Отчетна единица:	ВИА СТРОЙ ЕООД
Гр. (с.)	гр.Варна
Община	Варна

ЕИК по БУЛСТАТ / ТР
103786350

СЧЕТОВОДЕН БАЛАНС КЪМ 31.12.2014 ГОДИНА

АКТИВ

Раздели, групи, статии	Код на реда	Сума - хил.лв.	
		текуща година	предходна година
а	б	1	2
А. Записан, но невнесен капитал	**01000**		
Б. Нетекущи (дълготрайни) активи			
I. Нематериални активи			
Продукти от развойна дейност	02110		
Концесии, патенти, лицензии, търговски марки, програмни продукти и други подобни права и активи	02120		
в това число:			
За водноелектрически централи	02121		
За вятърни генератори	02122		
За слънчеви колектори	02123		
За термопомпи	02124		
Търговска репутация	02130		
Предоставени аванси и нематериални активи в процес на изграждане	02140		
в т. ч. предоставени аванси	02141		
Общо за група I	**02100**	**0**	**0**
II. Дълготрайни материални активи			
Земи и сгради	02210	32	32
Земи	02211	32	32
Сгради	02212		
Машини, производствено оборудване и апаратура	02220	39	66
в това число:			
За водноелектрически централи	02221		
За вятърни генератори	02222		
За слънчеви колектори	02223		
За термопомпи	02224		
Съоръжения и други	02230	73	106
Предоставени аванси и дълготрайни материални активи в процес на изграждане	02240		
в т. ч. предоставени аванси	02241		
Общо за група II	**02200**	**144**	**204**
III. Дългосрочни финансови активи			
Акции и дялове в предприятия от група	02310		
в т. ч. в нефинансови предприятия, вкл. централни управления	02311		
Предоставени заеми на предприятия от група	02320		
Акции и дялове в асоциирани и смесени предприятия	02330	4	4
в т. ч. в нефинансови предприятия, вкл. централни управления	02331		
Предоставени заеми, свързани с асоциирани и смесени предприятия	02340		
Дългосрочни инвестиции	02350		
в това число:			
Дългови ценни книжа (облигации)	02351		
Капиталови ценни книжа (акции и дялове)	02352		
Инвестиционни имоти	02353		
Други заеми	02360		
Изкупени собствени акции номинална стойност	02370		
Общо за група III	**02300**	**4**	**4**
IV. Отсрочени данъци	**02400**		
Общо за раздел Б	**02000**	**148**	**208**

ВИА-СТРОЙ ВАРНА ЕООД

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА

АКТИВ			
Раздели, групи, статии	Код на реда	Сума - хил.лв.	
		текуща година	предходна година
а	б	1	2
В. Текущи (краткотрайни) активи			
I. Материални запаси			
Суровини и материали	03110	20	30
Незавършено производство	03120	3	244
в т. ч. млади животни и животни за угояване и разплод	03121		
Продукция и стоки	03130	0	0
Продукция	03131		
Стоки	03132		
Предоставени аванси	03140		39
Общо за група I	**03100**	**23**	**313**
II. Вземания			
Вземания от клиенти и доставчици	03210	703	898
в т.ч. над 1 година	03211		
Вземания от предприятия от група	03220		
в т.ч. над 1 година	03221		
Вземания, свързани с асоциирани и смесени предприятия	03230		
в т.ч. над 1 година	03231		
Други вземания	03240	58	219
в т.ч. над 1 година	03241		
Общо за група II	**03200**	**761**	**1 117**
III. Инвестиции			
Акции и дялове в предприятия от група	03310		
Изкупени собствени акции номинална стойност	03320		
Други инвестиции	03330		
в това число:			
Дългови ценни книжа (облигации)	03331		
Капиталови ценни книжа (акции и дялове)	03332		
Инвестиционни имоти	03333		
Общо за група III	**03300**	**0**	**0**
IV. Парични средства			
Касови наличности и сметки в страната	03410	69	288
Касови наличности в лева	03411	16	102
Касови наличности във валута (левова равностойност)	03412		
Разплащателни сметки	03413	53	186
Блокирани парични средства	03414		
Парични еквиваленти	03415		
Касови наличности и сметки в чужбина	03420	0	0
Касови наличности в лева	03421		
Касови наличности във валута	03422		
Разплащателни сметки във валута	03423		
Блокирани парични средства във валута	03424		
Общо за група IV	**03400**	**69**	**288**
Общо за раздел В	**03000**	**853**	**1 718**
Г. Разходи за бъдещи периоди	**04000**	**2**	**2**
Сума на актива (А+Б+В+Г)	**04500**	**1 003**	**1 928**

ВИА-СТРОЙ ВАРНА ООД

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА

ПАСИВ			
Раздели, групи, статии	Код на реда	Сума - хил.лв.	
		текуща година	предходна година
а	б	1	2
А. Собствен капитал			
I. Записан капитал	**05100**	**5**	**5**
Акционерен капитал	05110	0	0
Котирани акции на финансовите пазари	05111		
Некотирани акции на финансовите пазари	05112		
Други видове записан капитал	05120	5	5
в т. ч. допълнителен капитал (апортни вноски)	05121		
II. Премии от емисии	**05200**		
III. Резерв от последващи оценки	**05300**		
в т. ч. резерв от последващи оценки на финансови инструменти	05310		
IV. Резерви			
Законови резерви	05410		
Резерв, свързан с изкупени собствени акции	05420		
Резерв съгласно учредителен акт	05430		
Други резерви	05440		
в т. ч. допълнителни резерви	05441		
Общо за група IV	**05400**	**0**	**0**
V. Натрупана печалба (загуба) от минали години			
Неразпределена печалба	05510	407	835
Непокрита загуба	05520		
Общо за група V	**05500**	**407**	**835**
VI. Текуща печалба (загуба)	**05600**	**440**	**92**
Общо за раздел А	**05000**	**852**	**932**
Б. Провизии и сходни задължения			
Провизии за пенсии и други подобни задължения	06100		
Провизии за данъци	06200		
в т.ч. отсрочени данъци	06210		
Други провизии и сходни задължения	06300		
Общо за раздел Б	**06000**	**0**	**0**
В. Задължения			
Облигационни заеми	07100	0	0
До 1 година	07101		
Над 1 година	07102		
в това число:			
Конвертируеми облигационни заеми	07110	0	0
До 1 година	07111		
Над 1 година	07112		
Задължения към финансови предприятия	07200	0	0
До 1 година	07201		
Над 1 година	07202		
Получени аванси	07300	0	864
До 1 година	07301		864
Над 1 година	07302		

