оповестените условни активи и пасиви, както и до признатите разходи и приходи за периода. Действителните резултати биха могли да се различават от приблизителните счетоводни оценки, представени в отчета. Приблизителните счетоводни оценки и предположения се преразглеждат ежегодно към 31 Декември.

Резултатите от прегледите на счетоводните оценки се признават за периода, в който са прегледани и в тях съществуват промени, ако прегледа засяга само този период или за периода, в който са прегледани и за бъдещи периоди, ако прегледите засягат както текущия, така и бъдещи периоди.

2.3. Сравнителни данни (и промени в счетоводната политика)

Фирмата представя сравнителна информация в този отчет за една предходна година (период). Когато е необходимо, сравнителните данни са рекласифицирани и/или преизчислени, за да се постигне съпоставимост спрямо промени в представянето в текущата година или установени грешки.

2.4. Отчетна валута

Съгласно изискванията на българското счетоводно законодателство дружеството води счетоводство и съставя финансови отчети в националната валута на Република България - български лев. От 1 януари 1999 г. българският лев е с фиксиран курс към еврото: 1.95583 лева за 1 евро.

Настоящият финансов отчет е изготвен в хиляди лева.

2.5. Чуждестранна валута

Сделките в чуждестранна валута се вписват първоначално като към сумата на чуждестранната валута се прилага централния курс на Българска Народна Банка (БНБ) към датата на сделката. Курсовите разлики, възникващи при уреждането на тези парични позиции или при отчитането на тези парични позиции при курсове, различни от тези, по които са били заведени, се отчитат като финансови приходи или финансови разходи за периода, в който възникват. Паричните позиции в чуждестранна валута към датата на баланса са оценени в настоящия финансов отчет по заключителния курс на БНБ.

Значими валутни курсове:

31 декември 2012 г

1 евро се равнява на

1.95583

2.6. Дефиниция и оценка на елементите на счетоводния баланс

2.6.1. Дълготрайните материални активи са оценени по цена на придобиване, образувана от покупната им стойност и допълнителните разходи, извършени по придобиването им и намалени с размера на начислената амортизация.

Към датата на баланса, предприятието анализира външните и вътрешните източници на информация, които биха дали индикации за наличие на евентуална обезценка на дълготраен материален актив. В случай, че са налице такива индикации, дружеството изчислява възстановимата стойност на актива, сравнява я с балансовата му стойност и я коригира до възстановимата, ако я превишава.

Към 31.12.2012 година ръководството на дружеството прецени, че не са налице условия за извършване на обезценки и преоценки на дълготрайните материални активи.

Дружеството е приело да капитализира извършените разходи за придобиване на активи, когато тези разходи превишават 500 лева. Последващите разходи, които водят до подобрене в състоянието на актива над първоначално оценената стандартна ефективност или до увеличаване на бъдещите икономически изгоди, се капитализират в неговата стойност. Всички други последващи разходи се признават текущо в периода, в който са направени.

Амортизацията на дълготрайните материални и нематериални активи са начислявани, като последователно е прилаган линейният метод.

Прилагани са следните амортизационни норми:

ГРУПА АКТИВИ	АМОРТ. НОРМА ЗА 2012 г.
Машини	30
Оборудване	10
Транспортни средства	10
Автомобили	25
Офис обзавеждане	15
Компютърна техника	50

Амортизационните норми са определени от ръководството на дружеството в съответствие с очаквания полезен живот на активите.

Отчетната стойност на придобитите и отписаните през 2012 г. ДМА е посочената в Приложение № 5 към СС 1 от настоящия отчет.

2.6.2. Материалните запаси представляват материали държани с цел преработка и продажба.

Първоначалната им оценка е по цена на придобиване, включваща покупна стойност, транспортни разходи, мита и такси. Митото, таксите и транспортните разходи се разпределят към отделните артикули на базата на относителния дял на стойността на всеки артикул в общата стойност на доставката към която принадлежи.

Оценката на потреблението на материалите се извършва по метода „средна-претеглена стойност“.

