

БАЛАНС към 31.12.2013 година

АКТИВ

ПАСИВ

РАЗДЕЛИ, ГРУПИ, СТАТИИ	код на реда	Суми (хил.лв.)		РАЗДЕЛИ, ГРУПИ, СТАТИИ	код на реда	Суми (хил.лв.)	
		Текуща година	Предходна година			Текуща година	Предходна година
А. ЗАПИСАН, но НЕВНЕСЕН КАПИТАЛ				А. СОБСТВЕН КАПИТАЛ			
Б. НЕТЕКУЩИ (ДЪЛГОТРАЙНИ) АКТИВИ				I. ЗАПИСАН КАПИТАЛ		5	5
I. НЕМАТЕРИАЛНИ АКТИВИ				II. ПРЕМИИ ОТ ЕМИСИИ			
1. Продукти от развойна дейност				III. РЕЗЕРВ ОТ ПОСЛЕДВАЩИ ОЦЕНКИ			
2. Концесии, патенти, лицензи и др. подобни права и активи				IV. РЕЗЕРВИ			
3. Търговска репутация				1. Законови резерви			
4. Предоставени аванси и нематер.активи в процес изгражд.				2. Резерв, свързан с изкупени собствени акции			
Общо за група I :				3. Резерв, съгласно учредителен акт			
II. ДЪЛГОТРАЙНИ МАТЕРИАЛНИ АКТИВИ				4. Други резерви			
1. Земи и сгради, в т.ч.:				Общо за група IV :			
--- земи				V. Натрупана печалба / загуба от мин. години, в т.ч. :			
--- сгради				--- Неразпределена печалба		13	13
2. Машини, производствено оборудване и апаратура				--- Непокрита загуба		(17)	(17)
3. Съоръжения и други ДМА				Общо за група V :		(4)	(4)
4. Предост.АВАНСИ и ДА в процес на изграждане				VI. ТЕКУЩА ПЕЧАЛБА (ЗАГУБА)		(5)	
Общо за група II :				ОБЩО за РАЗДЕЛ "А" :		(4)	1
III. ДЪЛГОСРОЧНИ ФИНАНСОВИ АКТИВИ				Б. ПРОВИЗИИ и СХОДНИ ЗАДЪЛЖЕНИЯ			
1. Акции и дялове от предприятия в група				1. Провизии за пенсии и сходни задължения			
2. Предоставени заеми на предприятия в група				2. Провизии за данъци, в т.ч. :			
3. Акции и дялове в асоц. и смесени предприятия				--- отсрочени данъци			
4. Предост. заеми, свърз. в асоц. и смесени предприятия				3. Други провизии и сходни задължения			
5. Дългосрочни инвестиции				ОБЩО за РАЗДЕЛ "Б" :		0	0
6. Други заеми				В. ЗАДЪЛЖЕНИЯ			
7. Изкупени собствени акции : номинална ст-ст хил.лв.				1. Облигац.заеми с отд.посочване на конвертируемите, в т.ч.			
Общо за група III :				до 1 година			
IV. ОТСРОЧЕНИ ДАΝЪЦИ				над 1 година			
ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ "Б" :				2. Задължения към финансови предприятия, в т.ч. :			
В. ТЕКУЩИ (КРАТКОТРАЙНИ) АКТИВИ				до 1 година			
I. МАТЕРИАЛНИ ЗАПАСИ				над 1 година			
1. Материали и суровини				3. Получени аванси, в т.ч. :			
2. Незавършено производство				до 1 година			
3. Стоки и продукция, в т.ч.:				над 1 година			
--- продукция				4. Задължения към доставчици, в т.ч. :			
--- стоки				до 1 година			
4. Предоставени аванси				над 1 година			
Общо по група I :				5. Задължения по полици, в т.ч.:			
II. КРАТКОСРОЧНИ ВЗЕМАНИЯ				до 1 година			
1. Вземания от клиенти и доставчици, в т.ч.:				над 1 година			
над 1 година				6. Задължения към предприятия от група, в т.ч. :			
2. Вземания от предприятия от групата, в т.ч.:				до 1 година			
над 1 година				над 1 година			
3. Вземания, свързани с асоц. и смесени предпр., в т.ч.:				7. Задължения, свързани с асоциирани и смесени предпр., в т.ч. :			
над 1 година				до 1 година			
4. Други вземания, в т.ч.:		1		над 1 година			
над 1 година				8. Други задължения, в т.ч. :		5	
Общо по група II :		1		--- По търговски заеми в т.ч. :			
III. ИНВЕСТИЦИИ				до 1 година			
1. Акции и дялове на предприятия от група				над 1 година			
2. Изкупени собств. акции: номинална ст-ст хил.лв.				--- към персонала, в т.ч. :			
3. Други инвестиции				до 1 година			
Общо по група III :				над 1 година			
IV. ПАРИЧНИ СРЕДСТВА, в т.ч				--- осигурителни задължения, в т.ч. :			
- Парични средства в брой		1		до 1 година			
- Парични средства в безсрочни сметки /депозити/				над 1 година			
Общо по група IV :			1	--- данъчни задължения, в т.ч. :			
ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ "В" :		1	1	до 1 година			
Г. РАЗХОДИ ЗА БЪДЕЩИ ПЕРИОДИ				над 1 година			
СУМА НА АКТИВА (раздели А+Б+В+Г)		1	1	ОБЩО за РАЗДЕЛ "В", в т.ч. :		5	
УСЛОВНИ АКТИВИ				до 1 година			
				над 1 година			
				Г. Финансирания и приходи за бйд.периоди, в т.ч. :			
				- финансирания			
				- приходи за бъдещи периоди			
СУМА НА ПАСИВА (раздели А+Б+В+Г)				СУМА НА ПАСИВА (раздели А+Б+В+Г)		1	1
УСЛОВНИ ПАСИВИ							