"ВИА-СТРОЙ" ВАРНА ЕООД

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА

ПАСИВ			
Раздели, групи, статии	Код на реда	Сума - хил.лв.	
		текуща година	предходна година
а	б	1	2
Задължения към доставчици	07400	82	87
До 1 година	07401	82	87
Над 1 година	07402		
Задължения по полици	07500	0	1
До 1 година	07501		1
Над 1 година	07502		
Задължения към предприятия от група	07600	0	0
До 1 година	07601		
Над 1 година	07602		
Задължения, свързани с асоциирани и смесени предприятия	07700	0	0
До 1 година	07701		
Над 1 година	07702		
Други задължения	07800	69	44
До 1 година	07801	69	44
Над 1 година	07802		
в това число:			
Към персонала	07810	13	14
До 1 година	07811	13	14
Над 1 година	07812		
Осигурителни задължения	07820	4	4
До 1 година	07821	4	4
Над 1 година	07822		
Данъчни задължения	07830	51	26
До 1 година	07831	51	26
Над 1 година	07832		
Общо за раздел В	**07000**	**151**	**996**
До 1 година	07001	151	996
Над 1 година	07002	0	0
Г. Финансирания и приходи за бъдещи периоди	**08000**		
в това число:			
Финансирания	08001		
Приходи за бъдещи периоди	08002		
Сума на пасива (А+Б+В+Г)	**08500**	**1 003**	**1 928**

Дата: 21/03/2015

Ръководител: Ангел Тодоров Дерменджиев

Съставител: Деяна Тодорова Славова

(име,презиме,фамилия)

(подпис)

Лице за контакт: Деяна Тодорова Славова

(име,презиме,фамилия)

052 739814

(телефон)

"ВИА-СТРОЙ" ЕООД ВАРНА

"ВИА-СТРОЙ" ЕООД ВАРНА

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА

Отчетна единица:	ВИА СТРОЙ ЕООД
Гр. (с.)	гр.Варна
Община	Варна

ЕИК по БУЛСТАТ / ТР
103786350

ОТЧЕТ ЗА ПРИХОДИТЕ И РАЗХОДИТЕ ЗА 2014 ГОДИНА

Наименование на разходите	Код на реда	Сума - хил. лв.	
		текуща година	предходна година
а	б	1	2
А. Разходи			
I. Разходи за оперативна дейност			
Намаление на запасите от продукция и незавършено производство	10100	240	3
Разходи за суровини, материали и външни услуги	10200	**197**	**224**
Суровини и материали	10210	166	157
Външни услуги	10220	31	67
Разходи за персонала	10300	205	214
в това число:			
Разходи за възнаграждения	10310	172	179
в т. ч. компенсируеми отпуски	10311		
Разходи за осигуровки (към осигурителни фондове)	10320	33	35
от тях: осигуровки, свързани с пенсии	10321	17	18
Разходи за амортизация и обезценка	10400	**104**	**51**
Разходи за амортизация и обезценка на дълготрайни материални и нематериални активи	10410	61	51
в това число:			
Разходи за амортизация	10411	61	51
Разходи от обезценка	10412		
Разходи от обезценка на текущи (краткотрайни) активи	10420	43	
Други разходи	10500	17	37
в това число:			
Балансова стойност на продадените активи	10510		14
Провизии	10520		
Общо за група I	**10000**	**763**	**529**
II. Финансови разходи			
Разходи от обезценка на финансови активи, включително инвестициите, признати като текущи (краткосрочни) активи	11100	7	
в т.ч. отрицателни разлики от промяна на валутни курсове	11110	7	
Разходи за лихви и други финансови разходи	11200	2	2
в това число:			
Разходи, свързани с предприятия от група	11210		
Отрицателни разлики от операции с финансови активи	11220		
Общо за група II	**11000**	**9**	**2**
Б. Печалба от обичайна дейност	**14000**	**487**	**102**
III. Извънредни разходи	**12000**		
в т.ч. за природни и други бедствия	12100		
Общо разходи (I + II + III)	**13000**	**772**	**531**
В. Счетоводна печалба (общо приходи - общо разходи)	**14100**	**488**	**102**
IV. Разходи за данъци от печалбата	**14200**	**48**	**10**
V. Други данъци, алтернативни на корпоративния данък	**14300**		
Г. Печалба (В - IV - V)	**14400**	**440**	**92**
Всичко (Общо разходи + IV + V + Г)	**14500**	**1 260**	**633**