Към 31.12.2012 г. Ръководството на дружеството прецени, че не са налице условия за обезценки на наличните материални запаси, тъй като отчетната им стойност е по-ниска от нетната реализуема стойност.

2.6.3. Като незавършеното производство в дружеството е представена частта от натрупаните разходи по изграждането на нереализирани към 31.12.2012 година самостоятелни обекти, а именно:

- Комплекс Вива	- 20 223,74 лв.
- Голф клуб	- 16 752,78 лв.
- Парадайз център	- 47 961,13 лв.
- Магазин Тенденз	- 155,89 лв.
- Хотел Сана	- 10 313,60 лв.
- Хотел Интернационал	- 440,35 лв.
- Ориндж Фитнес – Парадайз	- 3 406,94 лв.
- МБАЛ Св. Марина	- 3 625,06 лв.
- Несебър	- 4 230,93 лв.

Натрупаните разходи по незавършеното производство са отчетени по тяхната историческа стойност.

2.6.4. Представените в баланса вземания представляват вземания с изискуемост до една година. Вземанията в лева са оценени по стойността на тяхното възникване, а тези деноминирани в чуждестранна валута - по заключителния курс на Българска народна банка към 31 декември 2012 г. и са намалени със стойността на признатата обезценка на вземания, която е начислена в отчета за приходите и разходите.

Вземанията от клиенти и доставчици в края на отчетната финансова година са в размер на 165 хиляди лева.

Другите вземания съставляват вземанията на дружеството от :

- платени депозити на физически лица за наето имущество – 3 хил. лв.

Към датата на настоящият отчет, Ръководството на Дружеството счита, че няма трудносъбираеми и несъбираеми вземания, поради което не са начислени загуби от обезценки.

2.6.5. Паричните средства в лева са оценени по номиналната им стойност, а паричните средства в чуждестранна валута - по заключителния курс на БНБ към 31 декември 2012 година.

За целите на изготвянето на отчета за паричните потоци:

- паричните постъпления от клиенти и плащанията към доставчици са представени брутно, с включен ДДС (20%);
- паричните потоци свързани с трудови възнаграждения, включват платените суми за вложен труд, както и сумите за социални, здравни и други осигурителни вноски и сумите свързани с ДДФЛ;
- платеният или възстановен се представя на реда „Други“, на същият ред се представят и платените данъци

по ЗМДТ и външните услуги ;

- лихвите по получени инвестиционни кредити или заеми се включват като плащания за финансова дейност , а когато същите са към собственици се представят като разплащания със собственици .

2.6.6. Основният капитал на дружеството е 5 хиляди лева, представен е по неговата номинална стойност и съответства на актуалната му съдебна регистрация.

Капиталът на дружеството е разпределен в 100 дяла при номинална стойност на всеки дял от 50 лева. Дяловете са разпределени между шестимата съдружници , както следват :

- Милен Нейчев Няголов - 10 дяла;
- Камен Нейчев Няголов - 9 дяла;
- Свилен Петров Йорданов - 10 дяла;
- Димитър Стоянов Димитров - 10 дяла;
- Тихомир Велинов Симеонов - 10 дяла;
- Мартин Христов Любенов - 51 дяла.

2.6.7. Пасивите на дружеството към 31.12.2012 година са формирани от задълженията му към доставчици , свързани лица и републиканския бюджет :

В балансово перо „Задължения към доставчици и клиенти” в размер на 51 хил. лева са :

Посочените в баланса към 31.12.2012 година задължения са текущи и няма просрочени.

Данъчните задължения на дружеството съставляват .

- корпоративен данък върху резултата на дружество за финансовата 2012 година - 31 хил. лв.;
- задълженията за данък върху доходите на физически лица в размер на 19 хил. лв. и
- задължения за ДДС – 47 хиляди лева.

2.7. Признаване на приходите и разходите

2.7.1. Приходите във фирмата се признават на база принципите за начисляване и за съпоставимост до степента, до която стопанските изгоди се придобиват от предприятието и доколкото приходите могат надеждно да се измерят.