Отчет за приходите и разходите към 31.12.2013 г.

РАЗДЕЛИ, ГРУПИ, СТАТИИ	код на реда	Сума (в хил. лева)		РАЗДЕЛИ, ГРУПИ, СТАТИИ	код на реда	Сума (в хил. лева)	
		Текуща година	Предх. година			Текуща година	Предх. година
А. РАЗХОДИ				Б. ПРИХОДИ			
1.Намаление на зап.от продукция и НП				1. Нетни приходи от продажби, в т.ч. :			
2. Разходи за суровини, мат. И ВУ, в т.ч. :		5		а) Продукция			
а) суровини и материали				б) Стоки			
б) външни услуги		5		в) Услуги			
3. Разходи за персонала, в т.ч. :				2. Увеличение на зап.продукция и НП			
а) разходи за възнаграждения							
б) разходи за осигуровки, в т.ч.:				3. Разходи за придоб.активи по СН			
- осигур., свързани с пенсии							
4. Разходи за амортизация и обезценка				4. Други приходи, в т.ч.:			
а) разходи за амортиз. и обезценка, в т.ч.:				- приходи от финансираня			
- разходи за амортизация							
- разходи за обезценка				ОБЩО приходи от оперативна дейност			
б) разходи за обезценка на текущ КА				(1 + 2 + 3 + 4)			
5. Други разходи, в т.ч. :				5. Приходи от участия в предпр., в т.ч. :			
а) балансова ст-ст на продадени активи				- прих.от участия в предпр.от група			
б) провизии				- други			
в) други							
ОБЩО Разходи за оперативна дейност		5					
(1 + 2 + 3 + 4 + 5)							
				6. Приходи от други инвестиции и заеми,			
6. Разходи от обезценка на фин.активи				признати като нетекущи /дългосрочни/ активи,			
- отриц.разлики от пром.валутен курс				в т.ч.			
- други				- прих.от участия в предпр.от група			
7. Разходи за лихви и други фин.разходи				- други			
а) разходи,свързани с предпр. от група				7. Други лихви и фин.приходи, в т.ч.:			
б) отрицат.разлики от опер.с фин.активи				а) приходи от предприятия от група			
в) разходи за лихви				б) полож.разл.от опер.с фин.активи			
г) други				в) полож.разл.от пром.на вал.курсове			
				г) други			
				Общо финансови приходи (5 + 6 +7)			
8. Печалба от обичайната дейност							
				8. Загуба от обичайната дейност		5	
9. Извънредни разходи							
				9. Извънредни приходи			
10. Общо Разходи		5		Общо Приходи			
(1+2+3+4+5+6+7+9)				(1+2+3+4+5+6+7+9)			
10. Счетоводна Печалба				10. Счетоводна загуба		5	
(ОБЩО Приходи - ОБЩО Разходи)				(ОБЩО Приходи - ОБЩО Разходи)			
11. Разходи за данъци от печалбата							
12. Други данъци, алтернативни на КД							
13. Печалба				11. Загуба			
(ред 10 - ред 11 - ред 12)				(ред 10 + ред 11 и 12 от Раздел А)			
ВСИЧКО (Общо РАЗХОДИ+11+12+13)		5		ВСИЧКО (Общо ПРИХОДИ + 11)		5	

ЧЕПЕЛАРЕ СКИ РЕЗИДЪНС ООД
гр.СОФИЯ ул. СЛАВЯНСКА №13
тел. E-mail

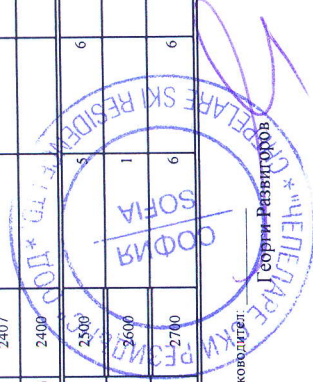
Приложение №5
СС7
ЕНК: 175111624

ОТЧЕТ ЗА ПАРИЧНИТЕ ПОТОЦИ ПО ПРЕКИЯ МЕТОД
към 31.12.2013 г.