"ВИА-СТРОЙ" ЕООД ВАРНА

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА

Наименование на приходите	Код на реда	Сума - хил. лв.	
		текуща година	предходна година
а	б	1	2
А. Приходи			
I. Приходи от оперативна дейност			
Нетни приходи от продажби	15100	589	594
Продукция	15110		
Стоки	15120		
Услуги	15130	589	594
в това число:			
Приходи от търговско-посредническа дейност	15131		
Приходи от наеми	15132		
Приходи от промишлени услуги, вкл. на ишлеме	15133	589	594
Увеличение на запасите от продукция и незавършено производство	15200		
Разходи за придобиване на активи по стопански начин	15300		
в т. ч. със строителен характер	15310		
Други приходи	15400		17
в това число:			
Приходи от финансирания	15410		
от тях: от правителството	15411		
Приходи от продажби на суровини и материали	15420		16
Приходи от продажби на дълготрайни активи	15430		
Общо за група I	**15000**	**589**	**611**
II. Финансови приходи			
Приходи от участия в дъщерни, асоциирани и смесени предприятия	16100		
в т. ч. приходи от участия в предприятия от група	16110		
Приходи от други инвестиции и заеми, признати като нетекущи (дългосрочни) активи	16200		
в т. ч. приходи от предприятия от група	16210		
Други лихви и финансови приходи	16300	670	22
в това число:			
Приходи от предприятия от група	16310		
Положителни разлики от операции с финансови активи	16320		
Положителни разлики от промяна на валутни курсове	16330		4
Общо за група II	**16000**	**670**	**22**
Б. Загуба от обичайна дейност	**19000**	**0**	**0**
III. Извънредни приходи	**17000**	**1**	
в т.ч. получени застрахователни обезщетения	17100	1	
Общо приходи (I + II + III)	**18000**	**1 260**	**633**
В. Счетоводна загуба (общо приходи - общо разходи)	**19100**	**0**	**0**
Г. Загуба (В + IV + V)	**19200**		
Всичко (Общо приходи + Г)	**19500**	**1 260**	**633**

СПРАВКА ЗА ПРИХОДИТЕ И РАЗХОДИТЕ ПО ВИДОВЕ И ИКОНОМИЧЕСКИ ДЕЙНОСТИ ЗА 2014 ГОДИНА

Раздел I. Приходи от оперативна дейност

(Хил. левове)

Видове	Код на реда	Отчет за годината
а	б	1
Бруто приходи от продажби (код 15100 вкл. акцизи, без ДДС)	15500	589
в т. ч. приходи от населението*	15510	
Приходи от извършени работи по договор като подизпълнител	15600	
Левова равностойност на валутните приходи от износ (без приходите от продажби на дълготрайни активи по код 15430)	15700	
в т. ч. приходи от предоставени услуги на чуждестранни клиенти	15710	
от тях: от страни членки на ЕС	15711	
Приходи от услуги на ишлеме	15800	
в т. ч. на чуждестранни клиенти	15810	
Приходи от продажби на странични продукти, произведени от дейности, свързани с околната среда **	15900	
Приходи от финансирания от правителството като субсидии за околната среда (от код 15411 кол. 1)	15950	

ВИА-СТРОЙ ООД ВАРНА

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА

* За здравните заведения да се включват само заплатените от пациентите услуги.

** Включват се само приходите от продажби на странични продукти, получени от съоръжения и дейности, класифицирани като такива за околната среда. Приходите от продажби на странични продукти могат да се посочат само ако тези продукти не са основен източник на доход за предприятието, напр. продажби на гипс от газови филтри на високи комини.

Раздел II. Разходи за суровини и материали (код на реда 10210, кол. 1)

(Хил. левове)

Видове	Код на реда	Отчет за годината
а	б	1
Разходи за суровини и материали	**21000**	**166**
Енергийни продукти *	21110	
в т. ч. разходи за енергийни продукти за транспортни средства	21111	
Вода	21120	
Резервни части и окомплектовки	21130	
Други	21140	166

*Посочват се всички разходи за енергийни продукти (въглища, петролни продукти, газ, електроенергия, топлоенергия), които се използват за получаване на топлинна енергия за собствена консумация и за транспортните средства на предприятието. Не се включват разходите за енергийни продукти, които са суровина за производство на други енергийни продукти, химически торове или са купени с цел препродажба.

Раздел III. Разходи за външни услуги (код на реда 10220, кол. 1)

(Хил. левове)

Видове	Код на реда	Отчет за годината
а	б	1
Разходи за външни услуги	**31000**	**31**
Застраховки	31110	9
в т. ч. социални застраховки	31111	
Суми по граждански договори и хонорари	31120	
в т. ч. на наетите лица, които имат само граждански договор и не работят при друг работодател	31121	
Наеми	31130	3
в т. ч. на дълготрайни материални активи	31131	3
Суми по договор с подизпълнител	31140	
в т.ч. със строителни фирми	31141	
Плащания на агенции за набиране на персонал	31150	
Пощенски, куриерски и далекосъобщителни услуги	31160	3
Нает транспорт	31170	
Текущ ремонт	31180	6
в това число на:		
Сгради	31181	
Машини и оборудване	31182	6
Консултантски дейности	31190	
в това число:		
Юридически	31191	
Счетоводни и одиторски	31192	
Рекламни дейности	31200	
Разходи за услуги, оказани от чуждестранни институции	31250	
Други	31210	10
в това число:		
За доставяне на вода	31211	
За отвеждане и пречистване на отпадъчни води (платени суми на ВиК и други)	31212	
За събиране и третиране на отпадъци	31213	

Раздел IV. Други разходи (код на реда 10500, кол. 1)

(Хил. левове)

Видове	Код на реда	Отчет за годината
а	б	1
Други разходи	**41000**	**17**
Балансова стойност на продадените активи	41100	0
Стоки	41110	
Суровини и материали	41120	
Млади животни и животни за угояване	41130	
Дълготрайни материални и нематериални активи	41140	
Разходи за командировки	41200	
Други	41300	17
в т. ч. данък сгради, данък върху превозните средства, данък върху социалните и представителните разходи	41310	7

