УЧРЕДИТЕЛЕН АКТ НА „Си Джи Трейдинг“ ЕООД

ЧАСТ ПЪРВА: ОБЩА ЧАСТ УЧРЕДЯВАНЕ И ФИРМА

Чл.1 С настоящия Учредителен акт се учредява еднолично дружество с ограничена отговорност с фирма „Си Джи Трейдинг“ ЕООД еднолично дружество с ограничена отговорност (наричано по-долу "Дружеството"). На латиница фирмата ще се изписва като: „CG Trading“ Ltd.

СЕДАЛИЩЕ И АДРЕС НА УПРАВЛЕНИЕ

Чл. 2 Седалището и адресът на управление на Дружеството е България, гр. София, ул. Княз Борис I № 86

ПРЕДМЕТ НА ДЕЙНОСТ

Чл. 3 Дружеството има за предмет на дейност Покупко-продажба и отдаване под наем на недвижимо имущество, търговия на едро и дребно, търговски услуги, посреднически услуги, консултантски услуги, както и всякакви други търговски дейности, които не са забранени от закона (след получаване на необходимите лицензи или разрешения, когато такива се изискват от закона).

СРОК

Чл. 4 Дружеството се учредява за неопределен срок.

СОБСТВЕНИК НА КАПИТАЛА

Чл. 5 Едноличен собственик на капитала на Дружеството е Камерън Рой Грифитс,

КАПИТАЛ

Чл. 6 (1) Капиталът на Дружеството е 2 лв. (два лева), разпределен в 2 (два) дяла по 1 (един) лев всеки.

(2) Целият капитал на Дружеството е записан и внесен от едноличния собственик преди регистрацията на Дружеството.

ЧАСТ ВТОРА: УПРАВЛЕНИЕ ПРЕДСТАВИТЕЛСТВО И ОРГАНИ

INCORPORATION DEED OF “CG Trading” Ltd

PART ONE: GENERAL PART INCORPORATION AND COMPANY

Art.1 With this Memorandum of Association, a sole proprietorship limited liability company is established with the company "CG Trading" EOOD sole proprietorship limited liability company (hereinafter referred to as the "Company"). In Latin, the company will be written as: "CG Trading" Ltd.

SEAT AND ADDRESS OF MANAGEMENT

Art. 2 The seat and address of the Company's management is Bulgaria, Sofia, 86 Knyaz Boris I Str.

ACTIVITY

Art. 3 The company is has the following scope of activity purchase, sale and renting of real estate, retail and wholesale trade, commercial services, intermediate services, consultancy services as well as all other commercial activities which are not prohibited by the law (after obtaining of the necessary licenses and permits, if such are required by the law)

TERM

Art. 4 The company is established for an indefinite period.

CAPITAL OWNER

Art. 5 The sole owner of the Company's capital is Cameron Roy Griffiths.

CAPITAL

Art. 6 (1) The capital of the Company is BGN 2 (two BGN), divided into 2 (two) shares of BGN 1 (one) each.

(2) The entire capital of the Company is subscribed and contributed by the sole proprietor before the registration of the Company.

PART TWO:MANAGEMENT REPRESENTATIVE OFFICE AND AUTHORITIES

Чл.7 Дружеството се представлява и управлява от едноличният собственик на капитала.

КОМПЕТЕНТНОСТ НА ЕДНОЛИЧНИЯ СОБСТВЕНИК НА КАПИТАЛА

Чл. 8 (1) Едноличният собственик на капитала има право да:
1.изменя и допълва Учредителния акт;
2.приема и изключва съдружници, дава съгласие за прехвърляне на дружествен дял на нов член;
3.приема годишния отчет и баланса, разпределя печалбата и взема решение за нейното изплащане;
4.взема решения за намаляване и увеличаване на капитала;
5.избира Управител(и), определя възнаграждението му и го освобождава от отговорност;
6.взема решения за откриване и закриване на клонове на Дружеството и участие на Дружеството в други дружества;
7.взема решения за придобиване и отчуждаване на недвижими имоти и вещни права върху тях в случаите, когато решението за избор на Управителя, съответно договорът му за управление, ограничават това му правомощие;
8. взема решения за предявяване искове на Дружеството срещу Управителя(ите) и назначава представител за водене на процеси срещу тях;
9. взема решение за допълнителни парични вноски.