НАИМЕНОВАНИЕ НА ПАРИЧНИТЕ ПОТОЦИ		шифър	Текущ период			Предходна година		
			постъпл.	плащания	нетен поток	постъпл.	плащания	нетен поток
А. Парични потоци от основна дейност								
Парични потоци, свързани с търговски контрагенти		2201		5	(5)			
Парични потоци, свързани с краткосрочни финансови активи, държани за търг. цели		2202						
Парични потоци, свързани с трудови възнаграждения		2203						
Парични потоци, свързани с лихви,комисионни, дивиденди и др.		2204						
Парични потоци от полож.и отрицателни валутни курс. разлики		2205						
Платени и възстановени данъци върху печалбата		2206						
Плащания при разпределения на печалби		2207						
Други парични потоци от основната дейност		2208	5	1	4			
Всичко парични потоци от основната дейност (А)		2200	5	6	(1)			
Б. Парични потоци от инвестиционна дейност								
Парични потоци, свързани с дълготрайни активи		2301						
Парични потоци, свързани с краткосрочни финансови активи		2302						
Парични потоци, свързани с лихви,комисионни, дивиденди и др.		2303						
Парични потоци от бизнескомбинации - придобивания		2304						
Парични потоци от полож.и отрицателни валутни курсови разл.		2305						
Други парични потоци от инвестиционна дейност		2306						
Всичко парични потоци от инвестии. дейност (Б)		2300						
В. Парични потоци от финансова дейност								
Парични потоци от емисия и обр.придобиване на ценни книжа		2401						
Парични потоци от доп. вноски и връщането им на собствениците		2402						
Парични потоци, свързани с получени или предоставени заеми		2403						
Парични потоци, свързани с лихви,комисионни, дивиденди и др.		2404						
Плащания на задължения по лизингови договори		2405						
Парични потоци от полож.и отрицателни валутни курсови разл.		2406						
Други парични потоци от финансовата дейност		2407						
Всичко парични потоци от финансовата дейност (В)		2400						
Г. Изменение на паричните средства през периода (А + Б + В)		2500	5	6	(1)			
Д. Парични средства в началото на периода		2600	1		1			1
Е. Парични средства в края на периода		2700	6	6			1	1

Дата: 28.02.2014 год. Съставител: _____
Кремена Павлова

Ръководител: _____



ЧЕПЕЛАРЕ СКИ РЕЗИДЪНС ООД
гр.СОФИЯ ул. СЛАВЯНСКА №13
тел. Е-mail

Приложение №6
СС 1

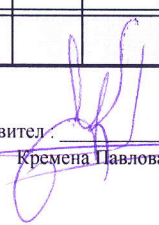
ЕИК 175111624

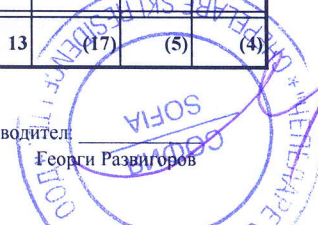
ОТЧЕТ ЗА СОБСТВЕНИЯ КАПИТАЛ

към 31.12.2013 г.

ПОКАЗАТЕЛИ	записан капитал	премии от емисии	резерв от последващи оценки	РЕЗЕРВИ				фин.резултат от минали години		текуща печалба / загуба	ОБЩО собствен капитал
				законови	резерв от изкупени собств. Акции	резерв съгл. Учред. Акт	други резерви	неразпр. печалба	непокрита загуба		
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1.Салдо в началото на отчетния период	5							13	(17)		1
2. Промени в счетоводната политика											
3. Грешки											
4. Салдо след промените в счетоводната политика и грешки											
5. Изменение за сметка на собствениците, в т.ч. :											
а) увеличение											
б) намаление											
6. Финансов резултат за текущия период										(5)	(5)
7. Разпределение на печалбата, в т.ч. :											
- за дивиденди											
- основен капитал и резерви											
- други цели											
8. Покриване на загуба											
9. Последващи оценка на активи и пасиви											
а) увеличение											
б) намаление											
10. Други изменения в собствения капитал											
11.Салдо към края на отчетния период	5							13	(17)	(5)	(4)
12. Промени от преводи на годишни фин.отчети на предприятия в чужбина											
13. Собствен капитал към края на отчетния период	5							13	(17)	(5)	(4)

Дата: 28.02.2014 год.

Съставител: 
Кремена Павлова

Ръководител: 
Георги Развигоров