Раздел V. Дивиденти

(Хил. левове)

Показатели	Код на реда	Отчет за годината
а	б	1
Приходи от дивиденти	51100	
в т. ч. приходи от участия в предприятия от група	51110	
Изплатени дивиденти през годината	51200	
в т.ч. изплатени на бюджета	51210	

"ВИА-СТРОЙ" ЕООД ВАРНА

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА

Раздел VI. Нетни приходи от продажби по икономически дейности (код на реда 15100, кол. 1)

(Хил. левове)

Дейности	Код на реда	Отчет за годината
а	б	1
Общо	**61000**	**589**
Растениевъдство	61110	
Животновъдство	61120	
Спомагателни дейности в селското стопанство	61130	
Лов и спомагателни дейности	61140	
Горско стопанство	61150	
Рибно стопанство	61160	
Добивна промишленост	61170	
Преработваща промишленост	61180	589
Производство и разпределение на електрическа и топлинна енергия и на газообразни горива	61190	
Доставяне на води; канализационни услуги, управление на отпадъци и възстановяване	61200	0
Събиране, пречистване и доставяне на води	61201	
Събиране, отвеждане и пречистване на отпадъчни води (канализационни услуги)	61202	
Събиране, обработка и обезвреждане на отпадъци	61203	
Разкомплектоване на отпадъци	61206	
Рециклиране на сортирани отпадъци	61207	
Възстановяване и други услуги по управление на отпадъци (отстраняване на замърсявания на почви, подземни води и други)	61208	
Строителство	61210	
Търговия на едро и дребно с автомобили и мотоциклети, техническо обслужване и ремонт (вкл. търговско посредничество с автомобили и мотоциклети)	61220	
Търговия на едро, без търговията с автомобили и мотоциклети (вкл. търговско посредничество)	61230	
Търговия на дребно, без търговията с автомобили и мотоциклети	61240	
Сухопътен транспорт	61250	
Воден транспорт	61260	
Въздушен транспорт	61270	
Складиране на товари и спомагателни дейности в транспорта	61280	
Пощенски и куриерски услуги	61290	
Хотелиерство	61300	
Ресторантьорство	61310	
Издателска дейност	61320	
Производство на филми и телевизионни предавания, звукозаписване и издаване на музика	61330	
Радио и телевизионна дейност	61340	
Далекосъобщения	61350	
Дейности в областта на информационните технологии, информационни услуги	61360	
Финансови и застрахователни дейности	61370	
Операции с недвижими имоти (вкл. даване под наем)	61380	
Юридически и счетоводни дейности	61390	
Научноизследователска и развойна дейност	61400	
Рекламна дейност и проучване на пазара	61410	
Дейност на централни офиси, консултантски дейности в областта на управлението; архитектурни и инженерни дейности, технически изпитвания и анализи; ветеринарномедицинска дейност и други професионални дейности в областта на дизайна, фотографията и преводаческа дейност	61420	
Даване под наем на други активи и оперативен лизинг (вкл. на интелектуална собственост)	61430	
Туристическа агентска и операторска дейност	61440	
Дейности по наемане и предоставяне на работна сила, по охрана и разследване, по обслужване на сгради и озеленяване, по почистване, административни офис дейности и друго спомагателно обслужване на стопанската дейност	61450	
Образование	61460	
Хуманно здравеопазване и социална работа	61470	
в т. ч. по договор с НЗОК	61471	
Култура, спорт и развлечения	61480	
Ремонт на компютърна техника, на лични и домакински вещи; други персонални услуги - пране и химическо чистене, фризьорски и козметични услуги, траурни обредни дейности и други	61490	

Раздел VII. Справка за метода на оценка на материалните запаси при тяхното потребление.

Прилаган метод за оценка	Код на реда	Отбележете със знак „Х" един от прилаганите методи
а	б	1
Първа входяща - първа изходяща стойност (FIFO)	70001	
Среднопретегленена стойност	70002	X
Последна входяща - първа изходяща стойност (LIFO)	70003	
Конкретно определена стойност	70004	

"ВИА-СТРОЙ" ЕООД ВАРНА

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА

Ръководител: Ангел Тодоров Дерменджиев

Съставител: Деяна Тодорова Славова

(име, презиме, фамилия)

Лице за контакт: Деяна Тодорова Славова

(име, презиме, фамилия)

Дата: 21/03/2015

"ВИА-СТРОЙ" ЕООД ВАРНА

(подпис)

052 739914

(телефон)

Отчетна единица:	ВИА СТРОЙ ЕООД
Гр. (с.)	гр.Варна
Община	Варна

ЕИК по БУЛСТАТ / ТР
103786350

ОТЧЕТ ЗА СОБСТВЕНИЯ КАПИТАЛ ЗА 2014 ГОДИНА

(може да не се попълва от малките и средни предприятия, съгласно чл. 26, ал. 5 от Закона за счетоводството)

(Хил. левове)

Показатели	Код на реда	Записан капитал	Премии от емисии	Резерв от последващи оценки	Резерви				Финансов резултат от минали години		Текуща печалба/ загуба	Общо собствен капитал
					Законови	Резерв, свързан с изкупени собствени акции	Резерв съгласно учредителен акт	Други резерви	Неразпределена печалба	Непокрита загуба		
а	б	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Салдо в началото на отчетния период	**61610**	**5**							**927**			**932**
Промени в счетоводната политика	61620											0
Грешки	61630											0
Салдо след промени в счетоводната политика и грешки	**61640**	**5**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**927**	**0**	**0**	**932**
Изменение за сметка на собствениците	61650	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Увеличение	61651											0
Намаление	61652											0
Финансов резултат за текущия период	61660										440	440
Разпределение на печалбата	61670								-520			-520
в т. ч. за дивиденти	61671								-520			-520
Покриване на загуба	61680											0
Последващи оценки на активи и пасиви	61690	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Увеличение	61691											0
Намаление	61692											0
Други изменения в собствения капитал	61710											0
Салдо към края на отчетния период	**61720**	**5**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**407**	**0**	**440**	**852**
Промени от преводи на годишни финансови отчети на предприятия в чужбина	61730											0
Собствен капитал към края на отчетния период	**61740**	**5**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**407**	**0**	**440**	**852**