(2) С оглед на разпоредбата на чл. 137, ал. 4 от ТЗ, едноличният собственик на капитала или изрично упълномощено от него лице вземат решенията по чл.8, ал.1, т.2, т.4, т.5 – предложение първо и т.7 от настоящия Учредителен акт чрез съставянето на протокол, за валидността, на който е достатъчно да бъде спазена обикновената писмена форма.
Чл. 9 Едноличният собственик на капитала отговаря за ежедневната дейност на Дружеството.

ЧАСТ ТРЕТА: ИЗМЕНЕНИЕ НА УЧРЕДИТЕЛНИЯ АКТ УВЕЛИЧАВАНЕ НА КАПИТАЛА

Чл. 10 (1) Увеличаването на капитала се извършва чрез:
1. увеличаване на номиналната стойност на дяловете;
2. записване на нови дялове;
3. приемане на нови съдружници.

НАМАЛЯВАНЕ НА КАПИТАЛА

Art. 7 The company is represented and managed by the sole owner of the capital.

COMPETENCE OF THE SOLE OWNER OF THE CAPITAL

Art. 8 (1) The sole owner of the capital has the right to:
1. amends and supplements the Articles of Incorporation;
2. admits and excludes partners, gives consent to the transfer of a company share to a new member;
3. accepts the annual report and the balance sheet, distributes the profit and decides on its payment;
4. makes decisions to reduce and increase the capital;
5. elects Manager(s), determines his remuneration and relieves him of responsibility;
6. makes decisions on opening and closing branches of the Company and participation of the Company in other companies;
7. makes decisions on the acquisition and alienation of real estate and real rights over them in cases where the decision to select the Manager, respectively his management contract, limit this authority;
8. makes decisions on bringing claims of the Company against the Manager(s) and appoints a representative to conduct proceedings against them;
9. decides on additional monetary contributions.

(2) In view of the provision of Art. 137, para. 4 of the Commercial Code, the sole owner of the capital or a person expressly authorized by him shall make the decisions under Article 8, paragraph 1, item 2, item 4, item 5 - proposal one and item 7 of this Constituent Act by drawing up protocol, for the validity of which it is sufficient to observe the ordinary written form.
Art. 9 The sole owner of the capital is responsible for the daily activities of the Company.

PART THREE: AMENDMENT OF THE CONSTITUTIONAL ACT CAPITAL INCREASE

Art. 10 (1) The capital increase is carried out through:
1. increase in the nominal value of the shares;
2. registration of new shares;
3. acceptance of new partners.

REDUCTION OF CAPITAL

Чл. 11 (1) Капиталът може да бъде намален до установения в закона минимум с решение за изменение на Учредителния акт при спазване на нормативните изисквания за това (предизвестие до кредиторите, вписване в Търговския регистър и др.).

(2) В решението се посочват целта на намаляването, размерът му и начинът, по който ще се извърши.

(3) Намаляването на капитала може да се извърши чрез
1. намаляване на номиналната стойност на дела в капитала;
2. връщане на дела от капитала на прекратилия участието си съдружник;
3. освобождаване от задължение за внасяне неизплатена част на дела от капитала.

ПРЕДИЗВЕСТИЕ НА КРЕДИТОРИТЕ

Чл. 12 (1) Решението за намаляване на капитала се обявява в Търговския Регистър. В обявлението Дружеството заявява, че е готово да даде обезпечение на вземанията или да изплати на кредиторите, които не са съгласни с намаляването, задълженията си към датата на обнародването.
2) Съгласието на кредиторите с намаляването се предполага, ако до 3 месеца от обявяването на поканата те не изразят писмено несъгласието си.

ВПИСВАНЕ НА НАМАЛЯВАНЕТО В ТЪРГОВСКИЯ РЕГИСТЪР

Чл. 13 (1) Изменението на учредителния акт, с което се намалява капитала, се вписва в Търговския регистър и РЮЛНЦ след изтичане срока по предходния член.
(2) Към заявлението за вписване се представят доказателства за спазване на изискванията по предходния член и писмена декларация на управляващия, че на кредиторите, които не са съгласни с намаляването, са дадени обезпечения или е изплатен дългът.