При продажбите на стоки и материали приходите се признават, когато всички съществени рискове и ползи от тяхната собственост преминават в купувача.

При предоставянето на услуги приходите се признават, отчитайки етапа на завършеност на сделката към датата на баланса, ако този етап може да бъде надеждно измерен, както и разходите, извършени по сделката и разходите за приключването ѝ.

Приходите се оценяват на база справедливата цена на продадените стоки и услуги, нетно от косвени данъци (акциз и данък добавена стойност) и предоставените на клиенти по различни схеми отстъпки и работи.

Приходите в предприятието се признават:

- когато е вероятно предприятието да има икономическа изгода, свързана със сделката;
- когато сумата на прихода може да бъде надеждно изчислена;
- когато направените разходи (или тези, които ще бъдат направени във връзка със сделката) са надеждно измерени (или ще бъде възможно да се измерят)
- приходите за всяка сделка се признават едновременно с извършените за нея разходи.

Приходите, свързани със сделки за извършване на услуги, се признават в зависимост от етапа на завършеност на сделката към датата на съставяне на счетоводния баланс, при условие, че резултатът от сделката може да си оцени надеждно. Етапът на завършеност на сделката за извършване на услуги се определя чрез проверка на извършената работа.

2.7.2. Разходите в дружеството се признават в момента на тяхното възникване и на база принципите на начисляване и съпоставимост.

В перо „Други”, в размер на 153 хил.лв. са включени :

- разходи за командировъчни – 144 хил.лв.;
- разходи за нощувки – хиляда лева;
- разходи за неползван отпуск и осигуровки – 3 хил. лв.
- разходи по трудова безопасност – хиляда лева и
- данък в/у разходите свързани с експлоатация на превозни средства – хиляда лева.

Финансовите разходи включват основно разходите за лихви и такси по получени кредити, определени по метода на ефективната лихва, лихвите по лизинговите договори, курсови разлики и други.

2.8. Данъчно облагане

Съгласно българското данъчно законодателство за 2012 година дружествата се облагат с корпоративен данък в размер на 10 % върху облагаемата печалба.

През 2012 година дружеството приключва на печалба :

- счетоводна - 310 хил. лв. и
- данъчна - 308 хиляди лева .

Представеният в отчета корпоративен данък в размер на 31 хиляди лева е за финансовата 2012 година.

Към 31.12.2012 година са начислени активи и пасиви по отсрочени данъци, както следват:

- неползвани годишни отпуски и осигуровки в/у тях – 3 хил. лв.

2.9. Оповестяване на свързаните лица и сделките с тях - Лицата са свързани, когато едното е в състояние да контролира другото (предприятия от групата) или да упражнява върху него значително влияние при вземането на решения от финансово-стопански характер. Те могат да бъдат юридически и физически лица, в т. ч. управленски персонал.

За финансовата 2012 година дружеството не е извършило сделки , които могат да бъдат класифицирани , като сделки със свързани лица.

2.10. Действащо предприятие – финансовите отчети на Дружеството за годината, приключваща на 31 Декември 2012 са изготвени на базата на принципа за действащо предприятие, ръководството няма намерение, нито необходимост да намали обема си на дейност или да ликвидира дружеството в обозримо бъдеще.

2.11. Корекция на грешки от минали периоди

За коригирането на грешките в предприятието се прилага препоръчителният подход по СС 8 - Нетни печалби или загуби за периода, фундаментални грешки и промени в счетоводната политика чрез увеличаване на салдото на неразпределената печалба от минали години.

2.12. Събития след датата на баланса

Не са настъпвали коригиращи събития, между датата на годишния финансов отчет и датата, на която финансовият отчет е одобрен за издаване, които следва да бъдат класифицирани като такива по смисъла на СС 10 „Събития, настъпили след датата на годишния финансов отчет”.

Изготвил :

"Кепитъл Финанс" ООД

22 Март 2013 год.



Управител :



Милен Няголов /