"ВИА-СТРОЙ" ЕООД ВАРНА

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА

Дата: 21/03/2015

Ръководител: Ангел Тодоров Дерменджиев

Съставител: Деяна Тодорова Славова

(име,презиме,фамилия)

(подпис)

Лице за контакт: Деяна Тодорова Славова

(име,презиме,фамилия)

052 739914

(телефон)

"ВИА-СТРОЙ" ЕООД ВАРНА

Отчетна единица:	ВИА СТРОЙ ЕООД
Гр. (с.)	гр.Варна
Община	Варна

ЕИК по БУЛСТАТ / ТР
103786350

ОТЧЕТ ЗА ПАРИЧНИТЕ ПОТОЦИ ПО ПРЕКИЯ МЕТОД ЗА 2014 ГОДИНА

(може да не се попълва от предприятията, прилагащи облекчена форма на финансова отчетност, съгласно чл. 26, ал. 5 от Закона за счетоводството)

(Хил. левове)

Наименование на паричните потоци	Код на реда	Текущ период			Предходен период		
		постъпления	плащания	нетен поток	постъпления	плащания	нетен поток
а	б	1	2	3	4	5	6
А. Парични потоци от основна дейност							
Парични потоци, свързани с търговски контрагенти	61531	1 006	656	350	652	383	269
Парични потоци, свързани с краткосрочни финансови активи, държани за търговски цели	61532			0			0
Парични потоци, свързани с трудови възнаграждения	61533		202	-202		218	-218
Парични потоци от лихви, комисионни, дивиденти и други подобни	61534			0			0
Парични потоци от положителни и отрицателни валутни курсови разлики	61535			0			0
Плащания при разпределения на печалби	61536		520	-520		19	-19
Платени и възстановени данъци върху печалбата	61537		12	-12		5	-5
Други парични потоци от основна дейност	61538	1	12	-11		13	-13
Общо за раздел А	**61530**	**1 007**	**1 402**	**-395**	**652**	**638**	**14**
Б. Парични потоци от инвестиционна дейност							
Парични потоци, свързани с дълготрайни активи	61541			0			0
Парични потоци, свързани с краткосрочни финансови активи	61542			0			0
Парични потоци от лихви, комисионни, дивиденти и други подобни	61543			0			0
Парични потоци от бизнескомбинации - придобивания	61544			0			0
Парични потоци от положителни и отрицателни валутни курсови разлики	61545			0			0
Други парични потоци от инвестиционна дейност	61546			0			0
Общо за раздел Б	**61540**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**
В. Парични потоци от финансова дейност							
Парични потоци от емитиране и обратно изкупуване на ценни книжа	61551			0			0
Парични потоци от допълнителни вноски и връщането им на собствениците	61552			0			0
Парични потоци, свързани с получени или предоставени заеми	61553	323	200	123	290	111	179
Парични потоци от лихви, комисиони, дивиденти и други подобни	61554	54		54	24		24
Плащания на задължения по лизингови договори	61555			0			0
Парични потоци от положителни и отрицателни валутни курсови разлики	61556			0			0
Други парични потоци от финансова дейност	61557		1	-1		2	-2
Общо за раздел В	**61550**	**377**	**201**	**176**	**314**	**113**	**201**
Г. Изменение на паричните средства през периода (А+Б+В)	**61560**	**1 384**	**1 603**	**-219**	**966**	**751**	**215**
Д. Парични средства в началото на периода	**61570**	**x**	**x**	**288**	**x**	**x**	**73**
Е. Парични средства в края на периода	**61580**	**x**	**x**	**69**	**x**	**x**	**288**

Дата: 16/03/2015

Ръководител: Ангел Тодоров Дерменджиев

Съставител: Деяна Тодорова Славова

(име,презиме,фамилия) (подпис)

Лице за контакт: Деяна Тодорова Славова 052 739914

(име,презиме,фамилия) (телефон)

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА

"ВИА СТРОЙ" ЕООД ВАРНА

"ВИА СТРОЙ" ЕООД ВАРНА

Отчетна единица:	ВИА СТРОЙ ЕООД
Гр. (с.)	гр.Варна
Община	Варна

ЕИК по БУЛСТАТ / ТР
103786350

ВИА-СТРОЙ ЕООД ВАРНА

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА

СПРАВКА ЗА НЕТЕКУЩИТЕ (ДЪЛГОТРАЙНИТЕ) АКТИВИ КЪМ 31.12.2014 ГОДИНА

(Хил. левове)