ИЗПЛАЩАНИЯ ПОРАДИ НАМАЛЯВАНЕТО

Чл.14 На Едноличния собственик на капитала може да се прави изплащания поради намаляване на капитала само след като намаляването бъде вписано в Търговския регистър и РЮЛНЦ и след като кредиторите изразили несъгласие с намалението са получили обезпечение или плащане.

ЧАСТ ЧЕТВЪРТА: ПРЕКРАТЯВАНЕ И ЛИКВИДАЦИЯ НА ДРУЖЕСТВОТО
ПРЕКРАТЯВАНЕ НА ДРУЖЕСТВОТО

Art. 11 (1) The capital can be reduced to the minimum established by law by a decision to amend the Articles of Incorporation in compliance with the statutory requirements for this (notice to creditors, entry in the Commercial Register, etc.).

(2) The purpose of the reduction, its amount and the manner in which it will be carried out shall be specified in the decision.
(3) The reduction of capital may be effected by
1. reduction of the nominal value of shares in the capital;
2. return of the share of the capital of the partner who has terminated his participation;
3. exemption from the obligation to pay the unpaid part of the share of the capital.

NOTICE TO CREDITORS

Art. 12 (1) The decision to reduce the capital is announced in the Commercial Register. In the announcement, the Company states that it is ready to provide security for the claims or to pay the creditors who do not agree to the reduction, their obligations as of the date of publication.
2) Creditors' consent to the reduction is assumed if they do not express their disagreement in writing within 3 months of the announcement of the invitation.

ENTRY OF THE REDUCTION IN THE COMMERCIAL REGISTER

Art. 13 (1) The amendment of the founding act, which reduces the capital, shall be entered in the Commercial Register and RYULNC after the expiration of the period under the previous article.
(2) The application for registration shall be accompanied by evidence of compliance with the requirements of the previous article and a written declaration by the manager that the creditors who do not agree with the reduction have been given collateral or the debt has been paid.

REDUCTION PAYMENTS

Art.14 Payments may be made to the Sole Owner of the capital due to a reduction of the capital only after the reduction has been entered in the Commercial Register and the Commercial Register and after the creditors have expressed their disagreement with the reduction and have received security or payment.

PART FOUR: TERMINATION AND LIQUIDATION OF THE COMPANY
TERMINATION OF PARTNERSHIP

Чл. 15 Дружеството се прекратява:
1. по решение на Едноличния собственик на капитала;
2. чрез сливане и вливане в акционерно или друго дружество с ограничена отговорност;
3. при обявяване в несъстоятелност;
4. по решение на окръжния съд в предвидените от закона случаи.

ЛИКВИДАЦИЯ НА ДРУЖЕСТВОТО

Чл. 16 При ликвидация ликвидатор на Дружеството е управляващият, освен ако по решение на едноличния собственик е определено друго лице.

ЗАКЛЮЧИТЕЛНИ РАЗПОРЕДБИ

Чл. 17 За неуредените в този Учредителен акт случаи се прилагат разпоредбите на действащото българското законодателство.
Чл. 18 При изменения или допълнения на учредителния акт, извършени по предвидения за това ред, управляващият Дружеството отговаря за своевременното и точно актуализиране на текстовете му. Така актуализираните версии на този учредителен акт се подписват от управляващия и се представят за вписване в Търговския регистър и РЮЛНЦ.

Art. 15 The company is terminated:
1. by decision of the Sole Owner of the capital;
2. by merging and merging into a joint-stock or other limited liability company;
3. upon declaration of bankruptcy;
4. by decision of the district court in the cases provided for by law.

LIQUIDATION OF THE COMPANY

Art. 16 In case of liquidation, the liquidator of the Company is the manager, unless another person is appointed by the sole owner's decision.

FINAL PROVISIONS

Art. 17 The provisions of the current Bulgarian legislation apply to the cases not regulated in this Constituent Act.
Art. 18 In the case of amendments or additions to the founding act, carried out in accordance with the procedure provided for this, the Company manager is responsible for the timely and accurate updating of its texts. Thus, the updated versions of this founding act are signed by the manager and submitted for entry in the Commercial Register and the Commercial Register.



Едноличен собственик на капитала / Sole owner of the capital