

УЧРЕДИТЕЛЕН АКТ НА ЕДНОЛИЧНО ДРУЖЕСТВО С ОГРАНИЧЕНА ОТГОВОРНОСТ „ВАРНА СИТИ ГРУП“ ЕООД, ЕИК: 206147870

I. ФИРМА, СЕДАЛИЩЕ И АДРЕС НА УПРАВЛЕНИЕ

Чл.1. Наименованието /фирмата/ на дружеството е “ВАРНА СИТИ ГРУП” ЕООД, ЕИК: 206147870

Чл.2. Седалището и адресът на управление са гр. Варна, ул. „Морава“ 7А.

Чл.3.

II. ПРЕДМЕТ НА ДЕЙНОСТ И СРОК НА СЪЩЕСТВУВАНЕ: ресторантьорски, хотелиерски, туристически, рекламни, информационни, програмни услуги, покупка на стоки и др. вещи с цел препродажба в първоначален, преработен или обработен вид; продажба на стоки от собствено производство; производство, закупуване и продажба на всички видове селскостопански произведения и живи животни; внос - износ; покупка, строеж или обзавеждане на недвижими имоти с цел продажба; строителство и строително-монтажни работи; лизинг, търговско представителство и посредничество на местни и чуждестранни лица в страната и чужбина, външнотърговски сделки, козметични услуги -микроблейдинг, фризьорски услуги, маникюр, козметика, масаж, търговско представителство и посредничество, комисионна и лизингова дейност, рекламна, информационна, консултантска дейност, вътрешно и външнотърговска дейност, внос, износ и реекспорт на стоки, туроператорска и агентска дейност, покупка на стоки и други вещи с цел продажба в първоначален, обработен или преработен вид, както и извършването на всяка друга дейност, незабранена от закона.

Чл.4. Дружеството не се ограничава със срок

III. ЕДНОЛИЧНИЯ СОБСТВЕНИК:

Чл.5 Едноличен собственик на капитала на дружеството е: Георги Руменов Драков, ЕГН xxxxxxxxxx.

IV. РАЗМЕР НА КАПИТАЛА И ДЯЛОВЕ:

Чл.6 /1/ Дружествения капитал се определя в лева и възлиза на 10 /десет/ лева. При учредяване на дружеството са внесени 100% от капитала, разпределен на 10 /десет/ дяла по 1 /един/ лев всеки. Капитала на дружеството може да бъде увеличаван или намаляван, но не под предвидения в закон минимум.

/2/ Всички дялове са неделими и са собственост на ГЕОРГИ РУМЕНОВ ДРАКОВ, ЕГН xxxxxxxxxx, притежаващ лична карта № xxxxxxxxxxxxxxxx, издадена на xx.xx.xxxxг. от МВР-xxxxxx.

Управлението се осъществява: ГЕОРГИ РУМЕНОВ ДРАКОВ, ЕГН xxxxxxxxxx, притежаващ лична карта № xxxxxxxxxxxxxxxx, издадена на xx.xx.xxxxг. от МВР-xxxxxx.

/3/ Дялове от капитала могат да се продават на други лица при решение на едноличния собственик и спазване на законовата форма, като това води до преобразуване на дружеството.

/4/ Капиталът може да бъде увеличен с решение на собственика.

/5/ Капиталът може да бъде намален до минимално изискуемия по закон по решение на собственика и при спазване на изискванията на Търговския закон.

/6/ Дружеството отговаря за своите задължения до размера на уставния капитал.

V. УПРАВЛЕНИЕ И ПРЕДСТАВИТЕЛСТВО

Чл. 7. Едноличния собственик:

изменя и допълва учредителния акт;

приема съдружници;

приема годишният отчет и баланса, разпределя печалбата и взема решение за нейното изплащане;

взема решения за намаляване и увеличаване на капитала;

избира управителя, определя възнаграждението му и го освобождава от отговорност;

определя управител на дружеството, възнаграждението му и го освобождава от отговорност;

взема решения за откриване и закриване на клонове и за участие в други дружества;

взема решения за придобиване и отчуждаване на недвижими имоти и вещни права върху тях;

взема решения за предявяване на иски на дружеството срещу управителя или контролора и назначава представител за водене на процеси срещу тях;

взема решение за допълнителни парични вноски.

Чл. 8. /1/ Едноличния собственик на капитала управлява и представлява дружеството лично или чрез определен от него представител. Ако собственикът е юридическо лице, неговият ръководител или определено от него лице управлява дружеството.

/2/ Едноличния собственик решава въпросите от компетентността на общото събрание, за което се съставя протокол в съответната за решенията на общото събрание форма.

/3/ Договорите между едноличния собственик и дружеството, когато то се представлява от него, се сключват в писмена форма.

/4/ Всички решения от компетентността на Общото събрание по смисъла на чл. 137, ал.1 от ТЗ, се съставя протокол, за който се определя писмена форма, без да е нужно нотариално удостоверяване на подписите и съдържанието.

VI. ДРУГИ ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ЕДНОЛИЧНИЯ СОБСТВЕНИК

Чл. 9. Едноличният собственик има право на дивидент и ликвидационен дял.

Чл. 10. Едноличният собственик е длъжен:

да оказва съдействие за осъществяване дейността на дружеството;

да изпълнява задълженията си, относно дружествените работи;

да не действа против интересите на дружеството.

VII. ДРУГИ ЗАКЛЮЧИТЕЛНИ РАЗПОРЕДБИ

Чл. 11. За неуредените в този учредителен акт хипотез се прилагат съответните разпоредбите на Търговския закон в редакцията му към деня на подписване на учредителния акт. При евентуални последващи изменения на Търговския закон, новите или изменени императивни норми имат действие съгласно предвидените в закона условия и предходни разпоредби, а новите или изменени диспозитивни норми имат действие доколкото няма изрично решение на едноличния собственик, респективно единодушно решение на общото събрание за изменение на този учредителен акт, респективно дружествен договор.

Настоящият учредителен акт се изготви и подписа в три еднообразни екземпляра, от които по един за дружеството, за банката при която се открива набирателна сметка за капитала и за Търговския регистър при Агенция по вписванията.

Едноличен собственик: 