Показатели	Код на реда	Отчетна стойност на нетекущите активи						Последваща оценка		Преоценена стойност (4+5-6)	Амортизация				Последваща оценка		Преоценена амортизация в края на периода (11+12-13)	Балансова стойност в края на периода (7-14)
		в началото на периода	на постъпилите през периода			на излезлите през периода	в края на периода (1+2-3)	увеличение	намаление		в началото на периода	начислена през периода	отписана през периода	в края на периода (8+9-10)	увеличение	намаление		
			Общо	в това число: нови, придобити по стопански начин	в това число: употребявани													
а	б	1	2	2а	2б	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
I. Нематериални активи																		
Продукти от развойна дейност	6110						0			0				0			0	0
Концесии, патенти, лицензии, търговски марки, програмни продукти и други подобни права и активи	6120	8					8			8	8			8			8	0
Търговска репутация	6130						0			0				0			0	0
Предоставени аванси и нематериални активи в процес на изграждане	6140						0			0				0			0	0
в т. ч. предоставени аванси	6141						0			0				0			0	0
Общо за група I	**6100**	**8**	**0**	**0**	**0**	**0**	**8**	**0**	**0**	**8**	**8**	**0**	**0**	**8**	**0**	**0**	**8**	**0**
II. Дълготрайни материални активи																		
Земи и сгради	6210	32	0	0	0	0	32	0	0	32	0	0	0	0	0	0	0	32
Земи	6211	32					32			32				0			0	32
Сгради	6212						0			0				0			0	0
Машини, производствено оборудване и апаратура	6220	142	1	1			143			143	76	28		104			104	39
Съоръжения и други	6230	264					264			264	158	33		191			191	73
в т. ч. транспортни средства	6231	256					256			256	151	32		183			183	73
Предоставени аванси и дълготрайни материални активи в процес на изграждане	6240						0			0				0			0	0
в т. ч. предоставени аванси	6241						0			0				0			0	0
Общо за група II	**6200**	**438**	**1**	**1**	**0**	**0**	**439**	**0**	**0**	**439**	**234**	**61**	**0**	**295**	**0**	**0**	**295**	**144**
III. Дългосрочни финансови активи																		
Акции и дялове в предприятия от група	6351			x	x		0			0				0			0	0
Предоставени заеми на предприятия от група	6352			x	x		0			0				0			0	0
Акции и дялове в асоциирани и смесени предприятия	6353	4		x	x		4			4				0			0	4
Предоставени заеми, свързани с асоциирани и смесени предприятия	6354			x	x		0			0				0			0	0
Дългосрочни инвестиции	6355			x	x		0			0				0			0	0
Други заеми	6356			x	x		0			0				0			0	0
Изкупени собствени акции	6357			x	x		0			0				0			0	0
Общо за група III	**6350**	**4**	**0**	**x**	**x**	**0**	**4**	**0**	**0**	**4**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**4**
IV. Отсрочени данъци	**6360**			**x**	**x**		**0**			**0**				**0**			**0**	**0**
Общо нетекущи (дълготрайни) активи (I+II+III+IV)	**6000**	**450**	**1**	**x**	**x**	**0**	**451**	**0**	**0**	**451**	**242**	**61**	**0**	**303**	**0**	**0**	**303**	**148**

НЕТЕКУЩИ (ДЪЛГОТРАЙНИ) АКТИВИ ПО ВИДОВЕ ЗА 2014 ГОДИНА

Раздел I. Нематериални активи

(Хил. левове)

Показатели	Код на реда	Отчетна стойност на нетекущите активи						Последваща оценка	
		в началото на периода	на постъпилите през периода			на излезлите през периода	в края на периода (1+2-3)	увеличение	намаление
			Общо	в това число:					
				нови, придобити по стопански начин	употребявани				
а	б	1	2	2а	2б	3	4	5	6
Продукти от развойна дейност (код 6110)	**0100**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**
в това число:									
Научноизследователска и развойна дейност	0110						0		
Проучване и оценка на полезни изкопаеми	0120						0		
Концесии, патенти, лицензии, търговски марки, програмни продукти и други подобни права и активи (код 6120)	**0200**	**8**	**0**	**0**	**0**	**0**	**8**	**0**	**0**
в това число:									
Компютърен софтуер	0210						0		
Бази данни	0220						0		
Оригинали на развлекателни, литературни или художествени творби	0230						0		
Други продукти, обект на интелектуална собственост	0240						0		
Подлежащи на търгуване оперативни лизинги	0250						0		
Разрешителни за използване на природни ресурси	0260						0		
Разрешителни за предприемане на специфични дейности	0270						0		
Изключителни права върху бъдещи стоки и услуги	0280						0		

Раздел II. Дълготрайни материални активи

(Хил. левове)

Показатели	Код на реда	Отчетна стойност на нетекущите активи						Последваща оценка	
		в началото на периода	на постъпилите през периода			на излезлите през периода	в края на периода (1+2-3)	увеличение	намаление
			Общо	в това число:					
				нови, придобити по стопански начин	употребявани				
а	б	1	2	2а	2б	3	4	5	6
Земи и сгради (код 6210)	**0300**	**32**	**0**	**0**	**0**	**0**	**32**	**0**	**0**
Земи (код 6211)	0310	32	0	0	0	0	32	0	0
в това число:									
Земи под сгради и постройки	0311						0		
Обработваеми земи	0312						0		
Терени за отдих и развлечения и свързаните с тях повърхностни води	0313						0		
Други земи и свързаните с тях повърхностни води	0314						0		
Подобрения върху земите	0315						0		
Сгради (код 6212)	0320	0	0	0	0	0	0	0	0
Сгради нежилищни	0321						0		
Сгради жилищни	0322						0		
Други сгради	0323						0		
Съоръжения и други (код 6230)	**0400**	**264**	**0**	**0**	**0**	**0**	**264**	**0**	**0**
Транспортни средства (код 6231)	0410	256	0	0	0	0	256	0	0
Информационно и комуникационно оборудване (ИКО)	0420						0		
Животни, отглеждани за многократно получаване на продукти от тях	0430						0		
Дървета, насаждения и растения, отглеждани за многократно получаване на продукти от тях	0440						0		
Антикварни и други произведения на изкуството	0450						0		
Благородни метали и скъпоценни камъни	0460						0		
Други ценности	0470						0		
Други	0480	8					8		
в т. ч. съоръжения, изградени чрез строителна дейност	0481						0		

Дата: 16/03/2015

Ръководител: Ангел Тодоров Дерменджиев

Съставител: Деяна Тодорова Славова

(име, презиме, фамилия) (подпис)

Лице за контакт: Деяна Тодорова Славова 052 739914

(име, презиме, фамилия) (телефон)

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА

"ВИА-СТРОЙ" ЕООД ВАРНА

"ВИА-СТРОЙ" ЕООД ВАРНА

ВИА-Строй" ЕООД
гр. Варна, ул."Акад. Андрей Сахаров" 1, ет 5, тел:052/ 739 900
факс: 052/ 739 909; e-mail: via_build@b-trust.org

ПРИЛОЖЕНИЕ
КЪМ ГОДИШЕН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ КЪМ 31.12.2014Г. НА ЕООД " ВИА СТРОЙ "

1. Правен статут

ЕООД „ ВИА СТРОЙ „ е регистрирано по фирмено дело 2548 във Варненски окръжен съд през 2002 година като еднолично дружество с ограничена отговорност. Едноличен собственик на капитала от 5 000 лв. е Ангел Тодоров Дерменджиев.

Основната дейност на Дружеството е строителство.

2. База за изготвяне на финансовия отчет и счетоводни принципи

2.1. Общи положения

Дружеството води текущото си счетоводство и изготвя финансовите си отчети в съответствие с изискванията на българското счетоводно, търговско и данъчно законодателство. Годишният финансов отчет е изготвен и представен на базата на Националните стандарти за финансови отчети за малки и средни предприятия. Дружеството отговаря на критериите за малко предприятие съгласно т.4.11 от Общите разпоредби на НСФОМСП и не подлежи на задължителен финансов одит от регистриран одитор съгласно чл.38 във връзка с § 1, т.15 от ДР на Закона за счетоводството.

2.2. База за изготвяне на финансовия отчет

Настоящият финансов отчет е изготвен при спазване на принципите на Закона за счетоводството.

ВИА-СТРОЙ ВАРНА ЕООД

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА

2.3. Отчетна валута

Съгласно изискванията на българското счетоводно законодателство Дружеството води счетоводство и съставя финансовите си отчети в националната валута на Република България – български лев. Настоящият финансов отчет е съставен в хиляди лева.

2.4. Чуждестранна валута

Сделките в чуждестранна валута се вписват първоначално като към сумата на чуждестранната валута се прилага централният курс на Българска Народна Банка (БНБ) към датата на сделката. Курсовите разлики, възникващи при уреждането на тези парични позиции или при отчитането на тези парични позиции при курсове, различни от тези, по които са били заведени, се отчитат като финансови приходи или финансови разходи за периода, в който възникват.

Паричните позиции в чуждестранна валута към 31 декември 2014 година са оценени в настоящия финансов отчет по заключителния курс на БНБ. Заключителният курс на българския лев към към чуждестранните валути за периодите, за които е съставен настоящия финансов отчет, е както следва:

ВИА-Строй" ЕООД
гр. Варна, ул."Акад. Андрей Сахаров" 1, ет 5, тел:052/ 739 900
факс: 052/ 739 909; e-mail: via_build@b-trust.org

31 декември 2014г.:	1 EUR = 1.95583 лв.
31 декември 2014г.:	1 USD = 1.60841 лв.

3. Дефиниция и оценка на елементите на счетоводния баланс и ОПР

3.1. Дълготрайни активи

Дълготрайните материални и нематериални активи се оценяват по цена на придобиване, образувана от покупната им стойност и допълнителните разходи, извършени по придобиването им и намалена с размера на начислената амортизация.

Последващите разходи, които водят до подобрение в състоянието на актива над първоначално оценената стандартна ефективност или до увеличаване на бъдещите икономически изгоди, се капитализират в стойността на актива. Всички други последващи разходи се признават текущо в периода, в който са направени.

Амортизациите на дълготрайните материални и нематериални активи са начисляват като последователно се прилага линейният метод. По групи активи са прилагани следните норми:

Амортизационни норми	2014
Машини, съоръжения и оборудване	30 %
Транспортни средства	25 %
Програмни продукти	50 %
Други ДМА	15 %
Права за ползване /сертификат за качество ISO9001-2000/	33,33 %

За новопридобитите активи амортизации се начисляват от месеца, следващ месеца на придобиването им.

Възприет праг на същественост за дълготрайните активи – 700 лв.

Дългосрочни финансови активи

Към 31.12.2014 г. Дружеството притежава 55 % от капитала на ООД « Електрострой « с БУЛСТАТ 148023305. Сума на притежаваните дялове 2 750 лв. от общ капитал 5 000 лв.

"ВИА СТРОЙ" ЕООД ВАРНА

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА

3.2. Материални запаси

Материалите и стоките при придобиването им се оценяват по цената на придобиване. При тяхното потребление, материалните запаси се оценяват по среднопретеглена цена. Към 31.12.2014 г. в Дружеството са налични следните материални запаси :

- Материали в размер на 20хил. лв.
- Незавършено производство в размер на 3 хил.лв.

Приходи

За финансовата 2014 г. са отчетени приходи от продажба на :

- Услуги – 589 хил.лв. Материали в размер на 1 хил. лв. –Финансови приходи – от лихви в размер на 7 хил.лв.

Финансови инструменти

Финансовите инструменти на Дружеството включват парични средства, вземания и задължения. Финансовите активи и пасиви се признават в счетоводния баланс, единствено когато Дружеството стане страна в договорните условия на инструмента.

3.3.1. Търговски и други вземания

Вземанията са представени по тяхната амортизирана стойност. На база на преглед на вземанията към края на годината се извършва преценка за загубите от обезценка и несъбираемост. Към 31.12.2014 г. Дружеството има търговски вземания от клиенти в размер на 703 хил. лв. и други вземания в размер на 58 хил.лв.

3.3.2. Парични средства

Паричните средства за целите на съставянето на отчета за паричния поток включват паричните средства в брой и по банкови сметки.

Към 31.12.2014 г. Дружеството разполага с парични средства :

- в брой –16хил.лв.
- по банкови сметки – 53хил.лв.

3.3.3. Търговски и други задължения

Краткосрочните задължения са оценени по тяхната амортизирана стойност.

Към 31.12.2014 г. Дружеството има търговски задължения към доставчици в размер на 82 хил. лв. и други задължения в размер на 69 хил. лв.

3.3.4. Заеми

Заемите първоначално се записват по получените нетни парични потоци. Всички лихви, такси и комисионни се признават като разход в отчета за приходите и разходите при тяхното възникване.

ЕООД " Виа строй " няма задължения по получени заеми.

Лихвен риск

Дружеството не е изложено на съществен риск в резултат на колебанията на лихвените нива.

Кредитен риск

Финансовите активи не излагат Дружеството на кредитен риск.

ВИА СТРОЙ ЕООД ВАРНА

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА

3.4. Корпоративен данък

Данъкът върху печалбата представлява сумата от текущия корпоративен данък върху печалбата и отсрочените данъци.

Съгласно действащото към момента на съставяне на настоящия финансов отчет данъчно законодателство, данъчните ставки, които следва да се прилагат при изчисляване на данъчните задължения на Дружеството са следните:

	2014 година
Корпоративен данък	10 %

Приложимата данъчна ставка за корпоративния данък за 2014 година е 10 %.

3.5. Признаване на приходи и разходи

Приходите и разходите са начислявани в момента на тяхното възникване, независимо от паричните постъпления и плащания. Отчитането им се извършва при спазване на изискването за причинна и стойностна връзка между тях. Приходите и разходите за лихви се начисляват текущо, на база на ефективния лихвен процент и сумата на вземането или задължението, за което се отнасят.

3.6. Разходи по заеми

Разходите по заеми са лихвите и други разходи, понесени от Дружеството във връзка с привличането на заемен капитал. Те се признават директно в отчета за приходите и разходите в момента на възникването им.

4. Разходи по икономически елементи

4.1.Разходи за суровини и материали:

	31 декември 2014 хил.лв.
Други разходи	166
Общо	**166**

4.2.Разходи за външни услуги – по обекти и видове :

	31 декември 2014 хил.лв.
Разходи за застраховки	9
Разходи за наеми	3
Разходи за телефонни и куриерски услуги	3
Други	16
Общо	**31**

"ВИА-СТРОЙ" ВАРНА ЕООД

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА

4.3. Разходи за възнаграждения

ВИА-Строй" ЕООД
гр. Варна, ул."Акад. Андрей Сахаров" 1, ет 5, тел:052/ 739 900
факс: 052/ 739 909; e-mail: via_build@b-trust.org

	31 декември 2014 хил.лв.
Общо	172

4.4. Разходи за осигуровки

	31 декември 2014 хил.лв.
Общо	33

4.5. Разходи за амортизация

	31 декември 2014 хил.лв.
Общо	61

4.6. Други разходи

	31 декември 2014 хил.лв.
Общо	17

5. Финансови разходи

	31 декември 2014 хил.лв.
Общо	2

6. Данъчно облагане

Съгласно действащото към момента на съставяне на настоящия финансов отчет данъчно законодателство се прилага единна данъчната ставка за определяне на корпоративния данък върху печалбата в размер на 10 %.

Счетоводна печалба по ОПР – 487880.87 лв.
Данъчна печалба – 488272.21 лв.
Корпоративен данък /10 %/ - 48827.22 лв.
Отстъпка съгласно чл.92, ал.5 от ЗКПО – 488.27 лв.
Корпоративен данък за 2014г– 48338.95 лв.
Внесени авансови вноски – 4500.00 лв.
Надвнесен данък от минали години – 0.00 лв.
Корпоративен данък за внасяне – 43838.95 лв.

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА

"ВИА-СТРОЙ" ВАРНА ЕООД

ВИА-Строй" ЕООД
гр. Варна, ул."Акад. Андрей Сахаров" 1, ет 5, тел:052/ 739 900
факс: 052/ 739 909; e-mail: via_build@b-trust.org

Разходът за данък в отчета за приходите и разходите включва сумата на текущите разходи за данъци от печалбата и отсрочените разходи за данъци от печалбата съгласно изискванията на СС 12 - Данъци от печалбата., както следва:

	31 декември 2014 хил.лв.
Текущ разход за данък	48
Общо разход за данък	**48**

7. Оповестяване на свързаните лица и сделките с тях

През отчетните периоди са осъществявани сделки със следните свързани лица:

Свързано лице	
ЕООД " ПЪТСТРОЙ – ВАРНА "	Управител Ангел Дерменджиев

Осъществените сделки се отнасят до извършени СМР и получени и предоставени услуги по Договор за наем.

По сделките няма необичайни условия и отклонения от средните пазарни цени.

Към 31 декември 2014 година неуредените разчети със свързани лица са както следва:

Свързани лица	**31декември 2014**
	хил.лв.
Вземане от ЕООД " КОРЕКТ ГРУП "	581
Задължение към ЕООД " ПЪТСТРОЙ - ВАРНА "	3

Неразделна част от настоящото приложение са :

1. *Справка за нетекущите /дълготрайни/ активи*

23.03.2015г.
гр. Варна

УПРАВИТЕЛ: .....
/А. Дерменджиев/

ВИА-СТРОЙ ВАРНА ЕООД

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА

ВИА-СТРОЙ ВАРНА ЕООД